



## INFORME DE EVALUACIÓN - RECTIFICATORIO

LLAMADO A LICITACIÓN POR MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N° 04/2025  
"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS SOBRE LA CALLE MCAL. LÓPEZ Y CONTINUACIÓN  
BARRIO GENERAL CABALLERO" – ID 460748

### INTRODUCCIÓN:

En la Ciudad de Eusebio Ayala, Departamento de Cordillera, de la República del Paraguay, a los 05 días del mes de mayo del año dos mil veinticinco, siendo las 09:30 horas, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación de Ofertas, designados por Resolución I. M. N° 58/2025 de fecha 27 de enero del año 2025, para efectuar la **EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA** de fecha 05 de mayo 2025, de la **licitación por menor cuantía nacional MCN N° 04/2025 "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS SOBRE LA CALLE MCAL LÓPEZ Y CONTINUACIÓN BARRIO GENERAL CABALLERO" – ID 460748.** -----

Que, por Resolución Municipal N° 58/2025 la Intendencia Municipal, en su artículo N° 1 dispone CONSTITUIR, un Comité de Evaluación de Ofertas, que se encargará de verificar, analizar, evaluar y calificar las ofertas presentadas en los procesos de contratación que realice la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Eusebio Ayala, y elaborar un dictamen que sirva de base para la adjudicación ajustado a la Ley N° 7021/22 y Decreto N° 2264/2024 por la cual se reglamenta la Ley N° 7021/2022 de Suministros y Contrataciones Públicas y sus demás reglamentaciones.-----

Que, el sistema de evaluación adoptado por este comité es la **EVALUACIÓN BASADA UNICAMENTE EN PRECIO** (Numeral 2, Art. 75 Procedimientos de Evaluación, Decreto N° 2264/2024, que reglamenta la Ley N° 7021/2022 de Suministros y Contrataciones Públicas. -----

2. Evaluación basada en precio. -----

2.1 Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

2.1.1 Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria. -----

2.1.2 Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda. -----

2.1.3 Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.


2.1.4 Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación. -----


2.1.5 En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

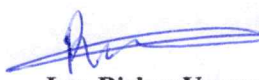
### ANTECEDENTES:

Nota del encargado del Departamento de Obras Públicas solicitando la Construcción de Empedrados sobre la Calle Mcal. López y continuación del Barrio General Caballero. -----

Dictamen sobre elaboración de precios referenciales, conforme establece la Resolución de la DNCP N° 454/2024 POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES EL MARCO DE LA LEY NO 7021/22. -----

  
Abg. María Mercedes Ojeda  
Miembro de Comité

  
Lic. María J. Durañona  
Miembro de Comité

  
Ing. Richar Vargas Zarza  
Miembro de Comité







## INFORME DE EVALUACIÓN - RECTIFICATORIO

LLAMADO A LICITACIÓN POR MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N° 04/2025  
"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS SOBRE LA CALLE MCAL. LÓPEZ Y CONTINUACIÓN  
BARRIO GENERAL CABALLERO" – ID 460748

El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 6.362/2025, por Gs. 491.091.887 (guaraníes cuatrocientos noventa y un millones noventa y un mil ochocientos ochenta y siete), Subgrupo de Objeto de Gasto 521 "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE USO PÚBLICO" en el Ejercicio Fiscal 2025, Fuente de Financiamiento 30-11 (Recursos de Royalties). -----

El tipo de procedimiento utilizado es "Licitación por Menor Cuantía Nacional", conforme a la Ley N°7021/22 "De Suministros y Contrataciones Públicas", Art. 34° inciso b). -----

La Resolución IM N°152/2025 "POR LA CUAL SE APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES Y SE AUTORIZA EL PROCEDIMEINTO A LICITACIÓN CON LA MODALIDAD DE MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N° 04/2025, PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS SOBRE LA CALLE MCAL LÓPEZ Y CONTINUACIÓN BARRIO GENERAL CABALLERO" – ID 460748, de fecha 11 de marzo de 2025. -----

El Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado, en el cual se estableció que el sistema de adjudicación es "POR LOTE". -----

Carta de invitación a potenciales oferentes. -----

Acta de Apertura de ofertas. -----

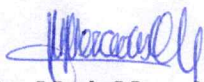
En fecha 19/03/2025, a las 14:29 horas el llamado fue publicado en el portal de la DNCP, en la cual se encuentra toda información necesaria para los potenciales oferentes que deseen participar. -----

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES-INC. A DEL ART. 82 CONTENIDO DEL INFORME DE EVALUACIÓN DECRETO N° 2264/2024 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PÚBLICAS.**


De acuerdo con el procedimiento previsto por el Artículo 50 de la Ley 7021/2022 "De Suministros y Contrataciones Públicas" y su Decreto Reglamentario N° 230/2025 y concordantes, el día 31 de marzo de 2025, a las 09:00 horas se ha llevado a cabo el Acto de Apertura de Ofertas, contando con la presentación de 3 (tres) ofertas, perteneciente a las siguientes firmas: -----

N°	OFERENTES	PRECIO TOTAL OFERTA (IVA INCLUIDO)
1	BAEZ CONSTRUCCIONES RUC: 780895-0	Monto total – Gs. 158.288832 LOTE 2
2	CESAR GAONA GAONA RUC: 1051069-9	Monto total - Gs.234.584.677 LOTE 1
3	MARGEN CONSTRUCTORA S.A. RUC: 80065671-7	Monto total - Gs.440.081.249 LOTE 1 - Gs 263.913919 LOTE 2 - Gs 176.167.330

Se deja Constancia que en el Acto de Apertura de Ofertas; cuenta con la presentación de 3 (TRES) OFERTAS.

  
Abg. María Mercedes Ojeda  
Miembro de Comité

  
  
Lic. María J. Durañona  
Miembro de Comité

  
Ing. Richar Vargas Zarza  
Miembro de Comité





## INFORME DE EVALUACIÓN - RECTIFICATORIO


LLAMADO A LICITACIÓN POR MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N° 04/2025  
"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS SOBRE LA CALLE MCAL. LÓPEZ Y CONTINUACIÓN  
BARRIO GENERAL CABALLERO" – ID 460748


Y que en cuanto a la EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS, son evaluados los años 2021-2022-2023-2024 como lo establecido en el PBC. -----

### EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos	CESAR GAONA GAONA	ANALISIS	LEANDRO BAEZ MARTÍNEZ	ANALISIS
<p>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un 1 contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.</p> <p>La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.</p> <p>A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.</p> <p>Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2021-2022-2023-2024, en las siguientes actividades clave: Construcción de empedrados.</p>				
Formulario Experiencia específica Construcción"	Presenta y Cumple	La firma remite la documentación de manera correcta, consta en foja N°41 al 65. - ID N°425634 Contrato N°08/2023 Gs.136.423.084 Contrato N°40/2022 Gs 303.780.000 ID N°400858 Contrato N°20/2021 Gs.138.546.734 ID N°455628 ContratoN°114/2024 Gs.326.813.599	Presenta y Cumple	La firma remite la documentación de manera correcta, consta en foja N°29 al 44. - ID N°436735 Contrato N°07/2023 Gs.145.685.264 ID N°421746 Contrato N°20/2022 Gs.159.554.600 ID N°403283 Contrato N°17/2021 Gs.110.392.433 ID N°443908 Contrato N°04/2024 Gs.130.909.206
Formulario Experiencia General en Construcción" y "Situación Financiera"	Presenta y Cumple	La firma remite la documentación de manera correcta consta en foja N° 19 al 39.	Presenta y Cumple	La firma remite la documentación de manera correcta, costa en fojas N°19 al 27. -
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Presenta y Cumple	La firma remite la documentación de manera correcta consta en foja N° 45 y 54.	Presenta y Cumple	La firma remite la documentación de manera correcta, costa en fojas N° 28
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	Presenta y Cumple	La firma remite la documentación de manera correcta consta en foja N° 45 y 54.	Presenta y Cumple	La firma remite la documentación de manera correcta, costa en fojas N° 36

  
Abg. Maria Mercedes Ojeda  
Miembro de Comité

  
Lic. Maria J. Durañona  
Miembro de Comité

  
Ing. Richar Vargas Zarza  
Miembro de Comité







INFORME DE EVALUACIÓN - RECTIFICATORIO

LLAMADO A LICITACIÓN POR MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N° 04/2025  
"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS SOBRE LA CALLE MCAL. LÓPEZ Y CONTINUACIÓN  
BARRIO GENERAL CABALLERO" – ID 460748

Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70 % de la oferta presentada.	Presenta y Cumple	La firma remite la documentación de manera correcta consta en foja N° 42 al 53.	Presenta y Cumple	La firma remite la documentación de manera correcta, costa en fojas N°31 al 34 – 37 al 40
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	N/A	N/A	N/A	N/A


Todos los demás puntos del informe de evaluación original quedan sin modificaciones. -----

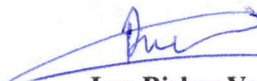
Es nuestro informe.

Eusebio Ayala, 05 de mayo de 2025



  
Abg. María Mercedes Ojeda  
Miembro de Comité

  
Lic. María J. Durañona  
Miembro de Comité

  
Ing. Richar Vargas Zarza  
Miembro de Comité