

# MUNICIPALIDAD DE GRAL. EUGENIO A. GARAY

## CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

**Licitación: 457602 - REPARACION DE AULAS Y CONSTRUCCION DE SS.HH PARA ALUMNOS Y PROFESORES - AD REFERENDUM**

### Grupo 1 - REPARACION DE UN AULA DE PRIMERA INFANCIA , (TECHO, PINTURA Y OTROS)

Ítem	Descripción	Cantidad	GFEN CONSTRUCCIONES" de Giovanni Fabrizio Elizaur Nicolicchia		"CONSORCIO ITAIPU" de Cristian Ramon Martínez Fernández		"CONSTRUCTORA SAN IGNACIO" de Carlos Alberto Cardozo Rodríguez	
			Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	DESMONTAJE DE TEJAS, TEJUELONES Y MADERAMEN	102,00	30.000	3.060.000	30.000	3.060.000	29.500	3.009.000
2	TECHO DE TEJAS CON TEJUELONES PRENSADOS Y TIRANTES DE H°A°	102,00	396.000	40.392.000	396.000	40.392.000	380.000	38.760.000
3	ENCADENADO SUPERIOR DE H°A° DE PAREDES Y SOBRE LOS PILARES	1,50	3.000.000	4.500.000	3.000.000	4.500.000	2.880.000	4.320.000
4	GUARDA OBRA ( COSTADOS Y ATRÁS)	19,00	108.000	2.052.000	108.000	2.052.000	102.600	1.949.400
5	PINTURA DE PAREDES Y VIGA DE H°A°	195,00	36.000	7.020.000	36.000	7.020.000	35.000	6.825.000
6	REMIENDO DE GRIETAS	12,00	78.000	936.000	78.000	936.000	75.000	900.000
7	PINTURA DE TECHO	102,00	42.000	4.284.000	42.000	4.284.000	41.000	4.182.000
8	PINTURA DE PUERTAS, VENTANAS Y ALACENAS	20,00	40.000	800.000	40.000	800.000	38.000	760.000
9	CERRADURAS Y REACOMODAMIENTO DE PUERTAS	4,00	215.000	860.000	215.000	860.000	205.000	820.000
10	CAMBIO DE VIDRIOS EN VENTANAS BALANCINES	2,00	400.000	800.000	400.000	800.000	390.000	780.000



11	RECONDICIONAMIENTO DE PARTE ELECTRICA	1,00	6.600.000	6.600.000	6.600.000	6.600.000	7.200.000	7.200.000
12	PROVISION Y COLOCACIÓN DE LAVATORIO C/ CANILLA	1,00	900.000	900.000	900.000	900.000	950.000	950.000
13	RAMPA PEATONAL	1,00	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.450.000	1.450.000
14	PROVISION DE ARENA LAVADA EN ARENERO	1,00	540.000	540.000	540.000	540.000	515.000	515.000
15	CONSTRUCCION DE PIZARRON DE CEMENTO ALIZADO	1,00	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.450.000	1.450.000
16	CARTEL DE OBRA	1,00	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.450.000	1.450.000
Total por Grupo 1:				77.064.000		77.064.000		75.320.400

## Grupo 2 - REPARACION DE AULAS, TECHO, PINTURA Y OTROS

Ítem	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	DESMONTAJE DE TEJAS, TEJUELONES Y MADERAMEN	227,00	30.000	6.810.000	30.000	6.810.000	32.000	7.264.000
2	MONTAJE DE TECHO, CAMBIO DE TEJAS , TEJUELONES Y TIRANTES DE H° A°	227,00	420.000	95.340.000	420.000	95.340.000	399.000	90.573.000
3	GUARDA OBRA	25,00	108.000	2.700.000	108.000	2.700.000	115.000	2.875.000
4	VIGAS DE H°A° SOBRE PAREDES Y PILARES	2,80	2.820.000	7.896.000	2.820.000	7.896.000	2.810.000	7.868.000
5	PINTURA DE PAREDES Y VIGA DE H°A°	386,00	36.000	13.896.000	36.000	13.896.000	35.000	13.510.000
6	PINTURA DE TECHO	227,00	42.000	9.534.000	42.000	9.534.000	41.000	9.307.000
7	PINTURA DE ABERTURAS (PUERTAS Y VENTANAS)	27,00	42.000	1.134.000	42.000	1.134.000	42.000	1.134.000
8	REACOMODAMIENTO DE PUERTAS CON CERRADURAS	3,00	1.600.000	4.800.000	1.600.000	4.800.000	1.700.000	5.100.000
9	CONSTRUCCION DE PIZARRONES DE CEMENTO ALIZADO	3,00	1.080.000	3.240.000	1.080.000	3.240.000	1.150.000	3.450.000



10	CAMBIO DE VIDRIOS EN VENTANAS BALANCINES	1,00	660.000	660.000	660.000	660.000	700.000	700.000
11	REACONDICIONAMIENTO DE PARTE ELECTRICA	1,00	4.200.000	4.200.000	4.200.000	4.200.000	4.400.000	4.400.000
12	RAMPA PEATONAL	1,00	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.500.000	1.500.000
13	REMIENDO DE PAREDES CON VARILLAS Y MEZCLA	5,00	215.000	1.075.000	215.000	1.075.000	220.000	1.100.000
14	REVOQUE DE COLUMNAS	32,80	60.000	1.968.000	60.000	1.968.000	59.000	1.935.200
15	CANAleta Y CAÑO DE BAJADA N° 26 -DESARROLLO 40 cm.	28,80	102.000	2.937.600	102.000	2.937.600	99.000	2.851.200
16	CARTEL DE OBRA	1,00	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.440.000	1.460.000	1.460.000
Total por Grupo 2:				159.070.600		159.070.600		155.027.400

**Grupo 3 - SS.HH TIPO DE 4,40 x 6,15 para ALUMNOS Y PROFESORES**

Ítem	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	DESMONTE Y DEMOLICIONES: a-Corte de energia electrica y desmontaje de cableado y artefactos electricos	1,00	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.140.000	1.140.000
2	b- Desmontaje de techo	43,00	45.000	1.935.000	45.000	1.935.000	45.000	1.935.000
3	c- Demolición de paredes y cañerías	27,00	150.000	4.050.000	150.000	4.050.000	150.000	4.050.000
4	d- Demoliciones, limpieza y preparacion	1,00	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000	2.800.000
5	c- Demolicion y retiro de piso y contrapiso	27,00	70.000	1.890.000	70.000	1.890.000	71.000	1.917.000
6	Preparación de la obra: a- Limpieza , preparación del terreno	27,00	10.500	283.500	10.500	283.500	11.000	297.000



7	b- Replanteo	1,00	3.880.000	3.880.000	3.880.000	3.880.000	4.100.000	4.100.000
8	Excavación y carga de cimientto con PBC.	9,00	540.000	4.860.000	540.000	4.860.000	515.000	4.635.000
9	Estructura de H° A° : a- Encadenados de H° A°	1,90	3.000.000	5.700.000	3.000.000	5.700.000	3.100.000	5.890.000
10	Muros de nivelación : a- De 0,30 cm.	11,00	276.000	3.036.000	276.000	3.036.000	262.200	2.884.200
11	Relleno y apisonado de interiores	7,00	156.000	1.092.000	156.000	1.092.000	148.200	1.037.400
12	Aislación asfáltica : a- De paredes	5,50	114.000	627.000	114.000	627.000	108.300	595.650
13	Muros de elevación : a- De 0,15 para revocar	63,00	120.000	7.560.000	120.000	7.560.000	114.000	7.182.000
14	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	5,50	150.000	825.000	150.000	825.000	142.500	783.750
15	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	15,60	50.000	780.000	50.000	780.000	47.500	741.000
16	Techo : a- Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca.	43,00	330.000	14.190.000	330.000	14.190.000	325.000	13.975.000
17	Revoques : a- De paredes interior y exterior a una capa	135,00	55.000	7.425.000	55.000	7.425.000	52.250	7.053.750
18	b- Moldura lineal en balancines	24,00	38.000	912.000	38.000	912.000	36.100	866.400
19	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	22,50	47.000	1.057.500	47.000	1.057.500	44.650	1.004.625
20	Piso CERAMICO	22,50	195.000	4.387.500	195.000	4.387.500	185.250	4.168.125
21	Zocalo CERAMICO	2,60	550.000	1.430.000	550.000	1.430.000	522.500	1.358.500
22	Aberturas metálicas y maderas: a- Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	1,00	1.850.000	1.850.000	1.850.000	1.850.000	1.757.500	1.757.500
23	b- Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	2,00	1.750.000	3.500.000	1.750.000	3.500.000	1.662.500	3.325.000
24	c- Puerta para boxes enchapados en fromica	4,00	850.000	3.400.000	850.000	3.400.000	807.500	3.230.000



25	d- Ventanas balancines	3,20	420.000	1.344.000	420.000	1.344.000	399.000	1.276.800
26	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	13,50	100.000	1.350.000	100.000	1.350.000	95.000	1.282.500
27	Rampa peatonal	1,00	1.350.000	1.350.000	1.350.000	1.350.000	1.282.500	1.282.500
28	Alfeizar de ventanas : a- De revoque 1 : 3 ( cemento - arena )	18,00	15.000	270.000	15.000	270.000	15.000	270.000
29	Pinturas : a- De paredes a la cal- Base para Latex ( 2 manos y lijado )	63,00	25.000	1.575.000	25.000	1.575.000	25.000	1.575.000
30	b- De paredes revocadas al latex	63,00	30.000	1.890.000	30.000	1.890.000	29.000	1.827.000
31	c- De aberturas de madera con barníz sintético	16,00	30.000	480.000	30.000	480.000	29.000	464.000
32	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	3,10	40.000	124.000	40.000	124.000	39.000	120.900
33	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro ( limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D )	50,50	30.000	1.515.000	30.000	1.515.000	29.000	1.464.500
34	f- De tejuelones con barniz	37,00	30.000	1.110.000	30.000	1.110.000	29.000	1.073.000
35	g- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	23,50	20.000	470.000	20.000	470.000	20.000	470.000
36	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	17,50	30.000	525.000	30.000	525.000	28.500	498.750
37	Revestimientos : a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	82,00	120.000	9.840.000	120.000	9.840.000	125.000	10.250.000
38	Vidrios dobles de 4 mm.	3,10	200.000	620.000	200.000	620.000	190.000	589.000
39	Desague Pluvial: a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	17,50	120.000	2.100.000	120.000	2.100.000	114.000	1.995.000
40	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS de 3 AG.	2,00	110.000	220.000	110.000	220.000	104.500	209.000
41	Alimentación de los circuitos de luces	10,00	110.000	1.100.000	110.000	1.100.000	104.500	1.045.000
42	Artefactos electricos: Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	10,00	120.000	1.200.000	120.000	1.200.000	114.000	1.140.000



43	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	1,00	130.000	130.000	130.000	130.000	123.500	123.500
44	Instalación sanitaria : a- Agua corriente - desagüe cloacal - camara de inspección y artefactos sanitarios completo	1,00	12.500.000	12.500.000	12.500.000	12.500.000	13.500.000	13.500.000
45	b- Camara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañería externa y registros según plano general	1,00	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.200.000	3.200.000
46	c- Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	1,00	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.200.000	4.200.000
47	Barras de asiento	2,00	500.000	1.000.000	500.000	1.000.000	513.000	1.026.000
48	Limpieza final	27,00	9.000	243.000	9.000	243.000	9.500	256.500

Total por Grupo 3:

126.626.500

126.626.500

125.865.850

Total General

362.761.100

362.761.100

356.213.650



  
Mario Fernando Troche González  
Encargado de UOC