



DICTAMEN DE EVALUACION DE OFERTAS

Señora:  
**María Laude Morel Pereira**  
Intendente Municipal de Sgto. José Félix López  
**Presente:**

El COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS DE LA MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSE FELIX LOPEZ, se reúne en el local municipal, en fecha 23 de octubre del 2024 siendo las 09:10 hs AM, y de acuerdo a las funciones encomendadas para el estudio, análisis de las ofertas y elaboración del informe de evaluación, en este caso para el llamado a Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 02/2024 “Reparación de Bloque de tres (3) Aulas en el Local de la Escuela Básica N° 4.665 15 de Agosto” del Distrito de Sgto. José Félix López, con ID. N° 451.720, según art. 52° de la ley 7021/2022, cumple en remitirle el correspondiente dictamen.-----

En ese sentido, primeramente resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución Municipal N° 04/2023, de fecha 16 de enero del 2023, y están integradas por Dalia Luz Ibarra, con Cédula de Identidad Civil N° 7.153.962, Karen Insaurralde, con Cédula de Identidad N 5.948.443, y Rossana Balbuena Gómez, con Cédula de Identidad Civil N° 6.584.792

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Art. 55° del Decreto N° 9823/23 pasamos a expresar cuanto sigue: -----

1. Acta de apertura de ofertas:

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 24 de octubre de 2024, se ha procedido a la apertura de las siguientes ofertas:

- 1) **Oferta N° 1: OSVALDO GRANADA ROJAS** - recepcionado el 24/10/2024 a las 08:29 horas AM.-----
- 2) **Oferta N° 2:PIERCE & PIERCE S.A.** - recepcionado el 24/10/2024 a las 08:54 horas AM.-----
- 3) **Oferta N° 3: MARCOS MANUEL DUARTE ARGUELLO.-** recepcionado el 24/10/2024 a las 08:58 horas AM.---

Nombre del oferente	Precio Total
OSVALDO GRANADA ROJAS (mgeemi@hotmail.com)	Gs. 227.900.000
PIERCE & PIERCE S.A. (construpyp@gmail.com)	Gs. 238.650.000
MARCOS MANUEL DUARTE ARGUELLO (mar_duar85@hotmail.com)	Gs. 215.000.000

1.2. No hubo Observaciones en el acto de apertura de ofertas



2. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de cada oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto N° 9823/23 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:-----

OSVALDO GRANADA ROJAS

DOCUMENTACIONES SUSTANCIALES	Análisis	Resultado del análisis
El Formulario de oferta debidamente completado y firmado por el oferente en base al formulario descargado del SICP.	Se analizó el formulario de oferta presentado por el oferente, la que se encuentra debidamente completada y firmada por el mismo en base al formulario descargado del SICP.	Cumple
Garantía de mantenimiento de la oferta, debidamente extendida.	Presentó declaración jurada como garantía de mantenimiento de la oferta debidamente extendida en tiempo y forma. Sin embargo, la misma no esta acompañada con una certificación de firmas	No Cumple
Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica);	NO APLICA	NO APLICA
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio).	NO APLICA	NO APLICA
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	Presentó fotocopia de cedula de identidad del firmante de la oferta.	No Cumple
Los documentos están debidamente firmados.	Todas las fojas de las documentaciones que acompañan a la oferta se encuentran debidamente firmadas.	Cumple
<p>Calificación Legal</p> <p>Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 21 de la ley 7021/22, declaración que forma parte del formulario de oferta.</p> <p>Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.</p> <p>A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la ley 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:</p> <p>1- Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada.</p> <p>2- Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes,.</p> <p>3- Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones en el artículo 21 de la ley 7021/224- Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.</p> <p>5- Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP a fin de detectar si directores, gerentes, socios gerentes, quienes</p>	<p>Considerando que la empresa participante es de carácter unipersonal, fue analizada la situación del representante legal,</p> <p><b>(OSVALDO GRANADA ROJAS).</b></p> <p>1- El oferente ha proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada de no encontrarse comprendido en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 21 de la ley 7021/22, en declaración que forma parte del formulario de oferta.</p> <p>2- Se ha verificado los registros del personal de la convocante y no se ha constatado que el oferente se halla comprendido en el presupuesto del inciso a) del artículo21 de la ley 7021/22</p> <p>3- Fue analizada la situación del oferente respecto a si se encuentra individualizados en las prohibiciones contenidas en la ley N° 1626/00 de “la Función Pública”, constatándose que el mismo no aparece en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública.</p> <p>4- No se ha constatado que el oferente figura en los datos de la SINARH.</p> <p>5- El oferente ha proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y se ha cotejado los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP, comprobándose que el oferente no se halla comprendido en el artículo 21 de la ley 7021/22</p> <p>6- El oferente no posee impedimentos para contratar con el estado.</p>	Cumple



MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ  
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL  
PERIODO AÑO 2021-2025



ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se hallan comprendidos en el presupuesto del artículo 21 de la ley 7021/22El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente. 6- Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) para los fines pertinentes.		
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC.	No Presento su constancia de inscripción del RUC, donde se puede observar que su actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de bienes, servicios u obras a contratar.	No Cumple
Visita al sitio de obras – participación obligatoria.	El oferente participo de la visita al sitio de obras, su participación consta en el acta de visita cuyo ejemplar original adjunto a su oferta.	No Cumple
La oferta se ajusta sustancialmente con el pliego de bases y condiciones solicitadas en el PBC	Se ha analizado el cumplimiento de la oferta respecto a las documentaciones de carácter sustancial solicitadas en el PBC. Constatándose que se ajustan sustancialmente con todo lo solicitado en el PBC.	Cumple

PIERCE & PIERCE S.A. -

DOCUMENTACIONES SUSTANCIALES	Análisis	Resultado del análisis
El Formulario de oferta debidamente completado y firmado por el oferente en base al formulario descargado del SICP.	Se analizó el formulario de oferta presentado por el oferente, la que se encuentra debidamente completada y firmada por el mismo en base al formulario descargado del SICP.	Cumple
Garantía de mantenimiento de la oferta, debidamente extendida.	Presentó declaración jurada como garantía de mantenimiento de la oferta debidamente extendida en tiempo y forma con certificación de firmas.	No Cumple
Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica);	NO PRESENTÓ	No Cumple
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio).	NO PRESENTÓ	No Cumple
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	NO PRESENTÓ.	No Cumple
Los documentos están debidamente firmados.	Todas las fojas de las documentaciones que acompañan a la oferta se encuentran debidamente firmadas.	Cumple
Calificación Legal Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 21 de la ley 7021/22, declaración que forma parte del formulario de oferta. Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato. A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la ley 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis: 1- Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada. 2- Verificará los registros del personal de la	Considerando que la empresa participante es de carácter unipersonal, fue analizada la situación del representante legal, <b>(PIERCE &amp; PIERCE S.A.)</b> . 1- El oferente ha proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada de no encontrarse comprendido en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 21 de la ley 7021/22, en declaración que forma parte del formulario de oferta. 2- Se ha verificado los registros del personal de la convocante y no se ha constatado que el oferente se halla comprendido en el presupuesto del inciso a) del artículo21 de la ley 7021/22 3- Fue analizada la situación del oferente respecto a si se encuentra individualizados en las prohibiciones contenidas en la ley Nº 1626/00 de “la Función Pública”,	Cumple



convocante para detectar si el oferente o sus representantes,. 3- Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones en el artículo 21 de la ley 7021/224- Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso. 5- Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP a fin de detectar si directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se hallan comprendidos en el presupuesto del artículo 21 de la ley 7021/22El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente. 6- Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) para los fines pertinentes.	constatándose que el mismo no aparece en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública. 4- No se ha constatado que el oferente figura en los datos de la SINARH. 5- El oferente ha proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y se ha cotejado los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP, comprobándose que el oferente no se halla comprendido en el artículo 21 de la ley 7021/22 6- El oferente no posee impedimentos para contratar con el estado.	
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC.	No Presento su constancia de inscripción del RUC, donde se puede observar que su actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de bienes, servicios u obras a contratar.	No Cumple
Visita al sitio de obras – participación obligatoria.	El oferente participo de la visita al sitio de obras, su participación consta en el acta de visita cuyo ejemplar original adjunto a su oferta.	No Cumple
La oferta se ajusta sustancialmente con el pliego de bases y condiciones solicitadas en el PBC	Se ha analizado el cumplimiento de la oferta respecto a las documentaciones de carácter sustancial solicitadas en el PBC. Constatándose que se ajustan sustancialmente con todo lo solicitado en el PBC.	Cumple

MARCOS MANUEL DUARTE ARGUELLO

DOCUMENTACIONES SUSTANCIALES	Análisis	Resultado del análisis
El Formulario de oferta debidamente completado y firmado por el oferente en base al formulario descargado del SICP.	Se analizó el formulario de oferta presentado por el oferente, la que se encuentra debidamente completada y firmada por el mismo en base al formulario descargado del SICP.	Cumple
Garantía de mantenimiento de la oferta, debidamente extendida.	Presentó Póliza de Seguro como garantía de mantenimiento de la oferta debidamente extendida en tiempo y forma..	Cumple
Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica);	NO APLICA	NO APLICA
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio).	NO APLICA	NO APLICA
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	Presentó fotocopia de cedula de identidad del firmante de la oferta.	Cumple
Los documentos están debidamente firmados.	Todas las fojas de las documentaciones que acompañan a la oferta se encuentran debidamente firmadas.	Cumple





<p>Calificación Legal</p> <p>Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 21 de la ley 7021/22, declaración que forma parte del formulario de oferta.</p> <p>Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.</p> <p>A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la ley 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:</p> <p>1- Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada.</p> <p>2- Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes,.</p> <p>3- Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones en el artículo 21 de la ley 7021/22</p> <p>4- Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.</p> <p>5- Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP a fin de detectar si directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se hallan comprendidos en el presupuesto del artículo 21 de la ley 7021/22El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente.</p> <p>6- Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) para los fines pertinentes.</p>	<p>Considerando que la empresa participante es de carácter unipersonal, fue analizada la situación del representante legal, <b>(MARCOS MANUEL DUARTE ARGUELLO).</b></p> <p>1- El oferente ha proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada de no encontrarse comprendido en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 21 de la ley 7021/22, en declaración que forma parte del formulario de oferta.</p> <p>2- Se ha verificado los registros del personal de la convocante y no se ha constatado que el oferente se halla comprendido en el presupuesto del inciso a) del artículo21 de la ley 7021/22</p> <p>3- Fue analizada la situación del oferente respecto a si se encuentra individualizados en las prohibiciones contenidas en la ley Nº 1626/00 de “la Función Pública”, constatándose que el mismo no aparece en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública.</p> <p>4- No se ha constatado que el oferente figura en los datos de la SINARH.</p> <p>5- El oferente ha proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y se ha cotejado los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP, comprobándose que el oferente no se halla comprendido en el artículo 21 de la ley 7021/22</p> <p>6- El oferente no posee impedimentos para contratar con el estado.</p>	Cumple
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC.	Presento su constancia de inscripción del RUC, donde se puede observar que su actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de bienes, servicios u obras a contratar.	Cumple
Visita al sitio de obras – participación obligatoria.	El oferente participo de la visita al sitio de obras, su participación consta en el acta de visita cuyo ejemplar original adjunto a su oferta.	Cumple
La oferta se ajusta sustancialmente con el pliego de bases y condiciones solicitadas en el PBC	Se ha analizado el cumplimiento de la oferta respecto a las documentaciones de carácter sustancial solicitadas en el PBC. Constatándose que se ajustan sustancialmente con todo lo solicitado en el PBC.	Cumple

3. Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

Una vez realizada la verificación de la documentación básica de carácter sustancial, se verifica la Planilla de Precios presentada por los oferentes a los efectos de determinar la pertinencia de realizar o no correcciones aritméticas. Resulta importante destacar que las correcciones aritméticas podrán ser realizadas siempre y cuando no impliquen la modificación de los precios unitarios y la oferta se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones: NO HUBO ERROR ARITMETICO. -----



4- CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL:

4.1- Ninguna han presentado del Certificado de Origen Nacional por tanto, no se ha aplicado el margen de preferencia nacional a ninguna oferta.-----

5. Habiéndose verificado las cuestiones mencionadas y teniendo en cuenta el artículo 55 del Decreto 9823/23, que reglamenta la Ley 7021/22, se establece el procedimiento de evaluación basado únicamente en el precio. Según este método de presentación de ofertas en sobre único, se verifica el cumplimiento de cada oferta en relación al suministro de la documentación básica de carácter sustancial. Aquellas ofertas que no cumplan con este requisito o cuya documentación sea insatisfactoria son eliminadas.

En este contexto, el comité, amparado en esta normativa, procede a rechazar las ofertas de los oferentes OSVALDO GRANADA ROJAS y PIERCE & PIERCE S.A. Ambas ofertas presentaron , NO han presentado la declaración jurada como garantía de mantenimiento de la oferta, y debidamente extendida en tiempo y forma.

Acto seguido el Comité de Evaluación de Ofertas procede a ubicar las ofertas mencionadas en orden numérico de menor a mayor, según lo siguiente:

Nombre del oferente	Precio Total
MARCOS MANUEL DUARTE ARGUELLO (mar_duar85@hotmail.com)	Gs. 215.000.000

6. Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta más económica en precios es la presentada por el oferente MARCOS MANUEL DUARTE ARGUELLO por lo cual, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 55° del Decreto N° 9823/23 se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la Convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue:-----

6.1 ANALISIS DE PRECIOS:

En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación								
MARCOS MANUEL DUARTE ARGUELLO								
Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 02/2024 “Reparación de Bloque de tres (3) Aulas en el Local de la Escuela Básica N° 4.665 15 de Agosto” del Distrito de Sgto. José Félix López, con ID. N° 451.720.-								
Ítem	RUBRO	UM	Cantidad	Precio unitario referencial (IVA Incluido)	Precio unitario Ofertado (IVA Incluido)	Diferencia en G	Diferencia en %	Total Ofertado
1	Limpieza y preparacion de la obra para ejecucion de los trabajos	M2	200,00	4.857	4.857	(0)	-	971.400
2	Replanteo y marcacion	M2	200	5.738	5.738	0	-	1.147.600
3	Vallado de Obra y Obrador	GL	1	1.649.392	1.625.029	24.352	1	1.625.029
4	Cartel de Obra	UNI	1	1.322.942	1.322.945	(3)	-	1.322.945



MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ  
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL  
PERIODO AÑO 2021-2025



5	Desmorte de Instalacion electrica y artefactos electricos	UNI	3	265.719	265.719	(0)	-	797.157
6	Demolicion parcial de Pisos en mal estado	M2	190	21.780	21.780	0	-	4.138.200
7	Demolicion de techo en mal estado	M2	200	30.733	30.733	-	-	6.146.600
8	Desmorte de aberturas en mal estado	UNI	3	217.302	217.302	-	-	651.906
9	Reparacion de fisuras con varilla de 8mm en Z	ML	60	42.655	42.655	-	-	2.559.300
10	Demolicion de Revoque hasta 1,20m	M2	90	49.171	49.171	-	-	4.425.390
11	Revoque parcial de interior y exterior	M2	90	38.448	38.448	-	-	3.460.320
12	Carpeta de 3:1	M2	190	51.915	51.915	0	-	9.863.850
13	Provision y colocacion de piso tipo Ceramico PEI4	M2	190	95.730	95.730	0	-	18.188.700
14	Provision y colocacion de zocalo	ML	75	35.585	35.585	(0)	-	2.668.875
15	Reparacion de contra huella de corredor	ML	31	78.221	78.221	-	-	2.424.851
16	Provision y colocacion de techo de chapa termoacustica	M2	200	378.186	378.186	-	-	75.637.200
17	Provision y colocacion de canaleta de Chapa N°24 con bajada	ML	42	219.640	219.640	-	-	9.224.880
18	Bajada de chapa N°26	ML	32	177.879	177.880	(1)	-	5.692.160
19	Matenimiento de Ventanas Limpieza de estructuras y vidrios nuevos	M2	20	158.277	158.277	-	-	3.165.540
20	Provision y colocacion de Aberturas metalicas de 0,80x2,10	Unidad	3	2.153.333	2.153.335	(2)	-	6.460.005
21	Desgranado de Revoque y Pintura con sellador fondo blanco	M2	380	20.983	20.983	-	-	7.973.540
22	Pintura de pared al latex interior	M2	380	34.081	34.081	(0)	-	12.950.780
23	Pintura de techo	M2	200	37.813	37.813	0	-	7.562.600
24	Alimentacion de Toma corriente	UNI	9	116.843	116.843	-	-	1.051.587
25	Alimentacion para artefactos Luminicos de bajo consumo	UNI	12	169.953	169.953	0	-	2.039.436
26	Alimentacion para artefactos Luminicos en galeria	UNI	6	124.856	124.856	(0)	-	749.136
27	Alimentacion de Circuitos TC	UNI	3	126.715	126.715	-	-	380.145
28	Alimentacion de Circuitos Ventiladores	UNI	3	126.794	126.794	-	-	380.382
29	Instalacion del tablero TS10 de 20 AG	UNI	9	191.198	191.198	(0)	-	1.720.782
30	Provision y colocacion Artefactos luminicos tipo campanas con Focos tipo LED	UNI	12	446.333	446.335	(2)	-	5.356.020
31	Provision y colocacion Artefactos luminicos para galeria	UNI	6	227.368	227.368	0	-	1.364.208
32	Provision y colocacion de tablero Ts10	UNI	3	652.502	652.502	-	-	1.957.506
33	Tablero TCV para llaves de ventiladores	UNI	3	551.802	551.802	-	-	1.655.406
34	Provision y colocacion de ventilador motor pesado	UNI	6	758.723	758.723	-	-	4.552.338
35	Reparacion y Pintura de pizarrón	UNI	3	1.257.542	1.257.542	(0)	-	3.772.626
36	Limpieza de Obra Final	M2	200	4.808	4.808	(0)	-	961.600
Total								215.000.000

**Conclusión:** la diferencia porcentual del monto de cada ítem de la oferta se encuentra dentro de los parámetros establecidos en la ley.-----

6.2. Verificación de las ofertas respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC:

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta más económica presentada por el oferente **MARCOS MANUEL DUARTE ARGUELLO**, a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones referentes a:-----



**MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ**  
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL  
PERIODO AÑO 2021-2025



DOCUMENTACIONES FORMALES	EVALUACIÓN DE LAS DOCUMENTACIONES	RESULTADO DEL ANALISIS
Certificado de cumplimiento tributario.	Presentó CCT vigente.	Cumple-
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	Presentó certificado de cumplimiento con la seguridad social. Vigente	Cumple
Balances generales de los años 2021, 2022, 2023. Firmado por contador matriculado, y acompañado de las notas de los estados financieros.	Presentó balances generales de los años solicitados en el PBC firmados por su contador, acompañado de las notas de los estados financieros de los años 2021, 2022 y 2023.	Cumple
Patente municipal vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	Presentó copia de su patente Municipal con pago al día.	Cumple
Experiencia general en construcción – Formulario N° 2	Presentó el formulario N°2 experiencia general en construcción describiendo las obras donde se desempeñó como contratista.	Cumple
Facturación anual media – Formulario N° 3	Presentó facturación anual media de los cinco mejores años en construcción, de los últimos diez años, cuyo promedio es superior al 50 % del monto total ofertado.	Cumple
Experiencia específica en construcción – Formulario N° 4	Presentó el formulario N°4, experiencia específica en construcción acompañó contratos y documentos que demuestran las recepciones definitivas de las obras.	Cumple
Situación financiera – Formulario N° 5	El oferente presentó formulario N°5 situación financiera, debidamente completado con los datos financieros de la empresa.	Cumple
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	Presentó autorización para pedir referencias a las Instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	Cumple
Formulario de lista de personal propuesto para la obra(formulario 6)	Presentó lista de personal propuesto para la obra.	Cumple
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, JEFE O SUPERINTENDENTE DE OBRAS, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Presentó curriculum del personal clave, técnico y de administración propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de la obra; donde se menciona su calificación y experiencia	Cumple
Título universitario, del profesional; Copia de Cédula de Identidad de los profesionales; Copia patente profesional municipal de los profesionales con título universitario; Carnet de habilitación MOPC vigente, del profesional propuesto como ingeniero o arquitecto de obra.	Presentó copia de los títulos universitarios de los profesionales propuestos, carnet de habilitación del MOPC vigente, copia de cédula de identidad, y patente profesional.	Cumple
Lista de equipos y herramientas destinados para la obra – Formulario N° 7	Presentó lista de equipos y herramientas destinados para la obra, y la declaración jurada de que los mismos se encuentran en buen estado y permanecerán en la zona de obras. Presentó contrato de arrendamiento de los equipos que serán alquilados	Cumple
Constancia donde se certifique que los equipos permanecerán en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas;	Presentó constancia donde se certifique que los equipos permanecerán en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas	Cumple
Cuadro de revalúo de equipos	Presentó cuadro de revalúo de los equipos propios.	Cumple
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen	Presentó declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Cumple





estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.		
Cronograma de utilización de equipos - Formulario N° 9	Presento cronograma de utilización de equipos.	Cumple
Formulario N° 9 (compromisos contractuales vigentes).	Presento formulario de compromisos contractuales vigentes, el oferente no posee compromisos contractuales vigentes.	Cumple
Formulario de declaración de miembros	Presento declaración jurada de miembros, completado con los datos del propietario de la firma unipersonal.	Cumple
La oferta es presentada en virtud a la planilla de cómputo y cumpliendo las EE.TT.	La oferta cumple en presentar su lista de precios en virtud a la planilla de cómputo y conforme a las EE.TT. Cumple con las EE.TT.	Cumple

7. Verificación de la Experiencia:

De conformidad a lo establecido en el PBC, EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA, se ha procedido a analizar la experiencia del oferente **MARCOS MANUEL DUARTE ARGUELLO**, constatándose el siguiente análisis:-----

7.1. Experiencia:

EXPERIENCIA GENERAL:	Resultado del análisis	Cumplimiento de lo requerido
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50%	Promedio de facturación en Gs. 2.285.130.079 Extraída de su formulario de facturación anual media, superando ampliamente el 50% del monto de su oferta.	Cumple
EXPERIENCIA ESPECIFICA:	Resultado del análisis	Cumplimiento de lo requerido
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.	El oferente presentó la cantidad de contratos de obras, <u>dentro del periodo mencionado</u> (entiéndase que puede presentar contratos de cualquier año, siempre que se haya suscripto dentro del periodo requerido) a efectos de demostrar su experiencia específica.	Cumple
Contratos de obras anteriores para demostrar como mínimo el 70 % de la oferta presentada dentro de los años 2021 al 2023.	El oferente presentó varios contratos de obras, <u>dentro del periodo mencionado</u> , el monto total de los contratos para demostrar su experiencia específica supera ampliamente el 70% de la oferta presentada.	Cumple

7.1.2 Capacidad en materia de personal:

EXPERIENCIA	Resultado del análisis	Cumplimiento de lo requerido
Mostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de Obras, residente con título de Ing. Civil o Arquitecto Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con tres años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. El Personal deberá permanecer en la obra durante el periodo de ejecución.	Presentó copia del título de grado del profesional designado por el oferente como residente de obras	Cumple

8. Verificación de la Capacidad Financiera:

De conformidad a lo establecido en el PBC, CAPACIDAD FINANCIERA se ha procedido a analizar la experiencia y capacidad financiera presentada por el oferente **MARCOS MANUEL DUARTE ARGUELLO**, constatándose el siguiente análisis:-----



	AÑO 2021	AÑO 2022	AÑO 2023	PROMEDIO
RATIO DE LIQUEDEZ	364.905	773.401	65.759	146.47
Activo Corriente/Pasivo Corriente				
ENDEUDAMIENTO	0	0	0,02	0,007
Pasivo Total/Activo Total				
ACTIVOS LÍQUIDOS: AC - PC	1.231.882.573	1.491.089.199	1.562.110.666	4.285.082.438

8.1.2 DATOS DE LOS ESTADOS CONTABLES - (GS.)

	2021	2022	2023
ACTIVO CORRIENTE	1.235.267.753	1.493.019.660	1.586.232.560
PASIVO CORRIENTE	3.385.180	1.930.461	24.121.894
ACTIVO TOTAL	1.235.267.753	1.493.019.660	1.586.232.560
PASIVO TOTAL	3.385.180	1.930.461	24.121.894

8.1.2.1

Capacidad Financiera	Resultado del análisis	Cumplimiento de lo requerido
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a (1) uno. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados, de los tres (3) últimos años (2021, 2022, 2023).	146.47	Cumple
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a (0.80).Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados de los tres (3) últimos años (2021, 2022, 2023).	0,007	Cumple
Activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la (diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente). El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: <b>al 20% del monto total de la oferta.</b> Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	4.285.082.438	Cumple

9. Justificación:

Ley 7021/22 en su art. 37 establece cuanto sigue:

Artículo 37.- Licitación de Menor Cuantía.

La licitación de menor cuantía se llevará a cabo de la siguiente manera:

- a) La apertura de ofertas deberá hacerse en acto público.
- b) Cuando la autoridad competente de la convocante no conforme un Comité de Evaluación, la Unidad Operativa de Contrataciones podrá realizar la evaluación de ofertas y recomendar la adjudicación, si correspondiere, en los casos establecidos en la reglamentación.
- c) Las bases de la contratación serán elaboradas conforme a los documentos estándar aprobados por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.
- d) La adjudicación deberá resolverse en un plazo no mayor a 10 (diez) días calendarios, siguientes a la fecha de apertura de ofertas, plazo que podrá ser prorrogado por un plazo igual, por única vez. Transcurrido dicho plazo los oferentes tendrán derecho a retirar su oferta sin consecuencias para los mismos.



e) Los procedimientos de contratación cuyo objeto sean obras, locaciones y consultorías serán instrumentados mediante contratos. En los casos de bienes y servicios, bastará con la Orden de Compra o Servicios suscripta por el proveedor en los casos establecidos en la reglamentación. Atendiendo a lo dispuesto en el Artículo 55° dela ley, Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas

10. Recomendación:

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 37° y 55º de la Ley N° 7021/22, se recomienda la ADJUDICACIÓN del llamado a Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 02/2024 “Reparación de Bloque de tres (3) Aulas en el Local de la Escuela Básica N° 4.665 15 de Agosto” del Distrito de Sgto. José Félix López, con ID. N° 451.720, al oferente **MARCOS MANUEL DUARTE ARGUELLO**, con C.I. N° 4034771, RUC 4034771-0, PROPIETARIO DE LA FIRMA UNIPERSONAL DENOMINADA **MMD CONSTRUCTORA**, por el monto de su oferta que asciende a la suma de **Gs. 215.000.000 (GUARANIES, DOSCIENTOS QUINCE MILLONES)**, en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente dictamen.-----


Se dio término a la evaluación de ofertas y redacción del presente dictamen en fecha 23 de octubre del 2024, siendo las 16:43 hs. Pm.-----

Es nuestro Dictamen.-----

  
**Dalia Luz Ibarra**  
C.I. N° 7.153.962  
Miembro  
*Dalia Luz Ibarra*  
Comisión Evaluadora  
U.O.C.



  
**Karen Insaurrealde**  
C.I.N° 5.948.443  
*Karen Insaurrealde*  
Miembro  
Comisión Evaluadora  
U.O.C.

  
**Rossana Balbuena Gómez**  
C.I. N° 6.584.792  
Miembro  
*Rossana Balbuena*  
Comisión Evaluadora  
U.O.C.