



MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero

Tel.: 0522 230 011/ 230154

www.repatriacion.gov.py – munierepatriacion@hotmail.com



Repatriación, 15 de octubre de 2024.

SEÑOR
INTENDENTE MUNICIPAL
Dr. Dr. CARLOS JAVIER GODOY FARIÑA
E. S. D.

El Comité de Evaluación de la Institución Municipal se dirige al Señor Intendente, en el marco del MCN Nro. 14/2024 “REFACCIÓN DEL PALACETE MUNICIPAL ID 453541” con el objeto de remitir la evaluación realizada en este proceso; En ese sentido se reúnen los miembros del comité de evaluación a los 16 días del mes de octubre siendo las 10:30 horas a los efectos de realizar análisis de la oferta presentada en este proceso conforme a las normativas vigentes:

Al respecto, según acta remitida a este comité se presentaron en tiempo y forma la siguiente oferta:

- 1) La Empresa SERVI CONSTRUCTORA SAN JUAN de la Sra. MARTINA MORENO NUÑEZ con R.U.C N.º 5.696.812-4
- 2) La Empresa GSA CONSULTORA & CONSTRUCTORA de ALAM EDUARDO IRIGOITA PENAYO con RUC 5036780-3.

Al momento de la verificación preliminar y meramente cuantitativa de los documentos sustanciales presentados por los oferentes mencionados más arriba.

Se constata que, los mismos cumplen satisfactoriamente con la presentación de todas las documentaciones de carácter sustancial exigidas en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que se decide **ACEPTAR** la oferta presenta por los oferentes más arriba mencionados.

Que, según acta de apertura de ofertas no se observa solicitudes de aclaraciones referentes a la oferta presentada en este proceso de contratación.

1- COMITÉ EVALUADOR DE OFERTAS

Para el efecto, se hallan presentes los miembros del comité de evaluación de la Municipalidad de Repatriación.

2- ANTECEDENTES DE LA CONTRATACION

El proceso de referencia fue difundido ampliamente a través del portal de la DNCP (www.dncp.gov.py) con ID N° 453541.

3- APERTURA DE SOBRES

Se procedió a la Apertura de sobres de ofertas en la fecha y hora determinada en el SICP.

Teniendo en cuenta lo mencionado se han presentado para el proceso de la Licitación, las siguientes firmas que se detallan a continuación con su respectivo sobre de oferta, según consta en el Acta de Apertura de fecha 14 de octubre de 2024.

REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN.

1)DOCUMENTOS	MARTINA MORENO	ALAM IRIGOITIA
Formulario de Oferta	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE	CUMPLE
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	CUMPLE	CUMPLE
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	NO PRESENTA	NO PRESENTA

VISIÓN
Municipio territorialmente organizado, con capacidad de desarrollo y convivencia armónica que orienta sus acciones al bienestar de sus habitantes. -

MISIÓN
Una institución que garantiza la accesibilidad y la eficiencia en la provisión de los servicios básicos, que involucra a la población en la gestión de los mismos, que ejecuta sus acciones y proyectos en el marco de formas democráticas participativas, gestión transparente y equitativa, contribuyendo al desarrollo sostenible del territorio en alianza estratégica con otras instituciones locales y nacionales. -

[Firma]
Abel Rodríguez Smeu (Cardozo)
Miembro del Comité de Evaluación

[Firma]
Lorena Cardozo Cere
del Comité de Evaluación

[Firma]
Lic. Pedro Chávez
Comité de Evaluación



MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero

Tel.: 0522 230 011/ 230154

www.repatriacion.gov.py – muniirepatriacion@hotmail.com



Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente.	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios	CUMPLE	CUMPLE

METODO DE EVALUACIÓN

Se procede a verificar el cumplimiento de oferta con respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes suficientes del firmante de la oferta). Teniendo en cuenta que las ofertas se ajustan a los requerimientos básicos anteriormente señalados, se procede a agrupar en orden numérico de menor a mayor, y se selecciona provisoriamente la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja (MARTINA MORENO) la cual será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con los otros requisitos de la licitación.

EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL.

- Se verificará primeramente la presentación de los documentos de carácter sustancial solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones.

Documentos Sustanciales para Personas Físicas	MARTINA MORENO	ALAM IRIGOITIA
a) Formulario de Oferta		
El formulario de oferta y lista de oferta será generado electrónicamente a través del SICP y debe ser completado y firmado por el oferente	Cumple	Cumple
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta*	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	Cumple	Cumple
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	Cumple	Cumple
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA	NO APLICA

Lic. Florencio Cardozo Cene
Miembro del Comité de Evaluación

Lic. Pedro Chávez
Comité de Evaluación

Calificación Legal.	MARTINA MORENO	ALAM IRIGOITIA
1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.	Cumple	Cumple
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.	Cumple	Cumple
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos	Cumple	Cumple

Abg. Richard Sneider Cardozo
Miembro del Comité de Evaluación

VISIÓN
Un Municipio territorialmente organizado, con capacidad de desarrollo y convivencia armónica que orienta sus acciones al bienestar de sus habitantes. -

MISIÓN
Una institución que garantiza la accesibilidad y la eficiencia en la provisión de los servicios básicos, que involucra a la población en la gestión de los mismos, que ejecuta sus acciones y proyectos en el marco de formas democráticas participativas, gestión transparente y equitativa, contribuyendo al desarrollo sostenible del territorio en alianza estratégica con otras instituciones locales y nacionales. -



MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero

Tel.: 0522 230 011/ 230154

www.repatriacion.gov.py – munirepatriacion@hotmail.com



individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.		
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22	Cumple	Cumple

VISITA TÉCNICA:

Documentos	MARTINA MORENO	ALAM IRIGOITIA
Constancia de visita al sitio de ejecución de contrato	Cumple	Cumple

CORRECCIONES ARITMETICAS.

Una vez verificado la documentación básica de carácter sustancial, se procede a verificar la planilla de precios presentada por los oferentes: a los efectos de determinar la pertinencia de realizar o no correcciones aritméticas.

EN ESTE CASO NO EXISTEN ERRORES ARITMÉTICOS EN LA PLANILLA DE OFERTA PRESENTADA, NI SE REALIZARON CORRECCIONES ALGUNAS.

TABLA DE PRECIOS:

- 1) 1) La Empresa SERVI CONSTRUCTORA SAN JUAN de la Sra. MARTINA MORENO NUÑEZ con R.U.C N.º 5.696.812-4 Y CORREO (morenonunezmartina@gmail.com) presenta oferta conforme planilla siguiente:

Licitación: 453541 - Refacción del Palacete Municipal					
Grupo 1 - Refacción del Palacete Municipal			Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No		
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	LIMPIEZA Y PREPARACION DEL TERRENO	unidad de medida: Metros cuadrados	61,00	8.500	518.500
2	ZAPATA DE HºAº	unidad de medida: Metros cúbicos	2,00	2.500.000	5.000.000
3	AISLACION ASFALTICA	unidad de medida: Metros cuadrados	20,00	30.000	600.000
4	NIVELACION 0,30	unidad de medida: Metros cuadrados	7,00	165.000	1.155.000
5	VIGA DE HºAº INFERIOR	unidad de medida: Metros cúbicos	2,00	2.500.000	5.000.000
6	MAMPOSTERIA DE 0,15 HUECO	unidad de medida: Metros cuadrados	95,00	70.000	6.650.000
7	PILAR DE HºAº	unidad de medida: Metros cúbicos	1,00	3.000.000	3.000.000
8	ENCADENADO SUPERIOR	unidad de medida: Metro lineal	20,00	168.000	3.360.000
9	REVOQUE FILTRADO INTERNO Y EXTERNO	unidad de medida: Metros cuadrados	190,00	37.500	7.125.000

Lic. Pedro Chiribez
Comite de Evaluación

Lic. Florencio Cardozo Cene
Miembro del Comité de Evaluación

Abg. Richard Sneider Cardozo
Miembro del Comité de Evaluación

VISIÓN
Un Municipio territorialmente organizado, con capacidad de desarrollo y convivencia armónica que orienta sus acciones al bienestar de sus habitantes. -

MISIÓN
Una institución que garantiza la accesibilidad y la eficiencia en la provisión de los servicios básicos, que involucra a la población en la gestión de los mismos, que ejecuta sus acciones y proyectos en el marco de formas democráticas participativas, gestión transparente y equitativa, contribuyendo al desarrollo sostenible del territorio en alianza estratégica con otras instituciones locales y nacionales. -



MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero

Tel.: 0522 230 011/ 230154

www.repatriacion.gov.py – munirepatriacion@hotmail.com



10	CONTRAPISO DE CASCOTES 7CM	unidad de medida: Metros cuadrados	59,00	40.000	2.360.000
11	CARPETA AISLADA	unidad de medida: Metros cuadrados	59,00	40.000	2.360.000
12	PISO CERAMICO	unidad de medida: Metros cuadrados	59,00	110.000	6.490.000
13	ZOCALO	unidad de medida: Metro lineal	20,00	15.000	300.000
14	TECHO DE ZINC CON ESTRUCTURA MATALICA	unidad de medida: Metros cuadrados	68,00	180.000	12.240.000
15	AISLCIÓN TERMICA DE TECHOS	unidad de medida: Metros cuadrados	59,00	37.500	2.212.500
16	INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS ELÉCTRICOS	unidad de medida: Unidad Medida Global	1,00	3.500.000	3.500.000
17	INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS ELÉCTRICOS	unidad de medida: Unidad Medida Global	1,00	2.500.000	2.500.000
18	INSTALACION PLUVIAL	unidad de medida: Metro lineal	258,00	6.800	1.754.400
19	PUERTAS TABLERO Y HERRAJES	unidad de medida: Unidad	1,00	1.828.420	1.828.420
20	PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR	unidad de medida: Metros cuadrados	152,00	35.000	5.320.000
21	AJUSTE E IMPREVISTO Y LIMPIEZA FINAL	unidad de medida: Unidad Medida Global	1,00	2.126.600	2.126.600
22	REFRACCION DE MURO DE ELEVACIÓN (OFICINA DE INTENDENTE)	unidad de medida: Metros cuadrados	26,00	120.000	3.120.000
23	Colocación de CHAPA ZINC CON AISLANTE TERMICO	unidad de medida: Metros cuadrados	68,00	310.000	21.080.000
24	Reparación de CIELO RAZO	unidad de medida: Metros cuadrados	38,00	200.000	7.600.000
25	Colocación de CANALETA	unidad de medida: Metro lineal	65,00	140.000	9.100.000
26	DEMOLICION DE MAMPOSTERIA DE O,15 SIN RECUPERACION	unidad de medida: Metros cuadrados	20,00	30.000	600.000
27	COLOCACION DE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO TIPO BLIDEX	unidad de medida: Unidad	5,00	1.600.000	8.000.000
28	REVOQUE IMPERMEBLES	unidad de medida: Metros cuadrados	26,00	48.000	1.248.000
29	REVOQUE DE Oficinas	unidad de medida: Metros cuadrados	42,00	48.000	2.016.000
30	REVOQUE EXTERIOR	unidad de medida: Metros cuadrados	60,00	48.000	2.880.000
31	PINTURAS OFICINA DE UOC	unidad de medida: Metros cuadrados	85,00	37.000	3.145.000
32	PINTURA INTERIOR DE oficinas varias	unidad de medida: Metros cuadrados	98,00	37.000	3.626.000
33	PINTURAS EXTERIOR	unidad de medida: Metros cuadrados	322,00	37.000	11.914.000
34	PINTURAS DE oficina junta municipal	unidad de medida: Metros cuadrados	110,00	37.000	4.070.000
35	PINTURAS oficina del intendente	unidad de medida: Metros cuadrados	125,00	37.000	4.625.000
				Total por Grupo:	158.424.420

Total General Calculado: 158.424.420

2) La Empresa GSA CONSULTORA & CONSTRUCTORA de ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO con R.U.C N.º 5036780-3 Y CORREO (alampy92@gmail.com) presenta oferta conforme planilla siguiente:

Licitación: 453541 - Refacción del Palacete Municipal					
Grupo 1 - Refacción del Palacete Municipal			Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No		

VISIÓN
Un Municipio territorialmente organizado, con capacidad de desarrollo y convivencia armónica que orienta sus acciones al bienestar de sus habitantes. -

MISIÓN
Una institución que garantiza la accesibilidad y la eficiencia en la provisión de los servicios básicos, que involucra a la población en la gestión de los mismos, que ejecuta sus acciones y proyectos en el marco de formas democráticas participativas, gestión transparente y equitativa, contribuyendo al desarrollo sostenible del territorio en alianza estratégica con otras instituciones locales y nacionales. -

Lic. Ricardo Sneider Cardozo
Miembro del Comité de Evaluación

Lic. Florencio Cardozo Cere
Miembro del Comité de Evaluación

Lic. Pedro Chaves
Comité de Evaluación



MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero

Tel.: 0522 230 011/ 230154

www.repatriacion.gov.py – munirepatriacion@hotmail.com



Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	LIMPIEZA Y PREPARACION DEL TERRENO	unidad de medida: Metros cuadrados	61	9.000	549.000
2	ZAPATA DE HºAº	unidad de medida: Metros cúbicos	2	3.000.000	6.000.000
3	ASLACION ASFALTICA	unidad de medida: Metros cuadrados	20	32.000	640.000
4	NIVELACION 0,30	unidad de medida: Metros cuadrados	7	170.000	1.190.000
5	VIGA DE HºAº INFERIOR	unidad de medida: Metros cúbicos	2	2.500.000	5.000.000
6	MAMPOSTERIA DE 0,15 HUECO	unidad de medida: Metros cuadrados	95	70.000	6.650.000
7	PILAR DE HºAº	unidad de medida: Metros cúbicos	1	3.000.000	3.000.000
8	ENCADENADO SUPERIOR	unidad de medida: Metro lineal	20	170.000	3.400.000
9	REVOQUE FILTRADO INTERNO Y EXTERNO	unidad de medida: Metros cuadrados	190	40.000	7.600.000
10	CONTRAPISO DE CASCOTES 7CM	unidad de medida: Metros cuadrados	59	40.000	2.360.000
11	CARPETA AISLADA	unidad de medida: Metros cuadrados	59	40.000	2.360.000
12	PISO CERAMICO	unidad de medida: Metros cuadrados	59	110.000	6.490.000
13	ZOCALO	unidad de medida: Metro lineal	20	15.000	300.000
14	TECHO DE ZINC CON ESTRUCTURA MATALICA	unidad de medida: Metros cuadrados	68	180.000	12.240.000
15	AISALCIÓN TERMICA DE TECHOS	unidad de medida: Metros cuadrados	59	40.000	2.360.000
16	INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS ELÉCTRICOS	unidad de medida: Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000
17	INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS ELÉCTRICOS	unidad de medida: Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000
18	INSTALACION PLUVIAL	unidad de medida: Metro lineal	258	7.500	1.935.000
19	PUERTAS TABLERO Y HERRAJES	unidad de medida: Unidad	1	2.000.000	2.000.000
20	PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR	unidad de medida: Metros cuadrados	152	35.000	5.320.000
21	AJUSTE E IMPREVISTO Y LIMPIEZA FINAL	unidad de medida: Unidad Medida Global	1	2.200.000	2.200.000
22	REFRACCION DE MURO DE ELEVACIÓN (OFICINA DE INTENDENTE)	unidad de medida: Metros cuadrados	26	150.000	3.900.000
23	Colocación de CHAPA ZINC CON AISLANTE TERMICO	unidad de medida: Metros cuadrados	68	350.000	23.800.000
24	Reparación de CIELO RAZO	unidad de medida: Metros cuadrados	38	200.000	7.600.000
25	Colocación de CANALETA	unidad de medida: Metro lineal	65	150.000	9.750.000
26	DEMOLICION DE MAMPOSTERIA DE 0,15 SIN RECUPERACION	unidad de medida: Metros cuadrados	20	30.000	600.000


Abg. Richard Snelder Cardozo
Miembro del Comité de Evaluación


Lic. Florencio Cardozo Cene
Miembro del Comité de Evaluación


Lic. Pedro Chirre
Comite de Evaluación

VISIÓN
Un Municipio territorialmente organizado, con capacidad de desarrollo y convivencia armónica que orienta sus acciones al bienestar de sus habitantes. -

MISIÓN
Una institución que garantiza la accesibilidad y la eficiencia en la provisión de los servicios básicos, que involucra a la población en la gestión de los mismos, que ejecuta sus acciones y proyectos en el marco de formas democráticas participativas, gestión transparente y equitativa, contribuyendo al desarrollo sostenible del territorio en alianza estratégica con otras instituciones locales y nacionales. -



MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero

Tel.: 0522 230 011/ 230154

www.repatriacion.gov.py – munirepatriacion@hotmail.com



27	COLOCACION DE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO TIPO BLIDEX	unidad de medida: Unidad	5	1.850.000	9.250.000
28	REVOQUE IMPERMEBLES	unidad de medida: Metros cuadrados	26	50.000	1.300.000
29	REVOQUE DE Oficinas	unidad de medida: Metros cuadrados	42	50.000	2.100.000
30	REVOQUE EXTERIOR	unidad de medida: Metros cuadrados	60	50.000	3.000.000
31	PINTURAS OFICINA DE UOC	unidad de medida: Metros cuadrados	85	40.000	3.400.000
32	PINTURA INTERIOR DE oficinas varias	unidad de medida: Metros cuadrados	98	40.000	3.920.000
33	PINTURAS EXTERIOR	unidad de medida: Metros cuadrados	322	40.000	12.880.000
34	PINTURAS DE oficina junta municipal	unidad de medida: Metros cuadrados	110	40.000	4.400.000
35	PINTURAS oficina del intendente	unidad de medida: Metros cuadrados	125	40.000	5.000.000
				Total por Grupo:	168.494.000
				Total General Calculado:	168.494.000

MÉTODO DE EVALUACIÓN:

Basado únicamente en precio.

ANÁLISIS DE PRECIOS:

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicables, conforme al siguiente parámetro:

- En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

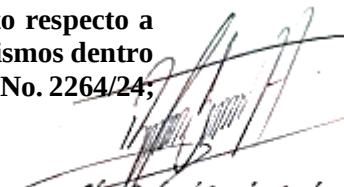
Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Que, fue verificada la oferta realizando un análisis comparativo del cumplimiento respecto a las especificaciones técnicas; y en cuanto a los precios (Ítems) encontrándose los mismos dentro del precio referencial de la convocante, y acorde a las disposiciones del DECRETO No. 2264/24;


Lic. Pedro Gómez
Comité de Evaluación

CAPACIDAD FINANCIERA


Lic. Florencio Cardozo Cene
Miembro del Comité de Evaluación


Abg. Richard Sneider Cardozo
Miembro del Comité de Evaluación

Con el objetivo de calificar la situación financiera actual del oferente, se considerarán los siguientes índices:

	MARTINA MORENO	ALAM IRIGOITIA
--	-----------------------	-----------------------

VISIÓN
Municipio territorialmente organizado, con capacidad de desarrollo y convivencia armónica que orienta sus acciones al bienestar de sus habitantes. -

Un

MISIÓN
Una institución que garantiza la accesibilidad y la eficiencia en la provisión de los servicios básicos, que involucra a la población en la gestión de los mismos, que ejecuta sus acciones y proyectos en el marco de formas democráticas participativas, gestión transparente y equitativa, contribuyendo al desarrollo sostenible del territorio en alianza estratégica con otras instituciones locales y nacionales. -

Una



MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero

Tel.: 0522 230 011/ 230154

www.repatriacion.gov.py – munirepatriacion@hotmail.com



Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a [1]. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. [i2020,2021, 2022,2023] Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a [0,80]. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados [2020,2021,2022,2023]. Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: [20%] Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	CUMPLE	CUMPLE
---	--------	--------

Lic. Florencio Cardozo Cerna
Miembro del Comité de Evaluación

Lic. Pedro Chirre

Abg. Richard Sneider Cardozo
Miembro del Comité de Evaluación

<i>Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera</i>	MARTINA MORENO	ALAM IRIGOITIA
a. [Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente]	CUMPLE	CUMPLE
b. [Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.]	CUMPLE	CUMPLE
c. Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2020, 2021 ,2022,2023 para contribuyente de IRE GENERAL	NO APLICA	CUMPLE
d. IVA General de los últimos 4 años (2020, 2021,2022,2023), para contribuyentes sólo del IVA General	NO APLICA	NO APLICA

EXPERIENCIA REQUERIDA:

EXPERIENCIA GENERAL	MARTINA MORENO	ALAM IRIGOITIA
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a [70 %] El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECÍFICA	MARTINA MORENO	ALAM IRIGOITIA
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra	CUMPLE	CUMPLE

VISIÓN

Municipio territorialmente organizado, con capacidad de desarrollo y convivencia armónica que orienta sus acciones al bienestar de sus habitantes. -

Un

MISIÓN

Una institución que garantiza la accesibilidad y la eficiencia en la provisión de los servicios básicos, que involucra a la población en la gestión de los mismos, que ejecuta sus acciones y proyectos en el marco de formas democráticas participativas, gestión transparente y equitativa, contribuyendo al desarrollo sostenible del territorio en alianza estratégica con otras instituciones locales y nacionales. -

Una



MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero

Tel.: 0522 230 011/ 230154

www.repatriacion.gov.py – munirepatriacion@hotmail.com



A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período [2020,2021,2022,2023] en las siguientes actividades clave: [Const.o rep.de obras civiles]		
--	--	--

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

DOCUMENTOS	MARTINA MORENO	ALAM IRIGOITIA
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	CUMPLE	CUMPLE
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra..	CUMPLE	CUMPLE
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.	CUMPLE	CUMPLE
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato	CUMPLE	CUMPLE

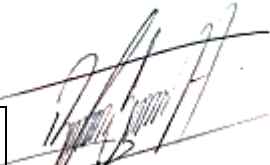
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:

	MARTINA MORENO	ALAM IRIGOITIA
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: [Director de obras residente con título de arquitecto y/o ingeniero civil, con mínimo de 05 (cinco) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar (obras civiles), deberá permanecer en la zona de obras. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [indicar años] de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	CUMPLE	CUMPLE


Lic. Pedro Chávez
Comite de Evaluación

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

DOCUMENTOS	MARTINA MORENO	ALAM IRIGOITIA
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	CUMPLE	CUMPLE
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	CUMPLE	CUMPLE
3. Copia de CI, título profesional, registro MOPC vigente y patente profesional vigente del director de obras residente	CUMPLE	CUMPLE


Abg. Richard Sneider Cardozo
Miembro del Comité de Evaluación


Lic. Florencio Cardozo Cere
Miembro del Comité de Evaluación

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:

	MARTINA MORENO	ALAM IRIGOITIA
--	----------------	----------------

VISIÓN
Un Municipio territorialmente organizado, con capacidad de desarrollo y convivencia armónica que orienta sus acciones al bienestar de sus habitantes. -

MISIÓN
Una institución que garantiza la accesibilidad y la eficiencia en la provisión de los servicios básicos, que involucra a la población en la gestión de los mismos, que ejecuta sus acciones y proyectos en el marco de formas democráticas participativas, gestión transparente y equitativa, contribuyendo al desarrollo sostenible del territorio en alianza estratégica con otras instituciones locales y nacionales. -



MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero

Tel.: 0522 230 011/ 230154

www.repatriacion.gov.py – munirepatriacion@hotmail.com



Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: [[1 Camión volquete, andamios, herramientas menores (pala, carretilla, asada, mazo, cucharón) y equipos de seguridad (casco, chaleco reflectivo, botas, lentes] Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	CUMPLE	CUMPLE
--	--------	--------

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

DOCUMENTOS	MARTINA MORENO	ALAM IRIGOITIA
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE	CUMPLE
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	CUMPLE	CUMPLE
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	CUMPLE	CUMPLE
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	CUMPLE	CUMPLE

CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN.

La oferta seleccionada al comienzo como la más baja cumple con todos los requerimientos del PBC por lo que este comité propone para la adjudicación correspondiente. Atendiendo a lo dispuesto en la Ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

- Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y condiciones;
- Tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato.
- Presente el precio evaluado como el más bajo.

El Comité de Evaluación de Ofertas, habiendo hecho el análisis correspondiente de conformidad con los Artículos mencionados precedentemente, y tomando en cuenta todo lo anteriormente expuesto y el sistema de adjudicación de este proceso, **eleva a consideración de la Máxima Autoridad lo siguiente:**


Abg. Richard Sneider Cardozo
Miembro del Comité de Evaluación


Lic. Florencio Cardozo Cene
Miembro del Comité de Evaluación


Lic. Pedro Chávez
Comité de Evaluación

ADJUDICAR EL PROCEDIMIENTO DE MCN Nro. 14/2024 “REFACCIÓN DEL PALACETE MUNICIPAL ID 453541” A LA EMPRESA SERVI CONSTRUCTORA SAN JUAN de la Sra. MARTINA MORENO NUÑEZ con R.U.C N.º 5.696.812-4 Y CORREO (morenonunezmartina@gmail.com) por cumplir con todos los requisitos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones:

Nro.	DESCRIPCIÓN	MONTO TOTAL
1	REFACCIÓN DEL PALACETE MUNICIPAL	Gs. 158.424.420

VISIÓN
Un Municipio territorialmente organizado, con capacidad de desarrollo y convivencia armónica que orienta sus acciones al bienestar de sus habitantes. -

MISIÓN
Una institución que garantiza la accesibilidad y la eficiencia en la provisión de los servicios básicos, que involucra a la población en la gestión de los mismos, que ejecuta sus acciones y proyectos en el marco de formas democráticas participativas, gestión transparente y equitativa, contribuyendo al desarrollo sostenible del territorio en alianza estratégica con otras instituciones locales y nacionales. -



MUNICIPALIDAD DE REPATRIACIÓN

Avda. Carlos A. López e/ Gaspar Rodríguez de Francia y Bernardino Caballero

Tel.: 0522 230 011/ 230154

www.repatriacion.gov.py – munirepatriacion@hotmail.com



Es nuestro informe.


Lic. Celso Chávez
Comite de Evaluación




Abg. Richard Sneider Cardozo
Miembro del Comité de Evaluación


Lic. Florencio Cardozo Cene
Miembro del Comité de Evaluación

VISIÓN
Un Municipio territorialmente organizado, con capacidad de desarrollo y convivencia armónica que orienta sus acciones al bienestar de sus habitantes. -

MISIÓN
Una institución que garantiza la accesibilidad y la eficiencia en la provisión de los servicios básicos, que involucra a la población en la gestión de los mismos, que ejecuta sus acciones y proyectos en el marco de formas democráticas participativas, gestión transparente y equitativa, contribuyendo al desarrollo sostenible del territorio en alianza estratégica con otras instituciones locales y nacionales. -