

RESOLUCIÓN I.M. N°140/2025.-

QUE APRUEBA EL RESULTADO DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN POR MCN N°03/2025 “REMODELACIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE YATAITY DEL NORTE” ID N°462167, REALIZADA POR LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE LA MUNICIPALIDAD DE YATAITY DEL NORTE Y SE ADJUDICA A LA EMPRESA FZ ARQUITECTURA CON RUC N°3615265-0 DEL SR. FREDDY AGUSTIN ZORRILLA PERA.-

Yataity del Norte, 03 de abril de 2025.-

VISTO:

El informe de evaluación del Comité de Evaluación, y los antecedentes de la licitación por MCN N°03/2025 “REMODELACIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE YATAITY DEL NORTE” ID N° 462167, y

CONSIDERANDO:

Que, el comité de evaluación de la Municipalidad de Yataity del Norte, encargada del informe correspondiente al estudio de las ofertas en el marco de la contratación de referencia, ha procedido al análisis de las mismas, de acuerdo a lo establecido en la carta de invitación, sus anexos y demás documentos que forman parte del proceso, a fin de determinar la oferta más conveniente para los fines de la institución.

Que, conforme al acta del comité de evaluación, se ha contado con la participación de los siguientes oferentes:

	EMPRESA	DESCRIPCION DE BIEN	MONTO TOTAL GS.	CORREO ELECTRONICO
1	FZ ARQUITECTURA con RUC N°3615265-0 del Sr. FREDDY AGUSTIN ZORRILLA PERA	REMODELACIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE YATAITY DEL NORTE	375.164.915	fz90arquitectura@gmail.com

Que, el punto 7 del acta de Evaluación y Recomendación expresa:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en la Ley N°7021/2022 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS” y su Decreto Reglamentario, que norma la elaboración de un Dictamen, a fin de proceder al análisis, evaluación y recomendación de la Adjudicación de la oferta recibida, hasta determinar la más conveniente.-

Que se recomienda la ADJUDICACIÓN a la Empresa FZ ARQUITECTURA con RUC N°3615265-0 del Sr. FREDDY AGUSTIN ZORRILLA PERA, de los Lotes 01 y 02 de la Licitación MCN N°03/2025 “REMODELACIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE YATAITY DEL NORTE” ID N°462167, siendo el monto de la adjudicación Gs. 375.164.917 (Guaraníes trescientos setenta y cinco millones ciento sesenta y cuatro mil novecientos diez y siete), en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe.-

Que, la Ley N°7021/22 en su art. 55, expresa: **Adjudicación**

Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas.

La autoridad competente de la convocante será quien resuelva la adjudicación en un plazo que no deberá exceder de 20 (veinte) días corridos contados a partir del día siguiente del acto de apertura de ofertas, en el caso de licitaciones públicas y de 10 (diez) días corridos en las licitaciones de menor cuantía. Este plazo podrá ser prorrogado por un plazo igual, por única vez. Transcurrido dicho plazo, los oferentes tendrán derecho a retirar su oferta sin consecuencia alguna para los mismos. La Máxima Autoridad Institucional o a quien ésta delegue se pronunciará mediante resolución.

La convocante deberá notificar el resultado de la adjudicación del procedimiento de contratación a cada uno de los participantes de conformidad a lo establecido en el reglamento. En sustitución de dicha notificación, la convocante podrá optar por dar a conocer el resultado de la adjudicación en acto público, debiendo constar lo actuado en un acta que firmarán los asistentes que lo deseen. Las formalidades del acto público de notificación deberán indicarse expresamente en las bases de la contratación.

POR TANTO, EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE YATAITY DEL NORTE, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES Y FUNDADO EN LA CONSIDERACIÓN PRECEDENTE

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- ADJUDICAR, los lotes 01 y 02 a la Empresa FZ ARQUITECTURA con RUC N°3615265-0 del Sr. FREDDY AGUSTIN ZORRILLA PERA, de la licitación MCN N°03/2025 “REMODELACIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE YATAITY DEL NORTE” ID N°462167, siendo el monto de la adjudicación la siguiente:

LOTE 01-REMODELACION DE AULAS EN LA ESCUELA BASICA N° 417 JUANA MARIA DE LARA

Ite m	Descripción	ATRIBUTOS	Cant.	Precio Unitario	Precio total
1	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	1.634.000	1.634.000



Cesar D. Duré Silguero
Secretario General



Guido Esteban Garcete V.
Intendente Municipal

RESOLUCIÓN I.M. N°140/2025.-

QUE APRUEBA EL RESULTADO DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN POR MCN N°03/2025 “REMODELACIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE YATAITY DEL NORTE” ID N°462167, REALIZADA POR LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE LA MUNICIPALIDAD DE YATAITY DEL NORTE Y SE ADJUDICA A LA EMPRESA FZ ARQUITECTURA CON RUC N°3615265-0 DEL SR. FREDDY AGUSTIN ZORRILLA PERA.-

2	Vallado de obra de seguridad	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	3.876.000	3.876.000
3	Demolición de techo existente en mal estado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	193,51	25.500	4.934.505
4	Demolición de piso existente en mal estado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	139	20.250	2.806.043
5	Techo de chapa termoacústica sobre estructura de madera existente	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	193,51	288.750	55.876.013
6	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	426,43	43.000	18.336.490
7	Carpeta para piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	140,57	48000	6747360
8	Piso de cerámica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	140,57	110000	15.462.700
9	Zócalo cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	82,7	40000	3.308.000
10	Aplicación de hidrofugo en paredes hasta 1m desde el piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	60,9	43000	2.618.700
11	Puerta metálica de 1,00 x 2,10	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3	1800000	5.400.000
12	Ventanas tipo balancín	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,4	480000	1.152.000
13	Reposición de vidrios en ventanas tipo balancín existente	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	1420000	1.420.000
14	Pintura de paredes a látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	426,43	37000	15.777.910
15	Pintura tirantes de maderas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	26	85000	2.210.000
16	Pintura pilares de maderas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	16	85000	1.360.000
17	Canaleta y caño de baja con chapa N° 24 40cm de desarrollo	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	84,42	115000	9.708.300
18	Pintura de canaleta y caño de baja con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	84,42	35000	2.954.700
19	Artefactos de iluminación tipo led adosada a la pared	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6	216000	1.296.000
20	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	18	83000	1.494.000

RESOLUCIÓN I.M. N°140/2025.-

QUE APRUEBA EL RESULTADO DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN POR MCN N°03/2025 "REMODELACIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE YATAITY DEL NORTE" ID N°462167, REALIZADA POR LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE LA MUNICIPALIDAD DE YATAITY DEL NORTE Y SE ADJUDICA A LA EMPRESA FZ ARQUITECTURA CON RUC N°3615265-0 DEL SR. FREDDY AGUSTIN ZORRILLA PERA.-

21	Tablero TS de 5 AG, con barra de fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	680000	680.000
22	Ventilador de techo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12	550000	6.600.000
23	Reparación de mobiliario-pizarrones	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3	670000	2.010.000
24	Limpieza constante de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	2836500	2.836.500
				TOTAL	170.499.221

LOTE 02-REMODELACIÓN DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL JUANA MARIA DE LARA

1	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	1.634.000	1.634.000
2	Vallado de obra de seguridad	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	3.876.000	3.876.000
3	Demolición de techo existente en mal estado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	236,85	25.500	6.039.675
4	Demolición de piso existente en mal estado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	212	20.250	4.293.000
5	Techo de chapa termoacústica sobre estructura de madera existente	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	236,85	288.750	68.390.438
6	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	395	43.000	16.985.000
7	Revoque de viga cumbrera y en galería	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	67	61000	4087000
8	Revoque de pilares en galería	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	16,52	120000	1982400
9	Alfeizar de ventanas de revoque 1:3 (cemento-arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	12,8	36000	460.800
10	Carpeta para piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	236,85	48000	11.368.800
11	Piso de cerámica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	236,85	110000	26.053.500
12	Zócalo cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	109	40000	4.360.000
13	Aplicación de hidrofugo en paredes hasta 1m desde el piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	56,5	43000	2.429.500
14	Cerradura para puertas existentes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3	160000	480.000

RESOLUCIÓN I.M. N°140/2025.-

QUE APRUEBA EL RESULTADO DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN POR MCN N°03/2025 “REMODELACIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE YATAITY DEL NORTE” ID N°462167, REALIZADA POR LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE LA MUNICIPALIDAD DE YATAITY DEL NORTE Y SE ADJUDICA A LA EMPRESA FZ ARQUITECTURA CON RUC N°3615265-0 DEL SR. FREDDY AGUSTIN ZORRILLA PERA.-

15	Reposición de vidrios en ventanas tipo balcón existente.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	1820000	1.820.000
16	Pintura de paredes a látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	395	37000	14.615.000
17	Pintura de viga cumbrera y galería	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	67	29000	1.943.000
18	Pintura de pilares	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	16,52	41000	677.320
19	* Pintura tirantes de maderas	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	3421000	3.421.000
20	Canaleta y caño de baja con chapa N° 24 40cm de desarrollo	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	72,2	115000	8.303.000
21	Pintura de canaleta y caño de baja con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	72,2	35000	2.527.000
22	Artefactos de iluminación tipo led adosada a la pared	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20	216000	4.320.000
23	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12	83000	996.000
24	Tablero TS de 5 AG, con barra de fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3	680000	2.040.000
25	Ventilador de techo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8	550000	4.400.000
26	Reparación de mobiliario-pizarrones	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3	670000	2.010.000
27	Guarda obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	26,5	87425	2.316.763
28	Limpieza constante de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1	2836500	2.836.500
				TOTAL	204.665.696

Gs. 375.164.917 (Guaraníes trescientos setenta y cinco millones ciento sesenta y cuatro mil novecientos diez y siete).

ARTICULO 2°.-COMUNICAR, a quienes corresponda, tomar nota respectiva y cumplido, archivar.


SECRETARIO GENERAL
Lic. Cesar D. Duré Silguero
Secretario General


INTENDENTE MUNICIPAL
Guido Esteban Garcete V.
Intendente Municipal