



Municipalidad de Villarrica
RUC N° 80022949-5
Dirección: Gral. Díaz e/ Mcal. López y Mcal. Estigarribia
Tel: (0541) 42255

Lic. Laura Medina
IMPUESTO INMOBILIARIO

ANEXO B-02-08

Cuadro Comparativo de Ofertas
LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA N°02/2024, ID N°448496 - "REPARACION DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE VILLARRICA"

LOTE 1: REPARACION DE DOS AULAS CON TECHO DE TEJAS EN EL COLEGIO NACIONAL DON PASTOR GARCETE

N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Precios Referenciales	Unidad de Medida	Cantidad	ITAPOTY S.A			ESTEBAN ERMINDO GERTOPAN GOMEZ			GIOVANNI FABRIZIO ELIZAUER NICOLICCHIA			GRUPO J.M. S.A.		
						Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-002	Cartel de Obras	1.040.000	UNI	1,00	-20%	832.000	832.000	-13%	904.800	904.800	-2%	1.019.200	1.019.200	-5%	988.000	988.000
2	72131601-002	Retiro de tejas coloniales	12.500	M2	157,50	-20%	10.000	1.575.000	-13%	10.875	1.712.813	-2%	12.250	1.929.375	-5%	11.875	1.870.313
3	72131601-007	Aislación de techo	32.741	M2	157,50	-20%	26.192	4.125.240	-13%	28.485	4.486.388	-2%	32.086	5.053.545	-5%	31.104	4.898.880
4	72131601-007	Reposicion de tejas y tejuelones prensados a maquina. Incluye el cambio total de tejas y reposicion de tejuelones en mal estado, tirantes y listón de bocas en mal estado.	188.000	M2	157,50	-20%	150.400	23.688.000	-13%	163.560	25.760.700	-2%	184.240	29.017.800	-5%	178.600	28.129.500
5	72131601-008	Retiro de revoque hasta 1 metro de altura	13.000	M2	50,40	-20%	10.400	524.160	-13%	11.310	570.024	-2%	12.740	642.096	-5%	12.350	622.440
6	72131601-006	Aplicación de Silicona líquida. Bloqueador hidráulico e impermeabilizante intramuros	19.500	ml	50,40	-20%	15.600	786.240	-13%	16.965	855.036	-2%	19.110	963.144	-5%	18.525	933.660
7	72131601-006	Aplicación de 2C revestimiento cementicio impermeable semi- flexible	52.000	M2	50,40	-20%	41.600	2.096.640	-13%	45.240	2.280.096	-2%	50.960	2.568.384	-5%	49.400	2.489.760
8	72131601-008	Revoque nuevo	40.775	M2	50,40	-20%	32.620	1.644.048	-13%	35.474	1.787.890	-2%	39.950	2.013.480	-5%	38.736	1.952.294
9	72131601-009	Reparación de pisos	102.993	M2	15,78	-20%	82.394	1.300.177	-13%	89.604	1.413.951	-2%	100.900	1.592.202	-5%	97.843	1.543.963
10	72131601-005	Refuerzo de muros con varilla de 8 mm en z	95.000	ml	10,00	-20%	76.000	760.000	-13%	82.650	826.500	-2%	93.100	931.000	-5%	90.250	902.500
11	72131601-015	Pilar de hormigón armado (para soporte de viga en galería)	2.450.000	M3	0,18	-20%	1.960.000	352.800	-13%	2.131.500	383.670	-2%	2.401.000	432.180	-5%	2.327.500	418.950
12	72131601-001	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	840.000	UNI	1,00	-20%	672.339	672.339	-13%	730.820	730.820	-2%	823.200	823.200	-5%	798.000	798.000
13	72131601-001	Instalación de tableros de comando TC	840.000	UNI	2,00	-20%	672.000	1.344.000	-13%	730.800	1.461.600	-2%	823.200	1.646.400	-5%	798.000	1.596.000
14	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	840.000	UNI	2,00	-20%	672.000	1.344.000	-13%	730.800	1.461.600	-2%	823.200	1.646.400	-5%	798.000	1.596.000
15	72131601-001	Alimentación del tablero general al seccional(cable de 6 mm)	54.800	MT	25,00	-20%	43.840	1.096.000	-13%	47.676	1.191.900	-2%	53.704	1.342.600	-5%	52.060	1.301.500
16	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	240.000	UNI	24,00	-20%	192.000	4.608.000	-13%	208.800	5.011.200	-2%	235.200	5.644.800	-5%	228.000	5.472.000
17	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	240.000	UNI	12,00	-20%	192.000	2.304.000	-13%	208.800	2.505.600	-2%	235.200	2.822.400	-5%	228.000	2.736.000
18	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	240.000	UNI	8,00	-20%	192.000	1.536.000	-13%	208.800	1.670.400	-2%	235.200	1.881.600	-5%	228.000	1.824.000
19	72131601-001	Artefactos eléctricos de bajo consumo (tipo fluorescentes de 3 x 40 W)	332.000	UNI	8,00	-20%	265.600	2.124.800	-13%	288.840	2.310.720	-2%	325.360	2.602.880	-5%	315.400	2.523.200
20	72131601-001	Artefactos eléctricos de bajo consumo (tipo fluorescentes de 1 x 40 W)	156.000	UNI	4,00	-20%	124.800	499.200	-13%	135.720	542.880	-2%	152.880	611.520	-5%	148.200	592.800
21	30151607-001	Ventilador de techo de 56 "motor pesado caja metalica	650.000	UNI	4,00	-20%	520.000	2.080.000	-13%	565.500	2.262.000	-2%	637.000	2.548.000	-5%	617.500	2.470.000
22	72131601-011	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	391.820	UNI	6,00	-20%	313.456	1.880.736	-13%	340.883	2.045.298	-2%	383.983	2.303.898	-5%	372.229	2.233.374
23	72131601-012	Pintura de techo de tejuelones	35.191	M2	150,00	-20%	28.152	4.222.800	-13%	30.616	4.592.400	-2%	34.487	5.173.050	-5%	33.431	5.014.650
24	72131601-012	Pintura de paredes	29.368	M2	215,16	-20%	23.494	5.054.969	-13%	25.550	5.497.338	-2%	28.700	6.175.092	-5%	27.900	6.002.964
25	72131601-9976	Canaletas y bajadas de desagüe pluvial	123.500	ml	43,50	-20%	98.800	4.297.800	-13%	107.445	4.673.858	-2%	121.030	5.264.805	-5%	117.325	5.103.638
26	72131601-013	Limpieza general	2.000	M2	157,50	-20%	1.600	252.000	-13%	1.740	274.050	-2%	1.960	308.700	-5%	1.900	299.250
Precio Total								71.000.949			77.213.532			86.957.751			84.313.635

Lic. Hugo Aguirre
Director de Administración y Finanzas
Municipalidad de Villarrica

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica



Municipalidad de Villarrica
RUC N° 80022949-5

Dirección: Gral. Díaz e/ Mcal. López y Mcal. Estigarribia
Tel: (0541) 42255

ANEXO B-02-08

Cuadro Comparativo de Ofertas

LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA N°02/2024, ID N°448496 - "REPARACION DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE VILLARRICA"

LOTE 2: REPARACION DE UN BLOQUE CON DOS AULAS Y UN SANITARIO, CON TECHO DE TEJAS EN EL COLEGIO NACIONAL JORGE BARCHINI

N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Precios Referenciales	Unidad de Medida	Cantidad	ITAPOTY S.A			ESTEBAN ERMINDO GERTOPAN GOMEZ			GIOVANNI FABRIZIO ELIZAUER NICOLICCHIA			GRUPO J.M. S.A.		
						Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-002	Cartel de Obras	1.040.000	UNI	1,00	-20%	832.000	832.000	-9%	946.400	946.400	-2%	1.019.200	1.019.200	-5%	988.000	988.000
2	72131601-007	Retiro de techo de tejas	26.000	M2	300,00	-20%	20.800	6.240.000	-9%	23.660	7.098.000	-2%	25.480	7.644.000	-5%	24.700	7.410.000
3	72131601-007	Provisión y colocación de un tirante de madera	60.000	ml	4,00	-20%	48.000	192.000	-9%	54.600	218.400	-2%	58.800	235.200	-5%	57.000	228.000
4	72131601-006	AISLAC. DE TECHO C/MEMB. ASFALT. 2 MM	32.741	M2	300,00	-20%	26.192	7.857.600	-9%	29.794	8.938.200	-2%	32.086	9.625.800	-5%	31.104	9.331.200
5	72131601-007	Reposición de tejas , tejuelones prensados a	249.564	M2	300,00	-20%	199.651	59.895.300	-9%	227.103	68.130.900	-2%	244.572	73.371.600	-5%	237.086	71.125.800
6	72131601-009	Colocación de revestimiento de azulejos en sanitario	139.490	M2	19,64	-20%	111.592	2.191.667	-9%	126.936	2.493.023	-2%	136.700	2.684.788	-5%	132.516	2.602.614
7	72131601-009	Piso cerámico en sanitario	115.765	M2	3,82	-20%	92.612	353.778	-9%	105.346	402.422	-2%	113.400	433.188	-5%	109.977	420.112
8	72131601-011	Provisión y colocación de Inodoro en sanitario INCLUYE LA CISTERNA ALTA.	527.714	UNI	1,00	-20%	423.081	423.081	-9%	480.223	480.223	-2%	517.150	517.150	-5%	501.328	501.328
9	72131601-011	Provisión y colocación de Lavatorio en sanitario	1.025.614	UNI	1,00	-20%	820.491	820.491	-9%	933.309	933.309	-2%	1.005.100	1.005.100	-5%	974.333	974.333
10	72131601-011	Provisión y colocación de Grifería en Lavatorio	715.000	UNI	1,00	-20%	572.000	572.000	-9%	650.650	650.650	-2%	700.700	700.700	-5%	679.250	679.250
11	72131601-012	Pintura de techo de tejuelones	43.148	M2	300,00	-20%	34.518	10.355.400	-9%	39.265	11.779.500	-2%	42.285	12.685.500	-5%	40.991	12.297.300
12	72131601-012	Pintura de paredes INTERIOR Y EXTERIOR	29.791	M2	563,41	-20%	23.832	13.427.187	-9%	27.110	15.274.045	-2%	29.100	16.395.231	-5%	28.301	15.945.066
13	72131601-012	Pintura de Canaletas y bajadas	62.699	ml	87,26	-20%	50.159	4.376.874	-9%	57.056	4.978.707	-2%	61.400	5.357.764	-5%	59.564	5.197.555
14	72131601-012	Pintura de aberturas de madera	39.073	M2	24,36	-20%	31.258	761.445	-9%	35.556	866.144	-2%	38.200	930.552	-5%	37.119	904.219
15	72131601-012	Pintura de aberturas metálicas	54.984	M2	56,83	-20%	43.987	2.499.781	-9%	50.035	2.843.489	-2%	53.800	3.057.454	-5%	52.235	2.968.515
16	72131601-013	Limpieza general	1.577.530	GL	1,00	-20%	1.262.024	1.262.024	-9%	1.435.552	1.435.552	-2%	1.545.979	1.545.979	-5%	1.498.654	1.498.654
Precio Total								112.060.628			127.468.964			137.209.206			133.071.946


Lic. Laura Medina
IMPUESTO INMOBILIARIO


Lic. Hugo Aguirre
Director de Administración y Finanzas
Municipalidad de Villarrica


Arq. Carmen M. Aizaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica



Municipalidad de Villarrica
RUC N° 80022949-5
Dirección: Gral. Díaz e/ Mcal. López y Mcal. Estigarribia
Tel: (0541) 42255

ANEXO B-02-08

Cuadro Comparativo de Ofertas

LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA N°02/2024, ID N°448496 - "REPARACION DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE VILLARRICA"

LOTE 3: REPARACION DE UN AULA DE PRIMERA INFANCIA CON TECHO DE TEJAS EN LA ESC. BAS. N°2714 PROF. MARIA BERTHA TICHIS DE CAMPERI

N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Precios Referenciales	Unidad de Medida	Cantidad	ITAPOTY S.A			ESTEBAN ERMINDO GERTOPAN GOMEZ			GIOVANNI FABRIZIO ELIZAUER NICOLICCHIA			GRUPO J.M. S.A.		
						Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-002	Cartel de Obras	1.040.000	UNI	1,00	-20%	832.000	832.000	-9%	946.400	946.400	-2%	1.019.200	1.019.200	-5%	988.000	988.000
2	72131601-007	Retiro de tejas coloniales	12.500	M2	90,50	-20%	10.000	905.000	-9%	11.375	1.029.438	-2%	12.250	1.108.625	-5%	11.875	1.074.688
3	72131601-006	AISLAC. DE TECHO C/MEMB. ASFALT. 2 MM	32.741	M2	90,50	-20%	26.192	2.370.376	-9%	29.794	2.696.357	-2%	32.086	2.903.783	-5%	31.104	2.814.912
4	72131601-006	Reposicion de tejas , tejelones prensados a maquina. Tirantes de hormigón. Completo con aislación de malla de fieltro asfáltico	327.499	M2	90,50	-20%	261.999	23.710.910	-9%	298.024	26.971.172	-2%	320.940	29.045.070	-5%	311.124	28.156.722
5	72131601-008	Revoque de zócalo de galería	46.363	M2	2,00	-20%	37.090	74.180	-9%	42.190	84.380	-2%	45.435	90.870	-5%	44.045	88.090
6	72131601-015	Refuerzo en pilar (soporte de viga cumbreira)con varilla del 8 mm tipo Z	95.000	M2	2,00	-20%	76.000	152.000	-9%	86.450	172.900	-2%	93.100	186.200	-5%	90.250	180.500
7	72131601-008	Revoque de pilares área reparada.	46.363	M2	2,00	-20%	37.090	74.180	-9%	42.190	84.380	-2%	45.435	90.870	-5%	44.045	88.090
8	72131601-010	Provision y colocación de ventanas balancin de 1,50 x 1,65 m	820.000	M2	4,95	-20%	656.000	3.247.200	-9%	746.200	3.693.690	-2%	803.600	3.977.820	-5%	779.000	3.856.050
9	72131601-005	Refuerzo de muros con2 varillas de 8 mm a altura de apoyo de tirantes (2 hiladas)	95.000	ml	53,00	-20%	76.000	4.028.000	-9%	86.450	4.581.850	-2%	93.100	4.934.300	-5%	90.250	4.783.250
10	72131601-008	Revoque y macizada de muro en área reforzada	46.363	M2	15,90	-20%	37.090	589.731	-9%	42.190	670.821	-2%	45.430	722.337	-5%	44.045	700.316
11	72131601-010	Vidrios sencillo de 4 mm	234.000	M2	4,80	-20%	187.200	898.560	-9%	212.940	1.022.112	-2%	229.320	1.100.736	-5%	222.300	1.067.040
12	72131601-001	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	840.000	UNI	1,00	-20%	672.000	672.000	-9%	764.400	764.400	-2%	823.200	823.200	-5%	798.000	798.000
13	72131601-001	Instalación de tableros de comando TC	840.000	UNI	20,00	-20%	672.000	13.440.000	-9%	764.400	15.288.000	-2%	823.200	16.464.000	-5%	798.000	15.960.000
14	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	840.000	UNI	1,00	-20%	672.000	672.000	-9%	764.400	764.400	-2%	823.200	823.200	-5%	798.000	798.000
15	72131601-001	Alimentacion del tablero general al seccional(cable de 6 mm)	44.000	MT	25,00	-20%	35.200	880.000	-9%	40.040	1.001.000	-2%	43.120	1.078.000	-5%	41.800	1.045.000
16	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	240.000	UNI	10,00	-20%	192.000	1.920.000	-9%	218.400	2.184.000	-2%	235.200	2.352.000	-5%	228.000	2.280.000
17	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	240.000	UNI	20,00	-20%	192.000	3.840.000	-9%	218.400	4.368.000	-2%	235.200	4.704.000	-5%	228.000	4.560.000
18	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	240.000	UNI	4,00	-20%	192.000	768.000	-9%	218.400	873.600	-2%	235.200	940.800	-5%	228.000	912.000
19	72131601-001	Artefactos electricos de bajo consumo (tipo fluorescentes de 3 x 40 W)	332.000	UNI	6,00	-20%	265.600	1.593.600	-9%	302.120	1.812.720	-2%	325.360	1.952.160	-5%	315.400	1.892.400
20	72131601-001	Artefactos electricos de bajo consumo (tipo fluorescentes de 2 x 40 W)	156.000	UNI	2,00	-20%	124.800	249.600	-9%	141.960	283.920	-2%	152.880	305.760	-5%	148.200	296.400

Lic. Laura Medina
IMPUESTO INMOBILIARIO

Lic. Diego Aguirre
Director de Administración y Finanzas
Municipalidad de Villarrica

Arq. Carmen M. Airaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

21	72131601-001	Artefactos electricos de bajo consumo tipo fluorescentes 1x 40 con fotocélula en galería	145.000	UNI	1,00		116.000	116.000	-9%	131.950	131.950		142.100	142.100	-5%	137.750	137.750
22	72131601-001	Tablero TS 10 de 10 AG. Con barra de fase y neutro	473.000	UNI	1,00		378.400	378.400	-9%	430.430	430.430		463.540	463.540	-5%	448.276	448.276
23	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	393.000	UNI	1,00		314.610	314.610	-9%	357.661	357.661		385.140	385.140	-5%	373.350	373.350
24	30151607-001	Ventilador de techo de 56 "motor pesado caja metálica	650.000	UNI	4,00		520.000	2.080.000	-9%	591.500	2.366.000		637.000	2.548.000	-5%	617.500	2.470.000
25	72131601-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	391.820	UNI	3,00		313.456	940.368	-9%	356.556	1.069.668		383.983	1.151.949	-5%	372.229	1.116.687
26	72131601-012	Pintura de techo de tejuelones	35.191	M2	90,50		28.152	2.547.756	-9%	32.024	2.898.172		34.480	3.120.440	-5%	33.431	3.025.506
27	72131601-012	Pintura de paredes	29.368	M2	61,00		23.494	1.433.134	-9%	26.725	1.630.225		28.780	1.755.580	-5%	27.900	1.701.900
28	72131601-012	Pintura de Canaletas y bajadas	62.699	ml	36,90		50.159	1.850.867	-9%	57.056	2.105.366		61.440	2.267.136	-5%	59.564	2.197.912
29	72131601-012	Pintura de aberturas de madera	39.073	M2	13,42		31.258	419.482	-9%	35.556	477.162		38.200	512.644	-5%	37.199	499.211
30	72131601-012	Pintura de aberturas metálicas	54.984	M2	9,90		43.987	435.471	-9%	50.035	495.347		53.880	533.412	-5%	52.235	517.127
31	72131601-9976	Provisión y colocación de Canaletas y bajadas	123.500	ml	36,90		98.800	3.645.720	-9%	112.385	4.147.007		121.030	4.466.007	-5%	117.325	4.329.293
32	72131601-013	Limpieza general	1.577.530	GL	1,00		1.262.024	1.262.024	-9%	1.435.552	1.435.552		1.545.979	1.545.979	-5%	1.498.654	1.498.654
Precio Total								76.341.169			86.838.080		93.514.858			90.655.121	


Lic. Laura Medina
IMPUESTO INMOBILIARIO


Lic. Hugo Aguirre
 Director de Administración y Finanzas
 Municipalidad de Villarrica


Arq. Carmen M. Airdi
 Directora de Obras y Planificación Urbana
 Municipalidad de Villarrica



Municipalidad de Villarrica
RUC N° 80022949-5
Dirección: Gral. Díaz e/ Mcal. López y Mcal. Estigarribia
Tel: (0541) 42255

Cuadro Comparativo de Ofertas

ANEXO B-02-08

LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA N°02/2024, ID N°448496 - "REPARACION DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE VILLARRICA"

LOTE 4: REFACCION DE UN BLOQUE DE SANITARIOS CON TECHO DE TEJAS EN LA ESC. BAS. N° 5257(10351) SAN JOSE OBRERO

N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Precios Referenciales	Unidad de Medida	Cantidad	ITAPOTY S.A			ESTEBAN ERMINDO GERTOPAN GOMEZ			GIOVANNI FABRIZIO ELIZAUZ NICOLICCHIA			GRUPO J.M. S.A.		
						Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-002	Cartel de Obras	487.500	UNI	1,00	-20%	390.000	390.000	-13%	424.125	424.125	-2%	477.750	477.750	-5%	463.125	463.125
2	72131601-010	Sustitucion de hoja de una puerta principa/ de	2.364.876	UNI	1,00	-20%	1.891.900	1.891.900	-13%	2.057.442	2.057.442	-2%	2.317.578	2.317.578	-5%	2.246.632	2.246.632
3	72131601-010	Sustitución de hoja de una puerta de box.	429.000	UNI	1,00	-20%	343.200	343.200	-13%	373.230	373.230	-2%	420.420	420.420	-5%	407.550	407.550
4	72131601-009	Revestimiento con azulejos en el área de lavatorio y mingitorio	98.250	M2	26,00	-20%	78.600	2.043.600	-13%	85.478	2.222.428	-2%	96.285	2.503.410	-5%	93.338	2.426.788
5	72131601-011	Cambio de cisterna alta	234.000	UNI	1,00	-20%	187.200	187.200	-13%	203.580	203.580	-2%	229.320	229.320	-5%	222.300	222.300
6	72131601-010	Mantenimiento de ventanas balancín / sistema de abrir	104.000	GL	1,00	-20%	83.200	83.200	-13%	90.480	90.480	-2%	101.920	101.920	-5%	98.800	98.800
7	72131601-001	Cambio de artefactos Fluorescentes 1x40w	97.500	UNI	2,00	-20%	78.000	156.000	-13%	84.825	169.650	-2%	95.550	191.100	-5%	92.625	185.250
8	72131601-001	Cambio de llave de paso de media pulgada	169.000	GL	1,00	-20%	135.200	135.200	-13%	147.030	147.030	-2%	165.620	165.620	-5%	160.550	160.550
9	72131601-011	Cambio de cisterna alta	234.000	UNI	1,00	-20%	187.200	187.200	-13%	203.580	203.580	-2%	229.320	229.320	-5%	222.300	222.300
10	72131601-011	Reposición de ducha de una ducha eléctrica	156.000	UNI	1,00	-20%	124.800	124.800	-13%	135.720	135.720	-2%	152.880	152.880	-5%	148.200	148.200
11	72131601-010	Sustitución de hoja de una puerta principal	3.074.339	UNI	1,00	-20%	2.459.471	2.459.471	-13%	2.674.675	2.674.675	-2%	3.012.852	3.012.852	-5%	2.920.622	2.920.622
12	72131601-011	Reposición de canilla de media cromada para lavatorio	154.000	UNI	1,00	-20%	123.200	123.200	-13%	133.980	133.980	-2%	150.920	150.920	-5%	146.300	146.300
13	72131601-011	Cambio de llave de paso de media	169.000	GL	1,00	-20%	135.200	135.200	-13%	147.030	147.030	-2%	165.620	165.620	-5%	160.550	160.550
14	72131601-009	Revestimiento con azulejos en el área de lavatorio y mingitorio	98.250	M2	26,00	-20%	78.600	2.043.600	-13%	85.478	2.222.428	-2%	96.285	2.503.410	-5%	93.338	2.426.788
15	72131601-010	Sustitución de hoja de una puerta de box.	455.000	UNI	2,00	-20%	364.000	728.000	-13%	395.850	791.700	-2%	445.900	891.800	-5%	432.250	864.500
16	72131601-011	Reposición de canilla de media cromada para lavatorio	154.000	UNI	2,00	-20%	123.200	246.400	-13%	133.980	267.960	-2%	150.920	301.840	-5%	146.300	292.600
17	72131601-011	Cambio de cisterna alta	234.000	UNI	3,00	-20%	187.200	561.600	-13%	203.580	610.740	-2%	229.320	687.960	-5%	222.300	666.900
18	72131601-011	Cambio de asiento para inodoros	78.000	UNI	6,00	-20%	62.400	374.400	-13%	67.860	407.160	-2%	76.440	458.640	-5%	74.100	444.600
19	72131601-010	Sustitucion de hoja de una puerta principal	2.364.876	UNI	1,00	-20%	1.891.900	1.891.900	-13%	2.057.442	2.057.442	-2%	2.317.578	2.317.578	-5%	2.246.632	2.246.632
20	72131601-001	Cambio de caja de llave de dos puntos y un toma	58.500	UNI	1,00	-20%	46.906	46.906	-13%	50.895	50.895	-2%	57.330	57.330	-5%	55.575	55.575
21	72131601-001	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes 1x40w	97.500	UNI	2,00	-20%	78.000	156.000	-13%	84.825	169.650	-2%	95.550	191.100	-5%	92.625	185.250

Lic. Laura Medina
IMPUESTO INMOBILIARIO

Director de Administración y Finanzas
Municipalidad de Villarrica

Arq. Carmen M. Aitaldi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

22	72131601-015	Refuerzo de muros con varilla de 8 mm en z	95.000	GL	6,00	-20%	76.000	456.000	-13%	82.650	495.900	-2%	93.100	558.600	-5%	90.250	541.500
23	72131601-008	Adecuaciones en revoque interior	40.970	M2	67,50	-20%	32.776	2.212.380	-13%	35.644	2.405.970	-2%	40.150	2.710.125	-5%	38.922	2.627.235
24	72131601-009	Demolición de revestimiento cerámico en bebedero.	30.000	M2	5,50	-20%	24.000	132.000	-13%	26.100	143.550	-2%	29.400	161.700	-5%	28.500	156.750
25	72131601-009	Revestimiento cerámico en bebedero	98.250	M2	5,50	-20%	78.600	432.300	-13%	85.478	470.129	-2%	96.280	529.540	-5%	93.338	513.359
26	72131601-011	Montaje/ Desmontaje de artefactos (Provisión e instalación de grifería para lavatorio)	200.000	UNI	4,00	-20%	160.000	640.000	-13%	174.000	696.000	-2%	196.000	784.000	-5%	190.000	760.000
27	72131601-001	Artefacto de iluminación exterior fluorescentes 1x40w	97.500	UNI	6,00	-20%	78.000	468.000	-13%	84.825	508.950	-2%	95.550	573.300	-5%	92.625	555.750
28	72131601-9976	Provisión de canaleta y bajada / Chapa N°26	95.000	ml	18,00	-20%	76.000	1.368.000	-13%	82.650	1.487.700	-2%	93.100	1.675.800	-5%	90.250	1.624.500
29	72131601-001	Cambio de caja y llave de tablero seccional.	216.000	GL	1,00	-20%	172.800	172.800	-13%	187.877	187.877	-2%	211.680	211.680	-5%	205.200	205.200
30	72131601-012	Pintura de muros revocados	22.916	M2	44,00	-20%	18.332	806.608	-13%	19.937	877.228	-2%	22.457	988.108	-5%	21.770	957.880
31	72131601-012	Pintura con silicona de muros de ladrillo visto	40.371	M2	49,00	-20%	32.296	1.582.504	-13%	35.123	1.721.027	-2%	39.563	1.938.587	-5%	38.352	1.879.248
32	72131601-012	Pintura de canaletas	53.230	ml	16,40	-20%	42.584	698.378	-13%	46.310	759.484	-2%	52.165	855.506	-5%	50.569	829.332
33	72131601-012	Pintura de balancines metálicos	42.250	M2	3,00	-20%	33.800	101.400	-13%	36.758	110.274	-2%	41.405	124.215	-5%	40.138	120.414
34	72131601-012	Pintura de aberturas de madera	44.845	M2	3,87	-20%	35.876	138.840	-13%	39.015	150.988	-2%	43.900	169.893	-5%	42.603	164.874
35	72131601-012	Pintura de techo	33.191	M2	36,38	-20%	26.552	965.962	-13%	28.876	1.050.509	-2%	32.500	1.182.350	-5%	31.531	1.147.098
36	72131601-012	Limpieza de azulejos y artefactos existentes con ácido muriático.	234.804	GL	1,00	-20%	187.843	187.843	-13%	204.279	204.279	-2%	230.100	230.100	-5%	223.064	223.064
37	72131601-013	Limpieza final del sitio de obras	1.577.530	GL	1,00	-20%	1.262.024	1.262.024	-13%	1.372.451	1.372.451	-2%	1.545.979	1.545.979	-5%	1.498.654	1.498.654
Precio Total							25.934.015			28.203.241			31.767.851			30.796.669	


Lic. Laura Medina
 IMPUESTO INMOBILIARIO


Lic. Hugo Aguirre
 Director de Administración y Finanzas
 Municipalidad de Villarica


Arq. Carmen M. Airdi
 Directora de Obras y Planificación Urbana
 Municipalidad de Villarica



Municipalidad de Villarrica
RUC N° 80022949-5

Dirección: Gral. Díaz e/ Mcal. López y Mcal. Estigarribia
Tel: (0541) 42255

ANEXO B-02-08

Cuadro Comparativo de Ofertas

LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA N°02/2024, ID N°448496 - "REPARACION DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE VILLARRICA"

LOTE 5: REFACCION DE UN SANITARIO SEXADO DE 4,40 X 6,15MTS, CON TECHO DE TEJAS EN LA ESC. BAS. N° 51 CLOTILDE BORDON

N°	Código Catálogo	Descripción del Bien	Precios Referenciales	Unidad de Medida	Cantidad	ITAPOTY S.A			ESTEBAN ERMINDO GERTOPAN GOMEZ			GIOVANNI FABRIZIO ELIZAUER NICOLICCHIA			GRUPO J.M. S.A.		
						Variación %	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total	Variación %	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total
1	72131601-002	Cartel de obras	1.040.000	UNI	1,00	-20%	832.000	832.000	-13%	904.800	904.800	-2%	1.019.200	1.019.200	-5%	988.000	988.000
2	72131601-007	Desmante de tejas de techo	39.000	M2	27,06	-20%	31.200	844.272	-13%	33.930	918.146	-2%	38.250	1.035.045	-5%	37.050	1.002.573
3	72131601-007	Provisión y colocación de tejas, previa colocación de	222.556	M2	27,06	-20%	178.044	4.817.871	-13%	193.624	5.239.465	-2%	218.100	5.901.786	-5%	211.428	5.721.242
4	72131601-001	Cambio de llave de paso de 1/2 pulgada con campana y válvula	165.725	UNI	1,00	-20%	132.580	132.580	-13%	144.181	144.181	-2%	162.410	162.410	-5%	157.439	157.439
5	72131601-011	Provisión y colocación de lavatorio	792.705	UNI	1,00	-20%	634.164	634.164	-13%	689.653	689.653	-2%	776.850	776.850	-5%	753.070	753.070
6	72131601-011	Reparación de cañerías de desagüe. Limpieza y desobstrucción de calería.	416.000	GL	1,00	-20%	332.800	332.800	-13%	361.920	361.920	-2%	407.680	407.680	-5%	395.200	395.200
7	72131601-011	Provisión y colocación toallero .	39.351	UNI	1,00	-20%	31.480	31.480	-13%	34.235	34.235	-2%	38.563	38.563	-5%	37.383	37.383
8	72131601-011	Provisión y colocación de perchero	33.951	UNI	1,00	-20%	27.160	27.160	-13%	29.537	29.537	-2%	33.271	33.271	-5%	32.253	32.253
9	72131601-009	Remoción de azulejos en mal estado	10.400	M2	2,00	-20%	8.320	16.640	-13%	9.048	18.096	-2%	10.192	20.384	-5%	9.880	19.760
10	72131601-009	Colocación de azulejos blancos	127.725	M2	2,00	-20%	102.180	204.360	-13%	111.121	222.242	-2%	125.170	250.340	-5%	121.339	242.678
11	72131601-011	Provisión y grifería cromada para lavatorio	403.725	UNI	1,00	-20%	322.980	322.980	-13%	351.241	351.241	-2%	395.650	395.650	-5%	383.539	383.539
12	72131601-001	Colocación de artefactos fluorescentes 1 x 40	97.500	UNI	3,00	-20%	78.000	234.000	-13%	84.825	254.475	-2%	95.550	286.650	-5%	92.625	277.875
13	72131601-011	Cambio de cisterna	234.000	UNI	1,00	-20%	187.200	187.200	-13%	203.580	203.580	-2%	229.320	229.320	-5%	222.300	222.300
14	72131601-011	Toallero provisión y colocación.	39.351	GL	1,00	-20%	31.480	31.480	-13%	34.235	34.235	-2%	38.563	38.563	-5%	37.383	37.383
15	72131601-001	Provisión y colocación de artefactos Fluorescentes 2 x 40	169.000	UNI	2,00	-20%	135.200	270.400	-13%	147.030	294.060	-2%	165.620	331.240	-5%	160.550	321.100
16	72131601-009	Rampa de acceso	676.000	UNI	1,00	-20%	540.800	540.800	-13%	588.120	588.120	-1%	666.980	666.980	-5%	642.200	642.200
17	72131601-010	Cambio de hoja de puertas. PLACA DE EUCALIPTO	455.000	UNI	2,00	-20%	364.000	728.000	-13%	395.850	791.700	-2%	445.900	891.800	-5%	432.250	864.500
18	72131601-010	Cambio de puerta principal.	975.000	UNI	1,00	-20%	780.000	780.000	-13%	848.250	848.250	-2%	955.500	955.500	-5%	926.250	926.250
19	72131601-011	Provisión y grifería cromada para lavatorio	403.725	UNI	1,00	-20%	322.980	322.980	-13%	351.241	351.241	-2%	395.650	395.650	-5%	383.539	383.539
20	72131601-011	Mantenimiento general de instalación de desagüe. LIMPIEZA DE CAÑERÍA	416.000	GL	1,00	-22%	322.800	322.800	-13%	361.920	361.920	-1%	412.180	412.180	-5%	395.200	395.200
21	72131601-011	Cámara séptica.	1.868.794	UNI	1,00	-20%	1.495.035	1.495.035	-13%	1.625.851	1.625.851	-2%	1.831.418	1.831.418	-5%	1.775.354	1.775.354
22	72131601-011	Registro de 60 x 60	655.382	UNI	1,00	-18%	534.381	534.381	-13%	570.182	570.182	-2%	642.274	642.274	-5%	622.613	622.613
23	72131601-011	Cámara Séptica del tipo 3 de la Tipología MEC	6.336.000	UNI	1,00	-20%	5.068.800	5.068.800	-13%	5.512.320	5.512.320	-2%	6.209.280	6.209.280	-5%	6.019.200	6.019.200
24	72131601-011	Pozo absorbente tipo 2 de tipologías MEC	5.632.000	UNI	1,00	-20%	4.505.600	4.505.600	-13%	4.899.840	4.899.840	-2%	5.519.360	5.519.360	-5%	5.350.400	5.350.400
25	72131601-002	Excavación de terreno para zanja	65.000	M3	58,50	-20%	52.000	3.042.000	-13%	56.550	3.308.175	-2%	63.700	3.726.450	-5%	61.750	3.612.375
26	72131601-006	Colocación de malla geotextil	4.550	ml	57,50	-20%	3.640	209.300	-13%	3.959	227.643	-2%	4.450	255.875	-5%	4.323	248.573
27	72131601-003	Material drenante (piedra triturada de 4ta) 5 m3	188.500	M3	32,50	-20%	150.800	4.901.000	-13%	163.995	5.329.838	-2%	184.730	6.003.725	-5%	179.075	5.819.938

Lic. Laura Medina
IMPUESTO INMOBILIARIO

Ing. Augusto Aguirre
Director de Administración y Finanzas
Municipalidad de Villarrica

Arq. Carmen M. Aitardi
Directora de Obras y Planificación Urbana
Municipalidad de Villarrica

28	72131601-002	Relleno y compactación de terreno	68.372	M3	26,00	-20%	54.697	1.422.122	-13%	59.484	1.546.584	-2%	67.004	1.742.104	-5%	64.953	1.688.778
29	72131601-002	Empastado de terreno con pasto Cabayu	22.113	M2	20,00	-20%	17.690	353.800	-13%	19.238	384.760	-2%	21.670	433.400	-5%	21.007	420.140
30	72131601-9976	Provision de canaletas y bajadas. DE CHAPA GALV. 40 CM DE DESARROLLO . CHAPA N° 26	123.500	ml	18,00	-20%	98.800	1.778.400	-13%	107.445	1.934.010	-2%	121.030	2.178.540	-5%	117.325	2.111.850
31	72131601-001	Cambio de cableado total / bocas	182.129	UNI	12,00	-20%	145.703	1.748.436	-13%	158.452	1.901.424	-2%	178.486	2.141.832	-5%	173.023	2.076.276
32	72131601-012	Pintura de muros revocados al latex	29.900	M2	44,00	-20%	23.920	1.052.480	-13%	26.013	1.144.572	-2%	29.302	1.289.288	-5%	28.405	1.249.820
33	72131601-012	Pintura con silicona de muros de ladrillo visto	23.400	M2	49,00	-20%	18.720	917.280	-13%	20.358	997.542	-2%	22.932	1.123.668	-5%	22.230	1.089.270
34	72131601-012	Pintura de canaletas y aberturas metálicas.(balancines)	69.199	ml	18,00	-20%	55.359	996.462	-13%	60.203	1.083.654	-2%	67.815	1.220.670	-5%	65.739	1.183.302
35	72131601-012	Pintura de aberturas de madera (boxes) SOBRE MADERA MASILLADA Y ENDUIDO	39.073	M2	16,20	-20%	31.258	506.380	-13%	33.994	550.703	-2%	38.290	620.298	-5%	37.119	601.328
36	72131601-012	Pintura de techo. Al barniz sintético	43.148	M2	37,00	-20%	34.518	1.277.166	-13%	37.539	1.388.943	-2%	42.285	1.564.545	-5%	40.991	1.516.667
37	72131601-012	Limpieza de azulejos y artefactos existentes con acido muriático.	260.000	GL	1,00	-20%	208.000	208.000	-13%	226.174	226.174	-5%	245.800	245.800	-5%	247.000	247.000
38	72131601-013	Limpieza final del sitio de obras	1.577.530	GL	1,00	-20%	1.262.024	1.262.024	-13%	1.372.451	1.372.451	-2%	1.545.979	1.545.979	-5%	1.498.654	1.498.654
Precio Total							42.892.632			46.645.763			52.543.568			50.935.020	


Lic. Laura Medina
 IMPUESTO INMOBILIARIO


Lic. Hugo Aguirre
 Director de Administración y Finanzas
 Municipalidad de Villarica


Arq. Carmen M. Airdi
 Directora de Obras y Planificación Urbana
 Municipalidad de Villarica