



COMANDO DE LA FUERZA AEREA PARAGUAYA
COMITÉ DE EVALUACION
MENOR CUANTIA NACIONAL 09/2024 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS- CON ID: 451-47
CUADRO COMPARATIVO

LOTE 1 - SETAM												
Grupo 1 - MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS - SETAM					Contrato Abierto: No		Abastecimiento Simultaneo: No					
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Atributos	Cantidad	MANCUSO & CIA SRL		TES INGENIERIA de Diego Rodriguez		CONTRUCCIONES SANTA INES de Silvero Lopez		CORPORACIONES LEMURIA S.A	
					Precio unitario Referencial (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario Referencial (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario Referencial (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario Referencial (IVA incluido)	Precio Total
1	72131601-013	Obrador - Limpieza de Obra	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	1	5,000,000	5,000,000						
							4,370,000	4,370,000	5,700,000	5,700,000	2,500,000	2,500,000
2	72131601-013	Mano de Obra	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	48	95,000	4,560,000						
							83,000	3,984,000	108,000	5,184,000	62,500	3,000,000
3	72103003-001	Servicio de demolicion de techos de tejas	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	226.5	12,000	2,718,000						
							11,000	2,491,500	13,600	3,080,400	10,000	2,265,000
4	72103003-001	Servicio de demolicion de tejuelitas	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	226.5	19,000	4,303,500						
							20,000	4,530,000	22,500	5,096,250	18,750	4,246,875
5	72102601-001	Provision de alfagias	Unidad de medida: Metros lineal Presentación: EVENTO	98	7,000	686,000						
							7,000	686,000	8,000	784,000	6,250	612,500
6	72102601-001	Mano de Obra	Unidad de medida: Metros lineal Presentación: EVENTO	98	13,500	1,323,000						
							12,000	1,176,000	15,600	1,528,800	12,500	1,225,000
7	72131601-012	Pintura Latex Interior	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	468	15,000	7,020,000						
							15,500	7,254,000	17,150	8,026,200	15,000	7,020,000
8	76122405-001	Mano de Obra	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	468	18,000	8,424,000						
							17,000	7,956,000	20,000	9,360,000	17,500	8,190,000
9	72131601-012	Servicio de Pintura	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	468	18,000	8,424,000						
							18,000	8,424,000	21,400	10,015,200	15,000	7,020,000
10	76122405-001	Tarifa de Mano de Obra	Unidad de medida: Metros Cubicos Presentación: EVENTO	468	18,000	8,424,000						
							17,000	7,956,000	20,000	9,360,000	17,500	8,190,000
11	72131601-012	Pintura al Asmalte de Aberturas de metales y de madera	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	226.5	23,500	5,322,750						
							21,000	4,756,500	26,500	6,002,250	22,500	5,096,250
12	76122405-001	Mano de Obra	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	226.5	20,500	4,643,250						
							18,000	4,077,000	23,000	5,209,500	17,500	3,963,750
13	72131601-008	Revoques de una capa 1,5cm con hidrofugo interior exterior	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	86	19,000	1,634,000						
							19,000	1,634,000	21,500	1,849,000	12,500	1,075,000
14	76122405-001	Mano de Obra	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	86	22,000	1,892,000						
							21,000	1,806,000	24,000	2,064,000	27,500	2,365,000
15	72131601-007	Colocacion de Techo, con tejuelon	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	226.5	123,000	27,859,500						
							115,000	26,047,500	139,000	31,483,500	125,000	28,312,500
16	76122405-001	Mano de Obra	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	226.5	54,000	12,231,000						
							50,000	11,325,000	61,000	13,816,500	50,000	11,325,000
17	72101603-002	Servicio de colocacion de canaletas aerreas de bajadas en chapa galvanizada N° 24 con antioxido, desarrollo de 50 cm	Unidad de medida: Metros lineal Presentación: EVENTO	81	132,000	10,692,000						
							115,000	9,315,000	148,000	11,988,000	155,250	12,575,250
18	76122405-001	Mano de Obra	Unidad de medida: Metros lineal Presentación: EVENTO	81	40,000	3,240,000						
							40,000	3,240,000	45,250	3,665,250	25,000	2,025,000
TOTAL						118,397,000		111,028,500		134,212,850		111,007,125

[Handwritten signatures]

LÓTE 2 - BAF												
Grupo 1 - MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS - BAF				Contrato Abierto: No		Abastecimiento Simultaneo: No						
Código de Catalogo	Descripción	Atributos	Cantidad	MANCUSO & CIA SRL		TES INGENIERIA de Diego Rodriguez		CONTRUCCIONES SANTA INES de Silvero Lopez		CORPORACIONES LEMURIA S.A		
				Precio unitario Referencial (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario Referencial (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario Referencial (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario Referencial (IVA incluido)	Precio Total	
1	72103001-001	Desmonte de divisoria: estructura metálica con terciada	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	16.45	14,500	238,525	13,000	213,850	16,200	266,490	12,700	208,915
2	72103001-001	Desmonte de ventana	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	2.00	28,500	57,000	25,000	50,000	32,500	65,000	31,750	63,500
3	72103001-001	Desmonte de puerta con doble hoja con reutilización	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	1.00	28,500	28,500	25,000	25,000	32,500	32,500	31,750	31,750
4	72141510-9997	Demolición de mampostería para aberturas	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	3.45	11,500	39,675	10,000	34,500	13,000	44,850	12,700	43,815
5	72141510-9996	Demolición de revoques en interior	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	137.10	5,000	685,500	4,500	616,950	5,400	740,340	3,180	435,978
6	72141510-9996	Demolición de revoques en exterior	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	50.63	5,000	253,150	4,500	227,835	5,400	273,402	3,180	161,003
7	72141510-9996	Demolición de pisos	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	1.50	6,500	9,750	6,000	9,000	7,500	11,250	6,350	9,525
8	72103001-001	Desmonte de revestido de PVC	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	37.55	5,000	187,750	5,000	187,750	5,400	202,770	3,180	119,409
9	72103001-001	Desmonte de cielorraso de PVC	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	51.47	9,500	488,965	8,500	437,495	10,800	555,876	12,700	653,669
10	72101703-003	Muro de elevación de ladrillo común. e: 15cm	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	17.59	96,000	1,688,640	90,000	1,583,100	109,000	1,917,310	88,900	1,563,751
11	80111613-9999	Mano de obra de Muro de elevación de ladrillo común, e: 15cm	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	17.59	32,000	562,880	30,000	527,700	36,000	633,240	31,750	558,483
12	72101703-003	Muro de elevación de ladrillo común. e: 15cm. Para cierre de vanos	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	3.45	96,000	331,200	85,000	293,250	109,000	376,050	88,900	306,705
13	80111613-9999	Mano de obra de Muro de elevación de ladrillo común, e: 15cm. Para cierre de vanos	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	3.45	32,000	110,400	30,000	103,500	36,000	124,200	31,750	109,538
14	72131601-008	Revoque interior filtrado a dos capas. e: 1.5cm. Dosificación 1:4:16	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	137.10	32,000	4,387,200	28,000	3,838,800	35,500	4,867,050	31,750	4,352,925
15	80111613-9999	Mano de obra de Revoque interior filtrado a dos capas, e: 1.5cm. Dosificación 1:4:16	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	137.10	13,500	1,850,850	13,000	1,782,300	15,000	2,056,500	12,700	1,741,170
16	72131601-008	Revoque hidrófugo exterior, e: 1.5cm. Dosificación 1:4:12:1	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	50.63	36,000	1,822,680	34,000	1,721,420	40,500	2,050,515	35,560	1,800,403
17	80111613-9999	Mano de obra de Revoque hidrófugo exterior, e: 1.5cm. Dosificación 1:4:12:1	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	50.63	12,000	607,560	11,000	556,930	13,500	683,505	12,700	643,001
18	72101601-002	Cielorraso de yesito nacional	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	50.63	55,000	2,784,650	54,000	2,734,020	62,900	3,184,627	57,150	2,893,505
19	80111613-9999	Mano de obra de Cielorraso de yesito nacional	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	51.47	22,500	1,158,075	22,000	1,132,340	25,900	1,333,073	19,050	980,504
20	72102701-999	Provisión y colocación de piso para baños	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	4.45	129,000	574,050	115,000	511,750	146,600	652,370	129,540	576,453
21	80111613-9999	Mano de obra de Provisión y colocación de piso para baños	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	4.45	36,500	162,425	35,000	155,750	41,400	184,230	38,100	169,545
22	30131704-007	Provisión y colocación de zócalos de PVC	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	20.00	66,800	1,336,000	60,000	1,200,000	75,900	1,518,000	63,500	1,270,000
23	80111613-9999	Mano de obra de Provisión y colocación de zócalos de PVC	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	20.00	22,000	440,000	20,000	400,000	25,000	500,000	19,050	381,000
24	72101607-002	Provisión y colocación de revestimientos para baños	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	16.52	129,000	2,131,080	117,000	1,932,840	146,500	2,420,180	129,540	2,140,001
25	80111613-9999	Mano de obra Provisión y colocación de revestimientos para baños	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	16.52	43,000	710,360	40,000	660,800	48,800	806,176	44,450	734,314
26	31211506-9974	Pintura al latex interior con enduido	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	137.10	39,500	5,415,450	35,000	4,798,500	45,000	6,169,500	25,400	3,482,340

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

56	40171617-9996	Tubo PVC soldable de diámetro 40mm	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	4.00	24,000	96,000		22,000	88,000	27,000	108,000	20,336	81,344
57	80111613-9999	Mano de obra de Tubo PVC soldable de diámetro 40mm	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	4.00	9,500	38,000		9,000	36,000	10,700	42,800	8,052	32,208
58	40171617-9995	Tubo PVC soldable de diámetro 50mm	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	3.00	38,000	114,000		34,000	102,000	43,000	129,000	32,538	97,614
59	80111613-9999	Mano de obra de Tubo PVC soldable de diámetro 50mm	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	3.00	13,000	39,000		12,000	36,000	14,400	43,200	10,846	32,538
60	40171617-9994	Tubo PVC soldable de diámetro 75mm	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	4.00	65,000	260,000		54,000	216,000	70,500	282,000	52,874	211,496
61	80111613-9999	Mano de obra de Tubo PVC soldable de diámetro 75mm	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	4.00	20,500	82,000		20,000	80,000	23,500	94,000	17,625	70,500
62	40171617-9993	Tubo PVC soldable de diámetro 100mm	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	15.00	110,000	1,650,000		95,000	1,425,000	119,000	1,785,000	89,480	1,342,200
63	80111613-9999	Mano de obra de Tubo PVC soldable de diámetro 100mm	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	15.00	35,000	525,000		32,000	480,000	39,500	592,500	29,827	447,405
64	72102304-007	Registro cloacal de 40x40cm. Incluye mano de obra y materiales.	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	2.00	245,000	490,000		208,000	416,000	270,000	540,000	203,363	406,726
65	80111613-9999	Mano de obra de Registro cloacal de 40x40cm. Incluye mano de obra y materiales.	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	2.00	80,000	160,000		70,000	140,000	90,300	180,600	67,788	135,576
66	72102304-007	Rejilla cuadrada de 40x40cm. Incluye marco y tapa ciega.	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	2.00	245,000	490,000		210,000	420,000	276,500	553,000	207,431	414,862
67	80111613-9999	Mano de obra de Rejilla cuadrada de 40x40cm. Incluye marco y tapa ciega.	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	2.00	82,500	165,000		72,000	144,000	92,000	184,000	69,143	138,286
68	72101510-005	Registro pluvial de 40x40cm.	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	2.00	240,000	480,000		208,000	416,000	270,000	540,000	203,363	406,726
69	80111613-9999	Mano de obra de Registro pluvial de 40x40cm.	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	2.00	80,000	160,000		70,000	140,000	90,300	180,600	67,788	135,576
70	72102304-007	Rejilla cuadrada de 40x40cm. Incluye marco y tapa.	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	2.00	175,000	350,000		152,000	304,000	200,500	401,000	150,489	300,978
71	80111613-9999	Mano de obra de Rejilla cuadrada de 40x40cm. Incluye marco y tapa.	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	2.00	65,000	130,000		60,000	120,000	73,500	147,000	55,163	110,326
72	30181515-9998	Inodoro cisterna baja	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	1.00	610,000	610,000		525,000	525,000	694,000	694,000	520,941	520,941
73	80111613-9999	Mano de obra de Inodoro cisterna baja	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	1.00	204,500	204,500		175,000	175,000	231,500	231,500	173,647	173,647
74	30181504-9998	Lavamanos con pedestal	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	1.00	400,000	400,000		340,000	340,000	448,000	448,000	337,421	337,421
75	80111613-9999	Mano de obra de Lavamanos con pedestal	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	1.00	130,000	130,000		115,000	115,000	149,000	149,000	112,474	112,474
76	30181503-001	Juego de ducha	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	1.00	320,000	320,000		275,000	275,000	362,000	362,000	272,714	272,714
77	80111613-9999	Mano de obra de Juego de ducha	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	1.00	105,000	105,000		92,000	92,000	121,000	121,000	90,905	90,905
78	30181804-001	Grifería para lavamanos con mezcladora para agua fría y caliente	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	1.00	685,000	685,000		595,000	595,000	777,500	777,500	583,205	583,205
79	80111613-9999	Mano de obra de Grifería para lavamanos con mezcladora para agua fría y caliente	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	1.00	230,000	230,000		200,000	200,000	259,000	259,000	194,402	194,402
80	56111904-003	Juego de accesorios: toallero, porta papel, jabonera	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	1.00	270,000	270,000		235,000	235,000	304,000	304,000	228,581	228,581
81	80111613-9999	Mano de obra de Juego de accesorios: toallero, porta papel, jabonera	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	1.00	90,000	90,000		78,000	78,000	101,500	101,500	76,199	76,199
82	72102304-007	Rejilla cuadrada 15x15	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	2.00	20,000	40,000		18,000	36,000	22,200	44,400	16,676	33,352
83	80111613-9999	Mano de obra de Rejilla cuadrada 15x15	Unidad de medida: Unidad Presentación: EVENTO	2.00	6,500	13,000		6,000	12,000	7,400	14,800	5,558	11,116
84	72101601-001	Reparación de techo de chapa existente: se plantea una aislación completa del techo y trabajos menores de herrería. No se contempla cambio de chapas ni reparación de estructura.	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	106.39	52,500	5,585,475		52,000	5,532,280	55,000	5,851,450	60,960	6,485,534

85	80111613-9999	Mano de obra de Reparación de techo de chapa existente: se plantea una aislación completa del techo y trabajos menores de herrería. No se contempla cambio de chapas ni reparación de estructura.	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	106.39	17,500	1,861,825	19,000	2,021,410	20,000	2,127,800	20,320	2,161,845
86	72101603-001	Desmonte de canaletas y bajadas existentes	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	12.94	9,500	122,930	9,000	116,460	10,800	139,752	10,160	131,470
87	30151703-999	Reparación y montaje de canaletas y bajadas	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	12.94	82,500	1,067,550	73,000	944,620	92,500	1,196,950	76,200	986,028
88	80111613-9999	Mano de obra de Reparación y montaje de canaletas y bajadas	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	12.94	28,000	362,320	25,000	323,500	30,500	394,670	25,400	328,676
89	72102905-001	Relleno y compactación para Sector estacionamiento. Altura promedio: 30cm	Unidad de medida: Metros Cubicos Presentación: EVENTO	6.34	105,000	665,700	90,000	570,600	118,200	749,388	101,600	644,144
90	80111613-9999	Mano de obra de Relleno y compactación para Sector estacionamiento. Altura promedio: 30cm	Unidad de medida: Metros Cubicos Presentación: EVENTO	6.34	35,000	221,900	30,000	190,200	39,400	249,796	38,100	241,554
91	72131601-009	Contrapiso de cascotes sobre terreno natural	Unidad de medida: Metros Cubicos Presentación: EVENTO	21.14	52,000	1,099,280	45,000	951,300	59,000	1,247,260	38,100	805,434
92	80111613-9999	Mano de obra de Contrapiso de cascotes sobre terreno natural	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	21.14	17,500	369,950	15,000	317,100	19,500	412,230	20,960	443,094
93	72141102-001	Carpeta de nivelación	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	21.14	32,500	687,050	30,000	634,200	36,600	773,724	27,940	590,652
94	80111613-9999	Mano de obra de Carpeta de nivelación	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	21.14	11,000	232,540	10,000	211,400	12,200	257,908	10,160	214,782
95	72153207-001	Terminación alisada con pavidur	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	21.14	75,000	1,585,500	70,000	1,479,800	82,000	1,733,480	63,500	1,342,390
96	80111613-9999	Mano de obra de Terminación alisada con pavidur	Unidad de medida: Metros Cuadrados Presentación: EVENTO	21.14	25,000	528,500	24,000	507,360	27,300	577,122	25,400	536,956
97	72131601-005	Canal de mampostería de 30cm de ancho para desagüe pluvial.	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	7.83	172,500	1,350,675	148,000	1,158,840	195,200	1,528,416	127,000	994,410
98	80111613-9999	Mano de obra de Canal de mampostería de 30cm de ancho para desagüe pluvial. Incluye mano de obra y materiales	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	7.83	58,000	454,140	50,000	391,500	65,000	508,950	50,800	397,764
99	72102304-007	Rejilla metálica lineal. Ancho: 25cm	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	7.83	95,000	743,850	82,000	642,060	108,000	845,640	107,950	845,249
100	80111613-9999	Mano de obra de Rejilla metálica lineal. Ancho: 25cm	Unidad de medida: Metro Lineal Presentación: EVENTO	7.83	32,000	250,560	28,000	219,240	36,000	281,880	31,750	248,603
TOTAL						79,414,468		72,669,050		87,943,019		71,928,523


CARLOS ARIEL FRANCO GAYOZO
SA TEC- MIEMBRO DE COMITÉ


GRAL BRIG AER NICOLAS ANGEL NARVAEZ RETAMOZO
PRESIDENTE DE COMITÉ


SANDRA ELIZABETH CANO JARA
TTE AVL - MIEMBRO DE COMITÉ