



INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL  
Declaracion Jurada de Salarios

Detalle de Planilla

Empleador

Razón soc.: SERVING S.A.  
RUC : 80104373  
Nro Patronal: 0558-82-00573      Ide Emplea: 251348

Ide : 15462105  
Tipo : NOR  
Imponible : 6.672.881  
Periodo : 980 - SETIEMBRE/2024  
Can.Asegur: 3

Pagina 1/1  
Usuario Impresion: 4190435  
Fecha-Hora: 02-10-2024 20:24:50  
Corresponde al Extracto Nro.: 11776652  


| Ide Asecot                | Nro Cic | Asegurado                         | Salario Real | Dias | Salario Imponible | Mov    |
|---------------------------|---------|-----------------------------------|--------------|------|-------------------|--------|
| 2154698                   | 4186791 | BAUMANN MARTI WILLIAMS            | 2.798.309    | 30   | 2.798.309         | NORMAL |
| 3535340                   | 2879489 | GARCETE INSFRAN ESTEBAN ALEJANDRO | 1.937.286    | 18   | 1.937.286         | NORMAL |
| 3670753                   | 5593031 | QUINTANA BENITEZ FREDY ARIEL      | 1.937.286    | 18   | 1.937.286         | NORMAL |
| =====FIN DEL INFORME===== |         |                                   |              |      |                   |        |



Por la presente, declaro bajo fe de juramento que toda la información suministrada precedentemente, se ajusta a la verdad, es correcta y completa.

\_\_\_\_\_

Firma del empleador o Representante

\_\_\_\_\_

Recepcionado por: Firma Cajero



INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL  
Declaracion Jurada de Salarios

Detalle de Planilla

Empleador

Razón soc.: SERVING S.A.  
RUC : 80104373  
Nro Patronal: 0558-82-00573      Ide Emplea: 251348

Ide : 15388325  
Tipo : NOR  
Imponible : 6.672.881  
Periodo : 979 - AGOSTO/2024  
Can.Asegur: 3

Pagina 1/1  
Usuario Impresion: 4190435  
Fecha-Hora: 21-10-2024 13:17:35  
Corresponde al Extracto Nro.: 11706859  


| Ide Asecot | Nro Cic | Asegurado                         | Salario Real | Dias | Salario Imponible | Mov    |
|------------|---------|-----------------------------------|--------------|------|-------------------|--------|
| 2154698    | 4186791 | BAUMANN MARTI WILLIAMS            | 2.798.309    | 30   | 2.798.309         | NORMAL |
| 3535340    | 2879489 | GARCETE INSFRAN ESTEBAN ALEJANDRO | 1.937.286    | 18   | 1.937.286         | NORMAL |
| 3670753    | 5593031 | QUINTANA BENITEZ FREDY ARIEL      | 1.937.286    | 18   | 1.937.286         | NORMAL |

=====FIN DEL INFORME=====



Por la presente, declaro bajo fe de juramento que toda la información suministrada precedentemente, se ajusta a la verdad, es correcta y completa.

\_\_\_\_\_

Firma del empleador o Representante

\_\_\_\_\_

Recepcionado por: Firma Cajero

Esta Planilla no constituye documento de pago, esta sujeto al pago del extracto correspondiente. EL PAGO DEL EXTRACTO IMPLICA CONFORMIDAD DEL PRESENTE DETALLE



INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL  
Declaracion Jurada de Salarios

Detalle de Planilla

Empleador

Razón soc.: SERVING S.A.  
RUC : 80104373  
Nro Patronal: 0558-82-00573      Ide Emplea: 251348

Ide : 15314961  
Tipo : NOR  
Imponible : 6.672.881  
Periodo : 978 - JULIO/2024  
Can.Asegur: 3

Pagina 1/1  
Usuario Impresion: 4190435  
Fecha-Hora: 21-10-2024 13:18:11  
Corresponde al Extracto Nro.: 11640040  


| Ide Asecot | Nro Cic | Asegurado                         | Salario Real | Dias | Salario Imponible | Mov    |
|------------|---------|-----------------------------------|--------------|------|-------------------|--------|
| 2154698    | 4186791 | BAUMANN MARTI WILLIAMS            | 2.798.309    | 30   | 2.798.309         | NORMAL |
| 3535340    | 2879489 | GARCETE INSFRAN ESTEBAN ALEJANDRO | 1.937.286    | 18   | 1.937.286         | NORMAL |
| 3670753    | 5593031 | QUINTANA BENITEZ FREDY ARIEL      | 1.937.286    | 18   | 1.937.286         | NORMAL |

=====FIN DEL INFORME=====



Por la presente, declaro bajo fe de juramento que toda la información suministrada percientemente, se ajusta a la verdad, es correcta y completa.

\_\_\_\_\_

Firma del empleador o Representante

\_\_\_\_\_

Recepcionado por: Firma Cajero



INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL  
Declaracion Jurada de Salarios

Detalle de Planilla

Empleador

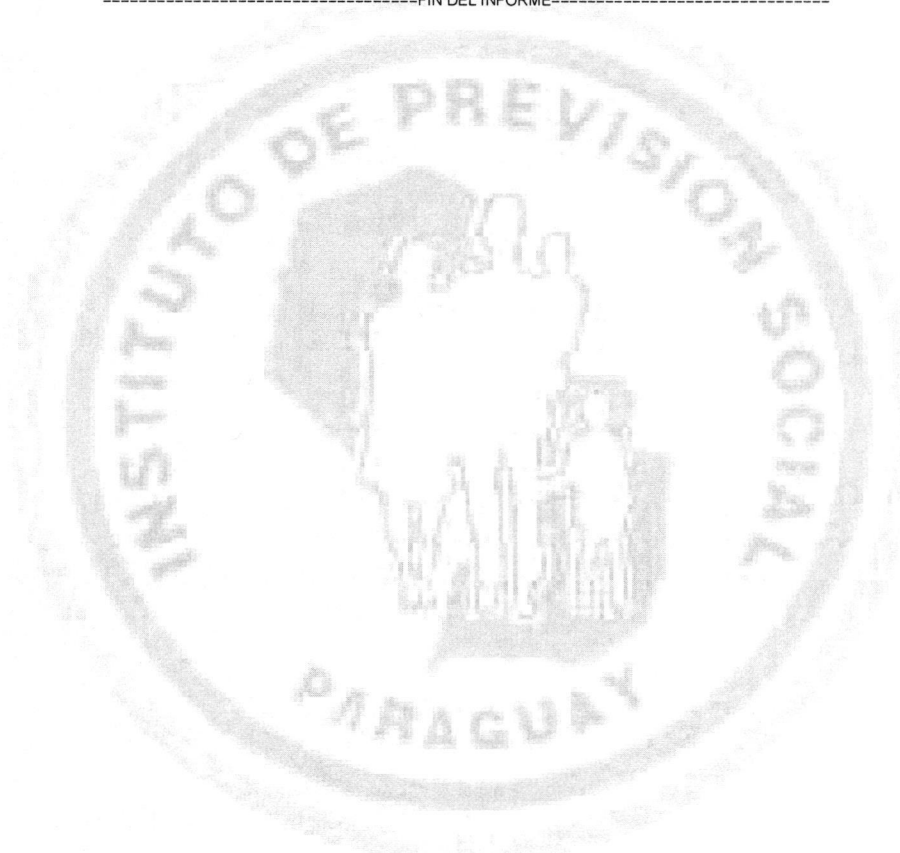
Razón soc.: SERVING S.A.  
RUC : 80104373  
Nro Patronal: 0558-82-00573      Ide Emplea: 251348

Ide : 15241928  
Tipo : NOR  
Imponible : 6.391.649  
Periodo : 977 - JUNIO/2024  
Can.Asegur: 3

Pagina 1/1  
Usuario Impresion: 4190435  
Fecha-Hora: 21-10-2024 13:18:28  
Corresponde al Extracto Nro.: 11563838  


| Ide Asecot | Nro Cic | Asegurado                         | Salario Real | Dias | Salario Imponible | Mov    |
|------------|---------|-----------------------------------|--------------|------|-------------------|--------|
| 2154698    | 4186791 | BAUMANN MARTI WILLIAMS            | 2.680.373    | 30   | 2.680.373         | NORMAL |
| 3535340    | 2879489 | GARCETE INSFRAN ESTEBAN ALEJANDRO | 1.855.638    | 18   | 1.855.638         | NORMAL |
| 3670753    | 5593031 | QUINTANA BENITEZ FREDY ARIEL      | 1.855.638    | 18   | 1.855.638         | NORMAL |

=====FIN DEL INFORME=====



Por la presente, declaro bajo fe de juramento que toda la información suministrada precedentemente, se ajusta a la verdad, es correcta y completa.

\_\_\_\_\_

Firma del empleador o Representante

\_\_\_\_\_

Recepcionado por: Firma Cajero

Esta Planilla no constituye documento de pago, esta sujeto al pago del extracto correspondiente. EL PAGO DEL EXTRACTO IMPLICA CONFORMIDAD DEL PRESENTE DETALLE



INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL  
Declaracion Jurada de Salarios

Detalle de Planilla

Ide : 15169291  
Tipo : NOR  
Imponible : 6.391.649  
Periodo : 976 - MAYO/2024  
Can.Asegur: 3

Pagina 1/1  
Usuario Impresion: 4190435  
Fecha-Hora: 21-10-2024 13:30:37  
Corresponde al Extracto Nro.: 11495748



Empleador

Razón soc.: SERVING S.A.  
RUC : 80104373  
Nro Patronal: 0558-82-00573 Ide Emplea: 251348

| Ide Asecot | Nro Cic | Asegurado                         | Salario Real | Dias | Salario Imponible | Mov    |
|------------|---------|-----------------------------------|--------------|------|-------------------|--------|
| 2154698    | 4186791 | BAUMANN MARTI WILLIAMS            | 2.680.373    | 30   | 2.680.373         | NORMAL |
| 3535340    | 2879489 | GARCETE INSFRAN ESTEBAN ALEJANDRO | 1.855.638    | 18   | 1.855.638         | NORMAL |
| 3670753    | 5593031 | QUINTANA BENITEZ FREDY ARIEL      | 1.855.638    | 18   | 1.855.638         | NORMAL |

=====FIN DEL INFORME=====



Por la presente, declaro bajo fe de juramento que toda la información suministrada precedentemente, se ajusta a la verdad, es correcta y completa.

\_\_\_\_\_

Firma del empleador o Representante

\_\_\_\_\_

Recepcionado por: Firma Cajero



INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL  
Declaracion Jurada de Salarios

Detalle de Planilla

Empleador

Razón soc.: SERVING S.A.  
RUC : 80104373  
Nro Patronal: 0558-82-00573      Ide Emplea: 251348

Ide : 15096234  
Tipo : NOR  
Imponible : 6.391.649  
Periodo : 975 - ABRIL/2024  
Can.Asegur: 3

Pagina 1/1  
Usuario Impresion: 4190435  
Fecha-Hora: 21-10-2024 13:35:37  
Corresponde al Extracto Nro.: 11430856



| Ide Asecot | Nro Cic | Asegurado                        | Salario Real | Dias | Salario Imponible | Mov    |
|------------|---------|----------------------------------|--------------|------|-------------------|--------|
| 2154698    | 4186791 | BAUMANN MARTI WILLIAMS           | 2.680.373    | 30   | 2.680.373         | NORMAL |
| 3535340    | 2879489 | GARCETE INFRAN ESTEBAN ALEJANDRO | 1.855.638    | 18   | 1.855.638         | NORMAL |
| 3670753    | 5593031 | QUINTANA BENITEZ FREDY ARIEL     | 1.855.638    | 18   | 1.855.638         | NORMAL |

=====FIN DEL INFORME=====



Por la presente, declaro bajo fe de juramento que toda la información suministrada precedentemente, se ajusta a la verdad, es correcta y completa.

\_\_\_\_\_

Firma del empleador o Representante

\_\_\_\_\_

Recepcionado por: Firma Cajero

Esta Planilla no constituye documento de pago, esta sujeto al pago del extracto correspondiente. EL PAGO DEL EXTRACTO IMPLICA CONFORMIDAD DEL PRESENTE DETALLE

## CONTRATO DE ALQUILER

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL.  
DOY FE. CONSTE.

En la ciudad de Luque, República del Paraguay, a los trece días del mes de septiembre del año dos mil veintiuno entre los señores **María Teresa Vlcek Heesch** con Cédula de Identidad Civil N 330.945 paraguaya, viuda, mayor de edad, domiciliado en Coronel Martínez Nro. 452 de la ciudad de Luque, en su carácter de **LOCADOR Y/O PROPIETARIO**, por una parte, y por la otra, la empresa **Servicios Integrales de Ingeniería Sociedad Anónima** con Ruc N° 80104373-5, con domicilio legal en LEONISMO LUQUEÑO N° 67 (1° PISO) C/ LUGO ECHAURI de la ciudad de Luque, representado en este acto por el señor Guillermo Andrés Marusyn Vlcek con Cédula de Identidad Civil Nro. 4.190.435, en carácter de **LOCATARIO**, convienen en celebrar el presente Contrato de Alquiler de Inmueble, que se registrá por las siguientes cláusulas y condiciones:

**Primera:** El LOCADOR, en el carácter invocado, dan en locación al LOCATARIO, parte de un (1) inmueble de su propiedad, tinglado de 72m<sup>2</sup> con patio cuya entrada vehicular es compartida con otros inmuebles, individualizado con la Cuenta Corriente Catastral N° 0049-27-0535-08-00-00, inscripto en la Dirección General de los Registros Públicos como Finca N° 223 del Distrito de Luque, situado en la calle Coronel Martínez Nro. 452 del Distrito de Luque.

**Segunda:** EL LOCATARIO destinará el inmueble cedido en locación para su uso comercial, específicamente para la fabricación, exhibición, comercialización y venta de los productos que importa, representa y distribuye.

**Tercera:** El plazo de vigencia del presente contrato de alquiler se establece en dos (5) años, desde el trece de septiembre de dos mil veintiuno, prorrogable por otro periodo igual, menor o mayor, mediante acuerdo de partes y bajo constancia escrita.

**Cuarta:** El LOCATARIO abonará al LOCADOR por el alquiler del inmueble individualizado en la cláusula primera, lo siguiente:

- La suma mensual de 2.700.000. Gs. más el IVA correspondiente según las leyes vigentes, durante los primeros doce (12) meses de vigencia del contrato de alquiler.-
- El precio del alquiler tendrá un reajuste del 5% anual.

El precio del alquiler será abonado por mes adelantado entre el 1 y 5 día de cada mes, en el domicilio del LOCADOR.

**Quinta:** El precio del alquiler no incluye el pago por el consumo de los servicios básicos como ser, copaco y energía eléctrica, que correrán por cuenta exclusiva de EL LOCATARIO, según los medidores N° 1419591.1 (ANDE) y conforme a las facturas emitidas por la ANDE respectivamente, además de las tasas municipales.-

**Sexta:** El LOCADOR se obligan a entregar a EL LOCATARIO el inmueble locado en fecha 13 de septiembre de 2021, libre de todo ocupante, estando exclusivamente a cargo del LOCADOR todos los gastos que demande dicha entrega, en el estado en que se encuentra.-

*María Teresa Vlcek*  
María Teresa Vlcek  
CI-330945

*Guillermo Andrés Marusyn Vlcek*  
**SERVING**  
SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA S.A.  
Guillermo Andrés Marusyn Vlcek  
CI-4190435

**Séptima:** El LOCADOR autoriza a EL LOCATARIO a realizar reparaciones, modificaciones y/o mejoras en el inmueble objeto del presente contrato, para adecuarlo al destino que le dará según se establece en la cláusula segunda y conforme al proyecto que suscribió por las partes, se adjunta y forma parte del presente contrato, siendo a cargo de EL LOCATARIO todas las inversiones, gastos, honorarios, tasas y otros que demanden las mejoras. Igualmente, el LOCADOR autoriza a EL LOCATARIO a realizar todos los trámites administrativos y legales que sean requeridos por las autoridades competentes para la introducción de las mejoras, las que siempre deberán ser autorizadas por escrito por el LOCADOR. Al término de la locación, las mejoras realizadas quedarán en beneficio del inmueble locado, sin obligación por parte del LOCADOR y/o PROPIETARIOS de reembolsar el importe que hubiere sido gastado o invertido por dichos conceptos; desistiendo EL LOCATARIO de cualquier acción que pudiera corresponderle por dichas mejoras.-

**Octava:** EL LOCATARIO entrega y el LOCADOR recibe la suma de UN MILLON DE GURANIES en concepto de garantía de depósito, sirviendo este instrumento de suficiente recibo. Dicha suma no devengará interés alguno y no será imputable al pago de alquileres atrasados o a ser devengados, la misma le será devuelta a EL LOCATARIO, una vez terminada la locación, reservándose el LOCADOR el derecho de retenerla, por el plazo de 30 (treinta) días después de que el contrato de loción haya fenecido y de haber recibido el inmueble a su entera satisfacción y bajo constancia escrita, para el pago posterior de los servicios de ANDE, reposiciones y reparaciones de los daños sufridos por el inmueble locado, y todo gasto que haya quedado sin ser cancelado por parte de EL LOCATARIO.

**Novena:** Las partes se obligan a cumplir el presente contrato de buena fe. No obstante, en caso de controversias las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales ordinarios de la Ciudad de Luque, con renuncia expresa a cualquier otra que pudiera corresponder. A todos los efectos legales que correspondan las partes constituyen domicilio en los lugares referidos en el encabezamiento del presente contrato, donde deberán cursarse las comunicaciones relativas a este contrato las cuales serán por escrito. Las comunicaciones realizadas en los domicilios arriba referidos se considerarán como recibidas personalmente por la otra parte, aún cuando no residan allí, hasta que hayan comunicado a la otra, por medio fehaciente su cambio de domicilio.

En prueba de conformidad, suscriben las partes el presente contrato en seis ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en lugar y fecha indicados ut supra.

*Abonara Ulich*

*Maria Teresa Ulich*  
CI-330945

*[Signature]*  
**SERVING**  
SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA S.A.  
*Guillermo Marosin*  
CI=4190435

**SERVING**

SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA S.A.

RUC: 80104373-5

serving.sa@hotmail.com

## Declaración Jurada

**MCN - LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA-**

**“MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL SISTEMA  
ELECTROMECHANICO PARA SEDES JUDICIALES DE SAN  
LORENZO Y LUQUE” –**

**ID: 442050**

**A: Circunscripción Judicial del Dpto. Central / Corte Suprema de Justicia**

Que, manifestamos que será nuestra entera responsabilidad, todos los daños a los bienes de la convocante, proveniente de hechos u omisiones, resultantes de la negligencia o impericia de nuestros empleados, sin cargo alguno para la convocante.

**SERVING**  
SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA S.A.

---

**Ing. Guillermo Andrés Marusyn Vleck**  
Presidente

**SERVING**

SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA S.A.

RUC: 80104373-5

serving.sa@hotmail.com

## Declaración Jurada

**MCN - LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA-**

**“MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL SISTEMA  
ELECTROMECHANICO PARA SEDES JUDICIALES DE SAN  
LORENZO Y LUQUE” –**

**ID: 442050**

**A: Circunscripción Judicial del Dpto. Central / Corte Suprema de Justicia**

Que, garantizamos el correcto funcionamiento de los equipos, como así también del servicio técnico calificado de los servicios detallados en las especificaciones técnicas.

**SERVING**  
SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA S.A.

---

**Ing. Guillermo Andrés Marusyn Vlcek**  
Presidente

**SERVING**

SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA S.A.

RUC: 80104373-5

serving.sa@hotmail.com

## Declaración Jurada

**MCN - LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA-**

**“MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL SISTEMA  
ELECTROMECHANICO PARA SEDES JUDICIALES DE SAN  
LORENZO Y LUQUE” –**

**ID: 442050**

**A: Circunscripción Judicial del Dpto. Central / Corte Suprema de Justicia**

Que, garantizamos el correcto funcionamiento de los equipos, como así también del servicio técnico calificado de los servicios detallados en las especificaciones técnicas.

**SERVING**  
SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA S.A.

---

**Ing. Guillermo Andrés Marusyn Vlcek**  
Presidente

**SERVING**

SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERÍA S. A.

RUC: 80104373-5

serving.sa@hotmail.com

## Declaración Jurada

**MCN - LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA-**

**“MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL SISTEMA  
ELECTROMECA**

**NICO PARA SEDES JUDICIALES DE SAN LORENZO Y LUQUE” –  
ID: 442050**

**A: Circunscripción Judicial del Dpto. Central / Corte Suprema de Justicia**

Que, no dejaremos ningún equipo fuera de servicio, ningún equipo que requiera de mantenimientos correctivos y que contamos con equipo de reemplazo mientras se realicen mantenimientos correctivos.

**SERVING**  
SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA S.A.

---

**Ing. Guillermo Andrés Marusyn Vleck**  
Presidente