



## NOTIFICACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR DE OFERTAS

Capitán Miranda, 21 agosto 2024.

### **Ref: LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL LMCN N° 08/2024 ID 443.331 "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN EL DISTRITO DE CAPITÁN MIRANDA**

**Señor:**

FRANCISCO GALEANO

RUC N° 1201952-6

Nos dirigimos a Usted/es a los efectos de dar cumplimiento a lo establecido en el **Art N° 77 del Decreto Reglamentario N° 2264/2024**, *Con el objeto de facilitar el procedimiento de evaluación de ofertas, el encargado de la evaluación solicitará a los oferentes, aclaraciones respecto a sus ofertas. Las solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.*

*En caso de duda, las convocantes deberán solicitar información a cualquier fuente pública o privada a fin de comprobar de manera efectiva la exactitud de los datos y los documentos facilitados por los oferentes.*

*Las aclaraciones de los oferentes que sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.*

*No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.*

**Por lo expuesto, este comité solicita las siguientes documentaciones han sido omitidas al momento de la presentación de la oferta :**

1. *Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida;*
2. *Documento que avale la recepción definitiva de la obra;*
3. *Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada;*
4. *Balance General y Estados de Resultados de los años 2021 - 2022 y 2023 para contribuyentes de IRE GENERAL con sus respectivos formularios N° 500 de Renta;*
5. *Formulario N° 501 de los años 2021 - 2022 y 2023, para contribuyentes de IRE SIMPLE;*
6. *Formulario N° 03- FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN (30%),*
7. *Formulario N° 05-SITUACIÓN FINANCIERA;*

La contestación a la presente notificación, la puede realizar hasta el día **VIERNES 23 AGOSTO del corriente hasta las 12:00** hs, al correo electrónico [uoc.munimiranda@gmail.com](mailto:uoc.munimiranda@gmail.com) o por mesa de entrada de la municipalidad-recepción en horario de oficina.-

Para cualquier consulta puede contactar a los teléfonos 071-211-215 y +595 994 855769 en horario de oficina de 07:00-13:00 hs.-

**Por la presente ha quedado usted debidamente y legalmente notificado, por el Comité de Evaluación.-**



Celia López  
Miembro del Comité de Evaluación  
Municipalidad de Capitán Miranda



UOC Capitán Miranda &lt;uoc.munimiranda@gmail.com&gt;

**MUNICIPALIDAD DE CAPITAN MIRANDA**

3 mensajes

**UOC Capitán Miranda** <uoc.munimiranda@gmail.com>  
Para: galeanofrancisco106@gmail.com

21 de agosto de 2024, 11:27

Buenos días, por la presente se remite notificación del comité evaluador de ofertas en el marco de la LMCN N° 08/2024 IDN° 443.331.-



Denise Casco  
Responsable de UOC  
Municipalidad de Capitán Miranda

**NOTIFICACION COMITE.pdf**  
309K**Francisco Galeano** <galeanofrancisco106@gmail.com>  
Para: UOC Capitán Miranda <uoc.munimiranda@gmail.com>

23 de agosto de 2024, 10:34

**PRESENTACIÓN DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS**

[El texto citado está oculto]

**5 adjuntos**

- 501-2023.pdf**  
217K
- EF 49 -FRANCISCO GALEANO 2020.pdf**  
146K
- EF 49 -FRANCISCO GALEANO 2021.pdf**  
143K
- EF 49 -FRANCISCO GALEANO 2022.pdf**  
146K
- formularios N°3 y N°5.pdf**  
162K

**UOC Capitán Miranda** <uoc.munimiranda@gmail.com>  
Para: Francisco Galeano <galeanofrancisco106@gmail.com>

23 de agosto de 2024, 10:39

Recibido, gracias.

[El texto citado está oculto]



## SITUACIÓN FINANCIERA

Nombre legal del Oferente: Francisco Galeano

Nombre legal del integrante del Consorcio: \_\_\_\_\_

ID N°: 443331

A completar por el Oferente y, en el caso de un Consorcio, por cada uno de los miembros integrantes.

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los tres (3) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)					
	Año 2021	Año 2022	Año 2023		Promedio	Coefficiente medio
<b>Información del Balance</b>						
Total del Pasivo (TP)	5.844.455	12.233.841	14.612.258		10.896.851	0,0249
Total del Activo (TA)	373.292.526	427.292.526	510.358.193		436.981.083	
Patrimonio Neto (PN)	373.292.526	427.292.526	510.358.193		436.981.083	
Activo a corto plazo (AC)	11.695.139	11.695.139	13.968.674		12.452.984	1,14
Pasivo a corto plazo (PC)	5.844.455	12.233.841	14.612.258		10.896.851	
<b>Información tomada del Estado de Resultados</b>						
Total del Ingreso (TI)	120.000.000	180.000.000	215.002.026		171.667.342	3,333
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	36.000.000	54.000.000	64.497.600		51.499.200	

Se adjuntan copias de los balances generales correspondientes a los ejercicios arriba requeridos, los cuales cumplen con las siguientes condiciones:

Deben reflejar la situación financiera del Oferente o del miembro integrante de un Consorcio, y no de una sociedad matriz u otra perteneciente al mismo grupo;


Los balances generales deben estar firmados por un contador público matriculado;

Los balances generales deben estar completos, incluidas todas las notas a los estados financieros;

Los balances generales deben corresponder a períodos contables ya completados (no se solicitarán ni aceptarán estados financieros de períodos parciales).

## DECLARACIÓN JURADA NORMALIZADA

Formulario:501 V2 Contribuyente: 1201952 Control: 8a5f0894 Fecha: 11/03/2024 13:52 Presentado por: INTER

 <b>DNI</b> Dirección Nacional de Ingresos Tributarios <b>IMPUESTO A LA RENTA EMPRESARIAL SIMPLE</b> <b>VERSIÓN 2</b> <b>501</b>	PARA LLENAR LEA EL INSTRUCTIVO DISPONIBLE EN LA WEB	LOS IMPORTES SE CONSIGNARÁN SIN CÉNTIMOS			
	Número de Orden	50101072303	RUC	1201952	DV 6
	Razón Social/Primer Apellido	Segundo Apellido			
	Nombres	FRANCISCO			
	01 Declaración Jurada Original	Número de Orden de Declaración se rectifica			
02 Declaración Jurada Rectificativa	03	0			
05 Declaración Jurada en Carácter de Cese de Actividades, Clausura o Cierre Definitivo	04	Periodo / Ejercicio Fiscal			
		2	0	2	3

RÉGIMEN SIMPLIFICADO PARA MEDIANAS EMPRESAS, UNIDADES PRODUCTIVAS CONJUNTAS (UPC) O ENTIDADES ENUNCIADAS EN LOS NUMERALES 1 Y 8 DEL ARTÍCULO 2° DE LA LEY N° 6.380/2019 CUANDO REALICEN OPERACIONES GRAVADAS Y/O EXONERADAS POR EL IMPUESTO A LA RENTA EMPRESARIAL (IRE). NO APLICABLE A IMPORTADORES Y EXPORTADORES

Declaración	Anexo 1	Anexo 2
-------------	---------	---------

INC. RUBRO 1 - DETERMINACIÓN DE LA RENTA NETA REAL DEL EJERCICIO FISCAL	IMPORTE
a <b>TOTAL DE INGRESOS DEL EJERCICIO:</b> Suma de los ingresos devengados durante el ejercicio fiscal, excluido el IVA, provenientes de las actividades comerciales, industriales, agropecuarias o de servicios, gravadas por el IRE	10 215.002.026
b <b>TOTAL DE EGRESOS DEL EJERCICIO:</b> Suma de los egresos del ejercicio fiscal, excluido el IVA, relacionados directamente a la actividad gravada, incluyendo la porción de los egresos indistintos atribuida proporcionalmente a actividades gravadas	11 218.722.332
c <b>RENDA NETA REAL:</b> Diferencia entre las casillas 10 y 11, cuando la casilla 10 sea mayor. Caso contrario, el Sistema consignará automáticamente el valor 0 (cero)	12 0

INC. RUBRO 2 - DETERMINACIÓN DE LA RENTA NETA PRESUNTA DEL EJERCICIO FISCAL	IMPORTE
a <b>FACTURACIÓN BRUTA ANUAL DEL EJERCICIO:</b> Suma de los importes devengados durante el ejercicio, excluido el IVA, por la venta de bienes o prestación de servicios	13 215.002.026
b <b>RENDA NETA PRESUNTA:</b> 30% (treinta por ciento) de la casilla 13	14 64.500.608

INC. RUBRO 3 - DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO Y LIQUIDACIÓN FINAL	MONTO A FAVOR DEL:	
	CONTRIBUYENTE -I-	FISCO -II-
a <b>BASE IMPONIBLE:</b> El Sistema trasladará automáticamente el monto que sea menor entre las casillas 12 y 14	21	0
b <b>IMPUESTO DETERMINADO:</b> Se aplica la tasa del impuesto sobre el monto de la casilla 21	22	0
c <b>SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE DEL EJERCICIO ANTERIOR:</b> Saldo a favor del contribuyente del ejercicio anterior. El Sistema trasladará automáticamente el monto de la casilla 20 de la Declaración Jurada del ejercicio fiscal anterior	15 0	
d <b>RETENCIONES:</b> Monto de las retenciones computables a favor del contribuyente por operaciones gravadas <a href="#">Ver Retenciones recibidas</a>	16 0	
e <b>PERCEPCIONES:</b> Monto de las percepciones computables a favor del contribuyente <a href="#">Ver Percepciones recibidas</a>	17 0	
f <b>ANTICIPOS INGRESADOS:</b> Monto de los anticipos ingresados	18 0	
g <b>MULTA:</b> Por presentar la Declaración Jurada con posterioridad al vencimiento	23	0
h <b>SUBTOTALES:</b> El Sistema consignará automáticamente en la casilla 19 de la Columna I, la suma de las casillas 15 al 18 y en la casilla 24 de la Columna II, la suma de las casillas 22 y 23	19 0 24	0
i <b>SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE:</b> Diferencia entre las casillas 19 y 24, cuando el monto de la casilla 19 sea mayor	20 0	
j <b>SALDO A INGRESAR A FAVOR DEL FISCO:</b> Diferencia entre las casillas 24 y 19, cuando el monto de la casilla 24 sea mayor	25	0

INC. RUBRO 4 - DETERMINACIÓN DE LOS ANTICIPOS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO FISCAL	IMPORTE
a Impuesto liquidado en el presente ejercicio (Proviene de la casilla 22 del Rubro 3)	26 0
b Impuesto liquidado en el ejercicio anterior (Proviene de la casilla 22 del Rubro 3 de la Declaración Jurada del ejercicio fiscal anterior) <a href="#">Ver Declaración Jurada</a>	74 0
c Impuesto liquidado en el ejercicio anterior al señalado en el inciso "b" del presente rubro (Proviene de la casilla 22 del Rubro 3 de la Declaración Jurada del ejercicio fiscal anterior al señalado en el inciso "b" del presente rubro) <a href="#">Ver Declaración Jurada</a>	75 0
d Promedio del Impuesto a la Renta liquidado en los últimos tres ejercicios fiscales o impuesto liquidado en el presente ejercicio, en caso que no haya aún transcurrido tres ejercicios fiscales para el contribuyente	76 0
e Retenciones y Percepciones computables (Proviene de la sumatoria de las casillas 16 y 17)	27 0
f Anticipos a ingresar para el siguiente ejercicio (Diferencia entre las casillas 76 y 27, cuando el monto de la casilla 76 sea mayor)	28 0
g Saldo a favor del contribuyente del ejercicio que se liquida (Proviene de la casilla 20, hasta el monto de la casilla 28)	29 0
h Cuotas de anticipos a ingresar (casilla 28 - casilla 29) x 25%	30 0

INC. RUBRO 5 - OTROS INGRESOS Y EGRESOS	IMPORTE
a Total de ingresos no gravados, exentos o exonerados	31 0
b Total de egresos directamente relacionados a operaciones no gravadas, exentas y exoneradas	32 0
c Porción de egresos indistintos atribuida proporcionalmente a operaciones no gravadas, exentas o exoneradas. Para contribuyentes que realicen conjuntamente actividades gravadas, no gravadas, exentas	33 0

y exoneradas			
<b>INC. RUBRO 6 - INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA</b>			
a	RUC o Cédula de Identidad Civil del contador, sin incluir el dígito verificador	34	1.728.392
b	Cantidad total de personal en relación de dependencia al cierre del ejercicio fiscal	35	0

Estimado Contribuyente: Le recordamos que los pagos que efectúe, emergentes de esta liquidación, serán imputados en su cuenta corriente conforme a lo señalado en la Ley N° 125/1991, Art. 162.

(\*) Ley N° 7143/2023 «Que crea la Dirección Nacional de Ingresos Tributarios»

Fecha Inicio del IRE: 20200101

Versión - Enero/2023

**ANEXO 1  
BALANCE GENERAL**

1-IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
FRANCISCO GALEANO	1201952-6	01/01/2020	31/12/2020

		2020	2019
<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>		
<b>1.01</b>	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
<b>1.01.01</b>	<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>319.177.508</b>	<b>293.677.508</b>
1.01.01.01	RECAUDACIONES A DEPOSITAR	-	-
1.01.01.02	CAJA	319.177.508	293.677.508
<b>1.01.03</b>	<b>CRÉDITOS</b>	<b>5.661.697</b>	<b>5.661.697</b>
1.01.03.05.01	ANTICIPOS Y RETENCIONES DE IMPUESTO A LA RENTA	5.451.932	5.451.932
1.01.03.05.02	RETENCIONES DE IVA	-	-
1.01.03.05.03	IVA - CRÉDITO FISCAL	209.765	209.765
<b>1.01.04</b>	<b>INVENTARIOS</b>	<b>2.258.182</b>	<b>2.258.182</b>
1.01.04.06	MATERIALES, SUMINISTROS Y REPUESTOS	2.258.182	2.258.182
1.01.04.06.01	MATERIALES DE CONSTRUCCION	2.258.182	2.258.182
	<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>327.097.387</b>	<b>301.597.387</b>
<b>1.02</b>	<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>1.02.04</b>	<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>11.695.139</b>	<b>11.695.139</b>
1.02.04.01	INMUEBLES	-	-
1.02.04.02	RODADOS /TRANSPORTES	42.024.922	42.024.922
1.02.04.03	MUEBLES, ÚTILES Y ENSERES	-	-
1.02.04.04	MAQUINARIAS	-	-
1.02.04.05	EQUIPOS	-	-
1.02.04.06	HERRAMIENTAS	-	-
1.02.04.07	INSTALACIONES	-	-
1.02.04.99	(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(30.329.783)	(30.329.783)
	<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>11.695.139</b>	<b>11.695.139</b>
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>338.792.526</b>	<b>313.292.526</b>
<b>2</b>	<b>PASIVO</b>		
<b>2.01</b>	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>2.01.01</b>	<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>	<b>1.000.000</b>	<b>-</b>
2.01.01.01	PROVEEDORES LOCALES	1.000.000	-
2.01.01.01.01	PROVEEDORES LOCALES	1.000.000	-
	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>1.000.000</b>	<b>-</b>
<b>2.02</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>2.02.01</b>	<b>ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO</b>	<b>500.000</b>	<b>-</b>
2.02.01.01	PROVEEDORES LOCALES	500.000	-
	<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>500.000</b>	<b>-</b>
	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>1.500.000</b>	<b>-</b>
<b>3</b>	<b>PATRIMONIO NETO</b>		
<b>3.01</b>	<b>CAPITAL</b>	<b>60.000.000</b>	<b>60.000.000</b>
3.01.01	CAPITAL INTEGRADO	60.000.000	60.000.000
3.01.01.03	CAPITAL REALIZADO	60.000.000	60.000.000
<b>3.02</b>	<b>RESERVAS</b>	<b>12.024.922</b>	<b>12.024.922</b>
3.02.02	RESERVA DE REVALÚO	12.024.922	12.024.922
3.02.02.01	RESERVA DE REVALÚO FISCAL	12.024.922	12.024.922
<b>3.03</b>	<b>RESULTADOS</b>	<b>265.267.604</b>	<b>241.267.604</b>
3.03.01	RESULTADOS ACUMULADOS	241.267.604	242.833.286
3.03.02	RESULTADO DEL EJERCICIO	24.000.000	(1.565.682)
	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>337.292.526</b>	<b>313.292.526</b>
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>338.792.526</b>	<b>313.292.526</b>

**ANEXO 1**  
**BALANCE GENERAL**

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
FRANCISCO GALEANO	1201952-6	01/01/2020	31/12/2020
		2020	2019

**ANEXO Nº 2**  
**ESTADO DE RESULTADOS**

1- IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2 - EJERCICIO FISCAL	
FRANCISCO GALEANO	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
FRANCISCO GALEANO	1201952-6	01/01/2020	31/12/2020

		2020	2019
<b>4</b>	<b>INGRESOS OPERATIVOS</b>	<b>80.000.000</b>	<b>5.000.000</b>
4.01	VENTAS DE MERCADERÍAS	-	-
4.09	VENTAS DE SERVICIOS GRAVADOS	80.000.000	5.000.000
4.09.01	VENTAS DE SERVICIOS GRAVADOS POR EL IVA	80.000.000	5.000.000
	<u>MENOS:</u>		
<b>5</b>	<b>COSTOS OPERATIVOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5.01	COSTO DE MERCADERÍAS	-	-
5.01.01	COSTO DE MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA	-	-
<b>6</b>	<b>GANANCIAS (O PÉRDIDAS) BRUTAS EN VENTAS</b>	<b>80.000.000</b>	<b>5.000.000</b>
<b>9</b>	<b>GANANCIAS (O PÉRDIDAS) BRUTAS TOTALES</b>	<b>80.000.000</b>	<b>5.000.000</b>
	<u>MENOS:</u>		
<b>10</b>	<b>GASTOS DE VENTAS O COMERCIALIZACIÓN</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
10.04	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	-	-
10.05	FLETES PAGADOS	-	-
10.12	GASTOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	-	-
	<u>MENOS:</u>		
<b>11</b>	<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>	<b>56.000.000</b>	<b>6.565.682</b>
11.18	MULTAS Y SANCIONES	-	-
11.21	GASTOS GENERALES	56.000.000	6.565.682
<b>12</b>	<b>GANANCIAS (O PÉRDIDAS) ANTES DE GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>24.000.000</b>	<b>(1.565.682)</b>
	<u>MENOS:</u>		
<b>15</b>	<b>DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES DE ACTIVOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
15.01	DEPRECIACIONES DEL EJERCICIO	-	-
15.01.01	DEPRECIACION DEL EJERCICIO	-	-
<b>16</b>	<b>GANANCIAS (O PÉRDIDAS) OPERATIVAS</b>	<b>24.000.000</b>	<b>(1.565.682)</b>
<b>18</b>	<b>GANANCIAS (O PÉRDIDAS ) ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>24.000.000</b>	<b>(1.565.682)</b>
<b>20</b>	<b>GANANCIAS/PÉRDIDAS NETAS DEL EJERCICIO</b>	<b>24.000.000</b>	<b>(1.565.682)</b>

**ANEXO 1  
BALANCE GENERAL**

1- IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZON SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
FRANCISCO GALEANO	1201952-6	01/01/2022	31/12/2022

		2022	2021
<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>		
<b>1.01</b>	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
<b>1.01.01</b>	<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>411.677.508</b>	<b>356.177.508</b>
1.01.01.01	RECAUDACIONES A DEPOSITAR	-	-
1.01.01.02	CAJA	411.677.508	356.177.508
<b>1.01.03</b>	<b>CRÉDITOS</b>	<b>5.661.697</b>	<b>5.661.697</b>
1.01.03.05.01	ANTICIPOS Y RETENCIONES DE IMPUESTO A LA RENTA	5.451.932	5.451.932
1.01.03.05.02	RETENCIONES DE IVA	-	-
1.01.03.05.03	IVA - CRÉDITO FISCAL	209.765	209.765
<b>1.01.04</b>	<b>INVENTARIOS</b>	<b>2.258.182</b>	<b>2.258.182</b>
1.01.04.06	MATERIALES, SUMINISTROS Y REPUESTOS	2.258.182	2.258.182
1.01.04.06.01	MATERIALES DE CONSTRUCCION	2.258.182	2.258.182
	<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>419.597.387</b>	<b>364.097.387</b>
<b>1.02</b>	<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>1.02.04</b>	<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>11.695.139</b>	<b>11.695.139</b>
1.02.04.01	INMUEBLES	-	-
1.02.04.02	RODADOS /TRANSPORTES	42.024.922	42.024.922
1.02.04.03	MUEBLES, ÚTILES Y ENSERES	-	-
1.02.04.04	MAQUINARIAS	-	-
1.02.04.05	EQUIPOS	-	-
1.02.04.06	HERRAMIENTAS	-	-
1.02.04.07	INSTALACIONES	-	-
1.02.04.99	(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(30.329.783)	(30.329.783)
	<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>11.695.139</b>	<b>11.695.139</b>
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>431.292.526</b>	<b>375.792.526</b>
<b>2</b>	<b>PASIVO</b>		
<b>2.01</b>	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>2.01.01</b>	<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>	<b>2.500.000</b>	<b>1.500.000</b>
2.01.01.01	PROVEEDORES LOCALES	2.500.000	1.500.000
2.01.01.01.01	PROVEEDORES LOCALES	2.500.000	1.500.000
	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>2.500.000</b>	<b>1.500.000</b>
<b>2.02</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>2.02.01</b>	<b>ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.000.000</b>
2.02.01.01	PROVEEDORES LOCALES	1.500.000	1.000.000
	<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.000.000</b>
	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>4.000.000</b>	<b>2.500.000</b>
<b>3</b>	<b>PATRIMONIO NETO</b>		
<b>3.01</b>	<b>CAPITAL</b>	<b>60.000.000</b>	<b>60.000.000</b>
3.01.01	CAPITAL INTEGRADO	60.000.000	60.000.000
3.01.01.03	CAPITAL REALIZADO	60.000.000	60.000.000
			-
<b>3.02</b>	<b>RESERVAS</b>	<b>12.024.922</b>	<b>12.024.922</b>
3.02.02	RESERVA DE REVALÚO	12.024.922	12.024.922
3.02.02.01	RESERVA DE REVALÚO FISCAL	12.024.922	12.024.922
			-
<b>3.03</b>	<b>RESULTADOS</b>	<b>355.267.604</b>	<b>301.267.604</b>
3.03.01	RESULTADOS ACUMULADOS	301.267.604	265.267.604
3.03.02	RESULTADO DEL EJERCICIO	54.000.000	36.000.000
	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>427.292.526</b>	<b>373.292.526</b>
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>431.292.526</b>	<b>375.792.526</b>

**ANEXO 1**  
**BALANCE GENERAL**

1-IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
FRANCISCO GALEANO	1201952-6	01/01/2022	31/12/2022
		2022	2021

**ANEXO Nº 2**  
**ESTADO DE RESULTADOS**

1- IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE		2 - EJERCICIO FISCAL	
FRANCISCO GALEANO	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
FRANCISCO GALEANO	1201952-6	01/01/2022	31/12/2022

		2022	2021
<b>4</b>	<b>INGRESOS OPERATIVOS</b>	<b>180.000.000</b>	<b>120.000.000</b>
4.01	VENTAS DE MERCADERÍAS	-	-
4.09	VENTAS DE SERVICIOS GRAVADOS	180.000.000	120.000.000
4.09.01	VENTAS DE SERVICIOS GRAVADOS POR EL IVA	180.000.000	120.000.000
	<u>MENOS:</u>		
<b>5</b>	<b>COSTOS OPERATIVOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5.01	COSTO DE MERCADERÍAS	-	-
5.01.01	COSTO DE MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA	-	-
<b>6</b>	<b>GANANCIAS (O PÉRDIDAS) BRUTAS EN VENTAS</b>	<b>180.000.000</b>	<b>120.000.000</b>
<b>9</b>	<b>GANANCIAS (O PÉRDIDAS) BRUTAS TOTALES</b>	<b>180.000.000</b>	<b>120.000.000</b>
	<u>MENOS:</u>		
<b>10</b>	<b>GASTOS DE VENTAS O COMERCIALIZACIÓN</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
10.04	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	-	-
10.05	FLETES PAGADOS	-	-
10.12	GASTOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	-	-
	<u>MENOS:</u>		
<b>11</b>	<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>	<b>126.000.000</b>	<b>84.000.000</b>
11.18	MULTAS Y SANCIONES	-	-
11.21	GASTOS GENERALES	126.000.000	84.000.000
<b>12</b>	<b>GANANCIAS (O PÉRDIDAS) ANTES DE GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>54.000.000</b>	<b>36.000.000</b>
	<u>MENOS:</u>		
<b>15</b>	<b>DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES DE ACTIVOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
15.01	DEPRECIACIONES DEL EJERCICIO	-	-
15.01.01	DEPRECIACION DEL EJERCICIO	-	-
<b>16</b>	<b>GANANCIAS (O PÉRDIDAS) OPERATIVAS</b>	<b>54.000.000</b>	<b>36.000.000</b>
<b>18</b>	<b>GANANCIAS (O PÉRDIDAS ) ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>54.000.000</b>	<b>36.000.000</b>
<b>20</b>	<b>GANANCIAS/PÉRDIDAS NETAS DEL EJERCICIO</b>	<b>54.000.000</b>	<b>36.000.000</b>



## NOTIFICACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR DE OFERTAS

Capitán Miranda, 21 agosto 2024.

**Ref: LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL LMCN N° 08/2024 ID 443.331 "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN EL DISTRITO DE CAPITÁN MIRANDA**

Señor:

FABIO ARMANDO LÓPEZ CURTIDO. -  
RUC N° 4112425-1

Nos dirigimos a Usted/es a los efectos de dar cumplimiento a lo establecido en el Art N° 77 del Decreto Reglamentario N° 2264/2024, Con el objeto de facilitar el procedimiento de evaluación de ofertas, el encargado de la evaluación solicitará a los oferentes, aclaraciones respecto a sus ofertas. Las solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

En caso de duda, las convocantes deberán solicitar información a cualquier fuente pública o privada a fin de comprobar de manera efectiva la exactitud de los datos y los documentos facilitados por los oferentes.

Las aclaraciones de los oferentes que sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

Por lo expuesto, este comité solicita las siguientes documentaciones han sido omitidas al momento de la presentación de la oferta :

1. Formulario N°02- EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN;
2. Formulario N° 03- FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN (30%);
3. Formulario N° 04-EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN;
4. Formulario N° 05-SITUACIÓN FINANCIERA;
5. Formulario N° 09-COMPROMISOS CONTRACTUALES VIGENTES;
6. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida;
7. Documento que avale la recepción definitiva de la obra;
8. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada;

La contestación a la presente notificación, la puede realizar hasta el día **VIERNES 23 AGOSTO del corriente hasta las 12:00** hs, al correo electrónico [uocmunimiranda@gmail.com](mailto:uocmunimiranda@gmail.com) o por mesa de entrada de la municipalidad-recepción en horario de oficina.-

Para cualquier consulta puede contactar a los teléfonos 071-211-215 y +595 994 855769 en horario de oficina de 07:00-13:00 hs.-

Por la presente ha quedado usted debidamente y legalmente notificado, por el Comité de Evaluación.-

.....  
Pedro Raúl González  
Miembro del Comité de Evaluación  
Municipalidad de Capitán Miranda



Verificando la autenticidad de la firma  
MUNICIPALIDAD DE CAPITÁN MIRANDA



UOC Capitán Miranda <uoc.munimiranda@gmail.com>

---

## doc. requeridos por comite evaluación Ctan Miranda .pdf


2 mensajes

---

**FABIO LOPEZ** <fabioarlopez@gmail.com>  
Para: UOC Capitán Miranda <uoc.munimiranda@gmail.com>

23 de agosto de 2024, 10:42

---

 **doc. requeridos por comite evaluación Ctan Miranda .pdf**  
1144K

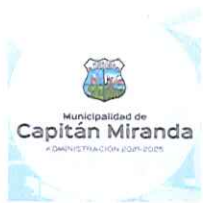
---

**UOC Capitán Miranda** <uoc.munimiranda@gmail.com>  
Para: FABIO LOPEZ <fabioarlopez@gmail.com>

23 de agosto de 2024, 10:47

acuso recibo

El vie, 23 ago 2024 a las 10:42, FABIO LOPEZ (<fabioarlopez@gmail.com>) escribió:



Denise Casco  
Responsable de UOC  
Municipalidad de Capitán Miranda

# EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN

Nombre legal del Oferente: Fabio Armando López Curtido

Nombre legal del miembro del Consorcio:

ID N°: 443331

Inicio Día/Mes /año	Fin Día/Mes /año	Año s	Identificación del contrato	Fun ción del Ofer ente
27 abril de 2021	09 junio 2021	2021	Nombre del contrato: Pavimento tipo empedrado, muralla, vereda y camineros en Unidad de Salud Familiar de Federico Chávez Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: Construcción de empedrado con cordón cuneta, murallas de fachada con vereda. Nombre del Contratante: Municipalidad de Capitán Miranda Dirección: Ruta VI km 13.5 Teléfono: 071 211 215 Monto: Gs. 184.618.683	Contratista de la obra
16 setiembre de 2020	23 diciembre 2020	2020	Nombre del contrato: Construcción de pavimento tipo empedrado acceso a escuela básica N° 404 NipoParaguaya ID: 379971 Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: Construcción de empedrado con cordón cuneta Nombre del Contratante: MUNICIPALIDAD DE CAPITAN MIRANDA Dirección: RUTA 6TA. KM. 13,5 Teléfono: 071 211 215 Monto: Gs. 114.546.000	Contratista de la obra
octubre 2021	diciembre e 2021	2021	Nombre del contrato: CONSTRUCCION DE EMPEDRADO SOBRE CALLE COLECTORA Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EMPEDRADO CON CORDON CUNETAS Nombre del Contratante: Comisión de Producción y desarrollo vial de Capitán Miranda Dirección: CAPITAN MIRANDA CENTRO KM14.5 Teléfono: 071 211 215 Monto: GS 491.940.000	Contratista de la obra
25 noviembre 2022	10 de abril 2023	2022 - 2023	Nombre del contrato: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LA INTERSECCION DE LA CALLE 'C' CON LA RUTA PY6(PLURIANUAL 2022-2023) N° ID 418.057 Breve descripción de las obras realizadas por el Oferente: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EMPEDRADO Y ENTUBAMIENTO Nombre del Contratante: MUNICIPALIDAD DE CAPITAN MIRANDA Dirección: RUTA 6TA. KM. 13,5 Teléfono: 071 211 215 Monto: GS 294.462.788	Contratista de la obra

Arq. Fabio López  
Reg. Prof N° 3732  
RUC 4112425-1



# EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN

Nombre legal del Oferente: Fabio Armando López Curtido

Nombre legal del miembro del Consorcio:

ID N°: 443331

Número de contrato similar: 1 de 2 requeridos.	Información		
Identificación del contrato	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LA INTERSECCION DE LA CALLE 'C' CON LA RUTA PY6(PLURIANUAL 2022-2023) N° ID 418.057		
Fecha de suscripción	25/10/2022		
Fecha de terminación	10/04/2023		
Función en el contrato	X Contratista		Subcontratista
Monto total del contrato	Ciento treinta y seis millones cuatrocientos veintidós mil trescientos veinte.		Gs. 136.422.320
Si es miembro de un Consorcio o subcontratista, especificar la participación en el monto total del contrato.	_____ %	_____	Gs. _____
Nombre del Contratante:	Municipalidad de Capitán Miranda		
Dirección:	RUTA 6TA. KM. 13.5 CAPITAN MIRANDA		
Números de teléfono/fax:	071 211 215		
Correo electrónico:			
Descripción de la similitud conforme a 1. Descripción de la Obra	Construcción de pavimento tipo empedrado y Canalización con tubos de hormigón de 0,80 m		
Descripción de las actividades clave conforme a la Descripción de la obra	Construcción de pavimento tipo empedrado y Canalización con tubos de hormigón de 0,80 m con cabecera		

[Usar el mismo formulario para Experiencia Específica en Actividades Claves de Construcción]

Arq. Fabio López  
Reg. Prot N° 3732  
RUC 4112425-1

Número de contrato similar: 2 de 2 requeridos.	Información		
Identificación del contrato	CONSTRUCCION DE EMPEDRADO SOBRE CALLE COLECTORA		
Fecha de suscripción	10/10/21		
Fecha de terminación	30/12/21		
Función en el contrato	X Contratista		Subcontratista
Monto total del contrato	Cuatrocientos noventa y un millones novecientos cuarenta mil		GS 491.940.000
Si es miembro de un Consorcio o subcontratista, especificar la participación en el monto total del contrato.	_____ %	_____	Gs. _____
Nombre del Contratante:	Comisión de Producción y desarrollo vial de Capitán Miranda		
Dirección:	RUTA 6TA. KM. 14.5 CAPITAN MIRANDA		
Números de teléfono/fax:	071 211 215		
Correo electrónico:			
Descripción de la similitud conforme a 1. Descripción de la Obra	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EMPEDRADO CON CORDON CUNETETA		
Descripción de las actividades clave conforme a la Descripción de la obra	Apertura de caja, tierra para colchon de empedrado, construcción de empedrado de piedra basáltica, construcción de cordon cuneta.		

**Arq. Fabio López**

Reg. Prof N° 3732  
RUC 4112425-1

# SITUACIÓN FINANCIERA

Nombre legal del Oferente: Fabio Armando López Curtido

Nombre legal del miembro del Consorcio:

ID N°: 443331

A completar por el Oferente y, en el caso de un Consorcio, por cada uno de los miembros integrantes.

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los tres (3) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)						
	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Año ...	Año n	Promedio	Coeficiente medio
<b>Información del Balance</b>							
Total del Pasivo (TP)	19.993.698	174.717.207	813.780.589			336.163.831	0.174
Total del Activo (TA)	1.528.627.180	1.723.504.196	2.540.395.011			1.930.842.129	
Patrimonio Neto (PN)	1.508.627.180	1.548.786.989	1.726.614.422			1.594.676.197	
Activo a corto plazo (AC)	799.873.326	713.078.891	738.199.630			750.383.949	2.232
Pasivo a corto plazo (PC)	19.993.698	174.717.207	813.780.589			336.163.831	
<b>Información tomada del Estado de Resultados</b>							
Total del Ingreso (TI)	1.768.335.928	1.659.042.308	2.684.800.499			2.037.392.912	
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	17.943.282	40.153.507	98.666.779			52.254.523	38,99

Se adjuntan copias de los balances generales correspondientes a los ejercicios arriba requeridos, los cuales cumplen con las siguientes condiciones:

Deben reflejar la situación financiera del Oferente o del miembro integrante de un Consorcio, y no de una sociedad matriz u otra perteneciente al mismo grupo;

Los balances generales deben estar firmados por un contador público matriculado;

Los balances generales deben estar completos, incluidas todas las notas a los estados financieros;

Los balances generales deben corresponder a períodos contables ya completados (no se solicitarán ni aceptarán estados financieros de períodos parciales).

*Arq. Fabio Lopez*  
Reg. Prot N° 3732  
RUC 4112425-1

## COMPROMISOS CONTRACTUALES VIGENTES

Los Oferentes y cada uno de los integrantes de Consorcios deberán proporcionar información sobre sus compromisos contractuales vigentes con el Estado, en los que hayan resultado adjudicados en forma individual o como integrantes de consorcios, sea como contratista principal o subcontratista, cuando en dichos contratos aún no haya sido emitido certificado de recepción definitiva.

ID N° 443331

N°	Contratante	Descripción del Objeto del Contrato	Valor de la Obra pendiente de ejecución	Fecha de inicio o estimación del inicio	Fecha estimada de terminación	% de Avance Físico.	Contratista		
							Indiv.	Cons.	Subcont.
1	Universidad Nacional de Itapúa (UNI)	Construcción en el Campus y Filial de Capitán Meza de la Universidad Nacional de Itapúa - Plurianual 2023 - 2024 ID: 427685	11.800.499	02/01/24	28/08/24	95%	x		
2	Municipalidad de Cambyretá	Construcción de Pavimento Tipo Empedrado con Cordón Cuneta en la calle 20 de noviembre y calle 1ro de Marzo con ID: 429996	12.412.079	29/12/23	30/08/24	96%	x		
3									

**Nota:** La Convocante podrá verificar la información contenida en el presente formulario, solicitar por escrito datos a las respectivas Contratantes.

Oferente o Representante Legal: Fabio Armando López Curtido

**Arq. Fabio Lopez**  
Reg. Prof. N° 3732  
RUC 4112425-1

**ANEXO 1  
BALANCE GENERAL**

1- IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL			
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA		
FABIO ARMANDO LOPEZ CURTIDO	4112423-1	01/01/2023	31/12/2023		
3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL		4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR	
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/ NOMBRES	IDENTIFICADO R RUC	APELLIDOS/ NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	
	LÓPEZ MAJANA, MIGUEL	4073890-6			

		2023	2022
<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>		
1.01	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
1.01.01	<b>DISPONIBILIDADES</b>	355,495,921	294,374,050
1 01 01 02	CAJA	133,195,948	31,020,089
1 01 01 03	BANCOS	222,299,973	263,353,961
1.01.03	<b>CRÉDITOS</b>	1,446,899,460	716,051,255
1 01 03 05 02	RETENCIONES DE IVA	5,597,961	-
1 01 03 05 03	IVA - CRÉDITO FISCAL	-	-
1 01 03 05 04	ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	12,165,871	545,455
1 01 03 06	DEUDORES POR VENTAS	-	-
1 01 03 06 01	DEUDORES VARIOS	679,483,883	715,505,800
1 01 03 06 02	CERTIFICADO DE OBRA A COBRAR	749,451,745	-
1 01 03 xx	<i>(nuevas cuentas a incluir)</i>	-	-
1 01 03 99	PREVISIÓN PARA CRÉDITOS DE DUDOSO COBRO	-	-
1.01.04	<b>INVENTARIOS</b>	-	-
1 01 04 01	ERCADERÍAS	-	-
1 01 04 01 01	MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA AL 10%	-	-
1 01 04 12	ENVASES	-	-
1.01.05	<b>GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO</b>	-	-
1 01 05 02	SEGUROS A DEVENGAR	-	-
	<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1,802,195,381</b>	<b>1,010,425,305</b>
1.02	<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
1.02.04	<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	738,199,630	713,078,891
1 02 04 01	INMUEBLES	500,000,000	500,000,000
1 02 04 02	RODADOS /TRANSPORTES	240,792,000	240,792,000
1 02 04 03	MUEBLES ÚTILES Y ENSERES	-	-
1 02 04 04	MAQUINARIAS	102,960,534	20,005,989
1 02 04 05	EQUIPOS	-	-
1 02 04 06	HERRAMIENTAS	87,255,600	87,255,600
1 02 04 08	MEJORAS EN PREDIO AJENO	-	-
1 02 04 09	BIENES EN COMODATO PARAGUAY REFRESCOS	-	-
1 02 04 10	BIENES EN COMODATO PARAGUAY REFRESCOS	-	-
1 02 04 98	BIENES EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO	-	-
1 02 04 99	(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(192,808,504)	(134,974,698)
1 02 04 99 01	DEPRECIACION ACUMULADA MUEBLES, UTILES Y ENSERES	-	-
1 02 04 99 02	DEPRECIACION ACUMULADA RODADOS	-	-
1 02 04 99 03	DEPRECIACION ACUMULADA MEJORAS EN PREDIO AJENO	-	-
	<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>738,199,630</b>	<b>713,078,891</b>
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>2,540,395,011</b>	<b>1,723,504,196</b>
<b>2</b>	<b>PASIVO</b>		
2.01	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
2.01.01	<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>	681,319,769	-
2 01 01 01	PROVEEDORES LOCALES	-	-
2 01 01 02	PROVEEDORES DEL EXTERIOR	-	-
2 01 01 03	INTERESES A PAGAR A PROVEEDORES	-	-
2 01 01 04	ANTICIPO CONTRATO DE OBRA	681,319,769	-
2 01 01 xx	<i>(nuevas cuentas a incluir)</i>	-	-
2.01.02	<b>DEUDAS FINANCIERAS</b>	121,024,658	169,355,250
2 01 02 01	PRÉSTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	-	-
2 01 02 01 01	FINANCIERA PARAGUAYA JAPONES-CAPITAL E INTERESES	-	-
2 01 02 01 02	COOP. UNIVERSITARIA LTDA. CAPITAL E INTERES	-	-
2 01 02 02	PRÉSTAMOS BANCO NACIONAL DE FOMENTO	99,969,999	133,333,333
2 01 02 02 01	DOCUMENTOS A PAGAR AL DUEÑO, SOCIO O ACCIONISTA	-	-
2 01 02 05	INTERESES A PAGAR	21,024,657	36,021,917
2 01 02 05 01	INTERESES A PAGAR AL DUEÑO, SOCIO O ACCIONISTA	-	-
2 01 02 06	INTERESES A DEVENGAR	-	-
2 01 02 06 01	INTERESES A DEVENGAR AL DUEÑO, SOCIO O ACCIONISTA	-	-
2 01 02 06 02	INTERESES A DEVENGAR BANCO REGIONAL SAECA	-	-
2.01.03	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	11,436,164	5,361,957
2 01 03 01	DEUDAS FISCALES CORRIENTES	10,962,976	4,461,501
2 01 03 01 01	IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	10,962,976	4,461,501
2 01 03 01 02	IVA A PAGAR	-	-
2 01 03 05	OBLIGACIONES LABORALES Y CARGAS SOCIALES	473,188	900,456
2 01 03 05 01	IPS A PAGAR	473,188	900,456
2 01 03 05 02	CUENTAS A PAGAR	-	-
	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>813,780,589</b>	<b>174,717,207</b>
	<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>813,780,589</b>	<b>174,717,207</b>

**Lic. Miguel López**  
RUC: 4073890-6

**ANEXO 1  
BALANCE GENERAL**

1- IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL			
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA		
FABIO ARMANDO LÓPEZ CURTIDO	4112425-1	01/01/2023	31/12/2023		
3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL		4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR	
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	
	LÓPEZ MAIDANA, MIGUEL	4073890-6			

		2023	2022
<b>3</b>	<b>PATRIMONIO NETO</b>		
3.01	CAPITAL	1,627,947,643	1,508,633,482
3.01.01	CAPITAL INTEGRADO	1,627,947,643	1,508,633,482
3.01.01.03	CAPITAL REALIZADO	1,627,947,643	1,508,633,482
3.02	ESERVAS	-	-
3.02.02	ESERVA DE REVALÚO	-	-
3.02.02.01	ESERVA DE REVALÚO FISCAL	-	-
3.03	RESULTADOS	98,666,779	40,153,507
3.03.01	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-
3.03.02	RESULTADO DEL EJERCICIO	98,666,779	40,153,507
	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>1,726,614,422</b>	<b>1,548,786,989</b>
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>2,548,395,011</b>	<b>1,723,504,196</b>

PN

  
Lic. Miguel A. López Maidana  
CONTADOR

  
Fabio Armando López Curtido  
CONTRIBUYENTE

**Lic. Miguel López**  
RUC: 4073890-6  
CONTADOR

**ANEXO Nº 2**  
**ESTADO DE RESULTADOS**

1- IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
FABIO ARMANDO LOPEZ CURTIDO	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
FABIO ARMANDO LOPEZ	4112425-1	01/01/2023	31/12/2023


  

3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE		4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR	
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	
-	LÓPEZ MAIDANA, MIGUEL	4073890-6	-	-	

		2023	2022
4	INGRESOS OPERATIVOS	2,684,800,499	1,659,042,308
4.01	VENTAS DE MERCADERÍAS	22,727,273	-
4.01.01	VENTAS DE MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA	22,727,273	-
4.09	VENTAS DE SERVICIOS GRAVADOS	2,662,073,226	1,659,042,308
4.09.01	SERVICIO DE CONSTRUCCION	2,662,073,226	1,659,042,308
<b>MENOS:</b>			
5	COSTOS OPERATIVOS	13,196,691	143,778,746
5.01	COSTO DE MERCADERÍAS	-	-
5.01.01	COSTO DE VENTAS DE BIENES ACTIVOS	13,196,691	143,778,746
6	GANANCIAS (O PÉRDIDAS) BRUTAS EN VENTAS	2,671,603,808	1,515,263,562
8	OTROS INGRESOS	68,182	-
8.01	INTERESES GANADOS	-	-
8.02	COMISIONES COBRADAS	-	-
8.03	DESCUENTOS OBTENIDOS	68,182	-
8.04	SUBVENCIONES	-	-
8.05	RESULTADO POR DIFERENCIA DE CAMBIO	-	-
8.06	OTROS INGRESOS	-	-
9	GANANCIAS (O PÉRDIDAS) BRUTAS TOTALES	2,671,671,990	1,515,263,562
<b>MENOS:</b>			
10	GASTOS DE VENTAS O COMERCIALIZACIÓN	16,818,181	-
10.04	PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	1,363,636	-
10.05	FLETES PAGADOS	15,454,545	-
10.06	ALQUILERES	-	-
10.07	GASTOS DE EXPLOTACION	-	-
<b>MENOS:</b>			
11	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	2,417,434,930	1,412,814,748
11.01	SUELDOS Y OTRAS REMUNERACIONES AL PERSONAL	-	-
11.01.01	SUELDOS Y JORNALES	21,727,440	20,103,120
11.01.02	APORTE PATRONAL	3,585,024	3,317,015
11.01.03	AGUINALDOS PAGADOS	-	1,675,260
11.02	REMUNERACIÓN PERSONAL SUPERIOR	-	-
11.03	GASTOS DE REPRESENTACIÓN	-	-
11.04	HONORARIOS PROFESIONALES	6,181,817	3,908,000
11.05	ALQUILERES	-	-
11.06	AGUA, LUZ, TELÉFONO E INTERNET	1,667,242	-
11.07	DONACIONES Y CONTRIBUCIONES	-	1,050,000
11.08	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	13,612,458	29,500,000
11.09	SERVICIOS PERSONALES	55,002,984	-
11.10	SEGUROS PAGADOS	11,218,181	-
11.11	GASTOS PAGADOS EN EL EXTERIOR	-	-
11.16	COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS OPERACIONALES	-	-
11.18	MULTAS Y SANCIONES	-	472,297
11.19	GASTOS NO DEDUCIBLES	913,728	-
11.20	SEGUROS PAGADOS	-	6,348,374
11.21	MATERIALES DE CONSTRUCCION	2,263,251,359	1,332,199,773
11.22	PAPELERIA Y UTILES DE OFICINA	723,636	-
11.23	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	9,174,061	14,240,909
11.24	PATENTE, TASAS E IMPUESTOS	30,377,000	-
12	GANANCIAS (O PÉRDIDAS) ANTES DE GASTOS FINANCIEROS	237,418,879	102,448,814
<b>MENOS:</b>			
13	GASTOS BANCARIOS Y FINANCIEROS	69,965,318	-
13.01	INTERESES PAGADOS A ENTIDADES BANCARIAS Y FINANCIERAS	34,019,178	-
13.02	OTROS INTERESES PAGADOS	-	-
13.03	COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS SOBRE OPERACIONES CREDITIVAS	35,936,140	-
<b>MENOS:</b>			
15	DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES DE ACTIVOS	57,833,806	57,833,806
15.01	DEPRECIACIONES DEL EJERCICIO	57,833,806	57,833,806
16	GANANCIAS (O PÉRDIDAS) OPERATIVAS	109,629,765	44,615,008
18	GANANCIAS (O PÉRDIDAS) ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA	109,629,765	44,615,008
19	IMPUESTO A LA RENTA	10,962,976	4,461,501
20	GANANCIAS/PÉRDIDAS NETAS DEL EJERCICIO	98,666,779	40,153,507

  
Lic. Miguel A. López Maidana  
CONTADOR

  
Fabio Armando López Curtido  
CONTRIBUYENTE

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS FABIO ARMANDO LOPEZ CURTIDO	IDENTIFICADOR RUC 4112425-1	DESDE 01/01/2023	HASTA 31/12/2023
---	--------------------------------	---------------------	---------------------

3 - IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL		4 - IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		6 - IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR	
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	
0	LÓPEZ MAIDANA, MIGUEL	4073890-6	0	0	

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS	2023	2022
VENTAS NETAS (COBRO NETO)	2.684.800,499	1.430.568,426
PAGO A PROVEEDORES LOCALES (PAGO NETO)	(13.196,691)	(143.778,746)
PAGO A PROVEEDORES DEL EXTERIOR (PAGO NETO)		
EFFECTIVO PAGADO A EMPLEADOS	(25.739,732)	(24.194,939)
EFFECTIVO GENERADO (USADO) POR OTRAS ACTIVIDADES OPERATIVAS	(2.561.782,328)	(1.445.553,160)
PAGO DE IMPUESTOS	(21.679,878)	(2.530,153)
<b>EFFECTIVO NETO POR ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	<b>62.401,870</b>	<b>(178.507,572)</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE INVERSIONES TEMPORARIAS		
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE INVERSIONES A LARGO PLAZO		
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	86.794,435	86.794,435
<b>EFFECTIVO NETO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>86.794,435</b>	<b>86.794,435</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
APORTE DE CAPITAL		
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE PRÉSTAMOS		
DIVIDENDOS PAGADOS	(33.333,334)	115.333,333
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE INTERESES		
<b>EFFECTIVO NETO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>(33.333,334)</b>	<b>115.333,333</b>
<b>EFFECTO DE LAS GANANCIAS O PÉRDIDAS POR DIFERENCIAS DE TIPO DE CAMBIO</b>		
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO/A DE EFECTIVOS Y SUS EQUIVALENTES	115.862,971	25.620,196
EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL COMIENZO DEL PERIODO	268.753,854	268.753,854
<b>EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERIODO</b>	<b>384.616,825</b>	<b>294.374,050</b>

Lic. Miguel A. López Maidana  
CONTADOR

Fabio Armando López Curtido  
CONTRIBUYENTE

**Lic. Miguel López**  
RUC: 4073890-6  
CONTADOR

ANEXO N° 4

ESTADO DE CAMBIOS DEL PATRIMONIO NETO

1- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL FABIO ARMANDO LÓPEZ CURTIDO		2- EJERCICIO FISCAL 01/01/2023	
3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL APELIDOS/ NOMBRES		4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR RUC	
APELIDOS/ NOMBRES		RUC	
LÓPEZ MADANA, MIGUEL		4073890-6	
5- Declaración		6- Declaración	
FORMULARIO N°		FORMULARIO N°	
7- GRAL.		7- GRAL.	
NÚMERO DE ORIGEN		NÚMERO DE ORIGEN	
		11122023	

CUENTAS	CAPITAL INTEGRADO	RESERVAS			RESULTADOS		PATRIMONIO NETO
		LEGAL	DE REVALÚO	OTRAS RESERVAS	ACUMULADOS	DEL EJERCICIO	
SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO 2022	1.627.947,643						
MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO 2022							
RESERVA DE REVALÚO							
RESULTADO DEL EJERCICIO							
SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2021 e INICIO DEL EJERCICIO 2022	1.627.947,643						1.627.947,642
MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO 2022							
TRANSFERENCIA A RESJ. AJUSTADOS							
RESERVA DE REVALÚO							
RESULTADO DEL EJERCICIO	98.666,779						
SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2023	1.726.614,422						1.726.614,422

Lic. Miguel A. López Maldana  
CONTADOR

Fabio Armando López Curtido  
CONTRIBUYENTE

Lic. Miguel López  
RUC: 4073890-6  
CONTADOR

## ANEXO 5

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
FABIO ARMANDO LÓPEZ CURTIDO	4112425-1	01/01/2023	31/12/2023

3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR	
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC
0	LÓPEZ MAIDANA, MIGUEL	4073890-6	-	-

## 1 Datos de la Entidad

La Empresa Unipersonal del Sr. Fabio Armando Lopez Curtido inició sus actividades comerciales en fecha 01/02/2014 En Capital Miranda, Departamento de Itapúa, Republica del Paraguay. La Empresa tiene como actividad principal: Mantenimiento y reparación de vehículos automotores (CONSTRUCCIONES GENERALES)

## 2 Bases de preparación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros han sido confeccionados de acuerdo con las normas, reglamentaciones e instrucciones contables establecidas y fueron preparados sobre la base de cifras históricas, las cuales se encuentran basadas en las Normas Internacionales de Información Financiera y en las leyes nacionales vigentes.

## 3 Políticas contables significativas respecto a la valuación, exposición y reconocimiento de los elementos de los Estados Financieros

## Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valoraron al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre de cada ejercicio (USD 1= Gs. 5.789,80 comprador y USD 1= Gs. 5.813,94 vendedor). Las diferencias de cambio se imputan a los resultados del ejercicio.

## Bienes de Uso

Los bienes del activo fijo están expresados en los estados financieros al valor histórico, revaluados a cierre de cada ejercicio aplicando los coeficientes de revaloración publicados por la Secretaría de Estado de Tributación. Efectuadas de conformidad con las disposiciones impositivas vigentes, a las tasas prejuzgadas anualmente.

## Reconocimiento de Ingresos y Egresos

La empresa aplica el principio de lo devengado a los efectos del reconocimiento de ingresos e imputación de egresos o costos incurridos.

## 4 Composición de principales cuentas patrimoniales en forma comparativa (conforme al Art. 5° de la Resolución General N° 49/14)

## DISPONIBILIDADES

Los saldos en este rubro corresponden al dinero en efectivo y cheques de terceros pendientes de depósitos al cierre del ejercicio expresados en Moneda Nacional.

La composición es la siguiente:

	Al 31/12/2023	Al 31/12/2022
CAJA	133.195.948	31.020.089
BANCO RIO CTA CTE	203.353.901	-
	<u>336.549.849</u>	<u>31.020.089</u>

## CRÉDITOS

Los saldos en esta cuenta corresponden a saldos de Anticipos Ingresados al cierre del Ejercicio.

La composición es la siguiente:

	Al 31/12/2023	Al 31/12/2022
RETENCIONES DE IVA	5.597.561	-
IVA - CREDITO FISCAL	0	-
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	12.165.871	545.455
CERTIFICADO DE OBRA A COBRAR	749.451.745	-
DOCUMENTO A COBRAR	679.483.883	715.505.600
	<u>1.446.699.460</u>	<u>716.051.255</u>

## INVENTARIOS

Los saldos en esta cuenta corresponden al Stock de Mercaderías al cierre del Ejercicio valuados a costo de adquisición expresados en moneda nacional.

La composición es la siguiente:

	Al 31/12/2023	Al 31/12/2022
MERCADERÍAS	-	-
MERCADERÍAS GRAVADAS POR EL IVA AL 10%	-	-
ENVASES	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

## 4.3 GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO

Los saldos corresponden a Gastos de Seguros pendientes de Devengamiento al cierre del Ejercicio.

La composición es la siguiente:

	Al 31/12/2023	Al 31/12/2022
SEGUROS A DEVENGAR	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

## PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Las adquisiciones de bienes de uso son depreciadas en su totalidad al final de cada ejercicio, o en el ejercicio siguiente.

Los bienes de uso están valorizados a su costo de adquisición, más los incrementos resultantes de revaluaciones anuales realizadas de acuerdo a la Ley N° 125/91 y disposiciones legales concordantes, menos las depreciaciones acumuladas revaluadas. La depreciación es calculada siguiendo el método de línea recta, a tasas reguladas por leyes tributarias.

La composición es la siguiente:

	Al 31/12/2023	Al 31/12/2022
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	-	-
RODADOS /TRANSPORTES	240.792.000	240.792.000
INMUEBLES	-	-
MAQUINARIAS	102.960.534	20.005.989
EQUIPOS	-	-
HERRAMIENTAS	87.255.600	87.255.600
INMUEBLES	500.000.000	500.000.000
MEJORAS EN PREDIO AJENO	-	-
BIENES EN COMODATO PARAGUAY REFRESCOS	-	-
BIENES EN COMODATO PARAGUAY REFRESCOS	-	-
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(192.808.604)	(134.974.688)
DEPRECIACION ACUMULADA MUEBLES, UTILES Y ENSEI	-	-
DEPRECIACION ACUMULADA RODADOS	-	-
DEPRECIACION ACUMULADA MEJORAS EN PREDIO AJE	-	-
	<u>738.199.630</u>	<u>713.078.891</u>

## 4.5 ACREEDORES COMERCIALES

Los saldos corresponden a deudas con proveedores pendientes de pago al cierre del Ejercicio expresados en moneda nacional y sus vencimientos son a corto plazo.

La composición es la siguiente:

Lic. Miguel López  
RUC: 4073890-6  
CONTADOR

#### 4.6 DEUDAS FINANCIERAS

Los saldos en Cuentas corresponden a Préstamos e Intereses de Bancos y del Dueño pendientes de pagos al cierre del Ejercicio y sus vencimientos son a Corto Plazo

La composición es la siguiente:

	Ai 31/12/2023	Ai 31/12/2022
FINANCIERA PARAGUAYA JAPONES-CAPITAL E INTERES	-	-
COOP. UNIVERSITARIA LTDA.- CAPITAL E INTERES	-	-
PRESTAMOS BANCO NACIONAL DE FOMENTO	99.009.999	133.333.333
INTERESES A PAGAR AL DUEÑO, SOCIO O ACCIONISTA	21.024.657	-
INTERESES A DEVENGAR AL DUEÑO, SOCIO O ACCIONISTA	-	-
	<u>121.024.656</u>	<u>36.021.917</u>

#### OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los Saldos corresponden a Deudas Fiscales a pagar y Otras cuentas por pagar al cierre del Ejercicio

La composición es la siguiente:

	Ai 31/12/2023	Ai 31/12/2022
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	10.962.976	4.461.501
IVA A PAGAR	-	-
IPS A PAGAR	473.188	900.459
CUENTAS A PAGAR	-	-
	<u>11.436.164</u>	<u>10.723.914</u>

#### INGRESOS DIFERIDOS

Los Saldos corresponden a provisiones de gastos pendientes de pago al cierre del Ejercicio expresados en Moneda Nacional a fin de dar cumplimiento al Principio de lo Devengado

La composición es la siguiente:

	Ai 31/12/2023	Ai 31/12/2022
ANTICIPO DE CLIENTES- CONTRATO DE OBRA	681.319.769	-
DELIGACIONES LEGALES POR LITIGIOS	-	-
	<u>681.319.769</u>	<u>-</u>

#### 5 Composición de principales cuentas de resultados en forma comparativa (conforme al Art. 5° de la Resolución General N° 49/14)

##### INGRESOS OPERATIVOS

Constituyen ingresos operativos por Ventas de Mercaderías y Servicios Gravadas al 10% de IVA bajo la modalidad de al contado dentro del mercado nacional

La composición es la siguiente:

	Ai 31/12/2023	Ai 31/12/2022
VENTAS DE MERCADERIAS	22.727.273	-
VENTAS DE MERCADERIAS GRAVADAS POR EL IVA	22.727.273	-
VENTAS DE SERVICIOS GRAVADOS	2.662.073.226	1.659.042.308
SERVICIO DE CONSTRUCCION	2.662.073.226	1.659.042.308
	<u>2.684.864.681</u>	<u>1.659.042.308</u>

#### 5.2 EGRESOS

Representan todos los egresos en concepto de costos y gastos generados por ventas gravadas al 10 % del IVA y otros egresos.

La composición es la siguiente:

	Ai 31/12/2023	Ai 31/12/2022
<b>COSTOS OPERATIVOS</b>	<b>13.196.691</b>	<b>-</b>
COSTO DE MERCADERIAS	-	-
COSTO DE VENTAS DE BIENES ACTIVOS	13.196.691	143.778.748
<b>GASTOS DE VENTAS O COMERCIALIZACIÓN</b>	<b>16.918.181</b>	<b>-</b>
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	1.363.636	-
FLETES PAGADOS	15.454.545	-
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>	<b>2.417.434.930</b>	<b>1.387.719.353</b>
SUELDOS Y OTRAS REMUNERACIONES AL PERSONAL	21.727.440	-
SUELDOS Y JORNALES	-	20.103.120
APORTE PATRONAL	3.585.024	3.317.015
AGUINALDOS PAGADOS	-	1.675.260
REMUNERACION PERSONAL SUPERIOR	-	-
GASTOS DE REPRESENTACION	-	-
HONORARIOS PROFESIONALES	6.181.817	3.006.000
ALQUILERES	-	-
AGUA, LUZ, TELEFONO E INTERNET	1.667.242	-
DONACIONES Y CONTRIBUCIONES	-	1.050.000
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	13.612.458	20.500.000
SERVICIOS PERSONALES	55.002.984	-
SEGUROS PAGADOS	11.218.181	-
PATENTES E IMPUESTOS	30.377.000	-
GASTOS PAGADOS EN EL EXTERIOR	-	-
JUICIOS Y GASTOS JUDICIALES	-	-
GASTOS DE COBRANZAS	-	-
DONACIONES Y CONTRIBUCIONES	-	-
COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS OPERACIONALES	-	-
IMPUESTOS, PATENTES, TASAS Y OTRAS CONTRIBUCIONES	-	-
MULTAS Y SANCIONES	-	472.297
GASTOS NO DEDUCIBLES	913.728	-
SEGUROS PAGADOS	-	6.348.374
MATERIALES DE CONSTRUCCION	2.263.251.359	1.332.199.773
PAPELERIA Y UTILES DE OFICINA	723.636	-
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	9.174.061	14.240.009
<b>GASTOS BANCARIOS Y FINANCIEROS</b>	<b>69.955.318</b>	<b>-</b>
INTERESES PAGADOS A ENTIDADES BANCARIAS Y FINA	34.019.178	-
OTROS INTERESES PAGADOS	-	-
COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS SOBRE OPERACIONES	35.936.140	-
<b>DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES DE ACTIVOS</b>	<b>67.833.806</b>	<b>67.833.806</b>
DEPRECIACIONES DEL EJERCICIO	67.833.806	67.833.806
DEPRECIACION MUEBLES Y UTILES	-	-
DEPRECIACION MEJORAS EN PROPIEDAD DE TERCERO	-	-
DEPRECIACION EQUIPOS HERRAMIENTAS	-	-
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>10.962.976</b>	<b>4.461.501</b>
10 % sobre Utilidad	-	-
	<u>2.586.201.902</u>	<u>1.450.014.660</u>

  
**Lic. Miguel López**  
 RUC: 4073094-6  
 CONTADOR

6 Detalle de rentas exentas, gastos no deducibles y cualquier otra partida que arroje diferencia fiscal con relación a la renta comercial

	Ai 31/12/2023	Ai 31/12/2022
GASTOS NO DEDUCIBLES	-	-
MULTAS Y SANCIONES	913,728	472,297
GASTOS NO DEDUCIBLES	913,728	472,297

  
Lic. Miguel A. López Maidana  
CONTADOR

  
Fabio Armando López Curtido  
CONTRIBUYENTE

**Lic. Miguel López**  
RUC: 4073890-1  
CONTADOR