

## INFORME DE EVALUACIÓN N° 02/2.025

El Comité de Evaluación de la Circunscripción Judicial de Cordillera, conformado por el **ABG. AUGUSTO ACUÑA ROJAS, JUEZ DE 1RA. INSTANCIA EN LO PENAL; LA C.P. STELLA BOLAÑOS VALMORI, ADMINISTRADORA Y LA C.P. GRACIELA DOLORES LÓPEZ ZARACHO, JEFA DE LA SECCIÓN PRESUPUESTO Y CONTABILIDAD, DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA**, según Resolución del Consejo de Administración N° 39/2025 de fecha 13/02/2025, en base a lo establecido en el Artículo 52 y 54 de la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas” y su Decreto Reglamentario Vigente, procede a emitir el **INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS** de la Convocatoria que se identifica seguidamente:

**1) DATOS DEL LLAMADO:**

- a) N° de PAC : 461.788  
b) Nombre el Llamado : “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AUTOMATIZACIÓN – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL”.  
c) Modalidad : MCN - MENOR CUANTIA NACIONAL  
d) Subasta : NO  
e) Plurianual : SI  
f) Fuente de Financiamiento : 30 – RECURSOS INSTITUCIONALES  
g) Categoría del Bien/Servicio : SERVICIOS DE CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO  
h) Valor a Contratar : 80.000.000.-  
i) Sistema de Adjudicación : POR TOTAL  
j) % de Garantía de Mantenimiento de Ofertas: 5%  
k) Tipo de Garantía : Declaración Jurada, Garantía Bancaria, Póliza.

- 2) PRESENTACIÓN Y ACTA DE APERTURA:** En base al Acta de Postergación N° 001/2025 de fecha 07/04/2025, habiéndose recibido 1 (una) oferta de la Empresa DOMOPY S.A., se procedió a la prórroga modificando la fecha de apertura al día 24/04/2025, conforme a la Adenda N° 1. Según Acta de Apertura de fecha 24/04/2025, en Oficina Administrativa de la UOC – Palacio de Justicia de Caacupé, se procedió a la apertura y lectura de la oferta presentada, según el cuadro siguiente:

Nº	OFERENTES	RUC N°	MONTO TOTAL OFERTADO	GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA
1	DOMOPY S.A.	80070698-6	Gs. 27.900.000 (guaraníes veintisiete millones novecientos mil).	<b>Tipo de Garantía:</b> Declaración Jurada con Certificación de Firma <b>Monto total asegurado:</b> Gs. 4.000.000 (guaraníes cuatro millones).

- 3) OBSERVACIONES DEL ACTA DE APERTURA:** Sin observaciones.

- 4) ANÁLISIS Y VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN DE CARÁCTER SUSTANCIAL:** En cumplimiento a lo establecido en el Art. 59 del Decreto N° 9823/23 y demás disposiciones que rigen las compras públicas, se procede al análisis de los documentos de carácter sustancial conforme a la tabla que se presenta a continuación:

DOCUMENTACIONES	DOMOPY S.A.
Formulario Oferta y lista de precios, debidamente completado y firmado.	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta en forma de Garantía Bancaria, Póliza, Declaración Jurada – 5% (cinco por ciento) C/ Certificación de Firmas.	CUMPLE

	Declaración Jurada con Certificación de firma
<b>DOCUMENTOS LEGALES - PERSONAS FISICAS</b>	
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	NO APLICA
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC)	NO APLICA
En caso de que suscriba la oferta otra persona o su representante, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	NO APLICA
<b>DOCUMENTOS LEGALES - PERSONAS JURIDICAS</b>	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos	CUMPLE
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas	CUMPLE
<b>DOCUMENTOS LEGALES – OFERENTES EN CONSORCIO</b>	
Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas.	NO APLICA
Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP).	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en: a) Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o b) Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en: a) Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o b) Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	NO APLICA

La Oferta presentada por la Empresa **DOMOPY S.A.**; **CUMPLE** con la presentación de los documentos considerados de carácter sustancial y requeridos en las bases y condiciones, por lo tanto, su oferta es susceptible de seguir siendo analizada.

En referencia a la Resolución DNCP N° 1993/2018 “POR LA CUAL SE REGLAMENTA EL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN DE PROVEEDORES DEL ESTADO (SIPE) Y SE ABROGA LA RESOLUCION N° 1373/18; el Comité de Evaluación ha procedido a confirmar a través del SICP la existencia de los documentos que figuran en estado “Activo e Histórico”, cumpliendo con dicha disposición.

- 5) **CAPACIDAD LEGAL:** Conforme a los criterios establecidos en las Bases del Llamado, se ha procedido a verificar en la página web [www.documentos.gov.py](http://www.documentos.gov.py), si el oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el art. 34 de su Decreto Reglamentario y en base al siguiente análisis:

Nº	OFERENTE	NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS MIEMBROS	C. I. Nº	EN CALIDA DE:
----	----------	-------------------------------------	----------	---------------

1	DOMOPY S.A.	PAOLO FRANCISCO SCARPETTA RIVAS	1.175.986	Presidente
		LIZ KARINA SAIFEDDINE PERALTA	4.678.390	Vice Presidente

Documentaciones	DOMOPY S.A.
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	CUMPLE
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/22.	SIN REGISTRO
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	SIN REGISTRO
Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	SIN REGISTRO
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.	SIN REGISTRO



### Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a

<https://www.paraguay.gov.py>

CERTIFICO, que PAOLO FRANCISCO SCARPETTA RIVAS, ciudadano/a de nacionalidad PARAGUAYA, mayor de edad, con Cédula de identidad Civil N° 1175986, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

#### BASES DE DATOS CONSULTADAS

##### Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

Cédula	Entidad	Unidad Responsable	Cargo	Vinculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Estado
--------	---------	--------------------	-------	---------	---------	-----------------	--------

No registra datos

##### Nómina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

Cédula	Institución	Cargo	Vinculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Movimiento
--------	-------------	-------	---------	---------	-----------------	------------

No registra datos

**Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a**

<https://www.paraguay.gov.py>

CERTIFICO, que LIZ KARINA SAIFEDDINE PERALTA, ciudadano/a de nacionalidad PARAGUAYA, mayor de edad, con Cédula de identidad Civil N° 4678390, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

**BASES DE DATOS CONSULTADAS**

Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

Cédula	Entidad	Unidad Responsable	Cargo	Vínculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Estado
--------	---------	--------------------	-------	---------	---------	-----------------	--------

No registra datos

Nómina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

Cédula	Institución	Cargo	Vínculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Movimiento
--------	-------------	-------	---------	---------	-----------------	------------

No registra datos

El Comité de Evaluación manifiesta que la dio cumplimiento a la verificación de si los Oferentes se encuentran dentro de las prohibiciones contenidas en el Art. 60 de la Ley N° 1626/00 de la Función Pública del Artículo 21 de la Ley N° 7021/03 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS”, conforme los datos que aparecen en el SINARH y del Ministerio de Economía y Finanzas – Secretaría de la Función Pública; en cuanto al portal “Sanciones a Proveedores” del SICP de la DNCP de los que registran sanciones; habiéndose asentado la observación; en razón de no haberse encontrado irregularidades en la situación de los oferentes con respecto al presente llamado.

- 6) **AJUSTE DE LAS OFERTAS POR ERRORES ARITMÉTICOS:** De conformidad a la disposición contenida en el Art. 80 del Decreto N° 2264/2024 que reglamenta la Ley N° 7021/22 y de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, se ha procedido a la verificación de la planilla de precios del Oferente **DOMOPY S.A.** y los mismos no presentan errores aritméticos.
- 7) **MARGEN DE PREFERENCIA – LEY N° 4558/11:** Dando cumplimiento a formalismos establecidos en los procesos de adquisición, se menciona la Ley N° 4558/2011 del 14/12/2011, “Que establece mecanismos de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de contrataciones públicas”, modificado por Ley N° 6575/2020, el cual en su art.1º establece modificar el art. 2º de la Ley N° 4558/2011 quedando como sigue: “Dispóngase que en los procesos de contrataciones públicas que realice el Estado Paraguayo, por vía de carácter nacional, se establezca un margen de preferencia del 40% (cuarenta por ciento) a favor de los productos y servicios de origen nacional”. Considerando la normativa citada, se menciona que el oferente **DOMOPY S.A.**, ha informado que no cuenta con el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional (CEPN), por lo que los precios permanecen invariables y se continúa con la Evaluación de la oferta.
- 8) **ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS:** Conforme a lo establecido en la RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024, Artículo 4º CRITERIO DE EVALUACIÓN A SER APLICADO AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA, “Análisis de los precios ofertados. Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros: 1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación 2....”; Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta

metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional"; en tal sentido se analiza la planilla de precios del oferente de acuerdo al siguiente cuadro:

OFERENTE: DOMOPY S.A.							
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	PRECIO REFERENCIAL	Precio unitario (IVA incluido)	% DE VARIACIÓN
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - ACTUADORES y SENSORES - Verificación y Control del funcionamiento de Relé de Control (total 11 módulos)	Unidad	Unidad	1	3.650.000	3.500.000	- 4
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - ACTUADORES y SENSORES Verificación y control de Sensores (total 6 Módulos)	Unidad	Unidad	1	3.050.000	3.000.000	- 2
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - ACTUADORES y SENSORES - Verificación y control de Medidores de Energía Trifásico (total 8 medidores)	Unidad	Unidad	1	1.316.660	1.200.000	- 9
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - PC Y SOFTWARE DE CONTROL - Verificación y control de PC - monitor - teclado y mouse	Unidad	Unidad	1	833.330	900.000	8
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - PC Y SOFTWARE DE CONTROL - Verificación de SOFTWARE programación y que todas las áreas estén activas dentro del sistema de automatización	Unidad	Unidad	1	2.883.330	2.650.000	- 8
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - EQUIPOS DE RED - Control INFRAESTRUCTURA DE RED KNX	Unidad	Unidad	1	1.416.660	1.300.000	- 8
7	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 12ch 10A	Unidad	Unidad	1	4.350.000	4.300.000	- 1
8	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 12ch 10A	Unidad	Unidad	1	343.330	300.000	- 13
9	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 8ch 10A	Unidad	Unidad	1	2.720.000	2.700.000	- 1
10	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 8ch 10A	Unidad	Unidad	1	343.330	300.000	- 13
11	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 4ch 10A	Unidad	Unidad	1	2.550.000	2.500.000	- 2
12	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 4ch 10A	Unidad	Unidad	1	343.330	300.000	- 13
13	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de monitor color LCD de 19", formato 4:3 (cuadrado)	Unidad	Unidad	1	1.616.660	1.500.000	- 7
14	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de monitor color LCD de 19", formato 4:3 (cuadrado)	Unidad	Unidad	1	316.660	300.000	- 5
15	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de teclado y mouse	Unidad	Unidad	1	593.330	550.000	- 7
16	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de teclado y mouse	Unidad	Unidad	1	290.000	250.000	- 14
17	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de Fuente de energía (UPS) de 1.000VA	Unidad	Unidad	1	2.133.330	2.100.000	- 2
18	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de Fuente de energía (UPS) de 1.000VA	Unidad	Unidad	1	266.660	250.000	- 6

Considerando que la variación de todos los precios correspondiente a la oferta presentada por la Empresa **DOMOPY S.A.**, de los ítems N° 1 al 18, son razonables y admisibles, atendiendo a que se encuentran dentro del rango de variación establecido en la reglamentación vigente, por lo que se concluye que los precios son **ACEPTABLES** y la oferta es susceptible de seguir siendo analizada.

- 9) **ANÁLISIS DE LOS DOCUMENTOS FORMALES DE LA OFERTA:** La verificación de los documentos de carácter formal se analiza conforme a la tabla que se presenta a continuación:

Documentaciones	DOMOPY S.A.
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	CUMPLE
Certificado de Producto y Empleo Nacional emitido por el MIC, en caso de contar.	NO APLICA
Certificado de Cumplimiento Tributario.	CUMPLE

Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	CUMPLE
Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios.	CUMPLE
Constancia de visita al sitio de ejecución del contrato.	CUMPLE

En el análisis efectuado a los documentos remitido por la empresa **DOMOPY S.A.**, se concluye que **CUMPLE**, con lo solicitado en cuanto a los documentos formales, por lo que se prosigue con la evaluación.

- 10) **CAPACIDAD FINANCIERA:** Conforme a los criterios establecidos en las Bases y Condiciones del Llamado, se ha procedido a verificar si el oferente cumple con lo establecido en el presente punto y en base al siguiente cuadro:

DOMOPY S.A.				
a) RATIO DE LIQUIDEZ <i>Activo Corriente/ Pasivo Corriente</i> <i>Deberá ser igual o mayor a 1, en promedio, en los últimos 3 años (2021, 2022 y 2023)</i>	AÑOS	2.021	2.022	2023
	Activo Corriente	779.133.739	1.284.360.462	2.288.372.920
	Pasivo Corriente	227.404.696	689.822.887	1.497.981.083
		3,43	1,86	1,53
	Promedio			2,27
b) INDICE DE ENDEUDAMIENTO <i>Pasivo Total/ Activo Total</i> <i>No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los últimos 3 años (2021, 2022 y 2023)</i>	AÑOS	2.021	2.022	2023
	Pasivo Total	227.404.696	730.169.221	1.497.981.449
	Activo Total	1.290.005.016	1.428.108.008	2.445.781.813
		0,18	0,51	0,61
	Promedio			0,65
c) INDICE DE RENTABILIDAD/ CAPITAL <i>Porcentaje de utilidad después del impuesto o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo (2021, 2022 y 2023)</i>	AÑOS	2.021	2.022	2023
	Utilidad después del Impuesto	356.388.220	-176.661.533	217.881.943
	Capital	680.000.000	492.000.000	524.000.000
		0,52	- 0,36	0,29
	Promedio			0,29

En el análisis efectuado a los documentos remitido por la empresa **DOMOPY S.A.**, se concluye que **CUMPLE**, con lo solicitado en cuanto a la Capacidad Financiera, por lo que se prosigue con la evaluación.

- 11) **EXPERIENCIA REQUERIDA:** Conforme a los criterios establecidos en las Bases y Condiciones del Llamado, se ha procedido a verificar si el oferente cumple con lo establecido en el presente punto y en base al siguiente cuadro:

Documentaciones	DOMOPY S.A.
Copia de Contratos/ Ordenes de Servicios y /o facturas legales, con sus respectivas copias de Actas de Recepciones finales y/o de Conformidad. Con constancia de satisfacción de servicios con Entidades Públicas o Privadas, como mínimo 3 años (2022, 2023, 2024). Se podrá incluir la cantidad de Contratos/ Ordenes de Servicios y /o facturas legales que sean necesarias para demostrar la experiencia requerida, (la sumatoria de los documentos mencionados deberá ser al menos 50% del monto máximo a contratar). La Convocante se reserva el derecho de realizar la comprobación de la veracidad de los documentos presentados mediante visitas y/o pedidos de informe a las empresas públicas o privadas con quien se acredite la experiencia	CUMPLE
Constancia del Registro Único del Contribuyente (RUC) emitida por la SET	CUMPLE
Deberá presentar currículum empresarial, y cualquier otra información que el Oferente considere pertinente a los efectos de demostrar la experiencia y tradición en el Ramo, objeto de esta Licitación.	CUMPLE
Copia de las Especificaciones Técnicas, firmadas y selladas	CUMPLE
OFERENTES EN CONSORCIO: EL SOCIO LIDER DEBE CUMPLIR AL MENOS CON EL 60% DEL REQUISITO Y LOS DEMAS SOCIOS EN SU CONJUNTO AL MENOS EL 40% DE ESTE REQUISITO	NO APLICA

Ha sido remitido al correo [comercial@domopy.com](mailto:comercial@domopy.com) de la empresa **DOMOPY S.A.**, la nota N.C. N° 012/2025 de fecha 29/04/2025, por el cual fue solicitada la remisión de lo siguiente: **a)** Copia de Contratos/ Ordenes de Servicios y /o facturas legales, con sus respectivas copias de Actas de Recepciones finales y/o de Conformidad. Con constancia de

satisfacción de servicios con Entidades Públicas o Privadas, de los años 2023 y 2024, **b)** Currículo empresarial, y cualquier otra información que el Oferente considere pertinente a los efectos de demostrar la experiencia y tradición en el Ramo, objeto de esta Licitación, **c)** Copia de las Especificaciones Técnicas, firmadas y selladas y **d)** Declaración Jurada, en la que se deberá detallar el listado de los Equipos y Herramientas con que cuenta el Proveedor, y que serán utilizados para el servicio solicitado en el presente llamado, a fin de demostrar su capacidad Logística; habiéndose respondido en tiempo y forma en fecha 30/04/2025. El detalle de lo solicitado se encuentra en el Anexo I del presente informe.

Posteriormente, fue remitido al Ámbito Solicitante (Sección Obras Civiles) por Nota Nº 013/2025 de fecha 30/04/2025, vía correo electrónico: [ca\\_aguilera@pj.gov.py](mailto:ca_aguilera@pj.gov.py), la solicitud de emisión de los siguientes informes: INFORME TÉCNICO DE VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA EXPERIENCIA; INFORME TÉCNICO DE VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA CAPACIDAD TÉCNICA; e INFORME TÉCNICO DE VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LAS EETT SOLICITADAS de la oferta presentada por la empresa **DOMOPY S.A.**; y fue respondido en fecha 02/05/2025, según Memorando OC. Nº 60/2025, en el que concluye lo siguiente: “...**CONCLUSIÓN:** La Empresa **DOMOPY S.A.**, **CUMPLE** con la experiencia requerida, la capacidad técnica y el informe técnico de cumplimiento de las EETT y se ajusta a lo solicitado en el pliego de bases y condiciones”.

Se concluye que del análisis efectuado a los documentos presentado por la empresa **DOMOPY S.A.**, **CUMPLE** con lo solicitado en cuanto a la **Experiencia**.

- 12) CAPACIDAD TECNICA:** Conforme a los criterios establecidos en las Bases y Condiciones del Llamado, se ha procedido a verificar si el oferente cumple con lo establecido en el presente punto y en base al siguiente cuadro:

Documentaciones	DOMOPY S.A..
En cuanto al PERSONAL CLAVE, el oferente deberá presentar: copia autenticada de título universitario de ingeniero electromecánico y/o ingeniero mecatrónica otorgado por institución educativa nacional. Así también deberá presentar currículum, donde demuestre la experiencia como mínimo de tres años (2022-2023-2024) en trabajos de mantenimiento objetos de esta licitación y que correspondan a edificios de características similares al Palacio de Justicia de Caacupé (edificio en altura - 7 niveles)	CUMPLE
En cuanto a los PERSONALES TECNICOS, el oferente deberá presentar: copia autenticada de certificados de estudios otorgados por una institución educativa nacional, los cuales deberán estar relacionados al objeto de esta licitación. Así también presentar currículum, donde se demuestre la experiencia como mínimo de tres años (2022-2023-2024) en trabajos de mantenimiento objetos de esta licitación y que correspondan a edificios de características similares al Palacio de Justicia de Caacupé (edificio en altura - 7 niveles).	CUMPLE
En cuanto al TECNICO CON CERTIFICACIÓN, el oferente deberá presentar: copia autenticada del certificado KNX Parner, que avale su capacidad de poder trabajar con los equipos instalados en el palacio de Justicia de Caacupé, deberá presentar el Currículo para demostrar su experiencia en el manejo del Programa como mínimo de tres años (2022-2023-2024) en edificios de características similares al Palacio de Justicia de Caacupé (edificio en altura - 7 niveles).	CUMPLE
El oferente deberá presentar Declaración jurada de mantener el personal propuesto para el cumplimiento del Contrato de Servicio, hasta la culminación del mismo	CUMPLE
Presentación de una Declaración Jurada, en la que se deberá detallar el listado de los Equipos y Herramientas con que cuenta el Proveedor, y que serán utilizados para el servicio solicitado en el presente llamado, a fin de demostrar su capacidad Logística.	CUMPLE
OFERENTES EN CONSORCIO: EL SOCIO LIDER DEBE CUMPLIR AL MENOS CON EL 60% DEL REQUISITO Y LOS DEMAS SOCIOS EN SU CONJUNTO AL MENOS EL 40% DE ESTE REQUISITO	NO APLICA

Se concluye que del análisis efectuado a los documentos presentado por la empresa **DOMOPY S.A.**, **CUMPLE** con lo solicitado en cuanto a la **Capacidad Técnica**.

- 13) VERIFICACION DEL CUMPLIMIENTO DE LAS EETT SOLICITADAS:** Conforme a los criterios establecidos en las Bases y Condiciones del Llamado, se ha procedido a verificar si el oferente cumple con lo establecido en el presente punto



y en base al siguiente cuadro:

DETALLE DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS – PLANILLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS						
ITEM	DESCRIPCION	EVENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	OFERENTE	CUMPLE / NO CUMPLE
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - ACTUADORES y SENSORES - Verificación y Control del funcionamiento de Relé de Control (total 11 módulos)	EVENTO	gl	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - ACTUADORES y SENSORES Verificación y control de Sensores (total 6 Módulos)	EVENTO	gl	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - ACTUADORES y SENSORES - Verificación y control de Medidores de Energía Trifásico (total 8 medidores)	EVENTO	gl	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - PC Y SOFTWARE DE CONTROL - Verificación y control de PC - monitor - teclado y mouse	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - PC Y SOFTWARE DE CONTROL - Verificación de SOFTWARE programación y que todas las áreas estén activas dentro del sistema de automatización.	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - EQUIPOS DE RED - Control INFRAESTRUCTURA DE RED KNX	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
7	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 12ch 10A	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
8	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 12ch 10A	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
9	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 8ch 10A	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
10	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 8ch 10A	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
11	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 4ch 10A	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
12	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 4ch 10A	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
13	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de monitor color LCD de 19", formato 4:3 (cuadrado)	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
14	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de monitor color LCD de 19", formato 4:3 (cuadrado)	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
15	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de teclado y mouse	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
16	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de teclado y mouse	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
17	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de Fuente de energía (UPS) de 1.000VA	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE
18	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de Fuente de energía (UPS) de 1.000VA	EVENTO	Unid.	1	DOMOPY S.A.	CUMPLE

Se concluye que del análisis efectuado a los documentos presentado por la empresa **DOMOPY S.A.**, **CUMPLE** con lo solicitado en cuanto a la **Especificaciones Técnicas**.

- 14) MOTIVOS DE CALIFICACIÓN:** Que en base a lo dispuesto en la Ley 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas” Art. 55 - Adjudicaciones: “Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas”; el valor estimado para el presente llamado, es de Gs. 80.000.000 (guaraníes ochenta millones), cuenta con el Certificado de Disponibilidad



Presupuestaria N° 431/2025 Y FG04-Plurianual; *por* tanto, luego del análisis realizado por el Comité y conforme a todo lo ya plasmado en el presente informe, se concluye que el Oferente cumple satisfactoriamente con los requisitos de ésta convocatoria.

Por lo mismo y en base a las consideraciones expuestas, y a los informes recibidos, de conformidad a los Artículos 55 y 56 de la Ley N° 7021/22 y el Decreto Reglamentario N° 2264/24, el Comité de Evaluación **RECOMIENDA** al Consejo de Administración, salvo mejor parecer, cuanto sigue: **ADJUDICAR** el llamado a **Licitación por MCN - Menor Cuantía Nacional - PAC N° 4 - ID N° 461788 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AUTOMATIZACIÓN – PLURIANUAL – CONTRATO ABIERTO"**, a la Empresa **DOMOPY S.A.**; con RUC N° 80070698-6; REPRESENTADO POR EL SR. PAOLO FRANCISCO SCARPETTA RIVAS, C.I. N° 1.175.986, EN CARACTER DE PRESIDENTE, bajo la MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO por un monto mínimo de Gs. 40.000.000 (guaraníes cuarenta millones), y por un monto máximo de Gs. 80.000.000 (ochenta millones) incluidas todas las cargas impositivas que correspondan y de acuerdo al siguiente cuadro:

Licitación: 461788 - Servicio De Mantenimiento Preventivo Y Correctivo Del Sistema De AUTOMATIZACION -CONTRATO ABIERTO- PLURIANUAL								
Grupo 1 - MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO				Contrato Abierto: Por Monto (Mínimo: 40000000 Máximo: 80000000),				
Abastecimiento Simultaneo: No								
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Canti- dad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Caracterís- ticas
1	72102203-013	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - ACTUADORES y SENSORES - Verificación y Control del funcionamiento de Relé de Control (total 11 módulos)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	3.500.000	3.500.000	procedencia: no aplica.
2	72102203-013	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - ACTUADORES y SENSORES Verificación y control de Sensores (total 6 Módulos)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	3.000.000	3.000.000	procedencia: no aplica.
3	72102203-013	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - ACTUADORES y SENSORES - Verificación y control de Medidores de Energía Trifásico (total 8 medidores)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	1.200.000	1.200.000	procedencia: no aplica.
4	72102203-013	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - PC Y SOFTWARE DE CONTROL - Verificación y control de PC - monitor - teclado y mouse	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	900.000	900.000	procedencia: no aplica.
5	72102203-013	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - PC Y SOFTWARE DE CONTROL - Verificación de SOFTWARE programación y que todas las áreas estén activas dentro del sistema de automatización	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	2.650.000	2.650.000	procedencia: no aplica.
6	72102203-013	MANTENIMIENTO PREVENTIVO - EQUIPOS DE RED - Control INFRAESTRUCTURA DE RED KNX	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	1.300.000	1.300.000	procedencia: no aplica.
7	72102203-013	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 12ch 10A	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	4.300.000	4.300.000	procedencia: no aplica.
8	80111613-9999	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 12ch 10A	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	300.000	300.000	procedencia: no aplica.
9	72102203-013	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 8ch 10A	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	2.700.000	2.700.000	procedencia: no aplica.
10	80111613-9999	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 8ch 10A	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	300.000	300.000	procedencia: no aplica.

11	72102203-013	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 4ch 10A	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	2.500.000	2.500.000	procedencia: no aplica.
12	80111613-9999	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Cambio de relé 4ch 10A	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	300.000	300.000	procedencia: no aplica.
13	72102203-013	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de monitor color LCD de 19", formato 4:3 (cuadrado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	1.500.000	1.500.000	procedencia: no aplica.
14	80111613-9999	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de monitor color LCD de 19", formato 4:3 (cuadrado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	300.000	300.000	procedencia: no aplica.
15	72102203-013	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de teclado y mouse	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	550.000	550.000	procedencia: no aplica.
16	80111613-9999	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de teclado y mouse	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	250.000	250.000	procedencia: no aplica.
17	72102203-013	MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de Fuente de energía (UPS) de 1.000VA	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	2.100.000	2.100.000	procedencia: no aplica.
18	80111613-9999	MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO CORRECTIVO - Reparación de Fuente de energía (UPS) de 1.000VA	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	250.000	250.000	procedencia: no aplica.
<b>PRECIO TOTAL</b>							<b>27.900.000</b>	

Es nuestro Informe,

Caacupé, 5 de mayo del 2.025.-