ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN Nº59/2024
"RESERVORIO DE AGUA POTABLE Y SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIO PARA EL AISP"

LICITACION MCN N° 82 /2024, I.D. N° 448.519

En la ciudad de Asunción a los 08 días del mes de noviembre del año 2024, se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas conformado de la siguiente manera:

1 COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS.

A través de la resolución institucional N° 1.755/2024, de fecha 04 de octubre de 2024, según su Art. 5°, el Presidente de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil ordenó la integración del Comité de Evaluación de Ofertas del llamado en referencia, cuya conformación está dada por las siguientes personas pertenecientes a la entidad convocante según las dependencias que se indican más adelante, quienes se responsabilizan de las partes que se exponen a continuación:

- **Arq. Cristina Schiavone** **Sub-dirección de infraestructura**
- **Jorge Cabrera Cardús** **Sub-dirección de Infraestructura**

Los Mismos, tomando en consideración los datos de la licitación, en atención de los documentos suministrados por los oferentes en el momento de la apertura de los sobres de oferta, y de los requerimientos documentales adicionales posteriores permitidos, ...*"se encargarán de responder las consultas de los oferentes; el estudio y análisis de las ofertas, y la elaboración del acta de evaluación y recomendación de la adjudicación, ...".*

2 ACTO DE APERTURA DE SOBRES

En virtud a lo establecido en el Ley 7021, y del Decreto Reglamentario N° 2264/24 aplicable al llamado, según los Artículos 70,71 y 73, se procedió a la apertura de sobres en acto público, dejándose expresa constancia de las siguientes observaciones:

2.I CIRCUNSTANCIAS

El Acto de Apertura de Sobres se realizó en fecha, 25 octubre de 2024, a las 10:30 hs., en presencia de los representantes de la DINAC, la C.P. Ivonne Orué y el Abog. Bruno Céspedes. No se registra la presencia de representantes de las empresas concursantes.

Seguidamente se procedió a la apertura de los sobres para la verificación cuantitativa de los documentos contenidos en ellos, incluida la oferta económica.

No se registra que hubiese sobres abiertos previamente o vulnerados. Ninguna oferta fue declarada tardía, o rechazada. Tampoco se presentaron solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

Las ofertas presentadas y abiertas en el presente acto fueron aquellas presentadas por los oferentes señalados en tabla precedente.

Tabla 1 – Firmas Oferentes en el Acto de Apertura de Ofertas

N°	EMPRESA	EMAIL	RUC
1	AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	agrotacuara@hotmail.com	80066451-5
2	MES INGENIERÍA S.A.	licitaciones@mesingenieria.com	80019001-7

La verificación cuantitativa de los documentos contenidos en los sobres fue la siguiente:

Tabla 2 – Documentos verificados en el acto de Apertura de Sobres

DOCUMENTOS	AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	MES INGENIERÍA S.A.
Formulario de Oferta (Llenado y firmado)	SI	SI
Listado de Precio total de la oferta (en guaraníes)	Gs.498.973.474	Gs.434.824.065

Formulario de la oferta, completado y firmado.	**SI**	**SI**
Documento que acredita la representación del firmante de la oferta.	**SI**	**SI**
Declaración Jurada del Artículo 40. (*)	**SI**	**SI**
Garantía de Mantenimiento de Oferta: Empresa Aseguradora.	ASEPASA	ASEPASA
Monto total asegurado.(en guaraníes)	30.000.000	25.000.000
Vigencia de la Póliza	25/10/24 a 22/02/25, 121 días	25/10/24 a 22/02/25, 121 días
Constancia del SIPE	Perfil del Proveedor N° 1813739	Perfil del Proveedor N° 1821848
Páginas Foliadas	20	21

(*) Equivalente al Art. 21, de la Ley 7021/22.

2.II OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA

No se hicieron observaciones de oferentes o de terceros.

3 DOCUMENTACIÓN RECIBIDA POR EL COMITÉ EVALUADOR

La documentación recibida se corresponde con la contenida en el sobre de oferta, donde debe constar, principalmente, la documentación sustancial, y posteriormente, la solicitada por el comité evaluador para complementar los documentos requeridos en el PBC, de modo a evaluar el cumplimiento de los requisitos exigidos y las propuestas económicas.

Se enlistan en la tabla subsiguiente los documentos presentados por cada oferente, en función a los requeridos para la evaluación de las condiciones de participación.

Tabla 2 – Documentos recibidos para la evaluación de las propuestas

DOCUMENTOS SUSTANCIALES		
	AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	**MES INGENIERÍA S.A.**
1.a - Formulario de Oferta (*)	Folio 10 y 11	Folio 1 y 2
1.b - Listado de Precios de Oferta (Llenados y firmados) (*)	Folio 12 y 13	Folio 3 - 6
2- Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	Folio 1 -9	Folio 7 - 15
3- Perfil del Proveedor	Folio 14 y 15 Perfil del Proveedor N° 1813739	Folio 16 y 17 Perfil del Proveedor N° 1821848
4 - DOCUMENTOS LEGALES PARA PERSONAS FISICAS		
a- **Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)**	NO APLICA	NO APLICA
b- **Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (*)**	NO APLICA	NO APLICA
c- **Fotocopia simple de cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación**. En caso que suscriba la oferta otra persona en representación. (*)	NO APLICA	NO APLICA
5- DOCUMENTOS LEGALES PARA PERSONAS JURÍDICAS		
a- **Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica.** como la **Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales**. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	Folio 16 - 18	Presenta s/ Constancia SIPE - PERFIL DEL PROVEEDOR N° 1821848 Doc. N° 004, 002, 058, 006,
b- **Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.(*)**	Presenta s/ Registro en PERFIL DEL PROVEEDOR N° 1813739 Doc. N° 001, 003, 004.	
c- **Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)**		
d- **Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente.** Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)		
6- DOCUMENTOS LEGALES PARA OFERENTES EN CONSORCIO		
	NO APLICA	NO APLICA

DOCUMENTOS NO SUSTANCIALES		
7- Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	**No Presenta** (No se realizó solicitud post. de Comité Eval. x condición inhabilitante)	Folio y

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
Tel. (595-21) 228 721
email: uoc@dinac.gov.py

Jorge Cabral
SDI - Dinac

8- Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	Folio 19	Folio 20
9- Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	**No Presenta** (No se realizó solicitud post. del Comité Eval. x condición inhabilitante)	Presenta s/ Constancia SIPE - PERFIL DEL PROVEEDOR N° 1821848
10- Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	Presenta s/ Registro en PERFIL DEL PROVEEDOR N° 1813739	
11- Declaración Jurada de Declaración de Personas, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)	**No Presenta** (No se realizó solicitud post. del Comité Eval. x condición inhabilitante)	Folio 18 y 19
12- DOCUMENTOS PARA EVALUACIÓN DE CAPACIDAD FINANCIERA		
e- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	**No Presenta** (No se realizó solicitud post. del Comité Eval. x condición inhabilitante)	**Presenta** (En respuesta a solicitud posterior de Comité Ev.)
f- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación (Ej. Carta Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente).		
g- Presentar Balances Generales correspondientes a los periodos fiscales requeridos: 2021, 2022 y 2023.		
h- Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura.		
i- Copia de la Declaración del Impuesto a la Renta de los años 2021, 2022 y 2023., debidamente presentada ante la Autoridad competente		
j- Constancia de un banco de plaza en la que confirme que posee una línea de crédito, por el monto requerido, en caso de resultar adjudicado		
k- Formulario de Facturación ANUAL MEDIA		
l- Formulario de Situación financiera		
13- DOCUMENTOS PARA EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA REQUERIDA		
a- Facturas, Balance General que avalen la facturación	**No Presenta** (No se realizó solicitud posterior del Comité Ev. por condición inhabilitante)	**Presenta** (En respuesta a solicitud posterior de Comité Ev.)
b- Constitución de Sociedad, Constancia de inscripción en el Ruc, y/o documento que demuestren la antigüedad de la empresa en el rubro de construcciones civiles	**Presenta** s/Constancia SIPE N° 1813739	**Presenta** s/Constancia SIPE N° 1821848
c- Certificado y/o Recepciones finales que avalen trabajos culminados satisfactoriamente por la contratista con Entidades Públicas y/o privadas equivalentes al 50% del monto total de la presente licitación.	**No Presenta** (No se realizó solicitud posterior del Comité Ev. por condición inhabilitante)	**Presenta** (En respuesta a solicitud posterior de Comité Ev.)
d- Acta de Visita Técnica	**Folios 20**	**Folio 21**
e- Formulario de Experiencia General	**No Presenta** (No se realizó solicitud posterior de Comité Ev. por condición inhabilitante)	**Presenta** (En respuesta a solicitud posterior de Comité Ev.)
f- Formulario de Experiencia Especifica		
a- Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	**No Presenta** (No se realizó solicitud posterior de Comité Ev. por condición inhabilitante)	**Presenta** (En respuesta a solicitud posterior de Comité Ev.)
b- 2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio (3 empresas como mínimo)		
c- Patente profesional vigente del Ing. Civil o Arquitecto		
d- Habilitación MOPC vigentes		
e- Registro del técnico en seguridad industrial y salud ocupacional expedido por Ministerio de trabajo		
f- Carnet profesional actualizado con Categoría A de la ANDE		
g- Carnet del registro actualizado del MOPC		
h- Declaración jurada de contar con el personal adecuado para la realización del presente llamado		
i- Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentran en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.		
j- Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.		
k- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.		

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

l-	Formulario de Lista de Equipos		Presenta (En respuesta a solicitud posterior de Comité Ev.)
m-	Formulario de Cronograma de Utilización de Equipos		Presenta
n-	En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. Presentar cedula verde o contrato de alquiler de los vehículos propuesto.		Presenta (En respuesta a solicitud posterior de Comité Ev.) **Camión volquete**
15- OTROS DOCUMENTOS			

4 ANÁLISIS Y EVALUACION DE LAS DOCUMENTACIONES RECIBIDAS

Teniendo en cuenta el Cuadro precedente, y además lo mencionado en el Art. 52, 53, 54 y 55 de la Ley 7021/22 en concordancia con el Decreto 2264/24, Art. 75, donde cita lo siguiente: "*La Convocante evaluara las ofertas según el criterio de evaluacion utilizado*"; en ese sentido, el criterio de evaluación señalado en el PBC es el método "Basado en Precio"; al respecto, el mismo artículo 75 del Decreto Reglamentario antes señalado indica lo siguiente:

2) Evaluación basada en precio.

2.1 Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:
2.1.1 Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.

4.I VERIFICACIÓN DE DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL

El Decreto Reglamentario N° 2264/24, ART. 79, señala lo siguiente:

Serán considerados documentos de carácter sustancial:

a. El formulario de oferta y la lista de precios generada electrónicamente a través del SICP, debidamente llenados y firmados. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente;
b. La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida;
c. Los documentos que acrediten la existencia del oferente;
d. Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente;
e. Los documentos que la DNCP, disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones.

4.I.1 FORMULARIO DE OFERTA Y LISTA DE PRECIOS

Ambos oferentes CUMPLEN, con los requerimientos en cuanto a que dichos documentos se encuentren firmados por el representante legal y llenados debidamente.

Las ofertas se encuentran firmadas por quienes declaran ejercen la función de representantes legales, señalados en los respectivos Formularios de Oferta.

OFERENTE	REPRESENTANTE LEGAL	VÍNCULO
AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	Julio Cesar Villalba Argüello	Presidente
MES INGENIERÍA	José Manuel Fernández Riveros	Apoderado

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC
Tel. (595-21) 228 721
email: uoc@dinac.gov.py

Jorge Cabrera C
SDI - Dinac

4.I.2 EVALUACIÓN DE LA GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA

La evaluación de este aspecto se rige por el Art. 51 de la Ley 7021/22, por su decreto reglamentario actualizado 2264/24, Art. 74, por lo regulado por las resoluciones emanadas de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, y por lo formulado en el Pliego de bases y Condiciones del llamado. Se verifica lo siguiente.

Tabla 3 – Verificación de las Garantías de mantenimiento de Oferta

OFERENTE	FIRMA ASEGURADORA	MONTO DE LA PÓLIZA (PBC – 5% del Monto de Oferta)	PLAZO DE COBERTURA (PBC - 90 Días mínimo)	CUMPLIMIENTO
AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	ASEPASA SEGUROS	**Gs. 30.000.000** (> GS. 24.948.674)	**121 Días**	**CUMPLE**
MES INGENIERÍA	ASEPASA SEGUROS	**Gs. 25.000.000** (> GS. 21.741.204)	**121 días**	**CUMPLE**

AMBAS PÓLIZAS ESTÁN DEBIDAMENTE EXTENDIDAS.

4.I.3 DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA EXISTENCIA DEL OFERENTE Y QUE DEMUESTREN LAS FACULTADES DEL FIRMANTE DE LA OFERTA PARA COMPROMETER AL OFERENTE

Ambos oferentes han optado por la presentación de los DOCUMENTOS necesarios para el efecto, a la referencia de las copias digitales presentes en el REGISTRO de PROVEEDORES, del SIPE, gestionado en el SICP por la DNCP.

Las referencias a dichos documentos se indican, a su vez, en las hojas impresas respectivas del "Perfil del Proveedor" presentes en el legajo incluido en cada sobre de oferta.

El PBC indica como documentos necesarios, en el caso de personas Jurídicas, los documentos que se indican en cuadro subsiguientes; cuya verificación se realizó mediante el ingreso al SIPC; donde se constató lo siguiente:

DOCUMENTOS NECESARIOS PARA ACREDITAR LA EXISTENCIA DEL OFERENTE y QUE DEMUESTREN LAS FACULTADES DEL FIRMANTE DE LA OFERTA PARA COMPROMETER AL OFERENTE	AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A	MES INGENIERÍA S.A.
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica, tales como, la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	Presencia en el SIPE y Condición: **(No se pudo verificar)**	Presente en el SIPE, Condición: ACTIVO. CUMPLE
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	Presencia en el SIPE y Condición: **(No se pudo verificar)**	Presente en el SIPE, Condición: ACTIVO. CUMPLE
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	Presencia en el SIPE y Condición: **(No se pudo verificar)**	Presente en el SIPE, Condición: ACTIVO. CUMPLE
• Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	Presencia en el SIPE y Condición: **(No se pudo verificar)**	Presente en el SIPE, Condición: ACTIVO. CUMPLE

Para el caso de la oferta presentada por la firma MES INGENIERIA S.A., se ha ingresado al SIPE y se han verificado la condición de "Activo" de los documentos referidos.

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Para el caso de la oferta presentada por la firma AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A., el propio sistema informático no ha permitido el ingreso al registro de documentos del oferente, por tanto, no se ha podido verificar la validez y condición de los mismos.

4.I.4 DOCUMENTOS QUE LA DNCP, DISPONGA COMO SUSTANCIALES EN LOS PLIEGOS ESTÁNDAR O REGLAMENTACIONES.

No se especifica.

5 ANÁLISIS DE CONDICION LEGAL PARA PARTICIPACIÓN

Los oferentes no deben ser sujetos de las inhibiciones, limitaciones o prohibiciones previstas en el Art. 21 de la Ley 7021/22 para contratar con el estado. Se instrumenta mediante las declaraciones juradas del Formulario de Oferta y del formulario de Declaración de personas, a través de los incisos f) y 1), respetivamente.

A su vez, se realizan verificaciones en los registros de SINARH, sobre la situación de los directivos y/o representantes legales respecto a las condicionantes impuestas por la ley mencionada.

Asimismo, se verifica la situación de la firma como proveedor del estado en el Registro de Inhabilitados gestionado en SICP por la DNCP.

Respecto, a la propuesta de la firma **MES INGENIERIA**,

- Se presentan, en legajo del sobre de oferta, las Declaraciones Juradas relativas al Formulario de Oferta, como así mismo, el formulario de Declaración de personas.
- En tanto, no se detectan impedimentos para los DIRECTIVOS de este oferente, al realizarse las verificaciones correspondientes en los registros de la SINARH. Se ha constatado que el representante y beneficiarios de la firma **MES INGENIERIA S.A.** no forman parte del Plantel de Funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).
- En tanto, en el Registro de Inhabilitados de la DNCP, la verificación no detecta impedimentos para la empresa
- Del análisis realizado se concluye que la firma **MES INGENIERIA S.A.** cumple con estos requisitos.

Respecto, a la propuesta de la firma **AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.,**

- Se presenta en el legajo del sobre de oferta la declaración jurada del Formulario de Oferta, **encontrándose ausente el formulario de Declaración de personas**. Sin embargo, NO se realizó el requerimiento por el comité evaluador de presentar la documentación No sustancial faltante, debido la circunstancia que se describe en el siguiente punto.
- Se procedió a la verificación de la condición de la empresa en registro de inhabilitaciones de la DNCP para proveedores, donde se detectó la condición de inhabilitado de la empresa AGROINDUSTRIAL TACUARA, desde el 06/11/24 al 06/02/25, lo cual vulnera el inciso h) de la Ley 7021/22.
- La condición encontrada **DESCALIFICA AL OFERENTE** a continuar concursando.

Resultado de la Búsqueda

En esta sección podrá ver los resultados de la búsqueda

Ruc	Razón Social	Fecha Desde	Fecha Hasta	Fecha Hab.	Observaciones	Acción
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	
80066451	AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A	06/11/2024	06/02/2025		3 meses	
2980360	JULIO CESAR VILLALBA ARGUELLO	06/11/2024	06/02/2025		3 meses	
1685928	Humberto Christian Moriconi Ovidi	30/10/2024	30/04/2025		6 meses	
80032591	ENGADI ALIMENTARIA S R L	30/10/2024	30/04/2025		6 meses	
3394524	Fiorella Andrea Moriconi Duarte	30/10/2024	30/04/2025		6 meses	
2916662	EMILIO JOSE ACEVEDO GONZALEZ	21/10/2024	21/05/2025		6716/21	
80090173	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.	21/10/2024	21/05/2024		6716/21	
1440198	GUSTAVO HIROSHI LUCERO SUZUKI	21/10/2024	21/05/2025		6716/21	
1912636	JULIO DANIEL CARIBONI MELGAREJO	21/10/2024	21/06/2025		6716/21	

1 > >>

44 registros encontrados.

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC
Tel. (595-21) 228 721
email: uoc@dinac.gov.py

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

En la base de datos de la DNCP, **se registra el caso descripto en el inciso g), del Art. 21 de la Ley 7021/22**. *"Los proveedores, consultores o contratistas a quienes, por causas imputables a ellos mismos, se les hubiere resuelto administrativamente un contrato. Dicho impedimento prevalecerá durante un año calendario, contado a partir de la notificación del acto administrativo de terminación anticipada del contrato, y sólo regirá ante el mismo Organismo, Entidad o Municipalidad que lo hubiere resuelto."*

6 EVALUACIÓN NUMÉRICA DE LAS OFERTAS

Ambas ofertas han cumplido con las exigencias relativa a los documentos sustanciales, por lo que, para la instancia se aplicará los mencionado en los incisos que se indican del Art. 75, del Decreto Reglamentario 2264/24.

2.1.2 Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.

2.1.3 Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.

2.1.4 Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

2.1.5 En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Así mismo, se aplicará el análisis señalado en el PBC respecto a la coherencia numérica y al porcentaje de desviación de los precios ofertados con respecto a los precios de referencia.

El mismo indica, *"... Luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:*

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior ***al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante*** *y difundido con el llamado a contratación..."*

6.I APLICACIÓN MARGEN DE PREFERENCIA NACIONAL.

Según lo establecido en la Ley N°6575/20 que modifica el Art.2° de la Ley N°4558/2011 "QUE ESTABLECE MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCION Y EMPLEO NACIONAL, A TRAVES DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS".

Este comité analizando las ofertas presentadas por las firmas en competencia verifica a través de la ventana de consulta habilitada por la Dirección General del Sistema de Ventanilla Única de Exportación (VUE), el Ministerio de Industria y Comercio expidió para este llamado Certificados de Origen de Producto y Empleo Nacional a las siguientes empresas:

Tabla 4 – Certificados de Origen de Producto y Empleo Nacional (CPEN) gestionados

N°	Oferente	N° de Certificado	Fecha y Hora de Emisión	Tope de presentación de ofertas
1	AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A	**189216**	24/10/2024 15:41:58	25/10/2024 10:30:00
2	MES INGENIERÍA S.A.	**189200**	24/10/2024 12:18:30	25/10/2024 10:30:00

Al haberse gestionado y presentado correctamente las constancias CPEN por ambos oferentes, no se obtienen beneficios diferenciales por la aplicación del Margen de preferencia.

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

6.II ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS.

Ninguna de las relaciones porcentajes de las diferencias de precio de oferta con respecto al precio referencial respectivo excede los márgenes mínimo o máximo mencionados en el PBC, susceptibles de mayor análisis, a saber, -20% y +10%.

Efectuado el análisis de los precios ofertados conforme a lo establecido en el pliego de bases y condiciones, se verifica los precios unitarios de las firmas concursantes:

Tabla 5 – Tabla de análisis comparativo de precios ofertados

Grupo 1 - RESERVORIO DE AGUA POTABLE Y SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIO PARA EL AISP — Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

						Mes Ingenieria S.A			Agroindustrial Tacuara S.A		
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario de Referencia	Precio Total de Referencia	Precio Unitario	Precio Total redondeado	Diferencia Porcentual	Precio Unitario	Precio Total redondeado	Diferencia Porcentual
1	PROVISIÓN DE VALLADO PERIMETRAL DE PROTECCION DE OBRA	M2	67,50	138.419	9.343.282,50	120.425	8.128.688	-13,00%	138.419	9.343.283	0,00%
2	Armado y desarmado de Casilla de Obrador, incluye oficinas, depósitos y servicios sanitarios y	M2	16,00	905.505	14.488.080,00	787.789	12.604.624	-13,00%	905.505	14.488.080	0,00%
3	Estudio de suelo/6 perforaciones	UNI	6,00	431.250	2.587.500,00	375.188	2.251.128	-13,00%	431.250	2.587.500	0,00%
4	Calculo Estructural/Calculo de estructura de HA	M3	31,50	111.587	3.514.990,50	97.081	3.058.052	-13,00%	111.587	3.514.991	0,00%
5	Replanteo y marcación	M2	126,00	5.139	647.514,00	4.471	563.346	-13,00%	5.139	647.514	0,00%
6	Excavación para construcción de reservorio, incluye acarreo	M3	283,50	101.188	28.686.798,00	88.034	24.957.639	-13,00%	101.188	28.686.798	0,00%
7	Tubulón de Hormigón ciclópeo	M3	6,31	1.350.113	8.519.407,45	1.174.598	7.411.883	-13,00%	1.350.113	8.519.407	0,00%
8	Cabezal, fck=210 kg/cm2	M3	2,90	2.680.038	7.772.110,20	2.331.633	6.761.736	-13,00%	2.680.038	7.772.110	0,00%
9	Vigas, fck= 210kg/cm2	M3	2,70	2.137.250	5.770.575,00	1.859.408	5.020.402	-13,00%	2.137.250	5.770.575	0,00%
10	Reservorio inferior de hormigón armado	M3	46,80	4.542.938	212.609.498,40	3.952.356	184.970.261	-13,00%	4.542.938	212.609.498	0,00%
11	Excavación para toma de agua, incluye acarreo	M3	8,75	101.188	885.395,00	88.034	770.298	-13,00%	101.188	885.395	0,00%
12	Relleno y compactación	M3	8,75	66.783	584.351,25	58.101	508.384	-13,00%	66.783	584.351	0,00%
13	Provisión y colocación de Colchón de arena lavada e=0,10 m	M3	8,75	151.179	1.322.816,25	131.526	1.150.853	-13,00%	151.179	1.322.816	0,00%
14	Construcción de registro de inspección de 0,60 x 0,60 con tapa de H° A° para	UNI	1,00	661.050	661.050,00	575.114	575.114	-13,00%	661.050	661.050	0,00%
15	Construcción de registro para alojamiento de tubo de limpieza. De 0,40 x 0,40m con rejilla metálica	UNI	1,00	524.433	524.433,00	456.257	456.257	-13,00%	524.433	524.433	0,00%
16	Provisión y colocación de Tubería Ø 2" PEAD	ml	350,00	75.503	26.426.050,00	65.688	22.990.800	-13,00%	75.503	26.426.050	0,00%
17	Provisión y colocación de Tubería Ø 2 1/2" H°G° roscable, incluye pintura sintética, previo antioxido, color rojo.	ml	4,50	283.733	1.276.798,50	246.848	1.110.816	-13,00%	283.733	1.276.799	0,00%
18	Provisión y colocación de Tubería Ø 2" H°G° roscable.	ml	4,50	220.410	991.845,00	191.757	862.907	-13,00%	220.410	991.845	0,00%
19	Provisión y colocación de Tubería Ø 50 mm (1 1/2") Polipropileno Copolímero Random Tipo 3, termofusión, PN 12	ml	4,50	63.907	287.581,50	55.599	250.196	-13,00%	63.907	287.582	0,00%
20	Provisión y colocación de Tubería Ø 32 mm (1") Polipropileno Copolímero Random Tipo 3, termofusión, PN 12	ml	4,50	40.783	183.523,50	35.481	159.665	-13,00%	40.783	183.524	0,00%
21	Provisión y colocación de Tubería Ø 25 mm (3/4") Polipropileno Copolímero Random Tipo 3, termofusión, PN 12	ml	4,50	32.113	144.508,50	27.938	125.721	-13,00%	32.113	144.509	0,00%
22	Provisión y colocación de Llave esclusa de bronce Ø 2 1/2" - para PCI	UNI	1,00	1.125.621	1.125.621,00	979.290	979.290	-13,00%	1.125.621	1.125.621	0,00%
23	Provisión y colocación de Llave esclusa de bronce Ø 2" - para PCI	UNI	3,00	699.813	2.099.439,00	608.837	1.826.511	-13,00%	699.813	2.099.439	0,00%
24	Provisión y colocación de Llave esclusa de bronce Ø 1 1/2" - para PCI	UNI	1,00	508.201	508.201,00	442.135	442.135	-13,00%	508.201	508.201	0,00%
25	Provisión y colocación de Llave esclusa de bronce Ø 1" - para PCI	UNI	3,00	289.608	868.824,00	251.959	755.877	-13,00%	289.608	868.824	0,00%
26	Provisión y colocación de Llave esclusa de bronce Ø 3/4" - para PCI	UNI	1,00	241.202	241.202,00	209.846	209.846	-13,00%	241.202	241.202	0,00%
27	Provisión y colocación de Accesorios de Polipropileno Copolimero Random Tipo 3, Termofusión, PN 12	UNI	1,00	1.889.147	1.889.147,00	1.643.558	1.643.558	-13,00%	1.889.147	1.889.147	0,00%
28	Provisión y colocación de Accesorios de H-G- roscable	UNI	1,00	3.754.000	3.754.000,00	3.265.980	3.265.980	-13,00%	3.350.000	3.350.000	-10,76%
29	Provisión y colocación de Válvula de Retención Ø 1" - para PCI	UNI	2,00	342.292	684.584,00	297.794	595.588	-13,00%	342.292	684.584	0,00%
30	Provisión y colocación de Válvula de Retención Ø 2" - para PCI	UNI	1,00	808.704	808.704,00	703.572	703.572	-13,00%	808.704	808.704	0,00%
31	Aislación de superficie enterrada del reservorio inferior con emulsión bituminosa y manta geocompuesta	M2	326,00	175.278	57.140.628,00	152.492	49.712.392	-13,00%	175.278	57.140.628	0,00%
32	Impermeabilización interna del reservorio inferior	M2	326,00	148.077	48.273.102,00	128.827	41.997.602	-13,00%	148.077	48.273.102	0,00%
33	Revoque a dos capas exterior con hidrófugo Previo azotada impermeable	M2	326,00	50.292	16.395.192,00	43.754	14.263.804	-13,00%	50.292	16.395.192	0,00%
34	Tablero seccional en sala de máquinas	UNI	2,00	1.452.280	2.904.560,00	1.263.484	2.526.968	-13,00%	1.452.280	2.904.560	0,00%
35	Alimentación trifásica de tablero Seccional. Provisión y montaje. - De 1x16mm2 NYY	ml	200,00	84.113	16.822.600,00	73.178	14.635.600	-13,00%	84.113	16.822.600	0,00%
36	Alimentación trifásica de tablero Seccional. Provisión y montaje. - Registros de 60x60cm	UNI	2,00	1.190.748	2.381.496,00	1.035.951	2.071.902	-13,00%	1.190.748	2.381.496	0,00%
37	Artefactos para tubos LED T8 con carcasa	UNI	2,00	258.430	516.860,00	224.834	449.668	-13,00%	258.430	516.860	0,00%
38	Llave de un punto y toma a media altura	UNI	2,00	120.808	241.616,00	105.103	210.206	-13,00%	120.808	241.616	0,00%
39	Llave de toma corriente con tierra tipo Schuko	UNI	1,00	209.380	209.380,00	182.161	182.161	-13,00%	209.380	209.380	0,00%
40	Llave de toma corriente trifásica	UNI	1,00	335.513	335.513,00	291.896	291.896	-13,00%	335.513	335.513	0,00%
41	Electroducto de PVC de 1" para los tramos enterrados	ml	50,00	19.395	969.750,00	16.874	843.700	-13,00%	19.395	969.750	0,00%
42	Cimiento de piedra bruta basáltica 1:4:16 para pared de nivelación 0,30.	M3	2,88	592.191	1.705.510,08	515.206	1.483.793	-13,00%	592.191	1.705.510	0,00%
43	Mamposteria de nivelación 0,30 m de ladrillo común 1:1:10	M2	2,40	208.576	500.582,40	181.461	435.506	-13,00%	208.576	500.582	0,00%
44	Contrapiso de cascotes sobre terreno natural e= 0,10 m Dosaje 1/1:1:4:6	M2	3,60	52.748	189.892,80	45.891	165.208	-13,00%	52.748	189.893	0,00%
45	Carpeta hidrófuga sobre contrapiso de cascotes	M2	3,60	98.780	355.608,00	85.939	309.380	-13,00%	98.780	355.608	0,00%
46	Piso de baldosones de hormigón 0,40*0,40*0,03 m	M2	3,60	134.696	484.905,60	117.186	421.870	-13,00%	134.696	484.906	0,00%
47	Mamparas de ISOPANEL	M2	20,52	233.450	4.790.394,00	203.102	4.167.653	-13,00%	233.450	4.790.394	0,00%
48	Provisión de materiales para Techo de chapa galvanizada ondulada sobre estructura metálica con aislante termico	M2	3,60	341.169	1.228.208,40	296.817	1.068.541	-13,00%	341.169	1.228.208	0,00%
49	Mano de obra Montaje de Techo de chapa galvanizada ondulada sobre estructura metálica con aislante termico	M2	3,60	68.582	246.895,20	59.666	214.798	-13,00%	68.582	246.895	0,00%
50	Puerta de chapa doblada N~ 20 de 0,80 m x 2,10 m con marco de hierro en ángulo	UNI	1,00	1.676.950	1.676.950,00	1.458.947	1.458.947	-13,00%	1.676.950	1.676.950	0,00%
51	Provisión y colocación de ventana (0,80x0,80/1,35) de aluminio de 1 hoja proyectante,	UNI	1,00	1.564.607	1.564.607,00	1.361.208	1.361.208	-13,00%	1.450.000	1.450.000	-7,32%
52	LIMPIEZA FINAL Y RETIROS DE ESCOMBROS	GL	1,00	1.655.333	1.655.333,00	1.440.140	1.440.140	-13,00%	1.350.000	1.350.000	-18,45%
							434.824.070	-13,00%		498.973.475	-0,16%
	Total General Estimado de Referencia			**499.793.238**		-	5,01		-	0,97	
						Oferta en Planilla	**434.824.065**		Oferta en Planilla	**498.973.474**	
						Presenta error aritmetico en sumatoria total			Presenta error aritmetico en sumatoria total		

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
Tel. (595-21) 228791
email: uoc@dinac.gov.py

Jorge Cabrera C
SDI - Dinac

Se detectaron errores aritméticos en las planillas de oferta de los dos oferentes.

Ambos errores se evidencian, únicamente, en el **precio total final de oferta**. Se deberá aplica la corrección en el precio de oferta final.

Luego de la corrección correspondiente la oferta más baja es la del oferente MES INGENIERIA S.A., de **GS. 434.824.070.**

6.III ORDENAMIENTO DE PRECIOS DE MENOR A MAYOR LUEGO DE LA CORRECCION ARITMETICA

El precio total referencial del "RESERVORIO DE AGUA POTABLE Y SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIO PARA EL AISP" es de **Gs. 499.793.238.**

Tabla 6 – Tabla comparativa de precios ofertados ordenados de menor a mayor

N°	EMPRESAS	MONTO OFERTADO	PORCENTAJE
1	**MES INGENIERÍA S.A.**	**Gs. 434.824.070**	**-13,00%**
2	AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A.	**Gs. 498.973.475**	**-0,16%**

Cabe recordar, además, que se ha detectado, durante el proceso de esta evaluación, la inhabilitación en el SICP de la empresa AGROINDUSTRIAL TACUARA S.A., sobrevenido posterior a la apertura del sobre de oferta. Esta condición descalifica a dicho oferente para su continuidad en el proceso de competencia.

Este comité selecciona para su evaluación complementaria la oferta de menor precio relativa a la empresa MES INGENIERÍA S.A.

7 EVALUACIONES ADICIONALES DEL OFERENTE MES INGENIERIA S.A.

El Art. 19 de la Ley 7021/22, "De Suministro y Contrataciones Públicas", refiere, *"Solo podrán participar en procedimientos de contratación y contratar en el marco de la presente Ley, las personas físicas, jurídicas o consorcios, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en alguna prohibición para contratar ni se encuentren inhabilitadas y, además, acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional, de acuerdo a las condiciones establecidas en las bases de la contratación y la normativa legal vigente".*

Seguidamente el comité de evaluación procede a verificar la oferta de la empresa que presenta menor precio y a realizar el cuadro de CUMPLE/NO CUMPLE:

7.I ANALISIS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

El comité evaluador procede a evaluar la capacidad financiera presentada por el oferente y el análisis de los requisitos mínimos exigidos en el PBC, obteniéndose las siguientes ratios de los Balances Generales presentados, correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023:

Tabla 7 – tabla de Cumplimiento de los Parámetros de Evaluación de la Capacidad financiera

	MES INGENIERIA S.A.	
Descripción de la Documentación	**Observaciones**	**Cumplimiento**
a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente: Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años 2021, 2022 y 2023.	1,07	CUMPLE
b. Endeudamiento: pasivo total / activo total: No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años 2021, 2022 y 2023	0,52	CUMPLE
c. Activos Líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos (reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros). **Mínimo igual al 50 % (Gs. 249.896.619)**	Gs. 1.153.860.881	CUMPLE

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.

Presenta el Formulario de Situación Financiera requerido, así como, la declaración jurada de las cuentas corrientes con los bancos de plaza con que operan, incluidos los ejecutivos de cuentas respectivos, con

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Tabla 7 – Tabla de Evaluación de los Criterios Financieros

MES INGENIERIA S.A.					
ÍNDICES FINANCIEROS	2021	2022	2023	Promedio	Cumplimiento
a. Coeficiente/**Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente:** Deberá **ser igual o mayor que 1, en promedio, (*)**	15.034.188.186	9.882.476.688	11.296.984.905		
	14.931.826.593	8.953.153.332	10.143.124.024		1,07 Es Mayor o igual a 1, CUMPLE
	1,01	**1,10**	**1,11**	**1,07**	
b. Coeficiente de Solvencia/**Endeudamiento: pasivo total / activo total:** **No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, (*)**	19.114.803.181	10.701.569.273	19.092.367.796		
	33.188.697.136	25.568.387.812	34.345.087.153		0,52 No Es Mayor a 0,80, CUMPLE
	0,58	**0,42**	**0,56**	**0,52**	
c. Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros. (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será del 50% del monto total del llamado.	**Activo Corriente**	11.296.984.905			Activo Líquido > 50% del Monto del llamado
	Pasivo Corriente	10.143.124.024	50% del Monto del Llamado		CUMPLE
	Activo Líquido	**1.153.860.881**	**249.896.619**	**22%**	

El oferente **MES INGENIERIA S.A.** cumple con los criterios de evaluación de la capacidad financiera, y adjunta la documentación requerida para el efecto.

7.II EXPERIENCIA DE OBRAS

7.II.1 EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Se registra inscripción RUC desde 1.998, según constancia ubicada en el SIPC.

Se han proveído los formularios y documentación (Copias de contratos, Recepciones definitivas y/o facturas) para evaluación de la experiencia general donde constan 9 contratos de obras civiles, de cuales, 4 han sido con instituciones públicas. Las mismas se indican en la tabla siguiente.

Tabla 8 – tabla de obras presentadas para la evaluación de la experiencia en construcciones civiles

PLAZO		NOMBRE	CLIENTE	CONTRATO	TIPO	ID	MONTO DEL CONTRATO	DOCUMENTOS PROBATORIOS		
								Rc.Def.	Copia contrato	Facturas
01/2018	11/2019	Ejecución de obras civiles para la construcción de EDIFICIO HUB - 1ra Etapa	JCA Constructora S.A.	N° 03/2018	Privado		7.835.954.086	Rec. Def. 01/204	si	no
08/2018	09/2019	Construcción de Centro Comercial Santa Rosa de Lima	JCA Constructora S.A.	N° 04/2018	Privado		11.364.744.783	Rec. Def. 09/2019	si	no
09/2018	02/2020	Ejecución de obras civiles para la construcción de EDIFICIO HUB - 2da Etapa	JCA Constructora S.A.	N° 26/2018	Privado		11.381.818.182	Rec. Def. 02/2020	si	no
12/2018	04/2019	Construcción de la oficina comercial de LA INDEPENDENCIA SEGUROS S.A. - Sucursal Villa Morra	La Independencia S.A. de Seguros	N° 21/2019	Privado		1.111.366.400		si	no
04/2021	06/2022	Construcción de Tinglado Multiuso y Obras varias en el dpto de Concepción	Gobernación de Concepcion	N° 02/2021	Conv.	388666	2.534.724.453	Rec. Def. (06/22)	si	no
12/2021	01/2023	Readecuación de Oficinas de Rediex	REDIEX -MIC	CSNC 3131/OC-PR N° 17/2021	Prestamo del BID		2.119.693.179	Rec. Def. 01/2023	si	no
05/2022	12/2023	Servicio de Mantenimiento y Reparación Edilicia para el SENEPA -Plurianual SBE	Ministerio de salud	N° 20/2022	C.A.	417124	1.400.000.000		si	SI
05/2022	12/2022	Contratación de Servicios de Mantenimiento y reparación de Edificios de la fuerza aerea 2022-2023	Comando de la fuerza Aerea	N° 04/2022	C.A.	405098	2.089.094.700	no	si	SI
08/2022	01/2023	Contrato para la Terminación del Polideportivo de Carapeguá	Gobernación de Paraguarí	CGDP N° 275/2022	Conv.	415510	1.434.198.252	Recep. Def. (01/23)	si	no

Tabla 9 – Planilla de Evaluación de la experiencia general en construcciones civiles

		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	Ejecución de obras civiles para la construcción de EDIFICIO HUB - 1ra Etapa	4.088.323.871	3.747.630.215	-	-	-	-	-
2	Construcción de Centro Comercial Santa Rosa de Lima	4.058.837.423	7.305.907.361	-	-	-	-	-
3	Ejecución de obras civiles para la construcción de EDIFICIO HUB - 2da Etapa	2.529.292.929	7.587.878.788	1.264.646.465	-	-	-	-
4	Construcción de la oficina comercial de LA INDEPENDENCIA SEGUROS S.A. - Sucursal Villa Morra	222.273.280	889.093.120	-	-	-	-	-
5	Construcción de Tinglado Multiuso y Obras varias en el dpto de Concepción	-	-	-	1.520.834.672	1.013.889.781	-	-
6	Readecuación de Oficinas de Rediex	-	-	-	151.406.656	1.816.879.868	151.406.656	-
7	Servicio de Mantenimiento y Reparación Edilicia para el SENEPA - Plurianual SBE	-	-	-	-	664.081.847	996.122.770	-
8	Contratación de Servicios de Mantenimiento y reparación de Edificios de la fuerza aerea 2022-2023	-	-	-	-	835.637.880	1.253.456.820	-
9	Contrato para la Terminación del Polideportivo de Carapeguá	-	-	-	-	1.195.165.210	239.033.042	-
		10.898.727.503	19.530.509.484	1.264.646.465	1.672.241.327	5.525.654.586	2.640.019.288	-

Criterio 1	• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% del monto total del llamado. (gs. 499.793.238 /2= **Gs. 249.896.619**)	Promedio: 8.053.430.437	**CUMPLE**
Criterio 2	• Experiencia General en el rubro de Construcción de cinco (5) años en trabajos similares .		**CUMPLE**

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC
Tel. (595-21) 228 721
email: uoc@dinac.gov.py

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

Tabla 10 – tabla de Parámetros de Cumplimiento de la EXPERIENCIA GENERAL

PARÁMETROS/CRITERIOS DE EVALUACIÓN	Cumplimiento	Observaciones
1. **Haber generado, durante los mejores cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50% en relación al monto máximo (Gs. 299.298.060).** El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**	Mejores años 2018,2019,2021, 2023, 2024
2. **Experiencia General en el rubro de construcciones CIVILES de cinco (5) años en trabajos similares.**	**CUMPLE**	Obras civiles documentadas desde 2018

7.II.2 EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

De los documentos respaldatorios y de la tabla de Obras Presentadas precedente se realiza en análisis siguiente:

Tabla 11 – tabla de Parámetros de Cumplimiento de la EXPERIENCIA ESPECÍFICA

PARÁMETROS/CRITERIOS DE EVALUACIÓN	Cumplimiento	Observaciones
A. **Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante, en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [5] años, similares a las obras propuestas.** (La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descripto en la SECCIÓN Descripción de Obra. Las obras deberán estar terminadas en 80% por lo menos, con desempeño satisfactorio)	**CUMPLE**	Obra 3, Obra 6
B. **Contar con experiencia mínima en obras civiles, en ejecución de intervención de fachadas diferenciadas para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período en los últimos cinco (5) años en las siguientes actividades clave:** • Provisión de estructuras de hormigón armado • instalaciones eléctricas, • Instalaciones sanitarias, • relleno y compactación, • impermeabilización, etc	**CUMPLE**	Obras 2, 3, 4, 6, 7, 8 y 9
C. **Contar con al menos tres (3) contratos de trabajos similares en los últimos cinco (5) años.**	**CUMPLE**	Obras 2, 3, 4, 6, 7, 8 y 9

Verificada las ofertas, se menciona que el oferente **MES INGENIERIA S.A.** **cumple** a satisfacción con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones, en cuanto a la presentación de los certificados de experiencias y de desempeños satisfactorios de servicios para el presente llamado.

7.III CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Las exigencias relativas a la tenencia y calificación de personal del oferente **MES INGENIERIA S.A.**y los documentos recibidos, las evaluaciones de la capacidad del personal clave son las siguientes:

Tabla 12 – tabla de Parámetros de Cumplimiento de la CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

PARÁMETROS/CRITERIOS DE EVALUACIÓN	Cumplimiento	Observaciones / Documentaciones
A- Un (1) Residente de Obras, Arquitecto o Ingeniero Civil habilitado por el MOPC, con 5 (cinco) años de experiencia en obras civiles de naturaleza y complejidad similares.	**CUMPLE** Ing. Roberto Sánchez Báez	Presentó C.V., Título, C.I., Reg. MOPC vigente, Pat. Munic., DJ. de compromiso, ref. pers.
B- Declaración Jurada de disponibilidad de tiempo y trabajos completos	**CUMPLE**	Presentó Declaración Jurada
C- Ingeniero Eléctrico con carnet profesional actualizado Categoría A expedido por la ANDE	**CUMPLE** Ing. Marcelo Sanchez Quintana	Presentó C.V., Título, Reg. MOPC vigente, Pat. Munic., Carnet Elect. CAT. A.

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

D- Un (1) Técnico en seguridad industrial y salud ocupacional. Los técnicos solicitados pueden ser propios del oferente o podrán ser subcontratados.	**CUMPLE** Lic Victor Hugo Liuzzi.	Presentó **C.V., Título,** C.I., Reg. MTESS Cat. A., Cursos de Capacitación .

El oferente MES INGENIERIA S.A.cumple con todos los requerimientos en materia de personal.

7.IV CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Tabla 13 – tabla de Parámetros de Cumplimiento de la CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

PARÁMETROS/CRITERIOS DE EVALUACIÓN	CUMPLIMIENTO	Observaciones / Documentaciones
A- Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales, en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: 1. Equipos de transporte (camioneta) 2. Camión de Apoyo (Volquete/carga) 3. Herramientas y equipos de construcción (mezcladora, carretilla, soldador) 4. Equipos de Seguridad 5. Herramientas manuales y Equipamientos de soporte (andamios, escaleras, etc) 6. Martillo Neumático 7. Contenedor de escombros	**CUMPLE**	Presentó **Formulario de Equipos** y **Formulario de Cronograma de Utilización de Equipos**
B- Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras	**CUMPLE**	Presentó D.J. de Disponibilidad de Equipos
C- Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia	**CUMPLE**	Presentó **Autorización correspondiente**
D- caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. MARTILLO NEUMATICO	**CUMPLE**	Presentó **Carta compromiso**

El oferente MES INGENIERIA S.A. cumple con todos los requerimientos en materia de Equipos.

8 RESPUESTAS A LA SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN ADICIONAL

En función a la evaluación documental, se han solicitado en fecha **08 de noviembre de 2024** los formularios correspondientes a capacidad técnica y de equipos, adjunto:

N°	EMPRESA	VIA CORREO ELECTRONICO
1	**MES INGENIERIA S.A.**	documentación faltante para evaluación.

Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI.

vie 08/11/2024 9:22

Para licitaciones@mesingenieria.com <licitaciones@mesingenieria.com>;

Cc Jorge Paiva <jpaiva@dinac.gov.py>;

1 archivos adjuntos (286 KB)

ID 448509 - MES INGENIERIA.pdf;

Se remite pedido de documentación de comité evaluador.

Respuesta a comunicado del 08/11/24: Se recibió la respuesta del oferente, en misma fecha del pedido de documentación, en distintos horarios, vía corro electrónico, dentro del plazo dado para la contestación.

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C
SDI - Dinac

El conjunto de documentación suministrada para la evaluación de la documentación No sustancial suma aproximadamente 337 hojas; por razones prácticas, se resaltan los mas relevantes y se dan las referencias de las recepciones, disponiendose el legajo suministrado impreso en la carpeta correspondiente de archivo de la UOC.

licitaciones@mesingenieria.com

vie 08/11/2024 13:49

Bandeja de entrada

Para Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI. <sdi@dinac.gov.py>.

2 archivos adjuntos (3 MB)

CUADRO DE REVALUO 2023 .pdf; CV Isuzu D-max 2020.pdf;

De: licitaciones@mesingenieria.com [mailto:licitaciones@mesingenieria.com]
Enviado el: viernes, 8 de noviembre de 2024 13:48
Para: 'Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI.' <sdi@dinac.gov.py>
Asunto: RE: PEDIDO DE DOCUMENTACIÓN COMITÉ EVALUADOR ID 448509

De: licitaciones@mesingenieria.com [mailto:licitaciones@mesingenieria.com]
Enviado el: viernes, 8 de noviembre de 2024 13:47
Para: 'Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI.' <sdi@dinac.gov.py>
Asunto: RE: PEDIDO DE DOCUMENTACIÓN COMITÉ EVALUADOR ID 448509

De: licitaciones@mesingenieria.com [mailto:licitaciones@mesingenieria.com]
Enviado el: viernes, 8 de noviembre de 2024 13:47
Para: 'Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI.' <sdi@dinac.gov.py>
Asunto: RE: PEDIDO DE DOCUMENTACIÓN COMITÉ EVALUADOR ID 448509

De: licitaciones@mesingenieria.com [mailto:licitaciones@mesingenieria.com]
Enviado el: viernes, 8 de noviembre de 2024 13:45
Para: 'Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI.' <sdi@dinac.gov.py>
Asunto: RE: PEDIDO DE DOCUMENTACIÓN COMITÉ EVALUADOR ID 448509

De: licitaciones@mesingenieria.com [mailto:licitaciones@mesingenieria.com]
Enviado el: viernes, 8 de noviembre de 2024 13:43
Para: 'Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI.' <sdi@dinac.gov.py>
Asunto: RE: PEDIDO DE DOCUMENTACIÓN COMITÉ EVALUADOR ID 448509

De: licitaciones@mesingenieria.com [mailto:licitaciones@mesingenieria.com]
Enviado el: viernes, 8 de noviembre de 2024 13:28
Para: 'Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI.' <sdi@dinac.gov.py>
Asunto: RE: PEDIDO DE DOCUMENTACIÓN COMITÉ EVALUADOR ID 448509

De: licitaciones@mesingenieria.com [mailto:licitaciones@mesingenieria.com]
Enviado el: viernes, 8 de noviembre de 2024 13:28

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

De: licitaciones@mesingenieria.com [mailto:licitaciones@mesingenieria.com]
Enviado el: viernes, 8 de noviembre de 2024 13:23
Para: 'Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI.' <sdi@dinac.gov.py>
Asunto: RE: PEDIDO DE DOCUMENTACIÓN COMITÉ EVALUADOR ID 448509

De: licitaciones@mesingenieria.com [mailto:licitaciones@mesingenieria.com]
Enviado el: viernes, 8 de noviembre de 2024 13:22
Para: 'Sub Direccion de Infraestructura Aeroportuaria SDI.' <sdi@dinac.gov.py>
Asunto: RE: PEDIDO DE DOCUMENTACIÓN COMITÉ EVALUADOR ID 448509

Luque, 08 de noviembre de 2024

Señores
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil
Presente

Ref.: Respuesta a solicitud de documentos en el marco de la LPN N° 16/2024 – I.D. N° 448509

MES

FORMULARIO Nº 4

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN

Nombre legal del Oferente: MES INGENIERIA S.A

ID N° 448519

Numero de contrato similar 3	Información		
Identificación del contrato	CONTRATO Nº 7/2018 - EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO HUB – SEGUNDA ETAPA		
Fecha de suscripción Fecha de terminación	4 DE SETIEMBRE DEL 2018 5 DE FEBRERO DEL 2020		
Función en el contrato	X Contratista		Subcontratista
Monto total del contrato	Diez mil trescientos setenta y un millones ochocientos diecinueve mil ciento veinte y dos		Gs. 11.371.819.122
Si es miembro de un Consorcio o subcontratista, especificar la participación en el monto total del contrato	____ %		Gs.
Nombre del Contratante	JCA CONSTRUCTORA S.A.		
Dirección Numeros de teléfono/Fax Correo electrónico	Hermano Maldonado 1963 - Asunción +(595) 971 935 000 fcantia@jca.com.py		

Maestro Fatla 196
Luque, Paraguay
+5521 640 580
www.mesingenieria.com

MES
Ingeniería
Abg. José Fernando
Licitaciones

MES

FORMULARIO Nº 4

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN

Nombre legal del Oferente: MES INGENIERIA S.A
ID N° 448519

Numero de contrato similar	Información		
Identificación del contrato	CONTRATO Nº 14/2019 - CONSTRUCCIÓN DE CENTRO COMERCIAL SANTA ROSA DE LIMA		
Fecha de suscripción Fecha de terminación	6 DE AGOSTO DEL 2019 25 DE SETIEMBRE DEL 2019		
Función en el contrato	X Contratista		Subcontratista
Monto total del contrato	Diez mil trescientos sesenta y cuatro millones setecientos cuarenta y cuatro mil setecientos cincuenta y tres		Gs. 11.364.744.753
Si es miembro de un Consorcio o subcontratista, especificar la participación en el monto total del contrato	____ %		Gs.
Nombre del Contratante	JCA CONSTRUCTORA S.A.		

Maestro Fatla 196
Luque, Paraguay
+5521 640 580
www.mesingenieria.com

MES
Ingeniería
Abg. José Fernando

MES

FORMULARIO Nº 2

EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN

Nombre legal del Oferente: MES INGENIERIA S.A.

ID N° 448509 -

26/04/21	25/04/22	12 meses	Nombre del contrato **CONTRATO Nº 2/2021 - CONSTRUCCION DE TINGLADOS MULTIUSO Y OBRAS VARIAS EN EL DEPARTAMENTO DE CONCEPCION** Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente • Estructura de Hormigon Armado • Instalaciones Eléctricas • Servicio Pintura Nombre del Contratante **GOBERNACION DE CONCEPCION** Monto: **Gs 2.823.635.500.-**	CONTRATISTA
22/12/21	31/01/23	13 meses	Nombre del contrato **READECUACION DE LAS OFICINAS REDIEX** Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente • Desmonte de revoques • Desmonte y colocación de piso y contrapiso • Instalaciones sanitarias y plomeria • Pinturas Interiores y exteriores • Trabajos de carpinteria • Instalaciones electricas • instalación y readecuación de FCI Nombre del Contratante: **REDIEX** Dirección: Mcal Lopez 3333 Monto: **Gs. 2.119.093.139.-**	CONTRATISTA

Maestro Fatla 196
Luque, Paraguay
+5521 640 580
www.mesingenieria.com

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
Tel. (595-21) 228 721
email: uoc@dinac.gov.py

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

29/11/22	30/04/23	5 meses	Nombre del contrato: **MENTENIMIENTO Y REPARACION EDILICIA PARA SENEPA** Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: • Desmonte de revoques • Desmonte y colocación de piso y contrapiso. • Instalaciones sanitarias y plomería. • Pinturas interiores y exteriores. • Trabajos de carpintería. • Instalaciones eléctricas. • Instalación y readecuación de PCI Nombre del Contratante: SENEPA Monto: **Gs. 1.400.000.000.-**	CONTRATISTA
10/08/22	17/01/23	5 meses	Nombre del contrato: **CONSTRUCCION PARA LA TERMINACION DE POLIDEPORTIVO DE CARAPEGUA** Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: • Desmonte de revoques • Desmonte y colocación de piso y contrapiso • Instalaciones sanitarias y plomería. • Pinturas interiores y exteriores. • Trabajos de carpintería. • Instalaciones eléctricas. • TINGLADOS Nombre del Contratante: GOBERNACION PARAGUARI Monto: **Gs. 1.434.198.252.-**	CONTRATISTA

Maestro Felix 196

FORMULARIO N° 3

FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN

Nombre legal del Oferente: *MES INGENIERIA S.A.*
ID N°: *448509.-*

Datos de facturaciones anuales (solo construcción)		
Año	Monto y Moneda	Equivalente en Guaraníes
2019	Gs. 44.294.567.583.-	44.294.567.583.-
2020	Gs. 32.741.973.600.-	32.741.973.600.-
2021	Gs. 30.500.514.621.-	30.500.514.621.-
2022	Gs. 23.187.308.543.-	23.187.308.543.-
2023	Gs. 14.667.229.152	14.667.229.152
* Facturación anual media construcción		**Gs. 29.078.318.709.-**

- Facturación anual media de ingresos en construcción calculado como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o completadas, dividido por el numero de cinco años.

Oferente o Representante Legal: _____

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

DIRECCION DE APORTE OBRERO PATRONAL
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO
CON EL SEGURO SOCIAL

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

USUARIO EMISOR: 3420888 — NRO. CERTIFICADO: 462534
FECHA EMISION: 15.11.2024 — VENCIMIENTO: 14.12.2024

DATOS DEL EMPLEADOR

Nro. Ruc: 80019001 — Nro. Certificado: 462534
Razon Social: MES INGENIERIA S.A
Actividad(es): CONSTRUCCION DE EDIFICIOS
Fecha de Inscripcion: 07-06-2019 — Cantidad de Asegurados: 13
Nro. Patronal(es): 0658-40-0229 -

CONSTE QUE EL/LOS EMPLEADOR/ES, A LA FECHA DE EMISION DEL PRESENTE CERTIFICADO NO ADEUDA/N EN CONCEPTO DE APORTE OBRERO PATRONAL

Se expide el presente Certificado en perjuicio de las facultades de Fiscalización y Control otorgadas a la Dirección Aporte Obrero Patronal. Nota: Cualquier corrección no salvada en el texto invalida el presente certificado. "El presente instrumento sirve como prueba fehaciente de la mora en el pago del aporte Obrero Patronal, sumu personales declarados, no eximiendo la responsabilidad patronal sobre los no declarados."

La validez de este documento se puede confirmar, ingresando el numero de ruc y certificado a través de nuestro sitio: http://servicios.sin.gov.py/consultas/

Luque, 22 OCTUBRE de 2024

Señores
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC)
Ref.: ID N 448509 - REMODELACIÓN Y CONSTRUCCIONES VARIAS DEL AISP

Por medio de la presente dejamos constancia de disponer de los equipos citados más abajo, y que los mismos estarán a disposición de la empresa MES INGENIERIA S.A., con RUC 80019001-7 en caso de ser adjudicada dicha empresa para la ejecución de la Obra en referencia.

1 CT15 CAMION Volquete SCANIA P93 Chapa KAN225

Declaramos bajo fe de juramento que; - Los equipos indicados en el listado precedente son de propiedad del Oferente, o están comprometidos por el o los propietarios de los mismos para cumplir con el objeto de la presente Licitación mediante contratos de locación específicos; - Los equipos, herramientas, maquinarias e implementos se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de que la oferta resulte adjudicada; -
Se encuentran en buen estado y en condiciones satisfactorias para realizar los trabajos a los cuales serán destinados; Igualmente, autorizamos Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC)a realizar los trabajos de verificación de la información aquí proporcionada. - Tenemos la capacidad legal de comprometernos en alquiler libre de toda interdicción; -
Asumimos el compromiso solidario con el Oferente para con la Contratante de que tales equipos o maquinarias permanecerán en la obra todo el tiempo que sea necesario cumplir con las tareas comprometidas en el contrato.
El representante legal del Oferente será solidaria civil y penalmente responsable de la validez y la veracidad de los documentos y declaraciones propuestas por el Oferente.

SEBASTIAN CABALLERO
Representante Legal

DECLARACIÓN JURADA

Luque 22 de OCTUBRE de 2024

Señores
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC)
Presente

Por la presente en mi carácter de Representante Legal de la firma **"MES INGENIERIA S.A."** con RUC Nº 80019001-7, "Autorizo a la convocante a verificar la veracidad de las informaciones señaladas por la empresa en el apartado Coeficiente de Solvencia.

FIRMA:

Representante Legal
MES INGENIERIA S.A.

DECLARACIÓN JURADA

Luque 22 de octubre de 2024

Señores
Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC)
Presente

Por la presente en mi carácter de Representante Legal de la firma "MES INGENIERIA S.A." declaro bajo fe de juramento que nuestra empresa cuenta con los equipos equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. Lo expuesto precedentemente, revestirá el caracter de declaración jurada a los efectos legales que correspondan

FIRMA:

Representante Legal
MES INGENIERIA S.A.

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cá...
SDI - DINAC

FORMULARIO Nº 7

LISTA DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MAQUINARIAS E IMPLEMENTOS DESTINADOS A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

Nombre legal del Oferente: MES INGENIERIA S.A
ID N°. *448509*.

N°	Descripción del equipo	Características			Año Fabricación	Propietario (P) Alquilado (A)	Ubicación actual
		Marca	Modelo	Capacidad			
1	CAMION VOLQUETE	SCANIA	P93	10T	2002	A	ASUNCION
2	Camioneta	ISUZU	DMAX	1TN	2020	P	LUQUE
3	HERRAMIENTAS y equipos de construcción (mezcladora, carretilla, soldador)	-	-	-	-	P	LUQUE
4	EQUIPOS DE SEGURIDAD	-	-	-	-	P	LUQUE
5	CONTENEDORES	-	-	-	-	P	LUQUE
6	ANDAMIOS	-	-	-	-	P	LUQUE

Maestro Feliz 196
Luque, Paraguay
+59521 640 580
www.mesingenieria.com

FORMULARIO Nº 8

CRONOGRAMA DE UTILIZACIÓN DE EQUIPOS

Nombre legal del Oferente: MES INGENIERIA S.A
ID N°. 448509.-

N°	Descripción del Item	Afectación Mensual			
		Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4
1	CAMION VOLQUETE				
2	CAMIONETA				
3	HERRAMIENTAS y equipos de construcción (mezcladora, carretilla, soldador)				
4	EQUIPOS DE SEGURIDAD				
5	CORTA HIERRO				
6	CONTENEDORES				
7	ANDAMIOS				

Maestro Feliz 196
Luque, Paraguay
+59521 640-580
www.mesingenieria.com

DECLARACIÓN JURADA

Luque 25 de OCTUBRE de 2024

Señores
Dirección Nacional de Aeronautica Civil (DINAC)
Presente

Por la presente en mi caracter de Representante Legal de la firma ***"MES INGENIERIA S.A."*** con RUC N° 80019001-7, declaro bajo fe de juramento que contamos con cuentas con cuentas corrientes vigentes en Bancos de Plaza dentro del territorio Nacional conforme lo establece el decreto N° 10.340/2007 y "Autorizamos a la convocante a verificar y solicitar referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es Cliente"

BANCO ITAU **CUENTA CORRIENTE N° 50040105/2.**
Contacto: Ariel Oviedo – Ejecutivo de Cuentas
Avda. General Aquino esq. Eugenio A. Garay
Telefono: (021) 617-1000

BANCO RIO SAECA **CUENTA CORRIENTE N° 062383480001.**
Contacto: Rodrigo Leguizamón - Gerente de Sucursal
Avda. General Aquino esq. Herrero Bueno - Luque
Teléfono: (021) 416-3682/6

FIRMA:

Representante Legal
MES INGENIERIA S.A.

Abg. José Fernando
Licitaciones

Inicio Dia/Mes/año	Fin Dia/Mes/año	Años	Identificación del contrato	Función del Oferente
07/12/18	05/04/19	4 meses	Nombre del contrato: **CONTRATO Nº 21/2019 CONSTRUCCION DE LA OFICINA COMERCIAL LA INDEPENDENCIA SEGUROS S.A. – SUCURSAL VILLAMORRA.** Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: • Contra pisos y pisos. • Techo metálico • Carpintería metálica • Desagüe Cloacal y Pluvial • Instalaciones Electricas • Instalaciones de PCI Nombre del Contratante: **LA INDEPENDENCIA S.A. DE SEGUROS.** Dirección: Oleary Nº 409 c/ Estrella – Edificio Parapití - Asuncion Telefono: 021- 447-021 Monto: Gs. 1.111.366.400.-	CONTRATISTA

Maestro Feliz 196
Luque, Paraguay
+59521 640 580
www.mesingenieria.com

EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCION

Nombre legal del Oferente: MES INGENIERIA S.A.
ID N°. 448509

Inicio Dia/Mes/año	Fin Dia/Mes/año	Años	Identificación del contrato	Función del Oferente
13/01/18	12/13/019	1 año 8 meses	Nombre del Contrato: **CONTRATO Nº 03/2018 PARA EJECUCION DE OBRAS CIVILES PARA LA CONSTRUCCION DE EDIFICIO HUB – PRIMERA ETAPA** Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: • Excavación y movimientos de tierra • Estructura de Hormigón subsuelos - Planta Baja hasta Planta Azotea Tanque • Drenaje de Napa Nombre del Contratante: **ICA CONSTRUCTORA S.A.** Dirección: Hermingo Maldonado 1463 - Asuncion Telefono: 0983-935-000 Monto: Gs. 7.835.954.086.-	CONTRATISTA

Abg. José Fernando
Licitaciones

Maestro Feliz 196
Luque, Paraguay
+59521 640 580
www.mesingenieria.com

Luque 25 de Octubre de 2024

Señores
Direccion de Aeronautica Civil (DINAC)

Ref.: 448519 - RESERVORIO DE AGUA POTABLE Y SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIO PARA EL AISP

Por medio de la presente dejamos constancia de disponer de los equipos citados mas abajo, y que los mismos estarán a disposición de la empresa MES INGENIERIA S.A. con RUC 80019001-7 en caso de ser adjudicada dicha empresa para la ejecución de la Obra en referencia.

Descripción	Caracteristica		Cantidad	Año de Fabricación
	Marca	Modelo	Capacidad	
Martillo Neumático	Topac	T-375	30 Kg	1	2020

Declaramos bajo fe de juramento que, Los equipos indicados en el listado precedente son de propiedad del Oferente, o están comprometidos por el o los propietarios de los mismos para cumplir con el objeto de la presente Licitación mediante contratos de locación específicos; -

Los equipos, herramientas, maquinarias e implementos se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de que la oferta resulte adjudicada; -

Se encuentran en buen estado y en condiciones satisfactorias para realizar los trabajos a los cuales serán destinados, Igualmente autorizamos a la Dirección de Aeronáutica Civil (DINAC) a realizar los trabajos de verificación de la información aquí proporcionada - Tenemos la capacidad legal de comprometernos en alquiler libre de toda interdicción; -

Asumimos el compromiso solidario con el Oferente para con la Contratante de que tales equipos o maquinarias permanecerán en la obra todo el tiempo que sea necesario cumplir con las tareas comprometidas en el contrato.

El representante legal del Oferente será solidaria civil y penalmente responsable de la validez y la veracidad de los documentos y declaraciones propuestas por el Oferente.

BALLASCH

Rodrigo Ballasch
Dpto. de Alquileres y Ventas

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

MES

FORMULARIO Nº 5

SITUACIÓN FINANCIERA

Nombre legal del Oferente: ***MES INGENIERIA S.A.***

ID N° *448.519*.-

A completar por el Oferente y, en el caso de un Consorcio, por cada uno de los miembros integrantes

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los tres (03) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)

	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Promedio	Coeficiente medio
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	19.134.803.181	35.753.569.275	39.092.367.796	34.302.913.417	0,53
Total del Activo (TA)	33.188.697.136	25.568.387.812	84.365.087.153	51.374.057.367	
Patrimonio Neto (PN)	14.053.893.955	8.953.153.332	45.252.719.357	22.753.922.215	
Activo a corto plazo (AC)	15.034.189.184	9.862.475.688	11.296.984.905	12.064.549.926	1,06
Pasivo a corto plazo (PC)	14.591.826.593	8.953.153.332	10.649.124.024	11.398.034.650	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total de Ingresos (TI)	27.957.596.756	22.281.994.060	23.395.264.277	24.544.951.698	15,88
Utilidad antes de Impuestos (UAI)	2.439.667.398	924.405.732	452.811.328	1.272.294.819	

Se adjuntan copias de los balances generales correspondientes a los ejercicios arriba requeridos, los cuales cumplen con las siguientes condiciones:
Deben reflejar la situación financiera del Oferente o del miembro integrante de un Consorcio, y no de una sociedad matriz u otra perteneciente al mismo grupo.
Los balances generales deben estar firmados por un contador público matriculado.
Los balances generales deben estar completos, incluidas todas las notas a los estados financieros.
Los balances generales deben corresponder a períodos contables ya completados (no se solicitarán ni aceptarán estados financieros de períodos parciales)

Oferente o Representante Legal: _____

Maestro Feliz 196
Luque, Paraguay
+595(21) 445 580
www.mesingenieria.com

Abg. José Fernando
Licitaciones

FORMULARIO Nº 4

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN

Nombre legal del Oferente: *MES INGENIERIA S.A.*
ID N° *448519*

Número de contrato similar:	Información		
Identificación del contrato	**CONTRATO Nº 3/2018 – DESARROLLO DE PROYECTO EJECUTIVO Y EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO HUB – PRIMERA ETAPA**		
Fecha de suscripción **Fecha de terminación**	23 DE ENERO DEL 2018 12 DE NOVIEMBRE DEL 2019		
Función en el contrato	**X** Contratista		Subcontratista
Monto total del contrato	Siete mil ochocientos treinta y cinco millones novecientos cincuenta y cuatro mil ochenta y seis		Gs 7.835.954.086
Si es miembro de un Consorcio o subcontratista, especificar la participación en el monto total del contrato.	_____ %	_____	Gs
Nombre del Contratante:	ICA CONSTRUCTORA S.A		
Dirección: **Números de teléfono/fax:** **Correo electrónico:**	Herminio Maldonado 1463 - Asunción (0983) 935 000 (canillas@ica.com.py)		
Descripción de la similitud conforme a la Descripción de la Obra	1. Estructura de Hormigón Armado		
Descripción de las actividades clave conforme a la Descripción de la obra	Hormigón Armado = 2.763,93 m³		

Maestro Feliz 196
Luque, Paraguay
+595(21) 445 580
www.mesingenieria.com

Abg. José Fernando
Licitaciones

Numero de contrato similar:	Información
Dirección: **Números de teléfono/fax:** **Correo electrónico:**	Herminio Maldonado 1463 - Asunción (0983) 935 000 (canillas@ica.com.py)
Descripción de la similitud conforme a la Descripción de la Obra	1. Estructura de Hormigón Armado Mamposteria Colocación de Pisos Instalación Eléctrica Instalación de PCI
Descripción de las actividades clave conforme a la Descripción de la obra	Estructura Hormigón Armado = 612,53 m² Mamposteria = 1.636,65 m² Colocación de Pisos = 6875,35 m² Instalación de PCI Reservorio de Agua Potable Inst. de Techo – Estructura Metalica = 2.688,78 m²

Numero de contrato similar:	Información
Descripción de la similitud conforme a la Descripción de la Obra	1. Estructura de Hormigón Armado Mamposteria Colocación de Pisos Instalación Eléctrica Instalación de PCI
Descripción de las actividades clave conforme a la Descripción de la obra	Estructura de Hormigón Armado = 762,54 m² Mamposteria = 11.564,7 m² Colocación de Pisos = 5.103,35 m² Instalación de reservorio de agua potable Instalación de PCI

Abg. José Fernando
Licitaciones

Maestro Feliz 196
Luque, Paraguay
+595(21) 445 580
www.mesingenieria.com

Maestro Feliz 196
Luque, Paraguay
+595(21) 445 580
www.mesingenieria.com

Lote 5694134226 , Cons.: 1

DNIT
Dirección Nacional de Ingresos Tributarios

DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS

GERENCIA GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS

NUMERO 427018881 4230

FECHA 26/09/2024

FORM.427-I

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

DATOS DEL SOLICITANTE

RUC: 80074951 — NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:

MES INGENIERIA S A

A LA FECHA DE EMISIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRIBUYENTE HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES ANTE LA ADMINISTRACIÓN Y DE PARTE EL PRESENTE CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO EN CARÁCTER NORMAL EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. Nº 114 DE LA LEY Nº 125/91 Y SU MODIFICACIÓN CON LA LEY Nº 2421/04 Y DEMÁS DISPOSICIONES VIGENTES

VALIDO HASTA EL 26/12/2024 — NUMERO DE CONTROL: 24746085

DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS

427018819080104E4D0E0

Arq. Cristina Schiavone
Subdirección de Infraestructura
DINAC

Jorge Cabrera C.
SDI - Dinac

9 ANALISIS Y EVALUACION FINAL.

Cumplido todos los trámites pertinentes de evaluación de la Oferta presentada por la Firma **MES INGENIERIA S.A.,** cuyo monto de oferta fue la más baja, y siendo que se han cumplido con las condiciones legales, económicas y técnicas requeridas, como así también, ha demostrado estar calificada con la experiencia suficiente y con la capacidad en cuanto a personal y equipos necesaria para ejecutar el Contrato, el Comité de Evaluación recomienda la adjudicación a la citada firma.

10 CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN.

Atendiendo lo dispuesto en el Artículo 55° de la Ley 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", ... "*Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas".*, y de conformidad al Artículo 75, del Decreto Reglamentario N° 2264/24, referente al procedimiento de evaluación, que menciona en el inciso 2.1.4, " *Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación*", este Comité de Evaluación de Ofertas eleva a consideración de la máxima autoridad la recomendación correspondiente para el presente llamado.

Adjudicar el llamado, "RESERVORIO DE AGUA POTABLE Y SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIO PARA EL AISP", LICITACION MCN N° 82 /2024, I.D. N°448519, de acuerdo al siguiente cuadro:

EMPRESA	MONTO TOTAL OFERTADO	RELACIÓN PORCENTUAL	MONTO TOTAL DE REFERENCIA
MES INGENIERIA S.A.	**Gs. 434.824.070**	**-13,00%**	**Gs. 499.793.238**

Arq. Cristina Schiavone
Sub-dirección de Infraestructura

Jorge Cabrera C.
Sub-dirección de Infraestructura

ANEXO AL INFORME DE EVALUACIÓN DEL LLAMADO ID 448.519

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS OFERTADOS

Licitación: 448519 - RESERVORIO DE AGUA POTABLE Y SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIO PARA EL AISP

Grupo 1 - RESERVORIO DE AGUA POTABLE Y SISTEMA DE PREVENCION DE INCENDIO PARA EL AISP — Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

						Mes Ingenieria S.A			Agroindustrial Tacuara S.A		
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario de Referencia	Precio Total de Referencia	Precio Unitario	Precio Total redondeado	Diferencia Porcentual	Precio Unitario	Precio Total redondeado	Diferencia Porcentual
1	PROVISIÓN DE VALLADO PERIMETRAL DE PROTECCION DE OBRA	M2	67,50	138.419	9.343.282,50	120.425	8.128.688	-13,00%	138.419	9.343.283	0,00%
2	Armado y desarmado de Casilla de Obrador, incluye oficinas, depósitos y servicios sanitarios y	M2	16,00	905.505	14.488.080,00	787.789	12.604.624	-13,00%	905.505	14.488.080	0,00%
3	Estudio de suelo/6 perforaciones	UNI	6,00	431.250	2.587.500,00	375.188	2.251.128	-13,00%	431.250	2.587.500	0,00%
4	Calculo Estructural/Calculo de estructura de HA	M3	31,50	111.587	3.514.990,50	97.081	3.058.052	-13,00%	111.587	3.514.991	0,00%
5	Replanteo y marcación	M2	126,00	5.139	647.514,00	4.471	563.346	-13,00%	5.139	647.514	0,00%
6	Excavación para construcción de reservorio, incluye acarreo	M3	283,50	101.188	28.686.798,00	88.034	24.957.639	-13,00%	101.188	28.686.798	0,00%
7	Tubulón de Hormigón ciclópeo	M3	6,31	1.350.113	8.519.407,45	1.174.598	7.411.883	-13,00%	1.350.113	8.519.407	0,00%
8	Cabezal, fck=210 kg/cm2	M3	2,90	2.680.038	7.772.110,20	2.331.633	6.761.736	-13,00%	2.680.038	7.772.110	0,00%
9	Vigas, fck= 210kg/cm2	M3	2,70	2.137.250	5.770.575,00	1.859.408	5.020.402	-13,00%	2.137.250	5.770.575	0,00%
10	Reservorio inferior de hormigón armado	M3	46,80	4.542.938	212.609.498,40	3.952.356	184.970.261	-13,00%	4.542.938	212.609.498	0,00%
11	Excavación para toma de agua, incluye acarreo	M3	8,75	101.188	885.395,00	88.034	770.298	-13,00%	101.188	885.395	0,00%
12	Relleno y compactación	M3	8,75	66.783	584.351,25	58.101	508.384	-13,00%	66.783	584.351	0,00%
13	Provisión y colocación de Colchón de arena lavada e=0,10 m	M3	8,75	151.179	1.322.816,25	131.526	1.150.853	-13,00%	151.179	1.322.816	0,00%
14	Construcción de registro de inspección de 0,60 x 0,60 con tapa de H° A° para	UNI	1,00	661.050	661.050,00	575.114	575.114	-13,00%	661.050	661.050	0,00%
15	Construcción de registro para alojamiento de tubo de limpieza. De 0,40 x 0,40m con rejilla metálica	UNI	1,00	524.433	524.433,00	456.257	456.257	-13,00%	524.433	524.433	0,00%
16	Provisión y colocación de Tubería Ø 2" PEAD	ml	350,00	75.503	26.426.050,00	65.688	22.990.800	-13,00%	75.503	26.426.050	0,00%
17	Provisión y colocación de Tubería Ø 2 1/2" H°G° roscable, incluye pintura sintética, previo antioxido, color rojo.	ml	4,50	283.733	1.276.798,50	246.848	1.110.816	-13,00%	283.733	1.276.799	0,00%
18	Provisión y colocación de Tubería Ø 2" H°G° roscable.	ml	4,50	220.410	991.845,00	191.757	862.907	-13,00%	220.410	991.845	0,00%
19	Provisión y colocación de Tubería Ø 50 mm (1 1/2") Polipropileno Copolímero Random Tipo 3, termofusión, PN 12	ml	4,50	63.907	287.581,50	55.599	250.196	-13,00%	63.907	287.582	0,00%
20	Provisión y colocación de Tubería Ø 32 mm (1") Polipropileno Copolímero Random Tipo 3, termofusión, PN 12	ml	4,50	40.783	183.523,50	35.481	159.665	-13,00%	40.783	183.524	0,00%
21	Provisión y colocación de Tubería Ø 25 mm (3/4") Polipropileno Copolímero Random Tipo 3, termofusión, PN 12	ml	4,50	32.113	144.508,50	27.938	125.721	-13,00%	32.113	144.509	0,00%
22	Provisión y colocación de Llave esclusa de bronce Ø 2 1/2" - para PCI	UNI	1,00	1.125.621	1.125.621,00	979.290	979.290	-13,00%	1.125.621	1.125.621	0,00%
23	Provisión y colocación de Llave esclusa de bronce Ø 2" - para PCI	UNI	3,00	699.813	2.099.439,00	608.837	1.826.511	-13,00%	699.813	2.099.439	0,00%
24	Provisión y colocación de Llave esclusa de bronce Ø 1 1/2" - para PCI	UNI	1,00	508.201	508.201,00	442.135	442.135	-13,00%	508.201	508.201	0,00%
25	Provisión y colocación de Llave esclusa de bronce Ø 1" - para PCI	UNI	3,00	289.608	868.824,00	251.959	755.877	-13,00%	289.608	868.824	0,00%
26	Provisión y colocación de Llave esclusa de bronce Ø 3/4" - para PCI	UNI	1,00	241.202	241.202,00	209.846	209.846	-13,00%	241.202	241.202	0,00%
27	Provisión y colocación de Accesorios de Polipropileno Copolimero Random Tipo 3, Termofusión, PN 12	UNI	1,00	1.889.147	1.889.147,00	1.643.558	1.643.558	-13,00%	1.889.147	1.889.147	0,00%
28	Provisión y colocación de Accesorios de H~G~ roscable	UNI	1,00	3.754.000	3.754.000,00	3.265.980	3.265.980	-13,00%	3.350.000	3.350.000	-10,76%
29	Provisión y colocación de Válvula de Retención Ø 1" - para PCI	UNI	2,00	342.292	684.584,00	297.794	595.588	-13,00%	342.292	684.584	0,00%
30	Provisión y colocación de Válvula de Retención Ø 2" - para PCI	UNI	1,00	808.704	808.704,00	703.572	703.572	-13,00%	808.704	808.704	0,00%
31	Aislación de superficie enterrada del reservorio inferior con emulsión bituminosa y manta geocompuesta	M2	326,00	175.278	57.140.628,00	152.492	49.712.392	-13,00%	175.278	57.140.628	0,00%
32	Impermeabilización interna del reservorio inferior	M2	326,00	148.077	48.273.102,00	128.827	41.997.602	-13,00%	148.077	48.273.102	0,00%
33	Revoque a dos capas exterior con hidrófugo Previo azotada impermeable	M2	326,00	50.292	16.395.192,00	43.754	14.263.804	-13,00%	50.292	16.395.192	0,00%
34	Tablero seccional en sala de máquinas	UNI	2,00	1.452.280	2.904.560,00	1.263.484	2.526.968	-13,00%	1.452.280	2.904.560	0,00%
35	Alimentación trifásica de tablero Seccional. Provisión y montaje. - De 1x16mm2 NYY	ml	200,00	84.113	16.822.600,00	73.178	14.635.600	-13,00%	84.113	16.822.600	0,00%
36	Alimentación trifásica de tablero Seccional. Provisión y montaje. - Registros de 60x60cm	UNI	2,00	1.190.748	2.381.496,00	1.035.951	2.071.902	-13,00%	1.190.748	2.381.496	0,00%
37	Artefactos para tubos LED T8 con carcasa	UNI	2,00	258.430	516.860,00	224.834	449.668	-13,00%	258.430	516.860	0,00%
38	Llave de un punto y toma a media altura	UNI	2,00	120.808	241.616,00	105.103	210.206	-13,00%	120.808	241.616	0,00%
39	Llave de toma corriente con tierra tipo Schuko	UNI	1,00	209.380	209.380,00	182.161	182.161	-13,00%	209.380	209.380	0,00%
40	Llave de toma corriente trifásica	UNI	1,00	335.513	335.513,00	291.896	291.896	-13,00%	335.513	335.513	0,00%
41	Electroducto de PVC de 1" para los tramos enterrados	ml	50,00	19.395	969.750,00	16.874	843.700	-13,00%	19.395	969.750	0,00%
42	Cimiento de piedra bruta basáltica 1:4:16 para pared de nivelación 0,30.	M3	2,88	592.191	1.705.510,08	515.206	1.483.793	-13,00%	592.191	1.705.510	0,00%
43	Mampostería de nivelación 0,30 m de ladrillo común 1:1:10	M2	2,40	208.576	500.582,40	181.461	435.506	-13,00%	208.576	500.582	0,00%
44	Contrapiso de cascotes sobre terreno natural e= 0,10 m Dosaje 1/1:1:4:6	M2	3,60	52.748	189.892,80	45.891	165.208	-13,00%	52.748	189.893	0,00%
45	Carpeta hidrófuga sobre contrapiso de cascotes	M2	3,60	98.780	355.608,00	85.939	309.380	-13,00%	98.780	355.608	0,00%
46	Piso de baldosones de hormigón 0,40*0,40*0,03 m	M2	3,60	134.696	484.905,60	117.186	421.870	-13,00%	134.696	484.906	0,00%
47	Mamparas de ISOPANEL	M2	20,52	233.450	4.790.394,00	203.102	4.167.653	-13,00%	233.450	4.790.394	0,00%
48	Provisión de materiales para Techo de chapa galvanizada ondulada sobre estructura metálica con aislante termico	M2	3,60	341.169	1.228.208,40	296.817	1.068.541	-13,00%	341.169	1.228.208	0,00%
49	Mano de obra Montaje de Techo de chapa galvanizada ondulada sobre estructura metálica con aislante termico	M2	3,60	68.582	246.895,20	59.666	214.798	-13,00%	68.582	246.895	0,00%
50	Puerta de chapa doblada N~ 20 de 0,80 m x 2,10 m con marco de hierro en ángulo	UNI	1,00	1.676.950	1.676.950,00	1.458.947	1.458.947	-13,00%	1.676.950	1.676.950	0,00%
51	Provisión y colocación de ventana (0,80x0,80/1,35) de aluminio de 1 hoja proyectante,	UNI	1,00	1.564.607	1.564.607,00	1.361.208	1.361.208	-13,00%	1.450.000	1.450.000	-7,32%
52	LIMPIEZA FINAL Y RETIROS DE ESCOMBROS	GL	1,00	1.655.333	1.655.333,00	1.440.140	1.440.140	-13,00%	1.350.000	1.350.000	-18,45%
							434.824.070	**-13,00%**		498.973.475	**-0,16%**
	Total General Estimado de Referencia				**499.793.238**	-	5,01		-	0,97	

Oferta en Planilla **434.824.065** — Presenta error aritmetico en sumatoria total

Oferta en Planilla **498.973.474** — Presenta error aritmetico en sumatoria total

Precios de Oferta corregidos: 434.824.070 (**Mes Ingenieria S.A**) | 498.973.475 (**Agroindustrial Tacuara S.A**)