



### INFORME DE EVALUACIÓN LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL

En la Ciudad de Corpus Christi, a los 25 días del mes de Octubre del año dos mil veinte y cuatro, siendo las 12:00 hs, se reúne los Integrantes del Comité de Evaluación: **El Prof. Lorenzo Cáceres y el Sr. Ruddy A. Sarubbi**, en adelante denominado el COMITÉ, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en relación al llamado a **LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 09/2024, "CONSTRUCCION CERCADO PERIMETRAL EN LA PLAZA COMUNAL DE PINDOTY PORA", CON ID N.º 455.536**. El procedimiento se efectúa conforme a las Disposiciones de la Ley 7021/22 "De Contrataciones Públicas" y su modificatoria N° 3439/07 (en adelante denominada LEY), reglamentada por el Decreto N° 9823/23 (en adelante denominada DECRETO REGLAMENTARIO), así como todas las especificaciones (en adelante denominada PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES) elaborado para el efecto.

Se procede a evaluar la oferta presentada según el acta de apertura, iniciándose el estudio detallado de las mismas de la siguiente manera:

#### Antecedentes:

#### DATOS DE LA CONVOCATORIA

- a) N.º de PAC : **455.536**
- b) Nombre del Llamado : **"CONSTRUCCION DE LOS SSHH CON TECHO DE CHAPA TERMO ACUSTICA-REPARACIONES DE DOS SANITARIOS - MANTENIMIENTO DE BLOQUE DE SEIS AULAS (INSTALACIONES ELECTRICAS"**
- c) Modalidad : **LICITACION DE MENOR CUANTIA.**

#### 1. EL O LAS ACTA DE APERTURA DE OFERTAS:


Según Acta de Apertura de Sobres de fecha 25/10/2024 en la oficina de la U.O.C de la Municipalidad de Corpus Christi, se procedió a la apertura y lectura de las ofertas presentadas de los siguientes oferentes:

OFERENTE	MONTO TOTAL EN GS. IVA INCLUIDO
CONSTRUCCIONES ENZO: CON RUC N. 6.543.877-9, PROPIETARIO EL SR. ENZO JULIO ANDRES TORALES INFRAN CON C.I N.º 6.543.877, CON CORREO ELECTRONICO: enzotorales2000i@gmail.com	FORMULARIO DE OFERTA GS. 272.507.090 (GUARANIES, DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL NOVENTA)*

#### 2. COPIA DE SOLICITUDES O ACLARACIONES DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS:

NO SE REALIZARON SOLICITUDES Y ACLARACIONES.

#### 3. TABLA COMPARATIVA DE LAS OFERTAS EN RELACIÓN A LOS REQUISITOS BÁSICOS Y SU CUMPLIMIENTO.

  
**Ruddy A. Sarubbi S.**  
Adm. y Finanzas  
Municipalidad de Corpus Christi

  
**Prof. Lorenzo Cáceres**  
Tesorero  
Municipalidad de C. Christi



# MUNICIPALIDAD DE CORPUS CHRISTI

Corpus Christi – Canindeyu - Paraguay

Calle Pdte. Stroessner e/ Misiones

Telef. 0345-225201

Se procede a la verificación del Cumplimiento de los requisitos de Carácter sustancial establecido en el Art. 61 del Decreto Reglamentario N° 9823/23

## a) Análisis de precios ofertados

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro: a. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional. Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro dispuesto en el presente apartado.

  
Ruddy A. Sarubbi S.  
Adm. y Finanzas  
Municipalidad de Corpus Christi

  
Prof. Lorenzo Cáceres  
Tesorero  
Municipalidad de C. Christi



# MUNICIPALIDAD DE CORPUS CHRISTI

Corpus Christi – Canindeyu - Paraguay

Calle Pdte. Stroessner e/ Misiones

Telef. 0345-225201

Nº	Descripción	CONSTRUCCIONES ENZO				
		Unidad de Medida	Precio Convocante	Precio Oferente	Diferencia	Precio por encima de 15 % y por debajo de 25 %
1	Trabajos preliminares. Marcacion y replan	Metros cuadrados	6.400	6000	400	6,25
2	Relleno y compactacion	Metros cúbicos	90.667	90000	667	0,74
3	Mampostería de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	203.333	203000	333	0,16
4	Estructura de H3A3 zapatas y pilares	Metros cúbicos	2.766.667	2700000	66667	2,41
5	Encadenados inferior de H3A3	Metros cúbicos	2.666.667	2600000	66667	2,50
6	Encadenados Superior de H3A3	Metros cúbicos	2.633.333	2600000	33333	1,27
7	Viga de H- A-	Metros cúbicos	2.766.667	2700000	66667	2,41
8	Aislacion horizontal	Metros cuadrados	28.667	28000	667	2,33
9	Mampostería de elevación Ladrillos hueco	Metros cuadrados	91.667	90000	1667	1,82
10	Envarillado de paredes	Metro lineal	30.667	30000	667	2,17
11	Techo de chapas termoacústicas	Metros cuadrados	333.333	333000	333	0,10
12	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	41.000	40000	1000	2,44
13	Contrapiso de H2 de cascotes	Metros cuadrados	48.000	47000	1000	2,08
14	Carpeta para colocacion de piso	Metros cuadrados	34.000	35000	-1000	-2,94
15	Piso de cerámica esmaltada	Metros cuadrados	132.667	130000	2667	2,01
16	Piso alisado de cemento (Guarda Obra)	Metros cuadrados	100.667	98000	2667	2,65
17	Puerta Tablero	Unidad	2.066.667	2000000	66667	3,23
18	Puerta Para boxes tipo placa	Unidad	900.000	850000	50000	5,56
19	Ventanas tipo balcones	Metros cuadrados	413.333	410000	3333	0,81
20	Pintura de paredes al Latex	Metros cuadrados	28.000	29000	-1000	-3,57
21	Pintura de aberturas sintético	Metros cuadrados	31.333	31000	333	1,06
22	Cielorraso de PVC	Metros cuadrados	121.667	120000	1667	1,37
23	Canaleta chapa galvanizada N- 26 desarrollo 33 cm	Metro lineal	116.667	116000	667	0,57
24	Cañi de bajada de PVC 100	Metro lineal	41.333	40000	1333	3,23
25	Pintura de canaleta y caño de bajada	Metros cuadrados	31.667	31000	667	2,11
26	Revestimiento con Azulejos	Metros cuadrados	134.333	130000	4333	3,23
27	Vidrios dobles	Metros cuadrados	171.000	170000	1000	0,58
28	Instalación eléctrica Acometida	Metro lineal	21.000	23000	-2000	-9,52
29	Instalación eléctrica linea para iluminación	Unidad	146.667	145000	1667	1,14
30	Lámpara de bajo consumop de 45 W	Unidad	185.000	180000	5000	2,70
31	Instalación sanitaria desagüe cloacal y agua corriente	Unidad	3.166.667	3000000	166667	5,26
32	Instalacion de Baño Artefactos	Unidad	5.000.000	5500000	-500000	-10,00
33	Cámara séptica 1,50x3,00	Unidad	1.933.333	1800000	133333	6,90
34	Pozo absorbente de 2,00x3,00	Unidad	3.000.000	2800000	200000	6,67
35	Rampa	Unidad	883.333	800000	83333	9,43
36	Cartel de Obra	Unidad	1.166.667	900000	266667	22,86
37	Limpieza Final	Unidad Medida Global	1.229.087	1200000	29087	2,37
38	Mantenimiento de instalación eléctrica en 10 ambientes	Unidad	4.420.000	4400000	20000	0,45
39	Reparación de dos baños, desagüe cloacal y agua corriente	Unidad	3.166.667	3000000	166667	5,26
40	Pintura de paredes al Latex	Metros cuadrados	28.000	29000	-1000	-3,57
41	Pintura de aberturas sintético	Metros cuadrados	31.333	31000	333	1,06
42	Pintura de maderamen y tejuelones	Metros cuadrados	28.333	29000	-667	-2,35
43	Limpieza Final	Unidad Medida Global	1.229.087	1200000	29087	2,37

  
Ruddy A. Sarubbi S.  
Adm. y Finanzas  
Municipalidad de Corpus Christi

  
Prof. Lorenzo Cáceres  
Tesorero  
Municipalidad de C. Christi



# MUNICIPALIDAD DE CORPUS CHRISTI

Corpus Christi – Canindeyu - Paraguay

Calle Pdte. Stroessner e/ Misiones

Telef. 0345-225201

## **LA OFERTA SE AGRUPA DE ORDEN NUMÉRICO DE MENOR A MAYOR**

Según el Decreto Reglamentario N° 2893/23 establece lo siguiente, La oferta en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de Adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.

## **NO SE PRODUJERON ERRORES ARITMÉTICOS EN LA PLANILLA DE OFERTAS.**

## **SELECCIÓN PROVISORIA DE LA OFERTA CON EL MENOR PRECIO**

El Art. 63.- inc a) numeral 3 establece lo siguiente, Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato.

La empresa cumple lo que se establece en el PBC en cuanto en las contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido. La empresa ha presentado dentro del parámetro establecido.

La empresa que se encuentra dentro del rango es **“CONSTRUCCIONES ENZO” CON RUC N° 6.543.877-9. PROPIEDAD DEL SR. ENZO JULIO ANDRES TORALES INSFRAN. CON C.I N° 6.543.877,** por la cual, de conformidad al Decreto 9823/23 se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar.

  
Ruddy A. Sarubbi S.  
Adm. y Finanzas  
Municipalidad de Corpus Christi

  
Prof. Lorenzo Cáceres  
Tesorero  
Municipalidad de C. Christi



# MUNICIPALIDAD DE CORPUS CHRISTI

Corpus Christi – Canindeyu - Paraguay

Calle Pdte. Stroessner e/ Misiones

Telef. 0345-225201

<b>b) Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación</b>	<b>“CONSTRUCCIONES ENZO”</b>
<b>CRITERIOS</b>	
<b>Documento Sustancial (*)</b>	<b>CUMPLE/NO CUMPLE</b>
1. . Formulario de Oferta (*[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.]En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]	<b>CUMPLE</b>
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP	<b>CUMPLE</b>
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	<b>CUMPLE</b>
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	<b>CUMPLE</b>
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	<b>CUMPLE</b>
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	<b>CUMPLE</b>
7. Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	<b>CUMPLE</b>
8. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)	<b>CUMPLE</b>
<b>Documentos legales</b>	
<b>I. Oferentes Individuales. Personas Físicas.</b>	
<b>a) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)</b>	<b>CUMPLE</b>
<b>b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)</b>	<b>CUMPLE</b>
<b>c) . En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)</b>	<b>NO SE APLICA</b>
<b>II. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas</b>	
<b>a- Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)</b>	<b>NO APLICA</b>
<b>b- . Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.(*)</b>	<b>NO APLICA</b>
<b>c- . Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)</b>	<b>NO APLICA</b>
<b>d- Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)</b>	<b>NO APLICA</b>

  
**Ruddy A. Sarubbi S.**  
Adm. y Finanzas  
Municipalidad de Corpus Christi

  
**Prof. Lorenzo Cáceres**  
Tesorero  
Municipalidad de C. Christi



### c) Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

<b>"CONSTRUCCIONES ENZO"</b>					
Información histórica correspondiente a los dos (02) años anteriores (equivalente en miles de guaraníes)					
INFORMACION FINANCIERA EN EQUIVALENTE DE GUARANIES	Año 1:	Año 2:	Año 3:	PROMEDIO	Coeficiente Medio
	2021	2022	2023		
Ingresos totales	183.792.305	1.298.185.083	740.998.694	740.992.027	0,98%
Egresos totales	244.332.874	1.258.568.614	751.450.744	751.450.744	

### d) Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

	"CONSTRUCCIONES ENZO"
CRITERIOS	CUMPLE/NO CUMPLE
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	CUMPLE
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	CUMPLE
Balance General y Estado de Resultados de los 3 (tres) años (2021, 2022, 2023) para contribuyente de IRACIS/IRE.	CUMPLE

### e) Experiencia requerida

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS		"CONSTRUCCIONES ENZO"
REQUISITOS MÍNIMOS	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Formularios N° 2 y 3, documentos probatorios indicados en el Anexo I del PBC	CUMPLE
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	Formularios N° 2 y 3, documentos probatorios indicados en el Anexo I del PBC	CUMPLE
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada.	Formularios N° 2 y 3, documentos probatorios indicados	CUMPLE

Ruddy A. Sarubbi S.  
Adm. y Finanzas  
Municipalidad de Corpus Christi

Prof. Lorenzo Cáceres  
Tesorero  
Municipalidad de C. Christi



# MUNICIPALIDAD DE CORPUS CHRISTI

Corpus Christi – Canindeyu - Paraguay

Calle Pdte. Stroessner e/ Misiones

Telef. 0345-225201


	en el Anexo I del PBC	
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	Formularios N° 2 y 3, documentos probatorios indicados en el Anexo I del PBC	<b>CUMPLE</b>

f) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS		"CONSTRUCCIONES ENZO"
REQUISITOS MÍNIMOS	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE
<ul style="list-style-type: none"><li>Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 60% del monto ofertado. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.</li></ul>	Formularios N° 2 y 3, documentos probatorios indicados en el Anexo I del PBC	<b>CUMPLE</b>

## g) Experiencia específica en obras

h) Experiencia específica en obras		"CONSTRUCCIONES ENZO"
REQUISITOS MÍNIMOS	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE
<ul style="list-style-type: none"><li>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.</li></ul>		<b>CUMPLE</b>
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período <b>2020-2023</b> en las siguientes actividades clave: Construcción de Obras civiles con Instituciones Públicas y/o Privadas. Deberá presentar un mínimo de 1 contrato dentro del periodo comprendido.		<b>CUMPLE</b>

  
Ruddy A. Sarubbi S.  
Adm. y Finanzas  
Municipalidad de Corpus Christi

  
Prof. Lorenzo Cáceres  
Tesorero  
Municipalidad de C. Christi



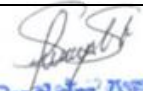
--	--	--

### Justificación de la experiencia específica solicitada

La convocante requiere la experiencia específica señalada a fin de garantizar que las empresas oferentes demuestren la experiencia en los tipos de obras a ser ejecutadas para garantizar la correcta terminación de las mismas, teniendo en cuenta que el llamado a contratación contiene los rubros de actividad clave señalados. El periodo de tiempo establecido es considerado un plazo razonable a fin de demostrar la experiencia.

i) Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras		“CONSTRUCCIONES ENZO”
REQUISITOS MÍNIMOS	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE
• Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.		CUMPLE
• Documento que avale la recepción definitiva de la obra.		CUMPLE
• Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada.		CUMPLE
• Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato		CUMPLE

j) Capacidad en materia de personal		“CONSTRUCCIONES ENZO”
REQUISITOS MÍNIMOS	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:  Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.  <b>Director de Obra:</b> Arquitecto o Ingeniero Civil matriculado que para dirigir la obra, con 3 (tres) años de experiencia a partir de la expedición del título universitario.  Los personales clave deberán permanecer en el sitio de obras durante la ejecución de los trabajos		CUMPLE

  
**Ruddy A. Sarubbi S.**  
Adm. y Finanzas  
Municipalidad de Corpus Christi

  
**Prof. Lorenzo Cáceres**  
Tesorero  
Municipalidad de C. Christi



# MUNICIPALIDAD DE CORPUS CHRISTI

Corpus Christi – Canindeyu - Paraguay

Calle Pdte. Stroessner e/ Misiones

Telef. 0345-225201

k) Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal		“CONSTRUCCIONES ENZO”
REQUISITOS MÍNIMOS	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.		CUMPLE
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.		CUMPLE
3. Fotocopias de Contratos que demuestren la experiencia del jefe o superintendente de obras		CUMPLE
4. Declaración Jurada en la que el oferente se compromete a emplear en la obra el 70% de personales domiciliados en el Distrito de Corpus Christi		CUMPLE
5. Cartas compromisos de aceptación y de permanecer en sitio de obras de personales en cargos claves. (Director de obras y Jefe o Superintendente de obras).		CUMPLE

## l) Capacidad en materia de equipos.

m) Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:		“CONSTRUCCIONES ENZO”
REQUISITOS MÍNIMOS	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: <b>Camión volquete</b> <b>Hormigonera (trompito)</b>  <b>Herramientas menores (palas, azadas, cucharas, valdes)</b>  Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras		CUMPLE

  
**Ruddy A. Sarubbi S.**  
Adm. y Finanzas  
Municipalidad de Corpus Christi

  
**Prof. Lorenzo Cáceres**  
Tesorero  
Municipalidad de C. Christi

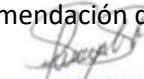


### n) Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos

Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos		“CONSTRUCCIONES ENZO”
REQUISITOS MÍNIMOS	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.		CUMPLE
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.		CUMPLE
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.		CUMPLE
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing		NO APLICA

### 6. RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN CON LAS JUSTIFICACIONES QUE SEAN PERTINENTES.

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 7 inc g) del Decreto Reglamentario N° 9823/23, que norma la elaboración de un Dictamen, a fin de proceder al análisis, evaluación y recomendación de Adjudicación de la oferta recibida, hasta determinar la más conveniente.

  
**Ruddy A. Sarubbi S.**  
Adm. y Finanzas  
Municipalidad de Corpus Christi

  
**Prof. Lorenzo Cáceres**  
Tesorero  
Municipalidad de C. Christi



# MUNICIPALIDAD DE CORPUS CHRISTI

Corpus Christi – Canindeyu - Paraguay

Calle Páte. Stroessner e/ Misiones

Telef. 0345-225201

Nº	Descripción	CONSTRUCCIONES ENZO					
		Unidad de Medida	Presentacion	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Trabajos preliminares. Marcacion y replan	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	77,83	6000	466.980
2	Relleno y compactacion	Metros cúbicos	Evento	NACIONAL	8,12	90000	730.800
3	Mampostería de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	24,66	203000	5.005.980
4	Estructura de H3A3 zapatas y pilares	Metros cúbicos	Evento	NACIONAL	3,61	2700000	9.747.000
5	Encadenados inferior de H3A3	Metros cúbicos	Evento	NACIONAL	2,41	2600000	6.266.000
6	Encadenados Superior de H3A3	Metros cúbicos	Evento	NACIONAL	1,20	2600000	3.120.000
7	Viga de H- A-	Metros cúbicos	Evento	NACIONAL	0,40	2700000	1.080.000
8	Aislacion horizontal	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	8,73	28000	244.440
9	Mampostería de elevacion Ladrillos hueco	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	143,38	90000	12.904.200
10	Envarillado de paredes	Metro lineal	Evento	NACIONAL	22,00	30000	660.000
11	Techo de chapas termoacústicas	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	60,21	333000	20.049.930
12	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	304,00	40000	12.160.000
13	Contrapiso de H3 de cascotes	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	46,26	47000	2.174.220
14	Carpeta para colocacion de piso	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	46,26	35000	1.619.100
15	Piso de cerámica esmaltada	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	46,26	130000	6.013.800
16	Piso alisado de cemento (Guarda Obra)	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	25,76	98000	2.524.480
17	Puerta Tablero	Unidad	Evento	NACIONAL	3,00	2000000	6.000.000
18	Puerta Para boxes tipo placa	Unidad	Evento	NACIONAL	6,00	850000	5.100.000
19	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	2,25	410000	922.500
20	Pintura de paredes al Latex	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	186,79	29000	5.416.910
21	Pintura de aberturas sintético	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	26,46	31000	820.260
22	Cielorraso de PVC	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	46,26	120000	5.551.200
23	Canaleta chapa galvanizada N- 26 desarrollo 33 cm	Metro lineal	Evento	NACIONAL	16,10	116000	1.867.600
24	Caóí de bajada de PVC 100	Metro lineal	Evento	NACIONAL	18,00	40000	720.000
25	Pintura de canaleta y caño de bajada	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	11,07	31000	343.170
26	Revestimiento con Azulejos	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	117,21	130000	15.237.300
27	Vidrios dobles	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	2,25	170000	382.500
28	Instalación eléctrica Acometida	Metro lineal	Evento	NACIONAL	5,00	23000	115.000
29	Instalación eléctrica linea para iluminación	Unidad	Evento	NACIONAL	12,00	145000	1.740.000
30	Lámpara de bajo consumop de 45 W	Unidad	Evento	NACIONAL	12,00	180000	2.160.000
31	Instalación sanitaria desagüe cloacal y agua corriente	Unidad	Evento	NACIONAL	2,00	3000000	6.000.000
32	Instalacion de Baño Artefactos	Unidad	Evento	NACIONAL	2,00	5500000	11.000.000
33	Cámara séptica 1,50x3,00	Unidad	Evento	NACIONAL	1,00	1800000	1.800.000
34	Pozo absorbente de 2,00x3,00	Unidad	Evento	NACIONAL	1,00	2800000	2.800.000
35	Rampa	Unidad	Evento	NACIONAL	1,00	800000	800.000
36	Cartel de Obra	Unidad	Evento	NACIONAL	1,00	900000	900.000
37	Limpieza Final	Unidad Medida Global	Evento	NACIONAL	1,00	1200000	1.200.000
38	Mantenimiento de instalacion eléctrica en 10 ambientes	Unidad	Evento	NACIONAL	10,00	4400000	44.000.000
39	Reparación de dos baños, desagüe cloacal y agua corriente	Unidad	Evento	NACIONAL	2,00	3000000	6.000.000
40	Pintura de paredes al Latex	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	1.526,60	29000	44.271.400
41	Pintura de aberturas sintético	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	56,64	31000	1.755.840
42	Pintura de maderamen y tejuelones	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	677,12	29000	19.636.480
43	Limpieza Final	Unidad Medida Global	Evento	NACIONAL	1,00	1200000	1.200.000
<b>TOTAL GS.</b>							<b>272.507.090</b>

Ruddy A. Sarubbi S.  
Adm. y Finanzas  
Municipalidad de Corpus Christi

Prof. Lorenzo Cáceres  
Tesorero  
Municipalidad de C. Christi



# MUNICIPALIDAD DE CORPUS CHRISTI

Corpus Christi – Canindeyu - Paraguay

Calle Pdte. Stroessner e/ Misiones

Telef. 0345-225201

Que, el Comité de Evaluación recomienda la Adjudicación a la empresa: **“CONSTRUCCIONES ENZO”** CON RUC Nº 6.543.877-9, PROPIEDAD DEL SR. ENZO JULIO ANDRES TORALES INSFRAN CON C.I Nº 6.543.877, referente a la LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL Nº 08/2024, **“CONSTRUCCION DE LOS SSHH CON TECHO DE CHAPA TERMO ACUSTICA-REPARACIONES DE DOS SANITARIOS - MANTENIMIENTO DE BLOQUE DE SEIS AULAS (INSTALACIONES ELECTRICAS)”**. CON ID Nº 455.536.

**POR UN MONTO TOTAL DE GS. 272.507.090 (GUARANIES, DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL NOVENTA).**

## **7- LA FECHA Y LUGAR DE ELABORACIÓN:**

Finalizado el acto, previa lectura y ratificación de su contenido siendo las catorce horas (15:00hs), del 25 de Octubre de 2024, en la oficina de la U.O.C, en prueba de conformidad, suscriben el presente informe los abajo firmantes en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

  
**Ruddy A. Sarubbi S.**  
Adm. y Finanzas  
Municipalidad de Corpus Christi

  
**Prof. Lorenzo Cáceres**  
Tesorero  
Municipalidad de C. Christi



# MUNICIPALIDAD DE CORPUS CHRISTI

Corpus Christi – Canindeyu - Paraguay

Calle Pdte. Stroessner e/ Misiones

Telef. 0345-225201

Nº	Descripción	CONSTRUCCIONES ENZO					
		Unidad de Medida	Presentacion	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Trabajos preliminares. Marcacion y replan	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	77,83	6000	466.980
2	Relleno y compactacion	Metros cúbicos	Evento	NACIONAL	8,12	90000	730.800
3	Mamposteria de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	24,66	203000	5.005.980
4	Estructura de H3A3 zapatas y pilares	Metros cúbicos	Evento	NACIONAL	3,61	2700000	9.747.000
5	Encadenados inferior de H3A3	Metros cúbicos	Evento	NACIONAL	2,41	2600000	6.266.000
6	Encadenados Superior de H3A3	Metros cúbicos	Evento	NACIONAL	1,20	2600000	3.120.000
7	Viga de H- A-	Metros cúbicos	Evento	NACIONAL	0,40	2700000	1.080.000
8	Aislacion horizontal	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	8,73	28000	244.440
9	Mamposteria de elevación Ladrillos hueco	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	143,38	90000	12.904.200
10	Envarillado de paredes	Metro lineal	Evento	NACIONAL	22,00	30000	660.000
11	Techo de chapas termoacústicas	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	60,21	333000	20.049.930
12	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	304,00	40000	12.160.000
13	Contrapiso de H3 de cascotes	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	46,26	47000	2.174.220
14	Carpeta para colocacion de piso	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	46,26	35000	1.619.100
15	Piso de cerámica esmaltada	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	46,26	130000	6.013.800
16	Piso alisado de cemento (Guarda Obra)	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	25,76	98000	2.524.480
17	Puerta Tablero	Unidad	Evento	NACIONAL	3,00	2000000	6.000.000
18	Puerta Para boxes tipo placa	Unidad	Evento	NACIONAL	6,00	850000	5.100.000
19	Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	2,25	410000	922.500
20	Pintura de paredes al Latex	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	186,79	29000	5.416.910
21	Pintura de aberturas sintético	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	26,46	31000	820.260
22	Cielorraso de PVC	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	46,26	120000	5.551.200
23	Canaleta chapa galvanizada N- 26 desarrollo 33 cm.	Metro lineal	Evento	NACIONAL	16,10	116000	1.867.600
24	Cañí de bajada de PVC 100	Metro lineal	Evento	NACIONAL	18,00	40000	720.000
25	Pintura de canaleta y caño de bajada	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	11,07	31000	343.170
26	Revestimiento con Azulejos	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	117,21	130000	15.237.300
27	Vidrios dobles	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	2,25	170000	382.500
28	Instalación eléctrica Acometida	Metro lineal	Evento	NACIONAL	5,00	23000	115.000
29	Instalación eléctrica línea para iluminación	Unidad	Evento	NACIONAL	12,00	145000	1.740.000
30	Lámpara de bajo consumo de 45 W	Unidad	Evento	NACIONAL	12,00	180000	2.160.000
31	Instalación sanitaria desagüe cloacal y agua corriente	Unidad	Evento	NACIONAL	2,00	3000000	6.000.000
32	Instalacion de Baño Artefactos	Unidad	Evento	NACIONAL	2,00	5500000	11.000.000
33	Cámara séptica 1,50x3,00	Unidad	Evento	NACIONAL	1,00	1800000	1.800.000
34	Pozo absorbente de 2,00x3,00	Unidad	Evento	NACIONAL	1,00	2800000	2.800.000
35	Rampa	Unidad	Evento	NACIONAL	1,00	800000	800.000
36	Cartel de Obra	Unidad	Evento	NACIONAL	1,00	900000	900.000
37	Limpieza Final	Unidad Medida Global	Evento	NACIONAL	1,00	1200000	1.200.000
38	Mantenimiento de instalación eléctrica en 10 ambientes	Unidad	Evento	NACIONAL	10,00	4400000	44.000.000
39	Reparación de dos baños, desagüe cloacal y agua corriente	Unidad	Evento	NACIONAL	2,00	3000000	6.000.000
40	Pintura de paredes al Latex	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	1.526,60	29000	44.271.400
41	Pintura de aberturas sintético	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	56,64	31000	1.755.840
42	Pintura de maderamen y tejuelones	Metros cuadrados	Evento	NACIONAL	677,12	29000	19.636.480
43	Limpieza Final	Unidad Medida Global	Evento	NACIONAL	1,00	1200000	1.200.000
<b>TOTAL GS.</b>							<b>272.507.090</b>

Ruddy A. Sarubbi S.  
Adm. y Finanzas  
Municipalidad de Corpus Christi

Prof. Lorenzo Cáceres  
Tesorero  
Municipalidad de C. Christi



MUNICIPALIDAD DE CORPUS CHRISTI

Corpus Christi – Canindeyu - Paraguay

Calle Pdte. Stroessner e/ Misiones

Telef. 0345-225201

**8. NOMBRE, FIRMA Y CARGO DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN.**

**Prof. Lorenzo Cáceres**  
Miembro del Comité

Firma:  
  
**Prof. Lorenzo Cáceres**  
Tesorero  
Municipalidad de C. Christi

**Sr. Ruddy A. Sarubbi**  
Miembro de Comité

Firma:  
  
**Ruddy A. Sarubbi S.**  
Adm. y Finanzas  
Municipalidad de Corpus Christi