

## MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) N° 15/2024

### "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DEL EDIFICIO - PLURIANUAL- ID N° 441.750"

#### INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los veintiocho (28) días del mes de octubre del año dos mil veinticuatro, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación, conformado según Resolución N° 175/2024, la **Mg. María Morel de Cantero**, Directora de la Dirección Administrativa, la **Abg. Stella Marys Sánchez**, Departamento de Asesoría Jurídica y la **CPN. Nelly Calonga**, Jefa del Departamento de Contabilidad, todos funcionarios de la Agencia Nacional de Evaluación y Acreditación de la Educación Superior (ANEAES), a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco del proceso de **Licitación** en la modalidad **Menor Cuantía Nacional (MCN) N° 15/2024 – "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DEL EDIFICIO"** – Plurianual - individualizado con el **ID N° 441.750**, llevado a cabo por la **Coordinación de Contrataciones de la Agencia Nacional de Evaluación y Acreditación de la Educación Superior (ANEAES)**.

La evaluación fue realizada en base a lo establecido en el artículo 13 de la Ley N° 7021/2022 "De Suministros y Contrataciones Públicas", el artículo 55° del Decreto N° 9823/2023, y demás artículos concordantes.

#### 1. ANTECEDENTES:

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley N° 7021/2022, la Dirección General de Administración y Finanzas (DGAF) de la Agencia, por Memorando DGAF N° 864/2024, del 02 de octubre de 2024, remitió a la Coordinación de Contrataciones, las especificaciones técnicas del llamado para la contratación del Servicio de limpieza integral del edificio, a cuyo efecto, se previó un monto total de Gs. 398.400.000 (guaraníes trescientos noventa y ocho millones cuatrocientos mil) para el proceso licitatorio.

#### 2. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA:

El presente llamado se realizó teniendo en cuenta los créditos presupuestarios en la línea 1-001-00- con fuente de financiamiento 10, teniendo en cuenta la siguiente distribución:

Actividad 1, 245 – Servicios de limpieza, aseo y fumigación, conforme al siguiente detalle:

Año	Tipo	Prog.	Sub Prog.	Proy.	O.G.	Descripción	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto Gs
2024	1	001	00	01	245	Servicios de limpieza, aseo y fumigación	10	1	99	16.600.000
2025	1	001	00	01	245	Servicios de limpieza, aseo y fumigación	10	1	99	199.200.000
2026	1	001	00	01	245	Servicios de limpieza, aseo y fumigación	10	1	99	182.600.000

### 3. ACTO DE APERTURA DE SOBRES DE OFERTAS:

Habiendo llegado a su término el plazo previsto, el veinticuatro (24) de octubre del corriente año, se procedió a la apertura de las ofertas presentadas en el marco de la Licitación Menor Cuantía Nacional N° 15/2024, según el siguiente detalle:

N°	Oferentes	Correo electrónico	Precio total de la oferta (IVA incluido)	En letras
1	<b>CONSERMAR MULTISERVICIO de Mariela Carolina Molas Samudio</b>	licitaciones@concermar.com.py	<b>Gs. 395.520.000</b>	Guaraníes trescientos noventa y cinco millones quinientos veinte mil.
2	<b>KAAVOTY SERVICIOS INTEGRALES de Carlos Rubén Oviedo Centurión</b>	carlosovera@hotmail.com	<b>Gs. 408.000.000</b>	Guaraníes cuatrocientos ocho millones.
3	<b>PROVEPAR - Elida Dominique Acosta Aranda</b>	proveparpy@hotmail.com	<b>Gs. 402.710.976</b>	Guaraníes cuatrocientos dos millones setecientos diez mil novecientos setenta y seis.
4	<b>Puro Limpio S.A.</b>	licitaciones@purolimpio.com.p y	<b>Gs. 405.096.000</b>	Guaraníes cuatrocientos cinco millones noventa y seis mil.
5	<b>MAFARA S.A</b>	mafara2010@gmail.com	<b>Gs. 394.800.000</b>	Guaraníes trescientos noventa y cuatro millones, ochocientos mil.

3.1. Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas: de conformidad a lo establecido en el Art. 73° del Decreto N° 2264/24, se ha procedido al análisis de las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas:

Observación a la oferta: 3200078-2 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
solicitamos el desglose de precio correspondientes a estas ofertas atendiendo a los gastos que incurrir en la prestación de servicio solicitado por la convocante, si cubre pago de salarios mínimos, cobertura de aporte social, aguinaldos, maquinarias, insumos y el apoyo de personales externos afectado al servicio que solicita la convocante	80088560-0 - Puro Limpio S.A.	Jorge Daniel Portillo Bedeira	2024-10-24 10:54:59

**Respuesta del comité de evaluación:** La observación realizada con respecto a la composición de precios son analizadas en el punto 5 del presente informe, de conformidad a lo establecido en el pliego



de bases y condiciones, en concordancia a lo dispuesto en la Ley N° 7021/2022 y reglamentaciones vigentes.

Observación a la oferta: 853166-8 - Carlos Ruben Oviedo Centurion

Observación a la oferta	Observador *	Representante	Fecha/Hora
Presento una oferta que no corresponde al oferente presentado. la oferta se presento como Kaavoty de Carlos Rubén Oviedo y su contenido corresponde a Grupo Bríos S.A., el cual no corresponde al sobre presentado al momento de la apertura	80088560-0 - Puro Limpio S.A.	Jorge Daniel Portillo Bedeira	2024-10-24 10:54:59

**Respuesta del comité de evaluación:** La observación realizada con respecto a documentos de carácter sustancial son analizados en el punto 4 del presente informe.

Observación a la oferta: 4667422-5 - ELIDA DOMINIQUE ACOSTA ARANDA

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
la empresa PROVEPAR de Elida Acosta Aranda presenta una póliza con la que no cubre la cantidad de días (93 días según póliza presentada en su oferta) siendo que la póliza que en el PBC solicita 120 Días	3200078-2 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO	Cesar Daniel Melgarejo Zelada	2024-10-24 10:54:59
La póliza presentada como garantía de mantenimiento de oferta no cubre lo solicitado por la convocante, presenta una cobertura por 90 días, debiendo ser 120 días como mínimo	80088560-0 - Puro Limpio S.A.	Jorge Daniel Portillo Bedeira	2024-10-24 10:54:59

**Respuesta del comité de evaluación:** La observación realizada con respecto a documentos de carácter sustancial son analizados en el punto 4 del presente informe.

Observación a la oferta: 80021850-7 - MAFARA SA

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
solicitamos al Comité de evaluación el desglose de precio de la empresa MAFARA	3200078-2 - MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO	Cesar Daniel Melgarejo Zelada	2024-10-24 10:54:59
solicitamos el desglose de precio correspondientes a estas ofertas atendiendo a los gastos que incurren en la prestación de servicio solicitado por la convocante, si cubre pago de salarios mínimos, cobertura de aporte social, aguinaldos, maquinarias, insumos y el apoyo de personales externos afectado al servicio que solicita la convocante	80088560-0 - Puro Limpio S.A.	Jorge Daniel Portillo Bedeira	2024-10-24 10:54:59

**Respuesta del comité de evaluación:** La observación realizada con respecto a la composición de precios son analizadas en el punto 5 del presente informe, de conformidad a lo establecido en el pliego



de bases y condiciones, en concordancia a lo dispuesto en la Ley N° 7021/2022 y reglamentaciones vigentes.

#### 4. VERIFICACION DE DOCUMENTOS SUSTANCIALES:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art 79° del Decreto N° 2264/24, el Pliego de Bases y Condiciones y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

Documentos solicitados	CONSERMAR MULTISERVICIO de Mariela Carolina Molas Samudio	KAAVOTY SERVICIOS INTEGRALES de Carlos Rubén Oviedo Centurión	PROVEPAR- Elida Dominique Acosta Aranda	Puro Limpio S.A.	MAFARA S.A.
a) Formulario de Oferta * <i>[El formulario de oferta y lista de precios será generado electrónicamente a través del SICP, el cual debe ser completado y firmado por el oferente]</i>	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
b) Garantía de mantenimiento de Oferta *	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
c) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. *	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
d) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. *	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
e) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la <b>persona jurídica</b> tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. *	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
f) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. *	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CONSTANCIA SIPE	1821382	-----	1801542	1821121	1821289

Los documentos indicados con asterisco (\*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta de conformidad al Decreto Reglamentario.

Constancia SIPE presentada, fueron verificadas, concluyendo que CUMPLEN con todas las condiciones establecidas en el llamado.

KAAVOTY SERVICIOS INTEGRALES de Carlos Rubén Oviedo Centurión: el mismo no presenta debidamente extendido el *Formulario de Oferta, la Garantía de Mantenimiento de Oferta, Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta, Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes, Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales, Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente*, todo lo citado son documentos sustanciales conforme lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Encontrándose la disconformidad detectada en documento de carácter sustancial conforme al Art. 79° del Decreto N° 2264/24; “Serán considerados documentos de carácter sustancial:

- El formulario de oferta y la lista de precios generada electrónicamente a través del SICP, debidamente llenados y firmados. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente;
- La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida;
- Los documentos que acrediten la existencia del oferente;
- Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente;

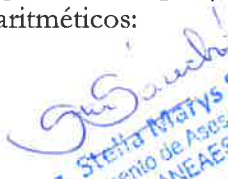
No resulta posible solicitar aclaración o rectificación alguna por lo que rezan el mismo decreto en su Art 77° “No se solicitara, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos” y Art 78°: “Toda oferta que no se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación será rechazada por la Convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr aceptación de la oferta”.

En consecuencia, aplicando el Art 75° numeral 2) punto 2.1.1. del mismo cuerpo legal: “Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.”; la oferta de **KAAVOTY SERVICIOS INTEGRALES de Carlos Rubén Oviedo Centurión es eliminada.**

OBS: en referencia a la observación realizada en el **Punto 3** Acto de Apertura de sobres de Oferta se verifica que el periodo de validez de la Garantía de Mantenimiento de oferta, **según PBC es de 90 días**

## **5. VERIFICACIÓN DE LOS PRECIOS OFERTADOS POR EL OFERENTE:**

De conformidad a la disposición contenida en el artículo 75° numeral 2) punto 2.1.2 del Decreto N° 2264/24, se ha procedido a la verificación de las planillas de precio presentadas por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial, resultando que no presentan errores aritméticos:

  
Abg. Stella Matys Sánchez  
Departamento de Asesoría Jurídica  
ANEAES

  
CPN Nelly Calonga  
Dpto. de Contabilidad  
ANEAES

Página 5 de 11

  
Mg. María Morán de Cantero  
Dirección Administrativa  
ANEAES

"Contratación del servicio de limpieza integral del edificio ANEAES - plurianual - (MCN) N° 15/2024 - ID N° 441.750"						PRECIO REFERENCIAL		CONSERMAR MULTISERVICIO de Mariela Carolina Molas Samudio		PROVEPAR - Elida Dominique Acosta Aranda		Puro Limpio S.A.		MAFARA S.A.	
Ítem	Código catálogo	Descripción del servicio	Unidad de medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
1	7611150 1-001	Servicio de limpieza integral del edificio ANEAES sito en William Richardson N° 546 entre Incas y Aztecas.	Mes	Unidad	24	14,900,000	357,600,000	16,480,000	395,520,000	16,779,624	402,710,976	16,879,000	405,096,000	16,450,000	394,800,000
Precio Total:						357,600,000		2	395,520,000	3	402,710,976	4	405,096,000	1	394,800,000

Precio Referencial	
Más Caro	Más Barato
15%	25%
17,135,000	11,175,000

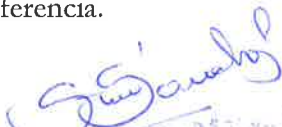
OBS: Este Comité considera que no es necesario solicitar el desglose de precios de las ofertas presentadas, debido a que las mismas se encuentran dentro del rango establecido en las normativas vigentes.

### 5.1 ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS:

En virtud al cumplimiento de la Resolución DNCP N° 454/2024 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22", conforme al Artículo 4° punto 1 de la referida normativa, se verificaron que todos los precios ofertados presentados por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial, que se encuentran dentro del rango establecido por la referida norma, ajustándose también a lo establecido en el pliego de bases y condiciones en la sección Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación en el punto Composición de Precios.

### 5.2 APLICACIÓN DE MARGEN DE PREFERENCIA:

A los efectos de acogerse a los beneficios dispuestos en la Ley N° 4558/11 modificada por la Ley N° 6575/2020 y sus reglamentaciones, se procedió conforme lo señala el Art 3° de la Resolución N° 1560/16 del Ministerio de Industria y Comercio (MIC) y en concordancia con la Circular DNCP N° 09/24: #El comité de evaluación verificara en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional"; en vista a que los oferentes han presentado el mencionado certificado, de conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), no se configura los supuestos señalados para la aplicación del margen de preferencia.

  
Abg. Stella María Sánchez  
Departamento de Asesoría Jurídica  
ANEAES

  
CPN Nelly Calonga  
Dpto. de Contabilidad  
ANEAES

  
Mg. María Morel de Cantero  
Dirección Administrativa  
ANEAES



[Cerrar sesión](#)

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitación	Nro Trámite	Estado	Fecha evento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	188986	441750	979048	Verificado	Autorizado, 23/10/2024 17:03:17	800218507	MAFARA SA
Servicio	188985	441750	979011	Verificado	Autorizado, 23/10/2024 17:02:54	32000782	MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO
Servicio	188914	441750	976125	Verificado	Autorizado, 23/10/2024 13:33:52	801054320	GRUPO BRIO SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	188542	441750	977909	Verificado	Autorizado, 21/10/2024 22:15:18	46674225	ELIDA DOMINIQUE ACOSTA ARANDA
Servicio	187977	441750	976869	Verificado	Autorizado, 20/10/2024 08:50:14	800885600	PURO LIMPIO S.A.
Servicio	187828	441750	977437	Verificado	Autorizado, 19/10/2024 20:00:54	800826655	CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA


Total Row Count in Report- 6  
Row(s) 1 - 6

## 6. VERIFICACIÓN DE LA OFERTA RESPECTO A LOS DEMÁS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES:

### 6.1 VERIFICACION DE LA CAPACIDAD LEGAL DEL OFERENTE:

Con la ponderación de "CUMPLE - NO CUMPLE", se ha realizado la verificación de las documentaciones presentadas por el oferente, sección REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN APARTADO Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación, con el fin de comprobar el cumplimiento de las condiciones establecidas, cuyo resultado se detalla a continuación:

REQUISITOS	CONSERMAR MULTISERVICIO de Mariela Carolina Molas Samudio	PROVEPAR - Elida Dominique Acosta Aranda	Puro Limpio S.A.	MAFARA S.A.
<b>Documentos legales para todos los Oferentes:</b>				
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Certificado de cumplimiento tributario.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección formularios.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
<b>Documentos legales para Oferentes Individuales. Personas Jurídicas:</b>				
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

  
Abg. Stella Marys Sanchez  
Departamento de Asesoría Jurídica  
ANEAES

  
Dpto. de Contabilidad  
ANEAES

  
Mg. Maria Morel de Cantero  
Dirección Administrativa  
ANEAES

Página 7 de 11



REQUISITOS	CONSERMAR MULTISERVICIO de Mariela Carolina Molas Samudio	PROVEPAR - Elida Dominique Acosta Aranda	Puro Limpio S.A.	MAFARA S.A.
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
<b>Otros documentos:</b>				
Fotocopia simple del Balance General de los ejercicios fiscales 2019, 2020 y 2021 y la Declaración Jurada (Formulario 101 y Formulario 500 dependiendo del año al cual corresponde la liquidación) de los ejercicios fiscales 2019, 2020 y 2021, presentadas ante la SET.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
<b>Ratio de Liquidez:</b> activo corriente / pasivo corriente (Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los ejercicios fiscales 2019, 2020 y 2021).	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
<b>Endeudamiento:</b> pasivo total / activo total (No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los ejercicios fiscales 2019, 2020 y 2021).	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
<b>Rentabilidad:</b> Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital (El promedio en los ejercicios fiscales 2019, 2020 y 2021, no deberá ser negativo).	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Copia de facturaciones y/o recepciones finales o contratos que avalen la experiencia requerida.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado (Formulario Adicional).	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración jurada del Oferente de poseer la capacidad de suministro en tiempo y forma de lo solicitado.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Catálogos de productos ofertados.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Demostrar la experiencia en trabajos de limpieza y mantenimiento con Contratos y/o Documentos que acrediten los trabajos con instituciones públicas o privadas, dentro de los últimos 3 (tres) años.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Planilla de Precios en planilla Excel en medios magnéticos, versión 2003 o posterior.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada de conocer y aceptar el Pliego de Bases y Condiciones y las Adendas.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Adg. Stella Méndez Sánchez  
Departamento de Asesoría Jurídica  
ANEAE

Nelly Calonge  
Dpto. de Contabilidad  
ANEAE  
Página 8 de 11

Mg. María Mirel de Camero  
Dirección Administrativa  
ANEAE



De la verificación realizada, se desprende que los documentos formales presentados por las empresas CONSERMAR MULTISERVICIO de Mariela Carolina Molas Samudio, PROVEPAR - Elida Dominique Acosta Aranda, Puro Limpio S.A. y MAFARA S.A., cumplen con lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC).

Así mismo cabe señalar que de acuerdo a lo establecido en El Pliego de Bases y Condiciones, y el Método de Evaluación establecido en el artículo 55° del Decreto Reglamentario N° 9823/23, la empresa MAFARA S.A. pasa a la siguiente etapa de evaluación, por tratarse de la oferta económicamente más baja.

**6.2 VERIFICACIÓN DE LAS PROHIBICIONES DEL ARTICULO 21° DE LA LEY N° 7021/22 EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 19 DE SU DECRETO REGLAMENTARIO:**

Con respecto a los criterios de calificación requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, se ha procedido a verificar al oferente y sujetos individualizados participantes del llamado que han cumplido hasta este Punto de la evaluación, a fin de constatar si los mismos se encuentran comprendido en alguna de las prohibiciones del precepto legal precitado, según lo siguiente:

La verificación realizada se sustenta sobre la base de los datos declarados por el oferente en el Formulario de Declaración de Personas.

MAFARA S.A.	
Sr. Cesar Domingo Quintana Marcelli - C.I.C. N° 2.492.759	No Registra Datos
Sra. Fidelina Brítez González - C.I.C. N° 678.715	No Registra Datos
Sra. Magali Yudis Britez - C.I.C. N° 2.959.902	No Registra Datos
Sra. Esperanza Beatriz Ramona Vargas - C.I.C. N° 947.565	No Registra Datos
Sra. Karina Magali Chávez Vera - C.I.C. N° 6.014.070	No Registra Datos

Finalizada la verificación a través del SINARH, se puede corroborar que el firmante de la oferta y los representantes de la empresa MAFARA S.A. con RUC N° 80021850-7, no se encuentran imposibilitado para presentar propuesta en los procedimientos de contratación regidos por la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS".

**6.3 VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA:**

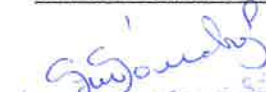
De conformidad a lo establecido en ellos Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación del Pliego de Bases y Condiciones, se ha procedido a verificar la Capacidad Financiera constatándose el siguiente análisis en el Anexo 1, con los documentos recibidos.

**7. CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:**

En cuanto al cumplimiento de las especificaciones técnicas, este Comité de Evaluación, procedieron a verificar si las especificaciones técnicas contenidas en la oferta económicamente más baja, presentada por la empresa MAFARA S.A., cumple o no los requisitos requeridos, manifestando cuanto sigue:

N°	Oferente	Especificación Técnica	Observación
1	MAFARA S.A.	Cumple	Ninguna

**8. RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR:**

  
Ana María Sánchez  
Departamento de Asesoría Jurídica  
ANEAES

  
EPN Nery Cañal  
Dpto. de Contabilidad  
ANEAES

Página 9 de 11

  
Mg. María Morel de Cantero  
Dirección Administrativa  
ANEAES

Luego del análisis de las documentaciones presentadas por los oferentes en el marco de la licitación; la empresa MAFARA S.A. con RUC N° 80021850-7 cumple con la totalidad de los criterios de orden legal, económico y técnico que han sido requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones.

Que, el Art. 55° de la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS" estable "ADJUDICACION. Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondientes. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas."; y, en base a las prerrogativas contenidas en los artículos 55° al 62° del Decreto N° 9823/23 que reglamenta la Ley N° 7021/22; y de acuerdo a lo determinado en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP), de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), que dispone: "Forma de Adjudicación: **POR EL TOTAL**", este Comité de Evaluación, recomienda la adjudicación del llamado identificado con el ID N° 441.750 a la firma MAFARA S.A. con RUC N° 80021850-7 por un **Monto Total de Gs. 394.800.000 (guaraníes trescientos noventa y cuatro millones ochocientos mil)** según el precio unitario que fue presentado por la empresa mencionada, detallado en el cuadro siguiente:

"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DEL EDIFICIO - ID N° 441.750"- (MCN) N° 15/2024 - ID N° 441.750"						MAFARA S.A.	
Ítem	Código catálogo	Descripción del servicio	Unidad de medida	Presentación	Cant.	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)
1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio	Mes	Unidad	24	16,450,000	394,800,000
						<b>Precio Total:</b>	<b>394,800,000</b>

ES NUESTRO INFORME.

  
Abg. Stella Marys Sánchez  
Departamento de Asesoría Jurídica

  
CPN. Nelly Calonga,  
Departamento de Contabilidad

  
Mg. María Morel de Cantero  
Directora de la Dirección Administrativa



**ANEXO 1**

**6.3 VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA:**

Análisis Financiero "MAFARA S.A."

Ratio de Liquidez	Año 2021	Coeficiente	Año 2022	Coeficiente	Año 2023	Coeficiente	Total	Años	Promedio
Activo Corriente	2,216,399,352	2.08894823	1,334,891,405	0.84168361	1,715,993,464	1.01686675	3.947499	3	1.3158329
Pasivo Corriente	1,061,012,100		1,585,977,671		1,687,530,316				

Observación: Ratio de liquidez, deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los tres últimos años solicitados (2021, 2022 y 2023)

Ratio de Endeudamiento	Año 2021	Coeficiente	Año 2022	Coeficiente	Año 2023	Coeficiente	Total	Años	Promedio
Pasivo Total	1,136,450,008	0.37672011	1,902,887,398	0.49946975	2,132,863,648	0.49612606	1.372316	3	0.4574386
Activo Total	3,016,695,863		3,809,815,126		4,299,035,685				

Observación: Ratio de Endeudamiento, no deberá ser mayor a 0.80, en promedio, en los tres últimos años solicitados (2021, 2022 y 2023)

Ratio de Rentabilidad	Año 2021	Coeficiente	Año 2022	Coeficiente	Año 2023	Coeficiente	Total	Años	Promedio
Utilidad o Perdida después del Impuesto	344,968,894	24.6709602	69,929,925	4.113525	246,282,094	14.487182	43.27167	3	14.423889
Capital	1,398,279,158		1,700,000,000		1,700,000,000				

Observación: Ratio de Rentabilidad, el promedio en los ejercicios 2021, 2022 y 2023, no debera ser negativo

**Abg. Stella Marys Sánchez**  
Departamento de Asesoría Jurídica

**CPN. Nelly Calonga,**  
Departamento de Contabilidad

**Mg. María Morel de Cantero**  
Directora de la Dirección Administrativa