



CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Ítem	Descripción	CORPORACION LEMURIA S. A.				EMPROPAR S.A.				CONSTRUCCIONES CIVILES EN GENERAL						
		Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Replanteo y marcacion	-	-	1.761,14	2.100	3.698.394	-	-	1.761,14	3.500	6.163.990	-	-	1.761,14	2.950	5.195.363
2	Obrador	-	-	1,00	9.000.000	-	-	1,00	10.000.000	-	-	-	-	1,00	12.800.000	12.800.000
3	Cartel de Obra (3mx2m) con estructura metalica, chaps lona con imagen calidad fotografica y pedestal de 1,5 m.	-	-	1,00	972.000	972.000	-	-	1,00	700.000	700.000	-	-	1,00	1.100.000	1.100.000
4	Vallado de obra armada y desarmado	-	-	400,00	37.800	15.120.000	-	-	400,00	40.000	16.000.000	-	-	400,00	35.000	14.000.000
5	Zanatas de HA con excavacion 1,80 x 1,80	-	-	43,00	2.214.000	95.202.000	-	-	43,00	2.500.000	107.500.000	-	-	43,00	2.500.000	107.500.000
6	Pilares y Columnas de Hormigon Armado Perimetral	-	-	32,80	2.214.000	72.619.200	-	-	32,80	2.500.000	82.000.000	-	-	32,80	2.600.000	85.280.000
7	Vigas intermedias 20 x 40	-	-	25,50	2.214.000	56.457.000	-	-	25,50	2.500.000	63.750.000	-	-	25,50	2.600.000	66.300.000
8	Viga Asiento 0,40 x 0,20	-	-	13,70	2.214.000	30.331.800	-	-	13,70	2.500.000	34.250.000	-	-	13,70	2.600.000	35.620.000
9	Viga encadenado inferior 0,20 x 0,3	-	-	9,10	2.214.000	20.147.400	-	-	9,10	2.500.000	22.750.000	-	-	9,10	2.600.000	23.660.000
10	Lona de H.A.-Graderias 72 cm x 12 cm	-	-	47,80	2.160.000	103.248.000	-	-	47,80	2.500.000	119.500.000	-	-	47,80	2.500.000	119.500.000
11	Hormigon Ciclopeda, para araderia	-	-	27,82	549.000	15.273.180	-	-	27,82	600.000	16.692.000	-	-	27,82	550.000	15.301.000
12	Piso de HA Espesor 8 cm para pista deportiva	-	-	700,00	185.760	130.032.000	-	-	700,00	160.000	112.000.000	-	-	700,00	165.000	115.500.000
13	Piso Alisada, contrapiso de cascoite de 5 cm -Carpeta	-	-	928,00	60.390	56.041.920	-	-	928,00	67.000	62.176.000	-	-	928,00	58.000	53.824.000
14	Lacustero	-	-	1,00	8.784.000	-	-	1,00	9.760.000	-	-	-	-	1,00	8.500.000	8.500.000
15	Techo de chapa, e estructura metalica plegada montada con cubierta de chapa trapezoidal N 27 pendiente 13°	-	-	1.845,00	255.094	433.748.430	-	-	1.845,00	210.000	387.450.000	-	-	1.845,00	270.000	498.150.000
16	Fachada frontal v lateral segun plano. Vitera de metal	-	-	1,00	9.600.000	-	-	1,00	12.000.000	-	-	-	-	1,00	10.000.000	10.000.000
17	Relleno v compactacion, c arena gorda	-	-	500,00	33.600	16.800.000	-	-	500,00	40.000	20.000.000	-	-	500,00	40.000	20.000.000
18	Envarillado bajo abertura 2 hierros del 8	-	-	40,00	25.344	1.013.760	-	-	40,00	25.000	1.000.000	-	-	40,00	28.000	1.120.000
19	Mamposteria Estructural de Graderia pared de 0,15 mts	-	-	295,00	120.000	35.400.000	-	-	295,00	125.000	36.875.000	-	-	295,00	120.000	35.400.000
20	Mamposteria cerramiento Planta baja	-	-	361,00	107.520	38.814.720	-	-	361,00	110.000	39.710.000	-	-	361,00	110.000	39.710.000
21	Mamposteria cerramiento Planta Alta	-	-	570,00	129.600	73.872.000	-	-	570,00	120.000	68.400.000	-	-	570,00	150.000	85.500.000
22	Mamposteria de ladrillo convexo	-	-	287,00	134.400	38.572.800	-	-	287,00	130.000	37.310.000	-	-	287,00	155.000	44.485.000
23	Mamposteria 0,15 asostatorio	-	-	240,00	120.000	28.800.000	-	-	240,00	125.000	30.000.000	-	-	240,00	110.000	26.400.000
24	Aislacion de pared horizontal, asfalto huido	-	-	128,50	29.246	3.758.111	-	-	128,50	25.000	3.212.500	-	-	128,50	32.000	4.112.000
25	Rejillas de piso cerrado 40x40	-	-	10,00	115.200	1.152.000	-	-	10,00	144.000	1.440.000	-	-	10,00	120.000	1.200.000
26	Canaletas aericas, chapa 24, reforzadas, 60 cm desarrollo	-	-	102,00	96.000	9.792.000	-	-	102,00	150.000	15.300.000	-	-	102,00	110.000	11.220.000
27	Canal bajada PVC de 150 mm	-	-	200,00	43.200	8.640.000	-	-	200,00	50.000	10.000.000	-	-	200,00	46.000	9.200.000
28	Contrapiso de H simple de cascoite 5 cm bajo graderias	-	-	280,00	24.000	6.720.000	-	-	280,00	30.000	8.400.000	-	-	280,00	28.000	7.840.000
29	Contrapiso de H simple de cascoite 10 cm Area de Circulacion	-	-	668,00	32.640	21.803.520	-	-	668,00	40.000	26.720.000	-	-	668,00	34.000	22.712.000
30	Carpeta para base de piso 2 cm bajo araderias v Area de Circulacion	-	-	948,00	36.480	34.583.040	-	-	948,00	40.000	37.920.000	-	-	948,00	40.000	37.920.000
31	Puerta de chapa doblada en acceso, 4,5*3,4	-	-	2,00	3.570.000	7.140.000	-	-	2,00	5.000.000	10.000.000	-	-	2,00	4.500.000	9.000.000
32	Puerta de chapa doblada int. ext. Con cerradura-0,80*2,1	-	-	6,00	412.800	2.476.800	-	-	6,00	500.000	3.000.000	-	-	6,00	500.000	3.000.000
33	Puerta de chapa doblada sanitarios, Con cerraduras 1,0*2,1	-	-	2,00	460.800	921.600	-	-	2,00	650.000	1.300.000	-	-	2,00	560.000	1.120.000
34	Puerta Baibien	-	-	6,00	211.200	1.267.200	-	-	6,00	300.000	1.800.000	-	-	6,00	250.000	1.500.000
35	Ventanas para sanitarios 40 x 60	-	-	4,00	192.000	768.000	-	-	4,00	300.000	1.200.000	-	-	4,00	210.000	840.000
36	Ventana metalica superior 1,20 x 0,6	-	-	12,00	122.880	1.474.560	-	-	12,00	150.000	1.800.000	-	-	12,00	123.000	1.476.000
37	Toma corriente	-	-	8,00	138.916	1.111.328	-	-	8,00	160.000	1.280.000	-	-	8,00	140.000	1.120.000
38	Punto v Toma Corriente	-	-	20,00	109.670	2.193.400	-	-	20,00	110.000	2.200.000	-	-	20,00	120.000	2.400.000
39	Luminaria con foco led 20w adosados al techo	-	-	16,00	107.520	1.720.320	-	-	16,00	110.000	1.760.000	-	-	16,00	120.000	1.920.000
40	Lampara led 20 w. Adosados a la pared, para intemperie	-	-	18,00	902.400	16.243.200	-	-	18,00	880.000	15.840.000	-	-	18,00	1.000.000	18.000.000
41	Reflector de 200w 6000K adosado al techo pista	-	-	60,00	124.293	7.457.580	-	-	60,00	115.000	6.900.000	-	-	60,00	130.000	7.800.000
42	Acometida con cables de 35 mm -Trifasica	-	-	1,00	1.536.000	1.536.000	-	-	1,00	1.800.000	1.800.000	-	-	1,00	1.550.000	1.550.000
43	Tablero general	-	-	2,00	2.112.000	4.224.000	-	-	2,00	2.100.000	4.200.000	-	-	2,00	2.150.000	4.300.000
44	Tablero seccional	-	-	16,00	21.934	350.944	-	-	16,00	25.000	400.000	-	-	16,00	23.000	368.000
45	Canos pvc 100 mm	-	-	26,00	14.622	380.172	-	-	26,00	18.000	468.000	-	-	26,00	16.000	416.000
46	Canos pvc 40 mm	-	-	12,00	87.736	1.052.832	-	-	12,00	70.000	840.000	-	-	12,00	95.000	1.140.000
47	R.P.S 15 x15	-	-	8,00	255.898	2.047.184	-	-	8,00	315.000	2.520.000	-	-	8,00	320.000	2.560.000
48	Minglerio	-	-	2,00	292.454	584.908	-	-	2,00	365.000	730.000	-	-	2,00	350.000	700.000
49	Registro de 60x60	-	-	2,00	1.689.600	3.379.200	-	-	2,00	2.112.000	4.224.000	-	-	2,00	2.000.000	4.000.000
50	Camara septica 1x1 con tapa HA	-	-	8,00	307.200	2.457.600	-	-	8,00	384.000	3.072.000	-	-	8,00	380.000	3.040.000
51	Inodoros cisternas bajas v accesorios	-	-	14,00	322.560	4.515.840	-	-	14,00	350.000	4.900.000	-	-	14,00	380.000	5.320.000
52	Lavatorio para mano, en sanitarios	-	-	4,00	307.200	1.228.800	-	-	4,00	320.000	1.280.000	-	-	4,00	310.000	1.240.000
53	Espesios para banos	-	-	12,00	169.250	2.031.000	-	-	12,00	211.000	2.532.000	-	-	12,00	170.000	2.040.000
54	Duchas frias v calientes	-	-	2,00	3.456.000	6.912.000	-	-	2,00	4.500.000	9.000.000	-	-	2,00	4.000.000	8.000.000
55	Jabonera, toallero, perchero v porta rolio	-	-	29,184	14.008.320	-	-	480,00	35.000	16.800.000	-	-	480,00	36.000	17.280.000	
56	Pozo absorbente	-	-	1,00	1.862.000	1.862.000	-	-	1,00	1.862.000	1.862.000	-	-	1,00	1.862.000	1.862.000
57	Revoque de pilares v vigas	-	-	153,000	115.200	17.529.600	-	-	153,000	100.000	15.300.000	-	-	153,000	116.000	17.748.000
58	Pintura de ladrillos viscos con silicosa exterior	-	-	50,00	81.408	4.070.400	-	-	50,00	90.000	4.500.000	-	-	50,00	82.000	4.100.000
59	Pintura de terminacion, Pintura deportiva Epoxi disciplina Futbol	-	-	3,60	5.863.200	-	-	3,60	1.500	5.400.000	-	-	3,60	1.500	5.400.000	
60	Revestimiento de azulejos de banos v vestuarios	-	-	1.745,00	3.360	5.863.200	-	-	1.745,00	3.360	5.863.200	-	-	1.745,00	3.360	5.863.200
61	Limpieza final de Obra	-	-	1,00	1.745.000	-	-	1,00	1.745.000	-	-	-	-	1,00	1.745.000	1.745.000
				TOTAL GIARDINER								TOTAL GIARDINER				
				1.540.266.783								1.549.348.990				
												1.693.630.363				

MUNICIPALIDAD DE SOLEDAD CARRERA FARIA
 DEPARTAMENTO DE OBRAS
 CP AT TORA SOLEDAD CARRERA FARIA
 RESPONSABLE DE LA U.C.C.



GOBIERNO DE LA REPUBLICA NACIONAL DEL PARAGUAY



PREFECTURA DE LA REPUBLICA DEL PARAGUAY
MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS
Año del Deseño 2022

ANEXO B-02-08

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Item	Descripción	CONSTRUCCIONES LUISITO				SAN EXPEDITO CONSULTORA					
		Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Replanteo y marcación	-	-	1.761,14	4.200	7.396.788	-	-	1.761,14	4.200	7.396.788
2	Obrador	-	-	1,00	18.000.000	18.000.000	-	-	1,00	8.000.000	8.000.000
3	Cartel de Obra (3mx2m) con estructura metálica, chapa lona con imagen calidad fotográfica y pedestal de 1,5 m.	-	-	1,00	1.080.000	1.080.000	-	-	1,00	1.079.985	1.079.985
4	Vallado de obra armada y desarmado	-	-	400,00	42.000	16.800.000	-	-	400,00	42.000	16.800.000
5	Zapatas de HA con excavación 1,80 x 1,80	-	-	43,00	2.640.000	113.090.000	-	-	43,00	2.700.000	116.100.000
6	Pilares y Columnas de Hormigón Armado Perimetral	-	-	32,80	2.630.000	86.264.000	-	-	32,80	2.700.000	88.560.000
7	Viga intermedias 20 x 40	-	-	25,50	2.630.000	67.065.000	-	-	25,50	2.700.000	68.850.000
8	Viga Asiento 0,40 x 0,20	-	-	13,70	2.630.000	36.031.000	-	-	13,70	2.700.000	36.990.000
9	Viga encadenado inferior 0,20 x 0,3	-	-	9,10	2.630.000	23.933.000	-	-	9,10	2.700.000	24.570.000
10	Losas de HA -Graderas 72 cm x 12 cm	-	-	47,80	2.630.000	125.714.000	-	-	47,80	2.700.000	129.060.000
11	Hormigón Ciclopeado, para gradería	-	-	27,82	610.000	16.970.200	-	-	27,82	610.000	16.970.200
12	Piso de HA Espesor 8 cm para pista deportiva	-	-	700,00	216.000	151.200.000	-	-	700,00	216.000	151.200.000
13	Piso Alhada, contrapiso de casco de 5 cm -Carpetas	-	-	928,00	67.100	62.268.800	-	-	928,00	67.100	62.268.800
14	Locutorio	-	-	1,00	9.760.000	9.760.000	-	-	1,00	9.760.000	9.760.000
15	Techo de chapa, e estructura metálica plógada montada con cubierta de chapa trapezoidal N 27 pendiente 13°	-	-	1.845,00	286.700	528.961.500	-	-	1.845,00	286.700	528.961.500
16	Fachada frontal y lateral según plano. Visera de metal	-	-	1,00	12.000.000	12.000.000	-	-	1,00	12.000.000	12.000.000
17	Relleno y compactación, o arena gorda	-	-	500,00	42.000	21.000.000	-	-	500,00	42.000	21.000.000
18	Envarillado bajo abertura 2 fierros del 8	-	-	40,00	31.680	1.267.200	-	-	40,00	31.680	1.267.200
19	Mampostería Estructural de Gradería pared de 0,15 mts	-	-	295,00	150.000	44.250.000	-	-	295,00	150.000	44.250.000
20	Mampostería cerramiento Planta baja	-	-	361,00	134.400	48.518.400	-	-	361,00	134.400	48.518.400
21	Mampostería cerramiento Planta Alta	-	-	570,00	160.000	91.200.000	-	-	570,00	162.000	92.340.000
22	Mampostería de ladrillo conveco	-	-	287,00	165.000	47.355.000	-	-	287,00	168.000	48.216.000
23	Mampostería de ladrillo conveco	-	-	240,00	150.000	36.000.000	-	-	240,00	150.000	36.000.000
24	Asilación de pared horizontal, asfalto líquido	-	-	128,50	36.557	4.697.575	-	-	128,50	36.557	4.697.575
25	Rejillas de piso cerrado 40x40	-	-	10,00	144.000	1.440.000	-	-	10,00	144.000	1.440.000
26	Canaletas aceras, chapa 24, reforzadas, 60 cm desarrollo	-	-	102,00	120.000	12.240.000	-	-	102,00	120.000	12.240.000
27	Cano bajada PVC de 150 mm	-	-	200,00	54.000	10.800.000	-	-	200,00	54.000	10.800.000
28	Contrapiso de H simple de cascoses 5 cm bajo graderas	-	-	280,00	30.000	8.400.000	-	-	280,00	30.000	8.400.000
29	Contrapiso de H simple de cascoses 10 cm Area de Circulación	-	-	668,00	40.800	27.254.400	-	-	668,00	40.800	27.254.400
30	Carpetas para base de piso 2 cm bajo graderas y Area de Circulación	-	-	948,00	44.000	41.712.000	-	-	948,00	45.600	43.228.800
31	Porton de chapa doblada en acceso, 4,5*3,5	-	-	2,00	5.100.000	10.200.000	-	-	2,00	5.100.000	10.200.000
32	Puerta de chapa doblada int. ext. Con cerradura-0,80*2,1	-	-	6,00	516.000	3.096.000	-	-	6,00	516.000	3.096.000
33	Puerta de chapa doblada sanitarios. Con cerradura 1,0*2,1	-	-	2,00	576.000	1.152.000	-	-	2,00	576.000	1.152.000
34	Puerta Baibén	-	-	6,00	264.000	1.584.000	-	-	6,00	264.000	1.584.000
35	Ventanas para sanitarios 40 x 60	-	-	9,00	144.000	1.296.000	-	-	9,00	144.000	1.296.000
36	Ventana metálica superior 1,20 x 0,6	-	-	4,00	240.000	960.000	-	-	4,00	240.000	960.000
37	Toma corriente	-	-	12,00	153.600	1.843.200	-	-	12,00	153.600	1.843.200
38	Punto v Toma Corriente	-	-	8,00	173.643	1.389.160	-	-	8,00	173.643	1.389.160
39	Luminaria con focos led 20w adosados al techo	-	-	20,00	137.088	2.741.760	-	-	20,00	137.088	2.741.760
40	Lampara led 20 w, Adosados a la pared, para intemperie	-	-	16,00	134.400	2.150.400	-	-	16,00	134.400	2.150.400
41	Reflector de 200w 6000k adosado al techo pista	-	-	18,00	1.100.000	19.800.000	-	-	18,00	1.128.000	20.304.000
42	Acometida con cables de 35 mm -Trifásica	-	-	60,00	154.000	9.240.000	-	-	60,00	155.366	9.321.960
43	Tablero general	-	-	1,00	1.920.000	1.920.000	-	-	1,00	1.920.000	1.920.000
44	Tablero seccional	-	-	2,00	2.540.000	5.080.000	-	-	2,00	2.640.000	5.280.000
45	Canos pvc 100 mm	-	-	16,00	27.418	438.688	-	-	16,00	27.418	438.688
46	Canos pvc 40 mm	-	-	26,00	18.278	475.228	-	-	26,00	18.278	475.228
47	R.P.S 15 x15	-	-	12,00	109.670	1.316.040	-	-	12,00	109.670	1.316.040
48	Mangitorio	-	-	8,00	319.872	2.558.976	-	-	8,00	319.872	2.558.976
49	Rejistro de 60x60	-	-	2,00	365.568	731.136	-	-	2,00	365.568	731.136
50	Camara septica 1x1 con tapa HA	-	-	2,00	2.100.000	4.200.000	-	-	2,00	2.112.000	4.224.000
51	Inodoros sistemas bajas y accesorios	-	-	8,00	384.000	3.072.000	-	-	8,00	384.000	3.072.000
52	Lavatorio para mano, en sanitarios	-	-	14,00	403.200	5.644.800	-	-	14,00	403.200	5.644.800
53	Espacios para baños	-	-	8,00	201.600	1.612.800	-	-	8,00	201.600	1.612.800
54	Duchas frías y calientes	-	-	4,00	384.000	1.536.000	-	-	4,00	384.000	1.536.000
55	Jabonera, toallero, perchero y porta rollo	-	-	12,00	211.563	2.538.756	-	-	12,00	211.563	2.538.756
56	Pozo absorbente	-	-	2,00	4.200.000	8.400.000	-	-	2,00	4.320.000	8.640.000
57	Revoque de pilares y vigas	-	-	480,00	36.000	17.280.000	-	-	480,00	36.480	17.510.400
58	Pintura de ladrillos vistos con silicona exterior	-	-	1.862,00	28.000	52.136.000	-	-	1.862,00	28.800	53.625.600
59	Pintura de terminación: Pintura deportiva Epoxi disciplina Fútbol	-	-	143,00	133.000	19.019.000	-	-	143,00	144.000	20.582.000
60	Revestimiento de azulejos de baños y vestuarios	-	-	50,00	101.000	5.050.000	-	-	50,00	101.760	5.088.000
61	Limpieza final de Obra	-	-	1.745,00	4.000	6.980.000	-	-	1.745,00	4.200	7.329.000
				TOTAL GUARANÍES		1.870.511.807			TOTAL GUARANÍES		1.879.831.532



CP AURORA SOLEDAD CARRERA FARIA
RESPONSABLE DE LA U.O.C.