



Memorándum

DET N° 178/2024

PARA: C.P. Adriana Encina García, Coordinadora
COORDINACIÓN DE EVALUACIÓN DE OFERTA

DE: Lic. María Rossana Coronel Solalinde, Jefa
DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS TÉCNICOS

FECHA: 08 de agosto de 2024

REFERENCIA: Llamado M.O.P.C. N° 03/2024, LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL: LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLETa km 40 – ALBERDI. LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMÍ – YPEJHÚ. LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092). AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449.192.

OBJETO: INFORME ECONOMICO FINANCIERO



Se pone, a su consideración el Informe de la Evaluación Económica Financiera de los oferentes evaluados en el marco del llamado de referencia; el cual se solicitó por medio del Memorándum CEO N° 338/2024, de fecha 08 de julio del 2024; y en atención a la Resolución MOPC N° 1497/2023 de fecha 12 de setiembre de 2023 “POR LA CUAL SE CONFORMA EL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS PARA LA CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN EL MARCO DE LOS PROCEDIMIENTOS LICITATORIOS CONVOCADOS POR ESTE MINISTERIO”, que en su Artículo N° 3 establece cuanto sigue:...“Disponer que los Titulares de las Dependencias que integran del Comité de Evaluación de Ofertas, deberán comunicar a la Coordinación de Evaluación de Ofertas la designación de los asistentes técnicos profesionales quienes realizarán el estudio y análisis de las ofertas según el área de su competencia” (SIC).

Finalmente, se remite en sobre cerrado 2 (dos) ejemplares del Informe Económico Financiero y las Planillas de cálculo respectivas (originales), a fin de elevar a los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas.

Atentamente,

Asunción, 08 de agosto de 2024

AL VICEMINISTERIO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS: Para su consideración y posterior remisión a la Coordinación de Evaluación de Ofertas.

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Departamento de Estudios Técnicos- DPE

Estrella esq. Alberdi, Asunción- Paraguay
Tercer Piso- Edificio Imperial
MRCS/JAPG/FJCA
estudios tecnicos@mopc.gov.py

Vice Ministerio de Administración de Finanzas
Dirección de Planificación Económica
Departamento de Estudios Técnicos



LLAMADO MOPC N° 03/2024

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLETA km 40 – ALBERDI. LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMÍ – YPEJHÚ. LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092). AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449.192.

Asunción, 08 de agosto de 2024.

INFORME ECONÓMICO FINANCIERO

I. INTRODUCCIÓN

El presente informe de evaluación económico financiero es realizada en virtud a lo solicitado por la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas a través del Memorandum CEO N° 338/2024, de fecha 08 de julio del 2024; y en atención a las disposiciones establecidas en la Resolución MOPC N° 1497/2023 de fecha 12 de setiembre de 2023 “POR LA CUAL SE CONFORMA EL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS PARA LA CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN EL MARCO DE LOS PROCEDIMIENTOS LICITATORIOS CONVOCADOS POR ESTE MINISTERIO”, que en su Artículo N° 3 establece cuanto sigue:... “Disponer que los Titulares de las Dependencias que integran del Comité de Evaluación de Ofertas, deberán comunicar a la Coordinación de Evaluación de Ofertas la designación de los asistentes técnicos profesionales quienes realizarán el estudio y análisis de las ofertas según el área de su competencia” (SIC).

II. ACTA DE RECEPCION Y APERTURA DE SOBRE

De conformidad al Acta de Apertura, de fecha 08 de julio de 2024, participan las siguientes empresas y/o consorcios de empresas:

N°	OFERENTE	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	TOTAL
1	CONSTRUPAR S.A	108.556.155.321	NO COTIZA	NO COTIZA	108.556.155.321
2	CONSORCIO ÑEEMBUKU	108.000.900.090	NO COTIZA	NO COTIZA	108.000.900.090
3	CONSORCIO VAL DEL NORTE	140.455.621.572	23.746.015.062	29.599.997.756	193.801.634.390
4	CONSORCIO CENTRAL VAL	101.998.023.817	NO COTIZA	NO COTIZA	101.998.023.817
5	CONSORCIO CHAQUEÑO DEL NORTE	104.500.000.000	24.339.659.816	29.365.690.932	158.205.350.748
6	TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA	107.024.699.704	25.611.816.326	29.908.677.342	162.545.193.372
7	OCHO A.S.A	106.032.778.493	NO COTIZA	NO COTIZA	106.032.778.493
8	CONCRET MIX S.A	105.942.619.306	24.968.178.357	31.684.823.262	162.595.620.925
9	CONSORCIO MARISCAL ESTIGARRIBIA	103.716.760.320	21.278.829.442	22.458.640.742	147.454.230.504

III. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Para el efecto la convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en los “REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN”; Punto “Capacidad Financiera”; Páginas 20 al 25 del Pliego de Bases y Condiciones. Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Coefficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a un entero con diez centésimos (1,10), en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (años 2020, 2021 y 2022).

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interno
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.



Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.

Consortios:

Todas las Partes Combinadas: N/A.

Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.

Socio Líder: N/A.

Coefficiente de solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a ochenta centésimos (0,80). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (Años 2020, 2021 y 2022).

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.

Consortios

Todas las Partes Combinadas: N/A.

Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.

Socio Líder: N/A.

Recursos Financieros:

Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: igual o superior al veinte por ciento (20%) del monto de la oferta presentada por el oferente en cada Lote.

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.

Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.

Observación sobre Línea de Crédito:

- La Línea de Crédito Aprobada debe estar vigente durante el proceso de evaluación y adjudicación.
- No serán consideradas líneas de créditos con fechas posteriores a la fecha de apertura.
- No serán consideradas aquellas Líneas de Crédito "Aprobadas" que estén sujetas a condicionamientos para su aprobación.
- No serán consideradas las cartas de crédito emitidas por entidades que no estén debidamente reconocida de acuerdo a las normativas dada por los respectivos Bancos Centrales o entidades supervisoras de instituciones financieras y/o bancarias, para lo que deberán indicar el link a fin de realizar la verificación.
- La Carta de Crédito del Banco y/o Financiera debe adjuntarse al presente formulario.
- Los Estados Financieros deben estar firmados por el representante legal y por un contador público matriculado. No serán consideradas aquellas cartas de créditos que no cumplan con las descripciones indicadas en los incisos (a), (b), (c), (d) y (e).

Para los efectos de evaluación, el tipo de cambio a ser utilizado es el de referencia emitido por el Departamento de Operaciones del Mercado Abierto, División Operaciones del Banco Central del Paraguay (www.bcp.gov.py) a la fecha de cierre de los respectivos ejercicios fiscales.

En caso de Consortios, a los efectos de calificación se sumarán los Recursos Financieros de cada integrante.

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.

Consortios

Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.

Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% (veinticinco por ciento) del requisito mínimo.

Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.

Francisco Cerutti
Análisis Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. Marla Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.



Volumen Anual de Negocios:

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2013-2022), en promedio un volumen anual de facturación **igual o superior a cien por ciento (100%)** del monto total de la oferta de cada lote ofertado.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

En caso de consorcios, a los efectos de la calificación, se sumarán los promedios de facturaciones obtenidos de cada integrante.

Los ingresos operativos en construcción podrán corresponder a los trabajos realizados en su calidad de Contratista principal, Sub Contratista o Integrante de un Consorcio, los mismos serán promediados y dividido el número de (5) años.

En caso de consorcios, a los efectos de la calificación, se sumarán los promedios de los Ingresos Operativos en Construcción obtenidos de cada integrante.

Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito.

Consorcios

Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.

Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos.

Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

- a. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente
- b. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.
- c. Presentar los estados financieros (balances generales, estados de resultados y notas a los estados contables) de los años 2020, 2021, 2022 ante la autoridad tributaria correspondiente. Dichas documentaciones deberán estar debidamente firmadas por el Representante Legal y el Profesional Contable y, aquellas documentaciones que tengan rectificaciones realizadas antes de la fecha de apertura deberán adjuntar las documentaciones rectificadas.
- d. Presentar únicamente los Estados Financieros Individuales o Consolidados; no se podrán adjuntar ambos documentos, debiendo ir acompañado de la certificación por parte del Profesional Contable en la que manifiesta que las cifras corresponden a los Estados Financieros Individuales o Consolidados, dicha certificación deberá ser en carácter de declaración jurada.
- e. Si la oferta se presentare por medio de una sucursal constituida en la República del Paraguay o en otro país, se presentará los estados financieros de la Casa Matriz, la cual deberá emitir una Declaración Jurada de respaldo económico financiero, para que la sucursal por mandato de la Casa Matriz pueda presentar ofertas en nombre de ésta. Para tal efecto, la evaluación será realizada en base a los estados financieros de la Casa Matriz, quien asumirá los compromisos de carácter económico financiero.
- f. Las empresas que posean fechas de cierres distintos al 31 de diciembre, el periodo fiscal que será considerado estará sujeto a las fechas de cierre de los ejercicios fiscales cerrados (año 2020, 2021, 2022).
- g. Las empresas extranjeras, que aún no hayan presentado los estados financieros ante la autoridad tributaria competente, y que correspondan a los tres últimos ejercicios fiscales cerrados (años 2020, 2021, 2022); deberán presentar en carácter de declaración jurada una aclaración sobre los plazos de presentación para los estados financieros indicando y adjuntando en impreso la norma jurídica respectiva. Atendiendo a este caso, se evaluarán sobre los tres últimos ejercicios fiscales cerrados (años 2020, 2021, 2022) y que hayan sido presentados ante la autoridad tributaria respectiva.
- h. El tipo de cambio a ser utilizado es el de referencia emitido por el Departamento de Operaciones del Mercado Abierto, División Operaciones del Banco Central del Paraguay (www.bcp.gov.py) a la fecha de cierre de los respectivos ejercicios fiscales.

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.



IV. EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales de los últimos 3 (tres) Ejercicios Fiscales Cerrados (años 2020, 2021 y 2022); Carta de Crédito con Línea de Crédito Otorgadas por entidad Bancaria y/o Financiera; y Estados de Resultados, correspondientes a los 5 mejores años de los últimos diez (10) años (2013-2022), conforme a lo solicitado en el PBC. Para el efecto, se procedió a la verificación documental de las carpetas de ofertas (copias) presentadas por los oferentes, las cuales se encuentran bajo la custodia de la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas.

a) Solicitud de documentos de carácter Formal:

Que, a través del Memorándum DET N° 145/2024 de fecha 22/07/2024, dirigida a la Coordinación del Comité de Evaluación de ofertas se realizó la solicitud de documentos a las siguientes empresas:

1) **CONSORCIO VIAL DEL NORTE**

INGENIERIA DE TOPOGRAFIA Y CAMINOS S.A. (T&C S.A.)

Libro Mayor de las Cuentas de Ingresos Operativos en Construcción (Individual), correspondiente a los años (2016, 2019, 2020, 2021 y 2022). Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones; en archivo digital (Excel y PDF) legible.

CONSTRUCTORA ISACIO VALLEJOS S.A. (CIVSA)

Libro Mayor de las Cuentas de Ingresos Operativos en Construcción (Individual), correspondiente a los años (2018, 2019, 2020, 2021 y 2022). Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones; en archivo digital (Excel y PDF) legible.

ROVELLA CARRANZA S.A. SUC. PARAGUAY

Libro Mayor de las Cuentas de Ingresos Operativos en Construcción ordenado los periodos fiscales cerrados correspondiente a los años (2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, en archivo digital (Excel). Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones; legible.

Al respecto, el Comité de Evaluación de Oferta mediante el correo electrónico comitedeevaluación@mopc.gov.py, de fecha 26/07/2024, informa que fue remitida la Nota CEO N° 463/2024 de fecha 23/07/2024, con todos los documentos solicitados a las empresas integrante del consorcio.

En consideración a lo precedentemente expuesto, se informa que a través del Memorándum DET N° 170/2024 de fecha 02/08/2024 se solicitó a la empresa ROVELLA CARRANZA S.A. SUC. PARAGUAY integrante del CONSORCIO VIAL DEL NORTE, Aclaración del Libro Mayor (Individual) de los años (2014, 2015, 2016, 2017 y 2018) requerido mediante Nota CEO N° 463/2024. Al respecto, se requiere adjuntar el Libro Mayor de los Ingresos Operativos en Construcción clasificando las cuentas que conforman los Ingresos Operativos en Construcción y/o cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de los periodos mencionados, con sus respectivos saldos, en formato (Excel y PDF). En este sentido, la Coordinación de Evaluación de Ofertas por medio del correo electrónico comitedeevaluación@mopc.gov.py de fecha 07/08/2024, informa que fue recepcionado la respuesta a la Nota CEO N° 505/2024 de fecha 02/08/2024, con la aclaración solicitada y los documentos anexos remitidos por el mencionado oferente.

2) **CONSORCIO CENTRAL VIAL**

VIALTEC S.A

Libro Mayor de las Cuentas de Ingresos Operativos en Construcción (Consorciado), correspondiente a los años (2014, 2015, 2016, 2017 y 2022). Que respalde los declarado en el formulario N° 21 "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIO" situado en los folios 180, 181, 182, 183 y 184. Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones; en archivo digital (Excel y PDF) legible.

Notas de los Estados Contables (Consorciado), correspondiente al año (2022). Que respalde los declarado en el formulario N° 21 "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIO" situado en el folio 184; en archivo digital (Excel y PDF) legible.

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.



Notas de los Estados Contables del **CONSORCIO PARAGUAYO COSTERO** con RUC N° 80047325-6, correspondiente a los años (2016 y 2015). Que respalde los declarado en el formulario N° 21 "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIO" situado en el folio 181, 182; en archivo digital (Excel y PDF) legible.

Estado de Resultado del **CONSORCIO VIAS DE OCCIDENTE** con RUC N° 80117780-4 y **CONSORCIO PARAGUAYO COSTERO** con RUC N° 80047325-6, correspondiente al año (2022). Que respalde los declarado en el formulario N° 21 "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIO" situado en el folio A-184; en archivo digital (Excel y PDF) legible

INICIATIVAS CONSTRUTIVAS S.A.

Libro Mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones (Individual), correspondiente al año (2022); en archivo digital (Excel y PDF) legible

Al respecto, el Comité de Evaluación de Oferta mediante el correo electrónico comitedeevaluación@mopc.gov.py, de fecha 26/07/2024, informa que fue remitida la Nota CEO N° 464/2024 de fecha 23/07/2024, con todos los documentos solicitados a las empresas integrantes del consorcio.

3) **CONSORCIO CHAQUEÑO NORTE**

BENITO ROGGIO E HIJOS S.A

Libro Mayor de las Cuentas de Ingresos Operativos en Construcción (Individual), correspondiente a los años (2018, 2019, 2020, 2021 y 2022). Que respalde los declarado en el formulario N° 21 "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIO" situado en los folios 457, 458, 459, 460 y 461 . Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones; en archivo digital (Excel y PDF) legible.

LT S.A.

Libro Mayor de las Cuentas de Ingresos Operativos en Construcción (Individual), correspondiente a los años (2018, 2019, 2020, 2021 y 2022). Que respalde los declarado en el formulario N° 21 "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIO" situado en los folios 462, 463, 464, 465 y 466 . Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones; en archivo digital (Excel y PDF) legible.

Libro Mayor de las Cuentas de Ingresos Operativos en Construcción (Consortiado), correspondiente a los años (2018, 2019, 2020, 2021 y 2022). Que respalde los declarado en el formulario N° 21 "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIO" situado en los folios 462, 463, 464, 465 y 466 . Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones; en archivo digital (Excel y PDF) legible.

CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.

Libro Mayor de las Cuentas de Ingresos Operativos en Construcción (Individual), correspondiente a los años (2018, 2019, 2020, 2021 y 2022). Que respalde los declarado en el formulario N° 21 "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIO" situado en los folios 462, 463, 464, 465 y 466. Además, deberá adjuntar libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones; en archivo digital (Excel y PDF) legible.

Al respecto, el Comité de Evaluación de Oferta mediante el correo electrónico comitedeevaluación@mopc.gov.py, de fecha 26/07/2024, informa que fue recepcionado la respuesta a la Nota CEO N° 465/2024 de fecha 23/07/2024; así mismo; tras la revisión de las documentaciones remitidas se constató que no fueron adjuntadas el Libro mayor de las cuentas de devoluciones y/o descuentos concedidos y/o deducciones en Construcción (Individual), de la empresa LT S.A correspondiente a los años (2018 y 2019).

En consideración a lo precedentemente expuesto, se informa que a través del Memorándum DET N° 170/2024 de fecha 02/08/2024 se procedió a la "REITERACIÓN" de las documentaciones que no fueron remitidas. En este sentido, la Coordinación de Evaluación de Ofertas por medio del correo electrónico comitedeevaluacion@mopc.gov.py de fecha 07/08/2024, informa que fue recepcionado la respuesta a la Nota CEO N° 506/2024 de fecha 02/08/2024, con los documentos remitidos por el mencionado oferente.

4) **CONSORCIO MARISCAL ESTIGARRIBIA**

CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A y EDB CONSTRUCCIONES DE ENRIQUE DIAZ BENZA

Balance General (Consortiado), correspondiente al año (2022), de los siguientes Consorcios:

1.- Consorcio Constructora Asunción S.A y Asociados con Ruc N° 80029520-0

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino

Lic. María Rosana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Estrella esq. AlberdÍ, Asunción- ParagUAY Div. Estudios Especiales - MOPC
Tercer Piso- Edificio Imperial
MRCS/JAP/FJCA
estudios tecnicos@mopc.gov.py

Vice Ministerio de Administración de Finanzas
Dirección de Planificación Económica
Departamento de Estudios Técnicos



- 2.- Constructora Asunción S.A y Asociados con Ruc N° 8008352-1
3.- Consorcio Constructora Asunción S.A y Asociados 1 con Ruc N° 8018347-8
4.- Consorcio Constructora Asunción S.A y Asociados 11 9 con Ruc N° 80109714-2
Que respalde los declarado en el formulario N° 23 "DETALLE DEL VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIO" situado en el folio 396; en archivo digital (Excel y PDF) legible.

Al respecto, el Comité de Evaluación de Oferta mediante el correo electrónico comitedeevaluación@mopc.gov.py, de fecha 26/07/2024, informa que fue remitida la Nota CEO N° 466/2024 de fecha 23/07/2024, con todos los documentos solicitados a las empresas integrante del consorcio.

En consideración a lo precedentemente expuesto, se informa que a través del Memorándum DET N° 170/2024 de fecha 02/08/2024, se solicitó a las empresas CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A y EDB CONSTRUCCIONES DE ENRIQUE DIAZ BENZA, Balance General (Consortiado), correspondiente al año (2022), del Consorcio Constructora Asunción S.A y Asociados 3, con Ruc N° 80108925-5; en archivo digital (Excel y PDF) legible. En este sentido, la Coordinación de Evaluación de Ofertas por medio del correo electrónico comitedeevaluacion@mopc.gov.py de fecha 07/08/2024, informa que fue recepcionado la respuesta a la Nota CEO N° 507/2024 de fecha 02/08/2024, con los documentos remitidos por los mencionados oferentes.

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

Criterios de Adjudicación

El oferente podrá ser adjudicado en un solo lote. En caso de que el mismo oferente presente el precio más bajo y cumpla con los criterios de calificación en más de un lote, le será adjudicado aquel dónde la combinación de precios sea más ventajosa para el estado.

A continuación, se procedió a la evaluación de las 3 (tres) mejores ofertas por cada Lote presentadas por las empresas, las cuales fueron analizadas en detalle para el cumplimiento de los requisitos de calificación.

A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

LOTE N° 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLETA km 40 – ALBERDI.

N° según acta de apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	LOTE N° 1	CAPACIDAD FINANCIERA			EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	CALIFICACION
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	
4.-	CONSORCIO CENTRAL VIAL DC INGENIERIA S.A (Lider) VIALTEC S.A TR CONSTRUCCIONES S.A. INICIATIVAS CONSTRUTIVAS S.A.	Gs 101.998.023.817	Cumple Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple 40% (*) Cumple 25% Cumple 25% Cumple 25% (*)	Cumple Cumple 40% Cumple 25% Cumple 25% Cumple 25%	Cumple
9.-	CONSORCIO MARISCAL ESTIGARRIBIA CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A (Lider) EDB CONSTRUCCIONES DE ENRIQUE DIAZ BENZA	Gs 103.716.760.320	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple 40% Cumple 25%	Cumple Cumple 40% Cumple 25%	Cumple
5.-	CONSORCIO CHAQUEÑO NORTE BENITO ROGGIO E HIJOS S.A (Lider) LT S.A. CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	Gs 104.500.000.000	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple 40% Cumple 25% Cumple 25%	Cumple Cumple 40% Cumple 25% Cumple 25%	Cumple

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.



LOTE N° 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMÍ – YPEJHÚ.

N° según acta de apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	LOTE N° 2	CAPACIDAD FINANCIERA			EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	CALIFICACION
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	
9.-	CONSORCIO MARISCAL ESTIGARRIBIA CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A (Lider) EDB CONSTRUCCIONES DE ENRIQUE DIAZ BENZA	Gs 21.278.829.442	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple 40% Cumple 25%	Cumple Cumple 40% Cumple 25%	Cumple
3.-	CONSORCIO VIAL DEL NORTE INGENIERIA DE TOPOGRAFIA Y CAMINOS S.A. (T&C S.A.) Lider CONSTRUCTORA ISACIO VALLEJOS S.A. (CIVSA) ROVELLA CARRANZA S.A. SUC. PARAGUAY	Gs 23.746.015.062	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple 40% Cumple 25% Cumple 25%	Cumple Cumple 40% Cumple 25% Cumple 25%	Cumple
5.-	CONSORCIO CHAQUEÑO NORTE BENITO ROGGIO E HIJOS S.A (Lider) LT S.A. CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	Gs 24.339.659.816	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple 40% Cumple 25% Cumple 25%	Cumple Cumple 40% Cumple 25% Cumple 25%	Cumple

LOTE N° 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092).

N° según acta de apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	LOTE N° 3	CAPACIDAD FINANCIERA			EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	CALIFICACION
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	
9.-	CONSORCIO MARISCAL ESTIGARRIBIA CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A (Lider) EDB CONSTRUCCIONES DE ENRIQUE DIAZ BENZA	Gs 22.458.640.742	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple 40% Cumple 25%	Cumple Cumple 40% Cumple 25%	Cumple
5.-	CONSORCIO CHAQUEÑO NORTE BENITO ROGGIO E HIJOS S.A (Lider) LT S.A. CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	Gs 29.365.690.932	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple 40% Cumple 25% Cumple 25%	Cumple Cumple 40% Cumple 25% Cumple 25%	Cumple
3.-	CONSORCIO VIAL DEL NORTE INGENIERIA DE TOPOGRAFIA Y CAMINOS S.A. (T&C S.A.) Lider CONSTRUCTORA ISACIO VALLEJOS S.A. (CIVSA) ROVELLA CARRANZA S.A. SUC. PARAGUAY	Gs 29.599.997.756	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple 40% Cumple 25% Cumple 25%	Cumple Cumple 40% Cumple 25% Cumple 25%	Cumple

(* Indica Carta de Crédito "Aprobada", (VER ANEXO B)

(**) Indica Carta de Crédito "Condicionada", (VER ANEXO B)

()ⁿ El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

- ✓ **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Las empresas evaluadas en este Ítem, “**CUMPLEN**” para los lotes en los cuales presentaron propuesta; y se adecuan al requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones.
- ✓ **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Las empresas evaluadas en este Ítem, “**CUMPLEN**” para los lotes en los cuales presentaron propuesta; y se adecuan al requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones.
- ✓ **RECURSOS FINANCIEROS:** Las empresas evaluadas en este Ítem, “**CUMPLEN**” para los lotes en los cuales presentaron propuesta; y se adecuan al requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones.
- ✓ **VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS:** Las empresas evaluadas en este Ítem, “**CUMPLEN**” para los lotes en los cuales presentaron propuesta; y se adecuan al requisito mínimo establecido el Pliego de Bases y Condiciones.

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.



En este sentido, se anexan al Informe de Económico Financiero las siguientes planillas: Anexo "A" RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, Anexo "B" ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes evaluados.

Por todo lo expuesto anteriormente, se eleva el presente Informe de evaluación de la Capacidad Económica Financiera del LLAMADO MOPC LPI N° 03/2024, al Comité de Evaluación de Ofertas a fin de proseguir con los trámites pertinentes de conformidad a las disposiciones contenidas en los Artículos N° 52, 54 y 55 de la Ley N° N° 7021/2003 "SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS" y los Artículos N° 75 y 82 del Decreto Reglamentario N° 2264/2024.

Francisco Javier Centurión Alvarez
Analista Financiero

Departamento de Estudios Técnicos

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino

División de Estudios Especiales



Lic. María Rossana Coronel Solalinde

Departamento de Estudios Técnicos



**Gabinete del Viceministerio de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económicas
Departamento de Estudios Técnicos**

LLAMADO N° 03/2024.

**LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL,
LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO
POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19,
TRAMO: VILLETA km 40 – ALBERDI.**

**LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS
UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO:
CURUGUATY – VILLA YGATIMÍ – YPEJHÚ.**

**LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS
UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA –
LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE
RIVAROLA (D092).**

**AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN
PRESUPUESTARIA.**

ID N° 449.192.

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

**Anexo "A"
RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y
FINANCIERA.**

**Anexo "B"
ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y
FINANCIERA.**

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Daredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "A"
RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL. LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RUTA PY19. TRAMO: VILLETA km 40 – ALBERDI. LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13. TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMI – YPEJHÚ. LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092). AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449.192.

LOTE N° 3

N° según acta de apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	CAPACIDAD FINANCIERA			RECURSOS FINANCIEROS		EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS		CALIFICACION
		COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
						Informaciones Obtenidas en base al promedio de las documentaciones de las empresas y/o consorcios de empresas.	Requisito de Cumplimiento: Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2013-2022), en promedio un volumen anual de negocio igual o mayor al: 100% del monto total de la oferta de cada lote ofertado.		
		AC / PC (≥ 1,10)	PT / AT (≤ 0,80)	Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2020, 2021, 2022)	Informaciones Obtenidas en base al último ejercicio fiscal cerrado de las empresas y/o consorcios de empresas. Expresado en Garantías	Requisito de Cumplimiento: El mínimo de recursos financieros será: igual o superior al veinte por ciento (20%) del monto de la oferta presentada por el oferente en cada Lote.	Requisitos de Cumplimiento: Ofertante Individual: DCR Consorcio: Todas las Partes Combinadas: DCR Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo. Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo		
9.-	CONSORCIO MARISCAL ESTIGARRIBIA CONSTRUCTORA ASUNCION S.A (Lider) EDB CONSTRUCCIONES DE ENRIQUE DIAZ BENZA	1,43 2,33	0,54 0,42	C C	Gs 22.458.640.742 Gs 24.755.133.999 Gs 98.631.066.377 Gs 123.386.200.376	C 40% C 25% C	Gs 168.461.785.323 Gs 164.175.973.505 Gs 332.637.758.828	C 40% C 25% C	Cumple
5.-	CONSORCIO CHAUQUEÑO NORTE BENITO ROGGIO E HIJOS S.A (Lider) LT S.A. CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	1,51 2,20 2,36	0,64 0,52 0,56	C C C	Gs 29.365.690.932 Gs 108.171.699.194 Gs 412.517.199.307 Gs 109.359.550.344 Gs 630.048.448.845	C 40% C 25% C 25% C	Gs 229.728.144.657 Gs 427.060.918.374 Gs 157.257.074.206 Gs 814.046.137.237	C 40% C 25% C 25% C	Cumple
3.-	CONSORCIO VIAL DEL NORTE INGENIERIA DE TOPOGRAFIA Y CAMINOS S.A. (T&C S.A.) Lider CONSTRUCTORA ISACIO VALLEJOS S.A. (CIVSA) ROVELLA CARRANZA S.A. SUC. PARAGUAY	4,37 1,69 1,84	0,16 0,62 0,38	C C C	Gs 29.599.997.756 Gs 199.521.897.464 Gs 87.185.439.099 Gs 312.710.325.083 Gs 599.417.661.646	C 40% C 25% C 25% C	Gs 208.507.560.757 Gs 159.923.525.233 Gs 1.003.671.261.514 Gs 1.372.102.347.504	C 40% C 25% C 25% C	Cumple

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con "LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
 (**) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicionadas", que no fueron complementadas al Capital Operativo.
 (*) El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

Francisco Centurión
 Analista Financiero
 Departamento de Estudios Técnicos
 M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
 Jefe Interino
 Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
 Jefa
 Departamento de Estudios Técnicos
 M.O.P.C.

ANEXO "A"
RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"
LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLETA km 40 – ALBERDI, LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – YPEJHÚ, LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092), AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA, ID N° 449.192.

N° según acta de apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	CAPACIDAD FINANCIERA		EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS		CALIFICACION	
		COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLEVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS			VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS
				AC / PC (≥ 1,10) Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2020, 2021, 2022)	PT / AT (≤ 0,80) Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2020, 2021, 2022)		
	LOTE N° 2						
9.-	CONSORCIO MARISCAL ESTIGARRIBIA CONSTRUCTORA ASUNCION S.A (Lider) EDB CONSTRUCCIONES DE ENRIQUE DIAZ BENZA	1,43 2,33	C C	Gs 24.755.133.999 Gs 98.631.066.377 Gs 123.386.200.376	Gs 168.461.785.323 Gs 164.175.973.505 Gs 332.637.758.828	Cumple C 40% C 25% C	
3.-	CONSORCIO VIAL DEL NORTE INGENIERIA DE TOPOGRAFIA Y CAMINOS S.A. (T&C S.A.) Lider CONSTRUCTORA ISACIO VALLEJOS S.A. (CIVSA) ROVELLA CARRANZA S.A. SUC. PARAGUAY	4,37 1,69 1,84	C C C	Gs 199.521.897.464 Gs 87.185.439.099 Gs 312.710.325.083 Gs 599.417.661.646	Gs 208.507.560.757 Gs 159.923.525.233 Gs 1.003.671.261.514 Gs 1.372.102.347.504	Cumple C 40% C 25% C 25% C	
5.-	CONSORCIO CHAUUEÑO NORTE BENITO ROGGIO E HIJOS S.A (Lider) LT S.A. CONSTRUCTORA HEISECKE S.A	1,51 2,20 2,36	C C C	Gs 108.171.699.194 Gs 412.517.199.307 Gs 109.359.550.344 Gs 630.048.448.845	Gs 229.728.144.657 Gs 427.060.918.374 Gs 157.237.074.206 Gs 814.046.137.237	Cumple C 40% C 25% C 25% C	

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con "LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
 (**) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicional", que no fueron complementadas al Capital Operativo.
 (*) El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

Francisco Centurión
 Analista Financiero
 Departamento de Estudios Técnicos
 M.O.P.C.

C.P. José Domingo Paredes García
 Jefe Interino
 DIV. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
 Jefa
 Departamento de Estudios Técnicos
 M.O.P.C.

ANEXO "A"
RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL. LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19. TRAMO: VILLETA km 40 – ALBERDI. LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13. TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMI – YPEJHÚ. LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092). AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449.192.

LOTE N° 1

N° según acta de apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	CAPACIDAD FINANCIERA			EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS		CALIFICACION						
		COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS								
4.-	CONSORCIO CENTRAL VIAL DC INGENIERIA S.A (Lider) VIALTEC S.A TR. CONSTRUCCIONES S.A. INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.	AC / PC (≥ 1,10) Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2020, 2021, 2022)	PT / AT (≤ 0,80) Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2020, 2021, 2022)	G\$ 101.998.023.817	G\$ 101.998.023.817	Requisito de Cumplimiento • Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2013-2022), en promedio un volumen anual de negocio igual o mayor al: 100% del monto total de la oferta de cada lote ofertado.	CUMPLIMIENTO						
								1,37	0,58	C 40% (*)	Gs 100.171.586.348	C 40%	
								6,42	0,32	C 25%	Gs 66.528.654.448	C 25%	
								4,92	0,15	C 25%	Gs 44.202.168.295	C 25%	
								1,24	0,67	C 25%	Gs 32.012.225.031	C 25%	
										C	Gs 242.914.634.121	C	
										Gs 20.399.604.763		Gs 101.998.023.817	
										Gs 24.755.133.999		Gs 168.461.785.323	
										Gs 98.631.066.377		Gs 164.175.973.505	
										Gs 123.386.200.376		Gs 332.637.758.828	
										Gs 108.171.699.194		Gs 229.728.144.657	
										Gs 412.517.199.307		Gs 427.060.918.374	
		Gs 109.359.550.344		Gs 157.257.074.205									
		Gs 630.048.448.845		Gs 814.046.137.237									
9.-	CONSORCIO MARISCAL ESTIGARRIBIA CONSTRUCTORA ASUNCION S.A (Lider) EDB CONSTRUCCIONES DE ENRIQUE DIAZ BENZA	1,43	0,54	G\$ 103.716.760.320	G\$ 103.716.760.320	Requisitos de Cumplimiento: Ofertante Individual: DCR Consorcio: Todas las Partes Combinadas: DCR Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo. Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo	CUMPLIMIENTO						
								2,33	0,42	C 40%	Gs 103.716.760.320	C 40%	
										C 25%	Gs 103.716.760.320	C 25%	
5.-	CONSORCIO CHAUQUEÑO NORTE BENITO ROGGIO E HIJOS S.A (Lider) LT S.A CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	1,51	0,64	G\$ 104.500.000.000	G\$ 104.500.000.000	Requisito de Cumplimiento: Informaciones Obtenidas en lotes al promedio de las documentaciones de las empresas y/o consorcios de empresas.	CUMPLIMIENTO						
								2,20	0,52	C 40%	Gs 229.728.144.657	C 40%	
								2,36	0,56	C 25%	Gs 157.257.074.205	C 25%	
		Gs 20.900.000.000		Gs 104.500.000.000									

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con "LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
 (**) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicionadas", que no fueron complementadas al Capital Operativo.
 (*) El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

Francisco Centurión
 Analista Financiero
 Departamento de Estudios Técnicos
 M.O.P.C.

C.P. José Antonio Parales García
 Jefe Interino
 Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossaria Coronel S.
 Jefa
 Departamento de Estudios Técnicos
 M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLETA km 40 – ALBERDI. LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMÍ – YPEJHÚ. LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092). AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449.192.

CONSORCIO VIAL DEL NORTE

Empresas Consorciadas

- * INGENIERIA DE TOPOGRAFIA Y CAMINOS S.A. (T&C S.A.) Lider
- * CONSTRUCTORA ISACIO VALLEJOS S.A. (CIVSA)
- * ROVELLA CARRANZA S.A. SUC. PARAGUAY

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

ANEXO "B"
ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024
LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLET km 40 – ALBERDI. LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMÍ – YPEJHÚ. LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092). AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449.192.	
2.- EMPRESA:	INGENIERIA DE TOPOGRAFIA Y CAMINOS S.A. (T&C S.A.) Lider
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAÍDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL		31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1.-	DISPONIBILIDADES	16.531.716.488	22.193.401.103	87.065.782.406
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	26.214.075.740
3.-	CRÉDITOS	188.306.661.049	144.550.496.520	129.991.982.237
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	63.583.599.134	62.717.865.090	5.468.146.900
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	288.421.976.671	229.461.862.713	248.739.987.283
ACTIVO NO CORRIENTE				
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
3.-	OTROS ACTIVOS LP	-	-	94.133.651.906
4.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	123.115.326.682	118.151.280.093	-
5.-	ACTIVOS INTANGIBLES	18.321.968.722	22.395.777.047	194.146.998
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	141.437.295.404	140.547.057.140	84.327.798.903
	ACTIVO TOTAL	409.859.272.075	370.008.919.853	343.067.786.186
PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	14.181.511.226	24.417.459.223	11.779.692.851
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	13.439.013.699	-	5.687.789.662
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	14.467.030.085	10.330.213.989	3.355.051.321
4.-	PROVISIONES	2.000.404.025	3.596.893.446	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDAS	24.812.120.172	14.807.778.993	27.917.765.153
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	68.900.079.207	53.152.345.631	48.740.298.967
PASIVO NO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES A PAGAR LP	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS LP	2.569.000.000	2.429.577.500	2.429.577.500
3.-	INGRESOS DIFERIDOS LP	-	-	-
4.-	PROVISIONES LP	43.465.311	43.465.311	1.467.554
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	2.612.465.311	2.473.042.811	2.431.045.054
	PASIVO TOTAL	71.512.544.518	55.625.388.442	51.171.344.041
PATRIMONIO NETO				
1.-	CAPITAL	270.370.000.000	270.370.000.000	244.060.000.000
2.-	RESERVAS	45.211.691.218	22.610.898.739	21.484.444.388
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	22.765.036.339	21.402.632.672	26.351.997.757
	TOTAL PATRIMONIO NETO	338.346.727.557	314.383.531.411	291.896.442.145
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	409.859.272.075	370.008.919.853	343.067.786.186

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA				Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
Índice	Fórmula	CÁLCULOS FINANCIEROS						
		Año 2022	Año 2021	Año 2020				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	268.421.976.671 68.900.079.207	229.461.862.713 53.152.345.631	248.739.987.283 48.740.298.967	248.874.608.889 56.930.907.942	4,37	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	$\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Total Activo}}$	71.512.544.518 409.859.272.075	55.625.388.442 370.008.919.853	51.171.344.041 343.067.786.186	59.436.425.667 374.311.992.705	0,16	Cumple
3)	RECURSOS FINANCIEROS							
	* Capital Operativo Individual, año 2022 (AC-PC)		Gs 199.521.897.464					
	* Capital Operativo Consorciado, año 2022 (AC-PC)		Gs 0					
	* Disponibilidad según Certificado Bancario		Gs 0					
	TOTAL RECURSOS FINANCIEROS		Gs 199.521.897.464					

OBSERVACIÓN:

DECLARACION JURADA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: En el folio N° 153 expresa textualmente cuanto sigue:

"La que suscribe, Licenciada TERESA RODRIGUEZ, con Inscripción N° 1533164-4 y Patente N° 0100026963, declaro bajo fe de juramento que las cifras o información declarada en los formularios correspondientes a los Estados Financieros (Años 2022-2021-2020) de la firma Ingeniería de Topografía y Caminos S.A., con RUC N° 80018457-2, corresponden a los estados individuales de la empresa" (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.016	Gs 162.897.777.000	Gs 0	-	Gs 162.897.777.000
2.019	Gs 158.026.751.916	Gs 0	-	Gs 158.026.751.916
2.020	Gs 158.153.941.249	Gs 0	-	Gs 158.153.941.249
2.021	Gs 277.454.003.796	Gs 0	-	Gs 277.454.003.796
2.022	Gs 286.005.329.822	Gs 0	-	Gs 286.005.329.822
	TOTAL			Gs 1.042.537.803.783
	Promedio de Volumen Anual de Negocios			Gs 208.507.560.757

Francisco Denturión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: Llamado M.O.P.C. N° 03/2024

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLET A km 40 – ALBERDI, LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMI – YPEJHÚ, LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092), AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA, ID N° 449.192.

2.- EMPRESA: CONSTRUCTORA ISACIO VALLEJOS S.A. (CVSA)
3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA
5.- MONEDA: GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL			
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	7.960.432.454	4.328.008.664	18.410.047.656
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	142.500.328.205	-
3.- CREDITOS	180.185.264.466	19.880.470.551	118.560.875.505
4.- INVENTARIOS	50.870.853.582	2.403.534.839	29.965.545.723
5.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	3.563.456.530	-	2.590.735.040
6.- OTROS ACTIVOS	2.634.852.274	1.234.706.181	1.000.000.000
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	245.214.859.308	170.327.049.440	170.527.203.924
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS LP	24.101.683.664	37.887.433.672	2.410.093.483
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	64.064.741.905	70.900.344.385	73.725.097.340
4.- ACTIVO INTANGIBLE	8.204.820.042	770.752.998	-
5.- CARGOS DIFERIDOS	8.105.167.178	8.061.965.343	6.000.000.000
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	104.476.392.769	117.620.496.398	82.135.190.823
ACTIVO TOTAL	349.691.252.075	287.947.545.838	252.662.394.747

PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	83.631.001.199	33.155.384.327	26.491.407.014
2.- DEUDAS FINANCIERAS	28.429.735.585	44.605.796.570	24.198.625.808
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	3.115.494.660	3.426.136.594	2.030.102.191
4.- PROVISIONES	-	-	-
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- INGRESOS DIFERIDOS	42.853.188.763	22.732.003.403	32.653.258.973
TOTAL PASIVO CORRIENTE	158.029.420.207	103.919.320.894	85.373.593.886
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	3.840.529.561	41.380.721.409	32.452.530.983
2.- DEUDAS FINANCIERAS LP	41.995.155.548	6.870.920.561	22.102.290.597
3.- PROVISIONES LP	-	-	-
4.- INGRESOS DIFERIDOS	21.334.090.909	21.334.090.909	17.172.404.161
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	67.169.776.018	69.585.732.879	71.727.225.741
PASIVO TOTAL	225.199.196.225	173.505.053.773	157.100.819.727
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	70.000.000.000	70.000.000.000	50.000.000.000
2.- RESERVAS	44.442.492.065	25.581.575.020	29.230.455.999
3.- RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	1.200.195.449
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	10.049.583.805	18.880.917.045	15.130.923.572
TOTAL PATRIMONIO NETO	124.492.055.870	114.462.492.065	95.561.575.020
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	349.691.252.075	287.947.545.838	252.662.394.747

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación	
Índice	Fórmula	CALCULOS FINANCIEROS						
		Año 2022	Año 2021	Año 2020				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	245.214.859.306	170.327.049.440	170.527.203.924	195.356.370.899	1,69	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	$\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Total Activo}}$	225.199.196.225	173.505.053.773	157.100.819.727	185.268.356.575	0,62	Cumple
3)	RECURSOS FINANCIEROS							
	* Capital Operativo Individual, año 2022 (AC-PC)	Gs 87.185.439.099	Gs 0	Gs 0				
	* Capital Operativo Consorciado, año 2022 (AC-PC)	Gs 0	Gs 0	Gs 0				
	* Disponibilidad según Certificado Bancario	Gs 0	Gs 0	Gs 0				
	TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	Gs 87.185.439.099						

OBSERVACIÓN:

DECLARACIÓN JURADA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: En el folio N° 213 expresa textualmente cuanto sigue:

"Por la presente, Yo, Lourdes Elizabeth Villalba, con C.I N° 1.939.891 y Registro Profesional N° 010-0036865 y Reg. Mat. N° 572 - C, Certifico y Declaro Bajo Fe de Juramento, que las Cifras, documentaciones e informaciones declaradas en los formularios correspondientes a los Estados Financieros de CONSTRUCTORA ISACIO VALLEJOS S.A., corresponden a Estados Individuales de la Empresa". (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS					
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies	
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO			
2.018	Gs 117.258.577.994	Gs 0	-	Gs 117.258.577.994	
2.019	Gs 107.311.634.796	Gs 0	-	Gs 107.311.634.796	
2.020	Gs 154.210.587.743	Gs 0	-	Gs 154.210.587.743	
2.021	Gs 280.065.816.844	Gs 0	-	Gs 280.065.816.844	
2.022	Gs 140.771.008.787	Gs 0	-	Gs 140.771.008.787	
TOTAL				Gs 799.617.628.164	
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 159.923.525.233	

Francisco Canturión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024
LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLET A km 40 – ALBERDI, LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMI – YPEJHÚ, LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092), AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449.192.	
2.- EMPRESA:	ROVELLA CARRANZA S.A. SUC. PARAGUAY
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- ESTADOS FINANCIEROS:	CASA MATRIZ
6.- MONEDA:	PESOS ARGENTINOS

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- CAJA Y BANCOS	769.490.567	293.692.485	222.635.189
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	1.788.806.861	211.125.489	180.657.475
3.- CREDITOS POR VENTAS	9.531.492.492	3.743.442.489	2.964.907.239
4.- OTROS CREDITOS	1.804.541.616	962.155.471	1.008.361.379
5.- BIENES DE CAMBIO	3.568.968.993	2.077.014.408	560.885.376
6.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	17.460.700.529	7.287.430.342	4.937.446.660
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- INVERSIONES	354.476.806	181.976.033	120.560.530
2.- CREDITOS POR VENTAS	-	153.537.283	180.639.550
3.- OTROS CREDITOS	71.550.354	1.214.567.750	5.769.428.755
4.- BIENES DE CAMBIO	-	8.559.806.850	20.672.343
5.- BIENES DE USO	16.518.813.211	23.236.404	700.018.550
6.- ACTIVOS INTANGIBLES	29.744.210	-	-
7.- PARTICIPACIONES PERMANENTES EN SOCIEDADES	2.045.231.913	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	19.019.816.894	10.132.924.320	6.791.318.728
ACTIVO TOTAL	36.480.517.423	17.420.354.662	11.728.765.388
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- DEUDAS COMERCIALES	3.924.906.642	1.846.915.622	1.299.017.743
2.- PRESTAMOS	1.931.083.027	94.116.605	149.837.455
3.- REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES	1.045.878.978	404.400.214	161.200.628
4.- CARGAS FISCALES	572.353.946	299.813.433	187.633.409
5.- OTRAS DEUDAS	365.322.757	214.918.192	601.616.830
6.- ANTIPOSIOS DE CLIENTES	2.098.655.177	418.919.575	502.298.575
TOTAL PASIVO CORRIENTE	9.938.200.627	3.279.081.641	2.901.804.639
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- DEUDAS COMERCIALES	22.710.990	13.933.625	12.629.479
2.- PRESTAMOS	388.594.620	123.826.373	2.742.129
3.- REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES	48.444.758	90.538.712	111.079.897
4.- CARGAS FISCALES	3.649.540.737	2.472.803.038	1.603.561.867
5.- PREVISIONES	10.075.607	10.075.607	10.075.607
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	4.119.366.712	2.701.177.355	1.740.088.079
PASIVO TOTAL	14.057.567.339	5.980.258.996	4.641.893.618
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	2.504.757.097	1.285.854.601	851.888.621
2.- RESERVAS	742.525.868	381.186.784	252.539.193
3.- RESERVA DIFERENCIA DE CONVERSION	651.373.337	461.716.699	258.594.195
4.- RESERVA SALDO POR REVALUACION	450.673.857	231.360.180	153.277.909
5.- RESULTADOS NO ASIGNADOS	17.213.732.108	8.387.095.407	5.311.103.245
6.- RESULTADO DEL EJERCICIO	858.867.617	691.981.995	259.668.607
TOTAL PATRIMONIO NETO	22.422.949.884	11.440.095.666	7.087.071.770
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	36.480.517.423	17.420.354.662	11.728.765.388

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	Índice	Fórmula	CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
			Año 2022	Año 2021	Año 2020			
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		Activo Corriente	17.460.700.529	7.287.430.342	4.937.446.660	9.895.192.510	1,84	Cumple
		Pasivo Corriente	9.938.200.627	3.279.081.641	2.901.804.639	5.372.962.269		
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA		Total Pasivo	14.057.567.339	5.980.258.996	4.641.893.618	8.226.506.618	0,38	Cumple
		Total Activo	36.480.517.423	17.420.354.662	11.728.765.388	21.876.545.724		
3) RECURSOS FINANCIEROS			Gs 312.710.325.083	Gs 0	Gs 0	Gs 312.710.325.083		
* Capital Operativo Individual, año 2022 (AC-PC) T.C. Fuente BCP al 31/12/2022 - I \$ = 41,57 Gs								
* Capital Operativo Consorciado, año 2022 (AC-PC)								
* Disponibilidad según Certificado Bancario								
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS								

OBSERVACIÓN:
DECLARACION JURADA CASA MATRIZ: En el folio N° 872 presenta la Declaración Jurada de la Matriz, que expresa textualmente cuanto sigue:
"ROVELLA CARRANZA S.A. en este acto debidamente representada, manifiesta con carácter de Declaración Jurada que respalda a la sucursal de la República de Paraguay para que pueda presentar ofertas en nombre de ésta, para el efecto de la evaluación la que será realizada sobre los Estados Financieros de la Casa Matriz quien asume los compromisos de carácter económico financiero" (SIC)

DECLARACION JURADA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: En el folio N° 873 expresa textualmente cuanto sigue:
La que suscribe, C.P. Guillermo Augusto Luzzi, con C.I.N. * 23.483.881, en mi carácter de jefe de Contabilidad de la empresa ROVELLA CARRANZA S.A., con CUIT N.° 30-61522482-7, certifica, en carácter de declaración jurada, que las cifras declaradas en la carpeta de oferta del llamado MOPC N° 03/2024 ID 449.192, LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLET A km 40 – ALBERDI, LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMI – YPEJHÚ, LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092), corresponden a los Estados Financieros Individuales en el Balance General y Cuadro de Resultados, de sus operaciones y los flujos de efectivo en el ejercicio terminado, de acuerdo con las normas contables vigentes. (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.014	Gs 1.628.930.107	Gs 0	541,44	Gs 861.967.917.069
2.015	Gs 2.837.967.254	Gs 0	447,34	Gs 1.180.068.271.507
2.016	Gs 2.461.311.897	Gs 0	366,54	Gs 902.169.262.847
2.017	Gs 4.080.668.634	Gs 0	289,36	Gs 1.221.588.962.128
2.018	Gs 5.272.048.468	Gs 0	157,92	Gs 832.561.894.019
TOTAL				Gs 5.018.356.307.570
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 1.003.671.281.514

Francisco Centurión
Análisis Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLET A km 40 – ALBERDI, LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMÍ – YPEJHÚ, LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092). AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449.192.

CONSORCIO CENTRAL VIAL**Empresas Consorciadas**

- * DC INGENIERIA S.A (Lider)
- * VIALTEC S.A
- * TR CONSTRUCCIONES S.A.
- * INICIATIVAS CONSTRUTIVAS S.A.

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interno
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rosana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024
LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLET A km 40 – ALBERDI. LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMÍ – YPEJHU. LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092), AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449.192.	
2.- EMPRESA:	DC INGENIERIA S.A (Lider)
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL			
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	2.875.487.764	3.910.236.178	1.217.231.670
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	107.164.736.277	94.105.472.484	78.360.450.328
4.- INVENTARIOS	32.928.214.048	25.466.385.780	21.856.775.030
5.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
6.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	5.873.745.144	4.064.667.824	3.161.522.268
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	148.840.183.233	128.146.762.266	104.585.979.296
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS LP	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	47.437.727.523	53.285.911.525	59.116.450.702
4.- ACTIVO INTANGIBLE	146.407.434	78.065.697	104.087.596
5.- CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	47.584.134.957	53.363.977.222	59.220.538.298
ACTIVO TOTAL	196.424.318.190	181.510.739.488	163.816.517.594
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	18.790.758.511	15.238.888.409	17.061.772.804
2.- DEUDAS FINANCIERAS	81.805.994.784	84.972.983.729	27.500.681.343
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	924.680.718	2.650.694.823	1.831.289.833
4.- PROVISIONES	-	-	-
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- INGRESOS DIFERIDOS	12.900.320.161	3.120.096.066	32.707.607.025
TOTAL PASIVO CORRIENTE	114.421.754.174	85.982.663.027	79.101.351.005
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	-	29.650.257	2.788.710.704
2.- DEUDAS FINANCIERAS LP	2.164.441.684	5.072.904.891	11.509.686.401
3.- PROVISIONES LP	-	-	-
4.- INGRESOS DIFERIDOS	-	14.213.770.968	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	2.164.441.684	19.316.326.114	14.288.377.105
PASIVO TOTAL	116.586.195.858	105.298.989.141	93.399.728.110
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	55.000.000.000	55.000.000.000	55.000.000.000
2.- RESERVAS	8.804.695.398	8.623.376.797	8.333.628.754
3.- RESULTADOS ACUMULADOS	12.588.373.550	7.083.180.730	667.808.320
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	3.445.053.386	5.505.212.820	6.415.354.401
TOTAL PATRIMONIO NETO	79.838.122.332	76.211.780.347	70.416.789.484
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	196.424.318.190	181.510.739.488	163.816.517.594

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación	
Índice	Fórmula	CÁLCULOS FINANCIEROS						
		Año 2022	Año 2021	Año 2020				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	148.840.183.233 / 114.421.754.174	128.146.762.266 / 85.982.663.027	104.595.979.296 / 79.101.351.005	127.194.308.265 / 93.168.589.402	1,37	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	$\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Total Activo}}$	116.586.195.858 / 196.424.318.190	105.298.989.141 / 181.510.739.488	93.399.728.110 / 163.816.517.594	105.694.971.036 / 180.583.858.424	0,58	Cumple
3)	RECURSOS FINANCIEROS							
	* Capital Operativo Individual, año 2022 (AC-PC)	Gs 34.418.429.059						
	* Capital Operativo Consorciado, año 2022 (AC-PC)	Gs 0						
	* Disponibilidad según Certificado Bancario BANCO CONTINENTAL - Monto Otorgado Gs	Gs 15.000.000.000						
	TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	Gs 49.418.429.059						

OBSERVACIÓN:
CERTIFICADO BANCARIO: Situada en el Folio N° 215 menciona cuanto sigue:
1) BANCO CONTINENTAL, en su nota de fecha 7 de junio de 2024 menciona cuanto sigue: "...De nuestra consideración: Tenemos el agrado de dirigimos a ustedes a fin de proporcionarles la presente referencia bancaria. A tal efecto informamos que el cliente DC INGENIERIA SA con RUC N° 8000352201-7, opera en nuestra Entidad con, encontrándose la misma vigente hasta la fecha. Asimismo informamos que DC INGENIERIA SA, cuenta con una línea asignada en esta Institución Bancaria, por la suma de Gs. 15.000.000.000, (Quince Mil Millones), que podrá ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación de la licitación arriba mencionada. Este referencia se emite a solicitud expresa de nuestro cliente, sin implicancias de responsabilidad o garantía, por parte del Banco Continental S.A.E.C.A. (SIC)

DECLARACION JURADA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: En el folios N° 153, 181, 209 expresa textualmente cuanto sigue:
"Por medio de la presente, en mi condición de contador de la firma DC INGENIERIA S.A., con RUC N° 80035201-7, declaro que las cifras de los Estados Financieros de los ejercicios 2020, 2021 y 2022 corresponden exclusivamente a Estados Financieros Individuales, ya que la empresa no es subsidiaria o filiar de ninguna sociedad extranjera, ni posee sucursales o agencias fuera de la República del Paraguay" (SIC).

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.014	Gs 96.738.362.970	Gs 0	-	Gs 96.738.362.970
2.015	Gs 127.200.389.605	Gs 0	-	Gs 127.200.389.605
2.016	Gs 74.675.399.877	Gs 0	-	Gs 74.675.399.877
2.020	Gs 112.583.340.631	Gs 0	-	Gs 112.583.340.631
2.021	Gs 89.680.438.655	Gs 0	-	Gs 89.680.438.655
TOTAL				Gs 500.857.931.738
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 100.171.586.348

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interno
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024**

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLET km 40 – ALBERDI, LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMI – YPEJHÚ, LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092), AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA, ID N° 449.192.

2.- EMPRESA: **VIALTEC S.A**
3.- TIPO: **SOCIEDAD ANONIMA**
4.- NACIONALIDAD: **PARAGUAYA**
5.- MONEDA: **GUARANIES**

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAÍDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL			
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	21.472.480.256	15.809.770.825	6.803.521.410
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	39.998.661.628	52.075.066.937	48.600.332.242
4.- INVENTARIOS	-	-	-
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	55.242.654	-
7.- OBRAS CAMPAMENTO	7.622.410.850	6.660.585.441	2.954.957.618
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	59.093.552.734	74.600.665.857	58.358.811.270
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS LP	-	994.857	1.989.715
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	25.960.135.250	24.606.459.366	24.541.933.761
4.- ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
5.- CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	25.960.135.250	24.607.454.243	24.543.923.476
ACTIVO TOTAL	85.053.687.984	99.208.120.100	82.902.734.746
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	11.622.456.067	10.237.925.949	9.307.545.567
2.- DEUDAS FINANCIERAS	-	-	-
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	5.719.319	11.074.887	14.651.403
4.- PROVISIONES	151.752.628	58.246.433	62.663.674
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	11.779.928.014	10.307.247.269	9.384.860.644
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	-	-	-
2.- DEUDAS FINANCIERAS LP	-	-	-
3.- ANTICIPOS OBRAS A REALIZAR	20.483.712.896	25.523.354.094	10.227.715.017
4.- INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	20.483.712.896	25.523.354.094	10.227.715.017
PASIVO TOTAL	32.263.640.910	35.830.601.363	19.612.575.661
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	40.000.000.000	40.000.000.000	40.000.000.000
2.- RESERVAS	22.388.204.405	22.336.135.230	22.285.923.448
3.- RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	-
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	401.842.670	1.041.383.607	1.004.235.637
TOTAL PATRIMONIO NETO	62.790.047.075	63.377.616.737	63.290.159.085
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	95.053.687.984	99.208.120.100	82.902.734.746

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación	
Índice	Fórmula	Año 2022	Año 2021	Año 2020				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	69.093.552.734	74.600.665.857	58.358.811.270	67.351.009.954	6,42	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	$\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Total Activo}}$	11.779.928.014	10.307.247.269	9.384.860.644	10.490.676.642	0,32	Cumple
3)	RECURSOS FINANCIEROS							
	* Capital Operativo Individual, año 2022 (AC-PC)		Gs 57.313.624.720					
	* Capital Operativo Consorciado, año 2022 (AC-PC)		Gs 0					
	* Disponibilidad según Certificado Bancario		Gs 0					
	TOTAL RECURSOS FINANCIEROS		Gs 57.313.624.720					

OBSERVACIÓN:

DECLARACION JURADA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: En el folio N° 772 expresa textualmente cuanto sigue:

"La que suscribe Lic. Gloria C. Acosta L. con Cédula de Identidad N° 448.254, Contadora de la Empresa Vialtec S.A., declara bajo fe de juramento que la información declarada en los Formularios: A-7: Facturación Promedio de Construcción Anual - A-7.1: Detalle del Volumen Anual de Negocios del año 2018, 2019, 2020, 2021 y 2022 - A-6: Situación Financiera - A-8.1: Resumen de Recursos Financieros - A-8.1: Detalle de Recursos Financieros; corresponden a los Estados Financieros Individuales de la Empresa Vialtec S.A." (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.014	Gs 42.956.098.999	Gs 35.092.785.844	-	Gs 78.048.884.843
2.015	Gs 34.140.143.061	Gs 33.153.425.407	-	Gs 67.293.568.468
2.016	Gs 32.198.132.699	Gs 38.369.665.851	-	Gs 70.567.798.550
2.017	Gs 34.270.527.550	Gs 21.861.533.619	-	Gs 56.132.061.169
2.022	Gs 30.173.365.029	Gs 30.427.594.180	-	Gs 60.600.959.209
	TOTAL			Gs 332.643.272.239
	Promedio de Volumen Anual de Negocios			Gs 66.528.654.446

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024**

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLETA km 40 – ALBERDI. LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMÍ – YPEJHÚ, LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL, ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092), AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449,192.

2.- EMPRESA: **TR CONSTRUCCIONES S.A.**
3.- TIPO: **SOCIEDAD ANONIMA**
4.- NACIONALIDAD: **PARAGUAYA**
5.- MONEDA: **GURANIES**

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAÍDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL		31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1.- CAJA Y BANCOS		23.463.322.939	27.385.922.985	10.321.849.138
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS		-	-	-
3.- CREDITOS POR VENTAS		44.111.452.416	32.533.125.111	53.691.279.369
4.- OTROS CREDITOS		-	28.269.892	-
5.- BIENES DE CAMBIO		-	-	-
6.- OTROS ACTIVOS		2.281.470.069	126.013.161	202.353.033
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		69.856.245.424	60.073.331.249	64.215.481.540
ACTIVO NO CORRIENTE				
1.- CREDITOS		-	-	-
2.- CARGOS DIFERIDOS		-	-	-
3.- OTROS ACTIVOS LP		-	-	-
4.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		24.315.759.746	23.428.255.176	25.779.448.168
5.- ACTIVOS INTANGIBLES		45.280.000	13.660.000	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		24.361.039.746	23.441.935.176	25.779.448.168
ACTIVO TOTAL		94.217.285.170	83.515.266.425	89.994.929.708

PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1.- ACREEDORES COMERCIALES		10.004.703.189	5.316.173.087	17.718.974.876
2.- DEUDAS FINANCIERAS		2.117.314.376	-	-
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR		2.065.247.879	2.065.247.879	66.923.372
4.- PROVISIONES		55.401.317	22.645.036	-
5.- OTROS PASIVOS		-	-	-
6.- GANANCIAS DIFERIDAS		-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		14.242.666.761	7.404.066.002	17.785.898.248
PASIVO NO CORRIENTE				
1.- DEUDAS COMERCIALES		-	-	-
2.- PRESTAMOS		-	-	-
3.- REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES		-	-	-
4.- CARGAS FISCALES		-	-	-
5.- PREVISIONES		-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		-	-	-
PASIVO TOTAL		14.242.666.761	7.404.066.002	17.785.898.248
PATRIMONIO NETO				
1.- CAPITAL		31.000.000.000	31.000.000.000	20.000.000.000
2.- RESERVAS		45.304.453.867	41.119.139.907	46.454.507.851
3.- RESERVA DIFERENCIA DE CONVERSION		-	-	-
4.- RESERVA SALDO POR REVALUACION		3.670.164.542	3.992.060.516	5.754.523.599
5.- RESULTADOS NO ASIGNADOS		-	-	-
6.- RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-	-
TOTAL PATRIMONIO NETO		79.974.616.400	76.111.200.423	72.209.031.460
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		94.217.285.170	83.515.266.425	89.994.929.708

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación	
Índice	Fórmula	CALCULOS FINANCIEROS						
		Año 2022	Año 2021	Año 2020				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	69.856.245.424	60.073.331.249	64.215.481.540	64.715.019.404	4,92	Cumple
		Pasivo Corriente	14.242.666.761	7.404.066.002	17.785.898.248			
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo	14.242.666.761	7.404.066.002	17.785.898.248	13.144.210.337	0,15	Cumple
		Total Activo	94.217.285.170	83.515.266.425	89.994.929.708			
3)	RECURSOS FINANCIEROS							
	* Capital Operativo Individual, año 2022 (AC-PC)		Gs 55.613.578.883					
	* Capital Operativo Consorciado, año 2022 (AC-PC)		Gs 13.991.478.856					
	* Disponibilidad según Certificado Bancario		Gs 0					
	TOTAL RECURSOS FINANCIEROS		Gs 69.605.057.519					

OBSERVACIÓN:

DECLARACION JURADA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: En el folio N° 86 expresa textualmente cuanto sigue:

"Yo, Abel Santiago Caceres, con cédula de identidad N° 4.135.963 y Matrícula profesional 010-0040869, en calidad de CONTADOR PÚBLICO, CERTIFICO Que los Estados Financieros presentados, que avalan el Formulario N° 3 y el Formulario N° 21, corresponden a los Balances Generales (Individual), (Año 2016 -2017-2018-2020-2021) presentados y avalados a su vez con los estados financieros Balances TR Construcciones S.A." los Formularios N° 22 y N° 23 se encuentran avalados por el Balance General 2022 TR (Construcciones S.A) y los Balances Generales 2022, correspondientes a participaciones en Consorcios" (SIC)

CAPITAL OPERATIVO EN CONSORCIO					
Porc. de Part.	NOMBRE DEL CONSORCIO	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital Operativo	Resultado
50%	C. San Rafael	8.862.975.264	451.819.012	8.411.156.252	4.205.578.126
50%	C. Pintantuta	3.641.749.404	867.410.505	2.954.338.899	1.477.169.450
50%	C. Sanitarion San Lorenzo	46.175.182.423	20.557.719.863	16.617.462.560	8.308.731.280
TOTAL CAPITAL OPERATIVO CONSORCIADO					Gs 13.991.478.856

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.016	Gs 42.022.580.540	Gs 0	-	Gs 42.022.580.540
2.017	Gs 48.536.424.076	Gs 0	-	Gs 48.536.424.076
2.018	Gs 41.003.395.583	Gs 0	-	Gs 41.003.395.583
2.020	Gs 53.146.479.571	Gs 0	-	Gs 53.146.479.571
2.021	Gs 36.301.981.704	Gs 0	-	Gs 36.301.981.704
TOTAL				Gs 221.010.841.474
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 44.202.168.295

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: Llamado M.O.P.C. N° 03/2024

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLET A km 40 - ALBERDI, LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY - VILLA YGATIMI - YPEJHÚ, LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA - LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA - INFANTE RIVAROLA (D092), AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA, ID N° 449.192.

2.- EMPRESA: INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.
3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA
5.- MONEDA: GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAÍDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL			
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	1.633.502.211	2.435.254.382	457.500.474
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	32.628.973.601	31.531.260.863	15.844.661.342
4.- INVENTARIOS	30.226.116.395	24.677.308.632	13.177.342.050
5.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	1.791.393.739	1.883.122.822	1.439.230.407
6.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	66.279.985.946	60.526.947.699	30.918.734.273
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS L/P	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	21.186.586.784	17.090.681.058	14.333.074.631
4.- ACTIVO INTANGIBLE	772.726	273.329.935	385.428.935
5.- CARGOS DIFERIDOS	199.978.350	5.181.817	11.132.318
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	21.387.337.860	17.369.192.810	14.729.635.884
ACTIVO TOTAL	87.667.323.806	77.896.140.509	45.648.370.157
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	26.324.455.326	21.412.955.140	9.734.058.340
2.- DEUDAS FINANCIERAS	19.537.300.295	17.427.058.263	14.515.066.990
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	321.636.399	1.470.898.463	413.699.897
4.- PROVISIONES	-	-	-
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- INGRESOS DIFERIDOS	9.629.185.458	6.773.304.804	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	55.812.577.478	47.084.816.670	24.662.825.227
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	2.051.295.004	2.051.295.004	144.328.843
2.- DEUDAS FINANCIERAS L/P	2.619.385.529	2.897.379.671	3.560.893.466
3.- PROVISIONES L/P	-	-	-
4.- INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	4.670.680.533	4.948.674.675	3.705.222.309
PASIVO TOTAL	60.483.258.011	52.033.491.345	28.368.047.536
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	6.000.000.000	6.000.000.000	6.000.000.000
2.- RESERVAS	19.950.011.692	1.520.563.496	1.514.610.712
3.- RESULTADOS ACUMULADOS	-	9.759.759.125	9.646.656.221
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	1.234.054.101	8.582.326.543	119.055.688
TOTAL PATRIMONIO NETO	27.184.065.793	25.862.849.164	17.280.322.621
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	87.667.323.806	77.896.140.509	45.648.370.157

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
Índice	Fórmula	Año 2022	Año 2021	Año 2020			
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	66.279.985.946	60.526.947.699	30.918.734.273	52.575.222.639	1,24	Cumple
	Pasivo Corriente	55.812.577.478	47.084.816.670	24.662.825.227			
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo	60.483.258.011	52.033.491.345	28.368.047.536	46.961.598.964	0,67	Cumple
	Total Activo	87.667.323.806	77.896.140.509	45.648.370.157			
3) RECURSOS FINANCIEROS							
* Capital Operativo Individual, año 2022 (AC-PC)		Gs 10.467.408.468					
* Capital Operativo Consorciado, año 2022 (AC-PC)		Gs 0					
* Disponibilidad según Certificado Bancario							
BANCO GNB - Monto Orlgado: Gs. 15.000.000.000		Gs 15.000.000.000					
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS		Gs 25.467.408.468					

OBSERVACIÓN:

CERTIFICADO BANCARIO: Situada en el Folio N° 97 menciona cuanto sigue:

1) BANCO GNB, en su nota de fecha 18 de junio del 2024 menciona cuanto sigue: "A pedido expreso de nuestro cliente INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A. con RUC 80056945-8 se cumple en informarles que el referido opera con nuestro Banco, siendo titular de la cuenta N° 0000012474984001, se cumple en informarles que el referido posee a la fecha una línea de crédito por hasta la suma de PYG 15.000.000.000 (Guaranies Quince Mil Millones). Le presente no implica responsabilidad o garantía de nuestra parte, siendo la misma otorgada a razón de la solicitud formal realizada por el Cliente referido, y las informaciones contenidas son transmitidas con la obligación de conservar el secreto bancario, conforme a las disposiciones de la Ley 861/96 General de Bancos y otras Entidades Financieras y su modificatoria". (SIC)

DECLARACION JURADA ESTADOS FINANCIEROS: Situada en los folios N° 95 y 96 menciona cuanto sigue:

1.-"Por medio de la presente, en mi condición de Contador de la firma "INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A." con RUC 80056945-0, declaro que las cifras de los Estados Financieros de los ejercicios 2019 y 2020 corresponden exclusivamente a Estados Financieros Individuales, ya que la empresa no es subsidiaria o filial de ninguna sociedad extranjera, ni posee sucursales o agencias fuera de la República del Paraguay" (SIC)
2.-"Por medio de la presente, en mi condición de Contador de la firma "INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A." con RUC 80056945-0, declaro que las cifras de los Estados Financieros de los ejercicios 2021 y 2022 corresponden exclusivamente a Estados Financieros Individuales, ya que la empresa no es subsidiaria o filial de ninguna sociedad extranjera, ni posee sucursales o agencias fuera de la República del Paraguay" (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.018	Gs 28.724.403.505	Gs 0	-	Gs 28.724.403.505
2.019	Gs 28.844.326.840	Gs 0	-	Gs 28.844.326.840
2.020	Gs 24.411.497.293	Gs 0	-	Gs 24.411.497.293
2.021	Gs 47.703.676.858	Gs 0	-	Gs 47.703.676.858
2.022	Gs 30.377.220.660	Gs 0	-	Gs 30.377.220.660
TOTAL				Gs 160.061.125.156
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 32.012.225.031

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLET A km 40 – ALBERDI. LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMÍ – YPEJHÚ. LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092). AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA, ID N° 449.192.

CONSORCIO CHAQUEÑO NORTE		% Participación
Empresas Consorciadas		
* BENITO ROGGIO E HIJOS S.A (Lider)		33,34%
* LT S.A.		33,33%
* CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.		33,33%

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024**

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLET A km 40 – ALBERDI. LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMÍ – YPEJHÚ. LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092), AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449.192.

2.- EMPRESA: **BENITO ROGGIO E HIJOS S.A (Lider)**
3.- TIPO: **SOCIEDAD ANONIMA**
4.- NACIONALIDAD: **PARAGUAYA**
5.- MONEDA: **GUARANIES**

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAÍDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL			
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	3.444.254.429	6.962.544.723	44.489.472.513
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	3.820.449.388	3.270.193.349	3.761.858.027
3.- CRÉDITOS	171.735.276.268	114.688.733.781	123.517.004.958
4.- INVENTARIOS	142.242.405.990	143.767.879.868	84.013.681.270
5.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	3.156.830.387	3.054.104.189	3.365.463.829
6.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	324.399.216.422	271.743.455.910	259.147.480.597
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES L/P	1.002.370.313	1.197.927.842	480.701.638
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	151.445.444.554	132.155.274.847	115.741.687.751
4.- CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
5.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	152.447.814.887	133.353.202.689	116.222.389.389
ACTIVO TOTAL	476.847.031.289	405.096.658.599	375.369.869.986
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	45.403.471.973	45.480.131.028	21.347.077.774
2.- DEUDAS FINANCIERAS	154.272.543.046	120.922.876.057	125.885.203.798
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	7.586.848.885	6.477.673.451	12.958.652.472
4.- PROVISIONES	-	-	-
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- INGRESOS DIFERIDOS	8.964.653.324	8.062.448.325	7.786.259.401
TOTAL PASIVO CORRIENTE	216.227.517.228	180.943.128.861	167.977.193.445
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES A PAGAR L/P	57.549.861.305	23.693.313.866	34.580.135.015
2.- DEUDAS FINANCIERAS L/P	15.546.813.717	11.823.032.029	2.893.507.260
3.- OTROS PASIVOS	-	-	-
4.- INGRESOS DIFERIDOS L/P	35.858.613.295	32.249.793.300	31.145.037.604
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	109.955.288.317	67.766.139.195	68.618.679.879
PASIVO TOTAL	326.182.805.545	248.709.268.056	236.595.873.324
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	50.000.000.000	50.000.000.000	50.000.000.000
2.- RESERVAS	90.607.296.688	68.365.419.003	37.810.864.890
3.- RESULTADOS ACUMULADOS	-	12.791.970.586	22.408.577.659
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	11.058.929.056	27.230.000.954	28.554.554.113
TOTAL PATRIMONIO NETO	151.664.226.744	156.387.390.543	138.773.990.662
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	476.847.031.289	405.096.658.599	375.369.869.986

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA				Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
Índice	Fórmula	Año 2022	Año 2021	Año 2020	CALCULOS FINANCIEROS			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	324.399.216.422	271.743.455.910	259.147.480.597	285.096.717.643	1,51	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	$\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Total Activo}}$	326.182.805.545	248.709.268.056	236.595.873.324	270.162.648.975	0,64	Cumple
3)	RECURSOS FINANCIEROS		Gs 108.171.699.194	Gs 0	Gs 0	Gs 108.171.699.194		
	* Capital Operativo Individual, año 2022 (AC-PC)		Gs 108.171.699.194	Gs 0	Gs 0	Gs 108.171.699.194		
	* Capital Operativo Consorciado, año 2022 (AC-PC)		Gs 0	Gs 0	Gs 0	Gs 0		
	* Disponibilidad según Certificado Bancario		Gs 0	Gs 0	Gs 0	Gs 0		
	TOTAL RECURSOS FINANCIEROS		Gs 108.171.699.194	Gs 0	Gs 0	Gs 108.171.699.194		

OBSERVACIÓN:

DECLARACION JURADA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: En el folio N° 875 expresa textualmente cuanto sigue:

"Por la presente, yo, Lic. Marcos A. Montiel Q., con C.I N° 1.551.651, declaro BAJO FE DE JURAMENTO que los Estados Financieros presentados en la Carpeta de Documentos Legales- Formularios de Capacidad Económica Financiera, son los Estados Financieros Individuales de Benito Roggio e Hijos S.A." (SIC)

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.018	Gs 212.235.466.014	Gs 0	-	Gs 212.235.466.014
2.019	Gs 160.383.212.428	Gs 0	-	Gs 160.383.212.428
2.020	Gs 289.121.554.101	Gs 0	-	Gs 289.121.554.101
2.021	Gs 188.049.013.498	Gs 0	-	Gs 188.049.013.498
2.022	Gs 298.851.477.248	Gs 0	-	Gs 298.851.477.248
	TOTAL			Gs 1.148.640.723.287
	Promedio de Volumen Anual de Negocios			Gs 229.728.144.857

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024**

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLETA km 40 – ALBERDI. LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMI – YPEJHÚ. LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092). AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449.192.

2.- EMPRESA: **LT S.A.**
3.- TIPO: **SOCIEDAD ANONIMA**
4.- NACIONALIDAD: **PARAGUAYA**
5.- MONEDA: **GUARANÍES**

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAÍDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL			
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	32.082.450.937	30.558.644.111	31.106.575.645
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	373.940.882.784	301.822.085.009	256.266.825.229
4.- INVENTARIOS	82.674.752.033	89.466.270.281	12.885.690.672
5.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	-
6.- ANTIPO	118.617.277.134	43.156.189.193	37.536.610.842
7.- OTROS ACTIVOS	141.044.543.919	65.357.226.950	52.040.717.941
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	748.359.906.807	530.360.415.444	389.836.420.329
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES LARGO PLAZO	525.620.000.000	178.150.000.000	176.350.000.000
3.- OTROS ACTIVOS L/P	-	-	-
4.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	941.810.091.424	591.165.062.522	486.955.558.595
5.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	1.467.430.091.424	769.315.062.522	663.305.558.595
ACTIVO TOTAL	2.215.789.998.231	1.299.675.477.966	1.053.141.979.924
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	117.633.077.057	66.509.850.737	67.955.875.737
2.- DEUDAS FINANCIERAS	207.860.700.005	144.088.475.296	122.252.425.831
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-	-	-
4.- PROVISIONES	10.328.930.438	10.932.657.570	9.805.764.475
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	335.842.707.500	221.530.983.603	200.014.066.043
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES LARGO PLAZO	268.164.534.026	148.513.333.151	177.847.134.056
2.- DEUDAS FINANCIERAS A LARGO PLAZO	473.562.066.196	327.642.483.998	221.416.317.250
3.- PROVISIONES L/P	-	-	-
4.- INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	741.726.599.222	476.155.817.149	399.263.451.306
PASIVO TOTAL	1.077.569.297.722	697.686.800.752	609.277.517.349
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	1.037.990.641.071	500.000.000.000	360.000.000.000
2.- RESERVAS	19.986.622.307	23.877.643.251	19.766.536.200
3.- RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	-
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	80.243.437.131	78.111.033.963	74.097.925.375
TOTAL PATRIMONIO NETO	1.138.220.700.509	601.988.677.214	453.864.461.575
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	2.215.789.998.231	1.299.675.477.966	1.053.141.979.924

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CÁLCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación	
Índice	Fórmula	Año 2022	Año 2021	Año 2020				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	748.359.906.807 335.842.707.500	530.360.415.444 221.530.983.603	389.836.420.329 200.014.066.043	556.195.580.860 252.462.585.715	2,20	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	$\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Total Activo}}$	1.077.569.297.722 2.215.789.998.231	697.686.800.752 1.299.675.477.966	599.277.517.349 1.053.141.979.924	791.511.205.274 1.522.869.151.707	0,52	Cumple
3)	RECURSOS FINANCIEROS		Gs 412.517.199.307	Gs 0	Gs 0			
	* Capital Operativo Individual, año 2022 (AC-PC)		Gs 412.517.199.307	Gs 0	Gs 0			
	* Capital Operativo Consorciado, año 2022 (AC-PC)		Gs 0	Gs 0	Gs 0			
	* Disponibilidad según Certificado Bancario		Gs 0	Gs 0	Gs 0			
	TOTAL RECURSOS FINANCIEROS		Gs 412.517.199.307					

OBSERVACIÓN:

DECLARACION JURADA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: En el folio N° 676 expresa textualmente cuanto sigue:

"El que suscribe, AMADO GREGORIO TORRES MILTOS, con Cédula de Identidad N° 2.116.367, con RUC N° 2.116.367-7, en carácter de Contador de la empresa LT S.A., con RUC 80015499-1, formula la presente DECLARACIÓN BAJO FE DE JURAMENTO: - Que los ESTADOS FINANCIEROS presentados en la Carpeta de Oferta corresponden a ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUAL Y UNICO de la Empresa LT S.A.; por consiguiente CERTIFICO que las cifras declaradas en la Carpeta de Oferta corresponden a los Estados Financieros Individuales presentados* (SIC).

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.018	Gs 136.030.440.694	Gs 18.318.820.720	-	Gs 154.349.261.414
2.019	Gs 243.528.855.808	Gs 67.283.581.604	-	Gs 310.810.437.312
2.020	Gs 385.278.457.151	Gs 73.354.038.848	-	Gs 458.630.495.999
2.021	Gs 425.169.634.640	Gs 163.603.503.694	-	Gs 588.773.138.334
2.022	Gs 419.428.810.374	Gs 203.314.448.435	-	Gs 622.741.258.809
	TOTAL			Gs 2.135.304.591.868
	Promedio de Volumen Anual de Negocios			Gs 427.060.918.374

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interno
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANÁLISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024
LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLETA km 40 – ALBERDI. LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMÍ – YPEJHÚ. LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092). AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449.192.	
2.- EMPRESA:	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1- DISPONIBILIDADES	1.567.959.683	4.615.984.422	45.190.261.078
2- INVERSIONES TEMPORARIAS	47.410.516.362	24.693.398.149	-
3- CRÉDITOS	140.829.422.575	107.267.449.794	101.943.608.442
4- INVENTARIOS	12.664.532.510	32.353.392.735	42.141.455.587
5- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	3.031.825.751	4.019.851.903	2.957.150.587
6- OTROS ACTIVOS	25.257.801.309	23.563.743.035	41.865.952.015
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	230.662.058.190	196.513.820.038	234.098.427.709
ACTIVO NO CORRIENTE			
1- CRÉDITOS	-	-	-
2- INVERSIONES LP	-	-	-
3- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	126.709.709.165	132.179.281.783	113.042.699.626
4- OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO	768.372.315	-	-
5- CARGOS DIFERIOS	3.706.764.805	3.498.806.252	2.900.767.555
6- ACTIVOS INTANGIBLES	1.131.396.602	1.131.396.602	762.373.389
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	132.316.242.887	136.807.484.637	116.705.840.570
ACTIVO TOTAL	362.978.301.077	333.321.304.675	350.804.268.279
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1- ACREEDORES COMERCIALES	100.199.315.720	44.853.279.908	55.154.713.356
2- DEUDAS FINANCIERAS	16.680.797.884	33.677.342.290	18.688.545.168
3- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2.162.785.702	1.550.614.473	3.111.058.837
4- PROVISIONES	892.054.090	799.372.264	2.750.000
5- OTROS PASIVOS	-	-	-
6- INGRESOS DIFERIDOS	1.267.554.450	644.526.579	728.140.759
TOTAL PASIVO CORRIENTE	121.302.507.846	81.625.135.514	77.685.208.120
PASIVO NO CORRIENTE			
1- ACREEDORES COMERCIALES	2.085.934.988	144.978.274	3.988.719.918
2- DEUDAS FINANCIERAS LP	22.693.474.900	19.268.772.517	14.674.962.778
3- PROVISIONES P/ OBLIGACIONES LP	-	-	-
4- INGRESOS DIFERIDOS LP	46.580.597.292	87.166.609.424	111.361.173.103
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	71.360.007.180	106.580.380.215	130.024.875.799
PASIVO TOTAL	192.662.515.026	188.105.495.729	207.710.083.919
PATRIMONIO NETO			
1- CAPITAL	100.000.000.000	100.000.000.000	100.000.000.000
2- RESERVAS	19.296.804.002	15.643.046.437	15.423.251.410
3- RESULTADO ACUMULADO	22.032.955.135	24.987.181.773	22.730.054.940
4- RESULTADO DEL EJERCICIO	28.966.026.914	4.585.580.736	4.940.878.010
TOTAL PATRIMONIO NETO	170.315.786.051	145.215.808.946	143.094.184.380
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	362.978.301.077	333.321.304.675	350.804.268.279

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
Índice	Fórmula	Año 2022	Año 2021	Año 2020			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	230.662.058.190	196.513.820.038	234.098.427.709	2,36	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	$\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Total Activo}}$	192.662.515.026	188.105.495.729	207.710.083.919	0,56	Cumple
3)	RECURSOS FINANCIEROS						
	* Capital Operativo Individual, año 2022 (AC-PC)	Gs 109.359.550.344					
	* Capital Operativo Consorciado, año 2022 (AC-PC)	Gs 0					
	* Disponibilidad según Certificado Bancario	Gs 0					
	TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	Gs 109.359.550.344					

OBSERVACIÓN:
DECLARACION JURADA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: En el folio N° 877 expresa textualmente cuanto sigue:
"Por la presente, yo Lic. Fátima Cañete, contadora de CONSTRUCTORA HEISECKE S.A., interesado en participar en la Licitación de referencia, Declaro bajo fe de Juramento que las cifras contenidas en los Formularios Financieros correspondientes a los balances de los años 201 a 2022, corresponden a los Estados Financieros Individuales" (SIC).

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.018	Gs 121.065.823.195		Gs 0	Gs 121.065.823.195
2.019	Gs 76.527.086.546		Gs 0	Gs 76.527.086.546
2.020	Gs 113.218.866.541		Gs 0	Gs 113.218.866.541
2.021	Gs 144.822.957.008		Gs 0	Gs 144.822.957.008
2.022	Gs 330.850.637.739		Gs 0	Gs 330.850.637.739
TOTAL				Gs 786.285.371.029
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 157.257.074.206

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Técnico
Div. Estudios Especiales - MOPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLETA km 40 – ALBERDI, LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMÍ – YPEJHÚ. LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092). AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449.192.

CONSORCIO MARISCAL ESTIGARRIBIA		% Participación
Empresas Consorciadas		
* CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A (Líder)		51%
* EDB CONSTRUCCIONES DE ENRIQUE DIAZ BENZA		49%

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interino
Div. Estudios Especiales - MOPC

ANEXO "B"
ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024
LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLET A km 40 – ALBERDI. LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMI – YPEJHÚ. LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092), AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA. ID N° 449.192.	
2.- EMPRESA:	CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A (Lider)
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAÍDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	24.215.518.462	31.726.267.481	49.081.473.138
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	66.063.635.694	73.887.349.854	59.274.490.933
4.- INVENTARIOS	13.665.161.792	7.838.120.143	5.786.331.893
5.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	2.708.901.867	3.202.720.235	4.269.111.899
6.- OTROS ACTIVOS	83.275.000	81.675.000	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	106.738.492.835	116.736.132.713	118.411.407.863
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CRÉDITOS	-	-	-
2.- ACTIVOS INTANGIBLES	73.709.408	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	87.460.446.727	93.745.504.047	102.893.697.557
4.- CARGOS DIFERIDOS	-	162.557.793	156.325.976
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	87.534.156.133	93.908.061.840	103.050.023.533
ACTIVO TOTAL	194.270.648.968	210.644.194.553	221.461.431.396
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	19.067.544.790	18.223.195.702	10.491.810.058
2.- DEUDAS FINANCIERAS	53.149.659.482	28.115.659.647	35.826.316.717
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.613.818.982	2.578.863.159	2.853.964.722
4.- PROVISIONES	4.945.221.218	3.456.186.457	4.957.430.760
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- GANANCIAS DIFERIDAS	7.592.348.972	13.524.271.585	34.757.102.415
TOTAL PASIVO CORRIENTE	86.368.583.444	63.898.176.550	88.886.833.672
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES A PAGAR L/P	2.801.922.468	5.203.278.023	8.193.911.869
2.- DEUDAS FINANCIERAS L/P	2.547.012.640	37.222.633.756	45.300.659.568
3.- PROVISIONES L/P	-	-	-
4.- INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	5.348.935.108	42.425.911.779	53.494.571.437
PASIVO TOTAL	91.717.528.552	106.324.088.329	142.381.205.129
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	12.000.000.000	12.000.000.000	12.000.000.000
2.- RESERVAS	89.008.360.390	66.092.468.430	60.569.760.549
3.- RESULTADOS ACUMULADOS	987.757.838	987.757.837	987.757.837
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	557.002.168	25.239.879.957	5.522.707.681
TOTAL PATRIMONIO NETO	102.553.120.416	104.320.106.224	79.080.226.267
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	194.270.648.968	210.644.194.553	221.461.431.396

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	Índice	Fórmula	CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
			Año 2022	Año 2021	Año 2020			
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	106.736.492.835	116.736.132.713	118.411.407.863	113.961.344.470	1,43	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA		$\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Total Activo}}$	91.717.528.552	106.324.088.329	142.381.205.129	113.474.274.063	0,54	Cumple
3) RECURSOS FINANCIEROS			Gs 20.367.899.391	Gs 4.387.234.608	Gs 0	Gs 24.755.133.999		
* Capital Operativo Individual, año 2022 (AC-PC)								
* Capital Operativo Consorciado, año 2022 (AC-PC)								
* Disponibilidad según Certificado Bancario								
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS								

DECLARACION JURADA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: En el folio N° 156 expresa textualmente cuanto sigue:
"El que suscribe Gaston Casco en su carácter de Contador Público, con Ruc N° 3542871-6, declara en forma juramentada que los datos consignados en los formularios de la carpeta de oferta de la empresa CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A. con RUC 80024043-0, han sido preparados en base a las cifras de los Estados Financieros Individuales confeccionados según las normas contables vigentes en el Paraguay" (SIC)

CAPITAL OPERATIVO EN CONSORCIO					
Porc. de Part.	NOMBRE DEL CONSORCIO	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital Operativo	Resultado
40%	C. Constrs Asu. S.A y Asoc.	13.817.259.892	9.694.007.093	4.123.252.799	1.649.301.120
60%	Constrs Asu. S.A y Asoc.	22.962.046.618	18.592.390.243	4.369.650.375	2.621.793.825
40%	C. Constrs Asu S.A y Asoc.	21.179.386.238	24.862.819.022	-3.683.432.784	-1.473.373.114
70%	C. Constrs Asu. Y Asoc. S.A 1	1.656.009.839	2.063.850.679	-407.840.840	-285.486.589
40%	C. Constrs Asu. Y Asoc. S.A 3	4.321.398.548	6.445.152.195	-2.123.753.647	-849.501.459
60%	C. Constrs Asu. Y Asoc. S.A 29	15.087.750.676	15.383.969.781	-286.219.105	-177.731.483
40%	C. Constrs Asu. Y Asoc. S.A 119	49.295.534.021	50.231.568.965	-936.034.944	-374.413.978
40%	C. Constrs Asu. Y Asoc. S.A 32	60.987.824.484	52.776.203.833	8.191.620.661	3.276.648.264
TOTAL CAPITAL OPERATIVO CONSORCIADO					Gs 4.387.234.608

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.016	Gs 76.899.039.397	Gs 30.046.729.636	-	Gs 106.945.769.033
2.017	Gs 69.479.497.384	Gs 32.333.815.585	-	Gs 101.813.312.969
2.020	Gs 72.857.685.801	Gs 44.714.305.928	-	Gs 117.571.891.729
2.021	Gs 148.057.990.096	Gs 98.361.885.730	-	Gs 244.419.875.826
2.022	Gs 167.680.336.669	Gs 103.677.740.390	-	Gs 271.558.077.059
TOTAL				Gs 842.308.928.816
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 168.461.785.323

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. José Antonio Paredes García
Jefe Interno
Div. Estudios Especiales - MQPC

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO M.O.P.C. N° 03/2024**

LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL, LOTE 1: REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY19, TRAMO: VILLET A km 40 – ALBERDI. LOTE 2: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DE LA RUTA PY13, TRAMO: CURUGUATY – VILLA YGATIMÍ – YPEJHÚ. LOTE 3: MANTENIMIENTO POR PRECIOS UNITARIOS DEL TRAMO: MCAL. ESTIGARRIBIA – LA PATRIA (PY09) Y LA PATRIA – INFANTE RIVAROLA (D092). AD REFERENDUM A LA REPROGRAMACIÓN PRESUPUESTARIA ID N° 449.192.

2.- EMPRESA: **EDB CONSTRUCCIONES DE ENRIQUE DIAZ BENZA**

3.- TIPO: **UNIPERSONAL**

4.- NACIONALIDAD: **PARAGUAYA**

5.- MONEDA: **GUARANI**

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAÍDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL		31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
1.-	DISPONIBILIDADES	9.616.023.141	29.715.937.077	9.972.546.421
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	162.550.549.736	139.744.866.176	119.343.951.298
4.-	INVENTARIOS	533.278.630	-	2.230.207.231
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	251.826.356	22.394.166	8.600.612
6.-	OTROS ACTIVOS	4.600.000	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	172.956.177.863	169.482.997.439	131.555.305.562
ACTIVO NO CORRIENTE				
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	CARGOS DIFERIDOS	32.550.975	-	-
3.-	ACTIVOS INTANGIBLES	10.394.863.451	3.367.706.718	108.565.279
4.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	10.417.414.426	3.367.706.718	108.565.279
	ACTIVO TOTAL	183.373.592.289	172.850.704.157	131.663.870.841
PASIVO Y PATRIMONIO NETO				
PASIVO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	36.403.900.138	29.608.694.213	21.115.598.075
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	12.784.323.532	18.919.271.554	11.581.617.298
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.447.281.701	3.870.849.663	91.065.739
4.-	PROVISIONES	1.024.622.350	619.833.834	1.438.933.265
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	27.515.017.672	19.170.464.933	17.869.133.238
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	79.175.125.393	72.189.114.197	52.096.347.615
PASIVO NO CORRIENTE				
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS LP	-	-	-
3.-	PROVISIONES LP	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
	PASIVO TOTAL	79.175.125.393	72.189.114.197	52.096.347.615
PATRIMONIO NETO				
1.-	CAPITAL	97.940.591.826	76.846.525.092	6.547.983.711
2.-	RESERVAS	2.720.998.134	2.720.998.134	2.720.998.134
3.-	RESULTADOS ACUMULADOS	-	-	68.606.914.526
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	3.536.876.936	21.094.066.734	1.691.626.855
	TOTAL PATRIMONIO NETO	104.198.466.896	100.661.589.960	79.967.523.226
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	183.373.592.289	172.850.704.157	131.663.870.841

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CRITERIOS DE EVALUACIÓN		CAPACIDAD FINANCIERA			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación	
Índice	Fórmula	Año 2022	Año 2021	Año 2020				
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	172.956.177.863	169.482.997.439	131.555.305.562	157.998.160.288	2,33	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	$\frac{\text{Total Pasivo}}{\text{Total Activo}}$	79.175.125.393	72.189.114.197	52.096.347.615	67.820.195.735	0,42	Cumple
3)	RECURSOS FINANCIEROS							
	* Capital Operativo Individual, año 2022 (AC-PC)		Gs 93.781.052.470					
	* Capital Operativo Consorciado, año 2022 (AC-PC)		Gs 4.850.013.907					
	* Disponibilidad según Certificado Bancario		Gs 0					
	TOTAL RECURSOS FINANCIEROS		Gs 98.631.066.377					

OBSERVACIÓN:

DECLARACION JURADA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: En el folio N° 155 expresa textualmente cuanto sigue:

"El que suscribe Gaston Casco en su carácter de Contador Público, con RUC N° 354271-6, declara en forma juramentada que los datos consignados en los formularios de la carpeta de oferta de la empresa EDB CONSTRUCCIONES con RUC: 177622-3, han sido preparados en base a las cifras de los Estados Financieros Individuales confeccionados según las normas contables vigentes en el Paraguay" (SIC).

CAPITAL OPERATIVO EN CONSORCIO					
Porc. de Part.	NOMBRE DEL CONSORCIO	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital Operativo	Resultado
60%	C. Constrs Asu. S.A y Asoc.	13.817.259.892	9.694.007.093	4.123.252.799	2.479.951.679
40%	Constrs Asu. S.A y Asoc.	22.962.046.618	18.592.390.243	4.369.656.375	1.747.862.550
60%	C. Constrs Asu S.A y Asoc.	21.179.388.238	24.862.819.022	-3.683.432.784	-2.210.059.670
30%	C. Constrs Asu. Y Asoc. S.A 1	1.656.009.839	2.063.850.679	-407.840.840	-122.352.252
60%	C. Constrs Asu. Y Asoc. S.A 3	4.321.398.548	6.445.152.195	-2.123.753.647	-1.274.252.188
40%	C. Constrs Asu. Y Asoc. S.A 29	15.087.750.676	15.393.969.781	-296.219.105	-118.487.642
60%	C. Constrs Asu. Y Asoc. S.A 119	49.266.534.021	50.231.568.965	-636.034.944	-561.620.866
60%	C. Constrs Asu. Y Asoc. S.A 32	80.967.824.494	52.776.203.833	8.191.620.661	4.914.972.387
	TOTAL CAPITAL OPERATIVO CONSORCIADO				Gs 4.850.013.907

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE A LOS ESTADOS FINANCIEROS

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.016	Gs 80.860.416.775	Gs 23.050.042.751	-	Gs 103.930.458.526
2.017	Gs 91.556.005.291	Gs 21.699.504.026	-	Gs 113.257.509.317
2.020	Gs 67.957.878.909	Gs 60.882.781.618	-	Gs 118.840.460.527
2.021	Gs 93.523.568.429	Gs 132.809.637.571	-	Gs 228.133.148.000
2.022	Gs 114.249.170.596	Gs 144.469.121.561	-	Gs 258.718.292.157
	TOTAL			Gs 820.879.867.526
	Promedio de Volumen Anual de Negocios			Gs 184.175.973.505

Francisco Centurión
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.