



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS



NCEO N° 253/2025

Asunción, 03 de abril de 2025

Señores

LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.A.

Dirección: ENTE RIOS 1492 C/ ARTIGAS

Tel: 021 229 416 / 0981 277 745

Email: lmpsrl@gmail.com

Referencia: Solicitud de Aclaración de Precios - LPN - PAC PRIORITARIO N°11/2025 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA SEDES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA - PLURIANUAL - AD REFERÉNDUM" ID: 457789.-

Me dirijo a Uds. con relación a su oferta presentada en el marco del proceso de la licitación de referencia. Al respecto, el Comité de Evaluación ha realizado un exhaustivo análisis del contenido de la misma, y solicita aclarar los precios unitarios ofertados considerando la Resolución DNCP N° 454/2024 Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, que correspondan para sustentar su razonabilidad, conforme a los siguientes parámetros: **1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el procedimiento de contratación...**"-

Se solicita aclaración de los precios detallados a continuación:

Lote 1 - SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCION Y SEDES											
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario Referencial	Monto	Oferente	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	% de variación con respecto al precio referencial unitario
1	7611501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCION, PLAZA DE LA JUSTICIA, ESTACIONAMIENTO VEHICULAR Y SEDES DEL ARCHIVO GENERAL DE LOS TRIBUNALES, SEDE DE JUZGADOS DE PAZ Y LOCALES ALQUILADOS	unidad de medida: Mes presentación: EVENTO	15,00	832.000.000	-	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.	480.000.000	7.200.000.000	procedencia: Nacional	-42,31%

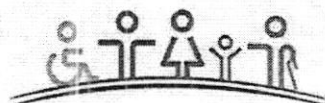
Lote 2 - SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS											
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario Referencial	Monto	Oferente	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	% de variación con respecto al precio referencial unitario
1	7611501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS Y SEDE DE REGISTROS NO MOBILIARIOS	unidad de medida: Mes presentación: EVENTO	15,00	208.250.000	-	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.	120.000.000	1.800.000.000	procedencia: Nacional	-42,38%

La estructura mínima del desglose de composición de los precios se deberá ajustar a lo requerido en la página 15/16 del PBC. Asimismo, se solicita una explicación de los componentes de cada columna con las justificaciones correspondientes. -



**CORTE
SUPREMA
DE JUSTICIA**

COMITÉ
DE
EVALUACIÓN DE OFERTAS



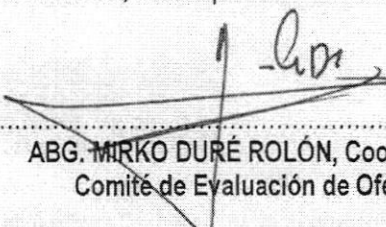
Compromiso con la gente

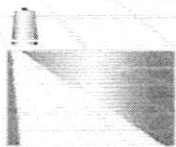
Se solicita la presentación en un plazo de 01 (un) día hábil en el horario de 07:00hs a 13:00hs a partir de la recepción de la presente nota: Vía correo electrónico: ceo@pj.gov.py o en la Oficina del Comité de Evaluación de Ofertas –

4° Piso - Torre Sur -Palacio de Justicia.

La falta de presentación de lo solicitado, ocasionará el rechazo de su oferta.-

Sin otro particular y en espera de lo solicitado, me despido atentamente.-


ABG. MIRKO DURÉ ROLÓN, Coordinador
Comité de Evaluación de Ofertas



LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L

Asunción, 04 de ABRIL de 2025

Señores:

Corte Suprema de Justicia (CSJ)

ATN: Comité de Evaluación de Ofertas - ABG. Mirko Dure Rolón - Coordinador

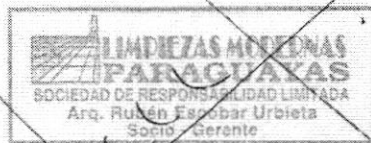
Ref.: NEO N° 253/2025

De nuestra consideración.

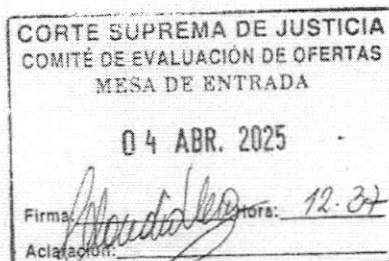
Remitimos en tiempo y forma lo solicitado en su nota de referencia recibida vía correo electrónico en fecha 03 de abril de 2025 dentro del marco del LLAMADO EN LA MODALIDAD DE LICITACION PUBLICA NACIONAL para CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA SEDES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA PARA SEDES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA PLURIANUAL - AD REFERENDUM, con ID N° 457789

Anexamos documentos:

- Composición del precio ofertado de cada ítem.
- Desglose de los componentes.



Arq. Rubén Antonio Escobar
Representante Legal



Pic. Claudia Vera
Corte Suprema de Justicia

COMPOSICION DE PRECIOS LOTE 1											
costo del servicio					Gastos Administrativos y Financieros	UTILIDAD	Impuestos			Precio Final	
Item	Mano de Obra (Salario Mínimo Vigente)	Insumos	Transporte	Seguro	Interes Financiero	Gastos Administrativos, Provision de Uniformes, Identificadores y EPI	UTILIDAD Mensual	IVA	Renta (10% de la Utilidad)	Retencion DNCP + MJ y MDP (0,5%)	
1	366,485,872	41,355,946	500,000	1,125,000	2,000,000	11,715,000	10,000,000	43,636,364	1,000,000	2,181,818	480,000,000

**LIMPIEZAS MODERNAS
PARAGUAYAS**
 LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL
 RUBEN ESCOBAR URBIEJA - REP. LEGAL
 Socio - Gerente



LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L

50

CSJ			ID 457789
DESGLOSE LOTE 1	2025		
ASUNCION	Costo por Empleado	Cantidad de Empleados	Costo Mensual
Mano de Obra			
Salario 8 horas diurno	2,798,309	90	251,847,810
Salario 6,5 horas diurno	2,273,626	15	34,104,390
TOTAL SALARIO			285,952,200
Cargas Sociales			
Aporte Patronal IPS 16,5%			47,182,113
Aguinaldo 1/12			23,829,350
Vacaciones			9,522,209
SUB TOTAL 1			366,485,872

Provision de materiales e insumos		41,355,946
SUB TOTAL 2		41,355,946

Gastos administrativos		9,932,333
Interes financiero		2,000,000
Transporte		500,000
Provision de uniformes		980,000
Identificadores del personal		21,000
Polizas		1,125,000
Provision de equipos de proteccion individual		781,667
SUB TOTAL 3		15,340,000

IMPUESTO A LA RENTA 10% S/UTILIDAD		1,000,000
IVA 10%		43,636,364
Retenciones 0,5% (Retencion DNCP+MJ y MDP)		2,181,818
SUB TOTAL 4		46,818,182

Utilidades		10,000,000
SUB TOTAL 5		10,000,000

TOTAL OFERTA MENSUAL	480,000,000
-----------------------------	--------------------



LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL

Arq. Ruben Escobar
Representante Legal

Entre Ríos 1.492 c/Avda. Artigas
Tel.: 021 229 416 - Cel.: 0981 277 745
e-mail: lmpsrl@gmail.com
Asunción - Paraguay



COMPOSICION DE PRECIOS LOTE 2											
		costo del servicio			Gastos Administrativos y Financieros		UTILIDAD	Impuestos			Precio Final
Item	Mano de Obra (Salario Minimo Vigente)	Insumos	Transporte	Seguro	Interes Financiero	Gastos Administrativos, Provislon de Uniformes, Identificadore s y EPI	UTILIDAD Mensual	IVA	Renta (10% de la Utilidad)	Retencion DNCP + MI y MDP (0,5%)	
1	89,660,154	12,720,454	300,000	375,000	100,000	2,089,846	3,000,000	10,909,091	300,000	545,455	120,000,000

LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL
RUBEN ESCOBAR URBIELA - REP. LEGAL
SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
Ago. Rubén Escobar Urbieita
Socio - Gerente



LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L

CSJ			ID 457789
DESGLOSE LOTE 2	2025		
REGISTRO	Costo por Empleado	Cantidad de Empleados	Costo Mensual
Mano de Obra			
Salario 8 horas diurno	2,798,309	25	69,957,725
TOTAL SALARIO			69,957,725
Cargas Sociales			
Aporte Patronal IPS 16,5%			11,543,025
Aguinaldo 1/12			5,829,811
Vacaciones			2,329,593
SUB TOTAL 1			89,660,154

Provision de materiales e insumos			12,720,454
SUB TOTAL 2			12,720,454

Gastos administrativos			978,146
Transporte			300,000
Interes Financiero			100,000
Provision de uniformes			234,000
Identificadores del personal			75,000
Polizas			375,000
Provision de equipos de proteccion individual			107,246
SUB TOTAL 3			1,769,392

IMPUESTO A LA RENTA			
RENTA 10%			300,000
IVA 10%			12,000,000
Retenciones 0,5% (Retencion DNCP+MJ y MDP)			550,000
SUB TOTAL 4			12,850,000

Utilidades			3,000,000
SUB TOTAL 5			3,000,000

TOTAL MENSUAL	120,000,000
----------------------	--------------------



LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL

Arq. Ruben Escobar
Representante Legal

Entre Ríos 1.492 c/Avda. Artigas
Tel.: 021 229 416 - Cel.: 0981 277 745
e-mail: lmpsr@gmail.com
Asunción - Paraguay

