



Congreso Nacional

-----\*-----

LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) 18/2024

SERVICIO DE REACONDICIONAMIENTO DE TECHOS Y DESAGÜES DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL

ACTA DE ANÁLISIS E INFORME DE EVALUACION

1. Introducción.

En la ciudad de Asunción a los treinta días del mes de agosto del año dos mil veinticuatro, siendo las ocho horas, se reúnen en la sala de reuniones del Congreso Nacional los funcionarios designados para integrar el Comité de Evaluación; a los efectos de elaborar el presente informe con posterioridad al estudio de las ofertas presentadas, de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al presente procedimiento de contratación, a fin de obtener la oferta más conveniente para los intereses del Congreso Nacional.

2. Antecedentes.

- a- N° PAC: ID 446.070 - PLURIANUAL
- b- Disponibilidad Presupuestaria: los fondos previstos para la presente contratación corresponden al O.G. 242, F.F.10, del Presupuesto General de la Nación para los ejercicios fiscales del año 2024 y 2025.
- c- Monto Total Previsto: Gs. 150.000.000 (guaraníes ciento cincuenta millones)
- d- Monto previsto para el ejercicio 2024: Gs. 50.000.000 (guaraníes cincuenta millones). CDP N° 110/2024 de fecha 12/06/2024
- e- Nota de Solicitud de Provisión de los Bienes y Dictamen técnico de fecha: 22/05/2024.
- f- Resolución de Convocatoria y Aprobación de Pliego de Bases y Condiciones del llamado: Resolución del Presidente del Congreso Nacional N° 1.246 de fecha 24/05/2024
- g- Dictamen de Precios Referenciales: N° 53/2024 de fecha 24/07/2024
- h- Publicado en Portal de DNCP en fecha: 29/07/2024
- i- Sistema de adjudicación: Por total.
- j- Método de Evaluación: Basado únicamente en precio.
- k- Miembros del Comité de Evaluación: Abg. Anhalía Brítez Aponte, Directora General Administrativa y Financiera; Econ. Oscar Portillo, Director General Administrativo; Abg. María Belén Elcano, Directora Jurídica de la Dirección General de Administración y Finanzas; Sr. Pedro González Azúcas, Director de Control Interno y Sr. Rodrigo Duarte, Director de Auditoría de gestión y Evaluación, según Resolución N° 1.491 de fecha 04 de julio de 2024.

3. Acto de Apertura de Sobres.

En fecha 13 de agosto de 2024 a las diez horas y quince minutos, según lo estipulado en el procedimiento previsto por el artículo 50 “Presentación y Apertura de Ofertas” de la Ley 7021/22 y el artículo 71 del Decreto N° 2264/24, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres en la sala de reuniones del Congreso Nacional, sito en las calles 14 de Mayo y Av. República. Fueron presentadas (5) cinco ofertas pertenecientes a las firmas:

Nro.	Oferente	Dirección de correo electrónico	RUC
1	EN OBRAS	silviasosa@enobras.com.py, nelsonsegovia@enobras.com.py	933709-1
2	TES INGENIERIA	tesingenieria@gmail.com	2292560-0
3	ING. HUGO GIOVINE	hugogiovine@hotmail.com	678463-1
4	TEKTO de Nicolás Rodríguez	estudiotekto@gmail.com	4294370-1
5	VIS S.R.L.	licitaciones@vis.com.py	80023115-5

Abg. Anhalía Brítez Aponte  
Directora General Administrativa y Financiera  
Honorable Cámara de Senadores

Econ. Oscar Portillo  
Director General Administrativo  
Honorable Cámara de Senadores

Rodrigo M. Duarte  
Director de Auditoría de Gestión y  
Evaluación - DGAJ  
H. Cámara de Senadores

Abg. María Belén Elcano A.  
Directora Jurídica de la DGAF  
Honorable Cámara de Senadores

Pedro J. González Azúcas  
Director de Control Interno  
Honorable Cámara de Senadores



Congreso Nacional

-----\*-----

El Comité de Evaluación deja constancia que, por un error involuntario en la registración del Acta de Apertura, se consignó en la planilla de precios del oferente TES INGENIERIA, ítem 6, donde dice: 70.039 debe decir 70.034. Y del oferente VIS S.R.L., ítem 6, donde dice 50.939 debe decir 50.934

4. Análisis de documentación sustancial.

El Comité de Evaluación procede a realizar el análisis de la oferta en relación a los requisitos básicos de carácter sustancial y su cumplimiento, utilizando el mecanismo cumple / no cumple / n/a (no aplica), con el siguiente resultado:

Ítem	Documentación Sustancial	EN OBRAS	TES INGENIERIA	ING. HUGO GIOVINE
	SIPE N° / CPP N°	1.803.859	1.803.905	1.801.262
1	Formulario de oferta.	Cumple	Cumple	Cumple
2	Planilla de Precio de oferta debidamente completado y firmado.	Cumple	Cumple	Cumple
3	Garantía de Mantenimiento de Oferta. Declaración Jurada c/ Certificación de firma	Cumple	Cumple	Cumple
4	Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC	Cumple	Cumple	Cumple
	Personas Físicas			
5	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	Cumple	Cumple	Cumple
6	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder este inscripto en el Registro de Poderes	N/A	N/A	N/A
	Personas Jurídicas			
7	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica, tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	N/A	N/A	N/A
8	Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad	N/A	N/A	N/A
9	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	N/A	N/A	N/A

Ítem	Documentación Sustancial	TEKTO	VIS S.R.L.
	SIPE N° / CPP N°	1.803.957	1.803.868
1	Formulario de oferta.	Cumple	Cumple
2	Planilla de Precio de oferta debidamente completado y firmado.	Cumple	Cumple
3	Garantía de Mantenimiento de Oferta. Declaración Jurada c/ Certificación de firma	Cumple	Cumple
4	Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC	Cumple	Cumple
	Personas Físicas		
5	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	Cumple	N/A
6	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder este inscripto en el Registro de Poderes	N/A	N/A
	Personas Jurídicas		
7	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica, tales como la Escritura Pública de Constitución y	N/A	Cumple

Abg. Anahita Brites Aponte  
Directora General Administrativa y Financiera  
Honorable Cámara de Senadores

Econ. Oscar Portillo  
Director General Administrativo  
Honorable Cámara de Senadores

Abg. María Belén Elcano A.  
Directora Jurídica de la DGAF

Rodrigo N. Duarte  
Pedro J. González Azúcas  
Director de Auditoría de Gestión y Control Interno  
Honorable Cámara de Senadores  
Evaluación - DGAI  
H. Cámara de Senadores



Congreso Nacional

-----\*-----

Ítem	Documentación Sustancial	TEKTO	VIS S.R.L.
	SIPE N° / CPP N°	1.803.957	1.803.868
	protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.		
8	Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad	N/A	Cumple
9	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	N/A	Cumple

En relación al ítem 3 de las planillas desplegadas ut supra que corresponde a: Garantía de Mantenimiento de Oferta, el Comité de Evaluación corrobora que:

Tipo de Garantía	Aseguradora / Escribano	Nro. De Póliza / Nro. Hoja de Seguridad	Monto Gs.	Vigencia en días	OFERENTE
DDJJ c/Certificación de firma	Esc. Daniel Jiménez Avalos – R 632	000425831	Gs. 7.500.000	Según PBC	EN OBRAS: Cumple
DDJJ c/Certificación de firma	Esc. Ana Ma. Pecci Cariboni – R 1107	000430893	Gs. 7.500.000	Según PBC	TES INGENIERIA: Cumple
DDJJ c/Certificación de firma	Esc. Lilian Franco de Ortiz – R 1004	000312307	Gs. 7.500.000	Según PBC	ING, HUGO GIOVINE: Cumple
DDJJ c/Certificación de firma	Esc. Guillermina Samaniego de García – R 25	000423775	Gs. 7.500.000	Según PBC	TEKTO de Nicolás Rodríguez: Cumple
DDJJ c/Certificación de firma	Esc. Elsa Cáceres Aguiles – R 740	000407897	Gs. 9.000.000	Según PBC	VIS S.R.L.: Cumple

Las ofertas presentadas, se ajustan a los requerimientos básicos de carácter sustancial.

Verificación de Capacidad Legal del Oferente.

Conforme a lo establecido en el artículo 21 de la Ley 7021/22 de Suministros y Contrataciones Públicas y el artículo 34 del Decreto 2264/24 que reglamenta la mencionada Ley. Se procede a verificar los registros del personal de la convocante para detectar si los oferentes o sus representantes, se hallan comprometidos en el presupuesto del artículo 21. Y a verificar por los medios disponibles, si los Oferentes o miembros que tengan participación en el capital social y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 “De la Función Pública” aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública. Se realiza las consultas en el sitio web [www.documentos.gov.py](http://www.documentos.gov.py) dependiente de la Secretaría de la Función Pública a través del Sistema de Intercambio de Información (Decreto N°1051/2013) y se corrobora que:

EN OBRAS de Nelson Segovia (unipersonal)	Nro. Doc. Id.	Observación
Nelson Segovia	933.709	No registra datos
TEKTO de Nicolás Rodríguez (unipersonal)		
Nicolás Rodríguez	4.294.370	No registra datos
TES INGENIERIA de Diego Rodríguez (unipersonal)		
Diego Rodríguez	2.292.560	No registra datos
ING. HUGO GIOVINE (unipersonal)		
Hugo Constantino Giovine Gramatchicoff	678.463	No registra datos

Abg. Anhalía Brítez Aponte  
Directora General Administrativa y Financiera  
Honorable Cámara de Senadores

Econ. Oscar Portillo  
Director General Administrativo  
Honorable Cámara de Senadores

Rodrigo N. Duarte  
Pedro J. González Azúcas  
Director de Auditoría de Gestión y  
Evaluación - DGA  
H. Cámara de Senadores

Abg. María Belén Elcano A.  
Directora Jurídica de la DGAF



Congreso Nacional

-----\*-----

VIS S.R.L.		
Darío Ramón Villanueva Caballero	730.876	No registra datos
Marciana Pereira de Villanueva	1.241.678	No registra datos

El Comité de Evaluación también realiza la verificación de los oferentes en el registro de inhabilitados del portal de la DNCP, observándose que los mismos no se encuentran impedidos. Se verifica a cada miembro y/o propietario en las bases de datos del SINARH, observándose que no se encuentran incluidos, ni forman parte de reparticiones públicas y concluye que no se encuentran dentro de las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/20. De los documentos presentados se observa que se encuentran al día en el cumplimiento con la seguridad social y fiscal. El Comité de Evaluación confirma que los oferentes están habilitados para presentar oferta.

5. Correcciones Aritméticas.

Se deja constancia de que no fue necesaria la realización de correcciones aritméticas a las ofertas.

6. Margen de Preferencia. Ley 4558/11.

El Comité de Evaluación verifica la web [http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO\\_CO.RPT\\_CON\\_CONSULTA\\_PUBLIC.show](http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO.RPT_CON_CONSULTA_PUBLIC.show) donde se observa que todos los oferentes tienen COPEN activos para el presente llamado.



Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	180277	446070	955171	VerCertificado	Autorizado,	12/08/2024 16:26:59	22925600	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS
Servicio	180164	446070	953850	VerCertificado	Autorizado,	09/08/2024 16:17:21	6784631	HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF
Servicio	179872	446070	953773	VerCertificado	Autorizado,	06/08/2024 23:07:00	42943701	MANUEL NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA
Servicio	179870	446070	953674	VerCertificado	Autorizado,	06/08/2024 23:04:26	9337091	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS
Servicio	179788	446070	953507	VerCertificado	Autorizado,	06/08/2024 12:17:08	800231155	VIS VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL

Total Row Count in Report- 5  
Row(s) 1 - 5

Y concluye que no será necesaria la aplicación del Margen de Preferencia (Ley N° 4558/11).

7. Cuadro Comparativo de ofertas.

Ítem	Cod. Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	TEKTO Precio Unitario c/Iva	TES INGENIERIA Precio Unitario c/Iva	ING.HUGO GIOVINE Precio Unitario c/Iva	EN OBRAS Precio Unitario c/Iva	VIS S.R.L. Precio Unitario c/Iva
1	72101601-001	Reacondicionamiento de techo metálico de chapa galvanizada N° 28 CINCALUM, impermeabilización con membrana de 3 mm (provisión de material)	M2	1	72.000	105.600	96.000	72.000	84.480
2	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 1)	M2	1	43.750	64.166	54.000	43.800	46.666
3	72101601-001	Reacondicionamiento de techo de teja española (provisión de material para cambio/reposición de tejas)	M2	1	185.000	138.249	127.200	138.300	162.213
4	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 3)	M2	1	135.000	94.500	88.800	101.300	108.000

Abg. Anhalita Brites Aponte  
Directora General Administrativa y Financiera  
Honorable Cámara de Senadores

Econ. Oscar Portillo  
Director General Administrativo  
Honorable Cámara de Senadores

Rodrigo N. Duarte  
Director de Auditoría de Gestión y Evaluación - DGAI  
H. Cámara de Senadores

Pedro J. González Azúcas  
Director de Control Interno  
Honorable Cámara de Senadores

Abg. María Belén Elcano A.  
Directora Jurídica de la DGAF



Congreso Nacional

-----\*-----

Ítem	Cod. Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	TEKTO	TES	ING.HUGO	EN	VIS
					Precio Unitario c/Iva	Precio Unitario c/Iva	Precio Unitario c/Iva	Precio Unitario c/Iva	Precio Unitario c/Iva
5	72101601-001	Reacondicionamiento de techo de losa (aislación con membrana de 3 mm)	Un	1	72.600	106.334	72.502	72.600	85.067
6	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 5)	Un	1	47.750	70.039	47.752	47.800	50.939
7	72101603-001	Reacondicionamiento de rejilla metalica de 40 x 40 cm para desague pluvial (provisión de material)	Un	1	90.000	82.399	103.001	103.000	120.853
8	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 7)	Un	1	100.000	100.000	104.170	125.100	125.000
9	72101603-001	Reacondicionamiento de rejilla metalica de 60 x 60 cm para desague pluvial (provisión de material)	Un	1	95.000	94.399	118.001	118.000	138.453
10	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 9)	Un	1	100.000	110.400	138.001	138.000	138.000
11	72101603-001	Reacondicionamiento de rejilla metalica de 1 x 0,30 m para desague pluvial (provisión de material)	Un	1	90.000	91.399	114.251	114.300	134.053
12	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 11)	Un	1	90.000	106.800	133.501	133.500	133.500
13	72101603-001	Reacondicionamiento de tapa de registro de 40 x 40 cm (provisión de material)	Un	1	60.000	75.000	73.001	73.000	85.653
14	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 13)	Un	1	65.000	70.399	88.001	88.000	88.000
15	72101603-001	Reacondicionamiento de tapa de registro de 60 x 60 cm (provisión de material)	Un	1	70.000	70.600	88.252	88.300	103.547
16	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 15)	Un	1	80.000	88.399	110.501	110.500	110.500
17	72101603-001	Reacondicionamiento de boqueta metálica de desague pluvial (provisión de material para soldadura y/o cambio de boqueta)	Un	1	138.250	110.599	126.000	138.300	162.213
18	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 17)	Un	1	130.000	136.600	144.000	170.800	170.750
19	72101603-001	Reacondicionamiento de canaletas metálicas (provisión de material para soldadura y/o aislamiento )	MI	1	51.750	54.000	51.751	51.800	60.720
20	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 19)	MI	1	57.000	60.000	57.001	57.000	57.000
Total					1.773.100	1.829.877	1.935.686	1.985.400	2.165.602

8. Análisis de Precios Referenciales.

Conforme a la Resolución N° 454/2024 “POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22”, se analizan los precios ofertados con el precio referencial: E/R = En rango, F/R = Fuera de rango.

Ítem	Cod. Catálogo	Descripción del Bien	Precio Refer.	TEKTO	Obs.	TES	Obs.
				Prc. Unit.c/Iva		Prc. Unit.c/Iva	
1	72101601-001	Reacondicionamiento de techo metálico de chapa galvanizada N° 28 CINCALUM, impermeabilización con membrana de 3 mm (provisión de material)	96.667	72.000	Menor a 25%	105.600	En rango

Abg. Anhalía Brítez Aponte  
Directora General Administrativa y Financiera  
Honorable Cámara de Senadores

Econ. Oscar Portillo  
Director General Administrativo  
Honorable Cámara de Senadores

Rodrigo N. Duarte  
Pedro J. González Azúcas  
Director de Auditoría de Gestión y  
Evaluación - DGA  
Honorable Cámara de Senadores

Abg. María Belén Elcano A.



Congreso Nacional

-----\*

				TEKTO		TES INGENIERIA	
Ítem	Cod. Catálogo	Descripción del Bien	Precio Refer.	Prc. Unit.c/Iva	Obs.	Prc. Unit.c/Iva	Obs.
2	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 1)	58.333	43.750	En rango	64.166	En rango
3	72101601-001	Reacondicionamiento de techo de teja española (provisión de material para cambio/reposición de tejas)	184.333	185.000	En rango	138.249	En rango
4	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 3)	135.000	135.000	En rango	94.500	Menor a 25%
5	72101601-001	Reacondicionamiento de techo de losa (aislación con membrana de 3 mm)	96.667	72.600	En rango	106.334	En rango
6	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 5)	63.667	47.750	En rango	70.034	En rango
7	72101603-001	Reacondicionamiento de rejilla metalica de 40 x 40 cm para desague pluvial (provisión de material)	137.333	90.000	Menor a 25%	82.399	Menor a 25%
8	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 7)	166.667	100.000	Menor a 25%	100.000	Menor a 25%
9	72101603-001	Reacondicionamiento de rejilla metalica de 60 x 60 cm para desague pluvial (provisión de material)	157.333	95.000	Menor a 25%	94.399	Menor a 25%
10	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 9)	184.000	100.000	Menor a 25%	110.400	Menor a 25%
11	72101603-001	Reacondicionamiento de rejilla metalica de 1 x 0,30 m para desague pluvial (provisión de material)	152.333	90.000	Menor a 25%	91.399	Menor a 25%
12	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 11)	178.000	90.000	Menor a 25%	106.800	Menor a 25%
13	72101603-001	Reacondicionamiento de tapa de registro de 40 x 40 cm (provisión de material)	97.333	60.000	Menor a 25%	75.000	En rango
14	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 13)	117.333	65.000	Menor a 25%	70.399	Menor a 25%
15	72101603-001	Reacondicionamiento de tapa de registro de 60 x 60 cm (provisión de material)	117.667	70.000	Menor a 25%	70.600	Menor a 25%
16	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 15)	147.333	80.000	Menor a 25%	88.399	Menor a 25%
17	72101603-001	Reacondicionamiento de boqueta metálica de desague pluvial (provisión de material para soldadura y/o cambio de boqueta)	184.333	138.250	En rango	110.599	Menor a 25%
18	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 17)	227.667	130.000	Menor a 25%	136.600	Menor a 25%
19	72101603-001	Reacondicionamiento de canaletas metálicas (provisión de material para soldadura y/o aislamiento )	69.000	51.750	En rango	54.000	En rango
20	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 19)	76.000	57.000	En rango	60.000	En rango

				EN OBRAS		ING. HUGO GIOVINE		VIS S.R.L.	
Ítem	Cod. Catálogo	Descripción del Bien	Precio Refer.	Prc. Unit.c/Iva	Obs.	Prc. Unit.c/Iva	Obs.	Prc. Unit.c/Iva	Obs.
1	72101601-001	Reacondicionamiento de techo metálico de chapa galvanizada N° 28 CINCALUM, impermeabilización con membrana de 3 mm (provisión de material)	96.667	72.000	Menor a 25%	96.000	En rango	84.480	En rango
2	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 1)	58.333	43.800	En rango	54.000	En rango	46.666	En rango
3	72101601-001	Reacondicionamiento de techo de teja española (provisión de material para cambio/reposición de tejas)	184.333	138.300	En rango	127.200	Menor a 25%	162.213	En rango
4	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 3)	135.000	101.300	En rango	88.800	Menor a 25%	108.000	En rango
5	72101601-001	Reacondicionamiento de techo de losa (aislación con membrana de 3 mm)	96.667	72.600	En rango	72.502	En rango	85.067	En rango
6	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 5)	63.667	47.800	En rango	47.752	En rango	50.934	En rango
7	72101603-001	Reacondicionamiento de rejilla metalica de 40 x 40 cm para desague pluvial (provisión de material)	137.333	103.000	En rango	103.001	En rango	120.853	En rango

Abg. Anhalía Brites Aponte  
Directora General Administrativa y Financiera  
Honorable Cámara de Senadores

Econ. Oscar Portillo  
Director General Administrativo  
Honorable Cámara de Senadores

Rodrigo N. Duarte  
Director de Auditoría de Gestión y Evaluación - DGAJ  
H. Cámara de Senadores

Pedro J. González Azúcas  
Director de Control Interno  
Honorable Cámara de Senadores

Abg. María Belén Elcano A.  
Directora Jurídica de la DGAF



Congreso Nacional

-----\*-----

				EN OBRAS		ING. HUGO GIOVINE		VIS S.R.L.	
Ítem	Cod. Catálogo	Descripción del Bien	Precio Refer.	Prc. Unit.c/Iva	Obs.	Prc. Unit.c/Iva	Obs.	Prc. Unit.c/Iva	Obs.
8	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 7)	166.667	125.100	En rango	104.170	Menor a 25%	125.000	En rango
9	72101603-001	Reacondicionamiento de rejilla metálica de 60 x 60 cm para desagüe pluvial (provisión de material)	157.333	118.000	En rango	118.001	En rango	138.453	En rango
10	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 9)	184.000	138.000	En rango	138.001	En rango	138.000	En rango
11	72101603-001	Reacondicionamiento de rejilla metálica de 1 x 0,30 m para desagüe pluvial (provisión de material)	152.333	114.300	En rango	114.251	En rango	134.053	En rango
12	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 11)	178.000	133.500	En rango	133.501	En rango	133.500	En rango
13	72101603-001	Reacondicionamiento de tapa de registro de 40 x 40 cm (provisión de material)	97.333	73.000	En rango	73.001	En rango	85.653	En rango
14	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 13)	117.333	88.000	En rango	88.001	En rango	88.000	En rango
15	72101603-001	Reacondicionamiento de tapa de registro de 60 x 60 cm (provisión de material)	117.667	88.300	En rango	88.252	En rango	103.547	En rango
16	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 15)	147.333	110.500	En rango	110.501	En rango	110.500	En rango
17	72101603-001	Reacondicionamiento de boqueta metálica de desagüe pluvial (provisión de material para soldadura y/o cambio de boqueta)	184.333	138.300	En rango	126.000	Menor a 25%	162.213	En rango
18	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 17)	227.667	170.800	En rango	144.000	Menor a 25%	170.750	En rango
19	72101603-001	Reacondicionamiento de canaletas metálicas (provisión de material para soldadura y/o aislamiento )	69.000	51.800	En rango	51.751	En rango	60.720	En rango
20	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 19)	76.000	57.000	En rango	57.001	En rango	57.000	En rango

El Comité de Evaluación procede a analizar los precios de las ofertas en relación al precio referencial y verifica que, existen precios de las ofertas de TEKTO de Nicolas Rodríguez, TES INGENIERIA, EN OBRAS e ING. HUGO GIOVINE, que se encuentran fuera del rango establecido. Por lo que se encomienda al Sr. Vicente Palacio, que requiera a los oferentes la presentación del desglose de precios de los ítems que se encuentran fuera de rango. Los precios de la oferta de la firma VIS S.R.L., son compatibles y la oferta es factible de ejecución y cumple con los requisitos impositivos y gravámenes correspondientes.

9. Documentación Formal.

El Comité de Evaluación, procede a verificar los documentos formales presentados por los oferentes y observa que los oferentes, no han presentado todos los documentos requeridos en el PBC, por lo que se decide encomendar al Sr. Vicente Palacio, que requiera a los oferentes la remisión de los documentos formales no presentados en el acto de apertura.

10.Cuarto Intermedio.

Siendo las ocho horas y cuarenta minutos, el Comité de Evaluación decide realizar un cuarto intermedio al acto de análisis y evaluación de las ofertas, a fin de aguardar las documentaciones a ser requeridas.

11. Continuación del Acto de Análisis y Evaluación.

A las once horas del día 02 de setiembre de 2024, se reúne el Comité de Evaluación para proseguir el análisis y evaluación de las ofertas presentadas dentro del marco del llamado 18/2024 “Servicio de Reacondicionamiento de Techos y Desagües del Edificio del Congreso Nacional”. El Sr. Vicente Palacio informa que en fecha 30 de agosto de 2024, mediante nota remitida al correo electrónico de los oferentes, se solicitó: presentación de desglose de precios y documentos formales. Los oferentes remitieron los documentos requeridos en tiempo y forma.

Abg. Anhalía Britéz Aponte  
Directora General Administrativa y Financiera  
Honorable Cámara de Senadores

Econ. Oscar Portillo  
Director General Administrativo  
Honorable Cámara de Senadores

Rodrigo N. Duarte  
Director de Auditoría de Gestión y  
Evaluación - DGAJ  
H. Cámara de Senadores

Pedro J. González Azúcas  
Director de Control Interno  
Honorable Cámara de Senadores

Abg. María Belén Elcano A.  
Directora Jurídica de la DGAF



Congreso Nacional

El Comité de Evaluación analiza los desgloses de precios remitido por los oferentes TEKTO de Nicolas Rodríguez, TES INGENIERIA, EN OBRAS e ING. HUGO GIOVINE y concluye que los precios son compatibles a los precios del mercado y por tanto las ofertas son factibles de ejecución y cumplen con los requisitos impositivos y gravámenes correspondientes.

12. Selección de la oferta más baja para su análisis.

Seguidamente, de conformidad al artículo 75° punto 2 del Decreto N° 2264/24 se selecciona la oferta más baja, que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos del llamado.

La oferta evaluada es la siguiente **TEKTO de Nicolás Rodríguez**. El Comité de Evaluación, procede a analizar en detalle los documentos formales presentados por el oferente para verificar su cumplimiento con otros requisitos del llamado, utilizando el mecanismo: **Cumple / No Cumple / N/C (no corresponde)**:

13. Análisis de Documentación formal:

Documentos formales	TEKTO de Nicolás Rodríguez
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	Cumple
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	N/C
Certificado de Cumplimiento Tributario.	Cumple
Patente Comercial del Municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Cumple
Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar.	Cumple
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2020, 2021 y 2022 para contribuyente de IRACIS / IRE GENERAL.	N/C
IVA General de los últimos 36 (treinta y seis) meses, para contribuyentes sólo del IVA General, correspondientes a los años 2020, 2021 y 2022.	N/C
Formulario 501/502 de los últimos 3 años (2020, 2021 y 2022) para contribuyentes de IRE SIMPLE / IRE RESIMPLE.	Cumple (*)
Formulario 515 de los últimos 3 años (2020, 2021 y 2022) para contribuyentes de Renta Personal.	N/C
Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección formularios del presente Pliego	Cumple (*)
Copia de contratos o facturaciones y/o recepciones finales anteriores (2021, 2022 y 2023) que avalen la experiencia requerida.	Cumple
Relatorio ilustrativo de la empresa, su capacidad en la prestación de los servicios solicitados; estructura interna y técnica; y cualquier otra información que el Oferente considere pertinente a los efectos de esta Convocatoria.	Cumple
Declaración Jurada de que todos los trabajos ejecutados por el Contratista tendrán una garantía escrita de al menos 30 (treinta) días, dicha garantía deberá ser entregada el día de la entrega final del trabajo ejecutado.	Cumple

(\* – Documentos requeridos al oferente en fecha 30/08/2024. El oferente remitió los documentos en tiempo y forma).

14. Cumplimiento de Especificaciones Técnicas:

Ítem	Cod. Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Características	TEKTO de Nicolás Rodríguez
1	72101601-001	Reacondicionamiento de techo metálico de chapa galvanizada N° 28 CINCALUM, impermeabilización con membrana de 3 mm (provisión de material)	M2	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
2	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 1)	M2	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
3	72101601-001	Reacondicionamiento de techo de teja española (provisión de material para cambio/reposición de tejas)	M2	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
4	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 3)	M2	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
5	72101601-001	Reacondicionamiento de techo de losa (aislación con membrana de 3 mm)	Un	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
6	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 5)	Un	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
7	72101603-001	Reacondicionamiento de rejilla metálica de 40 x 40 cm para desagüe	Un	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple

Abg. Anahí Brites Aponte  
Directora General Administrativa y Financiera  
Honorable Cámara de Senadores

Econ. Oscar Portillo  
Director General Administrativo  
Honorable Cámara de Senadores

Pedro J. González Azúncas  
Director de Control Interno  
Honorable Cámara de Senadores  
Rodrigo M. Duarte  
Director de Auditoría de Gestión y  
Evaluación - DGA  
H. Cámara de Senadores

Abg. María Belén Elcano A.  
Directora Jurídica de la DGAF



Congreso Nacional

Ítem	Cod. Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Características	TEKTO de Nicolás Rodríguez
		pluvial (provisión de material)				
8	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 7)	Un	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
9	72101603-001	Reacondicionamiento de rejilla metálica de 60 x 60 cm para desagüe pluvial (provisión de material)	Un	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
10	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 9)	Un	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
11	72101603-001	Reacondicionamiento de rejilla metálica de 1 x 0,30 m para desagüe pluvial (provisión de material)	Un	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
12	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 11)	Un	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
13	72101603-001	Reacondicionamiento de tapa de registro de 40 x 40 cm (provisión de material)	Un	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
14	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 13)	Un	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
15	72101603-001	Reacondicionamiento de tapa de registro de 60 x 60 cm (provisión de material)	Un	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
16	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 15)	Un	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
17	72101603-001	Reacondicionamiento de boqueta metálica de desagüe pluvial (provisión de material para soldadura y/o cambio de boqueta)	Un	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
18	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 17)	Un	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
19	72101603-001	Reacondicionamiento de canaletas metálicas (provisión de material para soldadura y/o aislamiento )	MI	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple
20	72101601-001	Mano de Obra (Ítem 19)	MI	Evento	Procedencia: Nacional	Cumple

15. Capacidad Técnica:

	TEKTO de Nicolás Rodríguez
Relatorio ilustrativo de la empresa, su capacidad en la prestación de los servicios solicitados; estructura interna y técnica; y cualquier otra información que el Oferente considere pertinente a los efectos de esta Convocatoria.	Cumple
Declaración Jurada de que todos los trabajos ejecutados por el Contratista tendrán una garantía escrita de al menos 30 (treinta) días, dicha garantía deberá ser entregada el día de la entrega final del trabajo ejecutado.	Cumple

16. Capacidad Financiera:

	TEKTO de Nicolás Rodríguez
Formulario 501/502 de los últimos 3 años (2020, 2021 y 2022) para contribuyentes de IRE SIMPLE / IRE RESIMPLE.	Cumple. El oferente ha presentado los formularios 501 de los últimos 3 años.
Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección formularios del presente Pliego	Cumple. El oferente ha presentado la planilla de información financiera, que se despliega más abajo. Y Cumple con los índices requeridos en el PBC

Oferente	TEKTO de Nicolás Rodríguez				
Balance	2.020	2.021	2.022	Promedio	Parámetro
Eficiencia (Ingreso/Egreso)	1,0115	1,0002	1,0447	1,0188	Debe ser >= 1

Abg. Aníbal Brítez Aponte  
Directora General Administrativa y Financiera  
Honorable Cámara de Senadores

Econ. Oscar Portillo  
Director General Administrativo  
Honorable Cámara de Senadores

Rodrigo N. Duarte  
Director de Auditoría de Gestión y Evaluación - DGAJ  
H. Cámara de Senadores

Pedro J. González Azúcas  
Director de Control Interno  
Honorable Cámara de Senadores

Abg. María Belén Elcano A.  
Directora Jurídica de la DGAF



Congreso Nacional

-----\*-----

17. Experiencia:

Descripción del Bien	Monto de facturas /contratos (2021, 2022 y 2023)	TEKTO de Nicolás Rodríguez
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida de los últimos 3 años (2021, 2022 y 2023).	347.157.500	Cumple

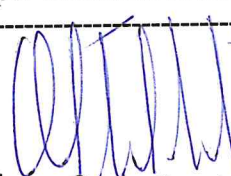
18. Cumplimiento de los requerimientos técnicos y legales establecidos para el llamado.

El Comité de Evaluación concluye que la oferta, analizada y evaluada, de la firma **TEKTO de Nicolás Rodríguez**, tiene la capacidad financiera, técnica y experiencia y cumple con las condiciones legales y requerimientos técnicos establecidos en el llamado. Y la firma oferente está calificada para cumplir con el contrato.

19. Recomendación del Comité de Evaluación.


De conformidad a lo establecido en el artículo 54 de la ley N° 7021/22 de Suministro y Contrataciones Públicas que dice: **El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un informe que servirá como base para la adjudicación. En el informe se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharla. La calificación que realice el Comité de Evaluación se ajustará a la Ley y a los criterios establecidos en las bases de la contratación. Y habiéndose realizado la evaluación de la oferta utilizando los criterios y delineamientos definidos en el pliego de bases y condiciones del llamado, este Comité de Evaluación recomienda adjudicar la oferta de la firma TEKTO de Nicolás Rodríguez, por un monto mínimo de Gs. 75.000.000 (guaraníes setenta y cinco millones)y hasta un monto máximo de Gs. 150.000.000 (guaraníes ciento cincuenta millones), incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran, distribuidos de la siguiente: para el año 2024, por un monto de Gs. 50.000.000 (guaraníes cincuenta millones) y para el año 2025, por un monto de Gs. 100.000.000 (guaraníes cien millones), salvo mejor parecer. Los fondos previstos para el año 2024, corresponden al Presupuesto de Gastos de la Nación del año 2024. Los fondos previstos para el año 2025, corresponden al Presupuesto de Gastos de la Nación del año 2025 y está sujeto a la aprobación definitiva de la partida presupuestaria. No habiendo nada más que agregar se da por terminado el acto siendo las once horas y cuarenta minutos del día 2 de setiembre de 2024.**

  
**Abg. Anhaliz Brítez Aponte**  
Directora General Administrativa y Financiera  
Honorable Cámara de Senadores

  
**Econ. Oscar Portillo**  
Director General Administrativo  
Honorable Cámara de Senadores

  
**Abg. María Belén Elcano A.**  
Directora Jurídica de la DGAF  
Honorable Cámara de Senadores

  
**Rodrigo N. Duarte**  
Director de Auditoría de Gestión y  
Evaluación - DGAI  
H. Cámara de Senadores

  
**Pedro J. González Azúcas**  
Director de Control Interno  
Honorable Cámara de Senadores