

## INFORME DE EVALUACION N° 10/2024

### LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL MAG N° 03/2024 “SERVICIOS DE LIMPIEZA DE OFICINAS PARA EL MAG - PLURIANUAL” – ID N° 446.819

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, se reúne el Comité de Evaluación conformado por Resolución Ministerial N° 635 de fecha 27 de Abril de 2021 y Resolución Ministerial N° 954 de fecha 5 de julio de 2021, “Por la cual se aprueba la conformación del Comité de Evaluación permanente para los procedimientos de Licitaciones de la Dirección de Contrataciones y la Resolución MAG N° 1383, Por la cual se modifica el Artículo 2° inciso a) de la Resolución MAG N° 635/21, dependiente de la Dirección General de Administración y Finanzas (DGAF), por la cual se designa Miembro del Comité de Evaluación Permanente integrado por la siguiente persona: **CPN. SANDRA ROSALIA SEGOVIA**, en representación de la Dirección Administrativa del MAG, la **Lic. IRMA FRETES**, en representación del Departamento de Servicios Generales del MAG, dependencia solicitante.

Los integrantes del Comité se comprometen a la más estricta reserva, sin dar a conocer ninguna información relativa al análisis, aclaración y evaluación de las ofertas, ni sobre la recomendación de la adjudicación, sin antes obtener la resolución de adjudicación del llamado.

El Comité de Evaluación, manifiesta que todo lo actuado se encuadra dentro de lo dispuesto en la Ley N° 7021/22 “De Contrataciones Públicas” y su Decreto Reglamentario N° 9823/23.

Antes de iniciar la evaluación de las ofertas se procede a una reseña de lo acontecido con anterioridad a este acto como ser: -

#### ANTECEDENTES

Se deja constancia que el Pedido de Inicio de Llamado fue realizado según el siguiente expediente N° 8720/2024, que el llamado se halla incluido en el PAC bajo el N° 446.819, y que el Pliego de Bases Condiciones (PBC) fue publicada en el Portal de Contrataciones Públicas, dando así cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 7021/22 y su Decreto Reglamentario N° 9823/23.

#### SISTEMA DE ADJUDICACIÓN

##### POR EL TOTAL

#### APERTURA DE SOBRES

Según Acta de Apertura electrónica de fecha 08 de agosto del corriente, se informa que se ha presentado en tiempo y forma, al llamado de referencia, las siguientes firmas:

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80021850-7	MAFARA SA	mafara2010@gmail.com
2	80020494-8	LAYA CONSTRUCCIONES S.A.	layasa@hotmail.com

#### CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

La evaluación de las ofertas se llevará a cabo con base a la metodología, criterios y parámetros establecidos en el pliego de bases y condiciones que permitan establecer cuál es aquella que ofrece mayor valor por dinero.

Con base a este informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas.

El Comité procede al estudio y análisis de las ofertas presentadas, que posibilite la elaboración del Dictamen respecto a la evaluación de los requerimientos de las especificaciones técnicas, conforme a las disposiciones establecidas en el Artículo 53, 55 de la Ley 7021/22, como así también en los Artículos 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, del Decreto

Reglamentario 9823/23 y el Pliego de Bases y Condiciones. Además de las demás disposiciones establecidas en la Ley 7021/22 y el Decreto Reglamentario 9823/23.

Acto seguido, teniendo en cuenta el Decreto Reglamentario 9823/23, Art. 55 inc. B, y el Art. 47 de la Resolución DNCP N° 4401/2023 y el **PBC – Método de Evaluación: Basado únicamente en precio**, se procede a la verificación preliminar de los documentos sustanciales, conforme al siguiente detalle:

DOCUMENTOS SUSTANCIALES	MAFARA S.A.	LAYA S.A.
	Presenta Cumple / No Presenta, No Cumple	
Formulario de Oferta	PRESENTA/CUMPLE	PRESENTA/CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta (Póliza o Garantía Bancaria del 5% sobre el Monto Máximo Ofertado) - 120 días calendarios	PRESENTA/CUMPLE	PRESENTA/CUMPLE
<b>Personas Jurídicas</b>		
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos	PRESENTA SIPE/CUMPLE	PRESENTA/CUMPLE
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	PRESENTA SIPE/CUMPLE	PRESENTA/CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	PRESENTA SIPE/CUMPLE	PRESENTA/CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas	PRESENTA SIPE/CUMPLE	PRESENTA/CUMPLE

Se realizó la verificación en el SIPE de los documentos que los oferentes **precitados**, han invocado en sus respectivas ofertas por medio de la Constancia como Activos, confirmándose que los mismos son suficientes y corresponden a los indicados en la Constancia respectiva

Analizada las documentaciones sustanciales de las firmas **MAFARA S.A., LAYA S.A.**, las mismas cumplen con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC), por consiguiente, son unas **“OFERTAS EVALUABLES”**.

Luego del examen de cumplimiento en la presentación de los documentos sustanciales, se procede a la elaboración y exposición a los efectos meramente comparativos del **ANEXO I “PLANILLA DE COMPARACIÓN DE OFERTAS”**, el cual forma parte del presente informe.-----

De conformidad a la disposición contenida en Art. 60 del Decreto Reglamentario 9823/23, se ha procedido a la verificación de las planillas de precios presentadas por las firmas consideradas evaluables, por lo que, este Comité ha constatado que **NO EXISTE ERROR ARITMÉTICO** en las planillas de precios presentadas por las firmas **MAFARA S.A., LAYA S.A.**, en los respectivos ITEMS.

Seguidamente, las ofertas son agrupadas en orden numérico de menor a mayor, en cada uno de los ITEMS, de acuerdo a los costos totales cotizados, resultando lo siguiente:

GRUPO CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA OFICINAS DEL MAG		
N°	OFERENTES	Precio Ofertado – IVA Incluido
1	MAFARA S.A.	1.534.872.000.-
2	LAYA S.A.	1.536.072.468.-

C.P.N. Sandra Rosalía Segovia  
Miembro Permanente  
del Comité Evaluador - MAG



**CALIFICACIÓN LEGAL. PROHIBICIONES DE LOS INCS. A), B), D), H) DEL ARTÍCULO 21 – LEY 7021/22 y LOS INCS. M), N), DEL ART. 40 – LEY 6716/21**

Según se verificó en el SINARH, a los efectos de constatar si se encuentran o no registrados como funcionarios públicos, para el efecto, se adjunta el Reporte emitido por el Sistema – Modulo de Legajos del Ministerio de Economía y Finanzas. -----

EMPRESA	NOMBRE Y APELLIDO	C.I.	FUNCIONARIO PÚBLICO
MAFARA S.A.	César Quinta Marcelli	2.492.759	NO
	Magali Yudis Britez	2.959.902	NO
	Fidelina Britez González	678.715	NO
	Esperanzas Vargas	947.565	NO
	Karina Magali Chávez	6.014.070	NO
LAYA S.A.	María Elena Moreno	600.448	NO
	Elena Ayala Moreno	3.014.388	NO
	Carlos Ayala Moreno	3.014.389	NO
	Gabriel Ayala Moreno	3.014.387	NO

Según se verificó en el SINARH, respecto al firmante de la oferta, representantes legales, así como accionistas correspondientes a las sociedades, a los efectos de constatar si se encuentran o no registrados como funcionarios públicos, para el efecto, se adjunta el Reporte emitido por el Sistema – Modulo de Legajos del Ministerio de Economía y Finanzas.

Ley N° 6716/21 “Que modifica y amplía el artículo 40 de la Ley N° 2051/2003 “De Contrataciones Públicas...” -----  
Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”. -----

Conforme al análisis realizado precedentemente, se acredita que el oferente, NO se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 21, incisos “a”, “b”, “c” y “h” de la Ley 7021/22 y su modificatoria Ley N° 6716/21.

El detalle y las actuaciones correspondientes obran en el legajo del llamado, que forma parte de la presente. -----

**ORIGEN NACIONAL**

Se deja constancia, que, se han ofertado servicios de origen nacional, y que ambos oferentes han presentado dicho Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional correspondiente al servicio ofertado de origen nacional, por la cual las firmas pudieron acogerse a dicho beneficio, quedando el orden de los precios sin variación.

Continuando con la evaluación y dado que la Adjudicación para el presente llamado es por **EL TOTAL**, el Comité de Evaluación de Ofertas, procede a la evaluación de la primera mejor oferta presentada por la firma “**MAFARA S.A.**” a fin de establecer si se ajustan a los requerimientos señalados en el PBC de Invitación.

Prosiguiendo con la evaluación en cuanto al Análisis de precios ofertados, se tiene en cuenta la Resolución **DNCP N° 454/2024 “POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACION DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICACION EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS”**, y atendiendo que el presente llamado es por **EL TOTAL** se procede a evaluar a la primera mejor oferta presentada por la firma **MAFARA S.A.**, el cual se halla determinado en el **ANEXO I –“PLANILLA DE COMPARACIÓN DE OFERTAS”**, que forma parte del presente dictamen.

Que, se verifica el precio unitario de los servicios ofertados por la firma precitada, y resulta que no se hallan situados por debajo del veinticinco por ciento (**25%**), ni por encima del quince por ciento (**15%**) de la estimación del costo preparado por esta Convocante; a tal efecto, este Comité considera que no es necesario solicitar a la firma dicho desglose por encontrarse dentro de la estimación de costo preparada por esta Convocante.

**OTRAS DOCUMENTACIONES SOLICITADAS DE CARÁCTER FORMAL**

C.P.N. Sandra Rosalia Segovia  
Miembro Permanente  
del Comité Evaluador - MAG



FACTORES	MAFARA S.A.
	Presenta Cumple / No Presenta, No Cumple
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	PRESENTA SIPE/CUMPLE
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	PRESENTA/CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario.	PRESENTA/CUMPLE
Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	PRESENTA SIPE/CUMPLE
Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios.	PRESENTA/CUMPLE
ACTA DE VISITA TÉCNICA	PRESENTA/CUMPLE

**ANÁLISIS DEL Inc. "Q" que dice... "las personas físicas o jurídicas que se encuentren en mora como deudores del fisco, seguridad social u otras obligaciones de carácter laboral"; del Artículo 21 de la Ley 7021/22 De Suministros y Contrataciones Públicas.-**

Con relación al Inc. Q del Art. 21 de la Ley 7021/22, la Circular DNCP N° 29/2017, y la Resolución C.A. N° 49 – 019/17 de fecha 18 de julio del corriente "POR LA CUAL SE ESTABLECE EL PROCEDIMIENTO A SER APLICADO POR LOS ORGANISMOS Y ENTIDADES DEL ESTADO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO N° 6121/16 "POR EL CUAL SE REGLAMENTA EL INC. K) DEL ARTÍCULO 40° DE LA LEY N° 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS:

La firma **MAFARA S.A.**, presenta **Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social SIPE N° 180316** en la que se encuentra el *Estado de Cuenta de Patronal(es) del Instituto de Previsión Social (I.P.S.)*, con una Cantidad de Empleados (137) ciento treinta y siete, el cual es proporcionada por la Institución Pública competente y extraída de su Base de Datos.

De conformidad a lo establecido en el Art. 57° del Decreto N° 9823/23, se procedió a la elaboración y remisión de la Nota respectiva a la firma que ha presentado su oferta en la presente licitación, a fin de solicitar documentaciones, conforme se detalla a continuación: -----

**MAFARA S.A.**

- Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2020, 2021 y 2022 para contribuyente de IRE GENERAL
- Las empresas deberán demostrar la experiencia en la prestación remunerada de servicios de limpieza integral en el mercado nacional, demostrados con la presentación de constancias y certificados de los mismos equivalente al 50% como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los 3 últimos años (2021, 2022 y 2023), se tendrá en cuenta la sumatoria de los años mencionados; se podrán presentar la cantidad de factura y/o contratos y/o recepciones finales, siempre y cuando hayan sido ejecutados en los periodos mencionados, hasta llegar al porcentaje requerido, como mínimo 3 (tres) contratos presentados deberán contar con la constancia de buen cumplimiento del mismo. Se solicita documentaciones respaldatorias al periodo 2023.

La firma **MAFARA S.A.**, ha presentado las documentaciones requeridas en tiempo y forma, los cuales fueron analizados y aceptados por este Comité, por lo que se procede al análisis de la documentación formal de su oferta.

A los efectos de dar continuidad a la evaluación se reúne nuevamente el comité a fin de verificar las documentaciones cuyos detalles constan en el siguiente cuadro:

**DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE SU CAPACIDAD FINANCIERA**

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera	MAFARA S.A.
	Presenta/No Presenta
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura	PRESENTA
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2020, 2021 y 2022 para contribuyente de IRE GENERAL	PRESENTA

**DOCUMENTACIONES QUE ACREDITEN SU EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TECNICA:**

C.R.N. Sandra Rosalía Segovia  
Miembro Permanente  
del Comité Evaluador - MAG



Misión: Contribuir al desarrollo sostenible y competitivo del sector agrario del país.

REQUISITOS - EXPERIENCIA	MAFARA S.A.
	Criterio Cumple / No Cumple
Experiencia mínima de 3 (tres) años en la realización de servicios de limpieza de edificios, entre los años 2021, 2022 y 2023. Lista de un mínimo de 5 (cinco) clientes, indicando nombre de la empresa/institución, actividad, y teléfonos para contactos para referencias	CUMPLE
Las empresas deberán demostrar la experiencia en la prestación remunerada de servicios de limpieza integral en el mercado nacional, demostrados con la presentación de constancias y certificados de los mismos equivalente al 50% como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los 3 últimos años (2021, 2022 y 2023), se tendrá en cuenta la sumatoria de los años mencionados; se podrán presentar la cantidad de factura y/o contratos y/o recepciones finales, siempre y cuando hayan sido ejecutados en los periodos mencionados, hasta llegar al porcentaje requerido, como mínimo 3 (tres) contratos presentados deberán contar con la constancia de buen cumplimiento del mismo.	CUMPLE
<b>Requisitos documentales para la evaluación de la experiencia</b>	
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	PRESENTA
2. Copia de apertura de negocios en la SSET y pago de Patente Municipal al día. El formulario de inscripción en la SSET deberá figurar como actividad principal del negocio: prestación de servicios de limpieza	Actividad Principal: Limpieza general de edificios
3. Certificado/Nota/Constancia de cumplimiento satisfactorio de como mínimo 3 (tres) empresas donde realizo servicios de limpieza de edificios.	PRESENTA
4. Declaración Jurada en la que conste una lista de un mínimo de 5 (cinco) clientes, indicando nombre de la empresa/institución, actividad, y teléfono para contactos de referencias.	PRESENTA

REQUISITOS - CAPACIDAD TÉCNICA	MAFARA S.A.
	Criterio Cumple / No Cumple
<b>CAPACIDAD DEL PERSONAL</b>	
a) Las empresas oferentes con más de 100 (cien) o más trabajadores a su cargo, deberán poseer Comisiones Internas de Prevención de Accidentes (CIPA).	CUMPLE
b) Las empresas oferentes deberán contar en su plantel con un Técnico profesional en Seguridad y Salud Ocupacional categoría A, habilitado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, el cual deberá presentar un Plan de prevención de riesgos laborales con antigüedad mínima de 6 (seis) meses anteriores a la fecha de inicio de la etapa competitiva, la cual deberá demostrar con planilla de Seguro Social, con contrato laboral en carácter homologado por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social.	CUMPLE
c) Los oferentes deberán acreditar que cuenta con tres (3) personales mínimos, con experiencia y capacitación comprobada en la ejecución de servicios de limpieza en altura.	CUMPLE
<b>INFRAESTRUCTURA</b>	
La empresa Contratista destinará, como mínimo, para el cumplimiento de este Contrato, un (1) vehículo de tracción sencilla, para el traslado de los insumos. Ello podrá ser acreditado con un contrato de alquiler o declaración jurada que acredite la disponibilidad del vehículo requerido.	CUMPLE
<b>CAPACITACIONES</b>	
a) El oferente deberá contar con certificación de ISO 9001-2015 en servicios de limpieza profesional de edificios, instalaciones u organizaciones vigentes al momento de la presentación de oferta.	CUMPLE
b) Los oferentes deberán acreditar que cuentan con Sistemas de Gestión Ambiental, certificada por organismos competentes.	CUMPLE
c) El Oferente deberá presentar con su oferta muestras de los productos que utilizará en la ejecución del servicio de limpieza, además del Certificado de Registro Sanitario Vigente emitido por la Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria (DNVS) (detergente, lavandina, desinfectante a base de peróxido de cloro, desodorante, y jabón espuma). Será de carácter obligatorio la presentación con su oferta tanto de las muestras como los ensayos, caso contrario la oferta quedará desestimada.	CUMPLE
<b>Requisitos documentales para evaluar el criterio de capacidad técnica:</b>	
Declaración Jurada o Contrato de Alquiler de contar con un (1) vehículo de tracción sencilla.	PRESENTA
Reconocimiento y Homologación por el MTESS. Respecto al CIPA.	PRESENTA

P.N. Sandra Rosalía Segovia  
Miembro Permanente  
Comité Evaluador - MAG





Registro Categoría A vigente, emitido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social, emitido por el Instituto de Previsión Social (IPS) que permita verificar la antigüedad requerida y plan de prevención de riesgos laborales	PRESENTA
Constancia o Certificado emitido por instituciones públicas o privadas que acreditan la capacitación en la ejecución de tareas de Limpieza en Altura	PRESENTA
Certificado de Calidad ISO 9001 vigente al momento de la apertura.	PRESENTA
Certificado ISO 14001 de Gestión Ambiental vigente al momento de la apertura.	PRESENTA
Presentar las muestras de los productos solicitados. Deberá ir acompañado (original) del Certificado de Registro Sanitario Vigente emitido por la Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria (DNVS), dependiente del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social y los ensayos practicados por el INTN.	PRESENTA

Al respecto, se puede observar más arriba que la oferta de la firma “MAFARA S.A.” ha cumplido con la presentación de la totalidad de documentos solicitados por este Comité, y ha dado cumplimiento con las especificaciones técnicas y muestras establecidas en el PBC, por consiguiente, se concluye que la oferta presentada por la firma “MAFARA S.A.” es la que cumple con la Capacidad Legal, Experiencia, Capacidad Técnica y las Especificaciones Técnicas requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones, por ende, es considerada una “OFERTA CALIFICADA”; y la más apta para satisfacer las necesidades Institucionales.

**DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA:**

Existe disponibilidad suficiente para la adquisición deseada, conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 137/2024, por un Monto Total de Guaraníes Setecientos Cincuenta y Ocho Millones Setecientos Catorce Mil Novecientos Sesenta y Dos (Gs. 758.714.962).

Que, tratándose de un llamado de Carácter Plurianual, el saldo quedará sujeto a la partida presupuestaria correspondiente al ejercicio fiscal 2025.

**CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN:**


Se trae a colación lo dispuesto en el Art. 55, inciso B) del Decreto Reglamentario N° 9823/23: *1. Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente: item 1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, 2) Las ofertas que cumplan con lo señalado serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, 3) se seleccionará primeramente la oferta de menor precio, 4) si dicha oferta cumple con todos los requisitos, será declarada como oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación y el Art. N° 48 de la Resolución DNCP N° 4401/23: La adjudicación deberá recaer en la oferta que cumpla con los criterios previstos en la normativa vigente.*

Considerando las disposiciones legales que rigen la materia, el Pliego de Bases y Condiciones y la oferta analizada en párrafos anteriores, se recomienda **ADJUDICAR**, salvo mejor parecer de la Máxima Autoridad, conforme al detalle del, “ANEXO II — PLANILLA DE ADJUDICACIÓN” de la siguiente manera:

- 1) **ADJUDICACIÓN DEL SERVICIOS DE LIMPIEZA DE OFICINAS PARA EL MAG – PLURIANUAL conforme al “ANEXO II – PLANILLA DE ADJUDICACIÓN”, a la firma MAFARA S.A. con RUC N° 80021850-7, con representante legal Karina Magali Chávez Vera con C.I.N° 6.014.070 por un Monto Total de GUARANIES UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL (Gs. 1.534.872.000) IVA incluido.**

Se anexan: Acta de Apertura, Planilla de Comparación de Ofertas, Planilla de Precios Adjudicados, Planilla de Ratios Financieros, CDP, los cuales forman parte del presente Informe de Evaluación.

Finalizado el acto, previa lectura y ratificación de su contenido, siendo las 10:47 horas del día 12 de agosto del corriente año, en prueba de conformidad, suscriben el presente Dictamen los abajo firmantes en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

  
**CPN. SANDRA ROSALIA SEGOVIA**  
Miembro del C.E.O.  
Dirección Administrativa – MAG

  
**Lic. IRMA FRETES**  
Representante Dpto. Servicios Generales – MAG

ANEXO I - PLANILLA DE COMPARACIÓN DE OFERTAS

GRUPO CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA OFICINAS DEL MAG						MAFARA S.A.			LAYA S.A.		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Precio Referencial	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiese)	Variación % del Referencial	Precio Total (IVA incluido si correspondiese)	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiese)	Variación % del Referencial	Precio Total (IVA incluido si correspondiese)
1	Limpieza de Dependencias de la Sede Central del MAG, sito en Yegros 437 e/ 25 de Mayo y Cerro Corá - Asunción - Cantidad de Personal 11 (once)	Mes	EVENTO	63.019.167	12	63.000.000	0	756.000.000	63.019.167	0	756.230.004
2	Limpieza de Dependencias de la Dirección General de Asesoría Jurídica, sito en Ayolas 437 (Edificio Estrella 6to piso) - Asunción - Cantidad de Personal 1 (uno)	Mes	EVENTO	5.520.208	12	5.515.000	0	66.180.000	5.520.208	0	66.242.496
3	Limpieza de Dependencias de la Dirección de Anticorrupción Y Dpto. de Patrimonio, sito en Yegros e/ 25 de Mayo y Cerro Corá - Asunción - Cantidad de Personal 1 (uno)	Mes	EVENTO	5.738.333	12	5.700.000	-1	68.400.000	5.738.333	0	68.859.996
4	Limpieza de Dependencias del Departamento de Obras y Almacenes, sito en Alberdi y Pte. Franco - Asunción- Cantidad de Personal 1 (uno)	Mes	EVENTO	6.941.458	12	6.940.000	0	83.280.000	6.941.458	0	83.297.496
5	Limpieza de Dependencias de la Biblioteca Nacional de Agricultura, sito en Avda. Colón esq. Oliva - Asunción - Cantidad de Personal 1 (uno)	Mes	EVENTO	6.941.458	12	6.940.000	0	83.280.000	6.941.458	0	83.297.496
6	Limpieza de Dependencias de la Dirección de Auditoría Interna, sito en Marcelino Nouts c/ Luis de Granada, Asunción - Cantidad de Personal 1 (uno)	Mes	EVENTO	6.944.583	12	6.941.000	0	83.292.000	6.944.583	0	83.334.996
7	Limpieza de Dependencias de del Proyecto RESIPROAF, sito en Gral. Aquino casi Cerro Corá y Azara - Asunción - Cantidad de Personal 1 (uno)	Mes	EVENTO	6.941.458	12	6.941.000	0	83.292.000	6.941.458	0	83.297.496
8	Limpieza de Oficinas de la Dirección General de Planificación (Edificio Ybaga - Planta baja y Entrepiso) - Cantidad de Personal 1 (uno)	Mes	EVENTO	5.520.208	12	5.500.000	0	66.000.000	5.520.208	0	66.242.496
9	Limpieza de Dependencias de las oficinas del Viceministerio de Ganadería, Avda Ciencias Veterinarias- San Lorenzo -2 Personales	Mes	EVENTO	7.380.833	12	7.377.000	0	88.524.000	7.380.833	0	88.569.996
10	Limpieza de Dependencias de las oficinas de la Dirección de Extension Agraria Ruta Mcal Estigarribia San Lorenzo -3 Personales	Mes	EVENTO	7.333.333	12	7.332.000	0	87.984.000	7.333.333	0	87.999.996
11	Limpieza de Dependencias de Dirección de Comercialización situada sobre Mcal. Estigarribia entre Gaspar Rodríguez de Francia y Satorio Róos - San Lorenzo -2 Personales	Mes	EVENTO	5.725.000	12	5.720.000	0	68.640.000	5.725.000	0	68.700.000
						Monto Total Ofertado		1.534.872.000	Monto Total Ofertado		1.536.072.468

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA

COMITÉ DE EVALUACIÓN DEL PLANEAMIENTO

CPN SANDRA ROSALBA SEGOVIA

GOBIERNO DEL PARAGUAY

SECRETARÍA DE ESTADO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA

ETC. IRMA FRETES

SERVICIOS DE LIMPIEZA DE OFICINAS PARA EL MAG - PLURIANUAL - ID N° 446.819

ANEXO II - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

		MAFARA S.A.					
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si correspondiese)	Precio total (IVA incluido)
1	76111501-001	Limpieza de Dependencias de la Sede Central del MAG, sito en Yegros 437 e/ 25 de Mayo y Cerro Corá - Asunción - Cantidad de Personal 11 (once)	Mes	EVENTO	12	63.000.000	756.000.000
2	76111501-001	Limpieza de Dependencias de la Dirección General de Asesoría Jurídica, sito en Ayolas 437 (Edificio Estrella 6to piso) - Asunción - Cantidad de Personal 1	Mes	EVENTO	12	5.515.000	66.180.000
3	76111501-001	Limpieza de Dependencias de la Dirección de Anticorrupción Y Dpto. de Patrimonio, sito en Yegros e/ 25 de Mayo y Cerro Corá - Asunción - Cantidad de Personal 1 (uno)	Mes	EVENTO	12	5.700.000	68.400.000
4	76111501-001	Limpieza de Dependencias del Departamento de Obras y Almacenes, sito en Alberdi y Pte. Franco - Asunción- Cantidad de Personal 1 (uno)	Mes	EVENTO	12	6.940.000	83.280.000
5	76111501-001	Limpieza de Dependencias de la Biblioteca Nacional de Agricultura, sito en Avda. Colón esq. Oliva - Asunción - Cantidad de Personal 1 (uno)	Mes	EVENTO	12	6.940.000	83.280.000
6	76111501-001	Limpieza de Dependencias de la Dirección de Auditoría Interna, sito en Marcelino Nouts c/ Luis de Granada, Asunción - Cantidad de Personal 1 (uno)	Mes	EVENTO	12	6.941.000	83.292.000
7	76111501-001	Limpieza de Dependencias de del Proyecto RESIPROAF, sito en Gral. Aquino casi Cerro Corá y Azara - Asunción - Cantidad de Personal 1 (uno)	Mes	EVENTO	12	6.941.000	83.292.000
8	76111501-001	Limpieza de Oficinas de la Direccion General de Planificacion (Edificio Ybaga - Planta baja y Entrepiso) - Cantidad de Personal 1 (uno)	Mes	EVENTO	12	5.500.000	66.000.000
9	76111501-001	Limpieza de Depencias de las oficinas del Viceministerio de Ganadería, Avda Ciencias Veterinarias- San Lorenzo -2 Personales	Mes	EVENTO	12	7.377.000	88.524.000
10	76111501-001	Limpieza de Depencias de las oficinas de la Direccion de Extension Agraria Ruta Mcal Estigarribia San Lorenzo -3 Personales	Mes	EVENTO	12	7.332.000	87.984.000
11	76111501-001	Limpieza de Depencias de Dirección de Comercialización situada sobre Mcal. Estigarribia entre Gaspar Rodrigues de Francia y Saturio Róos - San Lorenzo -2 Personales	Mes	EVENTO	12	5.720.000	68.640.000
		PRECIO TOTAL ADJUDICADO: Un Mil Quinientos Treinta y Cuatro Millones Ochocientos Setenta y dos mil, IVA INCLUIDO.-					1.534.872.000



SERVICIOS DE LIMPIEZA DE OFICINAS PARA EL MAG - ID N° 446.819

ANEXO III - PLANILLA DE RATIOS FINANCIEROS

MAFARA S.A.		2020		2021		2022		PROMEDIO
Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente - Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2020, 2021, 2022)	AC	1.060.460.848	5,07	2.216.399.352	2,09	1.334.891.405	0,84	2,67
	PC	209.001.673		1.061.012.100		1.585.977.671		
Endeudamiento: pasivo total / activo total - No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2020, 2021, 2022)	PT	355.707.489	0,19	1.136.450.008	0,38	1.902.887.398	0,50	0,36
	AT	1.872.828.192		3.016.695.863		3.809.815.126		
Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital - El promedio en los 3 últimos años (2020, 2021, 2022), no deberá ser negativo.	UTILIDAD	368.858.531	0,615	344.968.894	0,247	69.929.925	0,041	0,30
	CAPITAL	600.000.000		1.398.279.158		1.700.000.000		

CPN SANDRA ROSALIA SEGOVIA

Lic. IRMA FRETES