



**INFORME DEL COMITÉ EVALUADOR DEL LLAMADO A MCN - Menor cuantía nacional 469961 -  
CONSTRUCCION DE COLUMBARIO EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL.**

**INTRODUCCION;**

En la ciudad de San Antonio, Departamento de Central, a los 26 días del mes de mayo del año 2025, siendo las 13:00 horas, se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas Presentadas para el llamado ID **469961 - CONSTRUCCION DE COLUMBARIO EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL** de la Municipalidad de San Antonio, integrado por el **Abg. SANTIAGO INSAURRALDE VERA con CI N° 2349379**, **Arq. CARMEN CABALLERO BERUTTI con C.I N° 4.509.510** y la **Lic. ROXANA MARCELA VILLALBA ORTIZ con C.I N° 4.344.241**, para emitir el informe de evaluación correspondiente de conformidad a lo establecido en el capítulo VIII de la Ley 7021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas", en su Artículo 52.- Evaluación, subsanabilidad y rechazo de las ofertas, Artículo 53.- Análisis de los precios ofertados, Artículo 54.- Comités de Evaluación y Artículo 55.- Adjudicación.

**ANTECEDENTES**

- PAC No: **469961**
- Disponibilidad Presupuestaria: cdp N° 1875 (Gs. 230.000.000).
- Fecha de Publicación el SICP: 30-04-2025
- Sistema de Adjudicación: por total.
- Capacidad Financiera: si aplica.

**EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS.**

El llamado de referencia, ha sido difundido en el Portal de Contrataciones Públicas por el plazo establecido en la Ley, se ha fijado como fecha de apertura de los sobres con las respectivas ofertas para el día 22/05/2025 a las 12:00 horas. De la publicación efectuada, tuvimos la participación de las siguientes empresas:

Ruc	Tipo Proveedor	Razón Social	Correo Electrónico declarado en la oferta	Precio total de la oferta
80077342-0	S.A.	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	jl.ingenieriasa@gmail.com	Gs. 228.082.549
2341562-2	Persona Física - Bienes y Servicios	MAGNO DARIO BENITEZ VERA	magben29@gmail.com	Gs. 227.708.900

En efecto, en esa fecha y hora, en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de San Antonio, y en presencia de los funcionarios asignados de esta Unidad Operativa; se procedió a dar inicio a la apertura de los sobres correspondientes a las ofertas presentadas, cuyos detalles constan en el ACTA DE

  
Abg. Santiago Insaurrealde Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio

  
Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

  
Lic. Marcela Villalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio



APERTURA labrada en dicha oportunidad y al cual nos remitimos.

**OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA: ninguna**

**COPIA DE SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES.**

Con relación a las observaciones realizadas por los oferentes, este comité procederá más adelante la verificación punto por punto de acuerdo al orden, si asiste verdad o no con los mencionados en las observaciones realizadas en el acta de apertura, en caso necesario y sea cierto, se aplicara conforme a lo que establece la ley y su decreto reglamentario, y se les solicitara las documentaciones pertinentes a las empresas de acuerdo al orden de precio, por tanto, se prosigue la verificación si cumple o no cumple.

**ANÁLISIS DE LA OFERTA**

**CUMPLIMIENTO DE SUMINISTRO DE DOCUMENTACIÓN BÁSICA DE CARÁCTER SUSTANCIAL**

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación.	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	MAGNO DARIO BENITEZ VERA
1. Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del CP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de items forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]	CUMPLE	CUMPLE
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.	CUMPLE	CUMPLE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	CUMPLE	CUMPLE
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE	CUMPLE
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE	CUMPLE
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	CUMPLE	CUMPLE
7. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	CUMPLE	CUMPLE
8. Documentos legales. Oferentes.		
8.1. Personas Físicas.		
a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	N/A	CUMPLE
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	N/A	CUMPLE
c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	N/A	CUMPLE
8.2. Personas Jurídicas.		
1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	CUMPLE	N/A
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)	CUMPLE	N/A
3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	N/A	N/A

**Requisitos de calificación legal**

**Calificación Legal.** Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en

*Santiago Insaurralde Vera*  
ADG. Santiago Insaurralde Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio

*Carmen Caballero*  
Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

*Marcela Villalba*  
Lic. Marcela Villalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio



concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de " Sanciones a Proveedores " del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.
6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

**Criterios de calificación legal:** En vista al punto 1°, 2°, 3°, 4°, 5°, 6° y 7° de los requisitos de capacidad legal esta convocante se remite al portal de Secretaría de la Función Pública <https://www.sfp.gov.py>. Se verifica Constancia de ser o no funcionario Público a través del portal [paraguay.gov.py](https://www.paraguay.gov.py).

JYL CIA. S.A. DIEGO JARA PRESIDENTE/REPRESENTANTE LEGAL

Abg. Santiago Insaurrealde Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio

Carmen Caballero  
Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

Lic. Marceta Villalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio



**MUNICIPALIDAD DE SAN ANTONIO**



**Ministerio de Economía y Finanzas**

<https://www.mef.gov.py>

Constancia Nro.  
6580455



6580455

**Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a**

<https://www.paraguay.gov.py>

CERTIFICO, que DIEGO MARCELO JARA ESTIGARRIBIA, ciudadano/a de nacionalidad PARAGUAYA, mayor de edad, con Cédula de identidad Civil N° 3030337, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

**BASES DE DATOS CONSULTADAS**

Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

Cédula	Entidad	Unidad Responsable	Cargo	Vinculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Estado
--------	---------	--------------------	-------	---------	---------	-----------------	--------

No registra datos

Nómina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

Cédula	Institución	Cargo	Vínculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Movimiento
--------	-------------	-------	---------	---------	-----------------	------------

No registra datos

JYL CIA. S.A. IVAN FRANCO DIRECTOR GENERAL.



**Ministerio de Economía y Finanzas**

<https://www.mef.gov.py>

Constancia Nro.  
6580463



6580463

**Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a**

<https://www.paraguay.gov.py>

CERTIFICO, que IVAN ALEJANDRO FRANCO ALFARO, ciudadano/a de nacionalidad PARAGUAYA, mayor de edad, con Cédula de identidad Civil N° 2390468, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

**BASES DE DATOS CONSULTADAS**

Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

Cédula	Entidad	Unidad Responsable	Cargo	Vinculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Estado
--------	---------	--------------------	-------	---------	---------	-----------------	--------

No registra datos

Nómina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

Cédula	Institución	Cargo	Vínculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Movimiento
--------	-------------	-------	---------	---------	-----------------	------------

No registra datos

Abg. Santiago Insaurralde Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio

Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

Lic. Marcela Villalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio



**MUNICIPALIDAD DE SAN ANTONIO**

JEM CONSTRUCCIONES de MAGNO DARIO BENITEZ VERA, PROPIETARIO.



**Ministerio de Economía y Finanzas**

<https://www.mef.gov.py>

Constancia Nro.

7577103



7577103

**Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a**

<https://www.paraguay.gov.py>

CERTIFICO, que MAGNO DARIO BENITEZ VERA, ciudadano/a de nacionalidad PARAGUAYA, mayor de edad, con Cédula de identidad Civil N° 2341562, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

**BASES DE DATOS CONSULTADAS**

Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

Cédula	Entidad	Unidad Responsable	Cargo	Vinculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Estado
2,341,562	MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES	DIRECCIÓN DE VIALIDAD	ASISTENTE TECNICO	CONTRATADO	2,013	141	Inactivo
2,341,562	MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES	GABINETE DEL MINISTRO	ASISTENTE TECNICO	CONTRATADO	2,013	141	Inactivo

Nómina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

Cédula	Institución	Cargo	Vinculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Movimiento
--------	-------------	-------	---------	---------	-----------------	------------

No registra datos

Las firmas cumplen con requisitos de capacidad legal.

**CORRECCIONES ARITMÉTICAS.**

Realizando el análisis correspondiente, se constata que ninguna firma presenta corrección aritmética, por tanto, se prosigue la evaluación:

80077342-0	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	NO SE PROCEDIO A CORRECCION ARITMETICA
2341562-2	MAGNO DARIO BENITEZ VERA	NO SE PROCEDIO A CORRECCION ARITMETICA

**ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS.**

En vista a que las firmas presentan certificado de origen nacional se detalla evaluación:



**VUE**  
UNIÓN DE VENTAS DE URUGUAY



MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO PARAGUAY

PARAGUAY TETÁ MBA'E'APOPY HA NEMU MOTENONDEHA



GOBIERNO DEL PARAGUAY

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite	Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	199022	469961	1027494	VerCertificado	Autorizado, 22/05/2025 10:48:48	800773420	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	198950	469961	1026627	VerCertificado	Autorizado, 20/05/2025 17:35:31	23415622	MAGNO DARIO BENITEZ VERA

Total Row Count in Report- 2

Row(s) 1 - 2

Abg. Santiago Insaurralde Vera  
Direccion Juridica  
Municipalidad de San Antonio

Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

Lic. Marcela Villalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio



Firma	MONTO	Certificado de Origen	Aplicación de %	Puesto
MAGNO DARIO BENITEZ VERA	Gs. 227.708.900	cumple	NO APLICA	1
J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	Gs. 228.082.549	cumple	NO APLICA	2

Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor.

	OFERENTE	PRECIO TOTAL
1	MAGNO DARIO BENITEZ VERA	Gs. 227.708.900
2	J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA	Gs. 228.082.549

Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la MCN, especificaciones técnicas, capacidad financiera, experiencia, capacidad técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

	OFERENTE	PRECIO TOTAL
1	MAGNO DARIO BENITEZ VERA	Gs. 227.708.900

**Se procede a analizar los precios de Referencias con la Ofertas**

**PRECIO OFERTADO CON RESPECTO A LOS PRECIOS REFERENCIALES**

Licitación: 469961 - CONSTRUCCION DE COLUMBARIO EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL									
Grupo 1 - CONSTRUCCION DE COLUMBARIO EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL				magno dario			PRECIO REFERENCIAL		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	DIF % +-
1	82101502-004	Cartel de obra	1,00	1.200.000	1.200.000	procedencia: nacional	1.200.000,00	1.200.000,00	-
2	72131601-9974	Limpieza de terreno, replanteo y verificación de niveles	69,00	9.436	651.000	procedencia: nacional	9.436,00	651.084,00	-0
3	83101504-995	Cercado perimetral para protección y seguridad	38,00	145.326	5.522.300	procedencia: nacional	145.326,00	5.522.388,00	-0
4	72103004-003	Excavación de zanja para zapatas 0.8 x 0.8 x 1 m	6,50	74.944	487.100	procedencia: nacional	74.944,00	487.136,00	-0
5	22101705-001	Zapata aislada de H°A° 0,80x0,80x0,40 m	10,00	2.799.278	27.992.700	procedencia: nacional	2.799.278,00	27.992.780,00	-0
6	72102201-996	Fuste de H°A° 0,15x0,30 m	6,00	3.329.300	19.975.800	procedencia: nacional	3.329.300,00	19.975.800,00	-
7	72131601-003	Cimiento de PBC 0,40x0,60x0,89 m	15,00	629.841	9.447.600	procedencia: nacional	629.841,00	9.447.615,00	-0

Abg. Santiago Insaurralde Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio

Carmen Casallezo  
Arq. Carmen Casallezo  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

Lic. Marcela Villalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio



# MUNICIPALIDAD DE SAN ANTONIO

8	72101703-003	Muro de nivelación ladrillo común 0,30	12,60	237.000	2.986.200	procedencia: nacional	237.000,00	2.986.200,00	-
9	30101717-001	Vigas 14,70x0,25x0,25 m (6)	3,60	3.803.875	13.693.900	procedencia: nacional	3.803.875,00	13.693.950,00	-0
10	72131601-015	Pilares de hormigón armado 0,15x0,30x2,45 m	2,00	3.162.707	6.325.400	procedencia: nacional	3.162.707,00	6.325.414,00	-0
11	72101704-001	Losa H°A° 14,70x5,00x0,10 m y voladizo	22,00	3.175.357	69.857.800	procedencia: nacional	3.175.357,00	69.857.854,00	-0
12	72131601-015	Mochetas de pilares	122,50	51.402	6.296.700	procedencia: nacional	51.402,00	6.296.745,00	-0
13	30191501-001	Escalera metálica móvil	1,00	9.309.889	9.309.800	procedencia: nacional	9.309.889,00	9.309.889,00	-0
14	72102401-001	Aislación hidrofuga horizontal con pintura asfáltica	60,00	56.261	3.375.600	procedencia: nacional	56.261,00	3.375.660,00	-0
15	72102401-001	Pintura asfáltica	32,00	35.160	1.125.100	procedencia: nacional	35.160,00	1.125.120,00	-0
16	72101704-001	Carpeta de Regularización sobre losas	32,00	54.963	1.758.800	procedencia: nacional	54.963,00	1.758.816,00	-0
17	72131601-006	Aislación hidrofuga horizontal de techo	32,00	120.261	3.848.300	procedencia: nacional	120.261,00	3.848.352,00	-0
18	72151908-001	Mampostería de elevación de 0,15 , ladrillos comunes	142,50	141.164	20.115.800	procedencia: nacional	141.164,00	20.115.870,00	-0
19	72131601-008	Revoque filtrado exterior con hidrofugante, e interior grueso	222,50	61.500	13.683.700	procedencia: nacional	61.500,00	13.683.750,00	-0
20	72102905-001	Relleno con tierra compactada, área a construir	6,25	154.863	967.800	procedencia: nacional	154.863,00	967.893,75	-0
21	72131601-009	Contrapiso de cascotes sobre terreno natural	68,50	59.400	4.068.900	procedencia: nacional	59.400,00	4.068.900,00	-
22	72131601-009	Piso de cemento	25,00	50.600	1.265.000	procedencia: nacional	50.600,00	1.265.000,00	-
23	72102401-001	Pintura a la cal	52,50	33.403	1.753.600	procedencia: nacional	33.403,00	1.753.657,50	-0

  
Abg. Santiago Insaurralde Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio

  
Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

  
Lic. Marcela Villalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio



24	76111701-001	Retiro de escombros y limpieza final de obra	1,00	2.000.000	2.000.000	procedencia: nacional	2.000.000,00	2.000.000,00	-
				Total por Grupo:	227.708.900		Total por Grupo:	227.709.874,25	-0

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro.

- La oferta de la firma mencionada se encuentra dentro de los parámetros referenciales, prosigue la evaluación.

**Análisis comparativo del cumplimiento de la o las ofertas respecto a las especificaciones técnicas y otros requerimientos**

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2021, 2022, 2023</li> </ul>	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.80 Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2021, 2022, 2023</li> </ul>	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir con el requisito.		Completar el formulario "Situación Financiera" y presentar los documentos que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.</li> <li>• El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos</li> </ul>	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo	Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo	Completar el formulario "Situación Financiera", y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el pliego de bases y condiciones.

*Santiago Insaurralde Vera*  
 Abg. Santiago Insaurralde Vera  
 Dirección Jurídica  
 Municipalidad de San Antonio

*Carmen Caballero*  
 Arq. Carmen Caballero  
 Registro N° 4795  
 Directora Dpto de Obras  
 Municipalidad de San Antonio

*Marcela Vilalob*  
 Lic. Marcela Vilalob  
 Directora de Salud  
 Municipalidad de San Antonio



contractuales del adjudicatario será: 20%

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.

Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.

**Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera**

Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	cumple
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente	cumple

**La empresa cumple con este requisito de la capacidad financiera**

**Experiencia general en obras**

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 40 %</li> <li>El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.</li> </ul>	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los Formularios: Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción.

**Experiencia específica en obras**

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consortios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.</li> <li>La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.</li> <li>A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 40% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.</li> </ul>	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar el formulario de "Experiencia específica en Construcción"
<ul style="list-style-type: none"> <li>Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2022, 2023, 2024 en las siguientes actividades clave: reparación y/o construcción de obras de obras en general</li> </ul>	Debe cumplir con el requisito.		Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.	Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.	Completar los formularios: "Experiencia General en Construcción" y "Situación Financiera"

**Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia:**

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	cumple
--	--------

*Santiago Insaurralde Vera*  
 Abg. Santiago Insaurralde Vera  
 Dirección Jurídica  
 Municipalidad de San Antonio

*Carmen Caballero*  
 Arq. Carmen Caballero  
 Registro N° 4795  
 Directora Dpto de Obras  
 Municipalidad de San Antonio

*Marcela Vilaib*  
 Lic. Marcela Vilaib  
 Directora de Salud  
 Municipalidad de San Antonio



2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	cumple
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 40% de la oferta presentada.	cumple
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	cumple

**La empresa cumple con este requisito**

**Capacidad en materia de personal**

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos mínimos	Requisitos de cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente individual	Consorcios			
		Todas las partes combinadas	Cada socio	Socio líder	
<p>Mostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.</p>	Debe cumplir con el requisito	Debe cumplir con el requisito			<p>Completar el formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"</p>

**Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal**

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	cumple
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	cumple

**La empresa cumple con este requisito**

**Capacidad en materia de equipos**

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Requisitos Mínimos	Requisitos de Cumplimiento				Documentación requerida
	Oferente Individual	Consorcios			
		Todas las Partes Combinadas	Cada Socio	Socio Líder	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: <b>camión volquete, Motoniveladora, Vibrador de Hormigón, Hormigonera, Pala Cargadora</b></li> <li>• <b>Herramientas menores.</b></li> <li>• Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. !</li> </ul>	Debe cumplir con el requisito.	Deben cumplir con el requisito.	Debe cumplir por lo menos con el <b>25%</b> de los requisitos mínimos requeridos	Debe cumplir por lo menos con el <b>40%</b> de los requisitos mínimos requeridos.	<p>Completar los formularios: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"</p>

**Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos**

1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	cumple
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	cumple
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	cumple
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	cumple

*Santiago Insaurralde Vera*  
 Abg. Santiago Insaurralde Vera  
 Dirección Jurídica  
 Municipalidad de San Antonio

*Carmen Caballero*  
 Arq. Carmen Caballero  
 Registro N° 4795  
 Directora Dpto de Obras  
 Municipalidad de San Antonio

*Marcela Villar*  
 Lic. Marcela Villar  
 Directora de Salud  
 Municipalidad de San Antonio



**La empresa cumple con este requisito**

Conforme a los criterios evaluados que se encuentra en los cuadros precedentes, que resultan de la verificación de las documentaciones proveídas por el oferente, y los análisis realizados conforme a lo establecido en el PBC, la empresa JEM CONSTRUCCIONES de MAGNO DARIO BENITEZ VERA cumple con los requisitos exigidos en el pliego de bases y condiciones para este llamado, demuestra especificaciones técnicas, capacidad legal, capacidad financiera, experiencia, y no se encuentra inhabilitada para contratar con el estado y realizar la obra.

**En conclusión:** La oferta de la firma JEM CONSTRUCCIONES de MAGNO DARIO BENITEZ VERA ha presentado su oferta ajustándose a la totalidad de los requisitos exigidos para esta licitación, asimismo a las especificaciones técnicas requeridas, pudiendo acreditarse su capacidad financiera, experiencia y técnica para cumplir el contrato derivado de este procedimiento y asimismo posee experiencia en la prestación de bienes análogos a lo requerido. El precio ofertado se adecua a las previsiones de la Municipalidad y no se encuentra inhabilitada para contratar con el Estado.

Por lo tanto, en virtud de lo dispuesto en el Artículo 55.- Adjudicación. Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas. La autoridad competente de la convocante será quien resuelva la adjudicación en un plazo que no deberá exceder de 20 (veinte) días corridos contados a partir del día siguiente del acto de apertura de ofertas, en el caso de licitaciones públicas y de 10 (diez) días corridos en las licitaciones de menor cuantía. Este plazo podrá ser prorrogado por un plazo igual, por única vez. Transcurrido dicho plazo, los oferentes tendrán derecho a retirar su oferta sin consecuencia alguna para los mismos. La Máxima Autoridad Institucional o a quien ésta delegue se pronunciará mediante resolución. La convocante deberá notificar el resultado de la adjudicación del procedimiento de contratación a cada uno de los participantes de conformidad a lo establecido en el reglamento. En sustitución de dicha notificación, la convocante podrá optar por dar a conocer el resultado de la adjudicación en acto público, debiendo constar lo actuado en un acta que firmarán los asistentes que lo deseen. Las formalidades del acto público de notificación deberán indicarse expresamente en las bases de la contratación,

**RECOMIENDA:**

- 1- ADJUDICAR EL LLAMADO A MCN ID No 469961 - CONSTRUCCION DE COLUMBARIO EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL a JEM CONSTRUCCIONES de MAGNO DARIO BENITEZ VERA con RUC: 2341562-2, por un monto total de Gs. 227.708.900 (guaraníes doscientos veintisiete millones setecientos ocho mil novecientos) conforme a los precios unitarios obrantes en la oferta de la empresa adjudicada.**

Licitación: 469961 - CONSTRUCCION DE COLUMBARIO EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL								
Grupo 1 - CONSTRUCCION DE COLUMBARIO EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL						MAGNO DARIO BENITEZ VERA		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.200.000	1.200.000	procedencia: nacional

  
Abg. Santiago Insaurralde Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio

  
Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

  
Lic. Marcela Vitalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio



# MUNICIPALIDAD DE SAN ANTONIO

2	72131601-9974	Limpieza de terreno, replanteo y verificación de niveles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	69,00	-	9.436	651.000	procedencia: nacional
3	83101504-995	Cercado perimetral para protección y seguridad	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	38,00	-	145.326	5.522.300	procedencia: nacional
4	72103004-003	Excavación de zanja para zapatas 0.8 x 0.8 x 1 m	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	6,50	-	74.944	487.100	procedencia: nacional
5	22101705-001	Zapata aislada de H°A° 0,80x0,80x0,40 m	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	10,00	-	2.799.278	27.992.700	procedencia: nacional
6	72102201-996	Fuste de H°A° 0,15x0,30 m	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	6,00	-	3.329.300	19.975.800	procedencia: nacional
7	72131601-003	Cimiento de PBC 0,40x0,60x0,89 m	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	15,00	-	629.841	9.447.600	procedencia: nacional
8	72101703-003	Muro de nivelación ladrillo común 0,30	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	12,60	-	237.000	2.986.200	procedencia: nacional
9	30101717-001	Vigas 14,70x0,25x0,25 m (6)	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	3,60	-	3.803.875	13.693.900	procedencia: nacional
10	72131601-015	Pilares de hormigón armado 0,15x0,30x2,45 m	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2,00	-	3.162.707	6.325.400	procedencia: nacional
11	72101704-001	Losa H°A° 14,70x5,00x0,10 m y voladizo	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	22,00	-	3.175.357	69.857.800	procedencia: nacional
12	72131601-015	Mochetas de pilares	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	122,50	-	51.402	6.296.700	procedencia: nacional
13	30191501-001	Escalera metálica móvil	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	9.309.889	9.309.800	procedencia: nacional

Abg. Santiago Insausti de Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio

Carmen Caballero  
Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

Lic. Marcela Villarba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio



# MUNICIPALIDAD DE SAN ANTONIO

14	72102401-001	Aislación hidrofuga horizontal con pintura asfáltica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	60,00	-	56.261	3.375.600	procedencia: nacional
15	72102401-001	Pintura asfáltica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	32,00	-	35.160	1.125.100	procedencia: nacional
16	72101704-001	Carpeta de Regularización sobre losas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	32,00	-	54.963	1.758.800	procedencia: nacional
17	72131601-006	Aislación hidrofuga horizontal de techo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	32,00	-	120.261	3.848.300	procedencia: nacional
18	72151908-001	Mampostería de elevación de 0,15, ladrillos comunes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	142,50	-	141.164	20.115.800	procedencia: nacional
19	72131601-008	Revoque filtrado exterior con hidrofugante, e interior grueso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	222,50	-	61.500	13.683.700	procedencia: nacional
20	72102905-001	Relleno con tierra compactada, área a construir	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	6,25	-	154.863	967.800	procedencia: nacional
21	72131601-009	Contrapiso de cascotes sobre terreno natural	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	68,50	-	59.400	4.068.900	procedencia: nacional
22	72131601-009	Piso de cemento	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	25,00	-	50.600	1.265.000	procedencia: nacional
23	72102401-001	Pintura a la cal	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	52,50	-	33.403	1.753.600	procedencia: nacional
24	76111701-001	Retiro de escombros y limpieza final de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	2.000.000	2.000.000	procedencia: nacional

  
Abg. Santiago Insaurralde V. L. R.  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio

  
Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

  
Lic. Marcela Villalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio



						Total por Grupo:	227
--	--	--	--	--	--	------------------	-----

- 2- Autorizar la suscripción del Contrato correspondiente.
  - 3- Comunicar a la Dirección Nacional de Contrataciones públicas de conformidad a las disposiciones legales vigentes.
- Es nuestro dictamen.

Abg. Santiago Insaurralde Vera  
Dirección Jurídica  
Municipalidad de San Antonio

Carmen Casallero  
Arq. Carmen Caballero  
Registro N° 4795  
Directora Dpto de Obras  
Municipalidad de San Antonio

Lic. Marcela Vilalba  
Directora de Salud  
Municipalidad de San Antonio

