



INFORME DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “CONSTRUCCIÓN DE TINGLADOS EN EL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCÚ - PLURIANUAL” - ID 454358 - GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ÑEEMBUCÚ.

Pilar, 21 de octubre de 2024

AL SEÑOR GOBERNADOR:

REFERENCIAS

- ⇒ La publicación del llamado a Licitación Pública Nacional ID 454358 “CONSTRUCCIÓN DE TINGLADOS EN EL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCÚ - PLURIANUAL” - Gobierno Departamental de Ñeembucú, en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.
- ⇒ La Ley Nº 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", y su reglamentación establecida en el Decreto Nº 9823/2023.
- ⇒ El Acta de Apertura de Ofertas, de fecha 16 de octubre de 2024.

VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE OFERTAS

Se reúnen los miembros del Comité de Evaluación, conformado para el estudio y evaluación de las ofertas de la Licitación Pública Nacional “CONSTRUCCIÓN DE TINGLADOS EN EL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCÚ - PLURIANUAL” - ID 454358, e integrado por los funcionarios de la institución: señores Darío Yván Cousirat Flores, Jefe de Tesorería, Héctor Antonio Aceval E., Director de Finanzas y señora Eloisa Isabel Vega Avila, Jefa de Presupuesto, en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 54 de la Ley Nº 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS" y el Artículo 17 del Decreto Nº 9823/2023 "POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY Nº 7021/2022 «DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS»; y a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC) del llamado en cuestión, se dirigen a usted para manifestar cuanto sigue:

Según el Acta de Apertura de Oferta, de fecha 16 de octubre de 2024, que forma parte anexa del presente informe, las empresas que se presentaron en el tiempo establecido, hasta las 08:00 horas, fueron las siguientes:

OFERENTE PARTICIPANTE:

Nº de ORDEN	EMPRESA	RUC	Presentación	MONTO TOTAL Gs.
1	ROBERTO DAVID OLMEDO robertodavidolmedo@gmail.com	2466452-9	1 (una) carpeta ORIGINAL	493.014.401
2	RAMÓN ANTONIO BAEZ ESPINOZA baez-construcciones@hotmail.com	2292112-5	1 (una) carpeta ORIGINAL	810.339.129
3	SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE ayrconstructora@gmail.com	1877260-9	1 (una) carpeta ORIGINAL	810.863.906

Observación: Ninguna oferta fue declarada tardía, tampoco se ha presentado solicitud de retiro, modificación o sustitución de oferta.

Que, en el Acta de Apertura no se registraron observaciones por parte de los oferentes ni de terceros presentes en el acto de apertura.

CALIFICACIÓN LEGAL – DOCUMENTACIÓN DE CARÁCTER SUSTANCIAL:

EMPRESA	Formulario de Oferta debidamente completado y firmado.	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida.	Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta.	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 21 de la Ley 7021/2022.
ROBERTO DAVID OLMEDO	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
RAMÓN ANTONIO BAEZ ESPINOZA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

DARIO COUSIRAT.



Héctor Aceval

Eloisa VEGA.



Requisitos de Calificación

Verificación que el oferente haya proporcionado el formulario de oferta, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar.

Verificación que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada.

Nº de ORDEN	EMPRESA	Formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados.
1	ROBERTO DAVID OLMEDO	PRESENTA
2	RAMÓN ANTONIO BAEZ ESPINOZA	PRESENTA
3	SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE	PRESENTA

Los oferentes ROBERTO DAVID OLMEDO, RAMÓN ANTONIO BAEZ ESPINOZA y SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE, cumplen con la provisión del formulario de oferta que incluye la declaratoria debidamente firmada.

Garantía de Mantenimiento de Oferta

EMPRESA	Tipo de Garantía.	Póliza Nº	Empresa Aseguradora.	Monto total asegurado Gs.	Porcentaje de Garantía de Mantenimiento de Ofertas (5%)	Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (120 días)	CUMPLE / NO CUMPLE
ROBERTO DAVID OLMEDO	POLIZA DE SEGURO	1501002365	PATRIA Seguros	24.655.858	5,00 %	130 días	CUMPLE
RAMÓN ANTONIO BAEZ ESPINOZA	POLIZA DE SEGURO	1501002219	FENIX Seguros	42.000.000	5,18 %	152 días	CUMPLE
SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE	POLIZA DE SEGURO	1501002199	FENIX Seguros	42.000.000	5,17 %	152 días	CUMPLE

Los oferentes ROBERTO DAVID OLMEDO, RAMÓN ANTONIO BAEZ ESPINOZA y SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE, cumplen con la presentación física de la correspondiente Garantía de Mantenimiento de Oferta expedida en los plazos solicitados en el PBC, cubriendo el porcentaje mínimo de 5% del monto total de su oferta.

Verificación de los documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta

Empresa	Cédula de Identidad	Constancia RUC
ROBERTO DAVID OLMEDO	CUMPLE	CUMPLE
RAMÓN ANTONIO BAEZ ESPINOZA	CUMPLE	CUMPLE
SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE	CUMPLE	CUMPLE

Los oferentes ROBERTO DAVID OLMEDO, RAMÓN ANTONIO BAEZ ESPINOZA y SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE, cumplen con la presentación de la documentación que acredite la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta.

Verificación de los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley Nº 7021/2022.

Que, verificado el listado de funcionarios de la Gobernación de Ñeembucú, Los oferentes ROBERTO DAVID OLMEDO, RAMÓN ANTONIO BAEZ ESPINOZA y SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE, cumplen con el requisito de no estar comprendido en los incisos a) y b) del artículo 21 de la Ley Nº 7021/2022.

Verificación por los medios disponibles, si el oferente y demás sujetos individualizados, se encuentran en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, si aparecen activos en la base de datos del SINARH del VICEMINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTIÓN ORGANIZACIONAL.


DARIO COOSIRAT.




Hector Aceral


Eloisa Vega



Tras las verificaciones realizadas, se constata en este punto que, los oferentes ROBERTO DAVID OLMEDO, RAMÓN ANTONIO BAEZ ESPINOZA y SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE, **cumplen** con el requisito de no encontrarse dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) del Artículo 21 de la Ley 7021/2022.

Requisitos documentales para la evaluación de las condiciones de participación

DOCUMENTOS DE LA OFERTA	ROBERTO DAVID OLMEDO	RAMÓN ANTONIO BAEZ ESPINOZA	SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE
1. Formulario de Oferta (*)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
5. Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
7. Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
8. Documentos legales			
8.1 Oferentes Individuales. Personas Físicas.			
8.1.1 Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
8.1.2 Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
8.1.3 En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
8.2 Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.			
8.2.1 Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
8.2.2 Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
8.2.3 Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
8.2.4 Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
8.3 Oferentes en Consorcio.			
8.3.1 Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (*)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
8.3.2 Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
8.3.3 Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*): - Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o - Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*): - Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o - Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta. Los documentos con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

VERIFICACIONES DE LAS DOCUMENTACIONES DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN.

Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.

DOCUMENTOS DE LA OFERTA	ROBERTO DAVID OLMEDO	RAMÓN ANTONIO BAEZ ESPINOZA	SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Los oferentes ROBERTO DAVID OLMEDO, RAMÓN ANTONIO BAEZ ESPINOZA y SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE, **cumplen** correctamente con la presentación del Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.


DARÍO COUSIRAT




Salvador Benítez Cañete


Eloisa Vega



GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCÚ

ÑEEMBUCÚ

LA GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCÚ

CERTIFICA QUE:

La firma BAEZ CONSTRUCCIONES, con RUC 2092112-5, ha participado, en concordancia a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, de la visita guiada al sitio de ejecución del contrato, en el marco del llamado a Licitación Pública Nacional "CONSTRUCCIÓN DE TINGLADOS EN EL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCÚ - PLURIANUAL" - ID 454358 - Lote 1: Colegio Nacional "San José Corazón de Jesús", de Laguna Ita - San Juan, Asunción, a los efectos de recibir información respecto a la ubicación, accesibilidad y otros datos del lugar donde se realizará la obra citada precedentemente.

Se expide la presente para lo que hubiere lugar conforme a derecho, a los ocho días del mes de octubre del año dos mil veinticuatro.



Lic. Mariano F. Sánchez
Intendente
Planificación y Fiscalización de Obras



Lic. María C. Tejeda A.
Intendente
Planificación y Fiscalización de Obras



GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCÚ

ÑEEMBUCÚ

0000024

LA GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCÚ

CERTIFICA QUE:

La firma PALMA MULTI SERVICIOS, con RUC 2056452-8, ha participado, en concordancia a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, de la visita guiada al sitio de ejecución del contrato, en el marco del llamado a Licitación Pública Nacional "CONSTRUCCIÓN DE TINGLADOS EN EL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCÚ - PLURIANUAL" - ID 454358 - Lote 1: Plaza de San Antonio - Demorados, a los efectos de recibir información respecto a la ubicación, accesibilidad y otros datos del lugar donde se realizará la obra citada precedentemente.

Se expide la presente para lo que hubiere lugar conforme a derecho, a los ocho días del mes de octubre del año dos mil veinticuatro.



Lic. Mariano F. Sánchez
Intendente
Planificación y Fiscalización de Obras



Lic. María C. Tejeda A.
Intendente
Planificación y Fiscalización de Obras



COMPARACIÓN DE OFERTAS

Que, el Sistema de Adjudicación de la presente licitación es por Lote, se procedió a cargar el Cuadro Comparativo de Ofertas - CCO, en concordancia con las Listas de Precios presentadas por los oferentes.

Correcciones aritméticas.

De conformidad a lo establecido en el Artículo 55 del Decreto 9823/2023 "Que reglamenta la Ley 7021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas" inciso B. "2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda"; se procede a las verificaciones aritméticas en las planillas conforme a cifras y cálculos métricos".

Que, en concordancia con las listas de precios ofertados, el Cuadro Comparativo de Ofertas y lo expuesto en párrafos precedentes, fueron ordenados de menor a mayor los precios totales ofertados por las empresas que cumplieron con el suministro de los documentos sustanciales y formales:

Seguidamente se realizará un análisis y evaluación Lote por Lote.

Análisis de los precios ofertados en el LOTE 1: Construcción de Tinglado Multiuso, Gradería y Pista Deportiva en la Escuela Básica Nº 159 "Virgen del Rosario" - Mayor Martínez.

Que, se analizó el precio presentado por el oferente en virtud a lo dispuesto en la Resolución DNCP Nº 454/2024, donde el precio de los ítems y total ofertado por el oferente **SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE**, no presenta una diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial superior al veinte por ciento (20%) por debajo del precio referencial y del diez por ciento (10%) por encima del precio referencial establecido por la Convocante y difundido con el llamado a contratación.

Nº de Orden	EMPRESAS	MONTO REFERENCIAL	MONTO OFERTADO	% RELACIÓN
1	SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE	811.142.211	810.863.906	99,96 %

Margen de Preferencia:

Que, el oferente **SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE** presenta el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN) Nº 186785; se visualiza en página web www.mic.gov.py en el link correspondiente a "Consultas Certificado de Origen, Producto y Empleo Nacional" que se ha emitido certificado a nombre de SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE con el ID 454358 correspondiente al presente llamado, recordando que la no presentación del documento no es causal de descalificación de la Oferta, solo imposibilita acogerse al beneficio reservado para el Oferente que lo presenta.

DARW COUSIRAT.



Héctor Aceval

Eloisa Vega 6



Capacidad Financiera:

Se analizaron los indicadores financieros señalados en el PBC, correspondientes a los tres últimos ejercicios cerrados 2021, 2022 y 2023, del oferente **SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE**.

Información Financiera equivalente en guaraníes	Información Histórica correspondiente a los 3 (tres) años anteriores, verificable con el Balance				
	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Promedio	Coficiente medio
Información del Balance General					
Total del Pasivo (TP)	344.206.994	2.961.518	3.446.372	116.871.628	0,513631186
Total del Activo (TA)	435.008.977	112.313.058	135.297.895	227.539.977	
Patrimonio Neto (PN)	90.801.983	109.351.540	131.851.523	110.668.349	1,439747663
Activo a corto plazo (AC)	424.807.563	21.702.280	58.287.117	168.265.653	
Pasivo a corto plazo (PC)	344.206.994	2.961.518	3.446.372	116.871.628	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	2.354.294.249	1.233.893.402	2.108.970.670	1.899.052.774	0,010628201
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	14.939.941	20.610.619	24.999.981	20.183.514	

Indicadores mínimos requeridos:

a. Coficiente de Liquidez:

Información del Balance General	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Promedio	Coficiente medio
Activo a corto plazo (AC)	424.807.563	21.702.280	58.287.117	168.265.653	1,439747663
Pasivo a corto plazo (PC)	344.206.994	2.961.518	3.446.372	116.871.628	

Coficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1, en promedio, en los años 2021, 2022, 2023 – cumple.

b. Coficiente de Solvencia

Información del Balance General	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Promedio	Coficiente medio
Total del Pasivo (TP)	344.206.994	2.961.518	3.446.372	116.871.628	0,513631186
Total del Activo (TA)	435.008.977	112.313.058	135.297.895	227.539.977	

Coficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80, en promedio, en los años 2021, 2022, 2023 – Cumple.

c. Activos líquidos:

INDICE	CRITERIO	Activo Líquido s/ Balance Ejercicio Fiscal 2023	CUMPLE / NO CUMPLE
Activos Líquidos	>= 50% del monto ofertado (810.863.906 x 50%) 405.431.953	Activo Corriente – Pasivo Corriente (58.287.117– 3.446.372) 54.840.745	CUMPLE (Con carta de línea de Crédito)

Activos líquidos El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50%. – cumple.

El oferente presenta Carta de Línea de Crédito otorgado por el Banco Continental, por valor de G. 820.000.000 (guaraníes ochocientos veinte millones).

Capacidad Financiera:

REQUISITOS SOLICITADOS – Capacidad Financiera	SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE
Coficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2021-2022-2023.	CUMPLE
Coficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2021-2022-2023.	CUMPLE
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50%	CUMPLE
Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	PRESENTA

DARIO COUSIRAT.



ELOISA VEGA



Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de entidades financieras (Bancos - Financieras - Cooperativas) para otorgar una línea de crédito al oferente	PRESENTA
Fotocopia Autenticada del Balance General, estado financieros correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2021-2022-2023	PRESENTA
Cuadro de Índices Financieros. 2021-2022-2023	PRESENTA

Que, por lo expuesto, el oferente **SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE**, cumple con la Capacidad Financiera requerida.

Experiencia General en Obras:

REQUISITOS SOLICITADOS – Experiencia	SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% del monto ofertado. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE

Experiencia General en Obras:

Que, analizados los requisitos relacionados a **Experiencia General en Obras**, se concluye que el oferente **SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE** Cumple con dicha exigencia.

Experiencia Específica en Obras:

REQUISITOS SOLICITADOS – Experiencia	SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres (3) contrato, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2021-2022-2023 en las siguientes actividades clave: Construcción de obras civiles similares con instituciones públicas o privadas con su correspondiente acta de recepción definitiva.	CUMPLE
Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	PRESENTA
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	PRESENTA
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 60% de la oferta presentada.	PRESENTA
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	NO APLICA
Constancia de RUC emitida por la SET.	PRESENTA
Patente comercial vigente a la fecha de apertura del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	PRESENTA

Que, analizados los requisitos relacionados a **Experiencia Específica en Obras**, se concluye que el oferente **SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE**, Cumple con dicha exigencia.

Capacidad Técnica:

La evaluación se realizó cotejando las documentaciones presentadas por la empresa oferente seleccionada:

Capacidad en Materia de Personal:

REQUISITOS SOLICITADOS	SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Jefe de Obras / Residente de Obras con título profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 2 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	CUMPLE
Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal	
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	PRESENTA

DARIO LOUZIRAT

GOBERNACIÓN DE ÑEEMBUCÚ
MUNICIPIO DE ÑEEMBUCÚ

Hector Acaval

Eloisa VEGA



Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	PRESENTA
---	----------

Que, analizados los requisitos relacionados a **Capacidad en Materia de Personal**, se concluye que el oferente **SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE**, Cumple con dicha exigencia.

Capacidad en Materia de Equipos:

REQUISITOS SOLICITADOS	SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: - Un camión tumba de 6 metros cúbicos. - Dos hormigoneras de 300 litros. - Equipo de transporte (presentar títulos): * Una Camioneta D/C 4x4. - Una Alisadora para piso de H° A°. - Equipos de seguridad. - Equipos de soporte (andamios, encofrados, etc.). - Equipos de comunicación.	CUMPLE
Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos	
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	PRESENTA
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	PRESENTA
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	PRESENTA

Que, analizados los requisitos relacionados a **Capacidad en Materia de Equipos**, se concluye que **SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE**, cumple con dicha exigencia.

Otros criterios que la convocante requiera	SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE
Listado de por lo menos 5 (cinco) personas que viven dentro del territorio del Departamento de Ñeembucú, y que serán contratadas para realizar los trabajos, a los efectos de dar cumplimiento a tal requerimiento se deberá acompañar las fotocopias de cedula de identidad y Certificado de Vida y Residencia. Además, se deberá acompañar una carta compromiso de los posibles trabajadores de la zona en donde se comprometen a prestar servicios para la firma Oferente en caso de resultar adjudicado.	CUMPLE

Que, verificados los documentos sobre capacidad técnica presentados por **SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE**, se determina que el mismo cumple con dichas exigencias.

Por tanto, analizados los documentos presentados por el oferente, el Cuadro Comparativo de Ofertas y considerando los Criterios de Evaluación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, el Comité de Evaluación recomienda **ADJUDICAR** la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “CONSTRUCCIÓN DE TINGLADOS EN EL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCÚ - PLURIANUAL” - LOTE 1: Construcción de Tinglado Multiuso, Gradería y Pista Deportiva en la Escuela Básica N° 159 "Virgen del Rosario" - Mayor Martínez, por haber cumplido con la totalidad de los requisitos económicos, legales y técnicos, al oferente **SALVADOR BENÍTEZ CAÑETE** con RUC: 1877260-9, por la suma de G. 810.863.906 (GUARANIES OCHOCIENTOS DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SEIS), IVA incluido y libre de todo gasto para la Convocante.

Análisis de los precios ofertados en el LOTE 2: Construcción de Tinglado Multiuso, Gradería y Pista Deportiva en el Colegio Nacional "Sagrado Corazón de Jesús", de Laguna Itá - San Juan Ñeembucú

Que, se analizó el precio presentado por el oferente en virtud a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 454/2024, donde el precio de los ítems y total ofertado por el oferente **RAMON ANTONIO BAEZ**, no presenta una diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial superior al veinte por ciento (20%) por debajo del precio referencial y del diez por ciento (10%) por encima del precio referencial establecido por la Convocante y difundido con el llamado a contratación.


DARIO COUSIRAT




Héctor Acuña


Eloisa Vega



Nº de Orden	EMPRESAS	MONTO REFERENCIAL	MONTO OFERTADO	% RELACIÓN
1	RAMON ANTONIO BAEZ	811.142.211	810.339.129	99,90 %

Margen de Preferencia:

Que, el oferente **RAMON ANTONIO BAEZ** presenta el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN) N° 186786; se visualiza en página web www.mic.gov.py en el link correspondiente a "Consultas Certificado de Origen, Producto y Empleo Nacional" que se ha emitido certificado a nombre de RAMON ANTONIO BAEZ con el ID 454358 correspondiente al presente llamado, recordando que la no presentación del documento no es causal de descalificación de la Oferta, solo imposibilita acogerse al beneficio reservado para el Oferente que lo presenta.

Capacidad Financiera:

Se analizaron los indicadores financieros señalados en el PBC, correspondientes a los tres últimos ejercicios cerrados 2021, 2022 y 2023, de **RAMON ANTONIO BAEZ**.

Información Financiera equivalente en guaraníes	Información Histórica correspondiente a los 3 (tres) años anteriores, verificable con el Balance				
	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Promedio	Coficiente medio
Información del Balance General					
Total del Pasivo (TP)	3.438.301	389.620.676	581.642.685	324.900.554	0,676526389
Total del Activo (TA)	147.620.978	545.505.506	747.617.998	480.248.161	
Patrimonio Neto (PN)	144.182.677	155.884.830	165.975.313	155.347.607	150,0186977
Activo a corto plazo (AC)	145.449.725	522.236.970	722.929.626	463.538.774	
Pasivo a corto plazo (PC)	3.438.301	4.225.856	1.605.463	3.089.873	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	1.930.480.428	3.811.431.627	2.656.822.514	2.799.578.190	0,009035342
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	26.906.402	37.756.282	11.222.759	25.295.148	

Indicadores mínimos requeridos:

a. Coeficiente de Liquidez:

Información del Balance General	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Promedio	Coefficiente medio
Activo a corto plazo (AC)	145.449.725	522.236.970	722.929.626	463.538.774	150,0186977
Pasivo a corto plazo (PC)	3.438.301	4.225.856	1.605.463	3.089.873	

Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1, en promedio, en los años 2021, 2022, 2023 – **cumple**.

b. Coeficiente de Solvencia

Información del Balance General	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Promedio	Coefficiente medio
Total del Pasivo (TP)	3.438.301	389.620.676	581.642.685	324.900.554	0,676526389
Total del Activo (TA)	147.620.978	545.505.506	747.617.998	480.248.161	

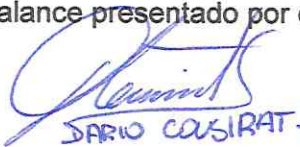
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80, en promedio, en los años 2021, 2022, 2023 – **Cumple**.

c. Activos líquidos:

INDICE	CRITERIO	Activo Líquido s/ Balance Ejercicio Fiscal 2023	CUMPLE / NO CUMPLE
Activos Líquidos	$\geq 50\%$ del monto ofertado (810.339.129 x 50%) 405.169.565	Activo Corriente – Pasivo Corriente (722.929.626 – 1.605.463) 721.324.163	CUMPLE

Activos líquidos El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50%. – **cumple**.

El oferente **RAMON ANTONIO BAEZ**, cumple el requisito con activos líquidos solicitado correspondiente al 50 % del monto de su oferta, según se puede corroborar en el cuadro precedente y en el balance presentado por el mismo.


DARIO CASIRAT.


Héctor Aceval


ELOISA VEGA 10



Capacidad Financiera:

REQUISITOS SOLICITADOS – Capacidad Financiera	RAMON ANTONIO BAEZ
Coefficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2021-2022-2023.	CUMPLE
Coefficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2021-2022-2023.	CUMPLE
Demstrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50%	CUMPLE
Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	PRESENTA
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de entidades financieras (Bancos - Financieras - Cooperativas) para otorgar una línea de crédito al oferente	PRESENTA
Fotocopia Autenticada del Balance General, estado financieros correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2021-2022-2023	PRESENTA
Cuadro de Índices Financieros. 2021-2022-2023	PRESENTA

Que, por lo expuesto, el oferente **RAMON ANTONIO BAEZ**, cumple con la Capacidad Financiera requerida.

Experiencia General en Obras:

REQUISITOS SOLICITADOS – Experiencia	RAMON ANTONIO BAEZ
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% del monto ofertado. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE

Experiencia General en Obras:

Que, analizados los requisitos relacionados a **Experiencia General en Obras**, se concluye que el oferente **RAMON ANTONIO BAEZ** Cumple con dicha exigencia.

Experiencia Específica en Obras:

REQUISITOS SOLICITADOS – Experiencia	RAMON ANTONIO BAEZ
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres (3) contrato, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2021-2022-2023 en las siguientes actividades clave: Construcción de obras civiles similares con instituciones públicas o privadas con su correspondiente acta de recepción definitiva.	CUMPLE
Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	PRESENTA
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	PRESENTA
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 60% de la oferta presentada.	PRESENTA
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	NO APLICA
Constancia de RUC emitida por la SET.	PRESENTA
Patente comercial vigente a la fecha de apertura del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	PRESENTA

DARIO COUSIRAT.



Héctor Acevedo

ELOISA LEGA



Que, analizados los requisitos relacionados a **Experiencia Específica en Obras**, se concluye que el oferente **RAMON ANTONIO BAEZ**, Cumple con dicha exigencia.

Capacidad Técnica:

La evaluación se realizó cotejando las documentaciones presentadas por la empresa oferente seleccionada:

Capacidad en Materia de Personal:

REQUISITOS SOLICITADOS	RAMON ANTONIO BAEZ
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Jefe de Obras / Residente de Obras con título profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 2 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	CUMPLE
Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal	
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	PRESENTA
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	PRESENTA

Que, analizados los requisitos relacionados a **Capacidad en Materia de Personal**, se concluye que el oferente **RAMON ANTONIO BAEZ**, Cumple con dicha exigencia.

Capacidad en Materia de Equipos:

REQUISITOS SOLICITADOS	RAMON ANTONIO BAEZ
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: - Un camión tumba de 6 metros cúbicos. - Dos hormigoneras de 300 litros. - Equipo de transporte (presentar títulos): * Una Camioneta D/C 4x4. - Una Alisadora para piso de H° A°. - Equipos de seguridad. - Equipos de soporte (andamios, encofrados, etc.). - Equipos de comunicación.	CUMPLE
Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos	
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	PRESENTA
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	PRESENTA
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	PRESENTA

Que, analizados los requisitos relacionados a **Capacidad en Materia de Equipos**, se concluye que **RAMON ANTONIO BAEZ**, cumple con dicha exigencia.


Otros criterios que la convocante requiera	RAMON ANTONIO BAEZ
Listado de por lo menos 5 (cinco) personas que viven dentro del territorio del Departamento de Ñeembucú, y que serán contratadas para realizar los trabajos, a los efectos de dar cumplimiento a tal requerimiento se deberá acompañar las fotocopias de cedula de identidad y Certificado de Vida y Residencia. Además, se deberá acompañar una carta compromiso de los posibles trabajadores de la zona en donde se comprometen a prestar servicios para la firma Oferente en caso de resultar adjudicado.	CUMPLE

Que, verificados los documentos sobre capacidad técnica presentados por **RAMON ANTONIO BÁEZ**, se determina que el mismo cumple con dichas exigencias.


DARÍO COUSIRAT




Héctor David


ELOISA VEGA



Por tanto, analizados los documentos presentados por el oferente, el Cuadro Comparativo de Ofertas y considerando los Criterios de Evaluación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, el Comité de Evaluación recomienda **ADJUDICAR** la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “CONSTRUCCIÓN DE TINGLADOS EN EL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCÚ - PLURIANUAL” - LOTE 2: Construcción de Tinglado Multiuso, Gradería y Pista Deportiva en el Colegio Nacional “Sagrado Corazón de Jesús”, de Laguna Itá - San Juan Ñeembucú, por haber cumplido con la totalidad de los requisitos económicos, legales y técnicos, al oferente **RAMON ANTONIO BÁEZ** con RUC: 2292112-5, por la suma de G. 810.339.129 (GUARANIES OCHOCIENTOS DIEZ MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTINUEVE), IVA incluido y libre de todo gasto para la Convocante.

Análisis de los precios ofertados en el LOTE 3: Construcción de Tinglado Multiuso en la Plaza de San Antonio – Desmochados.

Que, se analizó el precio presentado por el oferente en virtud a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 454/2024, donde el precio de los ítems y total ofertado por el oferente **ROBERTO DAVID OLMEDO**, no presenta una diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial superior al veinte por ciento (20%) por debajo del precio referencial y del diez por ciento (10%) por encima del precio referencial establecido por la Convocante y difundido con el llamado a contratación.

N° de Orden	EMPRESAS	MONTO REFERENCIAL	MONTO OFERTADO	% RELACIÓN
1	ROBERTO DAVID OLMEDO	493.117.157	493.014.401	99,97 %

Margen de Preferencia:

Que, el oferente **ROBERTO DAVID OLMEDO** presenta el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN) N° 186679; se visualiza en página web www.mic.gov.py en el link correspondiente a "Consultas Certificado de Origen, Producto y Empleo Nacional" que se ha emitido certificado a nombre de ROBERTO DAVID OLMEDO con el ID 454358 correspondiente al presente llamado, recordando que la no presentación del documento no es causal de descalificación de la Oferta, solo imposibilita acogerse al beneficio reservado para el Oferente que lo presenta.

Capacidad Financiera:

Se analizaron los indicadores financieros señalados en el PBC, correspondientes a los tres últimos ejercicios cerrados 2021, 2022 y 2023, de **ROBERTO DAVID OLMEDO**.

Información Financiera equivalente en guaraníes	Información Histórica correspondiente a los 3 (tres) años anteriores, verificable con el Balance				
	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Promedio	Coefficiente medio
Información del Balance General					
Total del Pasivo (TP)	21.903.730	900.456	10.280.017	11.028.068	0,019996125
Total del Activo (TA)	460.224.005	561.210.578	633.096.160	551.510.248	
Patrimonio Neto (PN)	438.320.275	560.310.122	622.816.143	540.482.180	40,86318059
Activo a corto plazo (AC)	420.690.323	405.177.442	526.057.997	450.641.921	
Pasivo a corto plazo (PC)	21.903.730	900.456	10.280.017	11.028.068	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	4.851.764.977	6.292.484.729	4.534.740.142	5.226.329.949	0,032024955
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	214.895.757	195.989.847	91.233.340	167.372.981	

Indicadores mínimos requeridos:

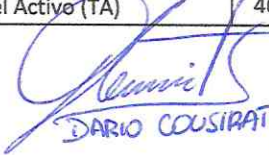
a. Coeficiente de Liquidez:


Información del Balance General	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Promedio	Coefficiente medio
Activo a corto plazo (AC)	420.690.323	405.177.442	526.057.997	450.641.921	40,86318059
Pasivo a corto plazo (PC)	21.903.730	900.456	10.280.017	11.028.068	

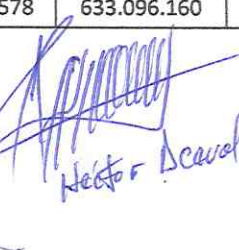
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1, en promedio, en los años 2021, 2022, 2023 – **cumple**.

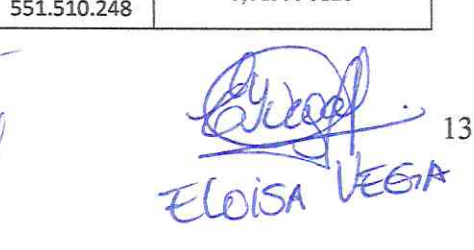
b. Coeficiente de Solvencia

Información del Balance General	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Promedio	Coefficiente medio
Total del Pasivo (TP)	21.903.730	900.456	10.280.017	11.028.068	0,019996125
Total del Activo (TA)	460.224.005	561.210.578	633.096.160	551.510.248	


DARIO COUSIRAT




Hector Scavel


ELOISA VEGA

13



Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80, en promedio, en los años 2021, 2022, 2023 – Cumple.

c. Activos líquidos:

INDICE	CRITERIO	Activo Líquido s/ Balance Ejercicio Fiscal 2023	CUMPLE / NO CUMPLE
Activos Líquidos	>= 50% del monto ofertado (493.014.401 X 50%) 246.507.200	Activo Corriente – Pasivo Corriente (526.057.997 – 10.280.017) 515.777.980	CUMPLE

Activos líquidos El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50%. – cumple.

El oferente ROBERTO DAVID OLMEDO, cumple el requisito con activos líquidos solicitado correspondiente al 50 % del monto de su oferta, según se puede corroborar en el cuadro precedente y en el balance presentado por el mismo.

Capacidad Financiera:

REQUISITOS SOLICITADOS – Capacidad Financiera	ROBERTO DAVID OLMEDO
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2021-2022-2023.	CUMPLE
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2021-2022-2023.	CUMPLE
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50%	CUMPLE
Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	PRESENTA
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de entidades financieras (Bancos - Financieras - Cooperativas) para otorgar una línea de crédito al oferente	PRESENTA
Fotocopia Autenticada del Balance General, estado financieros correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2021-2022-2023	PRESENTA
Cuadro de Índices Financieros. 2021-2022-2023	PRESENTA

Que, por lo expuesto, el oferente **ROBERTO DAVID OLMEDO**, cumple con la Capacidad Financiera requerida.

Experiencia General en Obras:

REQUISITOS SOLICITADOS – Experiencia	ROBERTO DAVID OLMEDO
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% del monto ofertado. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE

Experiencia General en Obras:

Que, analizados los requisitos relacionados a **Experiencia General en Obras**, se concluye que el oferente **ROBERTO DAVID OLMEDO** Cumple con dicha exigencia.

Experiencia Específica en Obras:

REQUISITOS SOLICITADOS – Experiencia	ROBERTO DAVID OLMEDO
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres (3) contrato, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el	CUMPLE

DARIO COUSIRAT

Hector Acosta

ELOISA VEGA



desempeño deberá haber sido satisfactorio.	
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2021-2022-2023 en las siguientes actividades clave: Construcción de obras civiles similares con instituciones públicas o privadas con su correspondiente acta de recepción definitiva.	CUMPLE
Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	PRESENTA
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	PRESENTA
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 60% de la oferta presentada.	PRESENTA
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	NO APLICA
Constancia de RUC emitida por la SET.	PRESENTA
Patente comercial vigente a la fecha de apertura del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	PRESENTA

Que, analizados los requisitos relacionados a **Experiencia Específica en Obras**, se concluye que el oferente **ROBERTO DAVID OLMEDO**, Cumple con dicha exigencia.

Capacidad Técnica:

La evaluación se realizó cotejando las documentaciones presentadas por la empresa oferente seleccionada:

Capacidad en Materia de Personal:

REQUISITOS SOLICITADOS	ROBERTO DAVID OLMEDO
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Jefe de Obras / Residente de Obras con título profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 2 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	CUMPLE
Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal	
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	PRESENTA
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	PRESENTA

Que, analizados los requisitos relacionados a **Capacidad en Materia de Personal**, se concluye que el oferente **ROBERTO DAVID OLMEDO**, Cumple con dicha exigencia.

Capacidad en Materia de Equipos:

REQUISITOS SOLICITADOS	ROBERTO DAVID OLMEDO
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: - Un camión tumba de 6 metros cúbicos. - Dos hormigoneras de 300 litros. - Equipo de transporte (presentar títulos): * Una Camioneta D/C 4x4. - Una Alisadora para piso de H° A°. - Equipos de seguridad. - Equipos de soporte (andamios, encofrados, etc.). - Equipos de comunicación.	CUMPLE
Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos	
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	PRESENTA
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	PRESENTA
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	PRESENTA

Que, analizados los requisitos relacionados a **Capacidad en Materia de Equipos**, se concluye que **ROBERTO DAVID OLMEDO**, cumple con dicha exigencia.

DARIO COUSIRAT



Héctor Aceval

Eloisa VEGA



Otros criterios que la convocante requiera	ROBERTO DAVID OLMEDO
Listado de por lo menos 5 (cinco) personas que viven dentro del territorio del Departamento de Ñeembucú, y que serán contratadas para realizar los trabajos, a los efectos de dar cumplimiento a tal requerimiento se deberá acompañar las fotocopias de cédula de identidad y Certificado de Vida y Residencia. Además, se deberá acompañar una carta compromiso de los posibles trabajadores de la zona en donde se comprometen a prestar servicios para la firma Oferente en caso de resultar adjudicado.	CUMPLE

Que, verificados los documentos sobre capacidad técnica presentados por **ROBERTO DAVID OLMEDO**, se determina que el mismo cumple con dichas exigencias.

Por tanto, analizados los documentos presentados por el oferente, el Cuadro Comparativo de Ofertas y considerando los Criterios de Evaluación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, el Comité de Evaluación recomienda **ADJUDICAR** la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL “CONSTRUCCIÓN DE TINGLADOS EN EL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCÚ - PLURIANUAL” - LOTE 3: Construcción de Tinglado Multiuso en la Plaza de San Antonio - Desmochados, por haber cumplido con la totalidad de los requisitos económicos, legales y técnicos, al oferente **ROBERTO DAVID OLMEDO** con RUC: 2466452-9, por la suma de G. 493.014.401 (GUARANIES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES CATORCE MIL CUATROCIENTOS UNO), IVA incluido y libre de todo gasto para la Convocante.

Es nuestro informe.


Darío Yván Cousirat Flores.
Miembro del Comité


Héctor Antonio Aceval E.
Miembro del Comité


Eloisa Isabel Vega A.
Miembro del Comité