



MUNICIPALIDAD DE CNEL.OVIEDO

INFORME COMPLEMENTARIO DE EVALUACIÓN DE OFERTAS.

REF: CONTRATACIÓN MCN No.27/2024 CONSTRUCCIÓN DE AULA Y SSHH EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS ID 454440.

El Comité de Evaluación de la Institución Municipal se dirige al Señor Intendente, en el marco del Procedimiento de **MCN No.27/2024 CONSTRUCCIÓN DE AULA Y SSHH EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS ID 454440** con el objeto de remitir informe complementario de evaluación realizada en este proceso.

PUNTOS VERIFICADOS:

ANALISIS DE PRECIOS:

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores

aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro

QUE, FUERON VERIFICADAS LAS OFERTAS REALIZANDO UN ANÁLISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO EN CUANTO A LOS PRECIOS (ÍTEMS) **ENCONTRÁNDOSE LOS MONTOS DE LA OFERTA SELECCIONADA (EDGAR MENDOZA) DENTRO DEL PRECIO REFERENCIAL DE LA CONVOCANTE Y CONFORME A NORMATIVA VIGENTE LA CUAL PODRÁ SER CORROBORADA EN EL CUADRO SIGUIENTE:**



DESGLOSE DE PRECIOS UNITARIOS:

Lote 1: CONSTRUCCIÓN DE AULA TIPO PRE-ESCOLAR ESC. BÁSICA No.6015 VILLA DEL MAESTRO

Ítem	Descripción	Precio Unitario EDGAR MENDOZA	Precio Unitario MILCIADES FERNANDEZ	Precio Unitario MIRNA NARVAJA
1	Letrero de obra 1,00 x 2,00	1100000	1200000	1350000
2	Limpieza y preparacion del terreno	6500	6500	6500
3	Vallado de obras	75000	75000	75000
4	Replanteo	7000	7000	7000
5	Excavaci ³ y carga de cimient ³ con PBC.	565000	565000	565000
6	Dados de H-A-	280000	280000	280000
7	Encadenados de H- A- superior e inferior	243000	243000	243000
8	Viga de galeria 15 x 25	243000	243000	243000
9	Loseta sobre aberturas	550000	550000	550000
10	Mamposteria de nivelacion de 0,45 cms.	338000	338000	338000
11	Mamposteria de nivelacion de 0,30 cms.	236250	236250	236250
12	Relleno y apisonado de interiores	107000	107000	107000
13	Aislacion de paredes de 0,15	25602	25602	25602
14	Aislacion de paredes de 0,30	43200	43200	43200
15	Mamposteria de 0,15 para revocar	111708	111708	111708
16	Mamposteria de 0,30 visto a una de ladrillos prensados e interior de ladrillos comunes	252808	252808	252808
17	Mamposteria de 0,30 para revocar ambas caras	236350	236350	236350
18	Mamposteria de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	141100	141100	141100
19	Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	25000	25000	25000
20	Pilares De mamposteria de ladrillos comunes seg ³ detalle	450000	450000	450000
21	Techo De chapas con nucleo de isopor 3 cnt. color ceramico exterior blanco interior	495000	495000	495000
22	Revoque de paredes interior,ext. a una capa c/ hidrofugo	34200	34200	34200
23	Revoque de pilares de galeria	34200	34200	34200
24	Revoque de vigas a una capa	34200	34200	34200
25	Revoque de mochetas 1:3 cemento y arena	28780	28780	28780
26	Revoque de nivelacion 1:3 cemento y arena hidrofugo	34200	34200	34200
27	Contrapiso de H- de cascotes	47779	47779	47779



28	Carpeta de nivelacion	31725	31725	31725
29	Piso ceramico antideslizante	104000	104000	104000
30	Guarda obra de baldosones de 40 x 40 cmt. Incluye contrapiso	88345	88345	88345
31	Zocalo Ceramico	25500	25500	25500
32	Ventanas corredizade vidrios templados transparente con perfilera de aluminio de 1,50 x 1,20	1985000	1985000	1985000
33	Ventanas corredizade vidrios templados transparente con perfilera de aluminio de 1,50 x 1,00	1654000	1654000	1654000
34	Puerta metálica de 1,20 x 2,10	1350000	1350000	1350000
35	Puerta Metalica 0,80 x2,10 incluye marco y accesorios	980000	980000	980000
36	Puerta metalica 0,60 x 1,20 incluye marco y accesorios	650000	650000	650000
37	Puerta persiana metalica bajo mesada	450000	450000	450000
38	Rejas metalicas 1,50 x 1,20	850000	850000	850000
29	Rejas metalicas 1,50 x 1,00	750000	750000	750000
40	Pintura de paredes al latex	30510	30510	30510
41	Pintura de ladrillo vistos con silicona	24030	24030	24030
42	Pintura aberturas metálicas, puertas y rejas con pintura sintética	44820	44820	44820
43	Pintura de canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33	29700	29700	29700
44	Pintura de estructura de techo sintetico color blanco	2350000	2350000	2350000
45	Espejo de 4mm. 0,40 x 1,75 con marco de aluminio	650000	650000	650000
46	Canaletas y bajadas	85000	85000	85000
47	Instalacion De desague cloacal, agua corriente, artefactos y accesorios,registro 0,60 x0,60 seg 磗 plano	8750000	8750000	8750000
48	Camara septica 1,00 x 1,60 x 1,20	2500000	2500000	2500000
49	Pozo ciego 2,00 x 2,50	3750000	3750000	3750000
50	Mesada con tres bachas granito 0,50 x 1,75	2500000	2500000	2500000
51	Revestido de azulejos	104000	104000	104000
52	Escalera de acceso	1250000	1250000	1250000
53	Rampa Peatonal 10% pendiente ancho de galeria	1250000	1250000	1250000
54	Instalacion de tablero TS de 6 AG	380000	380000	380000
55	Instalacion de tablero comando de ventiladores TCV	380000	380000	380000
56	Instalacion de circuito de luces y tomas	114000	114000	114000
57	Alimentacion de circuito de ventiladores	650000	650000	650000



58	Alimentacio de TP a TS	1500000	1500000	1500000
59	Pantalla acrilica con focos bajo consumo de 45 Watts	216000	216000	216000
60	Pantalla metalica con focos bajo consumo de 45 Watts	142500	142500	142500
61	Const. de Pizarra seg 證 plano	1200000	1200000	1200000
62	Limpieza final	1500000	1500000	1500000

LOTE 2: CONSTRUCCIÓN DE SSHH TIPO RURAL ESCUELA No.315 ANTONINO VERA CENTURIÓN

Ítem	Descripción	Precio Unitario EDGAR MENDOZA	Precio Unitario MILCIADES FERNANDEZ	Precio Unitario MIRNA NARVAJA
1	Letrero de obra 1,00 x 2,00	1100000	1200000	1350000
2	Limpieza y preparaci 撐 del terreno	6500	6500	6500
3	Replanteo	7000	7000	7000
4	Dados de fundacion 0,50 x 0,050 x 0,30	280000	280000	280000
5	Viga de fundacion 13 x 27	243047	243047	243047
6	Pilar de H-A- 13 X 27 galeria	243047	243047	243047
7	Encadenados de H- A- superior 13 X 27	243047	243047	243047
8	Mamposteria de nivelacion 0,30 cms.	195708	195708	195708
9	Relleno y apisonado de interiores	107000	107000	107000
10	Aislacion horizontal paredes	25602	25602	25602
11	Mamposteria de ladrillos comunes 0,15 para revocar ambas caras	102375	102375	102375
12	Mamposteria de ladrillos prensados 0,15 para revocar a una cara	130000	130000	130000
13	Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	25000	25000	25000
14	Techo De chapas con nucleo de isopor sobre estructura metalica color natural exterior interior blanco	485000	485000	485000
15	Revoque de paredes interior, ext. A una capa previa azotada c/ hidrofugo	34200	34200	34200
16	Revoque de mochetas 1:3 cemento y arena	28780	28780	28780
17	Contrapiso de H- de cascotes	47779	47779	47779
18	Carpeta de nivelacion	35000	35000	35000
19	Piso ceramico antideslizante	107500	107500	107500
20	Guarda obra y caminero de interconexion de baldosones 40 x 40 cmt. Incluye cordon perimetral y contrapiso	88345	88345	88345
21	Ventanas de vidrios templados de 8mm tipo proyectante 1,00 x 0,50	650000	650000	650000



22	Puerta metálica de 0,80 x 2,10	950000	950000	950000
23	Puerta para boxes 0,60 x 1,80 marco cajon 2,10	850000	850000	850000
24	Pintura de paredes al latex	22000	22000	22000
25	Pintura de ladrillos vistos con silicona	22000	22000	22000
26	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	35000	35000	35000
27	Pintura canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33	25000	25000	25000
28	Pintura de estructura de techo con pintura sintetica	500000	500000	500000
29	Vidrios dobles	180000	180000	180000
30	Revestido de azulejos altura 2,00 mts.-	107120	107120	107120
31	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	78000	78000	78000
32	Tablero seccional	250000	250000	250000
33	Alimentacion de la red principal	950000	950000	950000
34	Alimentacion a boca de luces	114000	114000	114000
35	Alimentacion a boca de tomas	114000	114000	114000
36	Fluorescentes led de 1 X 40	118125	118125	118125
37	Agua corriente-desague cloacal-camara de inspeccion- artefactos sanitarios griferias y accesorios	4000000	4000000	4000000
38	Mesada seg 澄 detalle con cuatro bachas incluye griferia y accesorios	2500000	2500000	2500000
29	Camara septica 1,20 x 2,00	2850000	2850000	2850000
40	Pozo absorbente	4500000	4500000	4500000
41	Limpieza final	750000	750000	750000

Habiendo realizado, el presente informe complementario se recomienda confirmar la **ADJUDICACIÓN** del procedimiento de **MCN No.27/2024 CONSTRUCCIÓN DE AULA Y SSHH EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS ID 454440, CONFORME LLAMADO** de la siguiente forma:

Art. 1º. ADJUDICAR el PROCEDIMIENTO MCN No.27/2024 CONSTRUCCIÓN DE AULA Y SSHH EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS ID 454440 al Sr. Edgar Isidoro Mendoza Vera con Ruc 3658782-6 conforme planilla siguiente:


Lote	DESCRIPCIÓN	Monto
1	CONSTRUCCIÓN DE AULA TIPO PRE-ESCOLAR ESC. BÁSICA No.6015 VILLA DEL MAESTRO	218.100.464
2	CONSTRUCCIÓN DE SSHH TIPO RURAL ESCUELA No.315 ANTONINO VERA CENTURIÓN	83.910.329
	TOTAL	302.010.793



Monto total: Guaraníes trescientos dos millones, diez mil, setecientos noventa y tres.

Ciudad de Coronel Oviedo, 21 de octubre del 2024.


C.P. Jorge A. Jiménez
Director de Administración
y Finanzas
Municipalidad de Cnel. Oviedo


C.P. Jeremías Chávez Rojas
Director de Recaudaciones
Municipalidad de Cnel. Oviedo


C.P. Luis Carlos B. Rojas
Director de Catastro
Municipalidad de Cnel. Oviedo