



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

DICTAMEN DE EVALUACION

Señor:

DR. CRISTIAN RODRIGUEZ ARGUELLO INTENDENTE

MUNICIPAL

PRESENTE:

El COMITÉ DE EVALUACION DE LA MUNICIPALIDAD DE YATYTAY, se reúne siendo las 08:00 horas del día 01 de abril de 2.025 a los efectos de elevar el Dictamen de acuerdo a las funciones encomendadas para el estudio y análisis de las ofertas y elaboración del informe de evaluación, remitido por la Unidad Operativa de Contratación.

Que, se ha cumplido con el procedimiento, y se ha procedido a la Apertura para su posterior Evaluación de 03(tres) oferta presentada de conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS" y el Decreto Reglamentario N° 2264/2024 "POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021 DEL 9 DE DICIEMBRE DE 2022, "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", en el marco del llamado a PROCESO DE MENOR CUANTIA NACIONAL N°04/2025 - CONSTRUCCIÓN DE CERCADO PERIMETRAL-ESCUELA BÁSICA N° 3298 SAN ROQUE GONZÁLEZ DE SANTA CRUZ- ID N° 463.316, para emitir el correspondiente dictamen.

Se lleva llevar adelante el proceso de evaluación de las ofertas presentadas a efecto de la adjudicación del contrato, basada en la necesidad de concretar la contratación de estas obras. Por las razones expuestas, se eleva a la máxima autoridad la recomendación de adjudicar el contrato.

1. ANTECEDENTES:

- b. Disponibilidad Presupuestaria: FF 522 – 092- EJERCICIO 2025.-
- c. Sistema de Adjudicación: POR EL TOTAL
- d. Capacidad Financiera: Aplica
- e. Capacidad Técnica y Experiencia: Aplica
- f. Contrato: cerrado
- g. Vigencia de Contrato: Hasta Recepción Definitiva
- h. Anticipo: APLICA.-

2. MIEMBROS DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN:

Han sido designados por Resolución Municipal N° 039/2024, a Marcos Isaias Portillo Rodríguez con C.I. N° 5.403.215. Liz Marlene Brizuela con C.I. N° 6.315.608:

3. LLEGADA TARDIA:

Se verifica que no existe llegada tardía por los oferentes: **NO REGISTRA LLEGADA TARDIA**

4. ACTA DE APERTURA DE OFERTAS:

Conforme se desprende del Acta de Apertura de fecha de 25 de marzo de 2025 se ha procedido a la apertura en la fecha establecida, dando cumplimiento a las bases y condiciones del llamado, se da apertura de sobres correspondiente, y se presentaron los siguientes oferentes:

1	1263490-5	Juan Carlos Casco Velazquez	juancascov@gmail.com
2	2962783-4	HERMELINDA ARRUA LOPEZ	hermeyatytay1@gmail.com
3	2296529-7	CEFERIANO ZARZA	zarzaconstrucciones74@gmail.com



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

5. OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA:

Se deja expresa constancia conforme al marco legal que establece que el acto de apertura de Sobre se realiza una verificación preliminar y meramente cuantitativa de la documentación presentada por los oferentes, sin entrar al análisis detallado de su contenido, el cual se efectuara durante el proceso de evaluación de las ofertas, en el cual se dejaron las siguientes observaciones en el acto de apertura, plasmado a continuación: **OBSERVACIÓN: SE REALIZO OBSERVACION CONFORME ELACTA.** - Respuesta Comité Evaluador: con relación a las observaciones en caso de haber hechas por los participantes, siendo los mismos documentos de carácter formal se procederá conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, El Comité de Evaluación requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité Evaluador realizar la calificación de la oferta. A tal efecto, el Comité Evaluador emplazara por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro plazo establecido por el mismo, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. Por tal motivo, dicho documento será evaluado en el momento oportuno si corresponde o solicitando aclaraciones al respecto, a fin de agotar todas las instancias por parte del Comité Evaluador.

6. EVALUACION:

Este comité evaluador procederá a verificar el legajo de los oferentes, basándose en las siguientes Normas legales:

Art 4° - Principios Rectores Ley 7021/2023 - Principios rectores.

La presente Ley se regirá por los siguientes principios:

a) Capacidad Fiscal: cada etapa de la cadena integrada de suministro público será iniciada y llevada adelante por una institución pública, únicamente, cuando cuente con las condiciones presupuestarias y de financiamiento para el cumplimiento de los procedimientos, actos y compromisos inherentes derivados de la etapa de que se trate, bajo los criterios de disponibilidad financiera y el cumplimiento de las reglas de responsabilidad fiscal y sostenibilidad de las finanzas del Estado paraguayo. Esta condición no regirá cuando se trate de llamados ad referéndum.

b) Desconcentración de Funciones: se fortalecerá la actividad regional y una adecuada delegación de facultades, basados en el principio de centralización normativa y descentralización operativa de las instituciones públicas.

c) Economía, Eficacia y Eficiencia: el Sistema Nacional de Suministro Público buscará satisfacer las necesidades públicas con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos.

d) Igualdad y Libre Competencia: todo potencial oferente que tenga la solvencia técnica, económica y legal necesaria para responder a los compromisos que supone la contratación con el Estado paraguayo y que cumpla con los requisitos establecidos en la presente Ley, en su reglamento, en las bases y condiciones y en las demás disposiciones administrativas, tendrá la posibilidad de participar sin restricciones y en igualdad de oportunidades en los procedimientos de contratación pública.

e) Imparcialidad: las normativas, procedimientos y cualquier otro documento relacionado con la Cadena Integrada de Suministro Público, se dictarán y adoptarán en atención a criterios técnicos que permitan objetividad en el tratamiento a los sujetos del Sistema Nacional de Suministro Público.

f) Integridad y buena fe: los servidores públicos estarán obligados a realizar los procedimientos de contratación, procurando el bien común, evitando comportamientos que puedan comprometer la



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

confianza de la ciudadanía en el desempeño imparcial de los mismos y de la institución a la que sirve. Los oferentes, proveedores, consultores y contratistas deberán comportarse con los más altos niveles éticos y debida diligencia en los procedimientos y contratos donde intervengan, evitando el abuso de los derechos y garantías que le otorga la presente Ley, brindando en todo momento información veraz y oportuna.

g) Integración: los elementos que conforman la Cadena Integrada de Suministro Público deberán operar coordinadamente y en estrecha conexión con las normas que regulan el gasto público, a fin de conocer exactamente cuánto se invierte y en que se invierte para permitir la toma de decisiones oportunas en relación con la asignación presupuestaria.

h) Primacía del Interés general: el Sistema Nacional de Suministro Público se fundamenta en el principio de la primacía del interés general sobre el interés particular previsto en la Constitución.

i) Predictibilidad: el Sistema Nacional de Suministro Público utilizará criterios uniformes y objetivos en el desarrollo de sus actividades y en las decisiones adoptadas por los responsables del sistema.

j) Probidad y ética: se promoverá la actuación transparente, ética y objetiva de todos los responsables del Sistema Nacional de Suministro Público, quienes deberán obrar de acuerdo con los principios y valores éticos establecidos en la Constitución y en las leyes que rigen a la Administración Pública.

k) Razonabilidad: el objeto de las distintas actividades de la Cadena Integrada de Suministro Público debe ser razonable en términos cuantitativos y cualitativos para satisfacer el interés público y el resultado esperado.

l) Responsabilidad y rendición de cuentas: los responsables de la Cadena Integrada de Suministro Público responderán por sus actuaciones y estarán obligados a ejercer sus funciones, en relación con la misma, procurando el mejor uso de los recursos públicos y la obtención de valor por dinero, evitando comportamientos que afecten la confianza de la ciudadanía en el desempeño imparcial del funcionario público y de la institución a la que presta servicios. El Sistema Nacional de Suministro Público deberá rendir cuentas a los ciudadanos con relación a los recursos públicos que se ejecutan a través de la Cadena Integrada de Suministro Público.

m) Simplificación y Modernización Administrativa: se facilitará el acceso a los procedimientos y trámites derivados de la Cadena Integrada de Suministro Público, los cuales deberán ser sencillos, transparentes y realizados bajo reglas generales, objetivas, claras e imparciales, a fin de hacer más eficiente el uso del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas.

n) Transparencia y Publicidad: la información del Sistema Nacional de Suministro Público será pública y accesible a toda persona, salvo las excepciones establecidas en las leyes. Se promoverá la transparencia activa de la gestión del Sistema Nacional de Suministro Público.

o) Valor por Dinero: consiste en la eficiencia, eficacia y economía en el uso de los recursos públicos y en la gestión de las contrataciones. El suministro público deberá garantizar la optimización de los recursos públicos, la satisfacción adecuada de las necesidades de las instituciones públicas y de la ciudadanía y la mejor relación costo beneficio en las adquisiciones.

p) Sostenibilidad económica, social y ambiental: en el diseño y desarrollo de los procedimientos de contratación pública se considerarán criterios y prácticas que permitan contribuir al desarrollo económico, social y ambiental


Marcos I. Portillo R.
Miembro del Comité de Evaluación


Liz Marlene Brizuela
Miembro del Comité de Evaluación



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

“POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL”

- LEY 7021/2022 – Art. 54° COMITÉS DE EVALUACIÓN

Las convocantes constituirán un Comité de Evaluación para la calificación y evaluación de las ofertas, cuyos miembros deberán ser idóneos y no podrán ser designados como Administradores de Contrato. El Comité de Evaluación podrá solicitar asistencia técnica que considere necesaria para evaluar aspectos de las ofertas presentadas, en cuyo caso se deberá dejar asentado en el informe de evaluación la consulta realizada y su respuesta.

El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un informe que servirá como base para la adjudicación. En el informe se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas.

La calificación que realice el Comité de Evaluación se ajustará a la Ley y a los criterios establecidos en las bases de la contratación.

Si proviene de un oferente el intento de influir sobre el sentido de la recomendación de los miembros del Comité de Evaluación, será causal de rechazo de la oferta. Dicha causal de rechazo deberá estar fundada en el informe de evaluación con las pruebas que lo sustenten. Si se trata del intento de influencia por parte de un servidor público, será considerado como falta grave, sin perjuicio de la aplicación de otras sanciones previstas en la legislación vigente.

- ART 75°- DECRETO N°2264/24 - PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN:

La convocante evaluará las ofertas presentadas según el criterio de evaluación Utilizado:

2) Evaluación basada en precio.

2.1 Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

2.1.1 Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.

2.1.2 Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.

2.1.3 Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.

2.1.4 Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

2.1.5 En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.


Marcos I. Portillo R.
Miembro del Comité de Evaluación


Liz Marlene Brito
Miembro del Comité de Evaluación



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

“POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL”

- **ART 77°- DECRETO N°2264/24 – ACLARACION DE OFERTAS:**

Con el objeto de facilitar el procedimiento de evaluación de ofertas, el encargado de la evaluación solicitará a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas. Las solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito o por los medios telemáticos habilitados para el efecto.

En caso de duda, las convocantes deberán solicitar información a cualquier fuente pública o privada a fin de comprobar de manera efectiva la exactitud de los datos y los documentos facilitados por los oferentes.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

- **ART 78°- DECRETO N°2264/24 – Conformidad de la oferta con las bases de la contratación:**

La determinación por parte de la convocante de si una oferta se ajusta a las bases de la contratación, se basará solamente en el contenido de la propia oferta.-

Una oferta se ajusta sustancialmente a las bases de la contratación cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de las mismas, sin desviación, reserva u omisión que:

- Afecte el alcance y la calidad de los bienes, obras o servicios, especificados en las bases de la contratación; o
- Limite, en discrepancia con lo establecido en las bases de la contratación, los derechos de la convocante o las obligaciones del oferente emanadas del contrato; o
- De rectificarse, afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente a las bases de la contratación, en cuanto al suministro y conformidad de los documentos considerados sustanciales.

Toda oferta que no se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación será rechazada por la convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr la aceptación de la oferta.

- **ART 79°- DECRETO N°2264/24 – Documentos sustanciales**

Serán considerados documentos de carácter sustancial:

- El formulario de oferta y la lista de precios generada electrónicamente a través del SICP, debidamente llenados y firmados. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente;
- La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida;
- Los documentos que acrediten la existencia del oferente;
- Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente;
- Los documentos que la DNCP, disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones.-

- **ART 80°- DECRETO N°2264/24 – Disconformidad, errores y omisiones**

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el encargado de la evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada.

A ese efecto, el encargado de la evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable establecido en las bases de la contratación, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta.

Siempre que no se viole el principio de igualdad, el encargado de la evaluación podrá reiterar el pedido, cuando la respuesta no resulte satisfactoria.

Solo se podrán corregir errores aritméticos de las ofertas que cumplan con la presentación de la documentación sustancial, conforme con los criterios y métodos de corrección establecidos por la DNCP.-

7. VISITA AL SITIO DE EJECUCION DEL CONTRATO

ART. 41°- RESOLUCION DNCP N° 230/2025: VISITA O INSPECCION TECNICA: cuando la convocante considere necesaria la realización de una visita o inspección técnica, fijara fecha, lugar, hora, procedimiento, y funcionario responsable de la misma, en las bases de la contratación. La visita deberá ser difundida mínimamente por el plazo de dos(02) días hábiles, contados desde el día siguiente de su publicación...

Que, es importante primeramente recordar que la Sección corresponde a una sección estándar establecida en el Pliego de Bases y Condiciones, la cual a criterio que la entidad convocante dentro de sus facultades discrecionales con las que cuenta, puede aplicar o no la obligatoriedad para la realización de la visita técnica: **SI APLICA**

Publicación en el SICP:

El COMITÉ EVALUADOR, certifica que:

EMPRESAS	VISITA AL SITIO DE EJECUCION S/ ACTA
JC CONSTRUCCIONES DE JUAN CARLOS CASCO CON RUC N°1263490-5	CUMPLE
EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4	CUMPLE
CEFERIANO ZARZA RUC N°2296529-7	CUMPLE

RESULTADO: De la verificación, se corrobora que las Empresas: **1) JC CONSTRUCCIONES DE JUAN CARLOS CASCO CON RUC N°1263490-5; 2) EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4**, Y **3) CEFERIANO ZARZA CUMPLE** con los requisitos en cuanto a la REALIZACION DE LA VISITA AL SITIO DE EJECUCION DEL CONTRATO DE CARÁCTER OBLIGATORIO.-

8. VERIFICACION DE DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL:

A fin de dar cumplimiento con las disposiciones contenidas en el art. 75° del Decreto Reglamentario N°2264/24: 2.1.1 Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria...

Que las disposiciones contenidas en el art. 79° - Documentos Sustanciales - Decreto Reglamentario N°2264/24, El COMITÉ EVALUADOR, procede a la verificación puntual de las ofertas presentadas a fin de determinar el cumplimiento de la documentación básica de carácter sustancial, conforme al siguiente detalle:


Marcos I. Portillo R.
Miembro del Comité de Evaluación


Liz Marlene Brändén
Miembro del Comité de Evaluación



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

OFERENTE	El formulario de oferta y la lista de precios generada electrónicamente a través del SICP, debidamente llenados y firmado	La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida	Los documentos que acrediten la existencia del oferente	Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente	Los documentos que la DNCP, disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones
JC CONSTRUCCIONES DE JUAN CARLOS CASCO CON RUC N°1263490-5	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CEFERIANO ZARZA RUC N°2296529-7	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

RESULTADO: De la verificación, se corrobora que las: **1) JC CONSTRUCCIONES DE JUAN CARLOS CASCO CON RUC N°1263490-5; 2) EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4, Y 3) CEFERIANO ZARZA RUC N°2296529-7., CUMPLE** con los requisitos en cuanto a la **PRESENTACION DE LAS DOCUMENTACIONES DE CARÁCTER SUSTANCIAL**, requeridos en el presente llamado.-

Las Empresas: SON HABILITADA PARA SU EVALUACION EXHAUSTIVA. –

9. PRECIO OFERTADO POR LOS OFERENTES y VERIFICACION DE POSIBLES ERRORES ARITMETICOS

A fin de dar cumplimiento con las disposiciones contenidas en el art. 75° del Decreto Reglamentario N°2264/24: *2.1.2 Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda...*

El COMITÉ EVALUADOR hace constar que para dar fe a los precios totales presentados hemos procedido a corroborar la sumatoria de la oferta, multiplicando las cantidades solicitadas por los precios unitarios a los efectos de ajustar las ofertas por errores aritméticos. **NO ENCONTRAMOS ERROR ARITMETICOS EN LAS PLANILLAS DE PRECIOS. -**

PLANILLA DE OFERTA COMPARATIVA

Ítem	Descripción	UNIDAD	Cantidad	EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA		JC CONSTRUCCIONES DE JUAN CARLOS CASCO		CEFERIANO ZARZA	
				P.UN	P.TOTAL	P.UN	P.TOTAL	P.UN	P.TOTAL
1	Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos.-	ML	362,00	2.600	941.200	2.080	752.960	2.314	837.668
2	Poda y destronque de árboles ubicadas en sectores de construcción de cercado.-	ML	240,00	55.000	13.200.000	44.000	10.560.000	48.950	11.748.000
3	Replanteo y Marcación.-	ML	362, 00	2.600	941.200	2.080	752.960	2.314	837.668



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

4	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2,00 x 1,50 m con impresión adhesiva.-	UN	1,00	1.750.000	1.750.000	1.312.500	1.312.500	1.557.500	1.557.500	
5	Desmonte de cercado perimetral existente.	GL	1,00	3.000.000	3.000.000	2.250.000	2.250.000	2.670.000	2.670.000	
6	Pilar de H° A° 25x25 H: 3,00 en esquinas, incluye zapata de 60x60x30cm.	M3	1,55	3.300.000	5.115.000	2.640.000	4.092.000	2.937.000	4.552.350	
7	Zapata de H°A° de 0,60x0,60/0,25. Para portón de acceso vehicular y peatonal. (detalles en planos)	M3	0,85	3.300.000	2.805.000	2.640.000	2.244.000	2.937.000	2.496.450	
8	Pilar de H°A° de 0,20x0,20/2,00. Para portón de acceso vehicular y peatonal. (detalles en planos)	M3	0,75	3.300.000	2.475.000	2.640.000	1.980.000	2.937.000	2.202.750	
9	Poste curvo de hormigón de 2,50m x 4pulgadas. Colocados en pozos de 30 x30x60cm.	UN	140,00	95.000	13.300.000	76.000	10.640.000	84.550	11.837.000	
10	Cimiento P.B.C. 0,30 x 0,30 m.	M3	35,00	875.000	30.625.000	700.000	24.500.000	778.750	27.256.250	
11	Muro de nivelación de ladrillo común de 30cm.	M2	85,00	240.000	20.400.000	192.000	16.320.000	213.600	18.156.000	
12	Muro de nivelación de ladrillo hueco con terminación vista.	M2	144,00	100.000	14.400.000	80.000	11.520.000	89.000	12.816.000	
13	Provision y montaje de Alambre liso galvanizado N° 9:1 inferior, 2 intermedio y 1 superior para cercado	ML	355,90	8.267	2.942.225	6.614	2.353.923	7.358	2.618.712	
14	Provision y montaje de Alambre de púas "Elefante": tres hiladas para cercado	ML	355,90	8.267	2.942.225	6.614	2.353.923	7.358	2.618.712	
15	Provision y montaje de Tejido de alambre 2" x 2" de 1,50 m de altura para cercado	ML	355,90	49.200	17.510.280	39.360	14.008.224	41.788	14.872.349	
16	Provisión y colocación de portón peatonal y vehicular. (detalles en planos)	M2	10,40	960.000	9.984.000	720.000	7.488.000	854.400	8.885.760	
17	Limpieza Final de Obra.	GL	1,00	1.200.000	1.200.000	900.000	900.000	1.068.000	1.068.000	
TOTAL				143.531.131			114.028.489		127.742.970	

9.1 ANALISIS Y VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION RELACIONADO A LA LEY N°4558/2011 – QUE ESTABLECE EL MECANISMO DE APOYO A LA PRODUCCION Y EMPLEO NACIONAL, A ATRAVES DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS

Que, se procede a la APLICACIÓN del Margen de Preferencia establecido en la Ley N°4558/2011, a través del presente proceso.-

El Margen de Preferencia establecida en la Ley N°4558/2011 -QUE ESTABLECE el mecanismo de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de contrataciones publicas, según verificación realizada en las ofertas presentadas:

Ítem	Empresas	Certificado de Producto y Empleo Nacional -Ley N°4558/2011	
		PRESENTA	NO APLICA MARGEN+40%
1	EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4	PRESENTA	NO APLICA MARGEN+40%
2	JC CONSTRUCCIONES DE JUAN CARLOS CASCO	PRESENTA	NO APLICA MARGEN+40%
3	CEFERIANO ZARZA	NO CORRESPONDE	APLICA MARGEN+40%

ESTE COMITÉ EVALUADOR representa el cuadro de margen de preferencia plasmado, a los efectos de dar cumplimiento con lo que exige el Pliego de bases y condiciones:



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

1) Aplicación del margen de Preferencia - 40 %:

Ítem	Descripción del Bien	MONTO TOTAL	Margen de preferencia +40%	MONTO FINAL
1	EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ	143.531.131	+40 % NO APLICA -BENEFICADO	143.531.131
2	JC CONSTRUCCIONES DE JUAN CARLOS CASCO	114.028.489	+40 % NO APLICA -BENEFICADO	114.028.489
3	CEFERIANO ZARZA	127.742.970	+40 % APLICA - NO BENEFICADO	178.840.158

Se puede verificar, que la EMPRESA CEFERIANO ZARZA su actividad específica consignada en el certificado, no corresponde al rubro licitado, y conforme se puede visualizar las dos empresas 1) EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4 y 2) JC CONSTRUCCIONES DE JUAN CARLOS CASCO, sus actividades específicas si corresponden al objeto del llamado conforme se puede visualizar en las documentaciones.-

SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES

De la firma " CEFERIANO ZARZA " cuya solicitud obra en poder de esta Dirección, cumple con los requisitos establecidos en el Art. 3° de la Ley 4558/2011 para cuyo efecto se consignan los datos pertinentes

RAZON SOCIAL : CEFERIANO ZARZA

RUC N° : 22965297

ESTABLECIMIENTO: ZARZA CEFERIANO

DEPARTAMENTO : ITAPUA CIUDAD : SAN PEDRO DEL PARANA

DIRECCION : A MEDIA CUADRA DE LA COPETROL

ACTIV.ESPECIFICA : Otros servicios de construcción de edificios no residenciales

REPSE : 003370

Por tanto, habiendo dado cumplimiento al procedimiento establecido en el Art. 4, Inciso "e" del Decreto Reglamentario N° 9649, concordante con el Art. 3, Inciso "c" de la Ley N° 4558/2011;

SERVICIOS DE INSTALACIÓN DE CERCAS Y REJAS (CERCADO PERIMETRAL)

De la firma " JUAN CARLOS CASCO VELAZQUEZ " cuya solicitud obra en poder de esta Dirección, cumple con los requisitos establecidos en el Art. 3° de la Ley 4558/2011 para cuyo efecto se consignan los datos pertinentes

RAZON SOCIAL : JUAN CARLOS CASCO VELAZQUEZ

RUC N° : 12634905

ESTABLECIMIENTO: CASCO VELAZQUEZ JUAN CARLOS

DEPARTAMENTO : ITAPUA CIUDAD : YATYTAY

DIRECCION : CALLE, SAN JUAN //INTERIOR - ITAPUA - YATYTAY

ACTIV.ESPECIFICA : Servicios de instalación de cercas y rejas

REPSE : 019021

Por tanto, habiendo dado cumplimiento al procedimiento establecido en el Art. 4, Inciso "e" del Decreto Reglamentario N° 9649, concordante con el Art. 3, Inciso "c" de la Ley N° 4558/2011;

SERVICIOS DE INSTALACIÓN DE CERCAS Y REJAS (CERCADO PERIMETRAL)

De la firma " HERMELINDA ARRUA LOPEZ " cuya solicitud obra en poder de esta Dirección, cumple con los requisitos establecidos en el Art. 3° de la Ley 4558/2011 para cuyo efecto se consignan los datos pertinentes

RAZON SOCIAL : HERMELINDA ARRUA LOPEZ

RUC N° : 29627834

ESTABLECIMIENTO: ARRUA LOPEZ HERMELINDA

DEPARTAMENTO : ITAPUA CIUDAD : YATYTAY

DIRECCION : AVENIDA, AVDA. BEATO ROQUE GONZALEZ Y JOSE ASUNCION FLORES

ACTIV.ESPECIFICA : Servicios de instalación de cercas y rejas

REPSE : 012221

Se procede a ordenar las ofertas de menor a mayor:

PUESTO	EMPRESAS	Monto en Gs.
01	JC CONSTRUCCIONES DE JUAN CARLOS CASCO	114.028.489
02	EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ	143.531.131
03	CEFERIANO ZARA	178.840.158

10° VERIFICACION DE DOCUMENTACION PRESENTADA - PUESTO 1:

A fin de dar cumplimiento con las disposiciones contenidas en el art. 75° del Decreto Reglamentario N°2264/24: ..2.1.3 Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.....



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

EL COMITÉ EVALUADOR selecciona provisoriamente la Única Oferta siendo el Puesto 1: **JC CONSTRUCCIONES DE JUAN CARLOS CASCO CON RUC N°1263490-5**, la misma es analizada en detalles para verificar su cumplimiento con los requisitos técnicos del llamado, y a las consideraciones expuestas en la presente evaluación, el COMITÉ EVALUADOR procede a verificar las documentaciones solicitadas en el PBC para verificar el cumplimiento de la oferta:

10.1 ANALISIS Y VERIFICACION DE DOCUMENTACIONES FORMALES:

Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación, según lo establecido en el PBC para empresa: **FISICA**

Documentos	EVALUACION
a) Formulario de Oferta *	PRESENTA -CUMPLE
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta* (<i>bajo la forma de una declaración jurada</i>)	PRESENTA -CUMPLE
c) Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**)	PRESENTA -CUMPLE
d) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	PRESENTA -CUMPLE
f) Certificado de cumplimiento tributario. (**)	PRESENTA -CUMPLE
g) Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	PRESENTA -CUMPLE
h) Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar- Sección Formularios	PRESENTA -CUMPLE
Documentos legales	
I. Oferentes Individuales. Personas FISICA	PRESENTA -CUMPLE
a) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	PRESENTA -CUMPLE
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. (*)	PRESENTA -CUMPLE
C) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO FORMULARIO DE COMPOSICIÓN DE PRECIOS UNITARIOS -APLICA</u>	NO PRESENTA -NOCUMPLE
<u>FORMULARIO EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN -APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO -FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN -APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO- EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN.APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO - SITUACIÓN FINANCIERA-APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO - FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA-APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO - LISTA DE EQUIPOS -APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO - CRONOGRAMA DE UTILIZACIÓN DE EQUIPOS -APLICA</u> <u>FORMULARIO - COMPROMISOS CONTRACTUALES VIGENTES-APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
BALANCES GENERALES	NO PRESENTA -NO CUMPLE

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta.

Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de oferta

EL COMITÉ EVALUADOR solicita dicha documentación a la Empresa: **JC CONSTRUCCIONES DE JUAN CARLOS CASCO CON RUC N°1263490-5**, que fue remitido al correo electrónico declarado en su oferta a la siguiente dirección: juancascov@gmail.com, bajo amparo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones Aclaración de las ofertas: *Con el objeto de realizar la revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación podrá solicitar a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito....A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información....Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas....*

Se solicita la presentación de la siguiente documentación:

- 1) Balances Generales años 2021, 2022, 2023
- 2) Formulario de Composición de precios


Marcos I. Portillo R.
Miembro del Comité de Evaluación


Liz Marlene Brito
Miembro del Comité de Evaluación



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

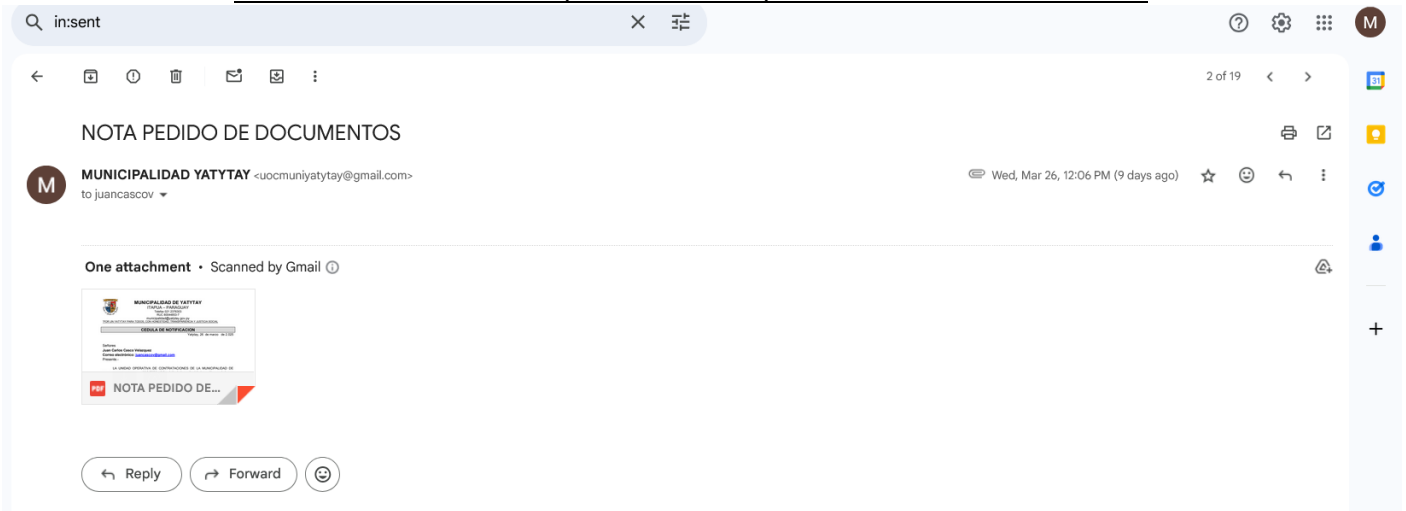
ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"



Evidencia documental: Notificación vía correo electrónico

RESULTADO; se corrobora que el oferente: **JC CONSTRUCCIONES DE JUAN CARLOS CASCO CON RUC N°1263490-5**; no dado cumplimiento sustancialmente a los requisitos exigido en cuanto a la documentación formal requeridos en las bases y condiciones del presente llamado, **NO HABIENDO REMITIDO LAS DOCUMENTACIONES EN EL PLAZO SOLICITADO.-**

RESULTADO : En este sentido el **COMITÉ EVALUADOR** concluye que: **JC CONSTRUCCIONES DE JUAN CARLOS CASCO CON RUC N°1263490-5**, **NO** ha dado cumplimiento sustancialmente a los requisitos exigido en cuanto a la documentación formal requeridos en las bases y condiciones del presente llamado: **NO CUMPLE, SE RECHAZA LA OFERTA**

Se continuación con la evaluación de siguiente oferta:

El **COMITÉ EVALUADOR** selecciona provisoriamente la segunda Oferta del Puesto 2: **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4**, la misma es analizada en detalles para verificar su cumplimiento con los requisitos técnicos del llamado, y a las consideraciones expuestas en la presente evaluación, el **COMITÉ EVALUADOR** procede a verificar las documentaciones solicitadas en el PBC para verificar el cumplimiento de la oferta:

10.1 ANALISIS Y VERIFICACION DE DOCUMENTACIONES FORMALES:

Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación, según lo establecido en el PBC para empresa: FISICA

Documentos	EVALUACION
c) Formulario de Oferta *	PRESENTA -CUMPLE
d) Garantía de Mantenimiento de Oferta*(<i>bajo la forma de una declaración jurada</i>)	PRESENTA -CUMPLE
c)Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**)	PRESENTA -CUMPLE
d)Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	PRESENTA-CUMPLE
f)Certificado de cumplimiento tributario. (**)	PRESENTA -CUMPLE
g) Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	PRESENTA -CUMPLE
h)Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar- Sección Formularios	PRESENTA -CUMPLE
Documentos legales	
I. Oferentes Individuales. Personas FISICA	PRESENTA -CUMPLE
a) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	PRESENTA -CUMPLE



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. (*)	PRESENTA -CUMPLE
C) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO FORMULARIO DE COMPOSICIÓN DE PRECIOS UNITARIOS -APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN -APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO -FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN -APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO- EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN.APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO - SITUACIÓN FINANCIERA-APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO - FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA-APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO - LISTA DE EQUIPOS -APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO - CRONOGRAMA DE UTILIZACIÓN DE EQUIPOS -APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO - COMPROMISOS CONTRACTUALES VIGENTES-APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE
<u>FORMULARIO - DECLARACIÓN JURADA DE MANTENIMIENTO DE OFERTAS-APLICA</u>	PRESENTA -CUMPLE

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta.

Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de oferta

RESULTADO; se corrobora que el oferente: **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4;** ha dado cumplimiento sustancialmente a los requisitos exigido en cuanto a la documentación formal requeridos en las bases y condiciones del presente llamado.

RESULTADO; En este sentido el COMITÉ EVALUADOR concluye que: **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4,** ha dado cumplimiento sustancialmente a los requisitos exigido en cuanto a la documentación formal requeridos en las bases y condiciones del presente llamado: **CUMPLE.-**

10.2 ANALISIS DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION LEGALES:

Como referencia y conforme a los criterios de calificación establecidos en la base del llamado, se ha procedido a verificar si el oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el art. 21° de la Ley 7021/2022 en base al siguiente análisis:

Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

Requisitos	
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	Presenta - CUMPLE
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.	No se registran datos - CUMPLE
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.	No se registran datos - CUMPLE



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

“POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL”

Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.

No se observa - CUMPLE

RESULTADO : En este sentido el COMITÉ EVALUADOR concluye que: De la verificación, se corrobora que el Oferente: **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4**, Como referencia y conforme a los criterios de calificación establecidos en la base del llamado, se ha procedido a verificar que el oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el art. 21° de la Ley 7021/2022.; y no se encuentra inhabilitado por la normativa establecida Enel art. 60 de la Ley 1626/00 DE LA FUNCION PUBLICAS: **CUMPLE**.-

10.3 CAPACIDAD FINANCIERA:

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes requisitos:

Requisitos	Documentation requerida	EVALUACION
Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años citados (2021, 2022 y 2023).	Estados Financieros de los 3 (tres) últimos años 2021, 2022 y 2023	CUMPLE
Coefficiente de Solvencia: Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años citados (2020, 2021 y 2023).		CUMPLE
Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio, en los años citados (2021, 2022 y 2023). no deberá ser negativo.-		CUMPLE

Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	218.310.903	218.596.236	39.593.433	158.833.524	0,13
Total del Activo (TA)	1.262.507.912	1.290.023.054	1.132.865.539	1.228.465.502	
Patrimonio Neto (PN)	1.044.197.009	1.071.426.818	1.093.272.106	1.069.631.978	1,00
Activo a corto plazo (AC)	1.108.764.065	1.189.206.172	804.975.621	1.034.315.286	26,59
Pasivo a corto plazo (PC)	38.406.229	38.691.662	39.593.433	38.897.108	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	1.132.314.887	2.842.604.015	3.031.364.640	2.335.427.847	2,57%
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	27.862.749	30.255.342	24.272.541	27.463.544	

RESULTADO: De la verificación, se corrobora que **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4**, **CUMPLE** con los requisitos en cuanto a la **CAPACIDAD FINANCIERA** requeridos en el presente llamado. -

10.4 EXPERIENCIA EN OBRAS:

10.4.1 Experiencia General en Obras: Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes requisitos:



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

Requisitos	documentación requerida	EVALUACION
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70% del monto total de la oferta. <i>El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.-</i>	FORMULARIOS: Experiencia general en construcción y Facturación anual media en construcción	PRESENTA

10.4.2 Experiencia Especifica en Obras: Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes requisitos:

Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia:

Requisitos	documentación requerida	EVALUACION
Contar con 01(UN) contratos durante diez(10) últimos años, similares a las obras propuestas, para cumplir las obras deberán estar culminadas en un 70% por lo menos y el resultado deberá ser satisfactorio	FORMULARIOS:"Experiencia específica en Construcción"	PRESENTA
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2021,2022 Y 2023 en las siguientes actividades clave: <i>CONSTRUCCIONES CIVILES.-</i>	FORMULARIOS: Experiencia General en Construcción" y "Situación Financiera"	PRESENTA

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios

Requisitos	documentación suministrada	EVALUACION
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Presenta copias de contratos con sus actas de recepción final	CUMPLE
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.		
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70 % de la oferta presentada.		
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.		

RESULTADO: De la verificación, se corrobora que la: **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4**, **CUMPLE** con los requisitos en cuanto a la EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA EN OBRAS, requeridos en el presente llamado.

10.5 CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos documentales de capacidad técnica:

Requisitos	documentación requerida	EVALUACION
1) Residente de Obras: un Ingeniero Civil o Arquitecto con experiencia de 5 años como profesional dentro de la Empresa, el cual deberá permanecer en la zona de obras diariamente. El profesional debe contar con patente profesional al día.-...	FORMULARIO: "Lista del personal propuesto para la obra"	PRESENTA
2) Un jefe o Superintendente de Obras con 5 (cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares		PRESENTA


Marcos I. Portillo R.
Miembro del Comité de Evaluación


Liz Marlene Brito
Miembro del Comité de Evaluación



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

Requisitos	documentación suministrada	EVALUACION
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	CURRICULUM VITAE -COPIA DE CEDULA - TITULO UNIVERSITARIO - REGISTRO MOPC 2024- ARQ. CARLOS MARIA AQUINO.-	CUMPLE.
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.		CUMPLE
Copia de Título de Grado, del referido personal clave		CUMPLE
Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo		CUMPLE
Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma del oferente con los personales propuestos		CUMPLE

RESULTADO: El oferente ha presentado la totalidad de la documentación requerida para el análisis, y de la verificación, se corrobora que: **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4**, **CUMPLE** con los requisitos en cuanto a CAPACIDAD REQUERIDA EN MATERIA DE PERSONAL requeridos en el presente llamado. -

10.6 CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos documentales de capacidad técnica:

Requisitos	documentación requerida	EVALUACION
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: 1 EQUIPO DE TRANSPORTE LIVIANO, EQUIPOS DE ALBA VILERIAS, EQUIPOS DE SEGURIDAD Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.-	FORMULARIOS: "Lista de Equipos" y "Cronograma de Utilización de Equipos"	PRESENTA

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

Requisitos	Documentación suministrada	EVALUACION
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	DECLARACION JURADA	CUMPLE
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	PRESENTA BALANCE GENERAL	CUMPLE
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	DECLARACION JURADA	CUMPLE
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	DECLARACION JURADA MAQUINARIA PROPIO-CONTRATO DE ALQUILER	CUMPLE

RESULTADO: El oferente ha presentado la totalidad de la documentación requerida para el análisis, y de la verificación, se corrobora que la: **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4**, **CUMPLE** con los requisitos en cuanto a CAPACIDAD REQUERIDA EN MATERIA DE EQUIPOS requeridos.-



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

10.7 CUMPLIMIENTO DE LA OFERTA CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS:

Art 40° - Especificaciones Técnicas del Decreto Reglamentario N°9823/2023:

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos documentales de capacidad técnica:

Requisitos	documentación	EVALUACION
Especificaciones técnicas del bien oferta	Formulario y planilla de oferta firmado	PRESENTA-CUMPLE

RESULTADO: El oferente ha presentado la totalidad de la documentación requerida para el análisis, y de la verificación, se corrobora que **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4, CUMPLE** con los requisitos en cuanto a **ESPECIFICACIONES TECNICAS** del llamado requerido.-

RESUMEN GENERAL: En este sentido **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4, CUMPLE** sustancialmente con todos los requerimientos del PBC y cumple efectivamente con las Especificaciones Técnicas. El COMITÉ EVALUADOR Por todo lo expuesto, concluye: que la oferta presentada por la Empresa **SEA ADJUDICADA.-**

11. CRITERIO DE DESEMPATE

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en la carta de invitación del llamado, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente. No se aplica este criterio, en vista que no se ha tenido ofertas en igualdad de precios.

12. ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

De conformidad a las disposiciones contenidas, se ha procedido a la verificación de la lista de precios ofertado. En donde no se encontró variación en PORCENTAJE mencionado en la Resolución N°454/2024 -ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS, el mismo análisis es observado en el cuadro, Artt. 4° APROBACION DEL CRITERIO DE EVALUACION APLICABLE AL ANALISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA, lo que dispone el PBC: a) *En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación....*

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.. A continuación, se expone el análisis de precios realizado a la oferta: **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4**



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

“POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL”

Ítem	Descripción	UNIDAD	CANT	Precio OFERTADO	Precio REFENCIAL	Porcentaje de diferencia por encima y/o por debajo % (+) (-)	EVALUACION
1	Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos.-	ML	362,00	2.600	2.600	0,0	DENTRO DEL RANGO
2	Poda y destronque de árboles ubicadas en sectores de construcción de cercado.-	ML	240,00	55.000	55.000	0,0	DENTRO DEL RANGO
3	Replanteo y Marcación.-	ML	362,00	2.600	2.600	0,0	DENTRO DEL RANGO
4	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2,00 x 1,50 m con impresión adhesiva.-	UN	1,00	1.750.000	1.750.000	0,0	DENTRO DEL RANGO
5	Desmonte de cercado perimetral existente.	GL	1,00	3.000.000	3.000.000	0,0	DENTRO DEL RANGO
6	Pilar de H° A° 25x25 H: 3,00 en esquinas, incluye zapata de 60x60x30cm.	M3	1,55	3.300.000	3.300.000	0,0	DENTRO DEL RANGO
7	Zapata de H°A° de 0,60x0,60/0,25. Para portón de acceso vehicular y peatonal. (detalles en planos)	M3	0,85	3.300.000	3.300.000	0,0	DENTRO DEL RANGO
8	Pilar de H°A° de 0,20x0,20/2,00. Para portón de acceso vehicular y peatonal. (detalles en planos)	M3	0,75	3.300.000	3.300.000	0,0	DENTRO DEL RANGO
9	Poste curvo de hormigón de 2,50m x 4pulgadas. Colocados en pozos de 30 x30x60cm.	UN	140,00	95.000	95.000	0,0	DENTRO DEL RANGO
10	Cimiento P.B.C. 0,30 x 0,30 m.	M3	35,00	875.000	850.000	0,0	DENTRO DEL RANGO
11	Muro de nivelación de ladrillo común de 30cm.	M2	85,00	240.000	240.000	0,0	DENTRO DEL RANGO
12	Muro de nivelación de ladrillo hueco con terminación vista.	M2	144,00	100.000	100.000	0,0	DENTRO DEL RANGO
13	Provisión y montaje de Alambre liso galvanizado N° 9:1 inferior, 2 intermedio y 1 superior para cercado	ML	355,90	8.267	8.267	0,0	DENTRO DEL RANGO
14	Provisión y montaje de Alambre de púas "Elefante": tres hiladas para cercado	ML	355,90	8.267	8.267	0,0	DENTRO DEL RANGO
15	Provisión y montaje de Tejido de alambre 2" x 2" de 1,50 m de altura para cercado	ML	355,90	49.200	49.200	0,0	DENTRO DEL RANGO
16	Provisión y colocación de portón peatonal y vehicular. (detalles en planos)	M2	10,40	960.000	960.000	0,0	DENTRO DEL RANGO
17	Limpieza Final de Obra.	GL	1,00	1.200.000	1.200.000	0,0	DENTRO DEL RANGO

RESULTADO: De la verificación, se corrobora que el Oferente: **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4**, sus precios ofertados están dentro del rango fijado en las Bases y Condiciones del llamado. Por tanto, la oferta presentada y habiéndose realizado un análisis de la misma se ha constatado que la Empresa Cumple con los precios ofertado, siendo declarado aceptable y ejecutable.

13. SOLICITUD DE ACLARACION OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES:

Se realizaron pedidos a las empresas sobre documentaciones y/o aclaraciones de sus ofertas, se pueden evidenciar en los puntos anteriores.-



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

14. CRITERIOS DE ADJUDICACION:

Que, el art. 55° de la Ley 7021/22, dice: *Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas...*

Con lo manifestado, se corrobora que: **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4,** cumple con todos los indicadores dispuestos en la normativa vigente.-

15. PLANILLA DE PRECIOS ADJUDICADOS

Ítem	Descripción	UNIDAD	Cantidad	P.UN	P.TOTAL
1	Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos.-	ML	362,00	2.600	941.200
2	Poda y destronque de árboles ubicadas en sectores de construcción de cercado.-	ML	240,00	55.000	13.200.000
3	Replanteo y Marcación.-	ML	362,00	2.600	941.200
4	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.-	UN	1,00	1.750.000	1.750.000
5	Desmonte de cercado perimetral existente.	GL	1,00	3.000.000	3.000.000
6	Pilar de H° A° 25x25 H: 3,00 en esquinas, incluye zapata de 60x60x30cm.	M3	1,55	3.300.000	5.115.000
7	Zapata de H°A° de 0,60x0,60/0,25. Para portón de acceso vehicular y peatonal. (detalles en planos)	M3	0,85	3.300.000	2.805.000
8	Pilar de H°A° de 0,20x0,20/2,00. Para portón de acceso vehicular y peatonal. (detalles en planos)	M3	0,75	3.300.000	2.475.000
9	Poste curvo de hormigón de 2,50m x 4pulgadas. Colocados en pozos de 30 x30x60cm.	UN	140,00	95.000	13.300.000
10	Cimiento P.B.C. 0,30 x 0,30 m.	M3	35,00	875.000	30.625.000
11	Muro de nivelación de ladrillo común de 30cm.	M2	85,00	240.000	20.400.000
12	Muro de nivelación de ladrillo hueco con terminación vista.	M2	144,00	100.000	14.400.000
13	Provision y montaje de Alambre liso galvanizado N° 9:1 inferior, 2 intermedio y 1 superior para cercado	ML	355,90	8.267	2.942.225
14	Provision y montaje de Alambre de púas "Elefante": tres hiladas para cercado	ML	355,90	8.267	2.942.225
15	Provision y montaje de Tejido de alambre 2" x 2" de 1,50 m de altura para cercado	ML	355,90	49.200	17.510.280
16	Provisión y colocación de portón peatonal y vehicular. (detalles en planos)	M2	10,40	960.000	9.984.000
17	Limpieza Final de Obra.	GL	1,00	1.200.000	1.200.000
TOTAL				143.531.131	


Marcos I. Portillo R.
Miembro del Comité de Evaluación


Liz Marlene Brito
Miembro del Comité de Evaluación



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

16 – CRITERIOS DE ADJUDICACION

Que, el art. 55° de la Ley 7021/22, dice: *Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas...*

17 – CONFIDENCIALIDAD

A fin de dar cumplimiento con las disposiciones contenidas en el art. 89° del Decreto Reglamentario N°2264/24: *No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis y evaluación de las ofertas ni sobre las recomendaciones relativas al resultado del procedimiento, después de la apertura pública de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el procedimiento de evaluación, hasta que haya sido dictada la resolución del resultado del procedimiento cuando se trate de un solo sobre...*

Cuando se trate de dos sobres, la primera etapa será confidencial hasta la emisión de la resolución que determine el resultado de dicha etapa, reanudándose después de la apertura pública de las ofertas económicas hasta la emisión de la resolución del resultado del procedimiento, En todos los casos se deberá preservar la no injerencia en los órganos de evaluación y decisión, garantizando la independencia de criterio..

La DNCP reglamentará la publicidad de los pedidos de aclaraciones formulados por el encargado de la evaluación y sus respuestas...

18 CONCLUSION

DICTAMEN DE EVALUACION: de acuerdo al contenido del acta de apertura y la comprobación visual de los documentos obrantes en el expediente, se verifica efectivamente que : **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4**, ha cumplido con la presentación de la documentación requerido en el PBC y las especificaciones técnicas.-

Atendiendo a lo dispuesto al art. 54° de la Ley 7021/22 y de conformidad al art. 84° del Decreto Reglamentario N°2264/2024, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta cumpla: a) *Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones;* b) *tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, por ende, luego del análisis realizado por ESTE COMITÉ EVALUADOR, y a todo lo plasmado, se concluye que:* **EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4**, cumple satisfactoriamente para ser adjudicado.-

Que, el art. 53° de la Ley 7021 dice: *El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un informe que servirá como base para la adjudicación. En el informe se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas...*, Por tanto, en base a las consideraciones expuestas en el presente dictamen, el COMITÉ EVALUADOR en uso de sus atribuciones, con el acuerdo unánime de sus miembros: **RECOMIENDA:**


Marcos I. Portillo R.
Miembro del Comité de Evaluación


Liz Mariene Brito
Miembro del Comité de Evaluación



MUNICIPALIDAD DE YATYTAY

ITAPUA – PARAGUAY

Telefax 021 2376303

RUC 80044853-7

municipalidad@yatytay.gov.py

"POR UN YATYTAY PARA TODOS, CON HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y JUSTICIA SOCIAL"

1.- ADJUDICAR, EL PROCESO DE MENOR CUANTIA NACIONAL N°04/2025 - CONSTRUCCIÓN DE CERCADO PERIMETRAL-ESCUELA BÁSICA N° 3298 SAN ROQUE GONZÁLEZ DE SANTA CRUZ- ID N° 463.316, A FAVOR DE LA EMPRESA C.A CONSTRUCTORA DE HERMELINDA ARRUA LOPEZ CON RUC N°2962783-4 POR EL MONTO TOTAL DE 143.531.131(CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO TREINTA Y UNO).-

2.- COMUNICAR a la Intendencia Municipal y dictar la Resolución disponiendo la adjudicación del mismo si correspondiere. ES NUESTRO DICTAMEN.-

No habiendo otro punto que tratar, se cierra el acta siendo 09:35 HS, y se deriva las documentaciones, para los fines pertinentes, conforme a la Ley, con lo que se ha terminado el acto DE EVALUACION DE OFERTAS, en el lugar y fecha señalado precedentemente, firmando el Acta, los miembros del COMITÉ EVALUADOR.-

Marcos I. Portillo R.
Miembro del Comité de Evaluación

Liz Marlene Brändlein
Miembro del Comité de Evaluación