ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN.
BASADA EN PRECIO.

REF: MCN N°03/2025 "CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) COCINAS (6,05 M X 6,10 M) – TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA, Y UN (1) AULA (5,80 M X 6,80 M) – TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SANTA ROSA DEL AGUARAY" ID N°470230.

En la ciudad de Santa Rosa del Aguaray a los 19 **días del mes mayo de del año dos mil veinticinco**, siendo las **09:00 horas**, el Comité de Evaluación de la **Municipalidad de Santa Rosa del Aguaray**, se reúnen a fin ELABORAR y elevar a la Máxima Autoridad de la Institución el Informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la MCN N°03/2025 "CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) COCINAS (6,05 M X 6,10 M) – TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA, Y UN (1) AULA (5,80 M X 6,80 M) – TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SANTA ROSA DEL AGUARAY" ID. N°470230.

Una vez verificadas las ofertas, se pasa expresar cuanto sigue:

Que, el Decreto N° 2264/2024, que reglamenta la Ley N° 7021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas" en su Art. 75 expresa;

Art. 75.- Procedimiento de evaluación.

La convocante evaluará las ofertas presentadas según el criterio de evaluación utilizado:...

2) Evaluación basada en precio...

2.1 Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

1. ACTA DE APERTURA DE OFERTAS:

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 16 de mayo de 2025, se ha procedido a la apertura de las siguientes ofertas:

	EMPRESA	DESCRIPCION DE BIEN	MONTO TOTAL GS.	CORREO ELECTRONICO
1	CONSTRUCCIONES EL FAVORITO con RUC N° 3807819-8 del Sr. FACUNDO JOSE CORREA GODOY	CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) COCINAS (6,05 M X 6,10 M) – TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA, Y UN (1) AULA (5,80 M X 6,80 M) – TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SANTA ROSA DEL AGUARAY	444.514.315	facundo-correa1@hotmail.com
2	SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez	CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) COCINAS (6,05 M X 6,10 M) – TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA, Y UN (1) AULA (5,80 M X 6,80 M) – TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA EN INSTITUCIONES	435.599.848	fidel.melgarejo.fm@gmail.com

Antonio Ramírez Dahiana Gonzalez Araceli Sanchez

		EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SANTA ROSA DEL AGUARAY		

1.1 OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA:

NO HUBO OBSERVACIONES

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL.

(Decreto N° 2264/2024 art. 75 numeral 2.1.1 se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria)

Posteriormente, se procede a la verificación del cumplimiento de las ofertas respecto al cumplimiento de las documentaciones de carácter sustancial:

1	DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL		
Empresa	**Documentos solicitados en el PBC**	**Documento presentado**	**Cumple o No cumple**
CONSTRUCCIONES EL FAVORITO con RUC N° 3807819-8 del Sr. FACUNDO JOSE CORREA GODOY	Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]	El formulario de oferta y lista de precios SE hallan debidamente llenados y firmados.-	**Cumple**
	Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.	Presentó Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Municipalidad.	**Cumple**

Antonio Ramirez Oshiana Gonzalez Araceli Sanchez

	Los Documentos que acrediten la existencia del oferente	Presentó los documentos que acreditan la existencia del oferente.-	**Cumple**
	Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente.	Presentó documentos que demuestran las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente.-	**Cumple**

2	**DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL**		
Empresa	**Documentos solicitados en el PBC**	**Documento presentado**	**Cumple o No cumple**
SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez	Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]	El formulario de oferta y lista de precios SE hallan debidamente llenados y firmados.-	**Cumple**
	Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.	Presentó Mantenimiento de Oferta debidamente extendida a favor de la Municipalidad.	**Cumple**
	Los Documentos que acrediten la existencia del oferente	Presentó los documentos que acreditan la existencia del oferente.-	**Cumple**
	Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la	Presentó documentos que demuestran las facultades del firmante	**Cumple**

	oferta para comprometer al oferente.	de la oferta para comprometer al oferente.-	

2.1. ERRORES ARITMÉTICOS

No se ha encontrado errores aritméticos.-

2.2. CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL

Se procedió a la revisión de certificados de origen en el sistema MIC (http://www.vue.org.py), arrojando la información de que los oferentes no cuentan con el Certificado correspondiente.-

3. AGRUPACIÓN EN ORDEN NUMÉRICO DE MENOR A MAYOR, LUEGO DE HABER EFECTUADO LAS CORRECCIONES ARITMÉTICAS QUE HAYAN SIDO NECESARIAS Y HABIÉNDOSE APLICADO LOS MÁRGENES DE PREFERENCIA CUANDO CORRESPONDA , QUEDANDO EL CUADRO DE PRECIOS SEGÚN LO SIGUIENTE:

(Decreto N° 2264/2024 art. 75 numeral 2.1.2 Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda)

ORDEN NUMÉRICO

	OFERENTE	CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL (40%)	PRECIO DE OFERTA	APLICACIÓN DEL 40%	PRECIO FINAL POSTERIOR A LA APLICACIÓN DEL 40%
1	SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez	*NO PRESENTA*	*435.599.848*	*0*	*435.599.848*
2	CONSTRUCCIONES EL FAVORITO con RUC N° 3807819-8 del Sr. FACUNDO JOSE CORREA GODOY	*NO PRESENTA*	*444.514.315*	*0*	*444.514.315*

Antonio Ramirez Dahiana Gonzalez

3.1. SOLICITUD A LOS OFERENTES DE UNA EXPLICACIÓN DETALLADA DE LA COMPOSICIÓN DEL PRECIO OFERTADO DE CADA ÍTEM, RUBRO O PARTIDA ADJUDICABLE.

No se remitió solicitudes de explicación detallada de composición de precios.

3.2. SOLICITUDES DE ACLARACION

No se remitió pedido de aclaración de oferta.

4. SELECCIÓN PROVISORIA DE LA OFERTA CON EL MENOR PRECIO

(Decreto N° 2264/2024 art. 75 numeral 2.1.3 Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación).

Que, la oferta más baja corresponde a la presentada por la empresa SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez. Según se desprende del cuadro observado ut supra, como el cuadro comparativo de oferta adjunto a este documento, el Oferente ha presentado precios que no están por encima del 10%, ni por debajo del 20% al precio referencial.-

LOTE 01- CONSTRUCCIÓN DE COCINA (6,05 M X 6,10 M) – TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA EN EL COLEGIO NACIONAL SANTA ROSA

				PRESUPUESTO REFERENCIAL		Empresa SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez		DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE (OC) Y (PR)
ITEM N°	RUBRO-DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	(%)
1	Letrero de la obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.566.000	1.566.000	1.566.000	1.566.000	0%
2	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	40,00	8.500	340.000	8.500	340.000	0%
3	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados	37,00	10.000	370.000	10.000	370.000	0%

Antonio Ramirez Dahiana Gonzalez

		presentación: UNIDAD						
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	6,90	620.000	4.278.000	620.000	4.278.000	0%
5	Zapatas de Hº Aº	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,35	3.000.000	1.050.000	3.000.000	1.050.000	0%
6	Pilares de Hº Aº	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,30	3.000.000	900.000	3.000.000	900.000	0%
7	Encadenados de Hº Aº - Inferior y Superior	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2,32	3.000.000	6.960.000	3.000.000	6.960.000	0%
8	Muro de nivelacion de 0,15 cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4,60	86.000	395.600	86.000	395.600	0%
9	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	7,50	80.467	603.503	80.400	603.000	0%
10	Aislacion De paredes (27,5 ml)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	12,50	80.000	1.000.000	80.000	1.000.000	0%
11	Muro de elevacion De 0,15 a revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	49,60	112.000	5.555.200	112.000	5.555.200	0%
12	Muro de elevacion De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	54,34	220.000	11.954.800	215.000	11.683.100	-2%
13	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,00	100.000	700.000	100.000	700.000	0%
14	Pilares de ladrillos comunes prensados de 0,36 x 0,36	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,50	520.000	3.900.000	520.000	3.900.000	0%

	visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°							
15	"Mesada de H°A°(con revestido de granito gris reconstituído nivelado y pulido)"	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	10,30	1.350.000	13.905.000	1.350.000	13.905.000	0%
16	Techo Sobre estructura metálica y chapas termoacústicas alma de poliuretano expandido; e=4cm-pend. 15% sobre estructura metálica.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	55,00	520.000	28.600.000	470.000	25.850.000	-10%
17	Revoque De paredes al interior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	94,50	50.000	4.725.000	45.000	4.252.500	-10%
18	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	17,00	50.000	850.000	50.000	850.000	0%
19	Revoque De pilares de H° A°	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	3,20	80.000	256.000	80.000	256.000	0%
20	Contrapiso de H° de cascotes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,00	50.000	1.800.000	50.000	1.800.000	0%
21	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,00	43.000	1.548.000	43.000	1.548.000	0%
22	Piso semi porcelanato gris	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,00	250.000	9.000.000	225.000	8.100.000	-10%
23	Zócalo semiporcelanato gris	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	31,00	90.000	2.790.000	90.000	2.790.000	0%

24	Ventanas de vidrio templado con reja	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,00	2.000.000	6.000.000	1.800.000	5.400.000	-10%
25	Ventana metalica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,85	1.500.000	4.275.000	1.500.000	4.275.000	0%
26	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	0%
27	Alfeizar de ventanas De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	2,40	45.000	108.000	45.000	108.000	0%
28	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	84,00	48.000	4.032.000	48.000	4.032.000	0%
29	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,50	38.000	399.000	38.000	399.000	0%
30	Pintura ,encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	37,44	35.000	1.310.400	35.000	1.310.400	0%
31	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,50	42.000	273.000	42.000	273.000	0%
32	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	97,19	38.000	3.693.220	38.000	3.693.220	0%
33	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,80	48.000	182.400	48.000	182.400	0%
34	Pintura Canaleta y caño de	unidad de medida: Metros cuadrados	11,00	30.000	330.000	30.000	330.000	0%

	bajada con pintura sintética	presentación: UNIDAD						
35	Revestido de Azulejos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,70	180.000	1.026.000	180.000	1.026.000	0%
36	Capitel de pilares	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	240.000	720.000	240.000	720.000	0%
37	Rampa, incluye baranda de caño galvanizado, con base antioxido y pintura al sintetico metalico	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	3.270.000	3.270.000	3.270.000	3.270.000	0%
38	Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	21,00	150.000	3.150.000	150.000	3.150.000	0%
39	Instalación del tablero TS	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	600.000	3.000.000	600.000	3.000.000	0%
40	Instalación de comandos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	250.000	500.000	250.000	500.000	0%
41	Alimentación de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	7,00	150.000	1.050.000	150.000	1.050.000	0%
42	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	120.000	600.000	120.000	600.000	0%
43	Alimentación de los circuitos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	120.000	240.000	120.000	240.000	0%
44	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	350.000	350.000	350.000	350.000	0%
45	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galería	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	350.000	700.000	350.000	700.000	0%

Antonio Ramirez

Dahiana Gonzalez

Luis Arami Sanchez.

46	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	750.000	1.500.000	750.000	1.500.000	0%
47	Instalación de Agua Corriente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	580.000	580.000	580.000	580.000	0%
48	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	670.000	670.000	670.000	670.000	0%
49	Desagüe Cloacal	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	430.000	430.000	430.000	430.000	0%
50	Registro 40x40	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	450.000	450.000	450.000	450.000	0%
51	Pozo ciego	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	4.350.000	4.350.000	4.350.000	4.350.000	0%
52	Camara septica	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	0%
53	Guarda obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	31,24	80.000	2.499.200	80.000	2.499.200	0%
54	Limpieza final	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	40,00	28.000	1.120.000	28.000	1.120.000	0%

LOTE 02- CONSTRUCCIÓN DE COCINA (6,05 M X 6,10 M) – TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA EN LA ESCUELA BASICA NRO 2634 SANTA BARBARA

				PRESUPUESTO REFERENCIAL		Empresa SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez		DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE (OC) Y (PR)
ITEM N°	RUBRO-DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	(%)

Antonio Ramirez

Dahiana Gonzalez

Araceli Sanchez.

1	Letrero de la obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.566.000	1.566.000	1.566.000	1.566.000	0%
2	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	40,00	8.500	340.000	8.500	340.000	0%
3	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	37,00	10.000	370.000	10.000	370.000	0%
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	6,90	620.000	4.278.000	620.000	4.278.000	0%
5	Zapatas de Hº Aº	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,35	3.000.000	1.050.000	3.000.000	1.050.000	0%
6	Pilares de Hº Aº	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,30	3.000.000	900.000	3.000.000	900.000	0%
7	Encadenados de Hº Aº - Inferior y Superior	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2,32	3.000.000	6.960.000	3.000.000	6.960.000	0%
8	Muro de nivelacion de 0,15 cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4,60	86.000	395.600	86.000	395.600	0%
9	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	7,50	80.467	603.503	80.400	603.000	0%
10	Aislacion De paredes (27,5 ml)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	12,50	80.000	1.000.000	80.000	1.000.000	0%

Antonio Ramirez

Dahiana Gonzalez

Arami Sanchez

11	Muro de elevacion De 0,15 a revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	49,60	112.000	5.555.200	112.000	5.555.200	0%
12	Muro de elevacion De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	54,34	220.000	11.954.800	215.000	11.683.100	-2%
13	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,00	100.000	700.000	100.000	700.000	0%
14	Pilares de ladrillos comunes prensados de 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,50	520.000	3.900.000	520.000	3.900.000	0%
15	"Mesada de H°A°(con revestido de granito gris reconstituído nivelado y pulido)"	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	10,30	1.350.000	13.905.000	1.350.000	13.905.000	0%
16	Techo Sobre estructura metálica y chapas termoacústicas alma de poliuretano expandido; e=4cm-pend. 15% sobre estructura metálica.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	55,00	520.000	28.600.000	470.000	25.850.000	-10%
17	Revoque De paredes al interior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	94,50	50.000	4.725.000	45.000	4.252.500	-10%
18	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	17,00	50.000	850.000	50.000	850.000	0%
19	Revoque De pilares de H° A°	unidad de medida: Metro lineal	3,20	80.000	256.000	80.000	256.000	0%

		presentación: UNIDAD						
20	Contrapiso de H° de cascotes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,00	50.000	1.800.000	50.000	1.800.000	0%
21	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,00	43.000	1.548.000	43.000	1.548.000	0%
22	Piso semi porcelanato gris	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,00	250.000	9.000.000	225.000	8.100.000	-10%
23	Zócalo semiporcelanato gris	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	31,00	90.000	2.790.000	90.000	2.790.000	0%
24	Ventanas de vidrio templado con reja	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,00	2.000.000	6.000.000	1.800.000	5.400.000	-10%
25	Ventana metalica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,85	1.500.000	4.275.000	1.500.000	4.275.000	0%
26	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	0%
27	Alfeizar de ventanas De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	2,40	45.000	108.000	45.000	108.000	0%
28	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	84,00	48.000	4.032.000	48.000	4.032.000	0%
29	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,50	38.000	399.000	38.000	399.000	0%

30	Pintura ,encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	37,44	35.000	1.310.400	35.000	1.310.400	0%
31	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,50	42.000	273.000	42.000	273.000	0%
32	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	97,19	38.000	3.693.220	38.000	3.693.220	0%
33	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,80	48.000	182.400	48.000	182.400	0%
34	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	11,00	30.000	330.000	30.000	330.000	0%
35	Revestido de Azulejos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,70	180.000	1.026.000	180.000	1.026.000	0%
36	*Capitel de* pilares	unidad de medida: Unidad *presentación:* UNIDAD	3,00	240.000	720.000	240.000	720.000	0%
37	Rampa, incluye baranda de caño galvanizado, con base antioxido y pintura al sintetico metalico	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	3.270.000	3.270.000	3.270.000	3.270.000	0%
38	Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	21,00	150.000	3.150.000	150.000	3.150.000	0%
39	Instalación del tablero TS	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	600.000	3.000.000	600.000	3.000.000	0%

Antonio Ramirez

Dahiana Gonzalez

Aracelli Sanchez

40	Instalación de comandos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	250.000	500.000	250.000	500.000	0%
41	Alimentación de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	7,00	150.000	1.050.000	150.000	1.050.000	0%
42	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	120.000	600.000	120.000	600.000	0%
43	Alimentación de los circuitos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	120.000	240.000	120.000	240.000	0%
44	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	350.000	350.000	350.000	350.000	0%
45	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galería	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	350.000	700.000	350.000	700.000	0%
46	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	750.000	1.500.000	750.000	1.500.000	0%
47	Instalación de Agua Corriente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	580.000	580.000	580.000	580.000	0%
48	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	670.000	670.000	670.000	670.000	0%
49	Desagüe Cloacal	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	430.000	430.000	430.000	430.000	0%
50	Registro 40x40	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	450.000	450.000	450.000	450.000	0%
51	Pozo ciego	unidad de medida: Unidad	1,00	4.350.000	4.350.000	4.350.000	4.350.000	0%

Antonio Ramirez

Dahiana Gonzalez

Arauni Sanchez

		presentación: UNIDAD						
52	Camara septica	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	0%
53	Guarda obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	31,24	80.000	2.499.200	80.000	2.499.200	0%
54	Limpieza final	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	40,00	28.000	1.120.000	28.000	1.120.000	0%

LOTE 03-CONSTRUCCION DE AULA (5,80 M X 6,80 M) – TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA EN EL COLEGIO NACIONAL REPUBLICA DEL PARAGUAY

				PRESUPUESTO REFERENCIAL		**Empresa SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez**		**DIFERENCIA PORCENTUAL ENTRE (OC) Y (PR)**
ITEM N°	**RUBRO-DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)**	**PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)**	**PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)**	**PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)**	**(%)**
1	Letrero de obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.634.000	1.634.000	1.634.000	1.634.000	0%
2	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	63,70	10.120	644.644	10.120	644.644	0%
3	Replanteo y Marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	63,70	9.970	635.089	9.970	635.089	0%
4	Excavación y carga de cimiento con piedra bruta	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	14,00	750.000	10.500.000	750.000	10.500.000	0%

Antonio Ramirez
Dahiana Gonzalez
Arnaldo Sanchez.

5	Encadenado de Hº Aº	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2,17	2.500.000	5.425.000	2.500.000	5.425.000	0%
6	Loseta de hormigón armado sobre puerta de acceso	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	0%
7	Nivelación de 0,45cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,60	296.000	1.065.600	296.000	1.065.600	0%
8	Nivelación de 0,30cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,50	230.670	1.730.025	230.670	1.730.025	0%
9	Nivelación de 0,60cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	0,60	391.546	234.928	391.500	234.900	0%
10	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	23,30	153.560	3.577.948	153.500	3.576.550	0%
11	Aislación de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,40	90.000	576.000	90.000	576.000	0%
12	Mampostería de elevación de 0,15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4,08	110.000	448.800	110.000	448.800	0%
13	Mampostería de elevación de 0,30 visto ambas caras de ladrillo prensado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	43,14	270.000	11.647.800	270.000	11.647.800	0%
14	Mampostería de elevaciones 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	48,00	196.000	9.408.000	196.000	9.408.000	0%
15	En varillado bajo aberturas 2 Ø 8 por	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	12,00	26.000	312.000	26.000	312.000	0%

	hilada (2 hiladas)							
16	Pilar de 0.45 x 0,45 visto para corredor	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	6,60	350.000	2.310.000	350.000	2.310.000	0%
17	Techo de chapa termoacústica sobre estructura metálica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	90,50	316.000	28.598.000	316.000	28.598.000	0%
18	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	58,30	45.000	2.623.500	45.000	2.623.500	0%
19	Revoque de viga cumbrera y galería de Hº Aº	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,30	61.000	628.300	61.000	628.300	0%
20	Moldura lineal en aberturas para cristal templado.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	24,00	45.000	1.080.000	45.000	1.080.000	0%
21	Contrapiso de Hº de cascotes 10 cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	58,00	49.500	2.871.000	49.500	2.871.000	0%
22	Carpeta para piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	58,00	53.000	3.074.000	53.000	3.074.000	0%
23	Piso de cerámica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	58,00	150.000	8.700.000	150.000	8.700.000	0%
24	Zócalo cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	45,00	40.000	1.800.000	40.000	1.800.000	0%
25	Puerta metálica de 1,20 x 2,10	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	0%
26	Ventanas de cristal templado 8mm con rejas metálicas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,20	1.030.000	7.416.000	1.030.000	7.416.000	0%

	para ventanas							
27	Alfeizar de ventanas de revoque 1:3 (cemento -arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	5,00	45.000	225.000	45.000	225.000	0%
28	Pintura de paredes a látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	58,30	38.000	2.215.400	38.000	2.215.400	0%
29	Pintura de pilares vistos con anti moho incoloro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	13,00	25.000	325.000	25.000	325.000	0%
30	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,84	35.000	239.400	35.000	239.400	0%
31	Pintura de ladrillos vistos con resina	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	111,30	38.000	4.229.400	38.000	4.229.400	0%
32	Pintura de estructuras metálicas en techo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	90,50	23.000	2.081.500	23.000	2.081.500	0%
33	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	26,00	35.000	910.000	35.000	910.000	0%
34	Canaleta y caño de baja con chapa N° 24 40cm de desarrollo	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	26,00	85.000	2.210.000	85.000	2.210.000	0%
35	Instalación de tablero TS de 3 AG	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	110.000	110.000	110.000	110.000	0%
36	Alimentación de	unidad de medida: Unidad	6,00	100.000	600.000	100.000	600.000	0%

Antonio Ramirez Dahiana Gonzalez Araceli Sanchez

	los circuitos de luces	presentación: UNIDAD						
37	Artefactos de iluminación adosados tipo led en aula	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	175.000	700.000	175.000	700.000	0%
38	Artefactos de iluminación adosados tipo led en galería	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	148.000	444.000	148.000	444.000	0%
39	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	100.000	600.000	100.000	600.000	0%
40	Tablero TS de 3 AG, con barra de fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	500.000	500.000	500.000	500.000	0%
41	Ventilador de techo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	550.000	2.200.000	550.000	2.200.000	0%
42	Guarda obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	25,00	135.000	3.375.000	135.000	3.375.000	0%
43	Rampa con baranda de metal de caño galvanizado	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.100.000	2.100.000	2.100.000	2.100.000	0%
44	Pizarron acrilico	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.100.000	2.100.000	2.100.000	2.100.000	0%
45	Limpieza constante de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	63,70	31.000	1.974.700	31.000	1.974.700	0%

5. SE PROCEDE A SELECCIONAR A LA MISMA A LOS EFECTOS DE VERIFICAR SU CUMPLIMIENTO CON LOS DEMÁS REQUISITOS DE LA CONVOCATORIA, OBSERVÁNDOSE EN ESE SENTIDO CUANTO SIGUE:

Antonio Ramirez Dahiana Gonzalez Arturo Sanchez.

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez	
Calificación Legal	**CUMPLE NO CUMPLE**
Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica. Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato. A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis: 1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales. 2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22. 3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente	**CUMPLE** *El oferente ha presentado el formulario de Declaración de Personas Debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos y su propietario no se encuentra sancionado por la DNCP y tampoco se encuentran dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.*

y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL. 4. Si se constatara que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso. 5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22. 6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP. 7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.	

Antonio Ramirez

Dahiana Gonzalez

Aracmi Sanchez

5.1. REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez	
1. Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]	**CUMPLE** *Ha presentado formulario de oferta debidamente firmado*
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.	**CUMPLE** *Ha presentado Mantenimiento de Oferta a través de póliza de seguro, debidamente extendido a favor de la Municipalidad de Santa Rosa del Aguaray*
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	**CUMPLE** *Ha presentado Certificado de Cumplimiento de Seguridad Social y se encuentra al día.*
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	**NO CUMPLE** *No siendo motivo de descalificación*
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	**CUMPLE**
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	**CUMPLE** *Ha presentado Patente Municipal correspondiente al año 2025*
7. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	**CUMPLE**

Antonio Ramirez
Dahiana Gonzalez
Graciela Sanchez

5.1.1. DOCUMENTOS LEGALES

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez	
8.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas	**Cumple o No cumple**
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	**CUMPLE**
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	**CUMPLE**
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	**NO APLICA**

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta.
Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas o al inicio de la etapa competitiva para procesos de SBE.

5.2. VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA:

CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE / NO CUMPLE
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2021, 2022 y 2023	**CUMPLE** ***Presenta formulario "Situación Financiera"***
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2021, 2022 y 2023.	**CUMPLE** ***Presenta formulario "Situación Financiera"***

Antonio Ramirez
Dahiana Gonzalez

Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	**CUMPLE** *Además de poseer el mínimo de activos líquidos más del 20%, el oferente cuenta con líneas de créditos.* ***Presenta formulario "Situación Financiera"***

5.2.1. REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR EL PRESENTE CRITERIO

Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	**CUMPLE**
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	**CUMPLE**
Balance General 2021, 2022 y 2023.	**CUMPLE**

5.3. VERIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Antonio Ramirez
Dahiana Gonzalez
Ing. Aracelli Sanchez

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez		
EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70% El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE** *La empresa unipersonal ha generado durante los mejores 5 años de los últimos 10 años en promedio un volumen anual de facturación superior al 70%.* *Presentó Formulario Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción.*	

5.3.1. VERIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez		
EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.	**CUMPLE**	

Antonio Ramirez

Dahiana Gonzalez

Araelli Sanchez.

La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	*Ha presentado copia simple de (1) contrato* *Presentó Formulario Experiencia específica en Construcción*	
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2022, 2023 y 2024 en las siguientes actividades clave: ***Construcción obras publicas y/o privadas***	**CUMPLE** *Ha presentado copias de contratos y facturas, ejecutados en el periodo 2022, 2023 y 2024.* *Presentó Formulario Experiencia General en Construcción" y "Situación Financiera"*	

5.3.2. REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LOS PRESENTES CRITERIOS DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA EN OBRAS

Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	**CUMPLE**
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la	**CUMPLE**

Antonio Ramirez

Othmara Gonzalez

Priscilla Sanchez

oferta presentada	
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato	**No aplica**

5.4. VERIFICACIÓN DE CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez		
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	**CUMPLE** *Ha presentado curriculum del personal propuesto, Presentó Formulario Lista del personal propuesto para la obra*	

5.4.1. REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR EL PRESENTE CRITERIO

Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	**CUMPLE** *Ha presentado la copia del Curriculum*

Antonio Ramirez

Dahiana Gonzalez

Aracelli Sanchez.

Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	**CUMPLE**

5.5. VERIFICACIÓN DE CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez		
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: *Soldador eléctrico, mescladora de cemento eléctrico, camioneta y/o camión, compresor de aire, motocompresor, reflectores, cascos, sistemas de Seguridad para trabajar en altura, tuberías de acero y herramientas menores* *Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.*	**CUMPLE** *Presentó Formulario Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"*	

5.5.1. REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR EL PRESENTE CRITERIO

Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	**CUMPLE**
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	**CUMPLE**
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de	**CUMPLE**

Antonio Ramirez

Dahiana Gonzalez

Araceli Sanchez

Solvencia	
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing	**CUMPLE**

5.6. OTROS CRITERIOS QUE LA CONVOCANTE REQUIERA

No aplica según pbc

5.7. ANÁLISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO DE LA O LAS OFERTAS RESPECTO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y OTROS REQUERIMIENTOS.

ANÁLISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO DE LA OFERTA RESPECTO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y OTROS REQUERIMIENTOS	CUMPLE Cumple con las especificaciones requeridas.

6. VISITA AL SITIO DE OBRAS:

Que, el representante de la empresa **SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez** estuvo presente durante la visita al sitio de Obras.-

7. RECOMENDACIÓN:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en la Ley N°7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS" y su Decreto Reglamentario, que norma la elaboración de un Dictamen, a fin de proceder al análisis, evaluación y recomendación de la Adjudicación de la oferta recibida, hasta determinar la más conveniente.-

Que se recomienda la ADJUDICACIÓN a la Empresa SAN LUCAS CONSTRUCCIONES con RUC N° 4300583-7 del Sr. Fidel Melgarejo Chavez, de los Lotes 01, 02 y 03 de la Licitación MCN N°03/2025 "CONSTRUCCIÓN DE DOS (2) COCINAS (6,05 M X 6,10 M) – TECHO DE CHAPA

Antonio Ramirez Dahiana Gonzalez Arceni Sanchez

TERMOACÚSTICA, Y UN (1) AULA (5,80 M X 6,80 M) – TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE SANTA ROSA DEL AGUARAY" ID N° 470230, siendo el monto de la adjudicación Gs. 435.599.848 (Guaraníes Cuatrocientos treinta y cinco millones quinientos noventa y nueve mil ochocientos cuarenta y ocho), en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe.-

Antonio Ramirez.

Dahiana Gonzalez.

Aracelli Sanchez.