

LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 01/2024

"SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL DE EDIFICIOS DEL MDI - PLURIANUAL"

ID N° 439.848

INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 20 días del mes de septiembre del año dos mil veinticuatro, se reúne el Comité de Evaluación conformado por los funcionarios designados según Resolución N° 270 de fecha 25 de junio de 2024 del Ministerio del Interior "POR LA CUAL APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARA EL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 01/2024 PARA LA CONTRATACIÓN DE "SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL DE EDIFICIOS DEL MDI - PLURIANUAL" CON ID 439848, con el objeto de llevar a cabo las evaluaciones de la ofertas correspondientes al llamado de referencia; en concordancia con lo determinado en el Art. 54° de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas"; a fin de corroborar si las mismas cumplen con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, Especificaciones Técnicas y demás documentos inherentes al presente llamado, para de este modo determinar que las ofertas que sean técnica y económicamente convenientes a los intereses del Ministerio del Interior y al Estado Paraguayo.

1. Antecedentes.

- PAC N° 439848
- Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) N° 416/2024 de fecha 14 de junio de 2024, cuyo monto asciende a la suma de Gs. 342.166.515.- (guaraníes trescientos cuarenta y dos millones ciento sesenta y seis mil quinientos quince).
- Acta Electrónica ID: 439848 de fecha 17 de septiembre de 2024
- Acta de Apertura N° 10/2024 de fecha 17 de septiembre de 2024, resaltándose las informaciones relativas a los oferentes, los precios presupuestados por los mismos, de acuerdo con lo expuesto a continuación:

"...1. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y en el SICP, se procede a la apertura de los sobres, dejándose expresa constancia de las ofertas abiertas en el presente acto:

N°	Oferente	Dirección de Correo Electrónico
1	MIMBI S.A.	mimbi314@hotmail.com
2	LAYA Construcciones S.A.	layasa@hotmail.com
3	MAFARA S.A.	mafara2010@gmail.com

2. Monto de las Ofertas

A continuación, se procede a detallar los precios ofertados por las firmas participantes, conforme al sistema de evaluación:

Oferente	RUC	Monto Total Ofertado
MIMBI S.A.	80030347-4	1.725.000.000
LAYA Construcciones S.A.	80020494-8	1.708.170.912
MAFARA S.A.	80021850-7	1.640.880.000

Observaciones Constancia Registro de Proveedor:

A solicitud de la firma MAFARA S.A. se deja constancia de la siguiente observación:

El oferente LAYA Construcciones S.A., no presenta muestras al momento de la apertura.

Análisis del Comité de Evaluación sobre las observaciones:

En relación la observación realizada por la representante de la firma MAFARA S.A., este comité a verificado que el Pliego de Bases y Condiciones en Requisitos de participación y criterios de evaluación, Capacidad Técnica, estableció "El oferente deberá presentar con su oferta muestras de los productos que utilizará en la ejecución del servicio de limpieza, además del Certificado de Registro Sanitario Vigente emitido por la Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria (DNVS) (detergente, lavandina, desinfectante a base de peróxido de cloro, desodorante, y jabón espuma). Será de carácter obligatorio la presentación con su oferta las muestras, caso contrario la oferta quedará desestimada.

Al respecto, este comité considera que la misma ha incumplido con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme se menciona en el Acta Electrónica ID 439848 y Acta de Apertura N° 10, motivo por



Oscar Ruben Rolón O.
Director Interino
Dirección de Administración

Abg. Héctor R. Flores
Coordinador
Coordinación de Asesoría Técnica
Dirección General de Administración y Finanzas



Misión: "Somos un Organismo del Estado encargado de la creación y aplicación de políticas públicas que garanticen la seguridad ciudadana y la gobernabilidad democrática contribuyendo al desarrollo del país y el bienestar de la población, con enfoque en Derechos Humanos".

el cual la oferta presentada por la firma **LAYA Construcciones S.A.**, queda desestimada de la presente licitación.

2. Análisis y Evaluación de las ofertas presentadas

La legitimación del presente Comité de Evaluación deviene de lo dispuesto en el artículo 54 de la **Ley 7021/22 de "CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y de la Resolución N° 270 de fecha 25 de junio de 2024 del Ministerio del Interior.

Conforme a las Bases y Condiciones del SICP el Sistema de adjudicación del presente llamado es por **el total**.

2.1. Evaluación de documentaciones de carácter sustancial y formal

Es oportuno hacer mención que han sido realizadas verificaciones, a fin de corroborar el cumplimiento de las ofertas, respecto al suministro de las documentaciones básicas de Carácter Sustancial, y de Carácter Formal solicitadas en el PBC Electrónico, cuyo análisis se detalla a continuación:

N°	Oferente	Formulario de Oferta/Planilla de Precios	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales	Muestra de los productos que utilizará en la ejecución
1	MIMBI S.A.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No aplica	Cumple
2	LAYA Construcciones S.A.	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple
3	MAFARA S.A.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

La póliza presentada por la firma **LAYA Construcciones S.A.**, N° 1508001883 emitida por la Panal Seguros S.A., con vigencia desde 23/07/2024 hasta 20/12/2024, por el periodo de 150 días, la misma no cubre la vigencia establecida en el Pliego de Bases y Condiciones, de 120 días desde la fecha de apertura, que fue 17/09/2024, por tal motivo al considerarse un documento sustancial, se desestima la oferta de la misma.

Considerando el cuadro precedente y el párrafo anterior, se constata que la Empresa **LAYA Construcciones S.A.**, no cumple con la presentación de muestras de los productos que utilizara en la ejecución de servicio de limpieza y la cobertura de la garantía de Mantenimiento de Oferta, por lo tanto la oferta queda desestimada, en cambio la empresa **MIMBI S.A. y MAFARA S.A. CUMPLEN** con la presentación de documentos de carácter sustancial.

A fin de proseguir con la evaluación de las ofertas susceptible de ser analizada correspondiente a las firmas **MIMBI S.A. y MAFARA S.A.**, se procede a la verificación de las documentaciones formales mencionados en el Acta de Apertura, en el cual se observa que algunas documentaciones no fueron presentadas con la oferta, motivo por el cual se solicita mediante nota a ambas firmas:

- Por Nota CE N° 19/2024 – ID N° 439848 de fecha 18 de setiembre de 2024, se solicitó a la firma **MIMBI S.A.** y por Nota CE N° 20/2024 – ID N° 439848 de fecha 18 de setiembre de 2024, se solicitó a la firma **MAFARA S.A.** a través de correo electrónico declarados en sus respectivas ofertas, documentos de carácter formal.

La firma **MAFARA S.A.** remitió respuesta en fecha 19 de setiembre de 2024, cumpliendo en tiempo y forma, en cambio la firma **MIMBI S.A.**, no ha remitido respuesta sobre lo solicitado.

A fin de proseguir con la evaluación de las ofertas, se procede a la evaluación de los documentos de carácter formal, conforme al cuadro precedente:

Oferentes	1	2
Requisitos documentales	MIMBI S.A.	MAFARA S.A.
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	Cumple	Cumple
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	Cumple	Cumple

Visión: "Ser un Organismo confiable, eficaz y eficiente, reconocido a nivel nacional e internacional, con personal altamente calificado y comprometido con valores éticos y morales como garante de la gobernabilidad democrática y la seguridad ciudadana".



Lic. Oscar Rubén Rolón G.
Director Interino
Dirección de Administración



Ing. R. Flores
Coordinador
Coordinación de Asesoría
Dirección General de Administración



Misión: "Somos un Organismo del Estado encargado de la creación y aplicación de políticas públicas que garanticen la seguridad ciudadana y la gobernabilidad democrática contribuyendo al desarrollo del país y el bienestar de la población, con enfoque en Derechos Humanos".

5. Certificado de Cumplimiento Tributario	Cumple	Cumple
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	Cumple	Cumple
7. Declaración Jurada de Declaración de Personas, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios.	Cumple	Cumple

Considerando el análisis precedente, se constata que las firmas **MIMBI S.A. y MAFARA S.A., CUMPLEN** con la presentación de documentos de carácter formal.

2.2 Evaluación Económica-Financiero

Seguidamente, y teniendo en cuenta el análisis preliminar, se pone a conocimiento del Señor Ministro, la oferta económica presentada, conforme se describe a continuación:

					1		2	
					MIMBI S.A.		MAFARA S.A.	
Ítem	Descripción del Servicio	Cantidad	Unidad de Medida	Presentación	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	1 GRUPO Servicios de Limpieza Sede Central - Casa Riera - Museo de las Memorias MDI	24	Mes	Unidad	35.875.000	861.000.000	34.370.000	824.880.000
2	2 GRUPO Servicios de Limpieza en Edificio Aurora	24	Mes	Unidad	18.000.000	432.000.000	17.000.000	408.000.000
3	3 GRUPO Servicios de Limpieza en Edificio MDI Montevideo y Estrella	24	Mes	Unidad	18.000.000	432.000.000	17.000.000	408.000.000
					Total	1.725.000.000	Total	1.640.880.000

Verificada las ofertas presentadas por las firmas **MIMBI S.A.y MAFARA S.A.**, se constata que las misma no presentan errores aritméticos, por lo que se prosigue con la evaluación de los demás documentos.

El detalle de las ofertas se expone en el **“Cuadro Comparativo de Ofertas”**, que se adjunta y forma parte integrante del presente informe como **Anexo 1**.

Según lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, con el objetivo de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se procede a describir los siguientes indicadores:

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera
Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

A) Para contribuyente de IRACIS/IRE RG por los años que corresponda deberán cumplir con el siguiente parámetro:

a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente




Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 (tres) últimos años (2021,2022, 2023).

b. Endeudamiento: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 (tres) últimos años (2021,2022, 2023).

c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los en los 3 (tres) últimos años (2021,2022, 2023), no deberá ser negativo.

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:




Abg. Héctor R. Flores
Coordinador
Coordinación de Asesoría Técnica
Dirección General de Administración y Finanzas
Lic. Oscar Rubén Rolón O.
Dirección de Administración
Ministerio del Interior

Visión: "Ser un Organismo confiable, eficaz y eficiente, reconocido a nivel nacional e internacional, con personal altamente calificado y comprometido con valores éticos y morales, como garante de la gobernabilidad democrática y la seguridad ciudadana".

Misión: "Somos un Organismo del Estado encargado de la creación y aplicación de políticas públicas que garanticen la seguridad ciudadana y la gobernabilidad democrática, contribuyendo al desarrollo del país y el bienestar de la población, con enfoque en Derechos Humanos".

Oferentes		MIMBI S.A.		MAFARA S.A.	
a. Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2021,2022, 2023, para contribuyentes de IRACIS/IRE RG		No Cumple		Cumple	

Empresa:		MAFARA S.A.			
RESUMEN DE DATOS		2.021	2.022	2.023	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE		2.216.399.352	1.334.891.405	1.715.993.464	1.755.761.407
PASIVO CORRIENTE		1.061.012.100	1.585.977.671	1.687.530.316	1.444.840.029
ACTIVO TOTAL		3.016.695.863	3.809.815.126	4.299.035.685	3.708.515.558
PASIVO TOTAL		1.136.450.008	1.902.887.398	2.132.863.648	1.724.067.018
RESULTADO DEL EJERCICIO		344.968.894	69.929.925	246.282.094	220.393.638
CAPITAL		1.398.279.158	1.700.000.000	1.700.000.000	1.599.426.386
RATIOS	FÓRMULA	2.021	2.022	2.023	PROMEDIO
LIQUIDEZ	AC/PC	2,088948233	0,841683606	1,016866748	1,315832862
ENDEUDAMIENTO	PT/AT	0,376720114	0,499469747	0,496126063	0,457438641
RENTABILIDAD	RE/C	0,246709602	0,041135250	0,144871820	0,144238891

Cabe mencionar que la firma MIMBI S.A., no ha remitido las documentaciones solicitadas en relación a la Capacidad Financiera.

Una vez verificados los documentos presentados, se constata que la firma **MAFARA S.A.**, "**CUMPLE**", con la capacidad financiera solicitada, no así la firma **MIMBI S.A.**

2.2.1 Análisis de Precios Ofertados

A continuación, se procede a realizar la evaluación y análisis de los precios ofertados en la evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la verificación aritmética correspondiente a las ofertas, el Comité de Evaluación procede a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición de los precios ofertados de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro, en contrataciones en general cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial, y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Observaciones:

- En este punto es importante resaltar que los Precios Unitarios Referenciales establecidos por la Convocante se encuentran difundidos en el portal web de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (ID 439848), conforme al Dictamen UOC N° 12/2024 de fecha 14 de junio de 2024 (Análisis y Precios de Referencia), el cual se encuentra detallado en el **Anexo 2**.

Conforme a las verificaciones realizadas a los precios ofertados por las firmas **MIMBI S.A.** y **MAFARA S.A.**, se constata que dichos precios se encuentran dentro de los parámetros establecidos en la Resolución DNCP N° 454/2024, motivo por el cual, no es necesario solicitar aclaraciones relacionadas a la composición de precios cotizados por dichas firmas

2.2.2 Margen de Preferencia (Ley N° 4558/11)

Dando cumplimiento a formalismos establecidos en los procesos de adquisición, se menciona la **Ley N° 6575/2020** que modifica la **Ley N° 4558/2011 "QUE ESTABLECE MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCIÓN Y EMPLEO NACIONAL, A TRAVÉS DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, y que en su **Artículo 2°** establece: "*Dispóngase que en las contrataciones que realice el Estado paraguayo, por vía de procesos de carácter nacional, se establezca un margen de preferencia del 40% (cuarenta por ciento), a favor de los productos y servicios de origen nacional*"

Considerando la normativa citada, se menciona que las firmas **MIMBI S.A. y MAFARA S.A.**, han presentado el Certificado de Producto y Empleo Nacional, no obstante, no es factible aplicar la comparación adicional a los efectos de establecer el margen de preferencia, por el motivo mencionado precedentemente.

2.3 Calificación Legal.

Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

- ✓ Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
- ✓ Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.
- ✓ Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
- ✓ Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
- ✓ Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.
- ✓ El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
- ✓ Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

En ese sentido, se describe el detalle de los oferentes, y teniendo en cuenta la base de datos del Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos (SINARH), conforme se visualiza en los reportes impresos por la Dirección de Financiera de la Institución, adjuntos en el Memorándum CE N° 21/2024 - ID N° 439.848 de fecha 18 de septiembre del corriente, documento que forma parte integrante del presente informe:

N°	Oferente	Nombre y Apellido (Socios/representantes)	C.I. N°	Observaciones
1	MIMBI S.A.:	José Manuel González González	2.025.074	No se encuentra en la Bases de Datos del SINARH
		Paoblo Miguel Laguardia Urunada	2.963.507	No se encuentra en la Bases de Datos del SINARH
2	MAFARA S.A.	Cesar Domingo Quintana Marecelli	2.492.759	Se encuentra en la Bases de Datos del SINARH desde el año 2006 al 2016 "Actualmente Inactivo"
		Magali Yudi Brítez	2.959.902	No se encuentra en la Bases de Datos del SINARH.

Misión: "Somos un Organismo del Estado encargado de la creación y aplicación de políticas públicas que garanticen la seguridad ciudadana y la gobernabilidad democrática, contribuyendo al desarrollo del país y el bienestar de la población, con enfoque en Derechos Humanos".

Nº	Oferente	Nombre y Apellido (Socios/representantes)	C.I. N°	Observaciones
		Fidela Brítez González	678.715	No se encuentra en la Bases de Datos del SINARH
		Esperanza Beatriz Ramona Vargas	947565	No se encuentra en la Bases de Datos del SINARH
		Karina Magali Chávez	6.014.070	No se encuentra en la Bases de Datos del SINARH

Respecto a las Empresa MIMBI S.A. y MAFARA S.A., se constata que los socios y/o representantes no se encuentran en la base de datos del SINARH.

Conforme a lo expuesto, se constata que dichas firmas no se encuentran inhabilitadas por la normativa establecida en el Art. 21 de la Ley 7021/22, a los efectos de contratar con el Estado.

2.4 Evaluación de Experiencia

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Experiencia Requerida	MIMBI S.A.	MAFARA S.A.,
1. Copia de facturaciones y/o contrato de servicios de limpieza de edificios que avalen la experiencia requerida	Cumple	Cumple
2. Copia de Apertura de negocio en la SSET y pago de patente municipal al día. El formulario de inscripción en la SSET deberá figurar como actividad principal del negocio: presentación de servicio de limpieza.	Cumple	Cumple
3. Declaración jurada en la que conste una lista de un mínimo de 5 (cinco) cliente indicando nombre de la empresa/institución, actividad y teléfono para contacto de referencia.	No Cumple	Cumple

	EXPERIENCIA - COPIA DE CONTRATOS			
OFERENTE	2.021	2.022	2.023	TOTAL
MAFARA S.A.	5.402.619.992	1.197.999.996	-	6.600.619.988
MIMBI S.A.	-	-	-	0

Atento a lo expuesto, este Comité concluye que las ofertas presentada por la Empresa MAFARA S.A., "**CUMPLE**" con los requisitos de experiencia del Pliego de Bases y Condiciones, que rige el presente llamado; en relación a la oferta de la firma MIMBI S.A., "**NO CUMPLE**".

2.5 Evaluación de Capacidad Técnica

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos de capacidad técnica:

Documentos Solicitados	1	2
	MIMBI S.A.	MAFARA S.A.
a) Las empresas oferentes con más de 100 (cien) o más trabajadores a su cargo, deberán poseer Comisiones Internas de Prevención de Accidentes (CIPA).	No Cumple	Cumple
b) Las empresas oferentes deberán contar en su plantel con un Técnico profesional en Seguridad y Salud Ocupacional categoría A, habilitado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, el cual deberá presentar un Plan de prevención de riesgos laborales con antigüedad mínima de 6 (seis) meses anteriores a la fecha de inicio de la etapa competitiva, la cual deberá demostrar con planilla de Seguro Social, con contrato laboral en carácter homologado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social.	No Cumple	Cumple
c) El oferente deberá contar con dos personales asignados a la supervisión de los trabajos de limpieza, que deberán contar con formación en limpieza y mantenimiento debidamente	No Cumple	Cumple

Visión: "Ser un Organismo confiable, eficaz y eficiente, reconocido a nivel nacional e internacional, con personal altamente calificado y comprometido con valores éticos y morales, como garante de la gobernabilidad democrática y la seguridad ciudadana".



Lic. Oscar Rubén Rolón O.
Director Interino
Dirección de Administración



Lic. Hector R. Flores V.
Coordinador
Asesoría Técnica
Dirección General de Administración y Finanzas

Misión: "Somos un Organismo del Estado encargado de la creación y aplicación de políticas públicas que garanticen la seguridad ciudadana y la gobernabilidad democrática, contribuyendo al desarrollo del país y el bienestar de la población, con enfoque en Derechos Humanos".

acreditados por institutos de formación profesional, contar con certificados o constancia de estar cursando, emitido por un instituto de formación profesional acreditado por el MEC.		
d) Los oferentes deberán acreditar que cuenta con tres (3) personales mínimos, con experiencia y capacitación comprobada en la ejecución de servicios de limpieza en altura.	No Cumple	Cumple
Declaración Jurada de contar con un (1) vehículo de tracción sencilla con capacidad de carga mínima de 1.000 Kg., con logo de la Empresa, por lo menos modelo Año 2019 en adelante, acompañada de la copia autenticada de cédula verde a favor del Oferente o el Consorcio, de su legítima propiedad, y Póliza de seguro del vehículo.	No Cumple	Cumple
El Oferente deberá presentar con su oferta muestras de los productos que utilizará en la ejecución del servicio de limpieza, además del Certificado de Registro Sanitario Vigente emitido por la Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria (DNVS) (detergente, lavandina, desinfectante a base de peróxido de cloro, desodorante, y jabón espuma). Será de carácter obligatorio la presentación con su oferta las muestras, caso contrario la oferta quedará desestimada.	Cumple	Cumple

Atento a lo expuesto, este Comité concluye que la oferta presentada por la firma **MAFARA S.A.**, "**CUMPLE**" con los requisitos de experiencia y capacidad técnica del Pliego de Bases y Condiciones, que rige el presente llamado, en cambio la oferta presentada por **MIMBI S.A.**, **NO CUMPLE**.

3. Parte conclusiva

Antes de iniciar la parte conclusiva del presente informe de evaluación, es importante indicar que el estudio realizado por este Comité, ha cumplido con los Principios Generales de las Contrataciones Públicas, de Igualdad y Libre Competencia, haciéndose saber que las ofertas presentadas, fueron analizadas sin restricciones, en sus aspectos Jurídico-Legal, Técnico y Económico-Financiero.

Es oportuno resaltar que, para realizar todos y cada uno de los actos del procedimiento citados precedentemente, se observó en todo momento, lo dispuesto por la Ley N° 7021/22; específicamente lo establecido en su Art. Artículo 52.- Evaluación, subsanabilidad y rechazo de las ofertas. y Art. 55 Adjudicación; así como lo estipulado en el Reglamento N° 9823/23.

Durante todo el presente proceso, se ha velado y asegurado el acceso de los posibles oferentes, a todos los datos de la Contratación, comunicando a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas y a los posibles interesados todo cuanto guarda relación al presente llamado.

Seguidamente, se presenta, de acuerdo con lo establecido en el Art. 55 del Decreto Reglamentario 9823/23 y la Ley N° 7021/22, el siguiente resumen:

Empresa	Aspecto Jurídico-Legal	Aspecto Técnico-Experiencia	Aspecto Económico-Financiero
MIMBI S.A.:	Cumple	No Cumple	No Cumple
MAFARA S.A.	Cumple	Cumple	Cumple

Considerando el análisis realizado a las ofertas sometidas a estudio, conforme a la normativa vigente, así como la relación de hechos y de derechos expuestos precedentemente, este Comité de Evaluación sugiere al Señor Ministro del Interior, Máxima Autoridad de esta Cartera de Estado, cuanto sigue:

3.1 Sugerencia de la Adjudicación.

Teniendo en cuenta el Art. 52 Evaluación, subsanabilidad y rechazo de las ofertas de Ley N° 7021/22; el Acta de Apertura de Sobres N° 10/2024, el Cuadro Comparativo de Ofertas, el Cuadro de Análisis de Precios Ofertados, y que la modalidad de adjudicación es **POR EL TOTAL** este Comité recomienda adjudicar el presente llamado a la siguiente empresa **MAFARA S.A.**, por los siguientes motivos: Haber cumplido con la solvencia técnica y legal, los requisitos de experiencia, como así también, con la capacidad de suministro solicitadas en el Pliego de bases y Condiciones y presentar el precio más bajo; de acuerdo con el cuadro que a continuación se presenta:



Oscar Rubén Rolón O.
Director Interino
Dirección de Administración



R. Flores V.
Coordinador
Asesoría Técnica
Dirección de Administración y Finanzas

Visión: "Ser un Organismo confiable, eficaz y eficiente, reconocido por la ciudadanía, con personal altamente calificado y comprometido con valores éticos y morales, como garante de la gobernabilidad democrática y la seguridad ciudadana".

Misión: "Somos un Organismo del Estado encargado de la creación y aplicación de políticas públicas que garanticen la seguridad ciudadana y la gobernabilidad democrática, contribuyendo al desarrollo del país y el bienestar de la población, con enfoque en Derechos Humanos".

Firma a Adjudicar: MAFARA S.A. RUC.80021850-7							
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Cantidad	Unidad de Medida	Presentación	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	76111501-001	1 GRUPO Servicios de Limpieza Sede Central - Casa Riera - Museo de las Memorias MDI	24	Mes	Unidad	34.370.000	824.880.000
2	76111501-001	2 GRUPO Servicios de Limpieza en Edificio Aurora	24	Mes	Unidad	17.000.000	408.000.000
3	76111501-001	3 GRUPO Servicios de Limpieza en Edificio MDI Montevideo y Estrella	24	Mes	Unidad	17.000.000	408.000.000
Total							1.640.880.000

Son guaraníes Mil seiscientos cuarenta millones ochocientos ochenta mil (IVA incluido)

4. Conclusión y Recomendación Final.

En atención al análisis realizado, teniendo en cuenta las ofertas presentadas, el Comité de Evaluación luego de un exhaustivo debate, cree oportuno poner a consideración del Señor Ministro cuanto sigue:

RECOMENDAR LA ADJUDICACIÓN del llamado a Licitación Pública Nacional N° 01/2024 para la contratación de "Servicio de Limpieza Integral de Edificios del MDI – Plurianual". ID N° 439848, a la firma MAFARA S.A, con RUC N° 80021850-7, por un monto total de Gs. 1.640.880.000 (Guaraníes Mil seiscientos cuarenta millones ochocientos ochenta mil) IVA incluido, por cumplir con todos los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones, conforme a los antecedentes estudiados y lo argumentado en el presente Informe.

Es nuestro informe.



Dirección de Administración
Lic. Oscar Rubén Rolón O.
Director Interino
Dirección de Administración
Ministerio del Interior



Coordinación de Bienes y Servicios

P/A



Dirección General de Administración y Finanzas
Abg. Héctor R. Flores V.
Coordinador
Coordinación de Asesoría Técnica
Dirección General de Administración y Finanzas

Visión: "Ser un Organismo confiable, eficaz y eficiente, reconocido a nivel nacional e internacional, con personal altamente calificado y comprometido con valores éticos y morales, como garante de la gobernabilidad democrática y la seguridad ciudadana".

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS
LICITACION PÚBLICA NACIONAL N° 01/2024

Licitación: ID 439848 - SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE EDIFICIOS DEL MDI - PLURIANUAL

N°	Descripción del Bien/Servicio	Análisis de precios ofertados (art. 4° de la Resolución DNCP N° 454/2024)			1		2		3	
		Precio Referencial de la Convocante Gs.	Disminución del 25% en el Precio Referencial	Incremento del 15% en el Precio Referencial	MIMBI S.A.		LAVA Construcciones S.A.		MAFARA S.A.	
					Precio Unitario (IVA incluido) Gs.	OBS.	Precio Unitario (IVA incluido) Gs.	OBS.	Precio Unitario (IVA incluido) Gs.	OBS.
1	1 GRUPO Servicios de Limpieza Sede Central - Casa Riera - Museo de las Memorias MDI	34.374.301	25.780.726	39.530.446	35.875.000	-----	36.093.016	-----	34.370.000	-----
2	2 GRUPO Servicios de Limpieza en Edificio Aurora	17.029.501	12.772.126	19.583.926	18.000.000	-----	17.540.386	-----	17.000.000	-----
3	3 GRUPO Servicios de Limpieza en Edificio MDI Montevideo y Estrella	17.029.501	12.772.126	19.583.926	18.000.000	-----	17.540.386	-----	17.000.000	-----



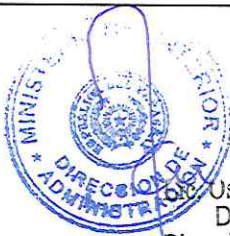
Oscar Ruben Ruion U.
Director Interino
Dirección de Administración
Ministerio del Interior



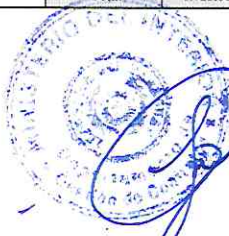
Director R. Flores V.
Coordinador
Dirección de Asesoría Técnica
Administración de Asesoría Técnica
Dirección General de Administración y Finanzas

ANEXO 1
COMPARATIVO DE OFERTAS
LICITACION PÚBLICA NACIONAL N° 01/2024
Licitación: ID 439848 - SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE EDIFICIOS DEL MDI - PLURIANUAL

						1		2		3	
						MIMBI S.A.		LAYA Construcciones S.A.		MAFARA S.A.	
Item	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Cantidad	Unidad de Medida	Presentación	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	76111501-001	1 GRUPO Servicios de Limpieza Sede Central - Casa Riera - Museo de las Memorias MDI	24	Unidad	Mes	35.875.000	861.000.000	36.093.016	866.232.384	34.370.000	824.880.000
2	76111501-001	2 GRUPO Servicios de Limpieza en Edificio Aurora	24	Unidad	Mes	18.000.000	432.000.000	17.540.386	420.969.264	17.000.000	408.000.000
3	76111501-001	3 GRUPO Servicios de Limpieza en Edificio MDI Montevideo y Estrella	24	Unidad	Mes	18.000.000	432.000.000	17.540.386	420.969.264	17.000.000	408.000.000
						Total	1.725.000.000	Total	1.708.170.912	Total	1.640.880.000



Oscar Ruben Rolón C.
Director Interino
Dirección de Administración
Ministerio del Interior



Abg. Héctor R. Flores V.
Coordinador
Coordinación de Asesoría Técnica
Dirección General de Administración y Finanzas