

A : Departamento de Estudios Económico-Financieros y Bancarios
De : Coordinador del Comité de Evaluación para el Estudio de las Ofertas M.C.N. ANDE
Nº 29/2024
Lugar y Fecha : Asunción, 28 de octubre 2024

Objeto: Solicitar estudio de la Capacidad Financiera y Experiencia General de las Ofertas M.C.N. ANDE Nº 29/2024 – ID: 441713.

Se ruega el estudio económico-financiero de las ofertas de Menor Cuantía Nacional ANDE Nº 29/2024 para “Ejecución De Obras Civiles Para Trabajos de Terminación de Dependencias de la División Central”, conforme a lo descrito en el PBC “Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación”, de las firmas siguientes:

	OFERENTES	RUC
1	MANCUSO & CIA S.R.L.	80028337-6
2	D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.	80062328-2
3	EMPRENDIMIENTOS DE PROFESIONALES PARAGUAYOS S.A.	80045899-0

Atentamente,


Ing. Jorge Barrios
Coordinador del Comité de Evaluación

ID Nº: 85517515

A: ING. JORGE BARRIOS (COORDINADOR)

Señor Jefe:

Se remite, a su consideración, la evaluación de la Capacidad Financiera y de la Experiencia General en Obras de los Oferentes de la **LICITACIÓN MENOR CUANTIA NACIONAL N° 29/2024 "EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA TRABAJOS DE TERMINACIÓN DE DEPENDENCIAS DE LA DIVISIÓN CENTRAL"**.

La evaluación de la Capacidad Financiera y de la Experiencia General en Obras de las empresas oferentes, ha sido realizada conforme a lo estipulado en el punto Capacidad Financiera y Experiencia General en Obras de la Sección Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación del Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación de referencia. La evaluación del CAPITAL DE TRABAJO de los Oferentes, fue realizada utilizando el Balance del año 2022 conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones. La Evaluación de los Coeficientes de Liquidez y Solvencia fue realizada utilizando los Balances de los años 2021 y 2022. La evaluación de la Experiencia General en Obras de las empresas oferentes ha sido realizada considerando la facturación de los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años.

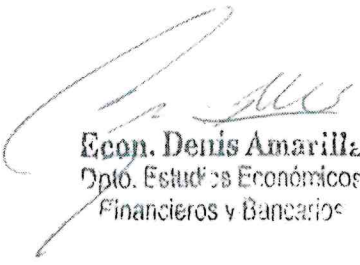
Se presenta a continuación los resultados obtenidos:

EMPRESAS	CONDICIONES DEL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES - CALIFICACIÓN SITUACIÓN FINANCIERA			
	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	CAPITAL DE TRABAJO (CT)	EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS
1) MANCUSO & CIA S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2) D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3) EMPRENDIMIENTOS DE PROFESIONALES PARAGUAYOS S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Al mismo tiempo, adjuntamos las planillas de cálculos y procedemos a la devolución de los documentos de la mencionada Licitación.

Atentamente,

Da/dg


Econ. Denis Amarilla
Dpto. Estudios Económicos
Financieros y Bancarios

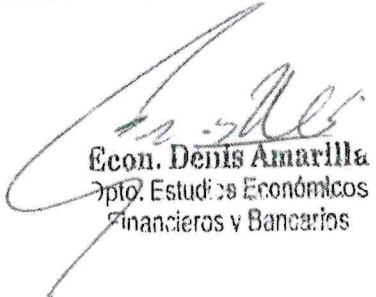
LICITACIÓN MENOR CUANTIA NACIONAL ANDE - N° 29/2024
"EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA TRABAJOS DE TERMINACIÓN DE
DEPENDENCIAS DE LA DIVISIÓN CENTRAL"
EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA
EXPRESADA EN GUARANIES

1) D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.		
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		
CUENTA	Año 2022	Año 2021
ACTIVO CORRIENTE	4.461.437.419	2.382.332.557
PASIVO CORRIENTE	1.260.663.848	109.132.537
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	3,54	21,83
CONDICIÓN >= 1 (AÑOS 2021 Y 2022)	CUMPLE	CUMPLE
COEFICIENTE DE SOLVENCIA		
CUENTA	Año 2022	Año 2021
ACTIVO TOTAL	19.925.918.047	5.387.774.831
PASIVO TOTAL	15.462.727.857	1.512.515.378
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	1,29	3,56
CONDICIÓN >= 1 (AÑOS 2021 Y 2022)	CUMPLE	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO		
CUENTA	Año 2022	
Activo corriente año 2022	4.461.437.419	
Pasivo corriente año 2022	1.260.663.848	
CAPITAL DE TRABAJO (AÑO 2022)	3.200.773.571	
TOTAL ACTIVO LÍQUIDO DISPONIBLE	3.200.773.571	
OFERTA TOTAL	374.653.245	
(a) REQUISITO DE FLUJO DE EFECTIVO 15% del precio total ofertado.	56.197.987	
(b) REQUERIMIENTO DE FLUJO DE EFECTIVO PARA SUS COMPROMISOS CONTRACTUALES ACTUALES - CCA	56.197.987	
TOTAL FLUJO DE FONDOS REQUERIDOS	112.395.974	
RESULTADO	CUMPLE	

Elaborado por:


C.P. Diana P. González M.
 Sect. Est. Financieros y Bancarios

Verificado por:


Econ. Denis Amarilla
 Dpto. Estudios Económicos
 Financieros y Bancarios

LICITACIÓN MENOR CUANTIA NACIONAL ANDE - Nº 29/2024
"Ejecución de Obras Civiles para Trabajos de Terminación de Dependencias de la División Central"
Evaluación de la Capacidad Financiera
Expresada en Guaraníes

EJERCICIO	1) D Y D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.
2014	0
2015	0
2016	0
2017	0
2018	0
2019	0
2020	0
2021	4.504.721.631
2022	4.541.498.234
2023	4.541.426.305
TOTAL DE FACT. ANUAL	13.587.646.170
PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN	2.717.529.234
MONTO TOTAL DE LA OFERTA	374.653.245

CONDICIÓN: VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN = > 50%
DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA **187.326.623**

RESULTADOS

CUMPLE

OBS: Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de Facturación igual o superior a 50% del monto total de la oferta.

Los datos de la Facturación Anual Promedio, fueron tomados del formulario **FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN**, los cuales fueron corroborados con los Estados Financieros de los Oferentes. En los casos en los cuales había discrepancias se tomó el dato de menor cuantía.

Elaborado por:


C.P. Diana P. González M.
Sec. Est. Financieros y Bancarios

Verificado por:


Econ. Denis Amarilla
pto. Estudios Económicos
Financieros y Bancarios

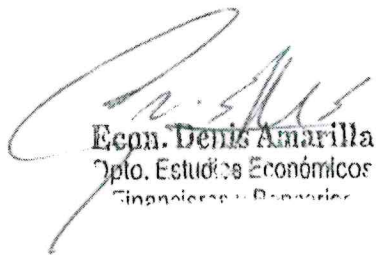
LICITACIÓN MENOR CUANTIA NACIONAL ANDE - Nº 29/2024
"EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA TRABAJOS DE TERMINACIÓN DE
DEPENDENCIAS DE LA DIVISIÓN CENTRAL"
EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA
EXPRESADA EN GUARANIES

2) MANCUSO & CIA S.R.L.		
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		
CUENTA	Año 2022	Año 2021
ACTIVO CORRIENTE	11.315.959.682	9.609.753.618
PASIVO CORRIENTE	3.141.079.446	2.828.075.079
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	3,60	3,40
CONDICIÓN ≥ 1 (AÑOS 2021 Y 2022)	CUMPLE	CUMPLE
COEFICIENTE DE SOLVENCIA		
CUENTA	Año 2022	Año 2021
ACTIVO TOTAL	11.845.136.604	10.203.440.430
PASIVO TOTAL	3.141.079.446	2.828.075.079
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	3,77	3,61
CONDICIÓN ≥ 1 (AÑOS 2021 Y 2022)	CUMPLE	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO		
CUENTA	Año 2022	
Activo corriente año 2022	11.315.959.682	
Pasivo corriente año 2022	3.141.079.446	
CAPITAL DE TRABAJO (AÑO 2022)	8.174.880.236	
TOTAL ACTIVO LÍQUIDO DISPONIBLE	8.174.880.236	
OFERTA TOTAL	340.874.000	
(a) REQUISITO DE FLUJO DE EFECTIVO 15% del precio total ofertado.	51.131.100	
(b) REQUERIMIENTO DE FLUJO DE EFECTIVO PARA SUS COMPROMISOS CONTRACTUALES ACTUALES - CCA	51.131.100	
TOTAL FLUJO DE FONDOS REQUERIDOS	102.262.200	
RESULTADO	CUMPLE	

Elaborado por:


C.P. Diana P. González M.
 Sec. Est. Financieros y Bancarios

Verificado por:


Econ. Denis Amarilla
 Dpto. Estudios Económicos
 Financieros y Bancarios

LICITACIÓN MENOR CUANTIA NACIONAL ANDE - Nº 29/2024
 "EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA TRABAJOS DE TERMINACIÓN DE DEPENDENCIAS DE LA DIVISIÓN CENTRAL"
 EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA
 EXPRESADA EN GUARANIES

EJERCICIO	2) MANCUSO & CIA S.R.L.
2014	0
2015	0
2016	0
2017	9.129.123.575
2018	7.518.271.515
2019	6.043.358.258
2020	4.640.254.866
2021	8.010.114.999
2022	0
2023	0
TOTAL DE FACT. ANUAL	35.341.123.213
PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN	7.068.224.643
MONTO TOTAL DE LA OFERTA	340.874.000

CONDICIÓN: VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN $\geq$ 50%
 DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA 170.437.000

RESULTADOS

CUMPLE

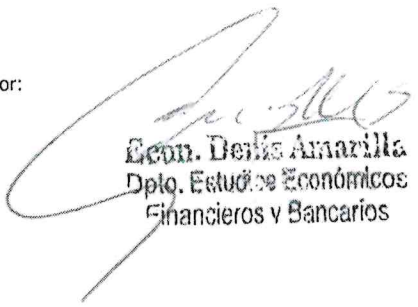
OBS: Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de Facturación igual o superior a 50% del monto total de la oferta.

Los datos de la Facturación Anual Promedio, fueron tomados del formulario FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN, los cuales fueron corroborados con los Estados Financieros de los Oferentes. En los casos en los cuales había discrepancias se tomó el dato de menor cuantía.

Elaborado por:


C.P. Diana P. González M.
 Secc. Est. Financieros y Bancarios

Verificado por:


Econ. Denis Amarilla
 Dpto. Estudios Económicos
 Financieros y Bancarios

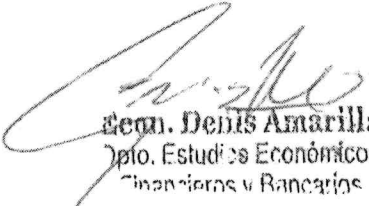
LICITACIÓN MENOR CUANTIA NACIONAL ANDE - N° 29/2024
"EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA TRABAJOS DE TERMINACIÓN DE
DEPENDENCIAS DE LA DIVISIÓN CENTRAL"
EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA
EXPRESADA EN GUARANIES

3) EMPRENDIMIENTOS DE PROFESIONALES PARAGUAYOS S.A.		
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		
CUENTA	Año 2022	Año 2021
ACTIVO CORRIENTE	1.275.665.897	943.205.257
PASIVO CORRIENTE	831.080.881	356.855.297
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	1,53	2,64
CONDICIÓN >= 1 (AÑOS 2021 Y 2022)	CUMPLE	CUMPLE
COEFICIENTE DE SOLVENCIA		
CUENTA	Año 2022	Año 2021
ACTIVO TOTAL	2.309.756.816	1.495.324.423
PASIVO TOTAL	831.080.881	356.855.297
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	2,78	4,19
CONDICIÓN >= 1 (AÑOS 2021 Y 2022)	CUMPLE	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO		
CUENTA	Año 2022	
Activo corriente año 2022	1.275.665.897	
Pasivo corriente año 2022	831.080.881	
CAPITAL DE TRABAJO (AÑO 2022)	444.585.016	
TOTAL ACTIVO LÍQUIDO DISPONIBLE	444.585.016	
OFERTA TOTAL	389.999.987	
(a) REQUISITO DE FLUJO DE EFECTIVO 15% del precio total ofertado.	58.499.998	
(b) REQUERIMIENTO DE FLUJO DE EFECTIVO PARA SUS COMPROMISOS CONTRACTUALES ACTUALES - CCA	0	
TOTAL FLUJO DE FONDOS REQUERIDOS	58.499.998	
RESULTADO	CUMPLE	

Elaborado por:


C.P. Diana P. González M.
 Secc. Est. Financieros y Bancarios

Verificado por:


Gen. Denis Amarilla
 Dpto. Estudios Económicos
 Financieros y Bancarios

LICITACIÓN MENOR CUANTIA NACIONAL ANDE - Nº 29/2024
 "Ejecución de Obras Civiles para Trabajos de Terminación de Dependencias de la División Central"
 Evaluación de la Capacidad Financiera
 Expresada en Guaraníes

EJERCICIO	3) EMPRENDIMIENTOS DE PROFESIONALES PARAGUAYOS S.A.
2014	0
2015	0
2016	0
2017	0
2018	0
2019	0
2020	0
2021	0
2022	2.979.688.847
2023	6.336.362.222
TOTAL DE FACT. ANUAL	9.316.051.069
PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN	1.863.210.214
MONTO TOTAL DE LA OFERTA	389.999.987
CONDICIÓN: VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN $\geq$ 50% DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA	194.999.994

RESULTADOS

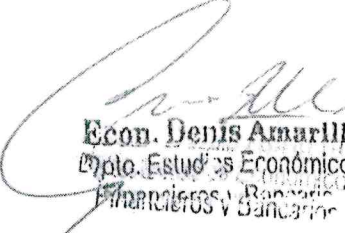
CUMPLE

OBS: Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de Facturación igual o superior a 50% del monto total de la oferta.
 Los datos de la Facturación Anual Promedio, fueron tomados del formulario FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN, los cuales fueron corroborados con los Estados Financieros de los Oferentes. En los casos en los cuales habia discrepancias se tomó el dato de menor cuantía.

Elaborado por:


C.P. Diana P. González M.
 Sect. Ext. Financieros y Bancarios

Verificado por:


Econ. Denis Amarill
 Depto. Estudios Económico
 Financieros y Bancarios