



COMITÉ DE EVALUACIÓN – INFORME DE EVALUACIÓN

| INFORME DE EVALUACIÓN | | |
|---|--------------------|-------------------------|
| NOMBRE DEL PROCESO | TIPO Y N° | ID |
| "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE GRAN HOSPITAL DEL SUR - MSBYBS" - PLURIANUAL | LPN N° 59/25 | 461.107 |
| INTEGRANTES DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN | LUGAR | FECHA Y HORA |
| <ul style="list-style-type: none"> Abg. Marco Giménez, Representante de la Dirección General de Administración y Finanzas, designada según providencia del Memorándum DLIC-DOC N° 512/2025 de fecha 02/04/2025. Econ. María Victoria Galeano, Representante de la Dirección General de Administración y Finanzas, designada según providencia del Memorándum DLIC-DOC N° 513/2025 de fecha 02/04/2025. Lic. Rubén Barrios, Representante de la Dirección General de Desarrollo de Servicios y Redes de Salud, designada según Memorándum DLIC-DOC N° 514/2025 de fecha 02/04/2025. | Asunción, Paraguay | 24/04/2025 09:00 Hs. |

1. ANTECEDENTES

Resolución D.G.A.F. N° 93 de fecha 14/02/2025 *POR LA CUAL SE AUTORIZA EL LLAMADO, SE APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES Y SE CONSTITUYE EL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 125/24 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE GRAN HOSPITAL DEL SUR - MSBYBS" - PLURIANUAL – ID N° 461.107*

MEMORANDO D.G.D.S y R.S N° 1.369/2024, de fecha 13/12/24, de la Dirección General de Desarrollo de Servicios y Redes de Salud, por la cual se eleva la solicitud para el inicio del proceso licitatorio.

Dictamen DOC N° 56/25 del 25/03/2025 *"POR EL CUAL SE DETALLA LA METODOLOGÍA UTILIZADA PARA LA OBTENCIÓN DE LOS PRECIOS REFERENCIALES"*.

Antes de iniciar la evaluación de ofertas, todos los miembros firman la Declaración Jurada, donde manifiestan no tener conflicto de intereses, con la empresa oferente del presente proceso de contratación.

2. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Que, este proceso cuenta con Disponibilidad Presupuestaria para una eventual adjudicación.

3. ACTA DE APERTURA DE SOBRES

Se llevó a cabo el acto de Apertura de Sobres en fecha 22/04/2025 a las 09:30 horas, en el Departamento de Licitaciones – DOC – Nivel Central, observándose la recepción de las ofertas que se detallan a continuación:

| OFERENTES | MONTO TOTAL DE OFERTA |
|------------------------------------|-----------------------|
| 1. MAFARA S.A. – RUC N° 80021850-7 | Gs. 24.436.561.176 |
| 2. POTI S.A. – RUC N° 80079314-5 | Gs. 22.984.000.000 |

OBSERVACIONES ASENTADAS EN EL ACTA DE APERTURA: Ninguna.

4. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL

Conforme a los requisitos de calificación dispuestos en la Normativa Vigente, se verificaron los documentos de carácter sustancial que componen las ofertas presentadas. Se estableció que, a los efectos de indicar su cumplimiento se utilizará el criterio de CUMPLE o NO CUMPLE. *Las siguientes documentaciones fueron objeto de verificación por la representación legal del Comité Evaluador, conforme al ámbito de su competencia.*

| N° de Orden | Oferentes | Formulario Oferta y Planilla de Precios | Garantía de Mantenimiento de Oferta | Documentos que acrediten las facultades del firmante | Documentos que acrediten la existencia legal del oferente |
|-------------|-------------|---|-------------------------------------|--|---|
| 1 | MAFARA S.A. | CUMPLE | NO CUMPLE (*) | CUMPLE | CUMPLE |
| 2 | POTI S.A. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

Con relación al incumplimiento de la firma MAFARA S.A.

Se observa en la oferta que la firma en cuestión ha cotizado el lote N° 1, cuyo monto total es de **Gs. 24.436.561.176**.

Que, conforme al PBC y datos del SICP, el oferente debe presentar su garantía de mantenimiento de ofertas por el 5% del monto máximo total ofertado, en concordancia con lo establecido en el PBC:

Econ. Victoria de Díaz de Bedoya
Coordinadora
U.C.T.A. - M.S.P. y B.S.

Lic. Rubén D. Barrios V.
Dirección General de Desarrollo de
Servicios y Redes de Salud
M.S.P. y B.S.

Abg. Marco Giménez, Jefe
Asesoría Jurídica
Dirección General Administración y Finanzas



COMITÉ DE EVALUACIÓN – INFORME DE EVALUACIÓN

1. La garantía de mantenimiento de oferta deberá expedirse en un monto en guaraníes que no deberá ser inferior al porcentaje especificado en el SICP. El oferente puede adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas por las normativas vigentes.

2. La garantía de mantenimiento de ofertas presentada en los términos del párrafo anterior, deberá cubrir el precio total de la oferta.

Que, el oferente ha presentado la póliza N° 1508002040 de la aseguradora PANAL SEGUROS S.A. por un monto total de Gs. 1.000.000.000.



Código de Seguridad
No manchar, doblar, ni romper
este código



4

Póliza de Seguro - Condiciones Particulares

Página N° 1

| | | |
|---|---|-------------------------|
| Póliza Nro.: 1508002040 | Sección/Modalidad 1508 (CAUCION /SUM.Y/O SERV. - GARANTIA OFERTA) | |
| Asegurado: MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL (MSPBS) | | Doc.: 80000905-3 |
| Domicilio: MANUEL DOMINGUEZ N° 344 ENTRE ITURBE Y CABALLERO | | Localidad: ASUNCION |
| Tomador: MAFARA SA | | Doc.: 80021850-7 |
| Domicilio: CORONEL MARTINEZ CASI PROF. GUILLERMO LEOZ | | Localidad: LUQUE |
| Emisión: 15/04/2025 | Vigencia Desde las: 22/04/2025 | 00:00hs. del 18/11/2025 |
| Vigencia Hasta las: 00:00hs. del | | Plazo en días: 210 |
| Capital Máximo Asegurado Gs. 1.000.000.000.- | | |

Entre PANAL COMPAÑIA DE SEGUROS GENERALES S.A., (PROPIEDAD COOPERATIVA), con domicilio en la Avda. Bogliani N°5575, U/Pedecér Arguello, Asunción - Paraguay en adelante denominado el "Asegurador" y quien precedentemente se designa con el nombre de "Tomador", conforme a la propuesta presentada, celebran un Contrato de Seguro sujeto a las Condiciones Generales Comunes, Condiciones Particulares Específicas y Condiciones Particulares convenidas y aceptadas para ser efectuadas de buena fé, y que se anexan a la Póliza formando parte integrante de la misma.

No constituye Título Ejecutivo (Resolución SS.SG N° 114/10 de la Superintendencia de Seguros)

PANAL COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. (El Asegurador), con arreglo a las Condiciones Generales Comunes y Condiciones Particulares Específicas, que forman parte de esta Póliza y a las Particulares que seguidamente se detallan, asegura a:

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL (MSPBS), con domicilio en MANUEL DOMINGUEZ N° 344 ENTRE ITURBE Y CABALLERO, ASUNCION - PARAGUAY

(EL ASEGURADO), el pago en efectivo hasta la suma máxima de:

Gs. 1.000.000.000.- (Guaraníes: Mil Millones .-)

que resulta obligado a efectuarle:

MAFARA SA, con domicilio en CORONEL MARTINEZ CASI PROF. GUILLERMO LEOZ, LUQUE - PARAGUAY

(EL TOMADOR), como consecuencia del tiempo y forma en que cumple sus obligaciones de mantener la oferta y, en su caso, firmar el contrato respectivo, en las formas y plazos requeridos en las bases de la Licitación, que se detallan a continuación:

GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA PARA: LPN N° 59/2025 "CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE: GRAN HOSPITAL DEL SUR - M8BYBS" - ID de Licitación: 461107.-
QUEDA ESPECIALMENTE CONVENIDO QUE EL ASEGURADOR, RESPONDERÁ CON LOS MISMOS ALCANCES Y EN LA MISMA MEDIDA EN QUE DE ACUERDO CON LA LEY Y EL CONTRATO, MOTIVO DE ESTE SEGURO, CORRESPONDE EFECTUAR TOTAL O PARCIALMENTE LA GARANTÍA A QUE SE HACEN REFERENCIA AMBOS.-
CONFORME A LA RESOLUCION SS. SG N°0732014.-

Quando el texto de la Póliza difiere del contenido de la propuesta, la diferencia se considerará aprobada por el "Asegurado o Tomador" si no reclama dentro de un mes de haber recibido la Póliza. (Artículo 1556 del Código Civil).

Esta Compañía está autorizada a operar por la Superintendencia de Seguros según Res. N° 83/03 de fecha 05/02/2003

El texto de esta Póliza ha sido registrado en la Superintendencia de seguros bajo el Código N° 56-0015 Res. N°: 111/03 Fecha: 11/03/2003

| Cuadro de Uq. del Costo Final Gs. | | Datos del Financiamiento | | |
|-----------------------------------|-----------|--------------------------|------------|-----------|
| Prima | 3.181.818 | Monto financ. Gs.: | 3.500.000 | |
| I.V.A. s/Prima | 318.182 | Cuota | Fecha | Monto Gs. |
| Premio | 3.500.000 | 0 | 17/04/2025 | 3.500.000 |
| Interés p/Finac. | 0 | Total | 3.500.000 | |
| I.V.A. s/Interés | 0 | | | |
| Costo del Finac. | 0 | | | |
| Costo Final | 3.500.000 | | | |

Comercio SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SOCIAL
Cv.: CALE, SANTISIMA TRINIDAD DE PARAGUAY OCEANAS
Ciudad: ASUNCION
Mantenedor: 25 Tel: 0985190152

Aprobado: MIZA, DANIEL
Cv.: CARBOS N°603
Ciudad: ASUNCION
Tel:

Lic. Magali y Lidis Brites
Representante Legal
Impugnación de Mafara S.A.
RUC: B0021850-7

Emisión en ASUNCION, 15 de abril de 2025

PANAL CIA. DE SEGUROS GENERALES S.A.

Martin Pineda
Gerente General

M. Rosela Vargas
Gerente Operativo

Ahora bien, de acuerdo a lo establecido en el PBC y datos del SICP el oferente debió presentar su garantía de mantenimiento de ofertas por un valor de Gs. 1.221.828.059, es decir, el 5% del monto máximo total ofertado. Por tal motivo, se determina que la firma MAFARA S.A. NO CUMPLE con el porcentaje mínimo requerido para la garantía de mantenimiento de oferta, de esta manera, lo presentado no se ajusta a los términos exigidos en las bases concursales para el llamado y su oferta es DESESTIMADA y ya no será analizada en los puntos siguientes.

Econ. Victoria de Díaz de Bedoya
Coordinadora
U.C.T.A. - M.S.P. y B.S.

Lic. Ruben D. Barrios V.
Dirección General de Desarrollo de
Servicios y Redes de Salud
M.S.P. y B.S.

Abg. Marcos Giménez, Jefe
Asesoría Jurídica
Dirección General Administración y Finanzas

COMITÉ DE EVALUACIÓN – INFORME DE EVALUACIÓN

5. CALIFICACIÓN LEGAL DEL OFERENTE CON RESPECTO A LA PROHIBICIONES PREVISTAS EN EL ARTICULO 21° DE LA LEY Nº 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"

Para determinar que las empresas participantes no se encuentran comprendidas en las prohibiciones establecidas en el Art 21 de la Ley 7021/22, este Comité verificó en el PORTAL ÚNICO DE GOBIERNO (www.paraguay.gov.py) si las personas citadas más abajo, Representantes de las firmas oferentes, figuran en la base de datos como funcionarios públicos. Los resultados arrojados se detallan en el siguiente cuadro y las constancias de los mismos forman parte del expediente administrativo.

| N° | POTI S.A. | CI N° | CONSTANCIA N° | OBSERVACIÓN |
|----|--------------------------------|------------|---------------|-------------------|
| 1 | Alberto Raúl Palumbo Zaldívar | 295.953 | 7602823 | No registra datos |
| 2 | Carlos José Palumbo Chamorro | 1.3.14.129 | 7602831 | No registra datos |
| 3 | Jorge Miguel Palumbo Chamorro | 1.604.299 | 7602833 | No registra datos |
| 4 | Patricia Raquel Cartasso Vidal | 2.498.208 | 7602838 | No registra datos |
| 5 | María del Carmen Cardozo Godoy | 2.298.909 | 7602845 | No registra datos |

La información proveniente del Sistema de Intercambio de Información entre Instituciones Públicas del Estado al cual se accede a través de la página MITIC, autorizado y reglamentado por Decreto N° 10517/2013, lo cual garantiza que son datos íntegros, confiables y verificables emitidos por cada una de las instituciones.

Que, conforme Memorándum DLIC N° 617/2025 de fecha 25/04/2025, se solicita a la Dirección General de Asesoría Jurídica, informe sobre rescisión Contractual de las empresas participantes, con respecto al cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 21 inciso "G" de la Ley 7021/22.

Que, mediante Memorándum D.G.A.J. N° 430/2025, de fecha 29/04/2025, la Dirección General de Asesoría Jurídica informa cuanto sigue: "que verificados los registros del Departamento de Archivo/Estadísticas dependiente de la Dirección General de Asesoría Jurídica a mi cargo, no obra antecedentes ni Resoluciones de RESCISIÓN DE CONTRATO CONTRACTUAL con la empresa: POTI S.A. RUC N° 80079314-5, a partir del ejercicio fiscal 2024 hasta la fecha."

Así también, según Memorándum D.E.C. N° 268/2025 de fecha 29/04/2025, el Departamento de Ejecución de Contratos - DGAF, informa en contestación al pedido de verificación del cumplimiento del Art. 21 inc. k) requerido por Memorando DLIC N° 618/2025 del 25/04/2025 cuanto sigue: "Según los registros del Sistema y los expedientes pendientes de cancelación de la Institución, obrante en esta dependencia no se registran expedientes por incumplimiento contractual."

Este Comité de Evaluación, con respaldo documental de los análisis realizados, determina que las empresas participantes no se encuentran comprendidas en las prohibiciones establecidas en el Art 21 de la Ley 7021/22.

6. REGISTRO DE EMPRESAS INHABILITADAS

Se verifica en el Registro de Empresas Inhabilitadas del Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas que los oferentes se encuentran habilitados para Contratar con el Estado Paraguayo.

7. SOLICITUDES DE DOCUMENTOS Y ACLARACIÓN DE LAS OFERTAS

En virtud a lo dispuesto por la Ley; el Comité de Evaluación ha considerado pertinente solicitar aclaraciones y documentaciones formales, respecto a la oferta presentada en los siguientes términos:

| POTI S.A. | | Respuesta |
|---|----------|-----------|
| <i>Se solicita según Nota DLIC 1059 / 2025</i> | | |
| <ul style="list-style-type: none"> El oferente deberá contar con Certificado de Cumplimiento Laboral, emitido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social vigente a la fecha del Acto de Apertura, sin observaciones. El oferente deberá presentar copia autenticada de la cedula verde y habilitación vigente de por lo menos 2 vehículos del tipo utilitario de su propiedad, una con capacidad mínima de carga de 1.500 Kg., y la otra con capacidad mínima de carga de 3.500 Kg., a ser utilizados en la ejecución del contrato del servicio requerido. | Presenta | |
| <i>Se solicita según Nota DLIC 1165 / 2025</i> | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Autorización para pedir referencias bancarias y carta de crédito emitido por una Entidad Bancaria. | Presenta | |

Se aclara que, en este apartado no se realiza valoración alguna sobre el cumplimiento de las documentaciones requeridas, únicamente se detalla la presentación o no de una respuesta por parte del oferente. (Las consulta y respuestas forman parte de este informe de evaluación y constan en el ANEXO III)

8. TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS

Se realiza el Cuadro Comparativo de Ofertas, teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, el cual forma parte íntegra del presente Informe de Evaluación, de acuerdo al ANEXO I. Además, se aplicarán las disposiciones establecidas en la Ley N° 7021/22 y demás Criterios establecidos en las bases y condiciones del llamado. No fueron requeridas correcciones aritméticas.

Econ. Victoria de Díaz de Bedoya
Coordinadora
U.C.T.A. - M.S.P. y B.S.

Lic. Ruben D. Barrios V.
Dirección General de Desarrollo de
Servicios y Redes de Salud
M.S.P. y B.S.

Abel María Giménez, Jefe
Asesoría Jurídica
Dirección General Administración y Finanzas

COMITÉ DE EVALUACIÓN – INFORME DE EVALUACIÓN

9. VERIFICACIÓN DE LOS PRECIOS OFERTADOS POR LAS FIRMAS PARTICIPANTES

Se Verifica las siguientes variaciones del precio ofertado con respecto al referencial de la empresa que continua en competencia:

| POTI S.A. | | | | |
|-----------------|----------------------------------|--------------------|--------------------------------|------|
| Lote 1 - Lote 1 | | | | |
| Ítem | Descripción | Precio Referencial | Precio Unitario (IVA Incluido) | Var% |
| 1 | Servicio de Limpieza de Edificio | 373.822.380 | 408.000.000 | 9 |
| 2 | Servicio de Limpieza de Edificio | 253.389.391 | 277.000.000 | 9 |
| 3 | Servicio de Limpieza de Edificio | 243.036.134 | 265.000.000 | 9 |
| Lote 2 - Lote 2 | | | | |
| Ítem | Descripción | Precio Referencial | Precio Unitario (IVA Incluido) | Var% |
| 1 | Fumigación de local | 6.050.000 | 6.700.000 | 11 |
| 2 | Fumigación de local | 2.600.000 | 2.900.000 | 12 |

los precios cotizados por la firma oferente que continúa en competencia, se ajustan a los rangos permitidos por el PBC y las normativas de la DNCP.

10. CRITERIOS DE MARGEN DE PREFERENCIA Y DESEMPATE DE OFERTAS

Verificación conforme al Pliego de Bases y Condiciones y disposiciones legales vigentes.

MARGEN DE PREFERENCIA PARA PRODUCTOS NACIONALES: verificado el portal del MIC, se observa la emisión de los siguientes CPEN:

| Tipo Solicitud | Nro Certificado | Id Licitacion | Nro Tramite | Estado | Fechaevento | RUC Empresa | Razon Social |
|----------------|-----------------|---------------|-------------|----------------------------|---------------------|-------------|-------------------------------|
| Servicio | 197292 | 461107 | 1018932 | VerCertificado Autorizado, | 11/04/2025 09:48:31 | 800218507 | MAFARA SA |
| Servicio | 196920 | 461107 | 970246 | VerCertificado Autorizado, | 03/04/2025 16:35:04 | 2959534 | ALBERTO RAUL PALUMBO ZALDIVAR |
| Servicio | 196892 | 461107 | 1016716 | VerCertificado Autorizado, | 02/04/2025 17:51:29 | 800793145 | POTI SOCIEDAD ANONIMA |
| Servicio | 196891 | 461107 | 1016729 | VerCertificado Autorizado, | 02/04/2025 17:51:07 | 800793145 | POTI SOCIEDAD ANONIMA |

Teniendo en cuenta que la única oferta que continúa en competencia cotiza servicios de procedencia nacional y cuenta con el Certificado de Origen, Producto y Empleo Nacional, además que la otra oferta presentada es desestimada; la aplicación de este criterio no altera el orden de las ofertas.

MARGEN DE PREFERENCIA LOCAL (MPL): para el asentamiento de esta convocante, el criterio NO APLICA.

CRITERIO PARA DESEMPATE DE OFERTAS: este criterio NO APLICA.

11. VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS LEGALES REQUERIDOS

Que, de conformidad al Pliego de Bases y Condiciones, se procede a la evaluación de las Documentaciones Legales y Exigencias establecidos en las bases y condiciones del llamado y la Ley 7021/22 de Contrataciones Públicas. Asimismo, se estableció que a los efectos de su cumplimiento se utilizará el criterio de CUMPLE o NO CUMPLE, para la CONFORMIDAD DE LA OFERTA EVALUADA CON EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES, las cuales fueron objeto de verificación por la representación legal del Comité Evaluador, conforme al ámbito de su competencia y se exponen en el siguiente cuadro:

| REF. | OFERENTES | PERFIL DEL PROVEEDOR N° | CRITERIO | ABREVIATURA |
|------|-----------|-------------------------|-------------|-------------|
| 1 | POTI S.A. | 1840468 | Cumple | C |
| | | | No cumple | NC |
| | | | No presenta | NP |
| | | | No Aplica | N/A |

| DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA | POTI S.A. |
|---|----------------|
| 1. Formulario de Oferta (*) | C Fs. 5-7 |
| 2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) | C Fs. 9-10 |
| 3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**) | C Fs. 22 |
| 4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**) | C Fs. 24-25 |
| 5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**) | C |

COMITÉ DE EVALUACIÓN – INFORME DE EVALUACIÓN

| DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA | | POTI S.A. |
|---|--|---|
| | | Fs. 27 |
| 6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**) | | C Fs. 29 |
| 7. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**) | | C Fs. 31-32 |
| 8. Documentos legales | | |
| 8.1 Oferentes Individuales. Personas Físicas. | | |
| 8.2 Oferentes Individuales. Personas Jurídicas. | | N/A |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*) | | C Perfil del Proveedor +Fs. 39-41 |
| Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*) | | |
| Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*) | | C Fs. 36-38 |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*) | | C Fs. 43-48 |
| 8.3 Oferentes en Consorcio. | | N/A |

12. ANÁLISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA

Se verifica el cumplimiento de los Requisitos documentales para este criterio:

| REQUISITOS DOCUMENTALES | REQUISITOS |
|--|------------|
| Balance General y Estado de Resultados de los años 2021-2022-2023 para contribuyente de IRE GENERAL | R1 |
| Presentación del Formulario 501 de los años 2021-2022-2023 para los contribuyentes IRE SIMPLE. | R2 |
| Presentación del Formulario 515 para los años 2021-2022-2023 para los contribuyentes del IRP/ IRP-RSP. | R3 |
| Para contribuyentes de IVA Gral.: Formularios IVA General de los años 2021-2022-2023 | R4 |
| Autorización para pedir referencias bancarias y carta de crédito emitido por una Entidad Bancaria. | R5 |

| ORDEN | OFERENTES | R1 | R2 | R3 | R4 | R5 |
|-------|-----------|-------------|-----|-----|-----|---------------------|
| 1 | POTI S.A. | C Fs. 51-78 | N/A | N/A | N/A | C Nota Respuesta |

El Comité de Evaluación ha realizado del ANÁLISIS DE RATIOS FINANCIEROS de las Empresas Oferentes, a fin de determinar si las mismas cuentan con las calificaciones y la capacidad financiera necesaria para ejecutar contratos.

| OFERENTES | ÍNDICE | PROMEDIO | CALIFICACIÓN |
|-----------|-------------------|----------|--------------|
| POTI S.A. | RATIO DE LIQUIDEZ | 1,73 | CUMPLE |
| | ENDEUDAMIENTO | 0,46 | |
| | RENTABILIDAD | 0,14 | |

Los cálculos realizados a fin de llegar a los resultados del cuadro anterior, se encuentran detallados en el **ANEXO II** al presente Informe de Evaluación.

13. ANÁLISIS DE EXPERIENCIA REQUERIDA

Se verifica el cumplimiento de los Requisitos documentales para este criterio:

| REQUISITOS DOCUMENTALES | Requisito |
|--|---|
| Copia de facturaciones y/o contratos que avalen la experiencia requerida. | C Fs. 89-115 + 133-149 + 160-171 + 183-195 |
| Constancias, certificaciones y/o Actas de Recepción Final en Servicios de Limpieza de Edificios, expedidos por Instituciones Públicas o Privadas dentro últimos cuatro años 2021,2022,2023,2024. | C Fs. 80-88 + 116-132 + 150-159 + 172-182 |

ÍNDICE: Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Demostrar la experiencia en provisión de Servicios de limpieza integral en el mercado nacional con facturaciones de venta, contratos y/o recepciones finales u otros documentos, por un monto equivalente al 25 % como mínimo del monto máximo ofertado en el presente procedimiento de contratación, de los años 2021-2022-2023 y 2024. Las sumatorias de las facturaciones deben alcanzar el porcentaje indicado, no será necesaria la presentación del porcentaje del monto establecido por cada año.

Econ. Victoria de Díaz de Bedoya
Coordinadora
U.C.T.A. - M.S.P. y B.S.

Lic. Ruben D. Barrios
Dirección General de Desarrollo de
Servicios y Redes de Salud
M.S.P. y B.S.

Abg. Marco Giménez, Jefe
Sección Jurídica
Dirección General Administración y Finanzas



COMITÉ DE EVALUACIÓN – INFORME DE EVALUACIÓN

| EMPRESA | MONTO TOTAL OFERTADO | 25 % COMO MINIMO DEL MONTO TOTAL OFERTADO | EXPERIENCIA CON CONTRATOS EJECUTADOS Y FACTURACIONES | Experiencia demostrada con contratos/ facturas |
|-----------|----------------------|---|--|--|
| POTI S.A. | 22.984.000.000 | 5.746.000.000 | 16.350.353.176 | CUMPLE |

14. VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD TÉCNICA Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Que, de conformidad al Pliego de Bases y Condiciones, se procede a la evaluación de las Documentaciones Técnicas, en cumplimiento a la Ley 7021/22 de Suministro y Contrataciones Públicas. Asimismo, se estableció que a los efectos de su cumplimiento se utilizará el criterio de CUMPLE o NO CUMPLE, para la CONFORMIDAD DE LA OFERTA EVALUADA CON LAS BASES Y CONDICIONES, las cuales fueron objeto de verificación por la representación Técnica del Comité Evaluador, conforme al ámbito de su competencia. Se expone en el siguiente cuadro el resultado de análisis de las ofertas presentadas:

| Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica | POTI S.A. |
|--|---------------------|
| 2 máquinas aplicador de vapor y Aspirador industrial para desinfección y limpieza higiénica de superficies resistentes sin uso de sustancias químicas, Potencia calorífica de 1600 (W), Presión de Vapor 8 (Bar), Temperatura de Caldera de 173° C, Tensión de 120(V), Contenido de depósito (l) 5-5, Dimensiones 640x495x965; pudiendo contar con máquinas superiores a la misma. La máquina a vapor deberá reunir las EETI mencionadas y serán demostrables mediante: Factura de compra, ficha técnica y declaración jurada de que el equipo corresponde a las necesidades previstas en las bases concursales. | C Fs. 203 |
| 1 (uno) máquina fregadora aspiradora con conductor accionada por batería con depósito de 150 litros de solución y recuperación, ancho de cepillo 900mm, capacidad de trabajo de 5.400 a 10.000 m2/hora. Demostrar tenencia de la propiedad del equipo con factura de compra, el mismo no deberá estar comprometido en otro contrato a fin de garantizar su uso exclusivo. Acompañar ficha técnica y declaración jurada de que el equipo corresponde a las necesidades previstas en las bases concursales. | C Fs. 210 |
| Presentar Certificado por parte del técnico en seguridad ocupacional de la empresa quien deberá dar asistencia a los trabajos de Instrucción en seguridad y salud en el trabajo bajo Norma NFPA 1041 con antigüedad mínima de 1 año en el plantel de la empresa oferente. | C Fs. 217-226 |
| El Oferente deberá tener su local principal o sucursal, dentro del Distrito del sitio de ejecución del contrato que será utilizada para el almacenamiento de los productos, insumos y herramientas necesarios para la ejecución del trabajo. La misma deberá estar habilitada por la Municipalidad local. - | C Fs. 270-272 |
| Listado en carácter de DDJJ del personal propuesto para la prestación del servicio. | C Fs. 273 |
| El oferente deberá contar con Certificado de Cumplimiento Laboral, emitido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social vigente a la fecha del Acto de Apertura, sin observaciones. | C Nota respuesta |
| El oferente deberá demostrar que posee Gestión de Calidad ISO 9001:2015 vigente a la fecha de apertura de sobres, cuyo alcance sea como mínimo el de servicios de limpieza, desinfección y control de plagas, acompañado de sus antecedentes (Datos de la Consultoría, Auditor asignado, Plan de Auditoría). la Certificadora deberá estar debidamente acreditada y reconocida por el ONA, IAF u otra certificadora habilitada). | C Fs. 278-284 |
| El oferente deberá demostrar que posee Gestión Ambiental ISO 14001:2015 vigente a la fecha de apertura de sobres, cuyo alcance sea como mínimo el de servicios de limpieza, desinfección y control de plagas, acompañado de sus antecedentes (Datos de la Consultoría, Auditor asignado, Plan de Auditoría), la Certificadora deberá estar debidamente acreditada y reconocida por el ONA, IAF u otra certificadora habilitada). | C Fs.285-290 |
| El oferente deberá demostrar que posee Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo - ISO 45001:2018 vigente a la fecha de apertura de sobres, cuyo alcance sea como mínimo el de servicios de limpieza, desinfección y control de plagas, acompañado de sus antecedentes (Datos de la Consultoría, Auditor asignado, Plan de Auditoría), la Certificadora deberá estar debidamente acreditada y reconocida por el ONA, IAF u otra certificadora habilitada). | C Fs. 291-309 |
| Listado en carácter de DDJJ, donde la firma manifieste contar con el equipamiento (equipos, maquinarias y herramientas) para la correcta ejecución del servicio, acompañados de las facturas de compras a nombre del oferente con el detalle de los mismos. | C Fs. 203 y 210 |
| Listado en carácter de DDJJ; de los materiales e insumos a ser utilizados para la prestación del servicio solicitado, detallando procedencia, marca, presentación, entre otros. | C Fs. 344 |
| Nota en carácter de DDJJ, de que el oferente se compromete a implementar el Pago de haberes a sus empleados, a través de tarjeta de débito habilitada a través de alguna entidad bancaria y/o financiera. | C Fs. 349 |
| El oferente deberá presentar copia autenticada de la cedula verde y habilitación vigente de por lo menos 2 vehículos del tipo utilitario de su propiedad, una con capacidad mínima de carga de 1.500 Kg., y la otra con capacidad mínima de carga de 3.500 Kg., a ser utilizados en la ejecución del contrato del servicio requerido. | C Nota respuesta |
| El oferente deberá estar habilitada como empresa Fumigadora, expedida por DIGESA y deberá contar el Certificado de Impacto Ambiental expedido por el MADES. - | C Fs. 353 |
| El oferente deberá presentar el croquis de ubicación con la patente comercial de su local principal o sucursal dentro del distrito del sitio de ejecución del contrato, que será utilizada para el almacenamiento de los productos, insumos y herramientas necesarios para la ejecución del trabajo. | C Fs. 270-272 |

En cuanto a las Especificaciones Técnicas se aclara que el presente llamado es una prestación de servicio y en cumplimiento con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, se indica que la verificación se limita a la evaluación técnica y a la verificación del formulario de ofertas, en el cual el oferente declara que se ajustará a las especificaciones técnicas solicitadas para la prestación del servicio, y se compromete a cumplir con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.

En cuanto a la presentación de la planilla de pago a personal se constata que la misma obra en la oferta en la foja N° 12 y la misma cumple con lo exigido en el PBC.

Icon. Victoria de Díaz de Bedoya
Coordinadora
U.C.T.A. - M.S.P. y B.S.

Lic. Ruben D. Barrios V.
Dirección General de Desarrollo de
Servicios y Redes de Salud
M.S.P. y B.S.

Abg. María Giménez, Jefe
Dirección General Administración y Finanzas

COMITÉ DE EVALUACIÓN – INFORME DE EVALUACIÓN

| Otros criterios que la convocante requiera: | |
|---|---|
| Antigüedad de la empresa: la empresa deberá contar con una antigüedad mínima de 5 años, la cual será comprobada con la constancia de RUC, en la cual se pueda verificar la antigüedad requerida y que la actividad principal sea la de servicios de limpieza de edificios. | Cumple Perfil del Proveedor – verificado en la constancia de RUC que su inscripción fue el 20/06/13, por tanto, cuenta con más de 5 años de antigüedad. |
| El oferente deberá presentar con su oferta muestras de los siguientes productos, acompañados de sus Certificados de Registro Sanitario y ensayos de eficacia practicados por el INTN, en presentación de bidones de 5 Lts., cada uno: detergente lavavajillas, Hipoclorito de Sodio al 8,5%, limpiavidrios desempañante, cera líquida para pisos, desodorante líquido para pisos, jabón líquido para manos, alcohol al 70% desinfectante de superficie, desinfectante para pisos. | Cumple - las mismas fueron presentadas al momento de la apertura conforme a lo asentado en el acta de apertura. Las muestras fueron presentadas con las documentaciones exigidas y cumplen con las características de los productos requeridos. |

15. DISMINUCIÓN DE CANTIDADES ART 85 DECRETO 2264/24

En virtud a lo establecido en el Art. 85 del Decreto N° 2264/24 se procede a disminuir las cantidades a recomendar para la adjudicación, en virtud al inciso a) "No se cuente con la disponibilidad presupuestaria necesaria, conforme con las ofertas presentadas; debido a que, de adjudicar la totalidad de las cantidades máximas requeridas en el PBC con el precio unitario de las ofertas pasibles de recomendación de adjudicación se estaría superando las previsiones presupuestarias de la presente licitación."; ajustándolas hasta el monto establecido en la convocatoria.

| Lote | Ítem | Descripción | Precio Referencial | Cantidad s/PBC | Monto Convocatoria | Precio Unitario Ofertado | Cantidad Ajustada | Precio Total |
|----------------|------|----------------------------------|--------------------|----------------|-----------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|
| 1 | 1 | Servicio de Limpieza de Edificio | 373.822.380 | 24 | 8.971.737.120 | 408.000.000 | 22 | 8.976.000.000 |
| | 2 | Servicio de Limpieza de Edificio | 253.389.391 | 24 | 6.081.345.384 | 277.000.000 | 22 | 6.094.000.000 |
| | 3 | Servicio de Limpieza de Edificio | 243.036.134 | 24 | 5.832.867.216 | 265.000.000 | 22 | 5.830.000.000 |
| | | | | | 20.885.949.720 | | | 20.900.000.000 |
| 2 | 1 | Fumigación de local | 6.050.000 | 24 | 145.200.000 | 6.700.000 | 20 | 134.000.000 |
| | 2 | Fumigación de local | 2.600.000 | 8 | 20.800.000 | 2.900.000 | 6 | 17.400.000 |
| | | | | | 166.000.000 | | | 151.400.000 |
| Totales | | | | | 21.051.949.740 | | | 21.051.400.000 |

16. RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN EVALUADORA

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe y de conformidad al Artículo 55 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" y reglamentaciones vigentes, *el Comité de Evaluación de Ofertas, Sugiere y Recomienda:*

- a) **ADJUDICAR** la presente licitación, en virtud a que la empresa oferente cumple con los requerimientos legales, económicos, técnicos y con las especificaciones técnicas solicitadas; conforme al siguiente detalle:

| POTI S.A. | | | | | | | |
|--------------|-----------------|----------------------------------|---|-----------------------|----------|-----------------|----------------|
| LOTE 1 | | | | | | | |
| Ítem | Código Catálogo | Descripción | Atributos | Características | Cantidad | Precio Unitario | Monto Total |
| 1 | 76111501-001 | Servicio de Limpieza de Edificio | unidad de medida: Mes presentación: EVENTO | procedencia: NACIONAL | 22 | 408.000.000 | 8.976.000.000 |
| 2 | 76111501-001 | Servicio de Limpieza de Edificio | unidad de medida: Mes presentación: EVENTO | procedencia: NACIONAL | 22 | 277.000.000 | 6.094.000.000 |
| 3 | 76111501-001 | Servicio de Limpieza de Edificio | unidad de medida: Mes presentación: EVENTO | procedencia: NACIONAL | 22 | 265.000.000 | 5.830.000.000 |
| Total Lote 1 | | | | | | | 20.900.000.000 |

Econ. Victoria de Díaz de Bedoya
Coordinadora
U.C.T.A. - M.S.P. y B.S.

Lic. Ruben D. Barrios P.
Dirección General de Desarrollo de
Servicios y Redes de Salud
M.S.P. y B.S.

Abg. Gisela Giménez, Jefe
Asesoría Jurídica
Dirección General Administración y Finanzas



COMITÉ DE EVALUACIÓN – INFORME DE EVALUACIÓN

| POTI S.A. | | | | | | | |
|-------------------------------------|-----------------|---------------------|--|--------------------------|----------|-----------------|----------------|
| LOTE 2 | | | | | | | |
| Ítem | Código Catálogo | Descripción | Atributos | Características | Cantidad | Precio Unitario | Monto Total |
| 1 | 72102103-001 | Fumigación de local | unidad de medida: Mes presentación: EVENTO | procedencia: NACIONAL | 20 | 6.700.000 | 134.000.000 |
| 2 | 72102103-001 | Fumigación de local | unidad de medida: Mes presentación: EVENTO | procedencia: NACIONAL | 6 | 2.900.000 | 17.400.000 |
| Total Lote 2 | | | | | | | 151.400.000 |
| Monto total recomendado a adjudicar | | | | | | | 21.051.400.000 |

MONTO TOTAL: GUARANÍES VEINTIÚN MIL CINCUENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS MIL.

RESUMEN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

| OFERENTE | LOTE | MONTO TOTAL |
|-------------|-------|----------------|
| POTI S.A. | 1 y 2 | 21.051.400.000 |
| MONTO TOTAL | | 21.051.400.000 |

JUSTIFICACIÓN DEL PLAZO DE ENTREGA DEL INFORME

Es importante destacar que este comité ha verificado detalladamente cada oferta de los participantes, es decir, ha procedido al análisis y revisión de los documentos legales, financieros, técnicos y muestras presentadas por los oferentes participantes para los ítems requeridos en el llamado. Así también, la misma complejidad de los servicios a ser contratados y de los documentos presentados han motivado a que se realicen consultas a los oferentes a lo largo de toda la evaluación, como también a otras dependencias de esta Convocante, de modo a dilucidar las dudas que se creyó conveniente aclarar. Todo esto justifica el plazo de entrega del informe de evaluación.

Este informe concluye en fecha 13 de mayo 2025.


Econ. Victoria de Díaz de Rodaya
Coordinadora
U.C.F.A. - M.S.P. y B.S.

ES NUESTRO INFORME.

Lic. Ruben D. Barrios V.
Dirección General de Desarrollo de
Servicios y Redes de Salud
M.S.P. y B.S.


Abg. Marco Giménez, Jefe
Asesoría Jurídica
Dirección General de Administración y Finanzas

ANEXO I

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS ANEXO B-02-08

Licitación: 461107 - LPN N° 59/2025 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE GRAN HOSPITAL DEL SUR - MSBYBS"

| POTI S.A. | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------------------|---|----------|-------------|--------------------------------|----------------|--------------------------|-------------|--------------------------------|----------------|--------------------------|
| Lote 1 - Lote 1 | | | | | | | | | | | |
| Grupo 1 - Grupo 1 | | | | | | | | | | | |
| Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No | | | | | | | | | | | |
| Item | Descripción | Atributos | Cantidad | Procedencia | Precio Unitario (IVA Incluido) | Precio Total | Características | Procedencia | Precio Unitario (IVA Incluido) | Precio Total | Características |
| 1 | Servicio de Limpieza de Edificio | unidad de medida: Mes presentación: EVENTO | 24 | NACIONAL | 408.000.000 | 9.792.000.000 | procedencia: NACIONAL | NACIONAL | 437.372.185 | 10.496.932.440 | procedencia: NACIONAL |
| 2 | Servicio de Limpieza de Edificio | unidad de medida: Mes presentación: EVENTO | 24 | NACIONAL | 277.000.000 | 6.648.000.000 | procedencia: NACIONAL | NACIONAL | 296.465.587 | 7.115.174.088 | procedencia: NACIONAL |
| 3 | Servicio de Limpieza de Edificio | unidad de medida: Mes presentación: EVENTO | 24 | NACIONAL | 265.000.000 | 6.360.000.000 | procedencia: NACIONAL | NACIONAL | 284.352.277 | 6.824.454.648 | procedencia: NACIONAL |
| Total por Grupo: | | | | | | 22.800.000.000 | | | Total por Grupo: | 24.436.561.176 | |
| Total por lote: | | | | | | 22.800.000.000 | | | Total por lote: | 24.436.561.176 | |

| POTI S.A. | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------|---|----------|-------------|--------------------------------|--------------|--------------------------|-------------|--------------------------------|--------------|-----------------|
| Lote 2 - Lote 2 | | | | | | | | | | | |
| Grupo 1 - LOTE 2 | | | | | | | | | | | |
| Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No | | | | | | | | | | | |
| Item | Descripción | Atributos | Cantidad | Procedencia | Precio Unitario (IVA Incluido) | Precio Total | Características | Procedencia | Precio Unitario (IVA Incluido) | Precio Total | Características |
| 1 | Fumigacion de local | unidad de medida: Mes presentación: EVENTO | 24 | NACIONAL | 6.700.000 | 160.800.000 | procedencia: NACIONAL | | | | procedencia: |
| 2 | Fumigacion de local | unidad de medida: Mes presentación: EVENTO | 8 | NACIONAL | 2.900.000 | 23.200.000 | procedencia: NACIONAL | | | | procedencia: |
| Total por Grupo: | | | | | | 184.000.000 | | | Total por Grupo: | | |
| Total por lote: | | | | | | 184.000.000 | | | Total por lote: | | |

Total General Calculado: 22.984.000.000

Total General Calculado: 24.436.561.176


Lic. Fabián Acuña
 Jefe
 Dpto. de Licitaciones - DOC
 M.S.P. y R.S.

ANEXO II

ANÁLISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA



DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME DE EVALUACIÓN FINANCIERA

REF : REMISIÓN DE ANÁLISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA Y EXPERIENCIA REQUERIDA LPN N° 59/2025

ELABORADO POR: ECON, MARIA VICTORIA DE DIAZ DE BEDOYA, MIEMBRO COMITÉ DE EVALUACIÓN LPN N° 59/2025



En el marco de LPN N° 59/2025 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE GRAN HOSPITAL DEL SUR - MSBYBS"- ID 461.107, remito el informe de Evaluación Financiera sobre las documentaciones presentadas por las firmas oferentes de la mencionada Licitación.

Al respecto remito adjunto los resultados arrojados según datos de las copias de Balances de los años 2021-2022-2023, respectivamente; y la experiencia requerida en concordancia con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

1. ANÁLISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Para contribuyentes de IRE GENERAL.

Deberá cumplir con el siguiente parámetro de los años 2021-2022-2023.

| |
|---|
| 1. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, los años 2021-2022-2023 |
| 2. Endeudamiento 2: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, los años 2021-2022-2023 |
| 3. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los años 2021-2022-2023, no deberá ser negativo. |

Para contribuyentes de IRE SIMPLE

Deberá cumplir el siguiente parámetro. Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de los años 2021-2022-2023.

Para contribuyentes de IRP/IRP-RSP

Deberá cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de los años 2021-2022-2023.

Para contribuyentes exclusivamente del IVA General.

Deberá cumplir el siguiente parámetro:

Eficiencia: (Ingreso/Egreso).

Deberá ser igual o mayor que 1, el promedio de los años 2021-2022-2023

Capital Operativo: El oferente deberá poseer un capital operativo (Activo corriente menos Pasivo corriente) demostrable con el Balance General 2023, de al menos el 15 % del monto total ofertado. La misma podrá ser complementada con línea de crédito otorgado por un banco de plaza o disponibilidad en el extracto bancario cuya impresión deberá realizarse hasta un máximo de 5 días antes de la entrega de ofertas. La misma se solicita para avalar y asegurar el inicio y la ejecución ininterrumpida de los servicios y/o ante cualquier inconveniente financiero administrativo, durante la ejecución del mismo.



**DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
COMITÉ DE EVALUACIÓN**

Para los consorcios: al menos uno de los integrantes deberá cumplir los índices financieros solicitados.
Para el capital integrado, se realizará la sumatoria de las empresas que conforman el consorcio para alcanzar el 5% requerido.

Observación: para hallar el promedio de los 3 años se calculará el índice de cada año y luego se sumarán estos índices y se dividirán entre la cantidad de años. En todos los casos se utilizarán dos decimales.

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

| REQUISITOS DOCUMENTALES | REQUISITO |
|--|-----------|
| Balance General y Estado de Resultados de los años 2021-2022-2023 para contribuyente de IRE GENERAL | R1 |
| Presentación del Formulario 501 de los años 2021-2022-2023 para los contribuyentes IRE SIMPLE. | R2 |
| Presentación del Formulario 515 para los años 2021-2022-2023 para los contribuyentes del IRP/ IRP-RSP. | R3 |
| Para contribuyentes de IVA Gral.: Formularios IVA General de los años 2021-2022-2023 | R4 |
| Autorización para pedir referencias bancarias y carta de crédito emitido por una Entidad Bancaria. | R5 |

| OFERENTES | R1 | R2 | R3 | R4 | R5 |
|--------------------|----------------|-----|-----|-----|------------------------|
| 1 POTI S.A. | C Fs. 51-78 | N/A | N/A | N/A | C Nota Respuesta |

El Comité de Evaluación procede a la elaboración del ANÁLISIS DE RATIOS FINANCIEROS de las Empresas Oferentes, a fin de determinar si las mismas cuentan con las calificaciones y la capacidad financiera necesaria para ejecutar contratos.

| ANÁLISIS FINANCIERO DE LAS EMPRESAS (RATIOS) | | | | | | | | | |
|---|------------------|----------------|--------|----------------|--------|----------------|--------|------------------------|--------------|
| EMPRESA N° 1 - POTI SA - SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA | | | | | | | | | |
| INDICES FINANCIEROS | | AÑO 2021 | | AÑO 2022 | | AÑO 2023 | | Promedio de los 3 años | CALIFICACION |
| | | MONTO | INDICE | MONTO | INDICE | MONTO | INDICE | | |
| LIQUIDEZ | Activo Corriente | 10.644.111.694 | 2,02 | 8.857.833.338 | 1,30 | 7.640.990.339 | 1,86 | 1,73 | CUMPLE |
| | Pasivo Corriente | 5.279.024.288 | | 6.814.016.199 | | 4.106.251.641 | | | |
| ENDEUDAMIENTO | Pasivo Total | 8.724.903.571 | 0,54 | 6.814.016.199 | 0,47 | 5.187.273.425 | 0,36 | 0,46 | CUMPLE |
| | Activo Total | 16.222.555.610 | | 14.442.522.549 | | 14.219.636.447 | | | |
| RENTABILIDAD | Utilidad d/ Imp. | 226.383.975 | 0,11 | 130.854.311 | 0,07 | 1.403.858.672 | 0,24 | 0,14 | CUMPLE |
| | Capital | 2.000.000.000 | | 2.000.000.000 | | 5.952.288.417 | | | |



DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
COMITÉ DE EVALUACIÓN

1.2 CAPITAL INTEGRADO

Capital Integrado: El oferente deberá poseer un capital operativo (Activo corriente menos Pasivo corriente) demostrable con el Balance General 2023, de al menos el 15 % del monto total ofertado.

| ORDEN | OFERENTES | MONTO TOTAL OFERTADO | 5 % COMO MINIMO DEL MONTO TOTAL OFERTADO | CAPITAL NETO INTEGRADO 2023 | Monto de % Mínimo Requerido |
|-------|-----------|----------------------|--|-----------------------------|-----------------------------|
| 1 | POTI S.A. | 22.984.000.000 | 1.149.200.000 | 3.534.738.698 | CUMPLE |

2. ANÁLISIS DE EXPERIENCIA REQUERIDA

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

ÍNDICE: Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Demostrar la experiencia en provisión de Servicios de limpieza integral en el mercado nacional con facturaciones de venta, contratos y/o recepciones finales u otros documentos, por un monto equivalente al 25 % como mínimo del monto máximo ofertado en el presente procedimiento de contratación, de los años 2021-2022-2023 y 2024. Las sumatorias de las facturaciones deben alcanzar el porcentaje indicado, no será necesaria la presentación del porcentaje del monto establecido por cada año.

Observación: En caso de Consorcios, cualquiera de los integrantes del Consorcio, podrá cumplir con los requerimientos.

| REQUISITOS DOCUMENTALES | REQUISITO |
|--|-----------|
| Copia de facturaciones y/o contratos que avalen la experiencia requerida. | R1 |
| Constancias, certificaciones y/o Actas de Recepción Final en Servicios de Limpieza de Edificios, expedidos por Instituciones Públicas o Privadas dentro últimos cuatro años 2021,2022,2023,2024. | R2 |

Obs. En caso de Consorcios, cualquiera de los integrantes del Consorcio, podrá cumplir con los requerimientos. -

| OFERENTE | EMPRESA | R1 |
|----------|-----------|---|
| 1 | POTI S.A. | C Fs. 89-115 + 133-149 + 160-171 + 183-195 C Fs. 80-88 + 116-132 + 150-159 + 172-182 |

| EMPRESA | MONTO TOTAL OFERTADO | 25 % COMO MINIMO DEL MONTO TOTAL OFERTADO | EXPERIENCIA FACTURACIONES Y/O RECEPCIONES FINALES | EXPERIENCIA DEMOSTRADA CON FACTURACIONES Y/O RECEPCIONES FINALES |
|-----------|----------------------|---|---|--|
| POTI S.A. | 22.984.000.000 | 5.746.000.000 | 16.350.353.176 | CUMPLE |

*Conforme a la cantidad Copia de facturaciones y/o contratos y/o recepciones finales y la respectiva Constancia de fiel cumplimiento presentadas por las firmas, se deja constancia que han sido analizados parcialmente, hasta cubrir el monto del monto mínimo requerido.

Se remite el informe, para los fines pertinentes.

Atentamente.

ANEXO III

**SOLICITUDES DE DOCUMENTOS Y ACLARACIÓN
DE LAS OFERTAS**

Asunción, 07 de mayo de 2025

NOTA DLIC N° 1165 / 2025

SEÑORES

POTI S.A.

Correo: info@poti.com.py

Presente

LPN N° 59/2025 - "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE GRAN HOSPITAL DEL SUR - MSBYBS" - ID: 461.107.

Tenemos el agrado de dirigirnos a Usted, en el marco de la Evaluación de las Ofertas presentadas en el llamado de referencia, y atendiendo lo dispuesto en el Art 77° y 80° del Decreto N° 2264/24, a pedido del Comité de Evaluación de Ofertas, se solicita cuanto sigue:

- Autorización para pedir referencias bancarias y carta de crédito emitido por una Entidad Bancaria.

La respuesta deberá ser remitida en formato digital al correo: secretaria.comite.mspbs.2025@gmail.com. El computo de los plazos será desde el día de la remisión, sin necesidad de acuse de recibo, y hasta 2 (dos) días hábiles. La documentación original deberá ser presentada a la Mesa de Entrada del Dpto. de Licitaciones. La falta de presentación de las documentaciones o aclaraciones requeridas se constituirá en un motivo de rechazo de la oferta.

Sin más que agregar, nos despedimos atentamente.

LIC. FABIÁN ACUÑA, jefe
Departamento de Licitaciones

LIC. LAURA OJEDA, Directora
Dirección Operativa de Contrataciones



Secretaria Comité de Evaluación MSPBS <secretaria.comite.mspbs.2025@gmail.com>

EVALUACION LPN 59/25 ID: 461.107

1 mensaje


Secretaria Comité de Evaluación MSPBS <secretaria.comite.mspbs.2025@gmail.com>7 de mayo de 2025,
5:08 p.m.

Para: info@poti.com.py

Remito nota, en el marco de la evaluación de ofertas del proceso de referencia.

Por favor, confirmar la recepción de este correo.*Se solicita que al momento de enviar la respuesta por este medio, en lo posible se de contestación a este mismo correo, o en todo caso, utilizar el mismo "Asunto" descrito en esta remisión.*

Saludos cordiales

 **NOTA DLIC N° 59_25 POTI S.A..pdf**
69K

Asunción, 7 de mayo del 2025

Señora

Lic. Laura Ojeda

Directora Dirección Operativa de Contrataciones

Presente

Ref.: LPN 59/2025 - CONTRATACIÓN DEL
SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE GRAN
HOSPITAL DEL SUR – MSBYBS ID N° 461.107

Tenemos el agrado de dirigirnos a usted, y por su intermedio a los oferentes en relación al llamado de referencia, prosiguiendo con la Etapa de Evaluación de Ofertas de las capacidades financieras solicitando documentaciones exigidas en el pliego de bases y condiciones, para proseguir con el proceso de evaluación.

Para la firma POTI S.A.

- Autorización para pedir referencias bancarias y carta de crédito emitido por una Entidad Bancaria.

Sin otro particular, me despido atentamente.


Econ. Victoria de Díaz de Bedoya
Coordinadora
U.C.T.A. - M.S.P. y B.S.



Asunción, 08 de mayo de 2025

Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social - MSPBS
Dirección Operativa de Contrataciones
Directora Lic. Laura Ojeda
Departamento de Licitaciones
Jefe Lic. Fabián Acuña
Presente:

Ref: LPN N° 59/2025 “Contratación del Servicio de Limpieza Integral de Gran Hospital del Sur - MSPYBS” ID N° 460107
Asunto: Nota DLIC N° 1165/2025

Econ. Jorge Miguel Palumbo, representante legal de la empresa “**POTI S.A.**”, con RUC N° 80079314-5, se dirige a usted en el llamado de referencia a fin de contestar en tiempo y forma la Nota DLIC N° 1165/2025, en la cual solicitan cuanto sigue:

- Autorización para pedir referencias bancarias y carta de crédito emitido por una entidad Bancaria.
 - Se adjunta la autorización para pedir referencias bancarias.
 - En cuanto a la carta de crédito por una entidad Bancaria, en la Sección de Capacidad Financiera del PBC mencionan en Capital Operativo: *El oferente deberá poseer un capital operativo (Activo corriente Pasivo corriente) demostrable con el Balance General 2023, de al menos el 15% del monto total ofertado. La misma podrá ser complementada con línea de crédito otorgado por un banco de plaza o disponibilidad en el extracto bancario cuya impresión deberá realizarse hasta un máximo de 5 días antes de la entrega de ofertas. La misma se solicita para avalar y asegurar el inicio y la ejecución ininterrumpida de los servicios y/o ante cualquier inconveniente financiero administrativo, durante la ejecución del mismo.*

Cumplimos con el Capital Operativo solicitado del 15% obtenido de la resta del Activo Corriente menos el Pasivo Corriente demostrable con el balance 2023:

ANEXO 1
BALANCE GENERAL

| 1- IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE | | 2- EJERCICIO FISCAL | |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS | IDENTIFICADOR RUC | DESDE | HASTA |
| POTI S.A. | 80079314-5 | 01/01/2023 | 31/12/2023 |
| 3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE | | 6- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR | |
| APELLIDOS/NOMBRES | IDENTIFICADOR RUC | APELLIDOS/NOMBRES | IDENTIFICADOR RUC |
| PALUMBO ZALDIVAR ALBERTO RAUL | 2484742-3 | | |

| | | 2023 | 2022 |
|------|------------------|----------------|----------------|
| 1 | ACTIVO | 14.219.838.447 | 14.442.522.549 |
| 1.01 | ACTIVO CORRIENTE | 7.640.980.339 | 8.857.833.338 |

POTI S.A.
 Jorge Miguel Palumbo
 Representante Legal

| | | | |
|------|------------------|---------------|---------------|
| 2 | PASIVO | 5.187.273.425 | 6.814.016.199 |
| 2.01 | PASIVO CORRIENTE | 4.106.251.641 | 6.814.016.199 |

| Capital Operativo del Balance 2023 | |
|---|----------------------|
| Activo Corriente: | 7.640.990.339 |
| Pasivo Corriente: | 4.106.251.641 |
| Total del CO: | 3.534.738.698 |
| | |
| Oferta Presentada: | 22.984.000.000 |
| 15% de la Oferta: | 3.447.600.000 |

Al cumplir con el capital operativo requerido no es necesaria la presentación del certificado bancario u otro documento para complementar el mismo, se adjunta el balance del 2023, dando por cumplido con el requisito solicitado en el pliego de bases y condiciones.

Sin otro particular, nos ponemos a disposición ante cualquier aclaración que requiera; aprovechamos la ocasión para saludarlos cordialmente.

Econ. Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

POTÍ S.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

Asunción, 22 de abril de 2025

Señores:

Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social - MSPBS
Asunción - Paraguay

Ref.: LPN N° 59/2025 “Contratación del Servicio de Limpieza Integral de Gran Hospital del Sur - MSPYBS” ID N° 461107

De nuestra consideración:

En atención a los requerimientos especificados en el Pliego de Bases y Condiciones en el Llamado de referencia, vengo por la presente en mi calidad de Representante Legal de la empresa **POTI S.A.** con RUC N° 80079314-5, a fin de autorizar al **Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social - MSPBS** a pedir referencias a las Instituciones Bancarias abajo detalladas en las que somos clientes:

- **Z Banco**
- **Número de Cta. Cte. en Guaraníes: 0194105649**
- Dirección: Avda. Mcal. López esq/ Asunción
- Teléfono: (021) 218 7000
- Oficial de Cuenta: Sr. Gustavo Martínez
- Teléfono Movil: 0981 782558
- Mail: gmartinez@zbanco.com.py

- **Banco Río**
- **Número de Cta. Cte. en Guaraníes: 052312234009**
- Dirección: Avda. Mcal. López y República Argentina
- Teléfono: (021) 416 3000
- Oficial de Cuenta: Sr. Javier Suarez
- Teléfono Movil: 0992 961773
- Mail: javier.suarez@rio.com.py

Sin otro particular, los saludo atentamente,


Econ. Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

POTI S.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

ANEXO 1

BALANCE GENERAL

| 1- IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE | | 2- EJERCICIO FISCAL | | | |
|--|--|---------------------------------|---------------------|-------------------------------|--|
| RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS POTI S.A | | IDENTIFICADOR RUC 80070314-5 | DESDE 01/01/2023 | | |
| | | | HASTA 31/12/2023 | | |
| 3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE | | 4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR | | 5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR | |
| APELLIDOS/NOMBRES | | APELLIDOS/NOMBRES | IDENTIFICADOR RUC | APELLIDOS/NOMBRES | |
| PALUMBO ZALDIVAR ALBERTO RAUL | | Peltier Lourdes | 2404742-3 | | |
| | | | | IDENTIFICADOR RUC | |

| | | 2023 | 2022 |
|---------------|---|----------------|----------------|
| 1 | ACTIVO | 14.210.838.447 | 14.442.522.549 |
| 1.01 | ACTIVO CORRIENTE | 7.640.090.339 | 8.857.833.338 |
| 1.01.01 | DISPONIBILIDADES | 100.300.670 | 24.941.805 |
| 1.01.01.01 | RECAUDACIONES A DEPOSITAR | - | - |
| 1.01.01.02 | CAJA | - | 4.988.240 |
| 1.01.01.03 | FONDOS FIJOS | 2.277.144 | 2.809.558 |
| 1.01.01.04 | BANCOS | 188.032.426 | 17.346.007 |
| 1.01.01.xx | (nuevas cuentas a incluir) | - | - |
| 1.01.02 | INVERSIONES TEMPORARIAS | - | - |
| 1.01.02.01 | INVERSIONES FINANCIERAS | - | - |
| 1.01.02.02 | INVERSIONES EN ENTIDADES VINCULADAS | - | - |
| 1.01.02.03 | OTRAS INVERSIONES | - | - |
| 1.01.02.04 | INTERESES, REGALÍAS Y OTROS RENDIMIENTOS DE INVERSIONES | - | - |
| 1.01.02.xx | (nuevas cuentas a incluir) | - | - |
| 1.01.03 | CRÉDITOS | 7.095.831.143 | 8.482.419.181 |
| 1.01.03.01 | DEUDORES POR VENTAS | 8.139.544.683 | 7.787.621.247 |
| 1.01.03.02 | DEUDORES POR PRÉSTAMOS | - | - |
| 1.01.03.03 | CUENTAS A COBRAR A DIRECTORES Y FUNCIONARIOS | - | - |
| 1.01.03.04 | CUENTAS A COBRAR A SOCIOS O A ENTIDADES VINCULADAS | - | - |
| 1.01.03.05 | CRÉDITOS POR IMPUESTOS CORRIENTES | - | - |
| 1.01.03.05.01 | ANTICIPOS Y RETENCIONES DE IMPUESTO A LA RENTA | 953.152.742 | 714.597.934 |
| 1.01.03.05.02 | RETENCIONES DE IVA | 3.133.718 | - |
| 1.01.03.05.03 | IVA - CRÉDITO FISCAL | - | - |
| 1.01.03.05.04 | IVA - CRÉDITO FISCAL - RÉGIMEN DE TURISMO | - | - |
| 1.01.03.06 | ANTICIPO A PROVEEDORES | - | - |
| 1.01.03.06.01 | ANTICIPOS A PROVEEDORES LOCALES | - | - |
| 1.01.03.06.02 | ANTICIPOS A PROVEEDORES DEL EXTERIOR | - | - |
| 1.01.03.07 | GASTOS A RENDIR | - | - |
| 1.01.03.99 | (-) PREVISIÓN PARA CRÉDITOS DE DUDOSO COBRO | - | - |
| 1.01.04 | INVENTARIOS | - | - |
| 1.01.04.01 | MERCADERÍAS | - | - |
| 1.01.04.01.01 | MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA AL 10% | - | - |
| 1.01.04.01.02 | MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA AL 5% | - | - |
| 1.01.04.01.03 | MERCADERÍAS EXENTAS DEL IVA | - | - |
| 1.01.04.02 | MERCADERÍAS RÉGIMENES ESPECIALES | - | - |
| 1.01.04.02.01 | MERCADERÍAS RÉGIMEN DE TURISMO | - | - |
| 1.01.04.02.02 | MERCADERÍAS ZONA FRANCA | - | - |
| 1.01.04.02.03 | MERCADERÍAS RÉGIMEN DE MAQUILA | - | - |
| 1.01.04.02.04 | MERCADERÍAS OTROS RÉGIMENES ESPECIALES | - | - |
| 1.01.04.03 | PRODUCTOS TERMINADOS | - | - |
| 1.01.04.03.01 | PRODUCTOS TERMINADOS GRAVADOS POR EL IVA AL 10% | - | - |
| 1.01.04.03.02 | PRODUCTOS TERMINADOS GRAVADOS POR EL IVA AL 5% | - | - |
| 1.01.04.03.03 | PRODUCTOS TERMINADOS EXENTOS DEL IVA | - | - |
| 1.01.04.04 | PRODUCTOS EN PROCESO | - | - |
| 1.01.04.05 | MATERIAS PRIMAS | - | - |
| 1.01.04.06 | MATERIALES, SUMINISTROS Y REPUESTOS | - | - |
| 1.01.04.07 | PRODUCTOS AGRÍCOLAS | - | - |
| 1.01.04.08 | PRODUCTOS FORESTALES | - | - |
| 1.01.04.09 | ACTIVOS BIOLÓGICOS EN PRODUCCIÓN | - | - |
| 1.01.04.10 | ACTIVOS BIOLÓGICOS EN DESARROLLO | - | - |
| 1.01.04.11 | IMPORTACIONES EN CURSO | - | - |
| 1.01.04.xx | (nuevas cuentas a incluir) | - | - |
| 1.01.04.99 | (-) PREVISIÓN POR DEVALUACIÓN DE INVENTARIOS | - | - |
| 1.01.05 | GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO | 354.849.628 | 350.472.352 |
| 1.01.05.01 | ALQUILERES PAGADOS POR ADELANTADO | - | - |
| 1.01.05.02 | SEGUROS A DEVENGAR | 66.021.747 | 81.644.473 |
| 1.01.05.03 | INTERESES A DEVENGAR | 288.827.879 | 288.827.879 |
| 1.01.06 | OTROS ACTIVOS | - | - |
| 1.01.06.xx | (nuevas cuentas a incluir) | - | - |
| 1.02 | ACTIVO NO CORRIENTE | 6.578.648.108 | 5.584.689.211 |
| 1.02.01 | CRÉDITOS A LARGO PLAZO | - | - |
| 1.02.01.01 | DEUDORES POR VENTAS | - | - |
| 1.02.01.02 | DEUDORES POR PRÉSTAMOS | - | - |
| 1.02.01.03 | CUENTAS A COBRAR A DIRECTORES Y FUNCIONARIOS | - | - |
| 1.02.01.04 | CUENTAS A COBRAR A SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS | - | - |
| 1.02.01.05 | DEUDORES EN GESTIÓN DE COBRO - MOROSOS O SIMILARES | - | - |
| 1.02.01.06 | ANTICIPOS A PROVEEDORES | - | - |
| 1.02.01.06.01 | ANTICIPOS A PROVEEDORES LOCALES | - | - |
| 1.02.01.06.02 | ANTICIPOS A PROVEEDORES DEL EXTERIOR | - | - |
| 1.02.01.07 | CRÉDITOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS | - | - |
| 1.02.01.xx | (nuevas cuentas a incluir) | - | - |
| 1.02.01.99 | (-) PREVISIÓN PARA CRÉDITOS DE DUDOSO COBRO | - | - |

Lourdes Peltiers
C.I. N° 2.494.742

POTI S.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

0000005

ANEXO 1
BALANCE GENERAL

| | | | |
|--|--|-------------------------------|---------------------|
| 1- IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE | | 2- EJERCICIO FISCAL | |
| RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS POTI S.A. | IDENTIFICADOR RUC 80070314-5 | DESDE 01/01/2023 | HASTA 31/12/2023 |
| 3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE | | 8- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR | |
| APELLIDOS/NOMBRES PALUMBO ZALDIVAR ALBERTO RAUL | 4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR APELLIDOS/NOMBRES Pellers Lourdes IDENTIFICADOR RUC 2494742-3 | APELLIDOS/NOMBRES | IDENTIFICADOR RUC |

| | | 2023 | 2022 |
|---------------|---|---------------|---------------|
| 1.02.02 | INVENTARIOS A REALIZAR A LARGO PLAZO | | |
| 1.02.02.01 | ACTIVOS BIOLÓGICOS EN PRODUCCIÓN | | |
| 1.02.02.02 | ACTIVOS BIOLÓGICOS EN DESARROLLO | | |
| 1.02.02.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 1.02.02.99 | (-) PREVISIÓN POR DEVALUACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS | | |
| 1.02.03 | INVERSIONES A LARGO PLAZO | | |
| 1.02.03.01 | INVERSIONES FINANCIERAS | | |
| 1.02.03.02 | INVERSIONES EN ENTIDADES VINCULADAS | | |
| 1.02.03.03 | INVERSIONES INMOBILIARIAS | | |
| 1.02.03.04 | OTRAS INVERSIONES | | |
| 1.02.03.05 | INTERESES, REGALÍAS Y OTROS RENDIMIENTOS DE INVERSIONES | | |
| 1.02.03.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 1.02.03.99 | (-) PREVISIÓN POR DEVALUACIÓN DE INVERSIONES | | |
| 1.02.04 | PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO | | |
| 1.02.04.01 | INMUEBLES | 6.559.294.830 | 5.585.335.933 |
| 1.02.04.02 | RODADOS /TRANSPORTES | 2.586.946.500 | 2.586.946.500 |
| 1.02.04.03 | MUEBLES, ÚTILES Y ENSERES | 1.187.521.018 | 1.188.475.404 |
| 1.02.04.04 | MAQUINARIAS | 128.853.089 | 128.853.089 |
| 1.02.04.05 | EQUIPOS | 394.887.029 | 365.423.284 |
| 1.02.04.06 | HERRAMIENTAS | 178.250.880 | 178.250.880 |
| 1.02.04.07 | HERRAMIENTAS | 5.308.161 | 5.308.161 |
| 1.02.04.08 | BIENES FUERA DE OPERACIÓN | - | - |
| 1.02.04.09 | MEJORAS EN PREDIO AJENO | 2.544.696.437 | 1.308.332.801 |
| 1.02.04.97 | INSTALACIONES | 69.057.818 | 69.057.818 |
| 1.02.04.98 | BIENES INCORPORADOS AL AMPARO DE LA LEY N° 60/90 | - | - |
| 1.02.04.99 | BIENES EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO | - | - |
| 1.02.04.99 | (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA | (536.226.102) | (265.312.004) |
| 1.02.05 | OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO | | |
| 1.02.05.01 | DERECHOS FIDUCIARIOS | | |
| 1.02.05.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 1.02.06 | CARGOS DIFERIDOS | | |
| 1.02.06.01 | GASTOS DE CONSTITUCIÓN | | |
| 1.02.06.02 | GASTOS DE ORGANIZACIÓN | | |
| 1.02.06.03 | GASTOS DE DESARROLLO | | |
| 1.02.06.04 | GASTOS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | | |
| 1.02.06.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 1.02.06.99 | (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA | | |
| 1.02.07 | ACTIVOS INTANGIBLES | | |
| 1.02.07.01 | LICENCIAS, MARCAS Y PATENTES | 19.353.278 | 19.353.278 |
| 1.02.07.02 | FRANQUICIAS | 32.255.464 | 32.255.464 |
| 1.02.07.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 1.02.07.99 | (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA | (12.902.186) | (12.902.186) |
| 2 | PASIVO | | |
| 2.01 | PASIVO CORRIENTE | 5.187.273.425 | 6.814.016.199 |
| 2.01.01 | ACREEDORES COMERCIALES | 4.106.251.641 | 6.814.016.199 |
| 2.01.01.01 | PROVEEDORES LOCALES | 278.735.341 | 1.614.761.125 |
| 2.01.01.02 | PROVEEDORES DEL EXTERIOR | 278.735.341 | 1.614.761.125 |
| 2.01.01.03 | INTERESES A PAGAR A PROVEEDORES | - | - |
| 2.01.01.04 | OTROS ACREEDORES | - | - |
| 2.01.01.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 2.01.02 | DEUDAS FINANCIERAS | 2.538.859.955 | 4.214.925.330 |
| 2.01.02.01 | PRÉSTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS | 2.538.859.955 | 4.214.925.330 |
| 2.01.02.02 | PRÉSTAMOS DEL DUEÑO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS | - | - |
| 2.01.02.03 | ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS | - | - |
| 2.01.02.04 | OTROS PRÉSTAMOS A PAGAR | - | - |
| 2.01.02.05 | INTERESES A PAGAR | - | - |
| 2.01.02.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 2.01.03 | OTRAS CUENTAS POR PAGAR | 400.231.050 | 299.586.246 |
| 2.01.03.01 | DEUDAS FISCALES CORRIENTES | 269.343.670 | 90.789.855 |
| 2.01.03.01.01 | IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR | 250.436.875 | 27.929.177 |
| 2.01.03.01.02 | IVA A PAGAR | 18.906.895 | 62.860.678 |
| 2.01.03.01.03 | RETENCIONES DE IMPUESTOS A INGRESAR | - | - |
| 2.01.03.02 | OBLIGACIONES LABORALES Y CARGAS SOCIALES | 130.887.480 | 208.796.391 |
| 2.01.03.03 | DIVIDENDOS A PAGAR | - | - |
| 2.01.03.04 | PASIVOS FIDUCIARIOS | - | - |
| 2.01.03.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |

Lourdes Pellers
C.I. N° 2.494.742

[Handwritten Signature]

POTI S.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

ANEXO 1

BALANCE GENERAL

| 1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE | | | 2- EJERCICIO FISCAL | |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS | | IDENTIFICADOR RUC | DESDE | HASTA |
| POTI S A | | 80070314-5 | 01/01/2023 | 31/12/2023 |
| 3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE | | 4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR | | 5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR |
| APELLIDOS/NOMBRES | | APELLIDOS/ NOMBRES | IDENTIFICADOR RUC | APELLIDOS/ NOMBRES |
| PALUMBO ZALDIVAR ALBERTO RAUL | | Petters Lourdes | 2494742-3 | |

| | | 2023 | 2022 |
|----------------|--|-----------------------|-----------------------|
| 2.01.04 | PROVISIONES | | |
| 2.01.04.01 | OBLIGACIONES POR GARANTÍAS OTORGADAS | 888.425.295 | 884.743.498 |
| 2.01.04.02 | OBLIGACIONES LEGALES POR LITIGIOS | | |
| 2.01.04.03 | PROVISIÓN PARA BENEFICIOS A EMPLEADOS | 421.314.833 | 548.676.707 |
| 2.01.04.04 | SUELDOS A PAGAR | 467.110.662 | 136.066.791 |
| 2.01.05 | INGRESOS DIFERIDOS | | |
| 2.01.05.01 | ANTICIPOS DE CLIENTES | | |
| 2.01.05.02 | SUBVENCIONES | | |
| 2.01.05.03 | DERECHOS DE FIDELIZACIÓN DE CLIENTES | | |
| 2.01.05.04 | ALQUILERES COBRADOS POR ADELANTADO | | |
| 2.01.05.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 2.02 | PASIVO NO CORRIENTE | 1.081.021.784 | |
| 2.02.01 | ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO | | |
| 2.02.01.01 | PROVEEDORES LOCALES | | |
| 2.02.01.02 | PROVEEDORES DEL EXTERIOR | | |
| 2.02.01.03 | INTERESES A PAGAR A PROVEEDORES | | |
| 2.02.01.04 | OTROS ACREEDORES | | |
| 2.02.01.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 2.02.02 | DEUDAS FINANCIERAS A LARGO PLAZO | 1.081.021.784 | |
| 2.02.02.01 | PRÉSTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS | 1.081.021.784 | |
| 2.02.02.02 | PRÉSTAMOS DEL DUEÑO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS | | |
| 2.02.02.03 | ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS | | |
| 2.02.02.04 | OTROS PRÉSTAMOS | | |
| 2.02.02.05 | INTERESES A PAGAR | | |
| 2.02.02.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 2.02.03 | OTRAS CUENTAS POR PAGAR | | |
| 2.02.03.01 | PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS | | |
| 2.02.03.02 | PASIVOS FIDUCIARIOS | | |
| 2.02.03.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 2.02.04 | PROVISIONES PARA OBLIGACIONES A LARGO PLAZO | | |
| 2.02.04.01 | OBLIGACIONES POR GARANTÍAS OTORGADAS | | |
| 2.02.04.02 | OBLIGACIONES LEGALES POR LITIGIOS PENDIENTES | | |
| 2.02.04.03 | PROVISIONES PARA BENEFICIOS A EMPLEADOS | | |
| 2.02.04.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 2.02.05 | INGRESOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO | | |
| 2.02.05.01 | ANTICIPOS DE CLIENTES | | |
| 2.02.05.02 | SUBVENCIONES | | |
| 2.02.05.03 | DERECHO DE FIDELIZACIÓN DE CLIENTES | | |
| 2.02.05.04 | ALQUILERES COBRADOS POR ADELANTADO | | |
| 2.02.05.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 3 | PATRIMONIO NETO | | |
| 3.01 | CAPITAL | 9.032.365.022 | 7.628.508.350 |
| 3.01.01 | CAPITAL INTEGRADO | 5.952.288.417 | 2.000.000.000 |
| 3.01.01.01 | CAPITAL SUSCRITO | 5.952.288.417 | 2.000.000.000 |
| 3.01.01.02 | (+) CAPITAL A INTEGRAR | 20.000.000.000 | 20.000.000.000 |
| 3.01.xx | (nuevas cuentas a incluir) | (14.047.711.583) | (18.000.000.000) |
| 3.02 | RESERVAS | | |
| 3.02.01 | RESERVA LEGAL | 1.676.217.933 | 1.676.217.933 |
| 3.02.02 | RESERVA DE REVALUO | 5.811.046 | 5.811.046 |
| 3.02.02.01 | RESERVA DE REVALUO FISCAL | | |
| 3.02.02.02 | RESERVA DE REVALUO TÉCNICO | 83.460.387 | 83.460.387 |
| 3.02.03 | OTRAS RESERVAS | 1.586.946.500 | 1.586.946.500 |
| 3.02.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 3.03 | RESULTADOS | | |
| 3.03.01 | RESULTADOS ACUMULADOS | 1.403.858.672 | 3.952.288.417 |
| 3.03.02 | RESULTADO DEL EJERCICIO | | 3.821.434.106 |
| 3.03.xx | (nuevas cuentas a incluir) | 1.403.858.672 | 130.854.311 |
| | TOTAL PASIVO + PATRIMONIO | 14.219.638.447 | 14.442.522.549 |

ALBERTO RAUL PALUMBO ZALDIVAR
REPRESENTANTE LEGAL

Lourdes Petters
C.I. N° 2.494.742

Lourdes Petters
CONTADORA

POTI S.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

ANEXO N° 2
ESTADO DE RESULTADOS

0000007

| 1 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE | | 2 - EJERCICIO FISCAL | |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------|------------|
| RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS | IDENTIFICADOR RUC | DESDE | HASTA |
| POTI S.A. | 80079314-5 | 01/01/2023 | 31/12/2023 |

| 3 - IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL | | 4 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR | | 5 - IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR | |
|--|--------------------|---------------------------------|--------------------|--------------------------------|--|
| APELLIDOS/NOMBRES | APELLIDOS/ NOMBRES | IDENTIFICADOR RUC | APELLIDOS/ NOMBRES | IDENTIFICADOR RUC | |
| PALUMBO ALBERTO | Petters Lourdes | 2494742-3 | | | |

| | | 2023 | 2022 |
|---------------|---|-----------------------|----------------------|
| 4 | INGRESOS OPERATIVOS | 13.720.089.683 | 9.471.020.406 |
| 4.01 | VENTAS DE MERCADERÍAS | | |
| 4.01.01 | VENTAS DE MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA | | |
| 4.01.02 | VENTAS DE MERCADERÍAS EXENTAS DEL IVA | | |
| 4.02 | VENTAS DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS | | |
| 4.02.01 | VENTAS DE SOJA Y SUS DERIVADOS | | |
| 4.02.02 | VENTAS DE MAÍZ | | |
| 4.02.03 | VENTAS DE TRIGO | | |
| 4.02.04 | OTROS PRODUCTOS AGRÍCOLAS | | |
| 4.03 | VENTAS DE GANADO | | |
| 4.04 | VENTAS DE PRODUCTOS FRUTÍCOLAS Y HORTÍCOLAS | | |
| 4.05 | VENTAS DE PRODUCTOS DE LA EXPLOTACIÓN FORESTAL | | |
| 4.06 | EXPORTACIONES DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS EXPORTADOS | | |
| 4.06.01 | EXPORTACIONES DE SOJA Y SUS DERIVADOS | | |
| 4.06.01.01 | EXPORTACIONES A EMPRESAS VINCULADAS | | |
| 4.06.01.02 | EXPORTACIONES A TERCEROS NO VINCULADOS | | |
| 4.06.02 | EXPORTACIONES DE OTROS PRODUCTOS AGRÍCOLAS | | |
| 4.07 | EXPORTACIONES DE BIENES INDUSTRIALIZADOS | | |
| 4.07.01 | EXPORTACIONES DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS | | |
| 4.07.02 | EXPORTACIONES DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS | | |
| 4.07.03 | EXPORTACIONES DE OTROS PRODUCTOS INDUSTRIALIZADOS | | |
| 4.08 | EXPORTACIONES DE OTROS PRODUCTOS | | |
| 4.09 | VENTAS DE SERVICIOS GRAVADOS | 13.720.089.683 | 9.471.020.406 |
| 4.10 | VENTAS DE BIENES - REGÍMENES ESPECIALES | | |
| 4.10.01 | VENTAS DE MERCADERÍAS - REGIMEN DE TURISMO | | |
| 4.10.01.01 | VENTAS A EXTRANJEROS | | |
| 4.10.01.02 | VENTAS A DISTRIBUIDORES LOCALES | | |
| 4.10.01.03 | VENTAS A CLIENTES LOCALES | | |
| 4.10.02 | VENTAS DE MERCADERÍAS - ZONA FRANCA | | |
| 4.10.03 | VENTAS POR REGIMEN DE MAQUILA | | |
| 4.10.04 | VENTAS BAJO OTROS REGÍMENES ESPECIALES | | |
| 4.11 | OTRAS VENTAS EXENTAS DEL IVA | | |
| 4.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 4.98 | (-) DESCUENTOS CONCEDIDOS | | |
| 4.98.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 4.99 | (-) DEVOLUCIONES | | |
| 4.99.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | |
| MENOS: | | | |
| 5 | COSTOS OPERATIVOS | 2.290.690.845 | 492.134.500 |
| 5.01 | COSTO DE MERCADERÍAS | | |
| 5.01.01 | COSTO DE MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA | | |
| 5.01.02 | COSTO DE MERCADERÍAS EXENTAS DEL IVA | | |
| 5.02 | COSTO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS | | |
| 5.02.01 | COSTO DE VENTAS DE SOJA Y SUS DERIVADOS | | |
| 5.02.02 | COSTO DE VENTAS DE MAÍZ | | |
| 5.02.03 | COSTO DE VENTAS DE TRIGO | | |
| 5.02.04 | COSTO DE VENTAS DE OTROS PRODUCTOS AGRÍCOLAS | | |
| 5.03 | COSTO DE VENTAS DE GANADO | | |
| 5.04 | COSTO DE VENTAS DE PRODUCTOS FRUTÍCOLAS Y HORTÍCOLAS | | |
| 5.05 | COSTO DE VENTAS DE PRODUCTOS DE LA EXPLOTACIÓN FORESTAL | | |
| 5.06 | COSTO DE PRODUCTOS AGRÍCOLAS EXPORTADOS | | |
| 5.06.01 | COSTO DE SOJA Y SUS DERIVADOS EXPORTADOS | | |
| 5.06.01.01 | COSTO DE EXPORTACIONES A EMPRESAS VINCULADAS | | |
| 5.06.01.02 | COSTO DE EXPORTACIONES A TERCEROS NO VINCULADOS | | |
| 5.06.02 | COSTO DE OTROS PRODUCTOS AGRÍCOLAS EXPORTADOS | | |
| 5.07 | COSTO DE BIENES INDUSTRIALIZADOS EXPORTADOS | | |
| 5.07.01 | COSTO DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS EXPORTADOS | | |
| 5.07.02 | COSTO DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS EXPORTADOS | | |
| 5.07.03 | COSTO DE OTROS PRODUCTOS INDUSTRIALIZADOS EXPORTADOS | | |
| 5.08 | COSTO DE OTROS PRODUCTOS EXPORTADOS | | |
| 5.09 | COSTO DE SERVICIOS GRAVADOS | | |
| 5.10 | COSTO DE VENTAS DE BIENES - REGÍMENES ESPECIALES | 2.290.690.845 | 492.134.500 |
| 5.10.01 | COSTO DE VENTAS DE MERCADERÍAS - RÉGIMEN DE TURISMO | | |
| 5.10.01.01 | COSTO DE VENTAS A EXTRANJEROS | | |
| 5.10.01.02 | COSTO DE VENTAS A DISTRIBUIDORES LOCALES | | |
| 5.10.01.03 | COSTO DE VENTAS A CLIENTES LOCALES | | |
| 5.10.02 | COSTO DE VENTAS DE MERCADERÍAS - ZONA FRANCA | | |

Lourdes Petters
C.I. N° 2.494.742



POTI S.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

ANEXO N° 2
ESTADO DE RESULTADOS

| 1 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE | | 2 - EJERCICIO FISCAL | |
|--|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS POTI S A | IDENTIFICADOR RUC 80079314-5 | DESDE 01/01/2023 | HASTA 31/12/2023 |
| 3 - IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL | 4 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR | | 5 - IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR |
| APELLIDOS/NOMBRES PALUMBO ALBERTO | APELLIDOS/ NOMBRES Pollera Lourdes | IDENTIFICADOR RUC 2494742-3 | IDENTIFICADOR RUC |

| | 2023 | 2022 |
|---|-----------------------|----------------------|
| 5.10.03 COSTO DE VENTAS POR RÉGIMEN DE MAQUILA | | |
| 5.10.04 COSTO DE VENTAS BAJO OTROS RÉGIMENES ESPECIALES | | |
| 5.11 COSTO DE VENTAS EXENTAS DEL IVA | | |
| 5.xx (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 6 GANANCIAS (O PÉRDIDAS) BRUTAS EN VENTAS | 11.429.398.838 | 8.978.885.906 |
| MÁS: | | |
| 7 INGRESOS POR ACTIVOS BIOLÓGICOS | | |
| 7.01 INGRESOS POR PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS | | |
| 7.01.01 INGRESOS POR PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE BIENES DEL SECTOR AGRÍCOLA | | |
| 7.01.02 INGRESOS POR PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE GANADO | | |
| 7.01.03 INGRESOS POR PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE BIENES DE LA ACTIVIDAD FORESTAL | | |
| 7.02 (-) COSTO DE PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS | | |
| 7.02.01 (-) COSTO DE PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE BIENES DEL SECTOR AGRÍCOLA | | |
| 7.02.02 (-) COSTO DE PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE GANADO | | |
| 7.02.03 (-) COSTO DE PRODUCCIÓN Y/O TENENCIA DE BIENES DE LA ACTIVIDAD FORESTAL | | |
| 7.02.04 (-) MERMAS Y MORTANDAD | | |
| 8 OTROS INGRESOS | 3.825.142 | - |
| 8.01 INTERESES GANADOS | | |
| 8.02 COMISIONES COBRADAS | | |
| 8.03 DESCUENTOS OBTENIDOS | 3.825.142 | |
| 8.04 SUBVENCIONES | | |
| 8.05 RESULTADO POR DIFERENCIA DE CAMBIO | | |
| 9 GANANCIAS (O PÉRDIDAS) BRUTAS TOTALES | 11.433.223.980 | 8.978.885.906 |
| MENOS: | | |
| 10 GASTOS DE VENTAS O COMERCIALIZACIÓN | 7.668.153.731 | 8.223.835.473 |
| 10.01 SUELDOS Y OTRAS REMUNERACIONES AL PERSONAL | 7.313.880.347 | 8.219.177.060 |
| 10.01.01 SUELDOS Y JORNALES | 5.953.768.701 | 6.584.120.474 |
| 10.01.02 APORTE PATRONAL | 903.268.826 | 1.086.379.879 |
| 10.01.03 OTROS BENEFICIOS AL PERSONAL | 456.842.820 | 548.676.707 |
| 10.02 COMISIONES PAGADAS SOBRE VENTAS | | |
| 10.03 VIÁTICOS A VENDEDORES | | |
| 10.04 PUBLICIDAD Y PROPAGANDA | 7.883.636 | 1.500.000 |
| 10.05 FLETES PAGADOS | 1.181.818 | 2.332.962 |
| 10.06 REP. Y MANTENIMIENTO DE VEHICULO | 29.634.611 | |
| 10.07 COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES | | |
| 10.08 MANTENIMIENTO DE MAQUINARIAS | 684.545 | |
| 10.09 GASTOS LEY 2051 CONTRATACIONES PUBLICAS | | |
| 10.10 GASTOS DE LICITACION | | |
| 10.11 ENCOMIENDAS Y ENVIOS | 65.136 | |
| 10.12 GASTOS DE MOVILIDAD | 1.187.273 | |
| 10.13 GASTOS DE ESCRIBANIA | | |
| 10.xx (nuevas cuentas a incluir) | | |
| 10.99 OTROS GASTOS DE VENTAS | 313.636.365 | 825.451 |
| MENOS: | | |
| 11 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN | 1.382.803.364 | 595.816.145 |
| 11.01 SUELDOS Y OTRAS REMUNERACIONES AL PERSONAL | | |
| 11.01.01 SUELDOS Y JORNALES | | |
| 11.01.02 APORTE PATRONAL | | |
| 11.01.03 OTROS BENEFICIOS AL PERSONAL | 809.230 | |
| 11.02 REMUNERACIÓN PERSONAL SUPERIOR | 588.181.816 | 143.690.906 |
| 11.03 GASTOS DE REPRESENTACIÓN | 6.094.940 | 2.500.001 |
| 11.04 HONORARIOS PROFESIONALES | 375.103.732 | 71.377.576 |
| 11.05 ALQUILERES | 30.312.393 | 111.435.275 |
| 11.06 AGUA, LUZ, TELEFONO E INTERNET | 32.706.306 | 717.272 |
| 11.07 MOVILIDAD | | |
| 11.08 COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES | 21.344.942 | 40.937.768 |
| 11.09 REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS | 9.158.863 | 20.809.457 |
| 11.10 SEGUROS PAGADOS | 33.061.094 | 82.125.054 |
| 11.11 ÚTILES DE OFICINA | 8.450.042 | 12.468.811 |
| 11.12 GASTOS PAGADOS EN EL EXTERIOR | | |
| 11.13 JUICIOS Y GASTOS JUDICIALES | | |
| 11.14 GASTOS DE COBRANZAS | | |

Lourdes Petters
C.I. N° 2.494.742

POTI S.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

ANEXO Nº 2
ESTADO DE RESULTADOS

| 1 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE | | 2 - EJERCICIO FISCAL | | | |
|--|---|---------------------------------|--------------------|--------------------------------|--|
| RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS | IDENTIFICADOR RUC | DESDE | HASTA | | |
| POTI S A | 80079314-5 | 01/01/2023 | 31/12/2023 | | |
| 3 - IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL | | 4 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR | | 5 - IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR | |
| APELLIDOS/NOMBRES | APELLIDOS/ NOMBRES | IDENTIFICADOR RUC | APELLIDOS/ HOMBRES | IDENTIFICADOR RUC | |
| PALUMBO ALBERTO | Pollera Lourdes | 2404742-3 | | | |
| | | | 2023 | 2022 | |
| 11.15 | DONACIONES Y CONTRIBUCIONES | | | | |
| 11.16 | COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS OPERACIONALES | | 89.231.592 | | |
| 11.17 | IMPUESTOS, PATENTES, TASAS Y OTRAS CONTRIBUCIONES | | 24.584.340 | | |
| 11.18 | MULTAS Y SANCIONES | | - | 150.000 | |
| 11.19 | SERVICIOS PERSONALES | | 3.636.364 | | |
| 11.20 | ASISTENCIA TECNICA Y PEPUESTOS EQUIPOS INFORMATICOS | | 9.682.727 | 1.500.000 | |
| 11.21 | GASTOS DE CAFETERIA | | 4.211.903 | | |
| 11.22 | GASTOS DE TELEFONIA CELULAR | | 4.713.091 | | |
| 11.23 | ALQUILERES Y EXPENSAS | | 3.862.780 | | |
| 11.24 | OTROS EGRESOS DEBIDAMENTE DOCUMENTADOS | | 72.064.441 | 56.918.392 | |
| 11.26 | GASTOS DE SEGURIDAD | | | | |
| 11.29 | GASTOS DE ESCRIBANIA | | 17.575.455 | 1.603.636 | |
| 11.30 | ENCOMIENDA Y ENVIOS | | - | 565.898 | |
| 11.31 | GASTOS DE CONSUMISION | | 1.037.499 | 18.970.225 | |
| 11.32 | SERVICIOS DE CONTENEDORES | | 3.941.368 | 28.186.785 | |
| 11.33 | RECOLECCION DE RESIDUOS | | | | |
| 11.34 | GASTOS DE MONITOREO Y VIGILANCIA | | 9.541.772 | 1.586.362 | |
| 11.35 | GASTOS DE LICITACION | | - | 272.727 | |
| 11.37 | GASTOS DE CAPACITACION | | 3.181.818 | | |
| 11.41 | LIQUIDACIONES | | | | |
| 11.42 | UNIFORME DEL PERSONAL | | 9.439.869 | | |
| 11.43 | IVA GASTO NO DEDUCIBLE | | | | |
| 11.44 | GASTO LEY 2051 | | | | |
| 11.45 | IVA GASTO | | 484.545 | | |
| 11.46 | GASTOS NO DEDUCIBLES | | 40.390.442 | | |
| 12 | GANANCIAS (O PÉRDIDAS) ANTES DE GASTOS FINANCIEROS | | 2.382.266.885 | 159.234.288 | |
| | MENOS: | | | | |
| 13 | GASTOS BANCARIOS Y FINANCIEROS | | 457.057.240 | 450.800 | |
| 13.01 | INTERESES PAGADOS A ENTIDADES BANCARIAS Y FINANCIERAS | | 457.057.240 | - | |
| 13.02 | OTROS INTERESES PAGADOS | | - | - | |
| 13.03 | COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS SOBRE OPERACIONES CREDITICIAS | | - | 450.800 | |
| 13.04 | RESULTADO POR DIFERENCIA DE CAMBIO | | | | |
| 13.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | | | |
| 14 | PREVISIONES | | | | |
| 14.01 | DESAFECTACIÓN DE PREVISIONES | | | | |
| 14.02 | (-) CONSTITUCIÓN DE PREVISIONES | | | | |
| | MENOS: | | | | |
| 15 | DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES DE ACTIVOS | | 270.914.098 | - | |
| 15.01 | DEPRECIACIONES DEL EJERCICIO | | 270.914.098 | - | |
| 15.02 | AMORTIZACIONES DEL EJERCICIO | | - | - | |
| 15.03 | (nuevas cuentas a incluir) | | | | |
| 16 | GANANCIAS (O PÉRDIDAS) OPERATIVAS | | 1.654.295.547 | 158.783.488 | |
| 17 | OTROS RESULTADOS NO OPERATIVOS | | | | |
| 17.01 | UTILIDAD/PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS | | | | |
| 17.02 | UTILIDAD/PÉRDIDA EN VENTA DE INVERSIONES | | | | |
| 17.03 | CUENTAS INCOBRABLES RECUPERADAS | | | | |
| 17.xx | (nuevas cuentas a incluir) | | | | |
| 18 | GANANCIAS (O PÉRDIDAS) ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA | | 1.654.295.547 | 158.783.488 | |
| 19 | IMPUESTO A LA RENTA | | 250.436.875 | 27.929.177 | |
| 20 | GANANCIAS/PÉRDIDAS NETAS DEL EJERCICIO | | 1.403.858.672 | 130.854.311 | |


ALBERTO RAUL PALUMBO ZALDIVAR
REPRESENTANTE LEGAL

Lourdes Petters
C.I. Nº 2.484.742

Lourdes Petters
CONTADORA


Poti S.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

ANEXO N° 3
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

| 1 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE | | 2 - EJERCICIO FISCAL | |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------|------------|
| RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS | IDENTIFICADOR RUC | DESDE | HASTA |
| POTI S.A. | 80078314-5 | 01/01/2023 | 31/12/2023 |

| 3 - IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL | 4 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR | | 5 - IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR | |
|--|---------------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
| APELLIDOS/NOMBRES | APELLIDOS/ NOMBRES | IDENTIFICADOR RUC | APELLIDOS/ NOMBRES | IDENTIFICADOR RUC |
| ALBERTO PALUMBO | Petters Lourdes | 2494742-3 | | |

| | 2.023 | 2.022 |
|--|----------------------|---------------------|
| FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS | | |
| VENTAS NETAS (COBRO NETO) | 15.348.368.247 | 11.274.743.289 |
| PAGO A PROVEEDORES LOCALES (PAGO NETO) | (6.886.808.306) | (1.949.683.966) |
| PAGO A PROVEEDORES DEL EXTERIOR (PAGO NETO) | - | - |
| EFFECTIVO PAGADO A EMPLEADOS | (7.188.107.461) | (8.752.936.960) |
| EFFECTIVO GENERADO (USADO) POR OTRAS ACTIVIDADES OPERATIVAS | (43.262.559) | (381.907.166) |
| PAGO DE IMPUESTOS | (266.483.985) | (242.086.944) |
| EFFECTIVO NETO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS | 1.183.703.936 | (51.871.747) |
| FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | | |
| AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE INVERSIONES TEMPORARIAS | - | - |
| AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE INVERSIONES A LARGO PLAZO | - | - |
| AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO | (993.958.897) | (6.245.295) |
| EFFECTIVO NETO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | (993.958.897) | (6.245.295) |
| FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO | | |
| APORTE DE CAPITAL | - | - |
| AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE PRÉSTAMOS | - | - |
| DIVIDENDOS PAGADOS | - | - |
| AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE INTERESES | (4.377.274) | 1.048.398 |
| EFFECTIVO NETO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO | (4.377.274) | 1.048.398 |
| EFFECTO DE LAS GANANCIAS O PÉRDIDAS POR DIFERENCIAS DE TIPO DE CAMBIO | | |
| AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE EFECTIVOS Y SUS EQUIVALENTES | 165.367.765 | (57.068.646) |
| EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL COMIENZO DEL PERIODO | 24.941.805 | 82.010.451 |
| EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO | 190.309.570 | 24.941.805 |


ALBERTO RAUL PALUMBO ZALDIVAR
REPRESENTANTE LEGAL

Lourdes Petters
C.I. N° 2.494.742

Lourdes Petters
CONTADORA


POTI S.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

ANEXO N° 4

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

| 1 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE | | 2 - EJERCICIO FISCAL | |
|---|---------------------------------|----------------------|---------------------|
| RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS/ NOMBRES POTUS.A. | IDENTIFICADOR RUC 80079314-5 | DESDE 01/01/2023 | HASTA 31/12/2023 |

| 3 - IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL | | 4 - Identificación del Contador | | 5 - Declaración Jurada Utilizada | |
|---|---------------------------------------|---------------------------------|---------------|----------------------------------|--|
| APELLIDOS/ NOMBRES ALBERTO RAUL PALUMBO ZALDIVAR | APELLIDOS/ NOMBRES Peñeros Lourdes | Identificador RUC 2494742-3 | FORMULARIO N° | NÚMERO DE ORDEN | |

| CUENTAS | CAPITAL | | RESERVAS | | | RESULTADOS | | PATRIMONIO NETO |
|--|---------------|-----------|------------|----------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| | INTEGRADO | LEGAL | DE REVALÚO | OTRAS RESERVAS | ACUMULADOS | DEL EJERCICIO | | |
| SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO 2022 | 2.000.000.000 | 5.811.046 | 83.460.387 | 1.586.946.500 | 3.595.050.131 | 226.383.975 | 7.497.652.039 | |
| MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO 2022 | | | | | | | | |
| INTEGRACIÓN DE CAPITAL | | | | | | | | |
| TRANSFERENCIA A DIVIDENDOS A PAGAR | | | | | | | | |
| TRANSFERENCIA A RESULTADOS ACUMULADOS | | | | | | | | |
| AJUSTES/ DESAFECTAC. DE RESULT. ACUMULADOS | | | | | | 226.383.975 | -226.383.975 | |
| RESERVA LEGAL | | | | | | | | |
| RESERVA DE REVALÚO | | | | | | | | |
| OTRAS RESERVAS | | | | | | | | |
| RESULTADO DEL EJERCICIO | | | | | | | | |
| SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2022 INICIO DEL EJERCICIO 2023 | 2.000.000.000 | 5.811.046 | 83.460.387 | 1.586.946.500 | 3.821.434.106 | 130.854.311 | 7.628.506.350 | |
| MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO 2023 | | | | | | | | |
| INTEGRACIÓN DE CAPITAL | 130.854.311 | | | | | (130.854.311) | | |
| TRANSFERENCIA A DIVIDENDOS A PAGAR | | | | | | | | |
| TRANSFERENCIA A RESULTADOS ACUMULADOS | | | | | | | | |
| AJUSTES/ DESAFECTAC. DE RESULT. ACUMULADOS | 3.821.434.106 | | | | (3.821.434.106) | | | |
| RESERVA LEGAL | | | | | | | | |
| RESERVA DE REVALÚO | | | | | | | | |
| OTRAS RESERVAS | | | | | | | | |
| RESULTADO DEL EJERCICIO | | | | | | | | |
| SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2023 | 5.952.288.417 | 5.811.046 | 83.460.387 | 1.586.946.500 | - | 1.403.858.672 | 9.032.365.022 | |

POTUS.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

Escaneado con CamScanner


ALBERTO RAUL PALUMBO ZALDIVAR
REPRESENTANTE LEGAL


Lourdes Peñeros
C.I. N° 2.494.742

Lourdes Peñeros
CONTADORA

Asunción, 28 de abril de 2025

NOTA DLIC N° 1059 / 2025

SEÑORES

POTI S.A.

Correo: info@poti.com.py

Presente

LPN N° 59/2025 - "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE GRAN HOSPITAL DEL SUR - MSBYBS"- ID: 461.107.

Tenemos el agrado de dirigirnos a Usted, en el marco de la Evaluación de las Ofertas presentadas en el llamado de referencia, y atendiendo lo dispuesto en el Art 77° y 80° del Decreto N° 2264/24, a pedido del Comité de Evaluación de Ofertas, se solicita cuanto sigue:

- El oferente deberá contar con Certificado de Cumplimiento Laboral, emitido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social vigente a la fecha del Acto de Apertura, sin observaciones.
- El oferente deberá presentar copia autenticada de la cedula verde y habilitación vigente de por lo menos 2 vehículos del tipo utilitario de su propiedad, una con capacidad mínima de carga de 1.500 Kg., y la otra con capacidad mínima de carga de 3.500 Kg., a ser utilizados en la ejecución del contrato del servicio requerido.

La respuesta deberá ser remitida en formato digital al correo: secretaria.comite.mspbs.2025@gmail.com. El computo de los plazos será desde el día de la remisión, sin necesidad de acuse de recibo, y hasta 2 (dos) días hábiles. La documentación original deberá ser presentada a la Mesa de Entrada del Dpto. de Licitaciones. La falta de presentación de las documentaciones o aclaraciones requeridas se constituirá en un motivo de rechazo de la oferta.

Sin más que agregar, nos despedimos atentamente.


LIC. FABIÁN ACUÑA, jefe
Departamento de Licitaciones


LIC. LAURA OJEDA, Directora
Dirección Operativa de Contrataciones



EVALUACION LPN 59/2025 ID: 461.107

1 mensaje

Secretaría Comité de Evaluación MSPBS <secretaria.comite.mspbs.2025@gmail.com>

28 de abril de 2025,
2:41 p.m.

Para: info@poti.com.py

Remito nota, en el marco de la evaluación de ofertas del proceso de referencia.

Por favor, confirmar la recepción de este correo.

Se solicita que al momento de enviar la respuesta por este medio, en lo posible se de contestación a este mismo correo, o en todo caso, utilizar el mismo "Asunto" descrito en esta remisión.

Saludos cordiales

 **NOTA DLIC N° 1053 - POTI S.A..pdf**
78K

Asunción, 30 de abril de 2025

Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social - MSPBS
Dirección Operativa de Contrataciones
Directora Lic. Laura Ojeda
Departamento de Licitaciones
Jefe Lic. Fabián Acuña
Presente:

Ref: LPN N° 59/2025 “Contratación del Servicio de Limpieza Integral de Gran Hospital del Sur - MSPYBS” ID N° 460107

Asunto: Nota DLIC N° 1059/2025

Econ. Jorge Miguel Palumbo, representante legal de la empresa “**POTI S.A.**”, con RUC N° 80079314-5, se dirige a usted en el llamado de referencia a fin de contestar en tiempo y forma la Nota DLIC N° 1059/2025, en la cual solicitan cuanto sigue:

- El oferente deberá contar con Certificado de Cumplimiento Laboral, emitido por el Ministerio del Trabajo, Empleo y Seguridad Social vigente a la fecha del Acto de Apertura, sin observaciones, *se adjunta a la presente.*
- El oferente deberá presentar copia autenticada de la cedula verde y habilitación vigente de por lo menos 2 vehículos del tipo utilitario de su propiedad, una con capacidad mínima de carga de 1.500 Kg. y la otra con capacidad mínima de carga de 3.500 Kg. a ser utilizados en la ejecución del contrato del servicio requerido, *se adjunta a la presente.*

Sin otro particular, nos ponemos a disposición ante cualquier aclaración que requiera; aprovechamos la ocasión para saludarlos cordialmente.

Econ. Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

POTI S.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal





CERTIFICADO LABORAL NRO: 149085

EL MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL HACE CONSTAR QUE EL EMPLEADOR CUYOS DATOS SE DETALLAN MAS ABAJO, HA DADO CUMPLIMIENTO A LOS REQUISITOS LEGALES EXIGIDOS POR LA RESOLUCIÓN MTESS N° 3109/2019 DE FECHA 02/09/2019, PARA LA EXPEDICIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO LABORAL.

| | | |
|----------------------|---|--|
| N° PATRONAL | 70569 | |
| RUC | 80079314-5 | |
| N° PATRONAL DE IPS | 0007-84-0410 | |
| RAZÓN SOCIAL | POTI SOCIEDAD ANONIMA | |
| NOMBRE FANTASÍA | POTI SOCIEDAD ANONIMA | |
| ACTIVIDAD ECONÓMICA | Otras actividades de limpieza de edificios e industrial | |
| DEPARTAMENTO | CAPITAL | |
| LOCALIDAD | ASUNCIÓN | |
| DIRECCIÓN | NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN CASI DR. BERTARD N°310 | |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN | 2013-11-18 | |
| FECHA DE APROBACIÓN | 2025-03-24 | |
| FECHA DE VTO: | 2025-06-24 | |

SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO LABORAL EN FECHA **26.03.2025**

VÁLIDO POR (3) TRES MESES DESDE LA FECHA DE APROBACIÓN

POTI S.A.
 Jorge Miguel Palumbo
 Representante Legal

0000003

Ma. Montserrat Gorostiaga de Elgue
Notaria y Escribana Pública
Reg. N° 35
Av. Aviadores del Chaco 2621
Tel.: (021) 650-600 - Cel.: 0986 400 190 / 0981 191 091
PARAGUAY montseg81@hotmail.com
Asunción - Paraguay

Dirección General de los Registros Públicos - Registro de Vehículos
REPUBLICA DEL PARAGUAY
CEBULA DEL AUTOMOTOR

NOMBRE DEL TITULAR: **POTI S.A.**
 DOC. ID. N°: **80078314-5**
 DOMICILIO: **PADRE CARDOZO N° 459 C/ ESPAÑA**
 LOCALIDAD: **ASUNCION**
 DEPTO: **CAPITAL**

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
DOY FE. CONSTE

A1571540 12/06/2014
FECHA DE EXPIRACION

DVI1754784-1

AP-MATRÍCULA: **BUA408**
 N° CHASSIS: **LVBVCJD69EN010170**
 MARCA: **FORLAND**
 MODELO: **BJ1059VCI06-3/2014**
 TIPO: **CAMION FURGON**
 COLOR: **BLANCO**
 AÑO FAB: **2014**

61049175
DIRECTOR

Ma. Montserrat Gorostiaga de Elgue
Notaria y Escribana Pública
Reg. N° 35
Av. Aviadores del Chaco 2621
Tel.: (021) 650-600 - Cel.: 0986 400 190 / 0981 191 091
montseg81@hotmail.com
Asunción - Paraguay

REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE PUERTO CASADO
XVI Departamento - Alto Paraguay

Certificado de Habilitación
Propietario: **POTI S.A.**

RUC. N° **80078314-5**
 Matricula N° **BUA 408**
 Distintivo N° **01895**

Firma y Sello Funcionario

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
ANO 2025 FE. CONSTE

Tipo : **CAMION**
 Marca : **FORLAND**
 Modelo : **BJ1059VCI06-3**
 Año : **2.014**
 Color : **BLANCO**
 Capacidad : **3.500 KG.**
 Motor N° : **SIN DATOS**
 Chasis N° : **LVBVCJD69EN010170**

VALIDO HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2026

POTI S.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

Dirección General de los Registros Públicos - Registro de Automotores
CEDULA DEL AUTOMOTOR REPUBLICA DEL PARAGUAY

HOMBRE DEL TITULAR: POTI S.A.
 DCC. ID. N°: 00078314-5
 DOMICILIO: PADRE CARDOZO N° 469 E/AVDA. ESPARÁ Y JUAN DE SAL
 LOCALIDAD: ASUNCION
 DEPTO: CAPITAL

C001057 20/10/2021

Nº MATRICULA: AAGY770
 Nº CHASSIS: 93YMAF4KCKJ503707
 MARCA: RENAULT
 MODELO: MASTER/2019
 TIPO: FURGON
 COLOR: BLANCO
 AÑO FAB: 2018

Que la D/3467452 - I
 Matriculación del Automotor

HABILITACIÓN DIRECCIÓN GENERAL DE TRÁNSITO MUNICIPALIDAD DE SAQUE

Titular: POTI S.A. (C.I./RUC: 80079314-5)
 Domicilio:

DATOS DEL VEHICULO Sr. Mario Ramírez Director de Tránsito

Tipo: FURGON
 Marca: RENAULT
 Modelo: MA TER FURGON
 Chassis: 93YMAF4KCKJ503707
 Año Fab.: 2019
 Fecha Emisión: 29/06/2024

Matriculación: AAGY770
 Capacidad: 1.5 TONELADAS
 Color: BLANCO
 Distintivo N°: 14514
 Comprob. N°: 805.634
 Vencimiento: 30/06/2025

SAN ANTONIO, EQD. RIO TEROSUARY

BLAS FERNANDO TURTOLA CALO
 ESCRIBANO PUBLICO
 REG. N° 617
 GRAL. GARAY 508 E/ BERTONI - TELEFAX (595-21) 6002275
 ASUNCION - PARAGUAY

JUNTA POLICIAL DE SAQUE "SARGENTANDI"
 TEL: 31233 2900 465

Dirección General de los Registros Públicos - Registro de Automotores
CEDULA DEL AUTOMOTOR REPUBLICA DEL PARAGUAY

HOMBRE DEL TITULAR: POTI S.A.
 DCC. ID. N°: 00078314-5
 DOMICILIO: PADRE CARDOZO N° 469
 LOCALIDAD: ASUNCION
 DEPTO: CAPITAL

A 2137824 05/04/2018

Nº MATRICULA: BXH055
 Nº CHASSIS: 9PEDLN0BXGLC00132
 MARCA: JAC
 MODELO: HFC1028K-WS000
 TIPO: CAMION
 COLOR: BLANCO
 AÑO FAB: 2015

Que la D/2287291 - I
 Matriculación del Automotor

HABILITACIÓN DIRECCIÓN GENERAL DE TRÁNSITO MUNICIPALIDAD DE SAQUE SAN ANTONIO

Titular: POTI S.A. (C.I./RUC: 80079314-5)
 Domicilio:

DATOS DEL VEHICULO Sr. Mario Ramírez Director de Tránsito

Tipo: CAMION
 Marca: JAC
 Modelo: HFC1028K-WS000
 Chassis: 9PEDLN0BXGLC00132
 Año Fab.: 2016
 Fecha Emisión: 29/06/2024

Matriculación: BXH055
 Capacidad: 1.5 TONELADAS
 Color: BLANCO
 Distintivo N°: 14593
 Comprob. N°: 805.635
 Vencimiento: 30/06/2025

SAN ANTONIO, EQD. RIO TEROSUARY

BLAS FERNANDO TURTOLA CALO
 ESCRIBANO PUBLICO
 REG. N° 617
 GRAL. GARAY 508 E/ BERTONI - TELEFAX (595-21) 6002275
 ASUNCION - PARAGUAY

JUNTA POLICIAL DE SAQUE "SARGENTANDI"
 TEL: 31233 2900 465


Poti S.A.
 Jorge Miguel Palumbo
 Representante Legal



F400N CB (Furgón)

- Dimensiones y Pesos

| DIMENSIONES | |
|---------------------------------|--------------------------|
| TIPO DE CARROCERÍA | FURGÓN |
| LONGITUD | 6,040 MM |
| ANCHO | 2,000 MM |
| ALTO | 2,965 MM |
| DISTANCIA ENTRE EJES | 3,360 MM |
| DIMENSIONES INTERNAS DEL FURGÓN | 4,230 x 1,900 x 1,900 MM |
| PESOS | |
| PESO BRUTO | 7,000 KG. |


POTI S.A.
 Jorge Miguel Palumbo
 Representante Legal

| | |
|-----------|-----------|
| PESO NETO | 3,000 KG. |
|-----------|-----------|

| | |
|------------|-----------|
| CARGA ÚTIL | 4,000 KG. |
|------------|-----------|

- Motor, Suspensión y Transmisión

MOTOR

| | |
|-------|------------------|
| MARCA | TECNOLOGÍA ISUZU |
|-------|------------------|

| | |
|--------|--------|
| MODELO | 4J28TC |
|--------|--------|

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| N° CILINDROS / TIPO / VÁLVULAS | 4 CIL / LINEAL / 8 V |
|--------------------------------|----------------------|

| | |
|------------|-----------------------------|
| ASPIRACIÓN | TURBO DIESEL INTERCOOLER |
|------------|-----------------------------|

| | |
|----------------------|-------------------|
| SISTEMA DE INYECCIÓN | COMMON RAIL BOSCH |
|----------------------|-------------------|

| | |
|------------|----------|
| CILINDRADA | 2,771 CC |
|------------|----------|

| | |
|---------------------|--------|
| TIPO DE COMBUSTIBLE | DIESEL |
|---------------------|--------|

| | |
|---------------------|-----|
| CAPACIDAD DE TANQUE | 100 |
|---------------------|-----|

| | |
|----------|----------------------------|
| POTENCIA | 81 KW - 110 HP / 3,200 RPM |
|----------|----------------------------|

| | |
|--------|-------------------------------|
| TORQUE | 280 N.M / 1,700 RPM A 2200 |
|--------|-------------------------------|

| | |
|------------------|---------|
| NORMA DE EMISIÓN | EURO IV |
|------------------|---------|

SUSPENSIÓN

| | |
|-----------|--|
| DELANTERA | MUELLES HELICOIDALES + AMORTIGUADOR |
|-----------|--|

| | |
|-----------|--|
| POSTERIOR | MUELLES HELICOIDALES + AMORTIGUADOR |
|-----------|--|

POTI S.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

| | |
|----------------|---|
| NÚMERO DE EJES | 2 |
|----------------|---|

| | |
|----------------------------------|------|
| PESO MÁXIMO POR EJE DELANTERO | 1140 |
|----------------------------------|------|

| | |
|----------------------------------|------|
| PESO MÁXIMO POR EJE POSTERIOR | 5000 |
|----------------------------------|------|

TRANSMISIÓN

| | |
|------|----------|
| TIPO | MECÁNICA |
|------|----------|

| | |
|-------------|---------------|
| VELOCIDADES | 6 + RETROCESO |
|-------------|---------------|

| | |
|----------|-------|
| TRACCIÓN | 4 X 2 |
|----------|-------|

Dirección, Frenos y Neumáticos**DIRECCIÓN**

| | |
|---------|------------|
| SISTEMA | HIDRÁULICO |
|---------|------------|

FRENOS

| | |
|------|--------------------|
| TIPO | TAMBOR / NEUMÁTICO |
|------|--------------------|

| | |
|-----------------|-------------------|
| ESTACIONAMIENTO | NEUMÁTICO (BRAKE) |
|-----------------|-------------------|

| | |
|-------------|-------------------------|
| FRENO MOTOR | TIPO MARIPOSA AL ESCAPE |
|-------------|-------------------------|

NEUMÁTICOS

| | |
|---------|------------|
| MEDIDAS | 7.00 - R16 |
|---------|------------|

| | |
|----------------------|------------------|
| NÚMERO DE NEUMÁTICOS | 6 + 1 (REPUESTO) |
|----------------------|------------------|

Equipamiento Interior y Exterior**EQUIPAMIENTO INTERIOR**


POTI S.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

CENICERO

ENCENDEDOR

TAPASOL PILOTO/COPILOTO

RADIO AM/FM + MP3

LUZ INDICADOR (MARCADOR)

FRENOS PRESIÓN DE ACEITE Y DIRECCIÓN.

EQUIPAMIENTO EXTERIOR

LLANTA DE REPUESTO

CAJA PORTA HERRAMIENTAS

EXTINGUIDOR



POTI S.A.
Jorge Miguel Palumbo
Representante Legal

ACTA DE INICIO DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
LPN N° 59/2025 "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE GRAN HOSPITAL DEL SUR - MSBYBS" ID 461.107.

En la ciudad de Asunción, a los 23 días del mes de abril del 2025 y siendo las 09:00 horas, en el Departamento de Licitaciones – Nivel Central del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social, se hace entrega de las documentaciones pertinentes y se da inicio a la Evaluación de Ofertas del llamado de referencia.

Para tal efecto, se encuentran presentes las siguientes personas:

Abg. Marco Giménez, por la Dirección General de Administración y Finanzas.

Econ. María Victoria Galeano, por la Dirección General de Administración y Finanzas.

Lic. Rubén Barrios, por la Dirección General de Desarrollo de Servicios y Redes de Salud.

En concordancia con el Art. 17° de la Ley 7021/22, todos los integrantes del Comité de Evaluación, manifiestan no tener conflictos de intereses en el procedimiento, de acuerdo a las Declaraciones Juradas adjuntas.

Asimismo, se deja expresa constancia que todos los antecedentes y ofertas originales estarán a su entera disposición en la Dirección Operativa de Contrataciones, quedando a cargo de ésta, la guarda y custodia de esas documentaciones.

Seguidamente, se detallan algunos lineamientos a tener en cuenta durante el proceso de evaluación:

El comité de evaluación posee atribuciones para solicitar apoyo técnico de cualquier índole y a cualquier estamento de esta Institución o fuera de ella, ya sea para la verificación de especificaciones técnicas, análisis de documentaciones técnicas o jurídicas o evacuar cualquier duda que crea pertinente dilucidar. Así también, puede requerir cualquier aclaración de las ofertas presentadas.

Se recuerda que el proceso de evaluación es de carácter confidencial, por lo que ningún representante del comité podrá contactar directamente con los oferentes o con cualquier otra persona ajena a este comité, de modo a precautelar la confidencialidad del proceso y evitar cualquier intento de persuasión en el resultado.

En caso de ser necesaria alguna aclaración, se deberá canalizar todo pedido a través de la Dirección Operativa de Contrataciones. Por lo que, la solicitud deberá ser presentada por escrito en la mesa de entrada del Departamento de Licitaciones – Nivel Central; y remitida en formato electrónico (Word) al correo secretaria.comite.mspbs.2025@gmail.com Posteriormente este departamento elaborará y remitirá las notas correspondientes a quien corresponda.

Por otra parte, según disposiciones legales, las autoridades del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social cuentan con un plazo máximo para la presentación del resultado de la evaluación, por lo que, la entrega del Informe de Evaluación deberá hacerse a más tardar 20 días corridos, posteriores al acto de apertura. En caso de que la evaluación exceda el plazo establecido, se deberá justificar los motivos que determinaron el retraso.

Econ. Victoria de Díaz de Bedoya
Coordinadora
U.C.T.A. - M.S.P. y B.S.

Lic. Rubén D. Barrios V.
Dirección General de Desarrollo de
Servicios y Redes de Salud
M.S.P. y B.S.

Abg. Marco Giménez, Jefe
Asesoría Jurídica
Dirección General Administración y Finanzas

POR LO QUE, EL PLAZO PARA LA ENTREGA DEL INFORME DE EVALUACIÓN ES: HASTA EL 13/05/2025.

En caso de finalizar la evaluación de ofertas, fuera de este último plazo, se deberá presentar junto con el resultado de la evaluación, una justificación en la que deberán detallar los motivos que impidieron finalizar la evaluación en el tiempo establecido.

Una vez terminada la evaluación, se deberá remitir a la Dirección Operativa de Contrataciones, los siguientes documentos firmados por todos los miembros y en medio digital al correo secretaria.comite.mspbs.2025@gmail.com

- Informe de Evaluación con Cuadro de Recomendación de Adjudicación por empresas.
- Cuadro Comparativo de Ofertas.
- Notas, informes técnicos y cualquier otro documento implicado en la evaluación.
- Justificación (en caso de superar el plazo máximo de presentación)

Contenido del Informe de Evaluación El o los informes de Evaluación que se emitan por parte del Comité de Evaluación deben incluir los aspectos siguientes:

- a. El o las actas de apertura de ofertas.
- b. Copia de solicitudes de aclaración de ofertas y las correspondientes respuestas de los oferentes.
- c. Tabla comparativa de las ofertas en relación a los requisitos básicos y su cumplimiento, la que deberá contener explicaciones respecto al cumplimiento o no de cada oferta.
- d. Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos y márgenes de preferencia.
- e. Análisis comparativo del cumplimiento de la o las ofertas respecto a las especificaciones técnicas y otros requerimientos;
- f. Recomendación de adjudicación con las justificaciones que sean pertinentes.
- g. La fecha y lugar de elaboración, y
- h. Nombre, firma y cargo de los miembros del Comité de Evaluación.

Finalmente, con el debido consentimiento y aceptando las directrices establecidas se da por iniciado el proceso de Evaluación de Ofertas del llamado de referencia.

Econ. Victoria de Díaz de Bedoya
Coordinadora
U.C.T.A. - M.S.P. y B.S.

Lic. Ruben D. Barrios V.
Dirección General de Desarrollo de
Servicios y Redes de Salud
M.S.P. y B.S.

Abel Méndez Giménez, Jefe
Secretaría Jurídica
Dirección General Administración y Finanzas

Declaración Jurada
Manifestación de Intereses
Miembros del Comité de Evaluación


Fecha: 23/04/2025

Nombre del llamado: LPN N° 59/2025 " CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE GRAN HOSPITAL DEL SUR - MSBYBS " ID 461.107.

Yo, María Victoria Galeano, funcionario o empleado público de la: DGAF, designado para integrar el Comité de Evaluación según Resolución Ministerial, **DECLARO BAJO FE DE JURAMENTO QUE:**

- **No tengo interés alguno**, ni relación familiar con las empresas oferentes del presente proceso de contratación, incluyendo aquellas personas con las que pueda resultar algún beneficio, mi cónyuge o mis parientes consanguíneos hasta el cuarto grado o afines hasta el segundo grado.
- **De existir conflicto de interés** durante el proceso de evaluación, lo informaré inmediatamente y renunciaré a mis funciones dentro del Comité de Evaluación.
- **Mantendré la confidencialidad** durante el proceso de evaluación, y no revelaré a ninguna persona o entidad información alguna concerniente a los trabajos de evaluación, así como tampoco me aprovecharé de la información a la que tengo acceso.
- **Durante el proceso de evaluación**, me comprometo a no sacar de la sala de evaluación ningún tipo de documentos, ni anotaciones que estén relacionadas con las ofertas.
- **En caso de renuncia o reemplazo** en el Comité de Evaluación, guardaré la total y absoluta confidencialidad sobre la información a la que tuve acceso.

Firma


Econ. Victoria de Díaz de Bedoya
Coordinadora
U.C.T.A. - M.S.P. y B.S.

Declaración Jurada Manifestación de Intereses Miembros del Comité de Evaluación

Fecha: 23/04/2025

Nombre del llamado: LPN N° 59/2025 " CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE GRAN HOSPITAL DEL SUR - MSBYBS " ID 461.107.

Yo, RUBEN D. BARRIOS, funcionario o empleado público de la: DIRE. GRAL. SERV. Y REDES SALUD designado para integrar el Comité de Evaluación según Resolución Ministerial, **DECLARO BAJO FE DE JURAMENTO QUE:**

- **No tengo interés alguno**, ni relación familiar con las empresas oferentes del presente proceso de contratación, incluyendo aquellas personas con las que pueda resultar algún beneficio, mi cónyuge o mis parientes consanguíneos hasta el cuarto grado o afines hasta el segundo grado.
- **De existir conflicto de interés** durante el proceso de evaluación, lo informaré inmediatamente y renunciaré a mis funciones dentro del Comité de Evaluación.
- **Mantendré la confidencialidad** durante el proceso de evaluación, y no revelaré a ninguna persona o entidad información alguna concerniente a los trabajos de evaluación, así como tampoco me aprovecharé de la información a la que tengo acceso.
- **Durante el proceso de evaluación**, me comprometo a no sacar de la sala de evaluación ningún tipo de documentos, ni anotaciones que estén relacionadas con las ofertas.
- **En caso de renuncia o reemplazo** en el Comité de Evaluación, guardaré la total y absoluta confidencialidad sobre la información a la que tuve acceso.

Firma

RUBEN D. BARRIOS
Lic. Ruben D. Barrios V.
Dirección General de Desarrollo de
Servicios y Redes de Salud
M.S.P. y B.S.