

ANEXO N° III

LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA (LMC) N° 18/2024 “MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES PARA LAS OFICINAS REGIONALES DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS” – ID N° 442.316.

Informe sobre los requisitos Documentales exigidos en el PBC

Asunción, 08 de noviembre de 2024.

De conformidad a lo establecido en los puntos CAPACIDAD TÉCNICA Y EXPERIENCIA REQUERIDA, para la evaluación de los Criterios y requisitos de participación conforme a lo establecido en el PBC del llamado de referencia, se procede al análisis de las documentaciones presentadas por los oferentes:

Requisitos documentales

Oferente: RENFE S.A.:

Se ha solicitado por medio del Comité de Evaluación evidencias documentales para evaluar el Criterio de Capacidad Técnica y el Criterio de Experiencia Requerida, arrojando como resultado el siguiente cuadro:

CUADRO DE DOCUMENTOS A SOLICITAR	
	RENFE S.A.
-Requisitos documentales para evaluar el criterio de experiencia requerida	
Copia de facturación y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	CUMPLE
-Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica	
Currículo Vitae de cada personal asignado a la asistencia.	CUMPLE
Certificado de capacitación y/o especialización en mantenimiento de ascensores	CUMPLE
Curriculo Vitae del Profesional (Ingeniero Electromecánico)	CUMPLE
Fotocopia autenticada por escribanía del título universitario en caso de universidades locales, o consularizado en caso de universidades en el extranjero	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con la infraestructura edilicia requerida.	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con la infraestructura operativa requerida.	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con la infraestructura tecnológica requerida.	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con el capital humano requerido.	CUMPLE

Se ha realizado igualmente el análisis de los precios ofertados en relación con los precios referenciales publicados, arrojando como resultado que ninguno de los precios ofertados sobrepasa el 15 % por encima del precio referencial publicado y del 25 % por debajo del precio referencial publicado.

Abg. Alba María Servin Fleitas

Abog. Diego Ocampos
Dirección de Gabinete
Dirección Nacional de Ingresos Tributarios

Arq. JOSÉ RAMON CHIRIFE

Abog. Pablo Ojeda, Coordinador Interino
Coordinación Administrativa - DGAF

Lic. Miguel A. Benítez Barrio, Jefe Interino
Departamento de Obras e Infraestructura
DGAF - DNIT



ANEXO N° III

LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA (LMC) N° 18/2024 “MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES PARA LAS OFICINAS REGIONALES DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS” – ID N° 442.316.

Oferente: GUSTAVO ADOLFO GALLARDO PEREZ:

Se ha solicitado por medio del Comité de Evaluación evidencias documentales para evaluar el Criterio de Capacidad Técnica y el Criterio de Experiencia Requerida, arrojando como resultado el siguiente cuadro:

CUADRO DE DOCUMENTOS A SOLICITAR	
	GUSTAVO ADOLFO GALLARDO PEREZ
-Requisitos documentales para evaluar el criterio de experiencia requerida	
Copia de facturación y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	CUMPLE
-Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica	
Currículo Vitae de cada personal asignado a la asistencia.	CUMPLE
Certificado de capacitación y/o especialización en mantenimiento de ascensores	
Curriculo Vitae del Profesional (Ingeniero Electromecanico)	CUMPLE
Fotocopia autenticada por escribania del titulo universitario en caso de universidades locales, o consularizado en caso de universidades en en el extranjero	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con la infraestructura edilicia requerida.	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con la infraestructura operativa requerida.	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con la infraestructura tecnologica requerida.	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con el capital humano requerido.	CUMPLE

Se ha realizado igualmente el análisis de los precios ofertados en relación con los precios referenciales publicados, arrojando como resultado que la totalidad de los ítem de su planilla de oferta presentan un porcentaje superior al 25 por ciento por debajo de los costos referenciales publicados por la Contratante. Ante esta situación, se solicitó nuevamente por medio de correo de fecha 07/11/2024 y por intermedio del Comité de Evaluación al oferente Gustavo Adolfo Gallardo Pérez, el desglose de los precios ofertados.

Una vez recibido los desgloses de los ítems requeridos, esta Unidad Técnica ha realizado el análisis de estos y en comparación con precios referenciales del mercado, considera que los detalles consignados en los desgloses se encuentran dentro de un rango aceptable para la ejecución correcta de los trabajos correspondientes a los mencionados ítem, considerando que en su gran mayoría se refiere a servicios.

Oferente: MARCO ANTONIO MARECO ARZAMENDIA:

Se ha solicitado por medio del Comité de Evaluación evidencias documentales para evaluar el Criterio de Capacidad Técnica y el Criterio de Experiencia Requerida, arrojando como resultado el siguiente cuadro:

CUADRO DE DOCUMENTOS A SOLICITAR	
	MARCO ANTONIO MARECO ARZAMENDIA
-Requisitos documentales para evaluar el criterio de experiencia requerida	
Copia de facturación y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	CUMPLE
-Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica	
Currículo Vitae de cada personal asignado a la asistencia.	CUMPLE

Abg. Alba María Servín Fleitas

Arq. JOSÉ RAMÓN CHIRIFE

Abog. Diego Ocampos
Dirección de Gabinete
Dirección Nacional de Ingresos Tributarios

Abog. Pablo Ojeda, Coordinador Interim
Coordinación Administrativa - DGAF



Lic. Miguel A. Benítez Bareiro, Jefe Interino
Departamento de Obras e Infraestructura
DGAF - DNIT

ANEXO N° III

LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA (LMC) N° 18/2024 “MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES PARA LAS OFICINAS REGIONALES DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS” – ID N° 442.316.

Certificado de capacitación y/o especialización en mantenimiento de ascensores	CUMPLE
Curriculo Vitae del Profesional (Ingeniero Electromecanico)	NO CUMPLE
Fotocopia autenticada por escribania del titulo universitario en caso de universidades locales, o consularizado en caso de universidades en en el extranjero	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con la infraestructura edilicia requerida.	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con la infraestructura operativa requerida.	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con la infraestructura tecnologica requerida.	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con el capital humano requerido.	CUMPLE

El punto NO CUMPLE consignado en el cuadro precedente responde a que la documentación presentada corresponde a un título expedido por la Universidad Nacional del Este y que corresponde a INGENIERO ELECTRICISTA, cuando los términos del PBC estipulan como Profesional un INGENIERO ELECTROMECHANICO.

Se ha realizado igualmente el análisis de los precios ofertados en relación con los precios referenciales publicados, arrojando como resultado que ninguno de los precios ofertados sobrepasa el 15 % por encima del precio referencial publicado y del 25 % por debajo del precio referencial publicado.

Oferente: TK ELEVADORES:

El Oferente ha presentado la totalidad de los documentos para evaluar el Criterio de Capacidad Técnica y el Criterio de Experiencia Requerida, arrojando como resultado el siguiente cuadro:

CUADRO DE DOCUMENTOS A SOLICITAR	
TK ELEVADORES	
-Requisitos documentales para evaluar el criterio de experiencia requerida	
Copia de facturación y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	CUMPLE
-Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica	
Curriculo Vitae de cada personal asignado a la asistencia.	CUMPLE
Certificado de capacitación y/o especialización en mantenimiento de ascensores	CUMPLE
Curriculo Vitae del Profesional (Ingeniero Electromecanico)	NO CUMPLE
Fotocopia autenticada por escribania del titulo universitario en caso de universidades locales, o consularizado en caso de universidades en en el extranjero	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con la infraestructura edilicia requerida.	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con la infraestructura operativa requerida.	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con la infraestructura tecnológica requerida.	CUMPLE
Declaración jurada que cuenta con el capital humano requerido.	CUMPLE

[Firma]
Abog. Alba María Servín Fleitas

[Firma]
Arq. JOSÉ RAMON CHIRIFE

[Firma]
Abog. Diego Campos
Director de Gabinete
Dirección Nacional de Ingresos Tributarios

[Firma]
Abog. Pablo Ojeda, Coordinador Interino
Coordinación Administrativa - DGAF



[Firma]
Lic. Miguel A. Benitez Bareiro, Jefe Interino
Departamento de Obras e Infraestructura
DGAF - DNIT

ANEXO N° III

LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA (LMC) N° 18/2024 “MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES PARA LAS OFICINAS REGIONALES DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS” – ID N° 442.316.

El punto **NO CUMPLE** consignado en el cuadro precedente responde a que la documentación presentada corresponde a un título expedido por la Universidad Nacional del Este y que corresponde a INGENIERO ELECTRICISTA, cuando los términos del PBC estipulan como Profesional un INGENIERO ELECTROMECHANICO.

Se ha realizado igualmente el análisis de los precios ofertados en relación con los precios referenciales publicados, arrojando como resultado que ninguno de los precios ofertados sobrepasa el 15 % por encima del precio referencial publicado y del 25 % por debajo del precio referencial publicado.

Considerando que el oferente **GUSTAVO ADOLFO GALLARDO PEREZ**, CUMPLE con los requisitos de la capacidad técnica, se procederá a verificar la experiencia requerida.

Requisito documental

FACTURACIONES - 50% del monto máximo del llamado				
N°	Factura N°	Fecha	Cliente	Monto
1	001-002-0001254	18/1/2022	CORAR INTERNACIONAL S.A	5.050.000
2	001-002-0001003	10/2/2022	VICTOR RIVAS	1.650.000
3	001-002-0000877	4/4/2022	IGLESIA CENTRO FAMILIAR DE ADORACIÓN	4.994.000
4	001-002-0000951	18/4/2022	BENITO ROGGIO E HIJOS S.A	37.800.000
5	001-002-0000963	20/5/2022	7 SALTOS S.A	7.480.000
6	001-002-0001023	22/6/2022	COOPERATIVA 8 MARZO	1.100.000
7	001-002-0001059	8/7/2022	COMPAÑÍA DE ARQUITECTURA S.R.L	8.664.000
8	001-002-0001106	1/8/2022	MT ALIMENTOS Y BEBIDAS S.A	4.000.000
9	001-002-0001114	2/8/2022	HSIU CHINI	3.300.000
10	001-002-0001117	4/8/2022	COMPAÑÍA DE ARQUITECTURA S.R.L	5.716.000
11	001-002-0001126	8/8/2022	COMERCIAL EL CACIQUE S.R.L	1.750.000
12	001-002-0001129	10/8/2022	CHACOMER S.A.E	22.000.000
13	001-002-0001142	18/8/2022	CARSA	86.300.000
14	001-002-0001204	20/9/2022	TUPI S.A	3.685.000
15	001-002-0001207	21/9/2022	COMERCIAL EL CACIQUE S.R.L	3.203.750
16	001-002-0001235	10/10/2022	CONSORCIO COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO BAMORAL	1.100.000
17	001-002-0001233	10/10/2022	CONSORCIO DE PROPIETARIOS DE ED. ALTOS DE PALERMO	1.100.000
18	001-002-0001240	12/10/2022	CORAR INTERNACIONAL S.A	1.200.000
19	001-002-0001241	12/10/2022	EDIFICIO ALICANTE II	660.000
20	001-002-0001239	12/10/2022	CONSORCIO DE COPROPIETARIO DEL ED. DEPARTAMENTO MANATIAL II	1.100.000
21	001-002-0001244	13/10/2022	VICTOR RIVAS	1.100.000
22	001-002-0001249	17/10/2022	GLOBO IMPORT EXPORT S.A	330.000
23	001-002-0001255	18/10/2022	ASOCIACION RURAL DEL PARAGUAY	440.000
24	001-002-0001259	19/10/2022	INTEGRAL INGENIERIA S.R.L	440.000
25	001-002-0001264	21/10/2022	CONSORCIO DE COPROPIETARIO DEL EDIFICIO DON REMIGIO	440.000
26	001-002-000171	25/10/2022	JULIMAR	400.000
27	001-002-0001279	31/10/2022	FRONTERA SIN LIMITES S.R.L	3.300.000
28	001-002-0001278	1/11/2022	COOPERATIVA 8 MARZO	660.000

Abog. Diego Campos
Dirección de Gabinete
Dirección Nacional de Ingresos Tributarios

Arq. JOSE RAMON CHIRIFE

Abog. Pablo Ojeda, Coordinador Interino
Coordinación Administrativa - DGAF



Lta. Mabel Benítez Bareiro, Jefe Interino
Departamento de Obras e Infraestructura
DGAF - DNIT

ANEXO N° III

LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA (LMC) N° 18/2024 “MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES PARA LAS OFICINAS REGIONALES DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS” – ID N° 442.316.

29	001-002-0001288	7/11/2022	CONSORCIO DE COPROPIETARIO DEL EDIFICIO BALTAMORAL	1.100.000
30	001-002-0001295	7/11/2022	CONSORCIO DE PROPIETARIOS DE ED. ALTOS DE PALERMO	1.100.000
31	001-002-0001292	7/11/2022	TUPI S.A	2.697.200
32	001-002-0001308	14/11/2022	CONSORCIO DE COPROPIETARIO DEL ED. DEPARTAMENTO MANATIAL II	1.100.000
33	001-002-0001309	14/11/2022	CORAR INTERNACIONAL S.A	1.200.000
34	001-002-0001310	14/11/2022	GLOBO IMPORT EXPORT S.A	330.000
35	001-002-0001331	24/11/2022	VICTOR RIVAS	1.100.000
36	001-002-0001340	30/11/2022	CONSORCIO DE COPROPIETARIO DEL EDIFICIO LA MERCED	2.400.000
37	001-002-0001356	1/12/2022	SETI S.A	192.500.000
38	001-002-0001365	9/12/2022	7 SALTOS S.A	3.000.000
39	001-002-0001374	13/12/2022	CONSORCIO COPROPIETARIOS DEL EDIFICIO BAMBORAL	1.100.000
40	001-002-0001471	7/2/2023	INELEC S.A	5.651.600
41	001-002-0001490	15/2/2023	CORAR INTERNACIONAL S.A	1.200.000
42	001-002-0001614	14/3/2023	BET - EL S.R.L	66.831.440
TOTAL FACTURADO				490.272.990
Monto máximo del llamado				500.000.000
50% Del Monto Máximo del llamado				250.000.000

Conforme a lo expuesto, esta unidad técnica concluye que de la verificación y del análisis efectuado el oferente **GUSTAVO ADOLFO GALLARDO PEREZ**, **CUMPLE** con todos los requisitos de esta sección.

Por otro lado, con el fin de determinar si el oferente califica en el presente criterio se verificó que el mismo se encuentre operando dentro del rubro como mínimo con 3 tres años, en el mercado (2021,2022 y 2023) acreditados mediante la constancia del RUC.

Finalmente, esta unidad informa que, de la verificación y el análisis realizado se concluye que el oferente **GUSTAVO ADOLFO GALLARDO PEREZ con RUC N°2088958-5**, **CUMPLE** con la presentación de los documentos requeridos, así como también con las especificaciones técnicas establecidas, concordantes con la capacidad técnica y la experiencia requerida estipulados en el PBC del citado llamado.

Atentamente,



MIGUEL A. BENITEZ, Representante
Unidad Requirente

Ing. JOSÉ RAMÓN CHIRIFE

Abog. Pablo Ojeda, Coordinador Interino
Coordinación Administrativa - DGAF

Abog. Diego Osampos
Dirección de Gabinete
Dirección Nacional de Ingresos Tributarios