

CUADRO COMPARATIVO

Mantenimiento de Edificios de las Filiales de Coronel Oviedo y Villarica de la FCE - UNA - ID 455953

Lote N° 1: Mantenimiento de Edificio, Filial Villarica													
Item	Descripcion de Trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Corporacion Lemuria S.A.		Ayala Perdomo Ingenieria		Tesaka Ingenieria S.A.		Gercom		Ing. Hugo Navarro	
				Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total
1	Revoque a dos capas filtrado	m2	1	20.302	20.302	30.000	30.000	23.202	23.202	26.741	26.741	29.000	29.000
2	Mamposteria de ladrillo común	m2	1	49.531	49.531	53.100	53.100	56.607	56.607	65.240	65.240	90.000	90.000
3	Reparación de piso cerámico	m2	1	34.570	34.570	37.100	37.100	39.509	39.509	45.534	45.534	49.000	49.000
4	Reparación de zócalo cerámico	m2	1	19.143	19.143	20.600	20.600	21.878	21.878	25.214	25.214	25.000	25.000
5	Servicio de pintura impermeabilizante de losa	m2	1	33.372	33.372	35.800	35.800	38.139	38.139	43.955	43.955	47.000	47.000
6	Servicio de limpieza y tratamiento de ladrillo a la vista con patinal D	m2	1	31.731	31.731	34.000	34.000	36.264	36.264	41.794	41.794	36.500	36.500
7	Servicio de pintura latex exterior/interior	m2	1	17.844	17.844	29.000	29.000	20.394	20.394	23.504	23.504	25.000	25.000
8	Servicio de pintura de cicloraso	m2	1	24.978	24.978	40.000	40.000	28.546	28.546	32.900	32.900	35.000	35.000
9	Servicio de pintura sintética color de estructuras metálicas	m2	1	18.363	18.363	30.000	30.000	20.986	20.986	24.187	24.187	26.000	26.000
10	Servicio de pintura de aberturas color	m2	1	16.730	16.730	27.000	27.000	19.120	19.120	22.036	22.036	23.900	23.900
11	Cambio de puertas placa de maderas 0,80 x 2,10 mts, con contramarco e incluye cerradura	un	1	746.400	746.400	500.000	500.000	746.400	746.400	860.226	860.226	746.400	746.400
12	Cambio de puertas placa de maderas de dos hojas de 1,40 x 2,10 mts, con visor de vidrios en ambas hojas y con contramarco e incluye cerradura	un	1	1.014.000	1.014.000	640.000	640.000	1.014.000	1.014.000	1.168.635	1.168.635	1.014.000	1.014.000
13	Reparación de techo de teja cerámica	m2	1	56.386	56.386	92.000	92.000	64.441	64.441	74.268	74.268	80.500	80.500
14	Techo de chapa trapezoidal N° 27 con estructura de soporte metálico	m2	1	241.218	241.218	201.100	201.100	214.416	214.416	247.114	247.114	250.000	250.000
15	Canaleta de chapa galvanizada N° 24, desarrollo 60	ml	1	102.958	102.958	140.000	140.000	102.958	102.958	118.660	118.660	150.000	150.000
16	Bajada Fluvial, con caño de PVC 150mm	ml	1	63.956	63.956	73.092	73.092	73.092	73.092	84.239	84.239	71.800	71.800
					2.491.486		1.978.300		2.519.952		2.904.247		2.699.100



Lote N° 2: Mantenimiento de Edificio, Filial Coronel Oviedo													
Ítem	Descripción de Trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Corporacion Lemuria S.A.		Ayala Perdomo Ingeniería		Tesaika Ingeniería S.A.		Gercom		Ing. Hugo Navarro	
1	Remoción de techo existente de fibro cemento	m2	1	29.000	29.000	50.000	50.000	38.666	38.666	44.563	44.563	28.000	28.000
2	Limpieza y pintura de losa de hormigón armado, con pintura fibrada	m2	1	36.600	36.600	45.800	45.800	48.800	48.800	56.242	56.242	50.000	50.000
3	Techo de chapa trapezoidal N° 27 con estructura de soporte metálico	m2	1	250.623	250.623	175.000	175.000	222.776	222.776	256.749	256.749	250.000	250.000
4	Canaleta de chapa galvanizada N° 24, desarrollo 60	ml	1	99.900	99.900	98.600	98.600	105.158	105.158	121.195	121.195	135.000	135.000
5	Bajada Fluvial, con caño de PVC 150mm	ml	1	67.245	67.245	90.000	90.000	71.728	71.728	82.667	82.667	71.800	71.800
				483.368		459.400		487.128		561.416		534.800	



C. B. Nestor Fabian Pecera Colman

Jefe del Departamento de Contrataciones

FCB-UNA