



CORTE
SUPREMA
DE JUSTICIA

Dirección de Infraestructura Física



Compromiso con la gente

NOTA

D.I.F. N° 865/ 2024

Asunción, 16 de octubre de 2024

Señor

ABG. MIRKO ANIBAL DURÉ, Coordinador

Comité de Evaluación de Ofertas

Presente:

Me dirijo a Ud, en referencia al llamado LICITACION PÚBLICA NACIONAL PAC N° 73/2024 "MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y CAMBIO DE AISLACIONES DEL SEGUNDO PISO - BASAMENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCION - PLURIANUAL - AD REFERENDUM" - S.B.E. ID. N° 453116, a fin de remitir informe técnico de las ofertas presentadas por los siguientes oferentes COIN (Conceptos Industriales Y Navales) del ING. CARLOS A. PERALES O., VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO, APONTE LATORRE S.A., MES INGENIERÍA S.A., JUAN AGUSTIN CANATA ALVAREZ, ING. RICARDO DIAZ MARTINEZ, ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ, solicitado por NCEO N° 891/2024.

Sin otro particular, le saludo atentamente. -



Arq. CAROLINA RUFFINELLI
Directora
Dirección de Infraestructura Física

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA	
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS	
MESA DE ENTRADA	
16 OCT. 2024	
Firma:	Hora: 09:30
Aclaración:	

Alonso y Testanova - Central Telefónica: 439 4000 - Dirección de Infraestructura Física - Secretaría
Interno: 2480 - Directo: 424.267 - infraestructurafisica.csj@gmail.com



CORTE
SUPREMA
de JUSTICIA

Dirección de Infraestructura Física
Departamento De Obras y Proyectos



297

MEMORÁNDUM

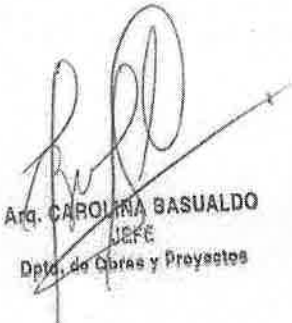
DOPN° 390 /2024

A: Arq. CAROLINA RUFFINELLI-Directora.
Dirección de Infraestructura Física.

DE: Arq. CAROLINA BASUALDO-Jefe.
Departamento de Obras y Proyectos-D.I.F.

Ref.: Remitir Evaluación Técnica.

Fecha: 15/10/2024.


Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos

Me dirijo a Usted, en relación a la Nota NCEO N° 891/2024, y en el marco del Llamado a LICITACION PUBLICA NACIONAL- PAC N° 73/2024 "MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y CAMBIO DE AISLACIONES DEL SEGUNDO PISO- BASAMENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN- PLURIANUAL- AD REFERÉNDUM" ID: 453.116, a los efectos de remitir el informe técnico de la Evaluación de las Ofertas presentadas de los siguientes oferentes.

- COIN (CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES) DEL ING. CARLOS A. PERALES.
- VÍCTOR JULIÁN AYALA PERDOMO.
- APONTE LATORRE S.A.
- MES INGENIERÍA S.A.
- JUAN AGUSTÍN CANATTA ÁLVAREZ.
- ING. RICARDO DIAZ MARTÍNEZ.
- ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.

Atentamente.-




Felicia Torres
Auxiliar
Direc. de Infraes. Física

INFORME TÉCNICO

LPN - PAC N° 73/2024 "MANTENIMIENTOS, REPARACIONES Y CAMBIO DE LAS AISLACIONES DEL 2DO PISO BASAMENTO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCION - PLURIANUAL - AD REFERENDUM" - ID N° 453.116

OFERENTES							
COIN (CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES) DEL ING. CARLOS A. PERALES O.	VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	APONTE LATORRE S.A.	MES INGENIERIA	JUAN AGUSTIN CANATTA ALVAREZ	ING. RICARDO DIAZ MARTINEZ	ING. DIEGO SZKLARKEWICZ	

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Participación en calidad de contratista o integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, en al menos 3 (tres) contratos, durante los últimos diez (10) años (2014 al 2023), los trabajos deberán estar terminados en un 100% y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.

El contrato presentado deberá ser de construcción o mantenimiento de obras civiles de un edificio que cuente con aislación de terraza o azotea de 1.000 m2 como mínimo.

OFERENTES EN CONSORCIO: El socio líder debe cumplir al menos con el 60% (sesenta por ciento) del requisito y el resto de los socios con al menos el 40% (cuarenta por ciento) de este requisito.

REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACION DE LA EXPERIENCIA

Copia de Contratos ejecutados y factura de venta de construcción / mantenimientos conforme a los solicitados en el presente llamado con sus respectivas planilla de precios y las recepciones definitivas.	No presenta. Solicitar como mínimo 3(tres) Contratos correspondiente al periodo indicado en el PBC con sus respectivas Planillas, Facturas y Recepcion Definitiva.	No presenta. Solicitar como mínimo 3(tres) Contratos correspondiente al periodo indicado en el PBC con sus respectivas Planillas, Facturas y Recepcion Definitiva.	Presentan 2 (dos) Contratos. - Contrato N° 01/2020 LPN 01/2020 Ampliación y bModernización de la Área de Terapia Intensiva, Oncología e Internación del Hospital Geriátrico. ID 382,504 pag. 72. Solicitar Planilla de Precios correspondiente al periodo indicado en el PBC con sus Facturas y Recepcion Definitiva. CONTRATO N° 336/2015 LPN 54-15 Readecuación del Ex Hotel y Casino San Bernardino como Hogar de Adultos Mayores 299.022 PAG. 411. Solicitar Planilla de Precios correspondiente al periodo indicado en el PBC con sus respectivas Facturas y Recepcion Definitiva. Solicitar un 3° Contrato correspondiente al periodo indicado en el PBC con sus respectivas Planillas, Facturas y Recepcion Definitiva.	No presenta. Solicitar como mínimo 3(tres) Contratos correspondiente al periodo indicado en el PBC con sus respectivas Planillas, Facturas y Recepcion Definitiva.	No presenta. Solicitar como mínimo 3(tres) Contratos correspondiente al periodo indicado en el PBC con sus respectivas Planillas, Facturas y Recepcion Definitiva.	No presenta. Solicitar como mínimo 3(tres) Contratos correspondiente al periodo indicado en el PBC con sus respectivas Planillas, Facturas y Recepcion Definitiva.	Presenta Contrato de años anteriores. Solicitar como mínimo 3(tres) Contratos correspondiente al periodo indicado en el PBC con sus respectivas Planillas, Facturas y Recepcion Definitiva.
--	--	--	---	--	--	--	---

CAPACIDAD TECNICA

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos de capacidad técnica:

1. Deberá contar con 1 (un) Ingeniero civil o arquitecto que posea como mínimo 5 (cinco) años de experiencia en construcción. El mismo deberá formar parte del plantel de la empresa.
2. El Oferente deberá demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que se indican a continuación: martillito eléctrico, taladros eléctricos, amoladoras, equipamiento de soldadura eléctrica y/o autógena, hormigoneras, carretillas, equipos manuales menores. Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.
3. El oferente deberá contar con personal especializado para la realización de los trabajos de aislación.
4. El Oferente será responsable por todos los daños a los bienes de la convocante y de las edificaciones colindantes, proveniente de hechos voluntarios e involuntarios, resultante de la negligencia o Impericia de sus empleados, en caso alguno para la convocante.
5. El Oferente deberá cumplir con las Especificaciones Técnicas conforme a los Suministros Requeridos.
6. Deberá conocer las instalaciones del edificio.

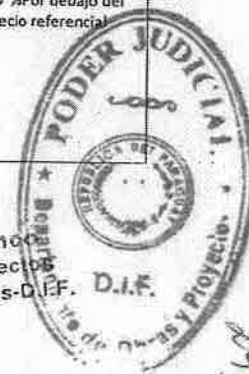
OFERENTES EN CONSORCIO: LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO EN FORMA COMBINADA DEBEN CUMPLIR CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS.



Arg. Teresa Franco
Jefa de División Proyectos
Opto. Obras y Proyectos-D.I.F.

REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR EL CRITERIO DE CAPACIDAD TECNICA.							
1) Planilla de Instituto de Previsión Social correspondiente al mes anterior vencido al acto de presentación de ofertas en donde figure el profesional solicitado: 1 (un) ingeniero civil o arquitecto que posea como mínimo 5 (cinco) años de experiencia en construcción. El mismo deberá formar parte del plantel de la empresa y se deberá acompañar la siguiente documentación: Curriculum Vitae Fotocopia de título universitario. Fotocopia de cédula de identidad	No Presenta. Se solicita Planilla del Instituto de Previsión Social, Profesional con experiencia, Curriculum Vitae, Título Universitario y cédula de identidad.	No Presenta. Se solicita Planilla del Instituto de Previsión Social, Profesional con experiencia, Curriculum Vitae, Título Universitario y cédula de identidad.	Cumple. Presenta Planilla del Instituto de Previsión Social pag. 496 al 499. / Cumple Ing. Civil Oscar Andres Loncarich pag 481 / Cumple Presenta Curriculum pag. 483 al 488. / Cumple Presenta Fotocopia de cédula pag. 494 / Cumple Presenta C.I pag. 492.	No Presenta. Se solicita Planilla del Instituto de Previsión Social, Profesional con experiencia, Curriculum Vitae, Título Universitario y cédula de identidad.	No Presenta. Se solicita Planilla del Instituto de Previsión Social, Profesional con experiencia, Curriculum Vitae, Título Universitario y cédula de identidad.	No Presenta. Se solicita Planilla del Instituto de Previsión Social, Profesional con experiencia, Curriculum Vitae, Título Universitario y cédula de identidad.	No Presenta. Se solicita Planilla del Instituto de Previsión Social, Profesional con experiencia, Curriculum Vitae, Título Universitario y cédula de identidad.
2) Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	Cumple. Presenta DD.J. que los equipos mencionados como propiedad de la Empresa pag. 501 al 503.	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	Cumple. Presenta DD.JJ. Pag 23	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	Cumple. Presenta DD.JJ. Pag 82 - 101.
3) Declaración Jurada donde manifieste que los trabajos de aislación serán realizados por personal especializado.	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	Cumple. Presenta DDJJ	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	Cumple. Presenta DD.JJ. Pag 23	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	Cumple. Presenta DD.JJ. Pag 104.
4) Declaración jurada en que se manifieste que será de entera responsabilidad del contratista, todos los daños a los bienes de la convocante y de las edificaciones colindantes, proveniente de hechos voluntarios e involuntarios, resultante de la negligencia o impericia de sus empleados, sin cargo alguno para la convocante.	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	Cumple. Presenta DDJJ	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	Cumple. Presenta DD.JJ. Pag 23	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	Cumple. Presenta DD.JJ. Pag 105.
5) Declaración Jurada por la cual el Oferente manifiesta que cumplirá con las Especificaciones Técnicas conforme a los Suministros Requeridos.	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	Cumple. Presenta DDJJ	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	Cumple. Presenta DD.JJ. Pag 23	No Presenta / Se Solicita DD.JJ	Cumple. Presenta DD.JJ. Pag 106.
6) Constancia de visita obligatoria del sitio a intervenir.	Cumple. Presenta Constancia de Visita al sitio a Intervenir.	Cumple. Presenta Constancia de Visita al sitio a Intervenir.	Cumple. Presenta Constancia de Visita al sitio a Intervenir.	Cumple. Presenta Constancia de Visita al sitio a Intervenir.	Cumple. Presenta Constancia de Visita al sitio a Intervenir.	Cumple. Presenta Constancia de Visita al sitio a Intervenir.	Cumple. Presenta Constancia de Visita al sitio a Intervenir.
ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS							
La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro: a. En contrataciones, en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.	35,35 % Por debajo del precio referencial	31,86 Por debajo del precio referencial	29,82% Por debajo del precio referencial	23,18 % Por debajo del precio referencial	23,11 % Por debajo del precio referencial	22,43 % Por debajo del precio referencial	17,47 %Por debajo del precio referencial

Arq. Teresita Franco
Jefa de División Proyectos
Dpto. Obras y Proyectos-D.I.F.



269