



INSTITUTO DE ALTOS ESTUDIOS ESTRATÉGICOS
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Licitacion por Menor Cuantia acional N° 01/25 SERVICIO DE LIMPIEZA, ASEO Y FUMIGACION PLURIANUAL 2025, 2026 y

Cuadro de Análisis de Precios Ofertados - ANEXO B 02 - 08

Ítem	Descripción	Cantidad	Presentación	Unidad de Medida	Precio Referencial	CONSERMAR DE MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO		
						25% por debajo del precio referencial	Precio (IVA incluido)	15% por encima del precio referencial
1	Servicio de Limpieza, Aseo y Fumigacion.	24	Unidad	Mes	11.070.000	8.302.500	15.300.000	12.730.500
PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO					11.070.000			

INSTITUTO DE ALTOS ESTUDIOS ESTRATÉGICOS
COMITÉ DE EVALUACIÓN
REPUBLICA DEL PARAGUAY
MIEMBRO

JESUS MATIAS VILLALBA
V/Sgo 1° Int - Miembro - C. E.

INSTITUTO DE ALTOS ESTUDIOS ESTRATÉGICOS
COMITÉ DE EVALUACIÓN
REPUBLICA DEL PARAGUAY
SECRETARIO

ADRIAN BENITEZ FUNEZ
Sgo 1° Int- Secretario - C. E.

INSTITUTO DE ALTOS ESTUDIOS ESTRATÉGICOS
COMITÉ DE EVALUACIÓN
REPUBLICA DEL PARAGUAY
MIEMBRO

DAVID PASTOR BAREIRO CHAVEZ
V/Sgo 1° Int - Miembro - C. E.

INSTITUTO DE ALTOS ESTUDIOS ESTRATÉGICOS
COMITÉ DE EVALUACIÓN
REPUBLICA DEL PARAGUAY
PRESIDENTE

FRANCISCO PERALTA
SOP Int -Presidente - C. E.



Luque, 28 de Abril de 2025

Señores

Ministerio de Defensa Nacional (MDN)

Instituto de Altos Estudios Estratégicos

Comité de Evaluación

Presente

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en contestación al requerimiento realizado a través de la nota recibida por la cual solicita desglose de precios en el marco de **MCN Servicios De Limpieza, Aseo Y Fumigación**

Al respecto, siguiendo precisas instrucciones de lo requerido, detallamos a continuación la explicación y el desglose conforme a los criterios definidos en la planilla enviada a través del requerimiento

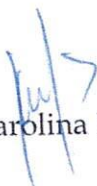
Explicación detallada de la composición de precios ofertado

En base a lo detallado precedentemente, se puede observar que el precio cotizado permite cumplir con los salarios, cargas sociales, impuestos, retenciones y otros costos establecidos en el PBC. El cálculo de la mano de obra se encuentra calculado teniendo en cuenta el salario mínimo vigente y la cantidad de personales para el ítem solicitado en el PBC.

En cuanto a los gastos administrativos, gastos generales, costos directos y variables detallados conviene aclarar que fueron prorrateados para todos los ítems solicitados atendiendo a los contratos y llamados adjudicados y vigentes que actualmente se encuentran activos. Los insumos se encuentran discriminados por local a fin de detallar con más precisión el costo determinado. Los márgenes establecidos están calculados para cumplir en tiempo y en forma el servicio pretendido.

Es preciso aclarar que el análisis de los gastos planificados responde a una ecuación financiera que permite a la empresa el prorrateo según volumen; esto se encuentra vinculado y es claramente verificable con las ratios expuestos, que demuestran la solvencia económica de la empresa. En términos simples, la ganancia o la utilidad marginal, es una oportunidad de negocio por el volumen de operaciones que maneja la empresa que no se centra en una sola.

A la espera de que lo manifestado sirva de suficiente instrumento a fin de dar curso a la evaluación.

 **Consermar**
Multiservicio
Mariela Carolina Molas Samudio



IAEE

DESGLOSE DE PRECIOS COSTO

ITEM	DESCRIPCION	Cantidad por funcionario	Costo por Funcionarios	Costo Mensual
1	MANO DE OBRA			8.499.864
HORARIO DIURNO	1 - de 6:30 a 14:30 otra de 10:30 a 18:30	2	2.798.309	5.596.618
HORARIO MIXTO	De Lunes a viernes de 13 a 21	1	2.903.246	2.903.246
Cargas Sociales				2.173.036
IPS 16,5%		16,50%		1.181.385
Aguinaldo / 12 meses		12		708.322
Vacaciones		8,33%		283.329
Sub Total Mano de Obra y Cargas Sociales				10.672.900
2	Maquinarias Insumos y Herramientas			1.690.000
Insumos y Materiales				1.690.000
3	Gastos Administrativos			200.000
Polizas				55.000
Otros Gastos				145.000
Total ITEM 1 - 2 y 3				12.562.900
4	Impuestos y utilidad Previstos			2.737.100
Retencion Inmpuesto a la Renta 3%				409.091
Retencion DNCP 0,5%				66.136
Impuesto al Valor Agregado 10%				1.363.636
Utilidad Prevista				898.237
Precio Unitario Mensual Ofertado				15.300.000

16/7
Consermar
Multiservicio