



EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN LA LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) N° 02 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO VARIOS DE EDIFICIOS CON ID N° 460673-

En la Ciudad de Minga Guazú, República del Paraguay, siendo las 10:00 horas del día 19 de Mayo del dos mil veinticinco, se reúne el Comité de Evaluación (C.E.), a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el proceso de la **Licitación por Menor Cuantía Nacional (MCN) N° 02 - Servicio de Mantenimiento Varios de Edificios con ID N° 460673** integrados por los siguientes:

- Msc. Cynthia Margarita Vázquez Villalba
- Lic. Lisa Beatriz Vecca Fariña

El Comité de Evaluación da inicio oficial a la tarea de evaluación de ofertas, recordando a los miembros componentes sobre los principios fundamentales en que debe basarse la evaluación de las ofertas estipulados en la **Ley 7021/22 Art. 52: ...De acuerdo con el mercado, el objeto del contrato y el ciclo de vida del bien, servicio u obra pública, podrá usarse uno o la combinación de varios criterios, tales como: a) Calidad; b) Precio; c) Costos del ciclo de vida del bien, servicio u obra pública. d) Condiciones técnicas; e) Experiencia del oferente o de su equipo de trabajo; f) Condiciones de entrega del bien, servicio u obra pública; g) Servicio posventa; h) Características estéticas o funcionales; i) Aspectos de sostenibilidad ambiental, económico y social; j) Innovación...**

Seguidamente pasa a explicar la metodología de evaluación a ser utilizada, conforme al **Artículo 75 Procedimiento de Evaluación** del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2264/24, que se resume a continuación:

b. Evaluación basada únicamente en precio

I. Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.
2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.
3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.
4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.
5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Hecha las aclaraciones iniciales se pone a vista y disposición de los miembros del Comité de Evaluación, las siguientes documentaciones:

- Acta de Apertura de Ofertas.
- Carpeta de la oferta original, presentado por el siguientes oferente:

N°	EMPRESA	RUC N°	MONTO DE OFERTA (en Gs.)	GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE LA OFERTA (EN GS.)	Dirección de email
1	ARIA SERVICIOS de MARIO RUBEN INSFRA AQUINO	3684715-1	10.100.109	Gs. 10.000.000 DECLARACION JURADA	ruben30insfran@hotmail.com

CUADRO DE DOCUMENTOS PRESENTADOS: PRESENTA / NO PRESENTA / ACTIVO EN EL SIPE

N°	EMPRESA	SIPE N°	Formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados	La garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	Los documentos que acrediten la existencia del Oferente	Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta para comprometer el oferente
1	ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES DEL ACTA DE APERTURA: SIN OBSERVACIONES.

En esta fase se evalúan las ofertas con respecto al suministro de los documentos básicos de carácter sustancial, para lo cual se han analizado detalladamente el contenido de cada una.

La evaluación se realiza aplicando el método "CUMPLE", "NO CUMPLE" O "NO APLICA"

DOCUMENTOS / OFERENTES		ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1
1)	Formulario de Oferta: El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.	CUMPLE
2)	Garantía de Mantenimiento de Oferta: La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de Declaración Jurada conforme los datos estipulados en el PBC y el SICP.	CUMPLE
3)	Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	CUMPLE
4)	Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE
5)	Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE
6)	Patente comercial del municipio en donde está asentado el establecimiento del oferente. (**)	CUMPLE
7)	Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios	CUMPLE





Universidad Nacional del Este
Facultad de Ciencias de la Salud

Documentos legales Ofertantes Personas Físicas		
1.	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE
2.	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	CUMPLE
3.	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente	N/A

El Comité de Evaluación, consignó los criterios de evaluación, contenidos en el cuadro precedente, luego de realizar el análisis documental presentado por el oferente y conforme a las prescripciones en los Artículos del Decreto Reglamentario “Procedimiento de Evaluación”: *Evaluación basada únicamente en precio*; “Conformidad de la oferta con las bases de la contratación:”; “Documentos Sustanciales”; “Disconformidades, errores y omisiones”;

Por otra parte, la oferta que cumple con el suministro eficiente y satisfactorio de las documentaciones básicas de carácter sustancial y es considerada apta para ser analizada en la siguiente etapa:

Es la empresa: **ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1**

En esta siguiente etapa en la que se evaluarán las ofertas. Serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados con anterioridad, y así sucesivamente. –

Se tendrá en cuenta lo establecido en la Sección REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN del Pliego de Bases y Condiciones a fin de evaluar las ofertas en la presente etapa. –

OFERTA A SER ANALIZADA			
N°	EMPRESA	RUC N°	MONTO DE OFERTA (en Gs.)
1	ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A.	3684715-1	10.100.109

En la siguiente etapa se analizará los requisitos de calificación de la empresa **ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1**; según lo siguiente:

CAPACIDAD LEGAL DEL OFERENTE

El Comité de Evaluación confirmará que los Oferentes no se encuentren comprendidos en las prohibiciones establecidas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones, verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL y Datos Abiertos “Nominas de funcionarios”

Como así el Formulario de Declaración de Miembros, presentado por las Personas Jurídicas, que declaran bajo fe de juramento, este Comité de Evaluación procedió a verificar en la oferta presentada por la firma **ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1** contentando la correcta presentación del Formulario de Declaración de Miembros, dejando constancia de cuanto sigue:

Este Comité de Evaluación toma como válida, la Declaración Jurada expresada en el Formulario de Ofertas, como así el Formulario de Declaración Jurada de Miembros presentada con la oferta; por ende, cumple con lo establecido en el Art. 21 de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas. –



DATOS ABIERTOS

Datos Abiertos Portal SFP Lista de Datos Visualizaciones Acerca de Aviso legal Contacto Facebook Twitter WhatsApp Compartir 0

Nómina de Funcionarios

[Ayuda](#) [Ver diccionario](#)

Los datos publicados en este portal son obtenidos del SICCA actualizados al 09-05-2025 06:00:01. La veracidad o contenido de los datos son responsabilidad exclusiva del OEE.

Mostrar 10 registros

Año	Mes	Nivel	Entidad	OEE	Documento	Nombre	Apellidos	Presupuesto	Desagregado
2025	ABRIL	Nivel	Entidad	OEE	3684715	Apellidos	Apellidos	Presupuesto	Desagregado

No se encontraron resultados

Mostrando registros del 0 al 0 de un total de 0 registros (filtrado de un total de 37,653,900 registros).

CORRECCIÓN ARITMÉTICA

Con base en lo que dicta el Decreto reglamentario y Disconformidad, errores y omisiones.; *donde se procedió a verificar la oferta de la firma ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1 presentada en el presente proceso licitatorio constatando que la misma no presenta ningún error aritmético.*

MARGEN DE PREFERENCIA

Este Comité de Evaluación deja constancia de que para el presente llamado no se procederá a realizar los cálculos correspondientes a fin de aplicar el beneficio del Margen de Preferencia por CPEN; debido a los todos los insumos son productos nacionales.

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

Este Comité de Evaluación deja constancia de que, en cuanto a la Resolución DNCP N° 454/2024 resuelve en su **Art. 4° CRITERIO DE EVALUACIÓN A SER APLICADO EN EL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA** dicta cuanto sigue *“Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:*

(Handwritten signature and official stamp of the Evaluating Committee)



Universidad Nacional del Este
Facultad de Ciencias de la Salud

a. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS POR LA OFERTA SELECCIONADA COMO LA MAS BAJA QUE CUMPLE LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS POR EL PBC.

Items	DESCRIPCION	Precio Referencial	ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1	
			Precio Unitario	% al PU
Lote 1 - Servicios de mantenimiento de salas de prácticas				
8	Servicio de pintura de piso con pintura Epoxica o similar para hospital.	339.333	150.000	-56
11	Servicio de instalacion de ventanas y puertas prefabricadas. (Puerta de vidrio templado de 10 mm) Incluir los marcos y demas accesorios.	1.107.500	631.178	-43
17	Servicio de instalacion de sistemas de television de circuito cerrado "Audio y video con retorno (Inclui cables, terminales, camara de 360 grados, grabadora y todos los accesorios posibles	3.688.384	2.168.132	-41
20	Mantenimiento y reparacion de tablero electrico			
20.1	Tablero gabinete para 30 modulo.	1.323.367	780.000	-41
20.24	Descargador de Sobretension 32 A -tetra polar	1.819.361	980.000	-46
20.42	Mano de obra tablero	1.062.210	697.189	-34

Ítem	Descripción	Precio Referencial	ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1	
			Precio Unitario	% al PU
Lote 2 - Mantenimiento General de Edificios				
8	Mantenimiento de desagüe cloacal para baño social incluido todos los materiales necesarios	271.941	125.000	-54
9	Mano de Obra desagüe cloacal)	136.807	85.000	-38

Este comité deja constancia que se ha solicitado a la firma **ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1**, la explicación y desglose de su precio ofertados, el mismo ha contestado satisfactoriamente aceptándose su respuesta en los ítems mencionado más arriba. **Para los demás ítem;** se encuentran dentro de los parámetros establecidos conforme la Resolución DNCP N° N° 454/2024.

EVALUACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER FORMAL.

Otros Documentos de Carácter Formal: **Capacidad Técnica, Financiera y Experiencia:**

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera	CUMPLE o NO CUMPLE
Certificado de cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura	CUMPLE
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2021, 2022, 2023 para contribuyente de IRACIS	CUMPLE

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los 3 (tres) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)					Coeficiente medio
	Año 1	2021	Año 2	Año 3	Promedio	
Información del Balance						
Total del Pasivo (TP)		23.344.694	62.021.603	116.159.453	67.175.250	0,06
Total del Activo (TA)		736.918.419	1.089.220.344	1.654.930.003	1.160.356.255	
Patrimonio Neto (PN)		713.573.725	1.027.198.741	1.538.770.550	1.093.181.005	
Activo a corto plazo (AC)		497.584.005	888.596.378	1.593.100.468	993.093.617	14,78
Pasivo a corto plazo (PC)		23.344.694	62.021.603	116.159.453	67.175.250	
Información tomada del Estado de Resultados						
Total del Ingreso (TI)		2.635.663.736	1.813.042.531	2.842.390.027	2.430.365.431	0,16
Utilidad antes del Impuesto (UAI)		233.446.941	348.583.351	575.851.202	385.960.498	

Experiencia requerida	CUMPLE o NO CUMPLE
Mostrar la experiencia en Servicio de Mantenimiento Varios de Edificios con facturaciones de venta, contratos y/o recepciones finales u otros documentos, por un monto equivalente al 50 % como mínimo del monto total ofertado en el presente procedimiento de contratación, de los: 2 años últimos. Las sumatorias de las facturaciones deben alcanzar el porcentaje indicado, no será necesaria la presentación del porcentaje del monto establecido por cada año. (2024 – 2023)	CUMPLE

Capacidad Técnica	CUMPLE o NO CUMPLE
1. Declaración Jurada de contar con las herramientas. 2. Copia de la habilitación del camión.	CUMPLE

Este comité deja constancia que conforme el cuadro que antecede se puede apreciar el análisis de los documentos presentados y evaluados dentro de las ofertas de la firma **ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1** y se deja constancia que el mismo cumple a cabalidad con lo solicitado y pasa para la siguiente fase de evaluación.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- Se seleccionará a la empresa de acuerdo al primer precio más bajo a ser evaluado en la presente etapa de evaluación.
- Se procederá a evaluar la oferta seleccionada como las más baja en cuanto a las especificaciones técnicas en comparación con los documentos presentados, en caso de su incumplimiento se pasará a evaluar la siguiente oferta.
- El criterio que se tendrá en cuenta es la de **Cumple / No Cumple**.



Universidad Nacional del Este
Facultad de Ciencias de la Salud

ORDEN DE OFERTAS	EMPRESA	EE.TT
1	ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1	CUMPLE

Por lo anteriormente expuesto este Comité de Evaluación recomienda proponer para la adjudicación la oferta a la empresa **ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1**; como la mejor oferta evaluada, conforme el cuadro inserto más arriba, por cumplir con lo solicitado en el PBC para las EETT, Experiencia y Capacidad Técnica.

CONCLUSIÓN DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

1. CONCLUSIÓN

El Comité de Evaluación conforme a lo establecida en la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", y su Decreto Reglamentario y a las demás disposiciones que guardan relación con el proceso de Contrataciones Públicas, procedió a la verificación detallada de la oferta presentada, con las estipulaciones del Pliego de Bases y Condiciones (PBC).

2. RECOMENDACIÓN:

Conforme a lo expuesto precedentemente y en cumplimiento a las disposiciones legales establecidas en la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", su Decreto reglamentario y demás disposiciones legales concordante, este Comité de Evaluación recomienda, cuanto sigue:

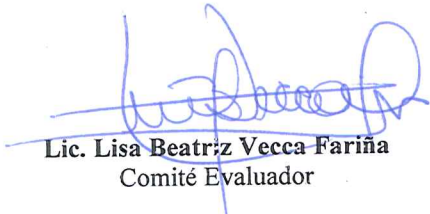
ADJUDICAR la presente *Licitación por Menor Cuantía Nacional (MCN) N° 02 - Servicio de Mantenimiento Varios de Edificios con ID N° 460673* de acuerdo al **CUADRO DE PRECIO ADJUDICADOS, anexo al informe.**

Por cumplir la oferta con las condiciones legales, financieras y técnicas exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones, demostrar capacidad necesaria para ejecutar el contrato y por constituir los precios ofertados razonables conforme a los precios vigentes en el mercado del rubro y más convenientes para la Institución.

La recomendación de Adjudicación final es para la firma según el siguiente detalle:

N°	EMPRESA	RUC N°	MONTO ADJUDICADO TOTAL
1	ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A.	3684715-1	<p><i>Lote 1 - Servicios de mantenimiento de salas de prácticas - GRUPO Servicios de mantenimiento de salas de prácticas, por el monto de precio unitarios de Gs. 9.687.009 (Guaraníes nueve millones seiscientos ochenta y siete mil nueve)</i> Contrato Abierto por montos: Monto máximo: 100.000.000 Monto mínimo: 50.000.000</p> <p><i>Lote 2 - Mantenimiento General de Edificios por el monto de precio unitario de Gs. 413.100 (Guaraníes cuatrocientos trece mil cien)</i> Contrato Abierto por montos: Monto máximo: 91.866.247 Monto mínimo: 50.000.000</p>

Se da por concluido el informe de evaluación de las ofertas presentadas para la **Ref.: Licitación Menor cuantía nacional 02 - Servicio de Mantenimiento Varios de Edificios con ID N° 460673**, siendo las 11:00 horas del día 19 de mayo de 2025.-


Lic. Lisa Beatriz Vecca Fariña
Comité Evaluador




Msc. Cynthia Margarita Vázquez Villalba
Comité Evaluador

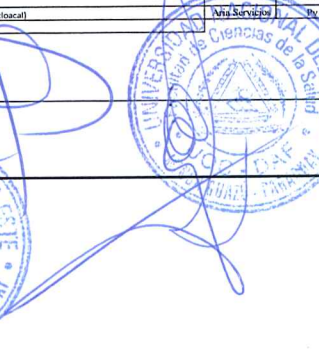
Universidad Nacional del Este
Facultad de Ciencias de la Salud

ANEXO B-02-08

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Item	Descripción	ARIA SERVICIOS de Mario R. Infran A. con RUC N° 3684715-1					Ofertante 2					Ofertante 3				
		Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido o correspondiente)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido o correspondiente)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido o correspondiente)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
Lote 1 - Servicios de mantenimiento de salas de prácticas																
1	Mano de Obra de Demolicion de Revoque / piso / revestimiento / pared	Aria Servicios	Pv	1	13.779	13.779										
2	Mano de Obra Abri vano y/o pared en mamposteria de 0.30	Aria Servicios	Pv	1	40.515	40.515										
3	Revoque de paredes a una capa de 1.5 cm con hidrofugo. (Obs: Doseje 1 balde de cemento Portland y 2 de arena lavada mas hidrofugo. Utilizar careta, o sila 1)	Aria Servicios	Pv	1	16.523	16.523										
4	Mano de Obra (Revoque)	Aria Servicios	Pv	1	18.473	18.473										
5	Mano de Obra Sellar marcos y balcones	Aria Servicios	Pv	1	42.778	42.778										
6	Mamposteria y muros, elevacion con ladrillo de 0.15 (1:2:10) con cemento tipo 1 (Ladrillo, Cemento, cal, Arena)	Aria Servicios	Pv	1	64.128	64.128										
7	Mano de Obra - Mamposteria y muros	Aria Servicios	Pv	1	26.542	26.542										
8	Servicio de pintura de piso con pintura Epoxico o similar para hospital	Aria Servicios	Pv	1	150.000	150.000										
9	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion. Pintor epoxico	Aria Servicios	Pv	1	39.451	39.451										
10	Servicio de instalacion de ventanas y puertas prefabricadas. (Ventana acustico templado doble de 10 mm) De un lado tiene que estar espejado.	Aria Servicios	Pv	1	831.178	831.178										
11	Servicio de instalacion de ventanas y puertas prefabricadas. (Puerta de vidrio templado de 10 mm) Incluir los marcos y demas accesorios.	Aria Servicios	Pv	1	631.178	631.178										
12	Serv. de repar. y mant. de sistema electrico (Cableado para circuito de aires - Incluir cables por metros, Tapes y todos los accesorios necesarios hasta el tablero)	Aria Servicios	Pv	1	351.772	351.772										
13	Serv. de repar. y mant. de sistema electrico (Cableado para sistema de audio y video) (Incluir todos los accesorios: parlantes para techo de 5", cables polarizados 2x1 mm y todos los accesorios necesarios)	Aria Servicios	Pv	1	233.443	233.443										
14	Serv. de repar. y mant. de sistema electrico (Cableado para servicio de internet: cable UTP CAT 6, PLACA DE TRES MODULO PARA RJ45 y ficha hembra y macho y todos los accesorios necesarios)	Aria Servicios	Pv	1	82.701	82.701										
15	Serv. de repar. y mant. de sistema electrico (Instalacion de bocas de lamparas: Incluir todos los accesorios: lamparas, reflectores led, cajas embudadas y/o externas)	Aria Servicios	Pv	1	162.721	162.721										
16	Serv. de repar. y mant. de sistema electrico (Instalacion de toma corriente con tierra, incluir todos los accesorios "tipo schuko")	Aria Servicios	Pv	1	91.828	91.828										
17	Servicio de instalacion de sistemas de television de circuito cerrado "Audio y video con retorno (Incluir cables, terminales, camera de 360 grados, grabador y todos los accesorios posibles)	Aria Servicios	Pv	1	2.168.132	2.168.132										
18	Instalacion de sistema contra incendios (Colocacion de sensores detectores de humo, estaciones manuales de alarma y canastilla con baliza y otros materiales necesarios)	Aria Servicios	Pv	1	515.539	515.539										
19	Mano de Obra por jornal diario	Aria Servicios	Pv	1	107.627	107.627										
20	Mantenimiento y reparacion de tablero electrico	Aria Servicios	Pv	1	780.000	780.000										
20.1	Tablero gabinete para 30 modulo	Aria Servicios	Pv	1	8.819	8.819										
20.2	Caja de conexion 3x3	Aria Servicios	Pv	1	11.665	11.665										
20.3	Caja de conexion 4x4	Aria Servicios	Pv	1	163.734	163.734										
20.4	Caja de conexion 50x50	Aria Servicios	Pv	1	29.594	29.594										
20.5	Caja externa para toma toma y punto	Aria Servicios	Pv	1	6.554	6.554										
20.6	Caño conducto de 1"	Aria Servicios	Pv	1	5.441	5.441										
20.7	Caño conducto de 3/4"	Aria Servicios	Pv	1	4.778	4.778										
20.8	Caño conducto de 1/2"	Aria Servicios	Pv	1	221.898	221.898										
20.9	Interruptor Termomagnético 3 x 63A	Aria Servicios	Pv	1	157.355	157.355										
20.10	Interruptor Termomagnético 1 x 20A	Aria Servicios	Pv	1	36.099	36.099										
20.11	Interruptor Termomagnético 1 x 30A	Aria Servicios	Pv	1	41.152	41.152										
20.12	Interruptor Termomagnético 1 x 20A	Aria Servicios	Pv	1	39.401	39.401										
20.13	Interruptor Termomagnético 1 x 16A	Aria Servicios	Pv	1	30.832	30.832										
20.14	Interruptor Termomagnético 1 x 10A	Aria Servicios	Pv	1	74.291	74.291										
20.15	Cable NYY de 70 mm	Aria Servicios	Pv	1	21.853	21.853										
20.16	Cable NYY de 4x4mm (tipo taller)	Aria Servicios	Pv	1	9.631	9.631										
20.17	Cable de 10mm	Aria Servicios	Pv	1	6.679	6.679										
20.18	Cable de 6mm	Aria Servicios	Pv	1	2.426	2.426										
20.19	Cable de 3mm	Aria Servicios	Pv	1	1.275	1.275										
20.20	Cable de 1mm	Aria Servicios	Pv	1	48.328	48.328										
20.21	Cable tipo taller 4 x 25mm	Aria Servicios	Pv	1	77.561	77.561										
20.22	Cable desnudo de cobre 70mm	Aria Servicios	Pv	1	191.820	191.820										
20.23	Jabalina de 3/4 x 3metros	Aria Servicios	Pv	1	980.000	980.000										
20.24	Descargador de Sobretension 32 A-tetra polar	Aria Servicios	Pv	1	235.481	235.481										
20.25	Barra para neutro 18 polos	Aria Servicios	Pv	1	50.618	50.618										
20.26	Barra para tierra 18 polos	Aria Servicios	Pv	1	2.701	2.701										
20.27	Terminal para cable 25mm (tipo ojo)	Aria Servicios	Pv	1	10.091	10.091										
20.28	Terminal para cable 70mm (tipo ojo)	Aria Servicios	Pv	1	12.758	12.758										
20.29	Terminal para cable de 6mm (Tipo tubular y/o pino) 100 unid.	Aria Servicios	Pv	1	9.506	9.506										
20.30	Terminal para cable de 4mm (Tipo tubular y/o pino) 100 unid.	Aria Servicios	Pv	1	19.387	19.387										
20.31	Terminal para cable de 10mm (Tipo tubular y/o pino) 100 unid.	Aria Servicios	Pv	1	10.306	10.306										
20.32	Precinta de 20cm 100 unid.	Aria Servicios	Pv	1	3.026	3.026										
20.33	Abrazadera de 1"	Aria Servicios	Pv	1	2.038	2.038										
20.34	Abrazadera de 3/4"	Aria Servicios	Pv	1	6.557	6.557										
20.35	Abrazadera de 1/2"	Aria Servicios	Pv	1	550	550										
20.36	Tornillos Alufondo de 6mm	Aria Servicios	Pv	1	475	475										
20.37	Tornillos Alufondo de 10mm	Aria Servicios	Pv	1	294	294										
20.38	Tornillos Alufondo de 6mm	Aria Servicios	Pv	1	850	850										
20.39	Tornillos Alufondo de 10mm	Aria Servicios	Pv	1	35.070	35.070										
20.40	Canal para cable en tira de 2 metros ranurado gris. Entre 30x30mm y 60x50mm	Aria Servicios	Pv	1	697.189	697.189										
20.41	Mano de obra tablero	Aria Servicios	Pv	1	9.687.009	9.687.009										
20.42	TOTAL															

Item	Descripción	ARIA SERVICIOS de Mario R. Infran A. con RUC N° 3684715-1					Ofertante 2					Ofertante 3				
		Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido o correspondiente)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido o correspondiente)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido o correspondiente)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
Lote 2 - Mantenimiento General de Edificios																
1	Servicio de pintura de paredes y murallas deberá incluir pintura, enduido y todos los elementos para su realización	Aria Servicios	Pv	1	15.000	15.000										
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion. Pintor	Aria Servicios	Pv	1	13.000	13.000										
3	Restauracion o reparacion de pisos donde deberá incluir piso, argamasa y todos los elementos necesarios para su realizacion.	Aria Servicios	Pv	1	47.100	47.100										
4	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion. Colocacion de piso.	Aria Servicios	Pv	1	19.200	19.200										
5	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparacion. Colocacion de piso. (retiro de piso y base argamasa existente)	Aria Servicios	Pv	1	14.800	14.800										
6	Servicio de aislacion de techo. Deberá incluir Revoque con hidrofugo 2,5 cm, Pintura asfáltica / Impermeabilizante Membrana asfáltica 4 mm c/terminación de aluminio	Aria Servicios	Pv	1	64.000	64.000										
7	Mano de Obra - Servicio de aislacion de techo	Aria Servicios	Pv	1	30.000	30.000										
8	Mantenimiento de desagüe cloacal para baño social incluido todos los materiales necesarios.	Aria Servicios	Pv	1	125.000	125.000										
9	Mano de Obra de desagüe cloacal	Aria Servicios	Pv	1	85.000	85.000										
	TOTAL															

 Tec. José L. Ferreira G.
 Responsable UOC
 DAF - FACISA - UNE



Universidad Nacional del Este

Facultad de Ciencias de la Salud



CUADRO CON RELACION AL PRECIO REFERENCIAL

Items	DESCRIPCION	Precio Referencial	ARIA SERVICIOS de Mario R. Infran A. con RUC N° 3684715-1	
			Precio Unitario	% al PU
Lote 1 - Servicios de mantenimiento de salas de prácticas				
1	Mano de Obra de Demolición de Revoque / piso / revestimiento / pared	18.360	13.779	-25
2	Mano de Obra Abri vano y/o pared en mampostería de 0,30	53.985	40.515	-25
3	Revoque de paredes a una capa de 1,5 cm con hidrófugo. (Obs.: Dosaje 1 balde de cemento Portland y 2 de arena lavada mas hidrófugo; Utilizar caresta, o sika 1)	22.017	16.523	-25
4	Mano de Obra (Revoque)	24.615	18.473	-25
5	Mano de Obra Sacar marcos y balcones	57.000	42.778	-25
6	Mampostería y muros, elevación con ladrillo de 0,15 (1:2:10) con cemento tipo 1 (Ladrillo, Cemento, cal, Arena)	85.448	64.128	-25
7	Mano de Obra - Mampostería y muros	35.367	26.542	-25
8	Servicio de pintura de piso con pintura Epoxica o similar para hospital.	339.333	150.000	-56
9	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Pintor epoxica	52.567	39.451	-25
10	Servicio de instalación de ventanas y puertas prefabricadas. (Ventana acústico templado doble de 10 mm) De un lado tiene que estar espejado.	1.107.500	831.178	-25
11	Servicio de instalación de ventanas y puertas prefabricadas. (Puerta de vidrio templado de 10 mm) Incluir los marcos y demás accesorios.	1.107.500	631.178	-43
12	Serv. de repar. y mant. de sistema eléctrico (Cableado para circuito de aires - (Incluir cables por metros, llaves y todos los accesorios necesarios hasta el tablero)	468.717	351.772	-25
13	Serv. de repar. y mant. de sistema eléctrico (Cableado para sistema de audio y video) (Incluir todos los accesorios: parlantes para techo de 5", cables polarizados 2x1 mm y todos los accesorios necesarios)	311.051	233.443	-25
14	Serv. de repar. y mant. de sistema eléctrico (Cableado para servicio de Internet: cable UTP CAT 6, PLACA DE TRES MODULO PARA RJ45 y ficha hembra y macho y todos los accesorios necesarios)	110.195	82.701	-25
15	Serv. de repar. y mant. de sistema eléctrico (Instalación de bocas de lamparas; Incluir todos los accesorios *lamparas, reflectores led, cajas embutidas y/o externas)	216.817	162.721	-25
16	Serv. de repar. y mant. de sistema eléctrico (Instalación de toma corrientes con tierra: Incluir todos los accesorios "tipo schuko)	122.356	91.828	-25
17	Servicio de instalación de sistemas de televisión de circuito cerrado "Audio y video con retorno (Incluí cables, terminales, cámara de 360 grados, grabadora y todos los accesorios posibles)	3.688.384	2.168.132	-41
18	Instalación de sistema contra incendios (Colación de sensores detectores de humo , estaciones manuales de alarma y canastilla con baliza y otros materiales necesarios)	686.928	515.539	-25
19	Mano de Obra por Jornal diario	136.401	107.627	-21
20	Mantenimiento y reparación de tablero eléctrico			
20.1	Tablero gabinete para 30 modulo.	1.323.367	780.000	-41
20.2	Caja de conexión 3x3	11.751	8.819	-25
20.3	Caja de conexión 4x4	15.543	11.665	-25
20.4	Caja de conexión 50x50	218.167	163.734	-25
20.5	Caja externa para toma toma y punto	39.433	29.594	-25
20.6	Caño conducto de 1"	8.734	6.554	-25
20.7	Caño conducto de 3/4"	7.250	5.441	-25
20.8	Caño conducto de 1/2"	6.367	4.778	-25
20.9	Interruptor Termomagnético 3 x 63A	295.667	221.898	-25
20.10	Interruptor Termomagnético 3 x 25A	209.667	157.355	-25
20.11	Interruptor Termomagnético 1 x 30A	48.100	36.099	-25
20.12	Interruptor Termomagnético 1 x 20A	54.833	41.152	-25
20.13	Interruptor Termomagnético 1 x 16A	52.500	39.401	-25
20.14	Interruptor Termomagnético 1 x 10A	41.083	30.832	-25
20.15	Cable NYY de 70 mm	98.990	74.291	-25
20.16	Cable NYY de 4x4mm (tipo taller)	29.118	21.853	-25
20.17	Cable de 10mm	12.833	9.631	-25
20.18	Cable de 6mm	8.900	6.679	-25
20.19	Cable de 2mm	3.233	2.426	-25
20.20	Cable de 1mm	1.700	1.275	-25
20.21	Cable tipo taller 4 x 25mm	64.395	48.328	-25
20.22	Cable desnudo de cobre 70mm	103.347	77.561	-25
20.23	Jabalina de 3/4 x 3metros	255.590	191.820	-25
20.24	Descargador de Sobretenision 32 A -tetra polar	1.819.361	980.000	-46
20.25	Barra para conexión RSTN	313.766	235.481	-25
20.26	Barra para neutro 18 polos	67.447	50.618	-25
20.27	Barra para tierra 18 polos	67.447	50.618	-25
20.28	Terminal para cable 25mm (tipo ojo)	3.600	2.701	-25
20.29	Terminal para cable 70mm (tipo ojo)	13.446	10.091	-25
20.30	Terminal para cable de 6mm (Tipo tubular y/o pino) 100 unid.	17.000	12.758	-25
20.31	Terminal para cable de 4mm (Tipo tubular y/o pino) 100 unid.	12.667	9.506	-25
20.32	Terminal para cable de 10mm2 (Tipo tubular y/o pino) 100 unid.	25.833	19.387	-25
20.33	Precinta de 20cm. 100 unid.	13.733	10.306	-25
20.34	Abrazadera de 1"	4.032	3.026	-25
20.35	Abrazadera de 3/4"	2.716	2.038	-25
20.36	Abrazadera de 1/2"	8.737	6.557	-25
20.37	Tornillos tirafondo de 6mm	733	550	-25
20.38	Tornillos tirafondo de 10mm	633	475	-25
20.39	Tarugos pvc de 6mm	392	294	-25
20.40	Tarugos pvc de 10mm	1.133	850	-25
20.41	Canal para cable en tira de 2 metros ranurado gris. Entre 30x30mm y 60x50mm	46.730	35.070	-25
20.42	Mano de obra tablero	1.062.210	697.189	-34
TOTAL				

Ítem	Descripción	Precio Referencial	ARIA SERVICIOS de Mario R. Infran A. con RUC N° 3684715-1	
			Precio Unitario	% al PU
Lote 2 - Mantenimiento General de Edificios				
1	Servicio de pintura de paredes y murallas deberá incluir pintura, enduido y todos los elementos para su realización	17.481	15.000	-14
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Pintor	15.268	13.000	-15
3	Restauración o reparación de pisos donde deberá incluir piso, argamasa y todos los elementos necesarios para su realización.	47.141	47.100	0
4	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Colocación de piso	19.293	19.200	0
5	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Colocación de piso. (retiro de piso y base argamasa existente)	14.806	14.800	0
6	Servicio de aislación de techo: Deberá incluir Revoque con hidrófugo 2,5 cm, Pintura asfáltica / Impermeabilizante Membrana asfáltica 4 mm c/terminación de aluminio	64.113	64.000	0
7	Mano de Obra - Servicio de aislación de techo	38.699	30.000	-22
8	Mantenimiento de desagüe cloacal para baño social incluido todos los materiales necesarios	271.941	125.000	-54
9	Mano de Obra (desagüe cloacal)	136.807	85.000	-38

Responsable UOC
DAF FACISA - UNE



Universidad Nacional del Este
Facultad de Ciencias de la Salud

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

		ARIA SERVICIOS de Mario R. Insfran A. con RUC N° 3684715-1			
Items	DESCRIPCION	Característica	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
Lote 1 - Servicios de mantenimiento de salas de prácticas					
1	Mano de Obra de Demolición de Revoque / piso / revestimiento / pared		1	13.779	13.779
2	Mano de Obra Abri vano y/o pared en mampostería de 0,30		1	40.515	40.515
3	Revoque de paredes a una capa de 1,5 cm con hidrófugo. (Obs.: Doseaje 1 balde de cemento Portland y 2 de arena lavada mas hidrófugo; Utilizar careta, o sika 1)		1	16.523	16.523
4	Mano de Obra (Revoque)		1	18.473	18.473
5	Mano de Obra Sacar marcos y balcones		1	42.778	42.778
6	Mampostería y muros, elevación con ladrillo de 0,15 (1:2:10) con cemento tipo 1 (Ladrillo, Cemento, cal, Arena)		1	64.128	64.128
7	Mano de Obra - Mampostería y muros		1	26.542	26.542
8	Servicio de pintura de piso con pintura Epoxica o similar para hospital.		1	150.000	150.000
9	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Pintor epoxica		1	39.451	39.451
10	Servicio de instalación de ventanas y puertas prefabricadas. (Ventana acústico templado doble de 10 mm) De un lado tiene que estar espejado.		1	831.178	831.178
11	Servicio de instalación de ventanas y puertas prefabricadas. (Puerta de vidrio templado de 10 mm) Incluir los marcos y demás accesorios.		1	631.178	631.178
12	Serv. de repar. y mant. de sistema eléctrico (Cableado para circuito de aires - Incluir cables por metros, llaves y todos los accesorios necesarios hasta el tablero)		1	351.772	351.772
13	Serv. de repar. y mant. de sistema eléctrico (Cableado para sistema de audio y video) [Incluir todos los accesorios: parlantes para techo de 5", cables polarizados 2x1 mm y todos los accesorios necesarios]		1	233.443	233.443
14	Serv. de repar. y mant. de sistema eléctrico (Cableado para servicio de Internet: cable UTP CAT 6, PLACA DE TRES MODULO PARA RJ45 y ficha hembra y macho y todos los accesorios necesarios)		1	82.701	82.701
15	Serv. de repar. y mant. de sistema eléctrico (Instalación de bocas de lamparas; Incluir todos los accesorios: lamparas, reflectores led, cjas embudidas y/o externas)		1	162.721	162.721
16	Serv. de repar. y mant. de sistema eléctrico (Instalación de toma corrientes con tierra: Incluir todos los accesorios: tipo schuko)		1	91.828	91.828
17	Servicio de instalación de sistemas de televisión de circuito cerrado "Audio y video con retorno (Incluir cables, terminales, cámara de 360 grados, grabadora y todos los accesorios posibles)		1	2.168.132	2.168.132
18	Instalación de sistema contra incendios (Colación de sensores detectores de humo , estaciones manuales de alarma y canastilla con baliza y otros materiales necesarios)		1	515.539	515.539
19	Mano de Obra por jornal diario		1	107.627	107.627
20	Mantenimiento y reparación de tablero eléctrico		1	0	0
20.1	Tablero gabinete para 30 modulo.		1	780.000	780.000
20.2	Caja de conexión 3x3		1	8.819	8.819
20.3	Caja de conexión 4x4		1	11.665	11.665
20.4	Caja de conexión 50x50		1	163.734	163.734
20.5	Caja externa para toma toma y punto		1	29.594	29.594
20.6	Caño conducto de 1"		1	6.554	6.554
20.7	Caño conducto de 3/4"		1	5.441	5.441
20.8	Caño conducto de 1/2"		1	4.778	4.778
20.9	Interruptor Termomagnético 3 x 63A		1	221.898	221.898
20.10	Interruptor Termomagnético 3 x 25A		1	157.355	157.355
20.11	Interruptor Termomagnético 1 x 30A		1	36.099	36.099
20.12	Interruptor Termomagnético 1 x 20A		1	41.152	41.152
20.13	Interruptor Termomagnético 1 x 16A		1	39.401	39.401
20.14	Interruptor Termomagnético 1 x 10A		1	30.832	30.832
20.15	Cable NYY de 70 mm		1	74.291	74.291
20.16	Cable NYY de 4x4mm (tipo taller)		1	21.853	21.853
20.17	Cable de 10mm		1	9.631	9.631
20.18	Cable de 6mm		1	6.679	6.679
20.19	Cable de 2mm		1	2.426	2.426
20.20	Cable de 1mm		1	1.275	1.275
20.21	Cable tipo taller 4 x 25mm		1	48.328	48.328
20.22	Cable desnudo de cobre 70mm		1	77.561	77.561
20.23	Jabalina de 3/4 x 3metros		1	191.820	191.820
20.24	Descargador de Sobretension 32 A-tetra polar		1	980.000	980.000
20.25	Barra para conexión RSTN		1	235.481	235.481
20.26	Barra para neutro 18 polos		1	50.618	50.618
20.27	Barra para tierra 18 polos		1	50.618	50.618
20.28	Terminal para cable 25mm (tipo ojo)		1	2.701	2.701
20.29	Terminal para cable 70mm (tipo ojo)		1	10.091	10.091
20.30	Terminal para cable de 6mm (Tipo tubular y/o pino) 100 unid.		1	12.758	12.758
20.31	Terminal para cable de 4mm (Tipo tubular y/o pino) 100 unid.		1	9.506	9.506
20.32	Terminal para cable de 10mm2 (Tipo tubular y/o pino) 100 unid.		1	19.387	19.387
20.33	Precinta de 20cm. 100 unid.		1	10.306	10.306
20.34	Abrazadera de 1"		1	3.026	3.026
20.35	Abrazadera de 3/4"		1	2.038	2.038
20.36	Abrazadera de 1/2"		1	6.557	6.557
20.37	Tornillos tirafondo de 6mm		1	550	550
20.38	Tornillos tirafondo de 10mm		1	475	475
20.39	Tarugos pvc de 6mm		1	294	294
20.40	Tarugos pvc de 10mm		1	850	850
20.41	Canal para cable en tira de 2 metros ranurado gris. Entre 30x30mm y 60x50mm		1	35.070	35.070
20.42	Mano de obra tablero		1	697.189	697.189
TOTAL					9.687.009

Monto máximo: 100.000.000
Monto mínimo: 50.000.000

Ítem	Descripción			
Lote 2 - Mantenimiento General de Edificios				
1	Servicio de pintura de paredes y murallas deberá incluir pintura, endurecido y todos los elementos para su realización		1	15.000
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Pintor		1	13.000
3	Restauración o reparación de pisos donde deberá incluir piso, argamasa y todos los elementos necesarios para su realización.		1	47.100
4	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Colocación de piso		1	19.200
5	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación. Colocación de piso. (retiro de piso y base argamasa existente)		1	14.800
6	Servicio de aislación de techo: Deberá incluir Revoque con hidrófugo 2,5 cm, Pintura asfáltica / impermeabilizante Membrana asfáltica 4 mm c/terminación de aluminio		1	64.000
7	Mano de Obra - Servicio de aislación de techo		1	30.000
8	Mantenimiento de desague cloacal para baño social incluido todos los materiales necesarios		1	125.000
9	Mano de Obra desague cloacal		1	85.000
TOTAL				413.100

Monto máximo: 91.866.247
Monto mínimo: 50.000.000

TOTAL GENERAL **10.100.109**



Jorge Ferreira G.
Responsable UOC
DAF - FANISA - UNE