



RESOLUCIÓN S2. N°.....89.....

POR LA CUAL SE ADJUDICA EL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC N° 11/2025 “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA SEDES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM” ID N° 457.789.....

Asunción, 8 de mayo de 2025.-

VISTOS: La Resolución S2. N° 513 de fecha 21 de enero de 2025 del Consejo de Superintendencia de la Corte Suprema de Justicia, por la cual se aprobó el Pliego de Bases y Condiciones y se autorizó el llamado de referencia, el Informe del Comité de Evaluación de Ofertas ICEO N° 025 de fecha 23 de abril de 2025, el Dictamen UOC N° 57 de fecha 29 de abril de 2025 de la Unidad Operativa de Contrataciones; y -----

CONSIDERANDO:

Por Resolución S2. N° 513 de fecha 21 de enero de 2025, del Consejo de Superintendencia, se aprobó el Pliego de Bases y Condiciones y se autorizó el llamado a LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC N° 11/2025 “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA SEDES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM” ID N° 457.789, encargándose a la Unidad Operativa de Contrataciones a proseguir con los trámites pertinentes. -----

En fecha 25 de marzo de 2025 se procedió a la apertura de las ofertas físicas presentándose a tal efecto las siguientes empresas: -----

N°	OFERENTE	MONTO TOTAL OFERTADO – LOTE N° 1	MONTO TOTAL OFERTADO – LOTE N° 2
1	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.	Gs. 7.200.000.000	Gs. 1.800.000.000
2	GRUPO SAN ALFREDO S.R.L.	Gs. 7.800.000.000	Gs. 1.685.617.500
3	CARLOS RUBEN OVIEDO CENTURIÓN	Gs. 8.539.500.000	Gs. 2.145.000.000
4	PURO LIMPIO S.A.	Gs. 8.589.390.000	Gs. 2.064.750.000
5	APFG S.A.	Gs. 9.352.500.000	NO PRESENTÓ OFERTA
6	CEVIMA S.A.	Gs. 9.360.000.000	Gs. 2.342.812.500
7	POTÍ S.A.	Gs. 9.195.000.000	Gs. 2.242.500.000
8	ELIDA DOMINIQUE ACOSTA ARANDA	NO PRESENTÓ OFERTA	Gs. 1.596.516.057
9	ACTICOM S.A.	NO PRESENTÓ OFERTA	Gs. 2.186.625.000
10	LAYA CONSTRUCCIONES S.A.	NO PRESENTÓ OFERTA	Gs. 2.283.075.000

Los integrantes del Comité de Evaluación de Ofertas han dictado el Informe de Evaluación de Ofertas ICEO N° 025 de fecha 23 de abril de 2025, el cual contiene el análisis y la secuencia, así como también un detalle cronológico de las actividades realizadas por el Comité, las cuales se encuentran conforme a lo establecido en la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, el Decreto Reglamentario N° 2264/24 y el Pliego de Bases y Condiciones aprobado para el presente proceso. -----

DR. CÉSAR M. DIESEL JUNGHANNS
PRESIDENTE C.S.J.

Abg. Andrea Ferreira Armelt
Secretaria

Dra. MA. CAROLINA LLANES O.
MINISTRA



RESOLUCIÓN S2. N° ...89.....

(Continuación)

Asunción, 8 de mayo de 2025.-

...//...

El mencionado Informe del Comité de Evaluación de Ofertas ICEO N° 025/2025, en su parte conclusiva argumenta y recomienda cuanto sigue: "...En virtud de los sustentos técnicos, documentales y financieros expuestos en el presente Informe, acorde a lo establecido en el Artículo 54° de la Ley N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"; el Comité de Evaluación de Ofertas recomienda en relación al llamado a LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC N° 11/2025 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA SEDES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA - PLURIANUAL - AD REFERÉNDUM" ID N° 457.789, cuanto sigue: -----

- a) **ADJUDICAR el LOTE N° 1 – SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN Y SEDES**, al oferente **LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.**, por cumplir con todos los requisitos documentales, técnicos y financieros, por un monto total de **Gs. 7.200.000.000.-** (Guaraníes siete mil doscientos millones) IVA incluido, conforme a los precios unitarios indicados en su oferta, por el periodo de **15 (quince)** meses, contados a partir de la firma del contrato: (...). -----
- b) **ADJUDICAR el LOTE N° 2 – SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS**, al oferente **GRUPO SAN ALFREDO S.R.L.**, por cumplir con todos los requisitos documentales, técnicos y financieros, por un monto total de **Gs. 1.685.617.500.-** (Guaraníes mil seiscientos ochenta y cinco millones seiscientos diecisiete mil quinientos) IVA incluido, conforme a los precios unitarios indicados en su oferta, por un periodo de **15 (quince)** meses, contados a partir de la firma del contrato: (...).-----

Por Dictamen UOC N° 57 de fecha 29 de abril de 2025, la Unidad Operativa de Contrataciones de la Corte Suprema de Justicia, elevó el Informe del Comité de Evaluación de Ofertas ICEO N° 025/2025. -----

Se deja constancia que el presente proceso se realiza en carácter de **AD REFERÉNDUM**, sujeto a la emisión del Certificado de Disponibilidad Presupuestaria para el Ejercicio Fiscal 2025, de acuerdo al Artículo 44° - Procedimientos Ad Referéndum - de la Ley N° 7021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas". -----

Por Resolución CSJ N° 9570 de fecha 10 de agosto de 2022 de la Corte Suprema de Justicia, "POR LA QUE SE MODIFICA LA RESOLUCIÓN 7948/2020", y se dispuso que los Directores Generales y Registrales no cumplan funciones de administradores de contratos y que dichas funciones sean ejercidas por los Jefes de los Departamentos Administrativos o funcionarios designados para el efecto. -----

Por Resolución CSJ N° 7948 de fecha 11 de marzo de 2020 de la Corte Suprema de Justicia, se estableció que la Administración de los Contratos será ejercida por los Directores de los ámbitos solicitantes de los llamados. -----

...//...



RESOLUCIÓN S2. N°89.....

(Continuación)

Asunción, 8 de mayo de 2025.-

...//...

La Ley N° 609/95 “Que Organiza la Corte Suprema de Justicia” dispone en su Artículo 23º Inciso b), respecto a las atribuciones del Consejo de Superintendencia: “b) Organizar y Fiscalizar la Dirección de Auxiliares de la Justicia; la Dirección de Recursos Humanos; la Dirección Financiera y demás reparticiones del Poder Judicial”. -----

La Acordada N° 1453 de fecha 23 de septiembre de 2020, de la Corte Suprema de Justicia “Que Delimita las funciones del Consejo de Superintendencia de la Corte Suprema de Justicia en el ámbito Administrativo y Financiero y crea la Secretaría N°2 de dicho órgano”. -----

POR TANTO, en uso de sus atribuciones, el-----

CONSEJO DE SUPERINTENDENCIA
DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
RESUELVE:

ART. 1º: ADJUDICAR en el marco del llamado a LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PAC N° 11/2025 “CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA SEDES DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM” ID N° 457.789, cuanto sigue: -----

- a) El LOTE N° 1 – SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN Y SEDES, al oferente **LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.**, por cumplir con todos los requisitos documentales, técnicos y financieros, por un monto total de **Gs. 7.200.000.000.-** (Guaraníes siete mil doscientos millones) IVA incluido, conforme a los precios unitarios indicados en su oferta, por el periodo de **15 (quince)** meses, contados a partir de la firma del contrato, de acuerdo al siguiente detalle: -----

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio unitario (IVA incluido) Gs.	Precio total Gs.	Características
1	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN, PLAZA DE LA JUSTICIA, ESTACIONAMIENTO VEHICULAR Y SEDES DEL ARCHIVO GENERAL DE LOS TRIBUNALES. SEDE DE JUZGADOS DE PAZ Y LOCALES ALQUILADOS	unidad de medida: Mes presentación: EVENTO	15	-	480.000.000	7.200.000.000	procedencia: Nacional
MONTO TOTAL ADJUDICADO LOTE N° 1 – LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.							7.200.000.000	

- b) El LOTE N° 2 – SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS, al oferente **GRUPO SAN ALFREDO S.R.L.**, por cumplir con todos los requisitos documentales, técnicos y financieros, por un monto total de **Gs. 1.685.617.500.-** (Guaraníes mil seiscientos ochenta y cinco millones seiscientos diecisiete mil quinientos) IVA incluido, conforme a los precios unitarios indicados en su oferta, por un periodo de **15 (quince)** meses, contados a partir de la firma del contrato, de acuerdo al siguiente detalle: -----

...//...

RESOLUCIÓN S2. N° 84 (Continuación)

Asunción, 8 de mayo de 2025.-

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio unitario (IVA incluido) Gs.	Precio total Gs.	Características
1	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS Y SEDE DE REGISTROS NO MOBILIARIOS	unidad de medida: Mes presentación: EVENTO	15	-	112.374.500	1.685.617.500	procedencia: Nacional
MONTO TOTAL ADJUDICADO LOTE N° 2 – GRUPO SAN ALFREDO S.R.L.							1.685.617.500	

Resumen de la Adjudicación

LOTE N°	MONTO ADJUDICADO	OFERENTE ADJUDICADO
1 – SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN	Gs. 7.200.000.000	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.
2 – SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL EDIFICIO DE LA SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	Gs. 1.685.617.500	GRUPO SAN ALFREDO S.R.L.
TOTAL ADJUDICADO	Gs. 8.885.617.500	

ART. 2º: ESTABLECER que la Administración del Contrato para el Lote N° 1 recae sobre la Abg. Natalia Albertini, Directora del Departamento de Servicios Generales del Palacio de Justicia de Asunción y para el Lote N° 2 recae sobre la Arq. Lirian Paredez, Jefa del Departamento de Mantenimiento e Infraestructura Física de la Dirección General de los Registros Públicos.

ART. 3º: DISPONER la suscripción de los Contratos correspondientes, entre la Corte Suprema de Justicia representada por su Presidente y los Oferentes Adjudicados, de conformidad al Artículo 1º de la presente Resolución.

ART. 4º: COMUNICAR a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas y a los oferentes que presentaron sus ofertas, lo resuelto en esta Resolución.

ART. 5º: IMPUTAR las presentes erogaciones al rubro correspondiente.

ART. 6º: REMITIR al Pleno de la Corte Suprema de Justicia, para su ratificación.

ART. 7º: ANOTAR, registrar y notificar.

Ante mí:

DR. CÉSAR M. DIESEL JUNGHANS PRESIDENTE C.S.J.

DR. MA. CAROLINA LLANES O. MINISTRA

Abg. Andrea Ferreira Armele Secretaria

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES MESA DE ENTRADA N° 746 FECHA: 08 MAYO 2025 HORA: 19:26 FIRMA: ACLARACION: Fatiwa Dani?