UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA (U.N.I.)
Creada por Ley 1009/96 de fecha 03 de Diciembre de 1996
RECTORADO
Comité de Evaluación

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 30/2.024

LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 22/2.024 PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE INVERNADERO EN LA FILIAL DE GENERAL ARTIGAS Y NATALIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA - 2.024" - ID Nº: 450.846.

Encarnación, 18 de octubre de 2.024.

Señor:
Prof. Dr. Hermenegildo Cohene Velázquez, Rector.
Universidad Nacional de Itapúa
Encarnación – Paraguay

1.Introducción.

El Comité de Evaluación de la Universidad Nacional de Itapúa, de acuerdo a las funciones encomendadas para el estudio y análisis de las ofertas y elaboración del informe de evaluación, en este caso de la **LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 22/2.024 PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE INVERNADERO EN LA FILIAL DE GENERAL ARTIGAS Y NATALIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA - 2.024" - ID Nº: 450.846,** solicitado por la Facultad de Ciencias Agropecuarias y Forestales de la Universidad Nacional de Itapúa, cumple en remitirle el correspondiente informe.----------

Que, se ha visto y considerado el expediente de pedido, Resolución REC Nº 309/2.024, Addendas 1,2,3 y el llamado **Nº 450.846** del Programa Anual de Contrataciones Públicas – Año 2.024 de la Universidad Nacional de Itapúa.----------

2. Antecedentes.

Que, la difusión del presente llamado se ha realizado a través del SICP de la DNCP**,** dentro del plazo y horarios establecidos por las disposiciones legales.----------

3. Sistema de Adjudicación: Por EL TOTAL, evaluado como el más bajo, Modalidad **Contrato Cerrado**, hasta la Disponibilidad Presupuestaria.----------

4. Acto de Apertura de Sobres.

Que, el Acto de Apertura de Sobre se llevó a cabo en el lugar y horario establecido, presentando su oferta las siguientes empresas: **1) Arq. Federico D. Fleitas R., con Cédula de Identidad Nº 1.706.456**, por la suma total de **Gs. 235.000.000** (Guaraníes doscientos treinta y cinco millones) y **2) Arq. Fabio A. López C., con Cédula de Identidad Nº 4.112.425 (Sur2)**, por la suma total de **Gs. 246.064.906** (Guaraníes doscientos cuarenta y seis millones sesenta y cuatro mil novecientos seis); de conformidad al Acta de Apertura de Ofertas y el Cuadro Comparativo de Ofertas.----------

5. Aplicación del Método de Evaluación prevista por el Artículo 75, num. "2" del Decreto Nº 2264/24 – "Evaluación basada en precio".

Que, Por disposición del ***numeral "2.1.1"*** *del cuerpo normativo citado..."Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de* ***carácter sustancial****, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria*

Que, en consonancia al artículo citado, **"Se verifica que todas las ofertas presentadas cumplen** con el término legal indicado, respecto a dicha exigencia, conforme al análisis realizado para el efecto; se adjunta Cuadro Comparativo de Documentos.----------

5.1. Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional.

Que, en cuanto a la obtención del Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional del Ministerio de Industria y Comercio, ambas empresas oferentes se han inscripto por el ID del presente llamado, conforme se ha corroborado en la página del MIC, quedando en igualdad de condiciones todos los oferentes; no da lugar a la aplicación de margen de preferencia a favor de ninguna respecto a las otras.----------

Que, Por disposición del ***numeral "2.1.2"*** *del cuerpo normativo citado..."Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.*----------

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA (U.N.I.)
Creada por Ley 1009/96 de fecha 03 de Diciembre de 1996
RECTORADO
Comité de Evaluación

Empresas oferentes de acuerdo al orden de cotización según Cuadro Comparativo de Ofertas.

1. **Arq. Federico D. Fleitas R.: Gs. 235.000.000.**
2. **Arq. Fabio Armando López Curtido (Sur2): Gs. 246.064.906.**

Que, de conformidad al **numeral "2.1.3" del artículo citado** *"Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el **menor precio**, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación."* En este sentido se selecciona **las ofertas con cotización más baja,** para el estudio y análisis exhaustivo, resultando de conformidad al Acta de Apertura de Sobres y el Cuadro Comparativo de Ofertas, la oferta del **Arq. Federico D. Fleitas R., con Cédula de Identidad N° 1.706.456**, por la suma total de **Gs. 235.000.000.**----------

Que, *de acuerdo al **numeral "2.1.4" del Decreto***, establece *"Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, **será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación".***----------

*Que, según **el numeral "2.1.5" del mismo cuerpo legal**, establece "En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.".*----------

6. Análisis de Especificaciones Técnicas – Experiencias.

Que, para la verificación de la oferta seleccionada como la más baja, respecto a las especificaciones técnicas del PBC y experiencias, se le ha enviado nota a la dependencia solicitante, a fin de designar a la persona idónea para analizar las exigencias técnicas conjuntamente con los profesionales del área del Comité de Evaluación, habiendo evacuado su informe la dependencia solicitante, en relación a la oferta seleccionada como la más baja; agregada a la carpeta principal; manifestando que la empresa oferente seleccionada, cumple con todas las especificaciones técnicas solicitadas; ajustándose a todos los requerimientos del PBC, según los exámenes realizados para el efecto.----------

7. Documentaciones exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones y demás concordantes:

Que habiéndose analizado minuciosamente todas las documentaciones de las empresas oferentes presentadas**,** en los aspectos legales de carácter sustancial **CUMPLEN**, en relación al mismo; **Anexo 1** Cuadro de comparación de documentos, y por aplicación del **Artículo 75, numeral "2" y numeral "2.1.3" del Decreto N° 2264/24…***"Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el **menor precio**, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.";* siendo la oferta seleccionada como la cotización más baja, la del **Arq. Federico D. Fleitas R., con Cédula de Identidad N° 1.706.456**, por la suma total de **Gs. 235.000.000**; en relación a la Experiencia requerida en el PBC**; CUMPLE**, según se observa en el cuadro de análisis **Anexo 2**; en cuanto a las especificaciones técnicas; **CUMPLE**, con las exigencias el PBC; se adjunta Cuadro de análisis; en cuanto a la Capacidad Financiera de los Años 2.022 y 2.023, se han corroborado por los medios disponibles los compromisos contractuales; así mismo se la ha solicitado vía Nota de conformidad a las disposiciones legales y el PBC la línea de crédito correspondiente y demás exigencias, habiendo contestado en tiempo y forma, una vez analizada por la profesional del área, **CUMPLE**, se adjunta el Cuadro de Análisis al presente informe **Anexo 3**; se ajusta a todo lo exigido en el Pliego de Bases y Condiciones, para un pronunciamiento regular del Acto Administrativo Individual, ajustándose a los prescriptos en los Arts. 78 y 79 del Decreto Reglamentario N° 2264/24 de la Ley 7021/22 y demás concordantes; y para la verificación respecto a las prohibiciones establecidas en el Artículo 21 de la Ley 7021/2.022; y demás concordantes, el mismo se ha verificado en el portal de la DNCP, no se encuentra sancionada; así mismo se ha obtenido a través de la base de Datos del programa SINARH, que fuera solicitado a la Dirección de Gestión y Desarrollo de Personas de la Universidad Nacional de Itapúa, arrojando la no comprensión en las prohibiciones de la Ley, por no registrarse ningún dato enmarcado en las prohibiciones de la ley referente al oferente seleccionado; se acompaña al informe como **Anexo 4**; **respecto a la aplicación de la Resolución de la DNCP N° 454/2.024,** se le ha enviado nota de conformidad a la Resolución citada y demás concordantes, a fin de que proceda a realizar las explicaciones detallada de la composición del precio ofertado en algunos ítems, que cotiza por debajo del precio referencial, habiendo contestado en tiempo y forma, desglosando los precios con las explicaciones correspondientes, se adjunta la Nota explicativa de la empresa en la carpeta principal; luego del análisis exhaustivo se ha considerado razonable por éste Comité, se ajusta al porcentaje legal exigido; de esta manera la empresa oferente seleccionada, cumple con todas las exigencias para un pronunciamiento regular del Acto Administrativo Individual, ajustándose a lo prescripto en los Arts. 78 y 79 del Decreto Reglamentario de la Ley 7021/22 y demás concordantes, en tal sentido amerita que se adjudique a la empresa seleccionada, por cumplir con todas las exigencias del PBC.----------

Que, conforme a los Criterios de Adjudicación del presente llamado, la adjudicación recaerá en el oferente cuya oferta cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones legales y técnicas; tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para la realización del servicio o bien requerido y presente la oferta por **EL TOTAL**, evaluado como el más bajo (evaluación basada únicamente en precio), Modalidad **Contrato Cerrado**, hasta la Disponibilidad Presupuestaria.----------

8. Conclusiones de recomendación de Adjudicación.

Que, por todas las consideraciones arriba señaladas, el Comité de Evaluación, eleva el presente informe recomendando al Señor Rector: **LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 22/2.024 PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE INVERNADERO EN LA FILIAL DE GENERAL ARTIGAS Y NATALIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA - 2.024" - ID Nº: 450.846,** solicitado por la Facultad de Ciencias Agropecuarias y Forestales de la Universidad Nacional de Itapúa, al **Arq. Federico D. Fleitas R., con Cédula de Identidad Nº 1.706.456**, por la suma total de **Gs. 235.000.000** (Guaraníes doscientos treinta y cinco millones), **con el I.V.A incluido;** acorde a la Disponibilidad Presupuestaria vigente, conforme al Cuadro de Adjudicación que se anexa.----------

Que, se remite el presente informe para los fines que hubiere lugar, en la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a los diez y ocho días del mes de octubre del año dos mil veinticuatro, en tres ejemplares de un mismo tenor y a un sólo efecto.----------

ES NUESTRO INFORME, SALVO MEJOR PARECER.

Mg. Verónica D. Arapayu V.	**Arq. Edith Páez de M**	**Arq. Myriam Morínigo**	**Dr. René Arrúa T.**	**Abg. Raquel Velázquez S.**
Miembro del Comité	Miembro del Comité	Miembro del Comité	Miembro del Comité	Miembro del Comité

Institución:	UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA
Adjudicado:	Arq. Federico David Fleitas Roa con C.I.N°: 1.706.456.-

Cuadro de Precios Adjudicados - Anexo al Informe de Evaluación N.º: 30.-

Licitación: 450846 - Construcción de Invernadero en la filial de General Artigas y Natalio de la Universidad Nacional de Itapúa - 2024.

Grupo 1 - Construcción de Invernadero. **Contrato Abierto: No,** **Abastecimiento Simultaneo: No**

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Caracteristicas	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
		Construcción de invernadero en la filial de la UNI de la Ciudad de General Artigas - Itapúa. Construcción de 1 Invernadero con estructura metálica, medida 20 x 8 metros Construcción de 1 Invernadero con sistema hidropónico, medida 20 x 8 metros Especificaciones de Construcción y requerimiento de cada invernadero.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1			
		TRABAJOS PRELIMINARES					
		Nivelación del terreno	m2	160			
		Replanteo y marcación de obra	m2	160			
		Cartel de Obra 1,50m x1,00m de lona Vinílica con Estructura Metálica y Soporte para suelo con dado de hormigón.	Gl	1			
		MOVIMIENTO DE SUELO					
		Excavación para fundaciones	ml	54			
		ESTRUCTURA DE HORMIGÓN DE HORMIGÓN ARMADO					
		Dados de Hormigón Armado	Gl	1			
		Encadenado de hormigón Armado	Gl	1			
		MAMPOSTERIA					
		Pollerón de ladrillo tipo visto 0.30m alt.	ml	60			
		ESTRUCTURA DE HIERRO					
		Postes de hierro 60x60x2mm de 3 metros	un	16			
		Postes de hierro 60x60x2mm de 5 metros	un	2			
		Arcos de hierro 30x30x2mm se 8 metros lineal	un	8			
		Soporte lateral de hierro con perfil galb. 30x30x2mm	ml	90			
		Refuerzo central hierro 30x30x2mm	ml	90			
		Puerta con marco y perfil, incluye pasador y bisagras	un	1			
		TECHADO y PROTECCION LATERAL					
		Carpa ginegar 120 micras con protector uv	m2	160			
		Alambre zigzag acero revestido en plástico	ml	200			
		Alambre 14 galvanizado	ml	120			
		Catraca de tensado para alambre	un	6			
		Malla superior media sombra 50% negro marimberg	m2	160			
		Malla protección lateral de nylon tipo lenon blanco	m2	85			
		REFUERZO DE ESTRUCTURA					
		Brotos de hierro varilla 10mm para tensores	un	4			
		Tensor de fuerza con alambre galv. Doble	un	4			
		MESADA DE TRABAJO Y GERMINACIÓN					
		Postes de hierro de 30 x 30 x 1.5mm	un	54			
		Malla metalica de 1"	m2	44			
		Refuerzo central hierro 30x30x2mm	ml	36			
		Refuerzo lateral de hierro de 30x30x1,5mm	ml	72			
		Refuerzo cruzada de hierro de 12x12mm	ml	72			
		Pintura antioxido	lts	5			
		Invernadero con sistema hidroponico					
		TRABAJOS PRELIMINARES					
		Nivelación del terreno	m2	160			
		Replanteo y marcación de obra	m2	160			
		Cartel de Obra 1,50m x1,00m de lona Vinílica con Estructura Metálica y Soporte para suelo con dado de hormigón.	Gl	1			
		MOVIMIENTO DE SUELO					
		Excavación para fundaciones	ml	60			
		Excavación para fosa de tanque con brocal	Un	3			
		MAMPOSTERIA					
		Cordón de ladrillo tipo visto 0.30m alt.	ml	55			
		Brocal de fosa de tanque de 0,25cm alt.	ml	8			
		ESTRUCTURA DE HORMIGÓN DE ARMADO					
		Dados de Hormigón Armado	Gl	1			

1	72131601-9978	Encadenado de hormigón Armado	Gl	1	procedencia: Nacional	117.501.277	117.501.277
		ESTRUCTURA DE HIERRO					
		Postes de hierro 60x60x2mm de 3 metros c/cuerno incluye pintura	un	16			
		Postes de hierro 60x60x1.20mm de 5 metros incluye pintura	un	2			
		Arcos de hierro 30x30 x2 mm se 8 metros incluye pintura	un	8			
		Soporte lateral de hierro con perfil galb. 30x30x2mm incluye pintura	ml	90			
		Refuerzo central hierro 30x40x2mm incluye pintura	ml	90			
		Puerta con marco y perfil, incluye pasador ,bisagras y pintura	un	1			
		Caballete de metal doble en 20x30x0.90mm	un	16			
		TECHADO y PROTECCION LATERAL					
		Carpa ginegar 120 micras con protector uv	m2	160			
		Alambre zigzag acero revestido en plástico	ml	200			
		Alambre 14 galvanizado	ml	120			
		Catraca de tensado para alambre	un	4			
		Malla superior media sombra 50% negro marimberg	m2	160			
		Malla protección lateral de nylon tipo lenon blanco	m2	85			
		REFUERZO DE ESTRUCTURA					
		Brotos de hierro varilla 10mm para tensores	un	4			
		Tensor de fuerza con alambre galv. Doble	un	4			
		MESA HIDROPONICA					
		Canales de cultivo hidrop 40mm x 8metros. PVC, intermedio	un	16			
		Canales de cultivo hidrop 75mm x 8metros.PVC, Final	un	36			
		Colector encajonado 150mm con T y codos	un	2			
		Tubo de 100mm Hidrop, de 7 metros para retorno de caudal	un	2			
		Codo de 100x90 con anillo de goma	un	2			
		Tapón de goma EV de 40mm	un	10			
		Tapón de goma EV de 75mm	un	24			
		Tapón de goma EV de 150mm	un	4			
		Pico inyector con manguera, codo, tapón 2.20m	un	2			
		Pico inyector con manguera, codo, tapón 0.60m	un	2			
		Tanque Fortelev 250 Litros con corte especial	un	3			
		Paquete Precinto de seguro para canal de cultivo	un	3			
		Cinta aluminizada de protección UV para canales de cultivo	ml	280			
		Bomba Periferica de 3000L/H RESSA	un	2			
		Mesada de germinación con estructura metálica 1,50 x1,50 metros	un	1			
		CIRCUITO ELECTRICO					
		Tablero para temporizador	un	1			
		Temporizador digital para comando de riego	un	2			
		Cable recubierto tipo taller para extensiones	ml	60			
		Llave TM para corte central de energía y motores	un	3			
		Toma corriente dobles	un	2			
		Tablero Principal	un	1			
		Cables de 2 x 4 mm tipo taller	Gl	1			
		Punto y Toma	un	1			
		Construcción e instalación eléctrica-Equipos de focos led con portalámparas	un	4			
		MEDIDORES E INSUMOS					
		Rociador atomizador	un	1			
		Medidor de CE (PPM)	un	1			
		Medidor de Temperatura	un	2			
		Medidor de PH	un	1			
		Rociador atomizador	un	1			
		Limpieza					
		Rociador atomizador	un	1			

		Construcción de invernadero en la filial de la UNI de la Ciudad de Natalio- Itapúa. **Construcción de 1 Invernadero con estructura metálica, medida 20 x 8 metros.** **Construcción de 1 Invernadero con sistema hidropónico, medida 20 x 8 metros.** **Especificaciones de Construcción y requerimiento de cada invernadero.**	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1			
		TRABAJOS PRELIMINARES					
		Nivelación del terreno	m2	160			
		Replanteo y marcación de obra	m2	160			
		Cartel de Obra 1,50m x1,00m de lona Vinílica con Estructura Metálica y Soporte para suelo con dado de hormigón.	Gl	1			
		MOVIMIENTO DE SUELO					
		Excavación para fundaciones	ml	54			
		ESTRUCTURA DE HORMIGÓN DE HORMIGÓN ARMADO					
		Dados de Hormigón Armado	Gl	1			
		Encadenado de hormigón Armado	Gl	1			
		MAMPOSTERIA					
		Pollerón de ladrillo tipo visto 0.30m alt.	ml	60			
		ESTRUCTURA DE HIERRO					
		Postes de hierro 60x60x2mm de 3 metros	un	16			
		Postes de hierro 60x60x2mm de 5 metros	un	2			
		Arcos de hierro 30x30x2mm se 8 metros lineal	un	8			
		Soporte lateral de hierro con perfil galb. 30x30x2mm	ml	90			
		Refuerzo central hierro 30x30x2mm	ml	90			
		Puerta con marco y perfil, incluye pasador y bisagras	un	1			
		TECHADO y PROTECCION LATERAL					
		Carpa ginegar 120 micras con protector uv	m2	160			
		Alambre zigzag acero revestido en plástico	ml	200			
		Alambre 14 galvanizado	ml	120			
		Catraca de tensado para alambre	un	6			
		Malla superior media sombra 50% negro marimberg	m2	160			
		Malla protección lateral de nylon tipo lenon blanco	m2	85			
		REFUERZO DE ESTRUCTURA					
		Brotos de hierro varilla 10mm para tensores	un	4			
		Tensor de fuerza con alambre galv. Doble	un	4			
		MESADA DE TRABAJO Y GERMINACIÓN					
		Postes de hierro de 30 x 30 x 1.5mm	un	54			
		Malla metalica de 1"	m2	44			
		Refuerzo central hierro 30x30x2mm	ml	36			
		Refuerzo lateral de hierro de 30x30x1,5mm	ml	72			
		Refuerzo cruzada de hierro de 12x12mm	ml	72			
		Pintura antioxido	lts	5			
		Invernadero con sistema hidroponico					
		TRABAJOS PRELIMINARES					
		Nivelación del terreno	m2	160			
		Replanteo y marcación de obra	m2	160			
		Cartel de Obra 1,50m x1,00m de lona Vinílica con Estructura Metálica y Soporte para suelo con dado de hormigón.	Gl	1			
		MOVIMIENTO DE SUELO					
		Excavación para fundaciones	ml	60			
		Excavación para fosa de tanque con brocal	Un	3			
		MAMPOSTERIA					
		Cordón de ladrillo tipo visto 0.30m alt.	ml	55			
		Brocal de fosa de tanque de 0,25cm alt.	ml	8			
		ESTRUCTURA DE HORMIGÓN DE ARMADO					
		Dados de Hormigón Armado	Gl	1			
		Encadenado de hormigón Armado	Gl	1			
2	72131601-9978	**ESTRUCTURA DE HIERRO**			procedencia: Nacional	117.498.723	117.498.723
		Postes de hierro 60x60x2mm de 3 metros c/cuerno incluye pintura	un	16			
		Postes de hierro 60x60x1.20mm de 5 metros incluye pintura	un	2			
		Arcos de hierro 30x30 x2 mm se 8 metros incluye pintura	un	8			
		Soporte lateral de hierro con perfil galb. 30x30x2mm incluye pintura	ml	90			
		Refuerzo central hierro 30x40x2mm incluye pintura	ml	90			
		Puerta con marco y perfil, incluye pasador ,bisagras y pintura	un	1			
		Caballete de metal doble en 20x30x0.90mm	un	16			
		TECHADO y PROTECCION LATERAL					
		Carpa ginegar 120 micras con protector uv	m2	160			

		Alambre zigzag acero revestido en plástico	ml	200		
		Alambre 14 galvanizado	ml	120		
		Catraca de tensado para alambre	un	4		
		Malla superior media sombra 50% negro marimberg	m2	160		
		Malla protección lateral de nylon tipo lenon blanco	m2	85		
		REFUERZO DE ESTRUCTURA				
		Brotos de hierro varilla 10mm para tensores	un	4		
		Tensor de fuerza con alambre galv. Doble	un	4		
		MESA HIDROPONICA				
		Canales de cultivo hidrop 40mm x 8metros. PVC, intermedio	un	16		
		Canales de cultivo hidrop 75mm x 8metros.PVC, Final	un	36		
		Colector encajonado 150mm con T y codos	un	2		
		Tubo de 100mm Hidrop, de 7 metros para retorno de caudal	un	2		
		Codo de 100x90 con anillo de goma	un	2		
		Tapón de goma EV de 40mm	un	10		
		Tapón de goma EV de 75mm	un	24		
		Tapón de goma EV de 150mm	un	4		
		Pico inyector con manguera, codo, tapón 2.20m	un	2		
		Pico inyector con manguera, codo, tapón 0.60m	un	2		
		Tanque Fortelev 250 Litros con corte especial	un	3		
		Paquete Precinto de seguro para canal de cultivo	un	3		
		Cinta aluminizada de protección UV para canales de cultivo	ml	280		
		Bomba Periferica de 3000L/H RESSA	un	2		
		Mesada de germinación con estructura metálica 1,50 x1,50 metros	un	1		
		CIRCUITO ELECTRICO				
		Tablero para temporizador	un	1		
		Temporizador digital para comando de riego	un	2		
		Cable recubierto tipo taller para extensiones	ml	60		
		Llave TM para corte central de energía y motores	un	3		
		Toma corriente dobles	un	2		
		Tablero Principal	un	1		
		Cables de 2 x 4 mm tipo taller	Gl	1		
		Punto y Toma	un	1		
		Construcción e instalación eléctrica-Equipos de focos led con portalámparas	un	4		
		MEDIDORES E INSUMOS				
		Rociador atomizador	un	1		
		Medidor de CE (PPM)	un	1		
		Medidor de Temperatura	un	2		
		Medidor de PH	un	1		
		Rociador atomizador	un	1		
		Limpieza				
		Rociador atomizador	un	1		
Total por Grupo:						**235.000.000**

Disponibilidad Presupuestaria	**278.039.443**
Monto Adjudicado	**235.000.000**

Universidad Nacional de Itapúa · RECTORADO · U.O.C. · Encarnación - Paraguay

Directora de la UOC

Mg. Verónica D. Arapayu V.
Miembro del Comité

Arq. Edith Paez de Moreno
Miembro del Comité

Dr. René Arrúa T.
Miembro del Comité

Arq. Myriam Morínigo
Miembro del Comité

Abog. Raquel Velázquez
Miembro del Comité

ANEXO AL INFORME DE EVALUACION N.º 30/2024 - CUADRO DE REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION DE LOS OFERENTES

LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N.º 22/2024 para la "Construcción de Invernadero en la Filial de General Artigas y Natalio de la Universidad Nacional Itapúa - 2024" con I.D.N° 450.846.-

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta. - Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.-

	Descripción de Documentos solicitados en el PBC	Arq. Federico David Fleitas Roa	Arq. Fabio Armando López Curtido
1	**Formulario de Oferta (*)** [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.]	cumple	cumple
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.	cumple	cumple
3	Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)	cumple	cumple
4	Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	cumple	cumple
5	Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	cumple	cumple
6	Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**)	cumple	cumple
7	Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	cumple	cumple
8	**Documentos Legales. Oferentes. 8.1. Personas Físicas 8.2. Personas Jurídicas.**		
8.1	a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*) b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*) c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	cumple	cumple
8.2	1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*) 2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*) 3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*) d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	No Aplica	No Aplica

Mg. Verónica D. Arapayú V.	Dra. Edith Páez de Moreno	Dr. René Arrúa T.	Arq. Myriam Morinigo	Abog. Raquel Velázquez
Miembro del Comité	Miembro del Comité	Miembro del Comité	Miembro del Comité	Miembro del Comité

ANEXO AL INFORME DE EVALUACION N.º 30/2024 – CUADRO DE REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUACION DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACION LOS OFERENTES		
LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N.º 22/2024 para la "Construcción de Invernadero en la Filial de General Artigas y Natalio de la Universidad Nacional Itapúa - 2024" con I.D.N° 450.846.-		
Descripción de Documentos solicitados en el PBC	**Arq. Federico David Fleitas Roa**	**Arq. Fabio Armando López Curtido**
Capacidad financiera		
Formulario N.º 5	cumple	cumple
Experiencia general en obras		
Formulario N.º: 2 y 3.	cumple	cumple
Experiencia especifica en obras		
Formulario N.º: 2 , 4 y 5	cumple	cumple
Capacidad en materia de personal		
Formulario N.º: 6	cumple	cumple
Capacidad en materia de equipos		
Formulario N.º: 7 y 8.	cumple	cumple

Mg. Verónica D. Arapayú V. Miembro del Comité

Dra. Edith Páez de Moreno Miembro del Comité

Dr. René Arrúa T. Miembro del Comité

Arq. Myriam Morinigo Miembro del Comité

Abog. Raquel Velázquez Miembro del Comité

ANEXO AL INFORME DE EVALUACION N° 30/2024 PARA LA LICITACION POR MENOR CUANTIA NACIONAL N° 22/2024 "CONSTRUCCIÓN DE INVERNADERO EN LA FILIAL DE GENERAL ARTIGAS Y NATALIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPÚA - 2024 con ID: 450.846

N°	OFERENTES	RATIOS			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	RESULTADO FINAL	
		LIQUIDEZ (= o > a 1)	SOLVENCIA (= o > a 1)	CAPITAL DEL TRABAJO	FORM. N° 5 PRESENTADO POR OFERENTES	CUMPLE	NO CUMPLE
RESUMEN AÑO 2022							
1	FEDERICO FLEITAS	> a 1	> a 1	Positivo	Los Datos se han transcripto correctamente del Balance General y Estado de Resultados.	X	
2	FABIO LÓPEZ CURTIDO	> a 1	> a 1	Positivo	Los Datos se han transcripto correctamente del Balance General y Estado de Resultados.	X	
RESUMEN AÑO 2022							
1	FEDERICO FLEITAS	> a 1	> a 1	Positivo	Los Datos se han transcripto correctamente del Balance General y Estado de Resultados.	X	
2	FABIO LÓPEZ CURTIDO	> a 1	> a 1	Positivo	Los Datos se han transcripto correctamente del Balance General y Estado de Resultados.	X	
RESUMEN AÑO 2022							
1	FEDERICO FLEITAS	> a 1	> a 1	Positivo	**En el Formulario Nº 5:** Los Datos se han transcripto correctamente del Balance General y Estado de Resultados. Una vez realizado el análisis financiero consistente en el activo liquido y/o capital operativo resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente, conjuntamente con la línea de crédito llega a la líquidez exigida por el PBC para la adjudicación. La empresa del Arq. Federico Fleitas, **cumple** a cabalidad con lo establecido en el mismo.	X	
2	FABIO LÓPEZ CURTIDO	> a 1	> a 1	Positivo	**Cuenta con Formulario Nº 5:** Los Datos se han transcripto correctamente del Balance General y Estados de Resultado.	X	
RESUMEN AÑO 2023							
1	FEDERICO FLEITAS	> a 1	> a 1	Positivo	Los Datos se han transcripto correctamente del Balance General y Estado de Resultados.	X	
2	FABIO LÓPEZ CURTIDO	> a 1	> a 1	Positivo	Los Datos se han transcripto correctamente del Balance General y Estado de Resultados.	X	
RESUMEN AÑO 2023							
1	FEDERICO FLEITAS	> a 1	> a 1	Positivo	Los Datos se han transcripto correctamente del Balance General y Estado de Resultados.	X	
2	FABIO LÓPEZ CURTIDO	> a 1	> a 1	Positivo	Los Datos se han transcripto correctamente del Balance General y Estado de Resultados.	X	
RESUMEN AÑO 2023							
1	FEDERICO FLEITAS	> a 1	> a 1	Positivo	**En el Formulario Nº 5:** Los Datos se han transcripto correctamente del Balance General y Estado de Resultados. Una vez realizado el análisis financiero consistente en el activo liquido y/o capital operativo resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente, conjuntamente con la línea de crédito llega a la líquidez exigida por el PBC para la adjudicación. La empresa del Arq. Federico Fleitas, **cumple** a cabalidad con lo establecido en el mismo.	X	
2	FABIO LÓPEZ CURTIDO	> a 1	> a 1	Positivo	**Cuenta con Formulario Nº 5:** Los Datos se han transcripto correctamente del Balance General y Estados de Resultado.	X	

Mg. Veronica D. Arapayu V.
Miembro del Comité

Dra. Edith Páez de Moreno.
Miembro del Comité

Dr. René Arrúa T.
Miembro del Comité

Arq. Myriam Morínigo
Miembro del Comité

Abg. Raquel F. Velázquez
Miembro del Comité

ANÁLISIS FINANCIERO DE LOS RATIOS DE LIQUIDEZ, SOLVENCIA Y CAPITAL DE TRABAJO

CAPACIDAD DE PAGO A CORTO PLAZO Y LARGO PLAZO

Oferente: ARQ. FEDERICO D. FLEITAS

Coeficiente de liquidez		**2022**		**2023**	
	Activo Corriente	389.007.672	**1,96**	344.383.548	**2,52**
	Pasivo Corriente	198.964.453		136.532.965	

El **Arq. Federico D. Fleitas** cuenta con un coeficiente de liquidez de 1,96 sobre sus deudas en el año 2022; 2,52 en el año 2023. Esto nos indica que cuenta con una liquidez efectiva para cumplir con los imprevistos que transcurrirían durante la ejecución de la Obra.

Coeficiente de solvencia		**2022**		**2023**	
	Activo Total	608.524.928	**3,06**	563.900.804	**4,13**
	Pasivo Total	198.964.453		136.532.985	

El **Arq. Federico D. Fleitas** cuenta con un coeficiente de solvencia de 3,06 en el año 2022; 4,13 en el año 2023. Esto nos indica que cuenta con una solvencia efectiva para cumplir con lo establecido según el PBC. Y el promedio es de 3,60.

Capital de Trabajo	Activo Corriente - Pasivo Corriente	**2022**		**2023**	
		389.007.672 - 198.964.453		344.383.548 - 136.532.965	
			190.043.219		**207.850.583**

En los tres años analizados se observa que la empresa tiene capital de trabajo, es decir que la firma después de pagar todas sus deudas a corto plazo, cuenta con dinero para operar el día a día.

Mg. Verónica D. Arapayu V.	**Dra. Edith Páez de Moreno.**	**Dr. René Arrúa T.**	**Arq. Myriam Morínigo**	**Abg. Raquel F. Velázquez**
Miembro del Comité	Miembro del Comité	Miembro del Comité	Miembro del Comité	Miembro del Comité

ANÁLISIS FINANCIERO DE LOS RATIOS DE LIQUIDEZ, SOLVENCIA Y CAPITAL DE TRABAJO

CAPACIDAD DE PAGO A CORTO PLAZO Y LARGO PLAZO

Oferente: ARQ. FABIO LÓPEZ

		2022		2023	
Coeficiente de liquidez	Activo Corriente	1.010.425.305	**5,78**	1.802.195.381	**2,21**
	Pasivo Corriente	174.717.207		813.780.589	

Arq. Fabio López, cuenta con un coeficiente de liquidez de 5,78 sobre sus deudas en el año 2022; 2,21 en el año 2023. Esto nos indica que cuenta con una liquidez efectiva para cumplir con los imprevistos que transcurrirían durante la ejecución de la Obra.

		2022		2023	
Coeficiente de solvencia	Activo Total	1.723.504.196	**9,86**	2.540.395.011	**3,12**
	Pasivo Total	174.717.207		813.780.589	

Al 31 de diciembre del 2022 y 2023 las cifras del ratio de Activo total / Pasivo total indica que la empresa cuenta con activos financiados con pasivos de 9,86 y 3,12. Según el PBC debe ser igual o mayor a 1. El promedio del coeficiente de solvencia es de 6,49 el **Arq. Fabio López,** cuenta con Solvencia económica.

		2022	2023
Capital de Trabajo	Activo Corriente - Pasivo Corriente	1.010.425.305 - 174.717.207	1.802.195.381 - 813.780.589
		835.708.098	**988.414.792**

El Capital del Trabajo, indica la Cantidad de Recursos con los que cuenta la Empresa para poder seguir trabajando una vez que se paguen todos los Pasivos a corto plazo, pudiendo la Empresa disponer de ellos inmediatamente. En el caso del **Arq. Fabio López** se puede notar que su Capital de Trabajo fue en aumento.

Mg. Verónica D. Arapayu V.	**Dra. Edith Páez de Moreno.**	**Dr. René Arrúa T.**	**Arq. Myriam Morínigo**	**Abg. Raquel F. Velázquez**
Miembro del Comité	Miembro del Comité	Miembro del Comité	Miembro del Comité	Miembro del Comité

Construcción de Invernadero en la Filial de General Artigas y Natalio de la Universidad Nacional de Itapua 2024

Oferente: Arq. Federico David Fleitas Roa.-

Item: 1

PRECIO REFERENCIAL	139.021.333	100%
PRECIO OFERTADO	117.501.277	85%
DIFERENCIA	**-15,48%**	

Ok

Item: 2

PRECIO REFERENCIAL	139.018.110	100%
PRECIO OFERTADO	117.498.723	85%
DIFERENCIA	**-15,48%**	

Ok

Construcción de Invernadero en la Filial de General Artigas y Natalio de la Universidad Nacional de Itapua 2024

Oferente: Arq. Fabio Armando López Cutido.-

Item: 1

PRECIO REFERENCIAL	139.021.333	100%
PRECIO OFERTADO	123.033.879	88%
DIFERENCIA	**-11,50%**	

Ok

Item: 2

PRECIO REFERENCIAL	139.018.110	100%
PRECIO OFERTADO	123.031.027	88%
DIFERENCIA	**-11,50%**	

Ok