



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otaño

INFORME DE EVALUACION

LICITACION DE MENOR CUANTIA N°28/2024 PARA LA CONSTRUCCION DE AULA PRE-ESCOLAR 5.80 X 6.80 CON SSHH EN LA ESCUELA BASICA NRO 5241 SAN JUAN BAUTISTA –ID 448.036

Señor

Leonardo Salvador Morinigo

Intendente Municipal:

Nos dirigimos a usted, a efectos de presentar el siguiente informe del Comité de Evaluación de la Municipalidad de Mayor Otaño:

1- INTRODUCCION

En la Municipalidad de Mayor Otaño, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los 28 días de mes de agosto del 2024, siendo las 08:30 hs, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación conformados por: la Sra. Adalis Ferreira y el Sr. Miguel Almada.

2- ANTECEDENTES

El llamado fue realizado por la modalidad de **LICITACION DE MENOR CUANTIA N°28/2024**, con la Certificación de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) N°28/2024, para su obligación y pago, previsto para el Ejercicio Fiscal 2024.

- a) N° de PAC: 448.036
- b) Sistema de Adjudicación: Por el Total
- c) Visita al sitio de ejecución: SI

3- PROCESO DEL ACTO DE APERTURA

El día 27 de agosto del 2024 a las 08:00 hs. fue establecido como fecha y hora límite para la presentación de ofertas. El acto de apertura de sobres se ha llevado a cabo el mismo día a las 08:30 hs. en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Institución Municipal, contando con una sola oferta.

| N° | EMPRESA | PROPIETARIO | RUC | DIRECCION DE CORREO ELECTRONICO | LUGAR/HORA RECEPCION DE SOBRE | MONTO |
|----|------------------------|----------------------------------|-----------|--|-------------------------------|----------------|
| 1 | GUSTAVO CONSTRUCCIONES | GUSTAVO ANTONIO VILLALBA GIMENEZ | 5469786-7 | gustavoconstrucciones_empresa@gmail.com | Oficina de UOC – 08:30 hs | Gs.194.865.358 |

4. EVALUACION:

4.1 Análisis y Verificación de la Documentación Sustancial Presentada

De acuerdo al marco legal previsto en la Ley de Contrataciones y Concordantes, se ha procedido con la revisión de las ofertas presentadas por los oferentes conforme a las previsiones contenidas en el Pliego de Bases y Condiciones y los métodos de evaluación y los criterios establecidos del Decreto Reglamentario N°4401/2023 que reglamenta la Ley 7021/2022 de Suministro y Contrataciones Públicas, realizando una verificación de los documentos sustanciales:

| | |
|---|-------------------------------|
| Documentos sustanciales / Cumplimiento por empresa | GUSTAVO CONSTRUCCIONES |
|---|-------------------------------|



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otaño

| | |
|---|-----------|
| Formulario de Oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente | Cumple |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida. La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una declaración jurada. | Cumple |
| Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social. | Cumple |
| Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar | Cumple |
| Certificado de cumplimiento tributario | Cumple |
| Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente | Cumple |
| Documentos legales / Cumplimiento por empresa | |
| Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta (Persona Físicas) | Cumple |
| Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC | Cumple |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la escritura pública de constitución y protocolización de los estatutos sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos | NO APLICA |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en : un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas | NO APLICA |

4.2 Calificación Legal: El oferente manifiesta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguayo y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Municipalidad de Mayor Otaño.

4.3 Margen de Preferencia: No aplica, considerando que solo hay un oferente.

4.4 Análisis de los precios

No se observan variaciones significativas entre el precio ofertado y el precio estimado tal como se describe en el siguiente cuadro:

| LICITACION DE MENOR CUANTIA N°28/2024 PARA LA CONSTRUCCION DE AULA PRE- ESCOLAR 5,80 X 6,80 CON SSHH EN LA ESCUELA BASICA NRO 5241 SAN JUAN BAUTISTA | | | | PRECIO OFERTADO | | PRECIO REFERENCIAL | | % DE VARIACION |
|--|--|------------------|----------|-----------------|--------------|--------------------|--------------|----------------|
| N° | DESCRIPCION DE RUBRO | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UN. | PRECIO TOTAL | PRECIO UN. | PRECIO TOTAL | PRECIO TOTAL |
| 1 | Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos.- | METROS CUADRADOS | 81,39 | 5.209 | 423.961 | 5.209 | 423.961 | 0 |
| 2 | Replanteo y Marcación.- | METROS | 81,39 | 6.522 | 530.846 | 6.522 | 530.846 | 0 |



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTÁÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otáño

| | | | | | | | | |
|----|--|----------------------|-------|-----------|------------|-----------|------------|---|
| 3 | Vallado de obra y Obrador | CUADROS | | | | | | |
| | | UNIDAD MEDIDA GLOBAL | 1,00 | 5.901.866 | 5.901.866 | 5.901.866 | 5.901.866 | 0 |
| 4 | 1.4.-Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión en lona vinílica.- | UNIDAD | 1,00 | 1.316.232 | 1.316.232 | 1.316.232 | 1.316.232 | 0 |
| 5 | Excavación y carga de cimiento de PBC. | Metros cúbicos | 17,26 | 676.778 | 11.681.183 | 676.778 | 11.681.183 | 0 |
| 6 | zapatas de H° A° .- | Metros cúbicos | 0,10 | 2.402.963 | 240.296 | 2.402.963 | 240.296 | 0 |
| 7 | Pilar de H°A°.- | Metros cúbicos | 0,25 | 2.653.472 | 663.368 | 2.653.472 | 663.368 | 0 |
| 8 | Viga de H°A° Galería | Metros cúbicos | 0,31 | 2.902.500 | 899.775 | 2.902.500 | 899.775 | 0 |
| 9 | Encadenado de H°A° (inferior y superior) | Metros cúbicos | 3,15 | 2.770.000 | 8.725.500 | 2.770.000 | 8.725.500 | 0 |
| 10 | Losa sobre abertura | Metros cúbicos | 0,09 | 2.200.694 | 198.062 | 2.200.694 | 198.062 | 0 |
| 11 | De 0,60 | METROS CUADROS | 0,85 | 555.000 | 471.750 | 555.000 | 471.750 | 0 |
| 12 | De 0,45 | METROS CUADROS | 6,10 | 397.500 | 2.424.750 | 397.500 | 2.424.750 | 0 |
| 13 | De 0,30 | METROS CUADROS | 17,15 | 253.131 | 4.341.202 | 253.131 | 4.341.202 | 0 |
| 14 | RELLENO Y COMPACTACIÓN | Metros cúbicos | 32,30 | 92.418 | 2.985.112 | 92.418 | 2.985.112 | 0 |
| 15 | De 0.15- horizontal | METROS CUADROS | 8,43 | 33.307 | 280.778 | 33.307 | 280.778 | 0 |
| 16 | De 0.30 - horizontal | METROS CUADROS | 4,20 | 27.500 | 115.500 | 27.500 | 115.500 | 0 |
| 17 | De 0.30- para Revocar | METROS CUADROS | 19,52 | 261.500 | 5.104.480 | 261.500 | 5.104.480 | 0 |
| 18 | De 0.15 -para Revocar | METROS CUADROS | 39,40 | 129.117 | 5.087.210 | 129.117 | 5.087.210 | 0 |
| 19 | De 0.30- visto 1 cara de ladrillo común | METROS CUADROS | 25,62 | 262.500 | 6.725.250 | 262.500 | 6.725.250 | 0 |
| 20 | De 0.15 - visto 1 cara deladrillo común | METROS CUADROS | 15,15 | 135.000 | 2.045.250 | 135.000 | 2.045.250 | 0 |
| 21 | Envarillado 2 hiladas con 3 varillas Ø 8mm | METRO LINEAL | 40,25 | 38.096 | 1.533.351 | 38.096 | 1.533.351 | 0 |
| 22 | De 0.45 x 0.45 para revocar | METRO LINEAL | 9,00 | 258.638 | 2.327.745 | 258.638 | 2.327.745 | 0 |
| 23 | Viga Metalica Reticulada (incluye pintura) | METRO LINEAL | 19,10 | 224.704 | 4.291.840 | 224.704 | 4.291.840 | 0 |



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otáño

| | | | | | | | | |
|----|--|------------------|--------|-----------|------------|-----------|------------|-----|
| 24 | Perfil C ch12 2.5mm (incluye pintura) | METRO LINEAL | 113,60 | 46.333 | 5.263.467 | 46.333 | 5.263.467 | 0 |
| 25 | Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 5 cm pre-pintado, Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada N° 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético.- | METROS CUADRADOS | 98,55 | 338.942 | 33.402.734 | 338.942 | 33.402.734 | 0 |
| 26 | Canaleta y bajado de zinc | METRO LINEAL | 39,00 | 130.456 | 5.087.784 | 130.456 | 5.087.784 | 0 |
| 27 | Interior - exterior a 1 capa | METROS CUADRADOS | 154,00 | 37.702 | 5.806.108 | 37.702 | 5.806.108 | 0 |
| 28 | De pilares de mamposteria | ML | 9,00 | 150.000 | 1.350.000 | 150.000 | 1.350.000 | 0 |
| 29 | De nivelación | METROS CUADRADOS | 16,70 | 38.650 | 645.455 | 38.650 | 645.455 | 0 |
| 30 | CONTRAPISO DE H° DE CASCOTES | METROS CUADRADOS | 65,75 | 48.883 | 3.214.079 | 48.883 | 3.214.079 | 0 |
| 31 | Carpeta de nivelacion en aula, galeria y SSHH | METROS CUADRADOS | 60,47 | 34.755 | 2.101.655 | 34.755 | 2.101.655 | 0 |
| 32 | Baldosa cerámica antideslizante en aula, galeria y SSHH | METROS CUADRADOS | 60,47 | 115.000 | 6.954.050 | 115.000 | 6.954.050 | 0 |
| 33 | Zocalo cerámico | METRO LINEAL | 37,05 | 27.757 | 1.028.406 | 27.757 | 1.028.406 | 0 |
| 34 | De marco 0.15 y puerta 0,70 x 2,10 tablero | UNIDAD | 1,00 | 1.438.331 | 1.438.331 | 1.438.331 | 1.438.331 | 0 |
| 35 | De marco 0.15 y puerta para boxes- baño 0.60x1.20 | UNIDAD | 2,00 | 543.667 | 1.087.333 | 543.667 | 1.087.333 | 0 |
| 36 | De marco 0.15 y puertas (debajo de mesada) | UNIDAD | 1,00 | 1.078.667 | 1.078.667 | 1.078.667 | 1.078.667 | 0 |
| 37 | Marco y puerta 1.10 x 2.10 (2 hojas) | UNIDAD | 1,00 | 2.201.667 | 2.201.667 | 2.201.667 | 2.201.667 | 0 |
| 38 | Ventanas tipo balancin de 1.50 x 1.70 | UNIDAD | 4,00 | 421.000 | 1.684.000 | 383.092 | 1.532.367 | -10 |
| 39 | Ventanas tipo balancin de 1.50 x 1.00 p/SS.HH. | UNIDAD | 4,00 | 306.000 | 1.224.000 | 278.592 | 1.114.367 | -10 |
| 40 | Mocheta de revoque | METRO LINEAL | 49,60 | 18.213 | 903.381 | 18.213 | 903.381 | 0 |
| 41 | De paredes revocadas interior al latex -Blanco o color | METROS CUADRADOS | 131,14 | 22.804 | 2.990.451 | 22.804 | 2.990.451 | 0 |
| 42 | De aberturas de madera c/ barniz | METROS CUADRADOS | 3,36 | 29.405 | 98.800 | 29.405 | 98.800 | 0 |
| 43 | De mamposteria exterior con pintura especial para ladrillos | METROS CUADRADOS | 48,89 | 27.571 | 1.347.962 | 27.571 | 1.347.962 | 0 |
| 44 | De revoque exterior al latex color mostaza | METROS CUADRADOS | 52,36 | 23.571 | 1.234.195 | 23.571 | 1.234.195 | 0 |



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otáño

| | | | | | | | | |
|---|---------------------------------|----------------------|-------|-----------|-----------|-----------|-----------|----|
| 4 | De abertura metálicas | METROS CUADROS | 16,80 | 30.156 | 506.615 | 30.156 | 506.615 | 0 |
| 5 | balancines | METROS CUADROS | 5,06 | 30.711 | 155.398 | 30.711 | 155.398 | 0 |
| 4 | De abertura metálicas puerta | METROS CUADROS | 19,50 | 90.000 | 1.755.000 | 90.000 | 1.755.000 | 0 |
| 6 | metalica de acceso | METROS CUADROS | 16,77 | 193.889 | 3.251.519 | 193.889 | 3.251.519 | 0 |
| 4 | De azulejo | METROS CUADROS | 8,00 | 127.029 | 1.016.235 | 127.029 | 1.016.235 | 0 |
| 7 | | METROS CUADROS | 7,00 | 128.333 | 898.333 | 128.333 | 898.333 | 0 |
| 8 | COLOCACIÓN DE VIDRIO EN | METROS CUADROS | 1,00 | 129.773 | 129.773 | 122.773 | 122.773 | -6 |
| 9 | ABERTURA | METROS CUADROS | 1,00 | 124.023 | 124.023 | 124.023 | 124.023 | 0 |
| 4 | Alimentación puntos y | UNIDAD | 1,00 | 123.605 | 123.605 | 123.605 | 123.605 | 0 |
| 5 | tomacorrientes bajos y altos | UNIDAD | 2,00 | 123.605 | 247.210 | 123.605 | 247.210 | 0 |
| 5 | Alimentación de Artefactos | UNIDAD | 1,00 | 125.127 | 125.127 | 125.127 | 125.127 | 0 |
| 6 | luminicos tipo campana acrilico | UNIDAD | 1,00 | 214.216 | 214.216 | 214.216 | 214.216 | 0 |
| 7 | con lampara led 60W luz fria | UNIDAD | 1,00 | 828.875 | 828.875 | 828.875 | 828.875 | 0 |
| 8 | Alimentación para fluorescente | UNIDAD | 1,00 | 523.125 | 523.125 | 523.125 | 523.125 | 0 |
| 9 | 1x40 en galeria | UNIDAD | 1,00 | 506.333 | 506.333 | 508.333 | 508.333 | 0 |
| 6 | Alimentación para A/C | UNIDAD | 8,00 | 505.833 | 4.046.666 | 505.833 | 4.046.666 | 0 |
| 6 | Alimentación para ducha | UNIDAD | 1,00 | 235.000 | 235.000 | 235.000 | 235.000 | 0 |
| 7 | electrica | UNIDAD | 1,00 | 732.624 | 732.624 | 732.624 | 732.624 | 0 |
| 8 | Alimentación para circuito de | UNIDAD | 1,00 | 191.315 | 191.315 | 191.315 | 191.315 | 0 |
| 9 | ventiladores | UNIDAD | 1,00 | 192.736 | 192.736 | 192.736 | 192.736 | 0 |
| 6 | Alimentación para circuito TCV | UNIDAD | 1,00 | 3.650.000 | 3.650.000 | 3.650.000 | 3.650.000 | 0 |
| 6 | Alimentación para TC 10 de | UNIDAD | 1,00 | 1.675.000 | 1.675.000 | 1.675.000 | 1.675.000 | 0 |
| 7 | 20AG | UNIDAD | 1,00 | 301.750 | 301.750 | 301.750 | 301.750 | 0 |
| 8 | Alimentación para TS10 de | UNIDAD | 1,00 | 7.500.000 | 7.500.000 | 7.150.000 | 7.150.000 | -5 |
| 9 | 20AG | UNIDAD | 1,00 | 4.009.521 | 4.009.521 | 4.741.402 | 4.741.402 | 15 |
| 6 | Intaslación de tablero TC 10 | UNIDAD | 1,00 | 1.675.000 | 1.675.000 | 1.675.000 | 1.675.000 | 0 |
| 7 | de 20AG | UNIDAD | 1,00 | 523.125 | 523.125 | 523.125 | 523.125 | 0 |
| 8 | Instalación de tablero TS10 de | UNIDAD | 1,00 | 506.333 | 506.333 | 508.333 | 508.333 | 0 |
| 9 | 20AG | UNIDAD | 1,00 | 506.333 | 506.333 | 508.333 | 508.333 | 0 |
| 6 | Artefactos lumínicos tipo | UNIDAD | 8,00 | 505.833 | 4.046.666 | 505.833 | 4.046.666 | 0 |
| 7 | campana acrílico con lampara | UNIDAD | 1,00 | 235.000 | 235.000 | 235.000 | 235.000 | 0 |
| 8 | led 60W luz fria | UNIDAD | 1,00 | 732.624 | 732.624 | 732.624 | 732.624 | 0 |
| 9 | artefacto luminico tipo | UNIDAD | 1,00 | 191.315 | 191.315 | 191.315 | 191.315 | 0 |
| 6 | fluorescente 1x40 en galeria | UNIDAD | 1,00 | 192.736 | 192.736 | 192.736 | 192.736 | 0 |
| 6 | Tablero TS 10 de 20 AG. con | UNIDAD | 1,00 | 3.650.000 | 3.650.000 | 3.650.000 | 3.650.000 | 0 |
| 7 | barra de fase y neutro.- | UNIDAD | 1,00 | 1.675.000 | 1.675.000 | 1.675.000 | 1.675.000 | 0 |
| 8 | Tablero TC de 20 AG.- | UNIDAD | 1,00 | 301.750 | 301.750 | 301.750 | 301.750 | 0 |
| 9 | Tablero TCV para 2 llaves de | UNIDAD | 1,00 | 7.500.000 | 7.500.000 | 7.150.000 | 7.150.000 | -5 |
| 6 | ventiladores.- | UNIDAD | 1,00 | 4.009.521 | 4.009.521 | 4.741.402 | 4.741.402 | 15 |
| 6 | Global (incluye 2 Inodoros | UNIDAD | 1,00 | 3.650.000 | 3.650.000 | 3.650.000 | 3.650.000 | 0 |
| 7 | pequeños, 3 lavatorios,) | UNIDAD | 1,00 | 1.675.000 | 1.675.000 | 1.675.000 | 1.675.000 | 0 |
| 8 | Instalación cloacal | UNIDAD MEDIDA GLOBAL | 1,00 | 1.675.000 | 1.675.000 | 1.675.000 | 1.675.000 | 0 |
| 9 | Registro 40x 40 | UNIDAD | 1,00 | 301.750 | 301.750 | 301.750 | 301.750 | 0 |
| 6 | Cámara séptica 1.90 x 1.15 x | UNIDAD | 1,00 | 7.500.000 | 7.500.000 | 7.150.000 | 7.150.000 | -5 |
| 7 | 1.20 | UNIDAD | 1,00 | 4.009.521 | 4.009.521 | 4.741.402 | 4.741.402 | 15 |
| 8 | Pozo ciego 2.00 x 2.50 | UNIDAD | 1,00 | 4.009.521 | 4.009.521 | 4.741.402 | 4.741.402 | 15 |
| 9 | | UNIDAD | 1,00 | 4.009.521 | 4.009.521 | 4.741.402 | 4.741.402 | 15 |



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otáño

| | | | | | | | | |
|----|--|--------------|-------|------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|------------|
| 70 | Mesada de H° A° revestido con 3 lavatorios de empotrar montaje superior | UNIDAD | 1,00 | 2.275.000 | 2.275.000 | 2.275.000 | 2.275.000 | 0 |
| 71 | Provisión y colocación de inodoro pequeño con cisterna alta, Incluye flexibles y tapa de inodoro | UNIDAD | 2,00 | 855.000 | 1.710.000 | 855.000 | 1.710.000 | 0 |
| 72 | Espejo 1,75 x 0,40 cm adosado en pared y marco de madera.- | UNIDAD | 1,00 | 517.500 | 517.500 | 517.500 | 517.500 | 0 |
| 73 | Canilla 1/2" para lavatorios tipo cruceta.- | UNIDAD | 3,00 | 78.070 | 234.210 | 78.070 | 234.210 | 0 |
| 74 | 3 Jabonera - 2 portarrollo - toallera - perchero | UNIDAD | 1,00 | 600.000 | 600.000 | 600.000 | 600.000 | 0 |
| 75 | Guarda obra, carpeta de cemento incluye mampostería de nivelación y revoque | METRO LINEAL | 31,90 | 166.667 | 5.316.667 | 166.667 | 5.316.667 | 0 |
| 76 | Rampa de acceso a discapacitados | UNIDAD | 1,00 | 789.667 | 789.667 | 789.667 | 789.667 | 0 |
| 77 | PIZARRON MOVIL Y MAMPARA DIVISORIA | UNIDAD | 2,00 | 847.429 | 1.694.858 | 847.429 | 1.694.858 | 0 |
| 78 | LIMPIEZA DE OBRA | UNIDAD | 81,39 | 4.050 | 329.630 | 4.050 | 329.630 | 0 |
| | | | | Total Guaraníes | 194.865.358 | Total Guaraníes | 194.980.974 | -15 |

SE ACLARA QUE ENTRE EL PRECIO OFERTADO Y EL PRECIO EN EL SIC COMO PRECIO REFERENCIAL NO COINCIDEN POSIBLEMENTE POR EL REDONDEO DEL SISTEMA SIENDO QUE EL MISMO PRECIO UNITARIO Y UNIDAD DE MEDIDA, SE SOLICITA CONSIDERACION YA QUE NO ES UN ERROR DEL UOC A LA HORA DE CARGAR LOS PRECIOS SI NO QUE EL SISTEMA EN LA ESTIMACION DE COSTOS ARROJO UN PRECIO DIFERENTE, SE CORROBORA CON UNA CALCULADORA Y EL PRECIO DEL OFERENTE ESTA CORRECTO SIN EMBARGO NO COINCIDE CON EL PRECIO DEL SICP QUE SUBIO COMO PRECIO REFERENCIAL, EN TAN SENTIDO SE SOLICITA CONSIDERACION EN LA FORMA PRESENTADA YA QUE NO SE SALE DEL RANGO PERMITIDO Y LA DIFERENCIA ES MINIMA.

4.5. Capacidad Financiera:

Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 en los años 2021-2022-2023: CUMPLE

| | | | | | |
|---------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------|
| ACTIVO A CORTO PLAZO (AC) | 399.620.000 | 416.750.000 | 667.650.000 | 494.673.333 | 16,4291 |
| PASIVO A CORTO PLAZO (PC) | 25.328.954 | 31.500.000 | 33.500.000 | 30.109.651 | |

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o mayor a 0,80% en los años 2021-2022-2023: CUMPLE

| | | | | | |
|-----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|------|
| TOTAL DEL PASIVO (TP) | 70.328.954 | 80.000.000 | 88.500.000 | 79.609.651 | 0,06 |
| TOTAL DEL ACTIVO (TA) | 1.249.620.400 | 1.286.750.000 | 1.572.650.000 | 1.369.673.467 | |

| | | | | | |
|-----------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------|
| TOTAL DE INGRESO (TI) | 1.463.254.169 | 1.865.215.497 | 1.985.625.149 | 1.771.364.938 | 3.541 |
| UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO (UAI) | 74.190.910 | 40.563.329 | 35.298.565 | 50.017.601 | |

**4.6. Requisitos documentales para evaluar la Capacidad Financiera**

| Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera | GUSTAVO CONSTRUCCIONES |
|--|------------------------|
| 1. Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura. | Cumple |
| 2. Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2021, 2022 y 2023. contribuyente de IRACIS | Cumple |
| 3. IVA General de los últimos 36 meses (2021, 2022 y 2023), para contribuyentes sólo del IVA General | No Aplica |
| 4. Formulario 106 de los últimos 03 años (2021, 2022 y 2023) para contribuyentes del IRPC 5. Formulario 104 de los últimos 03 años (2021, 2022 y 2023) para contribuyentes de Renta Personal. | No Aplica |

4.7. Experiencia General y Específica en Obras.

| Requisitos documentales para evaluar el presente criterio / Cumplimiento por empresa | GUSTAVO CONSTRUCCIONES |
|---|------------------------|
| 1. Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% | Cumple |
| 2. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. | Cumple |
| 3. Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. | CUMPLE |
| 4. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. | CUMPLE |
| 5 . A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. | CUMPLE |
| 6 . Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2021,2022 Y 2023 en las siguientes actividades clave: CONTRUCCION Y/O REPARACION DE AULAS, VIVIENDAS PARTICULARES. | CUMPLE |
| 1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. 2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra. 3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada. 4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. | CUMPLE |

4.8. Capacidad en materia de personal.

| Documentos que serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios / Cumplimiento por empresa | GUSTAVO CONSTRUCCIONES |
|--|------------------------|
|--|------------------------|



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otaño

| | |
|--|---------------|
| Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: - 1. Residente de Obras: un Ingeniero Civil o Arquitecto con experiencia de 5 años como profesional dentro de la Empresa, el cual deberá permanecer en la zona de obras diariamente. El profesional debe contar con patente profesional municipal. 1 OFICIAL DE OBRAS. 3 AYUDANTES | Cumple |
| 1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. 2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio. 3. Copia de título Profesional. 4. Copia de patente profesional. | CUMPLE |

4.8. Capacidad en materia de equipos.

| Documentos que serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios / Cumplimiento por empresa | GUSTAVO CONSTRUCCIONES |
|--|-------------------------------|
| Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: 1. CAMIONETA O CAMION TUMBA 2- HORMIGONERA. 3- ESCALERA 4-HERRAMIENTAS MENORES. Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. | Cumple |
| 1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables Para realizar los trabajos a que serán destinados. 2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. 3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. 4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. | Cumple |

5. RECOMENDACION DE ADJUDICACION:

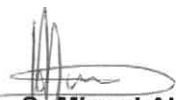
Por todo lo expuesto, el comité de evaluación recomienda:

Adjudicar el proceso de LICITACION DE MENOR CUANTIA N°28/2024 PARA LA CONSTRUCCION DE AULA PRE-ESCOLAR 5.80 X 6.80 CON SSHH EN LA ESCUELABASICA NRO 5241 SAN JUAN BAUTISTA -ID 448.036, a la Empresa Unipersonal GUSTAVO CONSTRUCCIONES con RUC: N°5469786-7, propiedad del Sr. GUSTAVO ANTONIO VILLALBA GIMENEZ, con número de cedula de identidad N° 5.469.786, domiciliado en Mayor Otaño y por cumplir con todos los requisitos técnicos, documentales, financiero y valor por dinero, por la suma de Gs. 194.865.358 (guaraníes ciento noventa y cuatro millones ochocientos sesenta y cinco mil trescientos cincuenta y ocho).

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el acto de Evaluación, previa lectura y ratificación, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación, en un mismo tenor y a un solo efecto.


Sra. Adalis E. Ferreira
Comité de Evaluación




Sr Miguel Almada
Comité de Evaluación