

# LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1858/2024

## Verificación de Documentos Técnicos

## "Ejecución de Obras Civiles para Adecuación de Edificio para Oficinas – Dirección de Telemática"

| ÍTEM | Descripción  | 1                |                                      | 2                               |                                      |
|------|--|------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|
|      |  | MANCUSO          | Documentos solicitados por el Comité | CX CONXSTRUCCIONES S.A          | Documentos solicitados por el Comité |
|      | Formulario de Oferta (*)<br>[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el Oferente conforme al modelo indicado en el portal de la DNCP, con su correspondiente Lista de Precios debidamente firmada] | Cumple           |                                      | Cumple                          |                                      |
|      | - Lista de Cantidades y sus Precios  | Presenta         |                                      | Presenta                        |                                      |
|      | Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)<br>[La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.  | Cumple           |                                      | Cumple                          |                                      |
|      | - Monto de la Oferta   | Gs 1.408.790.000 |                                      | Gs 985.799.000                  |                                      |
|      | - Monto correspondiente a la garantía de oferta  | Gs 70.439.500    |                                      | Gs 49.289.950                   |                                      |
|      | - Monto de la Garantía presentada por el Oferente  | Gs 80.000.000    |                                      | Gs 50.000.000                   |                                      |
|      | - Plazo (120 días)   | 170 días         |                                      | 181 días                        |                                      |
|      | - Fiador   | Royal Seguros    |                                      | Aseguradora Paraguaya S.A.E.C.A |                                      |
|      | Experiencia Específica en Obras  | -----            |                                      | -----                           |                                      |
|      | -Formulario - Experiencia General y Específica en Construcción   | Presenta         |                                      | Presenta                        |                                      |

# LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1858/2024

## Verificación de Documentos Técnicos

## "Ejecución de Obras Civiles para Adecuación de Edificio para Oficinas – Dirección de Telemática"

| ÍTEM | Descripción  | 1  |  | 2  |  |
|------|--|--|--|--|--|
|      |  | MANCUSO  | Documentos<br>solicitados por el<br>Comité | CX CONXSTRUCCIONES<br>S.A  | Documentos<br>solicitados por el<br>Comité |
|      | Tener experiencia en trabajos de construcción de obras civiles cuyas envergaduras sean similares o de superior nivel a las de la obra licitada.  | Cumple   |  | Cumple   |  |
|      | *Envergadura económica y programática:<br>1.498.535.109  | Cumple (Gs.<br>4.500.663.123)<br>Contrato<br>N°6717/2016-<br>"Construcción de<br>Edificio para los<br>Departamentos.Reg<br>ionales Comercial y<br>Distribución<br>Guairá - Sede<br>Villarriva" |  | Cumple (Gs.<br>12.478.500.000<br>"Construcción de<br>Edificio 7 niveles<br>UPAP Ciudad del Este<br>" |  |
|      | La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas conforme a lo descrito en el alcance de las Obras, los rubros descritos en la Planilla de Precios y los Planos, describiendo las actividades claves (rubros significativos por mayores cantidades, por mayores costos, por dificultad de ejecución, etc.) | Cumple   |  | Cumple   |  |
|      | Escala física:   |  |  |  |  |

# LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1858/2024

Verificación de  
Documentos Técnicos

“Ejecución de Obras Civiles para  
Adecuación de Edificio para Oficinas –  
Dirección de Telemática”

| ÍTEM | Descripción   | 1   |                                      | 2  |                                      |
|------|---|---|--------------------------------------|--|--------------------------------------|
|      |   | MANCUSO   | Documentos solicitados por el Comité | CX CONXSTRUCCIONES S.A   | Documentos solicitados por el Comité |
|      | • Construcción de Estructura de H° A° igual o superior a 200 m3 (por obra). | Cumple (520,00 m3) "Construcción de Edificio para los Departamentos. Regionales Comercial y Distribución Guairá - Sede Villarriva" - Estructura de H°A° - Item 23 al 27 - 379 al 382 y 384. |                                      | Cumple(1.268 m3) ítems N°4 del 4.1 al 4.4) Estructura de H°A° "Construcción de Edificio 7 niveles UPAP Ciudad del este." |                                      |
|      | • Construcción de Losa Alivianada igual o superior a 500 m2 (por obra).     | Cumple (1.220 m2) "Construcción de Edificio para los Departamentos. Regionales Comercial y Distribución Guairá - Sede Villarriva" - Estructura de H°A° - Item 19                            |                                      | Cumple(1.637 m2) ítems N°4.5 - Losa alivianada- "Construcción de Edificio 7 niveles UPAP Ciudad del este."               |                                      |

# LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1858/2024

## Verificación de Documentos Técnicos

## "Ejecución de Obras Civiles para Adecuación de Edificio para Oficinas – Dirección de Telemática"

| ÍTEM | Descripción  | 1  |                                      | 2  |                                      |
|------|--|--|--------------------------------------|--|--------------------------------------|
|      |  | MANCUSO  | Documentos solicitados por el Comité | CX CONXSTRUCCIONES S.A   | Documentos solicitados por el Comité |
|      | • Construcción de Piso de H° A° finamente alisado con alisadora mecanizada igual o superior a 500 m2 (por obra).   | Cumple (850.00 m2) ítem N°67.4<br>"Ampliación en el Hospital Materno Infantil de Villa choferes del Chaco"-<br>Gobernación de Boquerón -<br>Contrato 31/2020 -<br>LPN SBE N° 01/2020 |                                      | Cumple (3.130 m2)<br>Items N° 9.6<br>"Construcción polideportivo UPAP - ÑEMBY. "                   |                                      |
|      | *• Colocación de techo/tinglado-Provisión y colocación de chapa galvanizada N° 26, en sustitución de chapas deterioradas en techo (incluye tapa goteras) igual o superior a 3.000 m2 (por obra). | Cumple (898,00 m3)"Construcción de Edificio para los Departamentos.Reg ionales Comercial y Distribución Guairá - Sede Villarriva" -<br>Estructura de H°A  -<br>Item 56, 398.         |                                      | Cumple (3.130 m2)<br>Items N° 8.4<br>"Construcción polideportivo UPAP - ÑEMBY. "                   |                                      |
|      | • Construcción de pavimento empedrado con junta rellena igual o superior a 500 m2 (por obra).  | Cumple (1.385m2)<br>"Construcción de Edificio para los Departamentos.Reg ionales Comercial y Distribución Guairá - Sede Villarriva" - ítem 407                                       |                                      | Cumple (1.805m2)<br>"Construccion de Obras varias AISP"<br>CONTRATO N°22/2016 - ítem 1 -<br>Lote 2 |                                      |

# LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1858/2024

**Verificación de  
Documentos Técnicos**

**“Ejecución de Obras Civiles para  
Adecuación de Edificio para Oficinas –  
Dirección de Telemática”**

| ÍTEM | Descripción   | 1   |  | 2  |   |
|------|---|---|--|--|---|
|      |   | MANCUSO   | Documentos<br>solicitados por el<br>Comité | CX CONXSTRUCCIONES<br>S.A  | Documentos<br>solicitados por el<br>Comité  |
|      | • Colocación de cielorraso de paneles desmontables de yeso acartonado a juntas tomadas igual o superior a 500 m2 (por obra) | Cumple (1.225m2)<br>"Construcción de Edificio para los Departamentos.Regionales Comercial y Distribución Guairá - Sede Villarriva" - ítem 57, 58. |  | Cumple(2.230 m2)<br>ítems N°8.4 - Techo - "Construcción de Edificio 7 niveles UPAP Ciudad del Este." |   |
|      | • Colocación de piso de porcelanato igual o superior a 500 m2 (por obra).   | Cumple (1.143m2)<br>"Construcción de Edificio para los Departamentos.Regionales Comercial y Distribución Guairá - Sede Villarriva" - ítem 64,65.  |  | Cumple(6.400 m2)<br>ítems N°9.3 - Piso - "Construcción de Edificio 7 niveles UPAP Ciudad del Este."  | No cumple (El comité solicitó la presentación de documentos a través de las SPDs N°s 01 y 02, el Oferente presentó la documentación solicitada en las SPDs N°s 01 y 02 en tiempo y forma pero en la planilla presentada no cumple con el requisito solicitado). |



# LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1858/2024

## Verificación de Documentos Técnicos

## "Ejecución de Obras Civiles para Adecuación de Edificio para Oficinas – Dirección de Telemática"

| ÍTEM | Descripción  | 1  |                                      | 2   |                                      |
|------|--|--|--------------------------------------|---|--------------------------------------|
|      |  | MANCUSO  | Documentos solicitados por el Comité | CX CONXSTRUCCIONES S.A  | Documentos solicitados por el Comité |
|      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Provisión y colocación de aberturas con vidrios templados igual o superior a 200 m2 (por obra)</li> </ul>   | <p><i>Cumple (568 m2)</i><br/> <i>Items N° 135 al 148</i><br/>           - ANDE -<br/> <i>"Construcción de Edificio para los Dptos. Regional Comercial y Distribución Guairá "</i></p> |                                      | <p><i>Cumple(635 m2) ítems N°7.5 - Aberturas -</i><br/> <i>"Construcción de Edificio 7 niveles UPAP Ciudad del Este."</i></p> |                                      |
|      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Haber realizado la construcción de Obras de similares características en cuanto complejidad y montos (mínimo 2 obras)</li> </ul>  | <i>Cumple</i>  |                                      | <i>Cumple</i>   |                                      |
|      | Demostrar que el personal de la firma oferente (tres como mínimo) incluidas en el Formulario Lista de Personal se encuentran bajo el régimen de la Seguridad Social (IPS) con una antigüedad mínima de 3 meses continuos antes de la fecha de apertura de ofertas.         | <i>Cumple</i>  |                                      | <i>Cumple</i>   |                                      |
|      | La inscripción en el IPS y los aportes correspondientes deberán estar al día a la fecha de apertura de las ofertas.  | <i>Cumple</i>  |                                      | <i>Cumple</i>   |                                      |
|      | Participación en calidad de Contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres (3) contratos, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas. | <i>Cumple</i>  |                                      | <i>Cumple</i>   |                                      |

# LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1858/2024

## Verificación de Documentos Técnicos

## “Ejecución de Obras Civiles para Adecuación de Edificio para Oficinas – Dirección de Telemática”

| ÍTEM | Descripción   | 1  |                                      | 2                                 |                                      |
|------|---|--|--------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
|      |   | MANCUSO                                    | Documentos solicitados por el Comité | CX CONXSTRUCCIONES S.A            | Documentos solicitados por el Comité |
|      | Los mismos deberán ser comprobados por medio de constancias o certificados escritos (correctamente rubricados y aclarados), que acrediten el desempeño satisfactorio en las mismas y el cumplimiento del plazo contractual. (No se refiere a la presentación de fotocopias de contratos ni planillas de precios de contratos suscritos, sino a constancias de obras satisfactoriamente concluidas). | Cumple                                     |                                      | Cumple                            |                                      |
|      | Constancias o certificados escritos emitidos por clientes que puedan acreditar la experiencia requerida, dichas referencias deberán confirmar que su desempeño ha sido satisfactorio y deberán ser respecto a obras concluidas.   | Cumple                                     |                                      | Cumple                            |                                      |
|      | -Clientes   | ANDE - SNPP-<br>GOBERNACIÓN<br>DE BOQUERÓN |                                      | SAN JUAN BAUTISTA<br>S.A. - DINAC |                                      |
|      | Requisitos documentales para evaluar el criterio de experiencia general y específica  |  |                                      |                                   |                                      |
|      | Capacidad en materia de personal  |  |                                      |                                   |                                      |
|      | Formulario “LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA”.  | Presenta                                   |                                      | Presenta                          |                                      |

# LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1858/2024

## Verificación de Documentos Técnicos

## “Ejecución de Obras Civiles para Adecuación de Edificio para Oficinas – Dirección de Telemática”

| ÍTEM | Descripción  | 1        |                                      | 2                      |                                      |
|------|--|----------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
|      |  | MANCUSO  | Documentos solicitados por el Comité | CX CONXSTRUCCIONES S.A | Documentos solicitados por el Comité |
|      | Demostrar que cuenta con personal, según sea necesario para la ejecución del contrato con experiencia mínima de: :   | Cumple   |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | • Administrador del Contrato (Supervisor General de Obras): <b>5 años</b>  | Presenta |                                      | Presenta               |                                      |
|      | • Jefe de Obra (Ingeniero Civil o Arquitecto para Residente de Obra): <b>2 años</b>  | Presenta |                                      | Presenta               |                                      |
|      | • Capataz de Obra (maestro mayor de obra): <b>5 años</b>   | Presenta |                                      | Presenta               |                                      |
|      | • Encargado de plomería: <b>2 años</b>   | Presenta |                                      | Presenta               |                                      |
|      | • Encargado de hojalatería: <b>2 años</b>  | Presenta |                                      | Presenta               |                                      |
|      | • Encargado de electricidad: <b>4 años</b>   | Presenta |                                      | Presenta               |                                      |
|      | • Encargado de revestimientos (piso/azulejos): <b>2 años</b>   | Presenta |                                      | Presenta               |                                      |
|      | • Encargado de pintura: <b>2 años</b>  | Presenta |                                      | Presenta               |                                      |
|      | • Encargado de terminaciones (vidrios, espejos, mamparas, cielorrasos): <b>2 años</b>  | Presenta |                                      | Presenta               |                                      |
|      | Curriculum Vitae del Administrador del Contrato, suscrito por el mismo en todas sus páginas, en el que se mencione su calificación y experiencia. En caso de que su firma sea adjudicada, el mismo deberá supervisar la obra al menos una vez por semana, y deberá refrendar cada página del Libro de Obra (hojas blancas) firmada por el Jefe de Obra, para cada Certificación. | Cumple   |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Fotocopia simple del Registro Profesional del Administrador del Contrato, expedido por el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC).  | Cumple   |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Fotocopia simple del Título Universitario del Administrador del Contrato (Ingeniero Civil o Arquitecto).   | Cumple   |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Fotocopia simple de la Patente Municipal del Administrador del Contrato, correspondiente al año 2024.  | Cumple   |                                      | Cumple                 |                                      |



# LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1858/2024

## Verificación de Documentos Técnicos

## "Ejecución de Obras Civiles para Adecuación de Edificio para Oficinas – Dirección de Telemática"

| ÍTEM | Descripción   | 1       |                                      | 2                      |                                      |
|------|---|---------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
|      |   | MANCUSO | Documentos solicitados por el Comité | CX CONXSTRUCCIONES S.A | Documentos solicitados por el Comité |
|      | Curriculum Vitae del Jefe de Obra, suscrito por el mismo y por el Administrador del Contrato en todas sus páginas, en el que se mencione su calificación y experiencia. En caso de que la firma sea adjudicada, el mismo será el nexa entre el Administrador del Contrato y el personal de obra. Asimismo, deberá la coordinar la secuencia de los trabajos, la cantidad de personales a incluir, la previsión de los materiales, el manejo del Libro de Obra, la actualización del avance del Cronograma, la actualización de los planos conforme obra, etc. Una vez adjudicada la Obra, el mismo no podrá ser sustituido por la firma Contratista, sin la autorización expresa de la Contratante. | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Fotocopia simple del Título Universitario del Jefe de Obra (Ingeniero Civil o Arquitecto).  | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Fotocopia simple del Registro Profesional del Jefe de Obra, expedido por el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC).   | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Fotocopia simple de la Patente Municipal del Jefe de Obra, correspondiente al año 2024.   | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Certificado de trabajos anteriores del profesional Ingeniero Civil o Arquitecto designado como Jefe de Obras que acrediten su buen desempeño.   | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Declaración Jurada de que el profesional Ingeniero Civil o Arquitecto designado como Jefe de Obra se compromete a prestar servicios para la firma Oferente en caso de resultar adjudicada y que se encontrará permanentemente en el sitio de Obras durante la ejecución de los trabajos, y no delegará sus funciones sin autorización de la Convocante, y que su ausencia ocasional de la obra se registrará en el Libro de Obra, con la justificación correspondiente. Deberá estar firmada por el mismo y por el Administrador del Contrato.  | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |

# LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1858/2024

## Verificación de Documentos Técnicos

## "Ejecución de Obras Civiles para Adecuación de Edificio para Oficinas – Dirección de Telemática"

| ÍTEM | Descripción   | 1       |                                      | 2                      |                                      |
|------|---|---------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
|      |   | MANCUSO | Documentos solicitados por el Comité | CX CONXSTRUCCIONES S.A | Documentos solicitados por el Comité |
|      | Currículum Vitae del <b>Capataz de Obra</b> , suscrito en todas sus páginas por el mismo y por el Administrador del Contrato, en el que se mencione la calificación y experiencia para la ejecución de los trabajos.  | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Nota del Capataz de Obra, donde se compromete a prestar servicios para la firma Oferente en caso de resultar adjudicada, debidamente rubricada por el mismo y por el Administrador del Contrato.  | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Declaración Jurada de que todo el personal utilizará uniformes con el distintivo de la empresa, casco y zapatón de seguridad durante todo el tiempo de ejecución de los trabajos, así como otros equipos de seguridad según las tareas que esté ejecutando.                             | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Declaración Jurada de Salarios que el oferente utilizó para el pago del Seguro Social (IPS) de los últimos tres (3) meses anteriores al Acto de Apertura.   | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | <b>Capacidad en materia de personal</b>   |         |                                      |                        |                                      |
|      | -Formulario- Lista de Equipos, herramientas, máq., impl.  | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Declaración jurada de que los equipos mencionados en el formulario como propiedad de la Empresa se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentran en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |

# LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE N° 1858/2024

## Verificación de Documentos Técnicos

## "Ejecución de Obras Civiles para Adecuación de Edificio para Oficinas – Dirección de Telemática"

| ÍTEM | Descripción  | 1       |                                      | 2                      |                                      |
|------|--|---------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
|      |  | MANCUSO | Documentos solicitados por el Comité | CX CONXSTRUCCIONES S.A | Documentos solicitados por el Comité |
|      | Autorización a la Convocante para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.   | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | En caso de equipos pertenecientes a terceros, se deberá adjuntar constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | <b>Documentos adicionales</b>  |         |                                      |                        |                                      |
|      | Declaración Jurada de conocer el sitio de la obra y que cuenta con la información necesaria relativa a la misma para preparar su oferta y celebrar el Contrato en caso de ser adjudicado.  | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Descripción Preliminar de los métodos de trabajo a ser realizados.   | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Cronograma de obra propuesto, debidamente firmado.   | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |
|      | Cronograma físico-financiero propuesto, debidamente firmado.   | Cumple  |                                      | Cumple                 |                                      |

### Observaciones:

Los oferentes que estén inscriptos en el Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE), al momento de la presentación de las ofertas no necesitarán acompañar los documentos que consten en la Constancia emitida por el sistema, bastando la presentación de la misma, siempre que dichos documentos se hallen "ACTIVOS".

### Referencias:


(\*) = **Documentos Sustanciales**: presentar con la oferta pues no son susceptibles de presentación posterior a la fecha de N/A = No Aplica

tinta negra = Sección VII . Anexos - ANEXO N° 1 - DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

tinta azul = Sección II . CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN



Tipear solo el monto de la Oferta (la moneda sale en forma automática)

No.  ar: ya está formulado

Tipear solo el monto de la Oferta (la moneda sale en forma automática)