



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia    Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez  
2021-2026



## INFORME DE EVALUACIÓN

En representación del Comité de Evaluación de la Municipalidad de Loreto y en cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 54° de la Ley N° 7021/22, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del llamado a **MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) N° 05/25, "CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL DISTRITO DE LORETO" CON ID N° 470.632**

1. Se da lectura al Acta de apertura de sobres donde se presentaron las siguientes empresas:

CONSTRUCCIONES EL FAVORITO  
SAN LUCAS CONSTRUCCIONES

RUC: 3807819-8  
RUC: 4300583-7

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos documentales para evaluación de criterios de participación de carácter sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 75° del Decreto N° 2264/24 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

Documentos Requeridos	CONSTRUCCIONES EL FAVORITO	SAN LUCAS CONSTRCCIONES
<b>Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.</b>		
<b>a) Formulario de Oferta *</b>		
<b>1. Formulario de Oferta (*)</b> [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.  En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]	Cumple	Cumple
<b>2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)</b>  La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.	Cumple	No Cumple
<b>Personas Físicas.</b>		
<b>1. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)</b>	Cumple	Cumple
<b>2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC (*)</b>	Cumple	Cumple
<b>3. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)</b>	No Aplica	No Aplica



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia      Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez  
2021-2026



Observación: Considerando que el Oferente SAN LUCAS CONSTRUCCIONES de Fidel Melgarejo Chávez no cumple con la presentación de la Garantía de Mantenimiento de Ofertas, ya que presenta una Declaración Jurada y no tal como es requerido en el PBC, constituyéndose el mismo un documento de carácter sustancial por lo que se procede a la descalificación de dicho oferente.

Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter formal:

Documentos Requeridos	CONSTRUCCIONES EL FAVORITO
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Cumple
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	Cumple
Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	Cumple

Según se desprende del cuadro observado ut supra, solamente una de las ofertas presentadas cumple con los requisitos solicitados, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 75° del Decreto N° 2264/24 se procede a los efectos de verificar el cumplimiento de la oferta presentada por las firmas con los demás requisitos de la Convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue: **CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS DE LA CONVOCANTE.**

**2.1. Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas:** de conformidad a lo establecido en el Art 71° del Decreto N° 2264/24, se ha procedido al análisis de las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas:

En esta oportunidad no se realizó ninguna observación.

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras	Inscripto
FIDEL MELGAREJO CHAVEZ	52	1840595	NO	<a href="#">Verificar en el SIPE</a>
FACUNDO JOSE CORREA GODDY	80	1844240	NO	<a href="#">Verificar en el SIPE</a>

No hubo observaciones de oferentes.

#### 5. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante:

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:45 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia      Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)

Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez  
2021-2026



## 2.2. Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

OFERENTE: CONSTRUCCIONES EL FAVORITO de Facundo José Correa Godoy

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Cartel de Obras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.587.000	1.587.000	procedencia: Nacional
2	72131601-9974	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	184,00	-	7.303	1.343.752	procedencia: Nacional
3	72131601-9974	Relleno y compactación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	40,00	-	140.850	5.634.000	procedencia: Nacional
4	72131601-004	Zapata de hormigón armado	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	5,00	-	2.312.637	11.563.185	procedencia: Nacional
5	72131601-004	Viga de fundación de hormigón armado	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	4,50	-	2.781.476	12.516.642	procedencia: Nacional
6	72131601-004	Columna reticulada con carga de H°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	3,00	-	2.019.528	6.058.584	procedencia: Nacional
7	72131601-9984	Rampa de hormigón armado	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	1.147.667	1.147.667	procedencia: Nacional
8	72131601-005	Muro de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	18,00	-	244.460	4.400.280	procedencia: Nacional
9	72131601-009	Contrapiso de cascote e= 10 cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	184,00	-	58.000	10.672.000	procedencia: Nacional
10	72131601-009	Carpeta para piso cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	184,00	-	39.647	7.295.048	procedencia: Nacional



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia    Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)

Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez  
2021-2026



11	72131601-008	Revoque ( cemento - cal - arena ) 1-2-8	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50,00	-	49.028	2.451.400	procedencia: Nacional	
12	72131601-012	Pintura al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50,00	-	34.169	1.708.450	procedencia: Nacional	
13	72131601-007	Cubierta de estructura metálica y montaje de columna	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	242,00	-	296.000	71.632.000	procedencia: Nacional	
14	72101603-002	Canaleta de chapa galvanizada Nro 26	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	42,00	-	140.850	5.915.700	procedencia: Nacional	
15	72101603-002	Tubo de bajada de 100mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	30,00	-	94.943	2.848.290	procedencia: Nacional	
16	72102201-003	"Instalación eléctrica incluye pilastra de mampostería para acometida, llave TM cable tipo taller de 2x1, artefactos de 8 reflectores led de 65 wastt más tomada simple, interruptores"	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	10.176.529	10.176.529	procedencia: Nacional	
17	72131601-013	Limpieza y retiro de escombros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	1.408.500	1.408.500	procedencia: Nacional	
<b>Total por Grupo:</b>							<b>158.359.027</b>		

## Grupo 2 - CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL DISTRITO DE LORETO - DESAGUE PLUVIAL

Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	72131601-9974	Preparación de obra, trabajos preliminares excavación de terreno y trabajo de topografía.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	317,00	-	46.950	14.883.150	procedencia: Nacional
2	82101502-004	Cartel de Obras	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	-	1.587.767	1.587.767	procedencia: Nacional



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia      Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez  
2021-2026



3	72101510-007	"Construcción de canal de desagüe pluvial a cielo abierto con piedra bruta colocada y base de Hº Simple. Ancho 1,2 metro, profundidad 1 metro libre y 30cm de espesor del muro de PBC. Sobre Mcal. Francisco Solano López."	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	96,00	-	885.000	84.960.000	procedencia: Nacional
4	72131601-009	Construcción de piso de Hº simple para base de canal de desagüe pluvial.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	29,00	-	1.940.000	56.260.000	procedencia: Nacional
5	72131702-003	"Construcción de puente cruce de calle de H*A° e: 20cm"	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	4,00	-	2.796.133	11.184.532	procedencia: Nacional
6	72131702-003	Acceso a vivienda	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	2,00	-	2.796.133	5.592.266	procedencia: Nacional
7	72131701-017	Provisión y colocación de entubado de 1,00 m	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	18,00	-	939.000	16.902.000	procedencia: Nacional
8	72131601-005	Terminación con ladrillo común 2 hiladas 0,30 cm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	320,00	-	25.562	8.179.840	procedencia: Nacional
9	72131601-013	Limpieza y retiro de escombros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	1.304.000	1.304.000	procedencia: Nacional
<b>Total por Grupo:</b>							<b>200.853.555</b>	

<b>Total General Calculado:</b>	<b>359.212.582</b>
---------------------------------	--------------------

La oferta presentada por la firma CONSTRUCCIONES EL FAVORITO de Facundo José Correa Godoy no presenta errores aritméticos

### 3. Margen de preferencia por Certificado de Producto y Empleo Nacional:

Conforme verificación realizada en la página del Ministerio de Industria y Comercio habilitada para la verificación de la validez del Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional (<http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO.CO.RPT.CONCONSULTA.PUBLIC.show>). Anexo fig. 1



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia    Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insaurrede Gómez  
2021-2026



Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite	Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	199016	470632	1026700	Verificado Autorizado	21/05/2025 14:52:39	38078198	FACUNDO JOSE CORREA GODOY

Total Row Count in Report- 1  
Row(s) 1 - 1

De acuerdo a la verificación realizada solamente la empresa **CONSTRUCCIONES EL FAVORITO de Facundo José Correa Godoy** presenta su oferta con el certificado de producto y empleo nacional emitido por el MIC que no corresponden al tipo de obra de la presente Licitación, por lo cual no cumplen con la presentación del mismo y lo solicitado en el PBC por lo que no se aplica el Margen preferencia por Certificado de Producto y Empleo Nacional.

#### 4. Verificación del precio más bajo presentado por la firma:

Oferente: **CONSTRUCCIONES EL FAVORITO de Facundo José Correa Godoy**

Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Mont o	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO TOTAL REFERENCIAL	DIFERENCIA E/ OFERTA Y REFERENCIAL	PORCENTAJE POR DEBAJO
1	8210150 2-004	Cartel de Obras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.587.000	1.587.000	procedencia: Nacional	1.587.000	1.587.000	-	-
2	7213160 1-9974	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	184,00	-	7.303	1.343.752	procedencia: Nacional	7.303	1.343.752	-	-
3	7213160 1-9974	Relleno y compactación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	40,00	-	140.850	5.634.000	procedencia: Nacional	140.850	5.634.000	-	-
4	7213160 1-004	Zapata de hormigón armado	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	5,00	-	2.312.637	11.563.185	procedencia: Nacional	2.312.637	11.563.185	-	-



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia      Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015.2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015.2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez  
2021-2026



5	7213160 1-004	Viga de fundación de hormigón armado	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	4,50	-	2.781.476	12.516.642	procedencia: Nacional	2.781.476	12.516.642	-	-
6	7213160 1-004	Columna reticulada con carga de H <sup>+</sup>	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	3,00	-	2.019.528	6.058.584	procedencia: Nacional	2.019.528	6.058.584	-	-
7	7213160 1-9984	Rampa de hormigón armado	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	1.147.667	1.147.667	procedencia: Nacional	1.147.667	1.147.667	-	-
8	7213160 1-005	Muro de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	18,00	-	244.460	4.400.280	procedencia: Nacional	244.460	4.400.280	-	-
9	7213160 1-009	Contrapiso de cascote e= 10 cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	184,00	-	58.000	10.672.000	procedencia: Nacional	59.157	10.884.888	212.888	-2
10	7213160 1-009	Carpeta para piso cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	184,00	-	39.647	7.295.048	procedencia: Nacional	39.647	7.295.048	-	-
11	7213160 1-008	Revoque ( cemento - cal - arena ) 1-2-8	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50,00	-	49.028	2.451.400	procedencia: Nacional	49.028	2.451.400	-	-
12	7213160 1-012	Pintura al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50,00	-	34.169	1.708.450	procedencia: Nacional	34.169	1.708.450	-	-
13	7213160 1-007	Cubierta de estructura metálica y montaje de columna	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	242,00	-	296.000	71.632.000	procedencia: Nacional	297.350	71.958.700	326.700	0,45
14	7210160 3-002	Canaleta de chapa galvanizada Nro 26	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	42,00	-	140.850	5.915.700	procedencia: Nacional	140.850	5.915.700	-	-



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia      Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)

Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez  
2021-2026



15	7210160 3-002	Tubo de bajada de 100mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	30,00	-	94.943	2.848.290	procedencia: Nacional	94.943	2.848.290	-	-
16	7210220 1-003	"Instalación eléctrica incluye pilastra de mampostería para acometida, llave TM cable tipo taller de 2x1, artefactos de 8 reflectores led de 65 wasts más tomada simple, interruptores"	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	10.176.529	10.176.529	procedencia: Nacional	10.176.529	10.176.529	-	-
17	7213160 1-013	Limpieza y retiro de escombros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	1.408.500	1.408.500	procedencia: Nacional	1.408.500	1.408.500	-	-
<b>Total por Grupo:</b>							<b>158.359.027</b>					

Grupo 2 - CONSTRUCCIONES VARIAS EN EL DISTRITO DE LORETO - DESAGUE PLUVIAL  
Abastecimiento Simultaneo: No

Contrato Abierto: No,

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO TOTAL REFERENCIAL	DIFERENCIA E/ OFERTA Y REFERENCIAL	PORCENTAJE POR DEBAJO
1	7213160 1-9974	Preparación de obra, trabajos preliminares excavación de terreno y trabajo de topografía.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	317,00	-	46.950	14.883.150	procedencia: Nacional	46.950	14.883.150	-	-
2	8210150 2-004	Cartel de Obras	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	-	1.587.767	1.587.767	procedencia: Nacional	1.587.767	1.587.767	-	-
3	7210151 0-007	"Construcción de canal de desagüe pluvial a cielo abierto con piedra bruta colocada y base de Hº Simple. Ancho 1,2 metro, profundidad 1 metro libre y 30cm de espesor del muro de PBC. Sobre Mcal. Francisco Solano López."	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	96,00	-	885.000	84.960.000	procedencia: Nacional	886.833	85.135.968	175.968	0,21
4	7213160 1-009	Construcción de piso de Hº simple para base de canal de desagüe pluvial.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	29,00	-	1.940.000	56.260.000	procedencia: Nacional	1.942.478	56.331.862	71.862	0,13



*Ru*

*h*



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia      Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidadde loreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidadde loreto2015_2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez  
2021-2026



5	7213170 2-003	"Construcción de puente cruce de calle de H*A° e: 20cm"	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	4,00	-	2.796.133	11.184.532	procedencia: Nacional	2.796.133	11.184.532	-	-
6	7213170 2-003	Acceso a vivienda	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	2,00	-	2.796.133	5.592.266	procedencia: Nacional	2.796.133	5.592.266	-	-
7	7213170 1-017	Provisión y colocación de entubado de 1,00 m	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	18,00	-	939.000	16.902.000	procedencia: Nacional	939.000	16.902.000	-	-
8	7213160 1-005	Terminación con ladrillo común 2 hiladas 0,30 cm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	320,00	-	25.562	8.179.840	procedencia: Nacional	25.562	8.179.840	-	-
9	7213160 1-013	Limpieza y retiro de escombros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	1.304.000	1.304.000	procedencia: Nacional	1.304.000	1.304.000	-	-
<b>Total por Grupo:</b>							<b>200.853.555</b>					

<b>Total General Calculado:</b>	<b>359.212.582</b>
---------------------------------	--------------------

## 5. Verificación del precio de oferta por la firma participante:

Oferente: CONSTRUCCIONES EL FAVORITO de Facundo José Correa Godoy

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Una vez realizado la verificación de los precios ofertados por la firma CONSTRUCCIONES EL FAVORITO de Facundo José Correa Godoy, esta convocante encuentra que todos los precios se encuentran dentro de los parámetros establecidos en el PBC.

## 6. Verificación de la oferta respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC:

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por la empresa CONSTRUCCIONES EL FAVORITO de Facundo José Correa Godoy, ubicada como la oferta más baja en precio en la obra más arriba citado, a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia    Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insaurrede Gómez  
2021-2026



referentes a: Capacidad Legal; Capacidad Técnica y Experiencia; Capacidad Financiera; Especificaciones Técnicas, Otros.

## CUMPLE CON LO SOLICITADO

### 6.1. Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en el Requisito de Calificación, constatándose lo siguiente: La firma **CONSTRUCCIONES EL FAVORITO de Facundo José Correa Godoy**, CUMPLE CON TODOS LOS RECAUDOS LEGALES, solicitados por la Convocante.

### 6.2. CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente acredita cumplir con este requisito al presentar los siguientes documentos: a) Formulario de Oferta; b) Declaración Jurada de Garantía de Mantenimiento de Oferta; c) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta; d) Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC.; e) Fotocopia simple de su certificado de cumplimiento tributario vigente; f) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.; g) Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios.-

Además se verificó en el SINARH, el representante legal de la firma **CONSTRUCCIONES EL FAVORITO, el Señor Facundo José Correa Godoy** con Cédula de Identidad N° **3.807.819**, **No registra Antecedentes como Funcionario Público**, por lo que no se encuentra dentro de las prohibiciones establecidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública".

### 6.3. Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes

No se realizaron solicitudes de aclaración de la oferta

### 6.4. Verificación de la Capacidad Financiera

De conformidad a lo establecido en el núm. 3) inciso D - Criterios de Evaluación y Requisitos de la Licitación se ha procedido a analizar la Capacidad Financiera presentada por la firma constatándose el siguiente análisis:

Deberán cumplir con el siguiente parámetro:

**a. Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a [1]. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. [2021-2022-2023]

	2021	2022	2023	PROMEDIO	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ
ACTIVO CORRIENTE	679.922.326	663.250.116	698.100.571	<b>680.424.338</b>	<b>3,90</b>
PASIVO CORRIENTE	179.373.938	144.288.527	199.869.063	<b>174.510.509</b>	

## CUMPLE CON LO SOLICITADO

**b. Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a [0,80]. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados [2021-2022-2023]

	2021	2022	2023	PROMEDIO	COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO



*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia    Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez  
2021-2026



<b>PASIVO TOTAL</b>	571.439.176	562.148.579	509.329.033	<b>547.638.929</b>	<b>0,44</b>
<b>ACTIVO TOTAL</b>	1.140.045.786	1.236.151.838	1.375.620.391	<b>1.250.606.005</b>	

## CUMPLE CON LO SOLICITADO

**c. Rentabilidad:** Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: [20% del monto total de la oferta]

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente del año 2021, 2022 y 2023

Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.

		<b>RENTABILIDAD</b>
<b>Activo Corriente – Pasivo Corriente</b>	<b>680.424.338 – 174.510.509</b>	<b>505.913.829</b>

## CUMPLE CON LO SOLICITADO

### 6.5. Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

• [Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente]	Cumple
• [Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.]	Cumple
• [Balances de los años 2021-2022-2023 CON SUS RATIOS EN PROMEDIO DE LOS MISMOS AÑOS]	Cumple

### 6.6. Verificación de la Experiencia General en Obras.

- Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a [60 % del monto total ofertado]

## CUMPLE CON LO SOLICITADO

- El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia    Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez  
2021-2026



## CUMPLE CON LO SOLICITADO

### 6.7. Verificación de la Experiencia Específica en Obras.

- Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contrato, durante los últimos tres [3] años, de obras similares a la propuesta.

## CUMPLE CON LO SOLICITADO

- La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.

## CUMPLE CON LO SOLICITADO

- A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 90% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio

## CUMPLE CON LO SOLICITADO

- Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2022-2023-2024 en las siguientes actividades clave: Construcción de obras civiles similares con instituciones públicas o privadas con su correspondiente acta de recepción definitiva.

## CUMPLE CON LO SOLICITADO

### 6.8. Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple
2. Si el oferente presenta como experiencia Contratos de obras Públicas, deberá adjuntar a los mismos sus respectivos comprobantes de Cumplimiento de dicho Contrato.	Cumple
3. Patente comercial vigente a la fecha de apertura del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Cumple
4. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 60% de la oferta presentada.	Cumple
5. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	Cumple

### 6.9. Verificación de Capacidad en Materia de Personal

Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:

- Ing. Civil con 3 años de experiencia profesional, para Residente de Obras personal dependiente o con contrato vigente
- 3 Maestros de obra calificados y 10 ayudantes de obras (residentes del distrito)

## CUMPLE CON LO SOLICITADO

- Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.

## CUMPLE CON LO SOLICITADO



*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*

*[Firma manuscrita]*



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia      Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez  
2021-2026



## 6.10. Requisitos documentales para evaluar la Capacidad en Materia de Personal

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	CUMPLE
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	CUMPLE
3. Patente profesional vigente del personal clave propuesto como jefe o superintendente de obras	CUMPLE
4. [Consideraciones mínimas 5 Maestros de Obra y 10 ayudantes residentes dentro del Distrito donde se ejecutaran las obras]	CUMPLE
5. Contar con al menos 05 personas aseguradas en el Instituto de Previsión Social y/o seguro social de empresas privadas	CUMPLE

## 6.11. Verificación de Capacidad en Materia de Equipos

- Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:
  - 1- Camioneta
  - 5- Mezcladoras de Hormigón de 200 lts como mínimo
  - 2- Motobombas
  - 3- Sierra Circular
  - 2- Moto Sierra
  - 5- Maquina amoladora
  - 2- Soldadores
  - 5- Palas anchas y de puntas
  - 5- Carretillas metálicas
  - 5- Asada
  - 5- Mazo, martillo
- Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.

**CUMPLE CON LO SOLICITADO**

## 6.12. Requisitos documentales para evaluar la Capacidad en Materia de Equipos

1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	CUMPLE
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	CUMPLE
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	CUMPLE



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



# MUNICIPALIDAD DE LORETO

*Creciendo con su Gente...*

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia    Telefax: (0331) 227 207  
Correo Electrónico: [municipalidaddeloreto2015\\_2020@yahoo.com](mailto:municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com)  
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez  
2021-2026



5. Copia de la cédula verde de los vehículos

CUMPLE

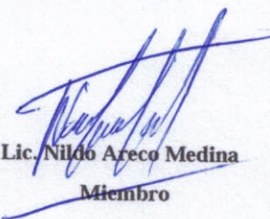
## 7. Recomendación:

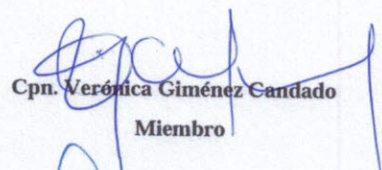
Recomendamos la adjudicación en virtud a lo que estipulado en el Art. 62° del decreto 9823/23 y la Ley 7021/22 en su **Artículo 37 Inc. c)** que dice: para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación.

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **ADJUDICACION** bajo responsabilidad del Intendente a la firma:

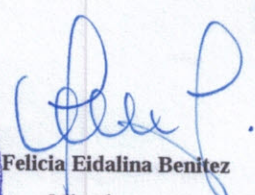
Oferente	Representante Legal	RUC	Precio Total
CONSTRUCCIONES EL FAVORITO	Facundo José Correa Godoy	3807819-8	359.212.582

Es nuestro dictamen, salvo mejor parecer del Señor Intendente Municipal, para los fines que hubiere lugar, en la ciudad de Loreto, República del Paraguay, a los 26 días del mes de Mayo del año 2025.

  
Lic. Nildo Areco Medina  
Miembro

  
Cpn. Verónica Giménez Candado  
Miembro



  
Lic. Felicia Eidalina Benítez  
Miembro