



Comité de Evaluación de Ofertas.

Nuestra VISIÓN: “Ser una institución técnica e independiente que desarrolle una gestión eficiente y creíble, basada en la excelencia de sus talentos y reconocida en el ámbito nacional e internacional, orientada a preservar el valor de la moneda y la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero”.

Informe CEO N° 016/2025.

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS.

Asunción, 15 Abril 2025.

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 54° de la Ley N° 7021/22, elevamos el presente Informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del llamado “MCN N° 15/2025 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL ASCENSOR DEL INSTITUTO BCP - ID: 462659”.

El Comité de Evaluación de Ofertas se encuentra constituido conforme a la Resolución N° 12 Acta N° 25 de fecha 6 de junio de 2024 del Directorio del Banco Central del Paraguay.

Que, por Resolución UOC N° 7/2025, de fecha 12 de marzo de 2025, la Unidad Operativa de Contratación del Banco Central del Paraguay aprueba la convocatoria y el Pliego de Bases y Condiciones (PBC) para el llamado “LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) N° 15/2025 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL ASCENSOR DEL INSTITUTO BCP – ID N° 462659”.

Verificadas las ofertas de conformidad a lo establecido en la LEY N° 7021/22 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS”, el Decreto N° 2264/2024 “POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021 DEL 9 DE DICIEMBRE DE 2022, “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS” y las disposiciones reglamentarias, expresamos cuanto sigue:

1. APERTURA DE OFERTAS

1.1. Regulación del Acto de Apertura

En atención a que en el presente procedimiento de contratación se tuvo un oferente, el Comité de Evaluación de Ofertas considera que corresponde continuar con la respectiva evaluación de ofertas.

1.2. Transcripción parcial del Acta de Apertura de Ofertas.

ACTA DE APERTURA					
1. Datos del Acta:					
ID	462659				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	MCN N° 15/2025 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL ASCENSOR DEL INSTITUTO BCP				
ENTIDAD CONVOCANTE	Banco Central del Paraguay / Uoc Banco Central del Paraguay				
FECHA DE APERTURA	2-Abril-2025	HORA APERTURA	10:15	HORA FIN	10:45
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Menor cuantía nacional				
LUGAR DE APERTURA	Oficina de la UOC, 4° piso del edificio BCP, sito en la Av. Federación Rusa y Augusto Roa Bastos.				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	María Emilia Acha, Directora de la UOC.				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Federico Ramírez, Jefe Interino División Compras Menores.  Shirley Ferreira, Funcionaria de la UOC.				

Nuestra MISIÓN: “Preservar y velar por la estabilidad del valor de la moneda y promover la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero, para colaborar con el bienestar del país”.



Comité de Evaluación de Ofertas.

Nuestra VISIÓN: “Ser una institución técnica e independiente que desarrolle una gestión eficiente y creíble, basada en la excelencia de sus talentos y reconocida en el ámbito nacional e internacional, orientada a preservar el valor de la moneda y la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero”.

Informe CEO N° 016/2025.

2. Ofertas no abiertas

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80025240-3	TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L	cynthia.mendez@tkelevator.com; gerencia.paraguay@tkelevator.com
---	------------	------------------------------	---

4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 343.426.609 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Fenix Seguros Monto total asegurado Gs.: 17.500.000 Vigencia de la Póliza: De 2/04/2025 a 29/08/2025, 149 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras	Inscripto
TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L	106		NO	Registro Proveedor

No hubo observaciones de oferentes.

5. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante:

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:45 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

Nuestra MISIÓN: “Preservar y velar por la estabilidad del valor de la moneda y promover la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero, para colaborar con el bienestar del país”.



Comité de Evaluación de Ofertas.

Nuestra VISIÓN: “Ser una institución técnica e independiente que desarrolle una gestión eficiente y creíble, basada en la excelencia de sus talentos y reconocida en el ámbito nacional e internacional, orientada a preservar el valor de la moneda y la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero”.

Informe CEO N° 016/2025.

**COMPLEMENTO DE ACTA DE APERTURA DE SOBRES – OFERTAS DE LA MCN N° 15/2025 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL ASCENSOR DEL INSTITUTO BCP - ID N° 462659**

En el Acta de Apertura de los Sobres – Ofertas de fecha dos de abril de 2025, correspondiente a la “**LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) N° 15/2025 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL ASCENSOR DEL INSTITUTO BCP – ID N° 462659**”, la Unidad Operativa de Contratación deja constancia para lo que hubiere lugar que en el cuadro incluido en el numeral 4. del acta, con relación a la Declaración Jurada, el SICP hace referencia automática al artículo 40 de la Ley 2051/03, correspondiendo el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.

Ofertantes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
------------	--	---	------------------------------------	-------------------------------------

Por otro lado, con relación al numeral 2. Ofertas no abiertas, se deja constancia que el Acta de apertura hace mención automática a lo establecido en los art. 51, 52 y 53 del Decreto N° 9823/23, sin embargo, debe ser lo establecido en los art. 70, 71 y 72 del Decreto N° 2264/24.

Así también, con referencia al numeral 4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados, el Acta de Apertura menciona en forma automática los art. 51, 52 y 53 del Decreto N° 9823/23, debiendo ser art. 70, 71 y 72 del Decreto N° 2264/24.

A continuación, se detalla la verificación cuantitativa de los documentos sustanciales presentados por el oferente:

**1) TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L.**

Formulario de Oferta y Lista de Precios	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Fotocopia simple de los Documentos que acrediten la existencia legal del oferente	Fotocopia simple de los Documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad
Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

**Fin de la transcripción parcial del ACTA DE APERTURA Y EL DOCUMENTO COMPLEMENTARIO AL ACTA DE APERTURA.**

**1.3. Consideraciones del Comité de Evaluación de Ofertas con relación a las observaciones realizadas en el acta de apertura.**

Conforme se desprende del Acta de Apertura del presente llamado, no se han realizado Observaciones, por lo que corresponde continuar con la metodología de evaluación según lo dispuesto en las Bases del llamado.

**2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL:**

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la oferta respecto a la presentación de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Decreto Reglamentario, y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

Nuestra MISIÓN: “Preservar y velar por la estabilidad del valor de la moneda y promover la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero, para colaborar con el bienestar del país”.



Comité de Evaluación de Ofertas.

Nuestra VISIÓN: “Ser una institución técnica e independiente que desarrolle una gestión eficiente y creíble, basada en la excelencia de sus talentos y reconocida en el ámbito nacional e internacional, orientada a preservar el valor de la moneda y la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero”.

Informe CEO N° 016/2025.

DOCUMENTACION SUSTANCIAL	TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L.
<b>1. Formulario de Oferta (*).</b> [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]	CUMPLE.
<b>2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)</b> La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.	CUMPLE.
<b>8. Documentos legales .Oferentes.</b>	
<b>8.2. Personas Jurídicas.</b>	
1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	CUMPLE.
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)	CUMPLE.
3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	CUMPLE.
d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	CUMPLE.

OFERENTE	RESUMEN DE CUMPLIMIENTO SUSTANCIAL: CUMPLE / NO CUMPLE
TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L	CUMPLE.

3. TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS.

3.1. Correcciones aritméticas.

De conformidad a la disposición contenida en el Decreto Reglamentario, se ha procedido a la verificación de la planilla de precios presentada por el oferente resultando que no presentan errores aritméticos.

3.2. Verificación de los precios ofertados:

En atención a que el sistema de adjudicación es por el **TOTAL** se procede en detallar la oferta económica de la siguiente manera:

Nuestra MISIÓN: “Preservar y velar por la estabilidad del valor de la moneda y promover la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero, para colaborar con el bienestar del país”.



Comité de Evaluación de Ofertas.

Nuestra VISION: “Ser una institución técnica e independiente que desarrolle una gestión eficiente y creíble, basada en la excelencia de sus talentos y reconocida en el ámbito nacional e internacional, orientada a preservar el valor de la moneda y la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero”.

Informe CEO N° 016/2025.

**GRUPO 1 - ÍTEM N° 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL DE ASCENSOR DEL EDIFICIO DEL INSTITUTO BCP. (Contrato Cerrado)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO GUARANIES (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL GUARANIES (IVA INCLUIDO)
1	Servicio de Mantenimiento Preventivo General de Ascensor del Edificio del Instituto BCP. Mano de obra.	Mes	UNIDAD	36	₡ 871.738.-	₡ 31.382.568.-

**Grupo 2 - Ítem N° 2 al 44 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (Contrato Abierto por monto)**

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	TOTAL DE PRECIOS UNITARIOS OFERTADOS GUARANIES (IVA INCLUIDO)
2 al 44	Servicio de Mantenimiento Correctivo	₡ 312.044.041.-

Contrato Abierto Por Monto.  
Monto Máximo: ₡ 40.000.000.-  
Monto Mínimo: ₡ 20.000.000.-

**3.3. Aplicación del margen de preferencia:**

Conforme a lo expuesto en el Informe DM N° 135/2025, el Departamento de Logística informa que el Oferente TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L no presenta CPEN.

**4. VERIFICACIÓN DE LAS OFERTAS RESPECTO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN EL PBC.**

**4.1. Verificación documental por parte del Área Técnica.**

Por Informe DM N° 135/2025, el Departamento de Logística, se expide en relación a los requerimientos técnicos del llamado en los siguientes términos:

“En atención al Memorando GPL.UOC N° 135/2025, solicitando la evaluación y el informe técnico de las ofertas de la licitación de la referencia, informamos cuanto sigue:

- Del Acta de Apertura de Sobres Ofertas U.O.C., la empresa que participa del llamado a Menor Cuantía Nacional es TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L.
- Conforme a la comunicación del Comité de Evaluación de Ofertas, sobre la evaluación de documentaciones de carácter sustancial de las ofertas presentadas, la empresa TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L. se encuentra habilitada para el Análisis de Precios Ofertados y Experiencia y Capacidad Técnica.
- La evaluación de Experiencia y Capacidad Técnica se detalla en el Cuadro de Cumplimiento que se adjunta.

Nuestra MISIÓN: “Preservar y velar por la estabilidad del valor de la moneda y promover la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero, para colaborar con el bienestar del país”.





Comité de Evaluación de Ofertas.

Nuestra VISIÓN: “Ser una institución técnica e independiente que desarrolle una gestión eficiente y creíble, basada en la excelencia de sus talentos y reconocida en el ámbito nacional e internacional, orientada a preservar el valor de la moneda y la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero”.

Informe CEO N° 016/2025.

➤ Del análisis de la oferta económica presentada por la empresa TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L., se informa que ésta tiene todos sus precios dentro del rango (-25%; +15%) considerado como razonable por la DNCP.”

MCN 15/2025 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL ASCENSOR DEL INSTITUTO BCP - ID N° 462.659									
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS									
ITEM	DESCRIPCIÓN	PRECIO REFERENCIAL CONSIDERADO				OFERTA PRESENTADA			
		PRECIO UNITARIO	UNIDAD	CANT	PRECIO TOTAL	PRECIO UNITARIO	CANT	PRECIO TOTAL	VARIACIÓN
ITEM 1. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO - MANO DE OBRA (CONTRATO CERRADO)									
1	Servicio de Mantenimiento Preventivo General de Ascensor del Edificio del Instituto BCP.	871.738	Mes	36	31.382.568	871.738	36	31.382.568	0%
ITEMS 2 AL 44. SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO - MANO DE OBRA (CONTRATO ABIERTO)									
2	BOTON PAVIMENTO HP ACS INTERMEDIO ESPAÑOL - Mantenimiento Correctivo.	1.943.382	Unidad	1	1.943.382	1.943.382	1	1.943.382	0%
3	BOTON PAVIMENTO HP ACS INFERIOR ESPAÑOL - Mantenimiento Correctivo.	1.629.145	Unidad	1	1.629.145	1.629.145	1	1.629.145	0%
4	BOTON PAVIMENTO HP ACS SUPERIOR ESPAÑOL - Mantenimiento Correctivo.	1.505.168	Unidad	1	1.505.168	1.505.168	1	1.505.168	0%
5	INDICADOR TH301 PLUS SPZ HORIZONTAL INOXIDABLE - Mantenimiento Correctivo.	2.076.751	Unidad	1	2.076.751	2.076.751	1	2.076.751	0%
6	UNIDAD IGBT 380V - 20A @ 80HZ - Mantenimiento Correctivo.	20.733.218	Unidad	1	20.733.218	20.733.218	1	20.733.218	0%
7	MODULO MACB MAQUINA DE TRACCION GEARLESS - Mantenimiento Correctivo.	2.123.240	Unidad	1	2.123.240	2.123.240	1	2.123.240	0%
8	MODULO MPCHZ FUENTE DE MOVILES - Mantenimiento Correctivo.	1.917.852	Unidad	1	1.917.852	1.917.852	1	1.917.852	0%
9	MODULO MOVILES FABRICADO (RCHS) - Mantenimiento Correctivo.	5.849.198	Unidad	1	5.849.198	5.849.198	1	5.849.198	0%
10	MODULO MCPBS 01 - Mantenimiento Correctivo.	3.810.552	Unidad	1	3.810.552	3.810.552	1	3.810.552	0%
11	FUENTE LLAVEADA 24V/150Wx1,25A PARA TABLERO DE COMANDO - Mantenimiento Correctivo.	1.337.504	Unidad	1	1.337.504	1.337.504	1	1.337.504	0%
12	RESISTOR DE POTENCIA 220V 100W 5% - Mantenimiento Correctivo.	4.679.359	Unidad	1	4.679.359	4.679.359	1	4.679.359	0%
13	CONJUNTO ILUMINACION DE CABINA - Mantenimiento Correctivo.	1.885.548	Unidad	1	1.885.548	1.885.548	1	1.885.548	0%
14	REGLA ELECTRONICA 84 PEIXES SPONTE PARA PUERTA DE CABINA - Mantenimiento Correctivo.	5.053.681	Unidad	1	5.053.681	5.053.681	1	5.053.681	0%
15	CABO MANIOBRA (1X18x0.75) - Mantenimiento Correctivo.	87.642	Metros	1	87.642	87.642	1	87.642	0%
16	MAQUINA GEARLESS EM28-182-W01 - Mantenimiento Correctivo.	167.791.274	Unidad	1	167.791.274	167.791.274	1	167.791.274	0%
17	CABO DE ACERO 1/4" (6.3MM) 6X19 PC 3 U PARA REGULADOR - Mantenimiento Correctivo.	42.885	Metros	1	42.885	42.885	1	42.885	0%
18	REGULADOR DE VELOCIDAD PROGRESIVO - Mantenimiento Correctivo.	10.942.665	Unidad	1	10.942.665	10.942.665	1	10.942.665	0%
19	CORREDOJA DESLIZANTE NYLON CABINA - Mantenimiento Correctivo.	83.430	Unidad	1	83.430	83.430	1	83.430	0%
20	VENTILADOR 220V NXP PARA CABINA - Mantenimiento Correctivo.	2.511.556	Unidad	1	2.511.556	2.511.556	1	2.511.556	0%
21	LLAVE DE LIMITE - Mantenimiento Correctivo.	629.616	Unidad	1	629.616	629.616	1	629.616	0%
22	RAMPA ARTICULADA ACIALO OPH 2000 - Mantenimiento Correctivo.	4.943.930	Unidad	1	4.943.930	4.943.930	1	4.943.930	0%
23	MOTOR OPERADOR DE PUERTA - Mantenimiento Correctivo.	6.993.083	Unidad	1	6.993.083	6.993.083	1	6.993.083	0%
24	CONTACTO ELECTRICO AC PARA OPERADOR DE CABINA - Mantenimiento Correctivo.	832.224	Unidad	1	832.224	832.224	1	832.224	0%
25	CORREA SINCRONIZADORA EM PARA OPERADOR DE CABINA - Mantenimiento Correctivo.	103.890	Metros	1	103.890	103.890	1	103.890	0%
26	CABLE DE ACERO 1/2POL (6.3MM) 6 X19 PC SU PARA MAQUINA DE TRACCION - Mantenimiento Correctivo.	42.885	Metros	1	42.885	42.885	1	42.885	0%
27	INDICADOR TH-300I SPFI DE CABINA - Mantenimiento Correctivo.	11.176.801	Unidad	1	11.176.801	11.176.801	1	11.176.801	0%
28	CONJUNTO BOTON HP ESCLAVO DE BOTONERA - Mantenimiento Correctivo.	455.590	Unidad	1	455.590	455.590	1	455.590	0%
29	MODULO VIVA VOZ BH201E 2W PARA CABINA - Mantenimiento Correctivo.	1.787.627	Unidad	1	1.787.627	1.787.627	1	1.787.627	0%
30	MODULO PSC11 - Mantenimiento Correctivo.	2.093.822	Unidad	1	2.093.822	2.093.822	1	2.093.822	0%
31	MODULO PSC12 - Mantenimiento Correctivo.	2.093.822	Unidad	1	2.093.822	2.093.822	1	2.093.822	0%
32	LLAVE YALE EM 270 - Mantenimiento Correctivo.	1.699.626	Unidad	1	1.699.626	1.699.626	1	1.699.626	0%
33	TERMOSTATO T1E PARA VENTILADOR DE CABINA - Mantenimiento Correctivo.	1.280.345	Unidad	1	1.280.345	1.280.345	1	1.280.345	0%
34	LLAVE ELECTRONICA POLARIZADA PARA CABINA - Mantenimiento Correctivo.	1.577.144	Unidad	1	1.577.144	1.577.144	1	1.577.144	0%
35	ENCODER HAIDENHAIN ECN 413 1024 PARA MAQUINA DE TRACCION - Mantenimiento Correctivo.	34.102.928	Unidad	1	34.102.928	34.102.928	1	34.102.928	0%
36	TELEFONO INTERNO MASTER BH201M DC12V - Mantenimiento Correctivo.	1.574.309	Unidad	1	1.574.309	1.574.309	1	1.574.309	0%
37	MODULO MCPBS - Mantenimiento Correctivo.	1.287.562	Unidad	1	1.287.562	1.287.562	1	1.287.562	0%
38	NYLON DE CORREDOJA PARA PUERTA DE CABINA Y PAVIMENTO - Mantenimiento Correctivo.	54.414	Unidad	1	54.414	54.414	1	54.414	0%
39	BATERIA DE 12V DE EMERGENCIA NOBREAK Y ALARMA DE CABINA - Mantenimiento Correctivo.	480.130	Unidad	1	480.130	480.130	1	480.130	0%
40	CONJUNTO MODULO LLC - Mantenimiento Correctivo.	668.942	Unidad	1	668.942	668.942	1	668.942	0%
41	ROLETE INFERIOR DE PUERTA DE PASILLO 244 MM - Mantenimiento Correctivo.	73.121	Unidad	1	73.121	73.121	1	73.121	0%
42	ROLETE SUPERIOR DE PUERTA DE PASILLO 246 MM - Mantenimiento Correctivo.	57.703	Unidad	1	57.703	57.703	1	57.703	0%
43	LLAVE DE FIN DE CURSO FONDO DE POZO - Mantenimiento Correctivo.	723.168	Unidad	1	723.168	723.168	1	723.168	0%
44	MODULO DE BOTONERA HP MODULO - Mantenimiento Correctivo.	1.307.309	Unidad	1	1.307.309	1.307.309	1	1.307.309	0%
TOTAL		6			343.426.609	6		343.426.609	-

MCN 15/2025 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL ASCENSOR DEL INSTITUTO BCP - ID N° 462.659			
CUADRO DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA			
DOCUMENTOS REQUERIDOS		OFERENTE	
		TK ELEVADORES PARAGUAY S.A.	
EXPERIENCIA	Fotocopia simple de Estatuto de Constitución y/o Constancia de RUC que demuestren una antigüedad mínima de 3 (tres) años de existencia legal (inclusive para unipersonales).	CONDICION	FOLIO/PAGINA
		CUMPLE	PAGS. N° 180 AL 182
CAPACIDAD TECNICA	Fotocopia/s simple/s de contrato/s finalizado/s, y/o factura/s, y/o recepcion/es final/es, y/o conformidad/es debidamente suscriptas por el cliente final, de prestación de servicios de mantenimiento de ascensores Instituciones Públicas y/o Privadas, en el periodo comprendido entre los años 2022 al 2024, cuyos montos sumados representen un monto igual o superior al treinta por ciento (30%) del monto total ofertado para el ítem N° 1 (contrato cerrado), mas el treinta por ciento (30%) del monto máximo previsto para los ítems N° 2 al 44 (contrato abierto) de la presente contratación. Podrán presentarse la cantidad de fotocopia/s de contrato/s ejecutado/s, y/o factura/s, y/o recepciones final/es, y/o conformidad/es que fueren necesarios para acreditar el monto solicitado, siempre y cuando dichas prestaciones hayan sido formalizadas en el periodo mencionado.	CUMPLE	PAGS. N° 206 AL 241
		CUMPLE	PAG. N° 242
OTROS DOCUMENTOS	Nota de Compromiso de Buen Servicio y Calidad, emitida a nombre del Banco Central del Paraguay, en virtud de la cual garantice, que correrá a su cargo y por su cuenta propia y sin costo para el BCP, las reposiciones,sustituciones,reparaciones y/o modificaciones que correspondan, cuando se observasen fallas y/o deficiencias en el servicio y/o en los repuestos proveídos, por causas que le fueran imputables, por todo el plazo vigencia del contrato.	CUMPLE	PAGS. N° 243 AL 251
		CUMPLE	PAG. N° 252
OTROS DOCUMENTOS	Autorizacion del Fabricante y/o Representante Oficial y/o Distribuidor Oficial y/o Sub Distribuidor Oficial de la marca THYSENKRUPP mediante la cual el Oferente garantice la provision y/o distribución y/o venta de repuestos originales para el ascensor objeto del presente llamado. Esta autorización podrá ser presentada ya sea mediante fotocopia simple de documento emitido por la firma autorizante o mediante la presentación del Formulario de Autorizacion del Fabricante, Representante o Distribuidor de la Sección Formularios del PBC, debidamente completado y suscrito por la firma autorizante.	CUMPLE	PAG. N° 252
		NO PRESENTA	-

Nuestra MISIÓN: “Preservar y velar por la estabilidad del valor de la moneda y promover la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero, para colaborar con el bienestar del país”.



Comité de Evaluación de Ofertas.

Nuestra VISIÓN: “Ser una institución técnica e independiente que desarrolle una gestión eficiente y creíble, basada en la excelencia de sus talentos y reconocida en el ámbito nacional e internacional, orientada a preservar el valor de la moneda y la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero”.

Informe CEO N° 016/2025.

Fin de la Transcripción parcial del Informe DM N° 135/2025.

**5.VERIFICACIÓN DE LAS OFERTAS RESPECTO A LOS DEMÁS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL PBC:**

Conforme con lo expresado por el Área Técnica en cuanto al cumplimiento de las especificaciones Técnicas, Capacidad Técnica y Experiencia, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por **TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L.** a los efectos de verificar el cumplimiento documental con respecto a los requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones referentes a: Documentos Sustanciales, Capacidad Legal, Experiencia Requerida, Capacidad Técnica y Otros.

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta. Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.	
REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN.	TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L.
1. <b>Formulario de Oferta (*)</b> [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]	CUMPLE.
2. <b>Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)</b> La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.	CUMPLE.
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	CUMPLE.
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	NO PRESENTA.
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE.
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	CUMPLE.
7. Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	CUMPLE.
<b>8. Documentos legales. Oferentes.</b>	
<b>8.2 Personas Jurídicas.</b>	
1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	CUMPLE.
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)	CUMPLE.
3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	CUMPLE.
d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	CUMPLE.
<b>EXPERIENCIA REQUERIDA.</b>	
a. Fotocopia simple de Estatuto de Constitución y/o Constancia de RUC que demuestren una antigüedad mínima de 3 (tres) años de existencia legal (inclusive para las firmas unipersonales).	CUMPLE.

Nuestra MISIÓN: “Preservar y velar por la estabilidad del valor de la moneda y promover la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero, para colaborar con el bienestar del país”.



Comité de Evaluación de Ofertas.

Nuestra VISION: “Ser una institución técnica e independiente que desarrolle una gestión eficiente y creíble, basada en la excelencia de sus talentos y reconocida en el ámbito nacional e internacional, orientada a preservar el valor de la moneda y la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero”.

Informe CEO N° 016/2025.

b. Fotocopia/s simple/s de contrato/s finalizado/s, y/o factura/s, y/o recepción/es final/es, y/o conformidad/es debidamente suscriptas por el cliente final, de prestación de servicios de mantenimiento de ascensores a Instituciones Públicas y/o Privadas, en el periodo comprendido entre los años 2022 al 2024, cuyos montos sumados representen un monto igual o superior al treinta por ciento (30%) del monto total ofertado para el Ítem N° 1 (contrato cerrado), más el treinta por ciento (30%) del monto máximo previsto para los Ítems N° 2 al 44 (contrato abierto) de la presente contratación. Podrán presentarse la cantidad de fotocopia/s de contrato/s ejecutado/s, y/o factura/s, y/o recepción/es final/es, y/o conformidad/es que fueren necesarios para acreditar el monto solicitado, siempre y cuando dichas prestaciones hayan sido formalizadas en el periodo mencionado.	CUMPLE.
<b>CAPACIDAD TÉCNICA</b>	
a. Nota de Compromiso de Buen Servicio y Calidad, emitida a nombre del Banco Central del Paraguay, en virtud de la cual garantice, que correrá a su cargo, por cuenta propia y sin costo para el BCP, las reposiciones, sustituciones, reparaciones y/o modificaciones que correspondan, cuando se observasen fallas y/o deficiencias en el servicio y/o en los repuestos proveídos, por causas que le fueran imputables, por todo el plazo vigencia del contrato.	CUMPLE.
b. Autorización del Fabricante y/o Representante Oficial y/o Distribuidor Oficial y/o Sub Distribuidor Oficial de la marca THYSSENKRUPP, mediante la cual el Oferente garantice la provisión y/o distribución y/o venta de repuestos originales para el ascensor objeto del presente llamado. Esta autorización podrá ser presentada ya sea mediante fotocopia simple de documento emitido por la firma autorizante o mediante la presentación del Formulario de Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor de la Sección Formularios del PBC, debidamente completado y suscripto por la firma autorizante.	CUMPLE.
<b>OTROS CRITERIOS QUE LA CONVOCANTE REQUIERA</b>	
Constancia de participación en la visita técnica o Nota de compromiso en la que el Oferente manifieste que conoce suficientemente las condiciones para el cumplimiento de las obligaciones y que cuenta con la información necesaria para preparar la oferta y celebrar el contrato.	CUMPLE.
Con relación a la documentación requerida en el punto 6. del apartado Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación, será válida la presentación de patente comercial o patente profesional o patente industrial.	CUMPLE.
La convocante se reserva el derecho a requerir la información y/o documentación adicional que estime pertinente a fin de acreditar la veracidad de la información contenida en la documentación presentada por el oferente referente a los requisitos documentales para la evaluación citados más arriba.	APLICA.

**Calificación Legal: Incompatibilidades**

De la información proporcionada por el Sistema Nacional de Administración de RRHH del Estado (SINARH) del VICEMINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTIÓN ORGANIZACIONAL, se desprende que las personas físicas y jurídicas declaradas por **TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L.** en el Formulario de Declaración de Personas no figuran como activo en la Base de Datos del Sistema Nacional de Administración de RRHH.

Asimismo, de la información proporcionada por el Registro de Sanciones a Proveedores y del Registro de Inhabilitados del SICP de la DNCP, surge que el oferente, las personas físicas y jurídicas declaradas por **TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L.** en el Formulario de Declaración de Personas no registran sanción que les prohíba ofertar o contratar.

Nuestra MISIÓN: “Preservar y velar por la estabilidad del valor de la moneda y promover la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero, para colaborar con el bienestar del país”.





Comité de Evaluación de Ofertas.

Nuestra VISIÓN: “Ser una institución técnica e independiente que desarrolle una gestión eficiente y creíble, basada en la excelencia de sus talentos y reconocida en el ámbito nacional e internacional, orientada a preservar el valor de la moneda y la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero”.

Informe CEO N° 016/2025.

## **Análisis de los costos estimados - (RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024).**

En relación a lo establecido en la Resolución **DNCP N° 454/24 del 15 de febrero de 2024**, en la cual se establecen las directrices relativas a la estimación de costos y se aprueba el criterio para la evaluación de los precios ofertados en los procedimientos de contrataciones regidos por la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, el Departamento de Logística informó que los precios ofertados por **TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L.** se encuentra dentro de los parámetros establecidos en la Resolución citada precedentemente.

## **6. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA.**

La Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas” dispone:

### **Artículo 43 DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA**

“Las convocantes deberán contar con la certificación de disponibilidad presupuestaria para el inicio de los procedimientos de contratación. En los casos de aumento del monto del contrato por modificación, la certificación de disponibilidad presupuestaria se requerirá previamente a la emisión del acto administrativo que autorice esta última.

En los llamados plurianuales, los certificados de disponibilidad presupuestaria de ejercicios futuros deberán ser emitidos a través del Presupuesto Plurianual aprobado.

Quedan exceptuadas de la presente disposición las licitaciones ad-referéndum que se regirán conforme las previsiones del Artículo 44 de la presente Ley.

Al inicio de cada Ejercicio Fiscal, se deberá realizar la migración automática de los códigos emitidos y no obligados del ejercicio anterior como primer movimiento y con posterioridad la emisión de los certificados de disponibilidad de los contratos plurianuales y los nuevos llamados.

La Dirección Nacional de Contrataciones Públicas implementará los mecanismos administrativos y tecnológicos de información relativos a la ejecución presupuestaria inherentes a los procedimientos de contrataciones públicas previstos en la presente Ley, conforme a los lineamientos emitidos por el Ministerio de Hacienda”.

El valor a contratar conforme al reporte del PAC es de **₡ 75.000.000** en el OG 242, considerando que el Precio Total Ofertado en el Grupo 1 ITEM N° 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL DE ASCENSOR DEL EDIFICIO DEL INSTITUTO BCP – MANO DE OBRA. (Contrato Cerrado), asciende a **₡ 31.382.568.-** y, el monto máximo por ejecutar en el GRUPO 2 - Ítem N° 2 al 44 - MANTENIMIENTO CORRECTIVO (Contrato Abierto por monto), asciende a **₡ 40.000.000**, por tanto, el Comité de Evaluación de Ofertas considera que el Banco Central del Paraguay cuenta con suficiente disponibilidad para proceder a la adjudicación en el presente llamado.

## **7. RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN.**

En cumplimiento de lo establecido en los artículos 52° y 54° de la Ley 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, el Decreto Reglamentario y basado en las consideraciones previas, el Comité de Evaluación de Ofertas recomienda adjudicar el llamado “**MCN N° 15/2025 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL ASCENSOR DEL INSTITUTO BCP - ID: 462659**” conforme al siguiente detalle:

---

Nuestra MISIÓN: “Preservar y velar por la estabilidad del valor de la moneda y promover la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero, para colaborar con el bienestar del país”.



Comité de Evaluación de Ofertas.

Nuestra VISIÓN: “Ser una institución técnica e independiente que desarrolle una gestión eficiente y creíble, basada en la excelencia de sus talentos y reconocida en el ámbito nacional e internacional, orientada a preservar el valor de la moneda y la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero”.

Informe CEO N° 016/2025.

**TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L- RUC: 80025240-3**

**GRUPO 1 - ÍTEM N° 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL DE ASCENSOR DEL EDIFICIO DEL INSTITUTO BCP. (Contrato Cerrado)**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO GUARANIES (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL GUARANIES (IVA INCLUIDO)
1	Servicio de Mantenimiento Preventivo General de Ascensor del Edificio del Instituto BCP. Mano de obra.	Mes	UNIDAD	36	₡ 871.738.-	₡ 31.382.568.-

**Grupo 2 - Ítem N° 2 al 44 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO (Contrato Abierto por monto)**

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	TOTAL DE PRECIOS UNITARIOS OFERTADOS GUARANIES (IVA INCLUIDO)	MONTO MÍNIMO GUARANIES (IVA INCLUIDO)	MONTO MÁXIMO GUARANIES (IVA INCLUIDO)
2 al 44	Servicio de Mantenimiento Correctivo	₡ 312.044.041.-	₡ 20.000.000.-	₡ 40.000.000.-

El plazo de vigencia del contrato será de 36 (treinta y seis) meses, contados a partir de la fecha establecida a dicho efecto en la Orden de Inicio del Servicio, que deberá ser emitida por el Dpto. de Logística en un plazo máximo de 5 (cinco) días hábiles desde de la suscripción del Contrato.

FATIMA FRANCISCA VAZQUEZ FLEITAS

Firmado digitalmente por FATIMA FRANCISCA VAZQUEZ FLEITAS  
Fecha: 2025.04.15 15:07:40 -03'00'

Secretario Ejecutivo  
Comité de Evaluación de Ofertas

GUSTAVO ALBERTO ZAYAS CENTURION

Firmado digitalmente por GUSTAVO ALBERTO ZAYAS CENTURION  
Fecha: 2025.04.15 14:07:56 -03'00'

Gerencia de Patrimonio y Logística

GABRIELA MARIA PEREZ BRUN

Firmado digitalmente por GABRIELA MARIA PEREZ BRUN  
Fecha: 2025.04.15 14:51:37 -03'00'

Sub Gerencia General de Administración y Finanzas

Nuestra MISIÓN: “Preservar y velar por la estabilidad del valor de la moneda y promover la eficacia, integridad y estabilidad del sistema financiero, para colaborar con el bienestar del país”.