



# MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO



Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ  
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

## Anexo 1

### Capacidad financiera de la empresa AGUIRRE MCF

Requisitos Mínimos	ANALISIS DE RATIOS FINANCIEROS					
	AGUIRRE MCF					
	Año 2021	Año 2022	Año 2023	TOTAL	Promedio	Coef.
<b>Ratios de Liquidez: Activo corriente/ pasivo corriente - ingreso/ egreso = mayor o igual a 1 en promedio de los 3 años</b>						
Total del Pasivo (TP)	749.045	431.818	19.803.759	20.984.622	6.994.874	9,56
Total del Activo (TA)	54.615.563	58.809.046	87.302.529	200.727.138	66.909.046	
Patrimonio Neto (PN)	100.000.000	100.000.000	100.000.000	300.000.000	100.000.000	100.000.000
<b>Endeudamiento: egreso total/ ingreso total = no deberá ser mayor a 0,80 en promedio de los 3 años</b>						
Activo a Corto Plazo (AC)	54.615.563	108.809.046	131.976.929	186.592.492	62.197.497	0,11
Pasivo a Corto Plazo (AC)	707.082	431.818	19.803.759	20.942.659	6.980.886	
Total del Ingreso (TI)	67.057.858	108.377.288	131.976.929	307.412.075	102.470.692	12,61
Utilidad antes del Impuesto (UAI)	3.858.275	8.337.228	12.173.170	24.368.673	8.122.891	

Conforme a los cálculos y los documentos presentados por la empresa **AGUIRRE MCF**, cumple con el criterio de capacidad financiera requerida.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% del monto total de la oferta”.

**Activo – Pasivo + línea de crédito = 54.615.563 + 100.000.00 = 154.615.563**

	Monto Ofertado AGUIRRE MCF	20% exigido	Activo líquido de la empresa adjudicada	Cumple/ No cumple
El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% del monto total de la oferta.	<b>419.575.450</b>	<b>83.915.090</b>	<b>154.615.563</b>	<b>Cumple</b>



Conforme a los cálculos y los documentos presentados por la empresa **AGUIRRE MCF**, cumple con el criterio de capacidad financiera requerida.



# MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ  
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



## EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS.

Experiencia presentada	
	50.000.000
	4.000.000
	10.000.000
	69.350.000
	58.350.000
	72.865.000
	19.522.500
	29.498.181
	105.805.427
	285.330.000
	285.043.400
	61.655.360
	70.552.000
	161.224.000
	298.300.00
	65.600.000
	82.500.000
	15.000.000
	14.000.000
	19.000.000
	8.000.000
	10.000.000
	38.000.000
	15.000.000
	5.000.000
	5.000.000
	3.350.000
	63.650.000
	109.870.000
	69.232.451
	57.645.781
	48.989.953
	32.294.922
	181.126.796
	65.536.168
	65.855.393
<b>Total</b>	<b>974.651.464</b>

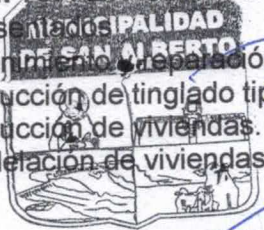
Monto en Gs.

Total		974.651.464
Promedio (total/3)	(974.651.464/3)	324.883.821
Monto total ofertado: Gs. 419.575.450	50% a cumplir por la empresa conforme al PBC: Gs. 209.787.725	209.787.725 < 324.883.821

En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó los formularios N° 2 y 3 con las copias de contratos. Cumpliendo a cabalidad los requisitos mínimos de este punto.

## EXPERIENCIA EXPECÍFICA EN OBRAS.

- Contratos específicos presentados:
- 1- Contrato de mantenimiento y reparación de instituciones educativas, año 2020.
  - 2- Contrato de construcción de tinglado tipo galpón, año 2021.
  - 3- Contrato de construcción de viviendas.
  - 4- Contrato de remodelación de viviendas, año 2022.





# MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO



Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

- 5- Contrato de reparación de aulas y baños, año 2022.
- 6- Contrato de construcción y reparación de aulas, año 2023.
- 7- Contrato de construcción de pórticos y mejoras, año 2023
- 8- Contrato de construcción de iluminación de cancha, año 2023.

En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó el formulario N° 4 con las copias de contratos requeridos en este apartado. Cumpliendo a cabalidad los requisitos mínimos de este punto.

### CAPACIDAD EN MATERIA DE PÉRSONAL.

Requisitos mínimos	Cumple/ No Cumple
Demstrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Ingeniero o Arquitecto, para residente para el sitio de obras, con un mínimo de 5 años de experiencia.	Cumple
Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Cumple

En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó el formulario N° 6 con las documentaciones que respalden dicho formulario. Cumpliendo a cabalidad los requisitos mínimos de este punto.

### CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS.

Requisitos mínimos	Cumple/ No Cumple
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Equipos Propios o alquilados: - Camiones Volquetes. - Palas Cargadoras - Moto Niveladora - Retro excavadora. - Soldador. - Hormigonera. - Equipo de topografía - Equipos de seguridad (guantes de cuero, protectores y casco de protección al personal de obra, botas, chaleco reflectivos botiquín de primeros auxilios) - Herramientas manuales (taladro, pala, mazo, martillo, balde y cuchara albañil). Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Cumple

En este apartado se deja constancia que presentó a cabalidad las documentaciones solicitadas en el PBC, presentó los formularios N° 7 y 8 con las documentaciones que respalden dicho formulario. Cumpliendo a cabalidad los requisitos mínimos de este punto.

Atentamente.



ANTONIO MELGAREJO  
RECURSOS HUMANOS



ABOG. BRENDA E. ÁLVAREZ  
ENCARGADA DE DESPACHO

