



## INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

### “CONSTRUCCIÓN DE SS.HH. Y CERCADO PERIMETRAL EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE 3 DE MAYO” – ID N° 452909.

3 DE MAYO, 23 de setiembre de 2024

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 54° de la Ley N° 7021/22, se remite al Sr. Intendente Municipal de 3 de Mayo el Informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco del procedimiento de contratación: “CONSTRUCCIÓN DE SS.HH. Y CERCADO PERIMETRAL EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE 3 DE MAYO” - ID N° 452909, a través de la modalidad de Licitación de Menor Cuantía Nacional.

Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el *Decreto 2264/24 - Art. 82.- Contenido del informe de evaluación*, se expresa cuanto sigue:

#### 1. ACTA DE APERTURA DE OFERTAS:

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 16 de setiembre de 2024, se ha procedido a la apertura de la siguiente oferta:

OFERENTES:	Firmante de la Oferta	R.U.C	Correo Electrónico	Monto Total de la Oferta
1. EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas	Eduardo Agustín Duarte Rojas C.I. N° 1.794.381	1794381-7	<a href="mailto:eduardi82@hotmail.com">eduardi82@hotmail.com</a>	455.086.492


**OBSERVACIÓN sobre el ACTA DE APERTURA DE OFERTAS:** luego de la verificación de la **Planilla de Precios de la Oferta** de la firma **EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas** se constata que en el acta de apertura se asentó erróneamente el monto total de la oferta, por error involuntario, conforme se detalla a continuación:

Monto total de la oferta registrado en el Acta de Apertura de Oferta: 455.086.492

Monto total de la oferta conforme a la Planilla de Precios de la Oferta: 415.086.492

**Por lo tanto, el MONTO TOTAL DE LA OFERTA de la firma oferente, EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas, es de Gs. 415.086.492**

Se inserta la siguiente imagen, parte de la planilla de precios en donde se evidencia el precio total de la oferta:

		<b>Total General Calculado:</b> 415.086.492
Firma		
Nombre:	EDUARDO AGUSTÍN DUARTE ROJAS	
En calidad de:	PROPIETARIO DE LA FIRMA "EDR CONSTRUCCIONES"	
E.D.R. CONSTRUCCIONES RUC: 1.794.381 - 7		

**1.2. OBERVACIONES EN EL ACTO DE APERTURA DE SOBRES:** No se ha registrado ninguna observación en el Acta de Apertura.

  
.....  
C.P. Walter Javier Viveros Figueredo

  
.....  
Prof. Abg. Cinthia M. Cáceres



## **2- VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL:**

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el *Decreto 2264/24 - Art. 75.- Procedimiento de evaluación*, en concordancia con las bases y condiciones y demás disposiciones que rigen en materia de las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

<b>Documentos de carácter sustancial conforme al PBC:</b>	<b>EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas</b>
a) Formulario de Oferta y lista de precios, debidamente completado, sellado y firmado por el oferente o su representante. (Descargado del SICP) *	<b>CUMPLE</b> Presenta el formulario y la lista de precios debidamente completados y firmados.
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida. * Póliza o Garantía Bancaria, 5% del monto total de la oferta, vigencia de 90 días.	<b>CUMPLE</b> Presenta Póliza de seguro de TAJY ASEGURADORA, monto asegurado: 21.068.394, vigencia: 120 días.
e) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*	<b>CUMPLE</b> Presenta el documento requerido
f) Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC. *	<b>CUMPLE</b> Presenta el documento requerido

**2.1-CAPACIDAD LEGAL:** Con respecto a las Prohibiciones y Limitaciones establecidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizó los siguientes análisis, teniendo en cuenta el Pliego de Bases y Condiciones, sección Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación, punto Requisitos de Calificación, Capacidad Legal:

**2.1.1** *Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.*

Al respecto, se constata que el oferente presenta la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, la cual forma parte del formulario de oferta.

**2.1.2** *Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.*

**2.1.3** *Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.*

**2.1.4** *Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.*

**2.1.5** *Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de " Sanciones a Proveedores " del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.*

  
.....  
C.P. Walter Javier Viveros Figueredo

  
.....  
Prof. Abg. Cynthia M. Cáceres



En cuanto a los puntos 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4 y 2.1.5 se ha verificado en los siguientes bases de datos, conforme a los datos proporcionados en el Formulario de Declaración de Personas:

- en la base de datos de la Convocante (Municipalidad de 3 de Mayo),
- en la página web del SFP: <https://datos.sfp.gov.py/data/funcionarios>, y,
- en la página web de la MEF: <https://datos.hacienda.gov.py/data/nomina>,
- Y, por último, se ha verificado en la página web DNCP (<https://www.contrataciones.gov.py/buscador/sanciones.html>), como se detalla a continuación.

OFERENTES:	Propietarios/miembros/socios de las firmas oferentes	Verificación en la base de datos de la Convocante.	Verificación en la base de datos de la SFP y en el SINARH	Verificación en el registro de inhabilitados en la base de datos de la DNCP
<b>EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas</b> RUC: 1794381-7	Eduardo Agustín Duarte Rojas, C.I. N° 1.794.381 Propietario y firmante de la oferta	SIN REGISTROS	SIN REGISTROS	SIN REGISTROS

Por lo tanto, en base a los datos obtenidos, el oferente no se encuentra comprendidos en las Prohibiciones y Limitaciones establecidas en el Artículo 21 de la Ley N° 7021/22.

### 3. AJUSTE DE LAS OFERTAS POR ERRORES ARITMETICOS:

Se ha procedido a la verificación de la planilla de precios presentada por la firma oferente, la cual no presenta errores aritméticos.

### 4. MARGEN DE PREFERENCIA A LOS PRODUCTOS y/o SERVICIOS NACIONALES:

Conforme a lo establecido en la Ley 6575/20 “QUE MODIFICA EL ARTÍCULO 2° DE LA LEY N° 4558/2011 “QUE ESTABLECE MECANISMOS DE APOYO A LA PRODUCCIÓN Y EMPLEO NACIONAL, A TRAVÉS DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS”, “Art. 2°.- Dispóngase que en las contrataciones que realice el Estado paraguayo, por vía de procesos de carácter nacional, se establezca un margen de preferencia del 40% (cuarenta por ciento), a favor de los productos y servicios de origen nacional.”, en tal sentido no se aplica teniendo en cuenta que existe un único oferente calificado: “EDR CONSTRUCCIONES” de Eduardo Agustín Duarte Rojas, aclarando que dicha firma ha presentado el Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional correspondiente, conforme al Certificado N° 183493 de fecha 13/09/2024.

### 5. VERIFICACIÓN DE LAS OFERTAS RESPECTO A LOS DEMÁS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL PBC:

5.1 Verificación de los documentos legales requeridos en el las bases y condiciones: se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en el Pliego de Bases y Condiciones:

Otros Documentos requeridos en la Bases y Condiciones, Documentos Formales:	EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas
a) Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	<b>CUMPLE</b> Presenta el documento requerido
c) Certificado de Cumplimiento Tributario (**)	<b>CUMPLE</b> Presenta el documento requerido
d) Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	<b>CUMPLE</b> Presenta el documento requerido
d) Declaración Jurada de Personas, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	<b>CUMPLE</b> Presenta el documento requerido

(Los documentos indicados con doble asterisco (\*\*)) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas)

.....  
C.P. Walter Javier Viveros Figueredo

.....  
Prof. Abg. Cinthia M. Cáceres



## 5.2 Capacidad Financiera:

### Evaluación de la Capacidad Financiera de la firma: *EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas.*

El Oferente presenta los siguientes documentos: Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2021, 2022 y 2023, el Formulario de Situación Financiera y Autorización para pedir referencias a una institución bancaria en la que el oferente es cliente.

**5.2.1- Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente, debe ser igual o mayor a **1**. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados: 2021, 2022 y 2023.

INDICES	FORMULA	PROMEDIO AÑO 2021, 2022 y 2023	CUMPLE: SI/NO
COEFICIENTE DE LIQUEDEZ 1 o MAYOR	$\frac{ACTIVO\ CTE.}{PASIVO\ CTE.}$	177,07%	Cumple con el índice requerido

**5.2.2- Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a **0,80**. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados: 2021, 2022 y 2023

INDICES	FORMULA	PROMEDIO AÑO 2021, 2022 y 2023	CUMPLE: SI/NO
COEFICIENTE DE SOLVENCIA 0,80 o MENOR	$\frac{PASIVO\ TOTAL}{ACTIVO\ TOTAL}$	0,04%	Cumple con el índice requerido

**5.2.3-** Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros**, como mínimo del **20%** sobre el monto total de la oferta, del resultado de la diferencia entre el **Activo Corriente menos el Pasivo Corriente**.

INDICES	FORMULA		AÑO 2023	RESULTADO	CUMPLE: SI/NO
ACTIVOS LÍQUIDOS MÍNIMO 20% DEL MONTO TOTAL OFERTADO	$ACTIVO\ CTE. - PASIVO\ CTE.$	Para el efecto se toma en consideración el Activo Cte. menos el Pasivo Cte. del Balance del último año requerido: 2023.	1,942,643,116 -17,644,927	1,924,998,189	Cumple, cubre más del 20% del monto total de la oferta.

Se adjunta al presente informe la planilla de cálculo de los índices financieros.

## 5.3 Experiencia general en obras:

### Evaluación de la Experiencia requerida de la firma: *EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas.*

- Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **70% sobre monto total ofertado**.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de 5 años señalado en el párrafo precedente.

#### CUMPLE

Presenta los Formularios de Experiencia General en Obras y Facturación Anual Media en Construcción, cuya facturación anual media en construcción es de Gs. 5.937.780.169, el cual es superior al 70% del monto total de la oferta.

  
.....  
C.P. Walter Javier Viveros Figueredo

  
.....  
Prof. Abg. Cinthia M. Cáceres



#### 5.4 Experiencia específica en obras:

<b>Evaluación de la Experiencia requerida de la firma: <i>EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas</i></b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 3 contratos, durante los últimos 5 años, similares a las obras propuestas.</li><li>• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2021, 2022 y 2023 en las siguientes actividades clave: <b>construcción de aulas y/o sanitarios y/o cercado perimetral en instituciones educativas. Para el efecto deberá presentar como mínimo 3 copias de contratos, cuya sumatoria deberá ser como mínimo por el 70% de la oferta presentada.</b></li></ul>	<p style="text-align: center;"><b>CUMPLE</b></p> <p>Presenta Formularios de Experiencia Específica en Obras, acompañados de 3 copias de contratos ejecutados en el período 2021, 2022 y 2023 con sus respectivas actas de recepción definitivas correspondientes, dichos contratos hacen referencia a las actividades clave requerida, cuyo monto total es de Gs. 1.733.281.405, el cual supera el 70% del monto total ofertado.</p>

#### 5.5 Capacidad en materia de personal

<b>Evaluación de la Capacidad en materia de personal:</b>	<b><i>EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas</i></b>
<p>Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Director de obras (Ingeniero y/o Arquitecto) residente, con mínimo de 3 años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza y complejidades similares, que deberá permanecer en la zona de obras.</li><li>• Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.</li></ul>	<p style="text-align: center;"><b>CUMPLE</b></p> <p>Presenta el <b>formulario: "Lista del personal propuesto para la obra"</b> acompañados de los currículums con los documentos correspondientes y referencias de desempeño satisfactorio de los personales propuestos para los cargos claves requerido.</p>

#### 5.6 Capacidad en materia de equipos

<b>Evaluación de la capacidad en materia de equipos:</b>	<b><i>EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas.</i></b>
<p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: <i>un camioncito, una camioneta, un camión tipo volquete, con capacidad no menor a 10 ton; 1 (una) hormigonera eléctrica de 1m3 como mínimo; juego de equipos de albañilería en cantidad y calidad adecuada.</i></p>	<p style="text-align: center;"><b>CUMPLE</b></p> <p>Presenta los Formularios: Lista de Equipos y el Formulario de Cronograma de Utilización de los Equipos, acompañado de los documentos respaldatorios, conforme al requerimiento</p>

#### 5.7 Otros documentos requeridos en el PBC

<b>Otros documentos requeridos conforme al PBC:</b>	<b><i>EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas.</i></b>
a) Constancia de visita al sitio de obras.	<p style="text-align: center;"><b>CUMPLE</b></p> <p>Presenta la Constancia de visita</p>

  
.....  
C.P. Walter Javier Viveros Figueredo

  
.....  
Prof. Abg. Cinthia M. Cáceres



**6. ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS:**

En este punto se procede a analizar la composición de los precios ofertados por la firma oferente “**EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas**” a fin de determinar si la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial es superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial establecido por la convocante, conforme al Art. 4° de la Resolución de la DNCP N° 454/2024.

En tal sentido se ha constatado que los precios ofertados por la firma **EDR CONSTRUCCIONES de Eduardo Agustín Duarte Rojas**, se encuentran dentro del rango establecido en el párrafo anterior.

**7. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN:**

Por lo expuesto precedentemente, y atendiendo a lo establecido en el Art. 55° de la ley N° 7021/22, se recomienda: **ADJUDICAR** la presente convocatoria: **CONSTRUCCIÓN DE SS.HH. Y CERCADO PERIMETRAL EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE 3 DE MAYO” – ID N° 452909**, a la firma: “**EDR CONSTRUCCIONES” de Eduardo Agustín Duarte Rojas – RUC: 1794381-7**, por un monto total de **Gs. 415.086.492** (guaraníes, cuatrocientos quince millones, ochenta y seis mil, cuatrocientos noventa y dos), conforme a la planilla de precios de la oferta, en concordancia con el cuadro comparativo de precios.

Se eleva el presente informe, salvo mejor parecer, al Sr. Intendente Municipal de 3 de Mayo.-

**Es Nuestro Informe. -**

.....  
C.P. Walter Javier Viveros Figueredo

.....  
Prof. Abg. Cinthia M. Cáceres

MUNICIPALIDAD DE 3 DE MAYO  
 CAAZAPA – PARAGUAY  
 Correo: muni3demayo-czpa@hotmail.com  
 TELEFONO: 0547 250221

**ANALISIS DE INDICES ECONOMICOS Y FINANCIEROS**

**CONVOCATORIA: "CONSTRUCCIÓN DE SS.HH. Y CERCADO PERIMETRAL EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE 3 DE MAYO" – ID N° 452909**

**OFERENTE: "EDR CONSTRUCCIONES" de Eduardo Agustín Duarte Rojas**

INDICES	FORMULA	AÑO 2021	AÑO 2022	AÑO 2023	PROMEDIO	CUMPLE: SI/NO
<b>INDICE DE LIQUIDEZ</b> 1 o MAYOR	ACTIVO CTE /	2.055.630.570	1.860.863.816	1.942.643.116	1.953.045.834	<b>SI</b>
	PASIVO CTE	9.784.808	8.817.501	17.644.927	12.082.412	
		210,08	211,04	110,10	<b>177,07</b>	
<b>COEFICIENTE DE SOLVENCIA</b> 0,80 o MENOR	PASIVO TOTAL /	195.978.497	8.717.501	17.644.927	74.113.642	
	ACTIVO TOTAL	2.055.630.570	1.860.863.816	1.942.643.116	1.953.045.834	
		0,10	0,00	0,01	<b>0,04</b>	
<b>ACTIVOS LÍQUIDOS</b> NO DEBE SER NEGATIVO	ACTIVO CTE. (-) PASIVO CTE.	Resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente del año 2023		1.942.643.116 -17.644.927	Resultado= 1.924.998.189	



.....  
 C.P. Walter Javier Viveros Figueredo



.....  
 Prof. Abg. Cinthia M. Cáceres

**MUNICIPALIDAD DE 3 DE MAYO**  
**CUADRO DE VARIACION DE PRECIOS**

Procedimiento de Contratación: "CONSTRUCCIÓN DE SS.HH. Y CERCADO PERIMETRAL EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE 3 DE MAYO" - PAC/ID Nº 452909

Ítem	Descripción de bien, obra o servicio	Cantidad	Precio Referencial del llamado	Oferente: "EDR CONSTRUCCIONES" de Eduardo Agustín Duarte Rojas		
				Precio Unitario ofertado	Variación en Monto	Variación en Porcentaje
<b>LOTE 1 - CONSTRUCCION DE SS.HH. - ESC. BÁS. N° 889 MIRTHA BEATRIZ DE BENITEZ</b>						
1	Limpieza y preparación del terreno	27,1	11.636	11.345	-291	-2,5%
2	Replanteo	27,1	12.367	12.058	-309	-2,5%
3	Cartel de obras 1,20 x 1,50mt.	1	1.175.923	1.146.525	-29.398	-2,5%
4	Excavación y carga de cimiento con PBC.	9	529.466	516.229	-13.237	-2,5%
5	Encadenados de H° A°	1,9	2.768.445	2.699.234	-69.211	-2,5%
6	Muros de nivelación: De 0.30 mts.	11	175.717	171.324	-4.393	-2,5%
7	Relleno y apisonado de interiores	7,2	137.305	133.872	-3.433	-2,5%
8	Aislación asfáltica: De paredes	5,5	69.679	67.937	-1.742	-2,5%
9	Muros de elevación: De 0.15 para revocar	63	94.852	92.481	-2.371	-2,5%
10	Muros de elevación: De 0.15 visto a una cara de ladrillos comunes	50,64	107.026	104.350	-2.676	-2,5%
11	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	15,6	46.715	45.547	-1.168	-2,5%
12	Techo: Tejas con tejelones prensados a máquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca de 1 ½" x 3"	43	366.602	357.437	-9.165	-2,5%
13	Canaleta y caño de bajada	17,5	120.552	117.538	-3.014	-2,5%
14	Revoques: De paredes interior y exterior a una capa	135	41.819	40.774	-1.045	-2,5%
15	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	38	42.371	41.312	-1.059	-2,5%
16	Piso ceramico Pl 4 antideslizante	22,5	97.770	95.326	-2.444	-2,5%
17	Zocalo ceramico	2,6	39.252	38.271	-981	-2,5%
18	Puerta tablero de 0.90 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	1	1.618.900	1.578.428	-40.472	-2,5%
19	Puerta tablero de 0.80 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	2	1.466.900	1.430.228	-36.672	-2,5%

Prof. Abg. Cinthia M. Cáceres

C.P. Walter Javier Viveros Figueredo

20	Puerta para boxes puerta placa y marco	4	732.200	713.895	-18.305	-2,5%
21	Ventanas tipo balancines	3,17	420.412	409.902	-10.510	-2,5%
22	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	13,5	93.967	91.618	-2.349	-2,5%
23	Rampa peatonal	1	953.333	929.500	-23.833	-2,5%
24	Alfeizar de ventanas: De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	18	36.486	35.574	-912	-2,5%
25	Pinturas: De paredes revocadas al latex	63	30.078	29.326	-752	-2,5%
26	Pinturas: De aberturas de madera con barníz sintético	16,2	36.428	35.517	-911	-2,5%
27	Pinturas: De aberturas metálicas con pintura sintética	3,17	35.540	34.652	-888	-2,5%
28	Pinturas: De ladrillos vistos con pintura latex	50,64	30.577	29.813	-764	-2,5%
29	Pinturas: De tejuelones con barniz	37	43.588	42.498	-1.090	-2,5%
30	Pinturas: De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	23,5	43.588	42.498	-1.090	-2,5%
31	Pinturas: Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	17,5	37.083	36.156	-927	-2,5%
32	Revestimientos: De azulejos	82	96.684	94.267	-2.417	-2,5%
33	Vidrios dobles de 4 mm.	3,17	159.460	155.474	-3.986	-2,5%
34	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS de 3 AG. Alimentación de los circuitos de luces, alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	1	9.174.785	8.945.415	-229.370	-2,5%
35	Artefactos eléctricos: Provision y colocacion de artefactos electricos	1	7.995.976	7.796.077	-199.899	-2,5%
36	Instalación sanitaria: Agua corriente - desague cloacal - cámara de Inspección y artefactos sanitarios	1,0	3.411.800	3.326.505	-85.295	-2,5%
37	Provision y colocacion de artefactos sanitarios, espejos, accesorios	1	9.743.520	9.499.932	-243.588	-2,5%
38	Camara séptica tipo de 1.50 x 1,20 x 1.70	1	3.924.000	3.825.900	-98.100	-2,5%
39	Pozo absorbente tipo 2 de 2.50 x 3.00	1	4.036.880	3.935.958	-100.922	-2,5%
40	Barras de asimiento	2	506.517	493.854	-12.663	-2,5%
41	Limpieza final	1	1.226.507	1.195.844	-30.663	-2,5%

  
Prof. Abg. Cinthia M. Cáceres

  
C.P. Walter Javier Viveros Figueredo

**LOTE 2 - CONSTRUCCION DE SS.HH. - ESC. BÁS. N° 4221 CRISTO REY**

1	Limpieza y preparación del terreno	27,1	11.636	11.345	-291	-2,5%
2	Replanteo	27,1	12.367	12.058	-309	-2,5%
3	Cartel de obras 1,20 x 1,50mt.	1	1.175.923	1.146.525	-29.398	-2,5%
4	Excavación y carga de cimientto con PBC.	9	529.466	516.229	-13.237	-2,5%
5	Encadenados de H° A°	1,9	2.768.445	2.699.234	-69.211	-2,5%
6	Muros de nivelación: De 0.30 mts.	11	175.717	171.324	-4.393	-2,5%
7	Relleno y apisonado de interiores	7,2	137.305	133.872	-3.433	-2,5%
8	Aislación asfáltica: De paredes	5,5	69.679	67.937	-1.742	-2,5%
9	Muros de elevación: De 0.15 para revocar	63	94.852	92.481	-2.371	-2,5%
10	Muros de elevación: De 0.15 visto a una cara de ladrillos comunes	50,64	107.026	104.350	-2.676	-2,5%
11	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	15,6	46.715	45.547	-1.168	-2,5%
12	Techo: Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con listón de boca de 1 ½" x 3"	43	366.602	357.437	-9.165	-2,5%
13	Canaleta y caño de bajada	17,5	120.552	117.538	-3.014	-2,5%
14	Revoques: De paredes interior y exterior a una capa	135	41.819	40.774	-1.045	-2,5%
15	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	38	42.371	41.312	-1.059	-2,5%
16	Piso ceramico PI 4 antideslizante	22,5	97.770	95.326	-2.444	-2,5%
17	Zocalo ceramico	2,6	39.252	38.271	-981	-2,5%
18	Puerta tablero de 0.90 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	1	1.618.900	1.578.428	-40.472	-2,5%
19	Puerta tablero de 0.80 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	2	1.466.900	1.430.228	-36.672	-2,5%
20	Puerta para boxes puerta placa y marco	4	732.200	713.895	-18.305	-2,5%
21	Ventanas tipo balancines	3,17	420.412	409.902	-10.510	-2,5%
22	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	13,5	93.967	91.618	-2.349	-2,5%

Prof.  Angélica M. Cáceres

C.P.  Walter Javier Vivero Federo

23	Rampa peatonal	1	953.333	929.500	-23.833	-2,5%
24	Alfeizar de ventanas: De revoque 1:3 (cemento - arena)	18	36.486	35.574	-912	-2,5%
25	Pinturas: De paredes revocadas al latex	63	30.078	29.326	-752	-2,5%
26	Pinturas: De aberturas de madera con barníz sintético	16,2	36.428	35.517	-911	-2,5%
27	Pinturas: De aberturas metálicas con pintura sintética	3,17	35.540	34.652	-888	-2,5%
28	Pinturas: De ladrillos vistos con pintura latex	50,64	30.577	29.813	-764	-2,5%
29	Pinturas: De tejuelones con barniz	37	43.588	42.498	-1.090	-2,5%
30	Pinturas: De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	23,5	43.588	42.498	-1.090	-2,5%
31	Pinturas: Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	17,5	37.083	36.156	-927	-2,5%
32	Revestimientos: De azulejos	82	96.684	94.267	-2.417	-2,5%
33	Vidrios dobles de 4 mm.	3,17	159.460	155.474	-3.986	-2,5%
34	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS de 3 AG. Alimentación de los circuitos de luces, alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	1	9.174.785	8.945.415	-229.370	-2,5%
35	Artefactos eléctricos: Provisión y colocación de artefactos electricos	1	7.995.976	7.796.077	-199.899	-2,5%
36	Instalación sanitaria: Agua corriente - desague cloacal - cámara de Inspección y artefactos sanitarios	1,0	3.411.800	3.326.505	-85.295	-2,5%
37	Provisión y colocación de artefactos sanitarios, espejos, accesorios	1	9.743.520	9.499.932	-243.588	-2,5%
38	Camara séptica tipo de 1.50 x 1,20 x 1.70	1	3.924.000	3.825.900	-98.100	-2,5%
39	Pozo absorbente tipo 2 de 2.50 x 3.00	1	4.036.880	3.935.958	-100.922	-2,5%
40	Barras de asimiento	2	506.517	493.854	-12.663	-2,5%
41	Limpieza final	1	1.226.507	1.195.844	-30.663	-2,5%

  
**Prof. Abg. Cinthia M. Cáceres**

  
**C.P. Walter Javier Viveros Figueredo**

**LOTE 3 - CONSTRUCCIÓN DE CERCADO PERIMETRAL - ESC. BÁS. N° 2.496 SAGRADA FAMILIA**

1	Limpieza y preparación del terreno	1	475.500	475.500	0	0,0%
2	Cartel de obra de 1,20 x 1,50mts	1	1.213.750	1.213.750	0	0,0%
3	Tejido de alambre de 2" con postes de Hº cada 3mts cada uno y refuerzos en 3 lugares con alambre liso galvanizado N° 9 y tres tiras de alambre de púa, postes de HºAºen las esquinas	396	158.270	158.270	0	0,0%
4	Mampostería de ladrillo común visto de 0,30	118,8	152.850	152.850	0	0,0%
5	Base de PBC	47,52	426.770	426.770	0	0,0%
6	Abertura metálica: Portón de acceso peatonal 1,80 x 1,50	1	1.517.000	1.517.000	0	0,0%
7	Abertura metálica: Portón de acceso vehicular 3,50 x 1,50	1	2.952.625	2.877.105	-75.520	-2,6%
8	Limpieza final	1	459.500	459.500	0	0,0%
<b>TOTAL LOTE 3</b>						

**LOTE 4 - CONSTRUCCIÓN DE CERCADO PERIMETRAL - COLEGIO NAC. SANTA URSULA**

1	Limpieza y preparación del terreno	1	475.500	475.500	0	0,0%
2	Cartel de obra de 1,20 x 1,50mts	1	1.213.750	1.213.750	0	0,0%
3	Tejido de alambre de 2" con postes de Hº cada 3mts cada uno y refuerzos en 3 lugares con alambre liso galvanizado N° 9 y tres tiras de alambre de púa, postes de HºAºen las esquinas	240,6	158.270	158.270	0	0,0%
4	Mampostería de ladrillo común visto de 0,30	72,18	152.850	152.850	0	0,0%
5	Base de PBC	28,87	426.770	426.770	0	0,0%
6	Abertura metálica: Portón de acceso peatonal 1,80 x 1,50	1	1.517.000	1.517.000	0	0,0%
7	Abertura metálica: Portón de acceso vehicular 3,50 x 1,50	1	2.952.625	2.877.106	-75.519	-2,6%
8	Limpieza final	1	459.500	459.500	0	0,0%

  
C.P. Walter Javier Viveros Figueredo

  
Prof. Abg. Cynthia M. Cáceres