



## INFORME DE EVALUACIÓN

**LLAMADO LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) N°08/2024 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO PÉTREO EN LA CALLE RIACHUELO DESDE LA CALLE TTE. FEDERICO TURO HASTA PANCHA GARMENDIA - ID 451.168.**

Gral. Elizardo Aquino, 17 de julio del 2024.

Señor: Intendente Municipal

Se eleva el presente informe, relacionado con las ofertas presentadas en el marco del llamado a LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) N°08/2024 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO PÉTREO EN LA CALLE RIACHUELO DESDE LA CALLE TTE. FEDERICO TURO HASTA PANCHA GARMENDIA - ID 451.168.

La evaluación del comité, es efectuada de acuerdo a lo establecido en los Art. 37, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57 y demás concordantes de la Ley 7021/22 de Suministros y Contrataciones Públicas, los Art. 17, 50, 52, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62 y demás concordantes del Decreto N° 9823/2023 "Por el cual se reglamenta la Ley N° 7021/22 de Suministros y Contrataciones Públicas". Asiste a este Comité la responsabilidad de expresar una opinión sobre las ofertas presentadas determinando si éstas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, verificando que:

- a- El formulario de oferta y la lista de precios debidamente llenados y firmados.
- b- La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida.
- c- Los documentos que acrediten la existencia del oferente.
- d- Los Documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente.
- e- Los documentos que la DNCP disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones

### ACTO DE APERTURA

#### ACTA DE APERTURA

##### I. Datos del acta:

ID	451168			
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Construcción de Pavimento Petreo en la Calle Riachuelo desde la calle Tte. Federico Turo hasta Calle Pancha Garmendia			
ENTIDAD CONVOCANTE	Municipalidad de Gral. Elizardo Aquino / Uoc Municipalidad de Elizardo Aquino			
FECHA DE APERTURA	12-Julio-2024	HORA APERTURA	08:30	HORA FIN 08:55
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Menor cuantia nacional			
LUGAR DE APERTURA	Oficina de la UOC - Municipalidad de Gral. Elizardo Aquino			
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Lic. Marco A. Candia - Encargado de la UOC			
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Gladys Gimenez - Secretaria ejecutiva			



2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23 – ninguna oferta fue declarada tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80101868-4	CIA-NORTE SOCIEDAD ANONIMA	cianorteconstrucciones@gmail.com
2	4794952-0	ROGER ABEL NUÑEZ BENITEZ	casaroca991@gmail.com

4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos

presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
CIA-NORTE SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 329.183.772 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: El Sol Seguros Monto total asegurado Gs.: 15.136.000 Vigencia de la Póliza: De 12/07/2024 a 10/10/2024, 90 días
ROGER ABEL NUÑEZ BENITEZ	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 301.279.400 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. Monto total asegurado Gs.: 15.200.000 Vigencia de la Póliza: De 12/07/2024 a 12/10/2024, 92 días





Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras	Inscrito
CIA-NORTE SOCIEDAD ANONIMA	125		NO	Registro Proveedor
ROGER ABEL NÚÑEZ BENÍTEZ	62		NO	Registro Proveedor

**Observación a la oferta: 4794952-0 - ROGER ABEL NÚÑEZ BENÍTEZ**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
La oferta de la empresa Casa Roca presenta Constancia de RUC donde se observa que no tiene la actividad económica para construcción ni para el pavimento de empedrado. No tiene experiencia específica exigido en el PBC. Los documentos sustanciales como la Cédula de Identidad y Constancia de RUC no están firmadas.	80101868-4 - CIA-NORTE SOCIEDAD ANONIMA	Fredys Fernando Aguiar Godoy	2024-07-12 08:53:03

**5. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 08:55 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

**ANÁLISIS DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL.**

Basándonos en el siguiente **art. 59°. Decreto 9823/2023 Documentos Sustanciales. Serán considerados documentos de carácter sustancial:**

- a- El formulario de oferta y la lista de precios debidamente llenado y firmado.
- b- La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida.
- c- Los documentos que acrediten la existencia del oferente.
- d- Los Documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente.
- e- Los documentos que la DNCP disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones.

A continuación se realiza la evaluación de los documentos Sustanciales.

REQUISITOS MINIMOS	Cia-Norte Sociedad Anónima con Ruc.: 80101868-4	Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez
El formulario de oferta y la lista de precios debidamente llenado y firmado.	CUMPLE	CUMPLE
La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida.	NO CUMPLE	CUMPLE
Los documentos que acrediten la existencia del oferente.	CUMPLE	CUMPLE
Los Documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente.	CUMPLE	CUMPLE









La empresa **Cia-Norte Sociedad Anónima**, presenta una oferta total de Gs. 329.283.772 (guaraníes trescientos veintinueve millones doscientos ochenta y tres mil setecientos setenta y dos), por lo que el monto mínimo a ser asegurado debería ser de Gs. 16.464.189 (guaraníes dieciséis millones cuatrocientos sesenta y cuatro mil ciento ochenta y nueve), pero el monto asegurado mediante Póliza de Seguro N°1501004523 presentada por la empresa de referencia asciende a la suma máxima de Gs. 15.136.000 (guaraníes quince millones ciento treinta y seis mil), correspondiendo al 4,59% sobre el monto ofertado

Por lo expuesto y de conformidad al Decreto 9823/23 quien en su artículo 58 in fine establece "Toda oferta que no se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación será rechazada por la convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr la aceptación de la oferta", se procede al rechazo de la oferta de la empresa Cia-Norte Sociedad Anónima, quien no podrá seguir en proceso de evaluación.

Con relación a la empresa **Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez**, han presentado de manera correcta cada uno de los documentos de carácter sustancial.

#### EVALUACIÓN DE ACUERDO A LA CAPACIDAD LEGAL.

Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará





los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.

6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

Al respecto se informa cuanto sigue: El comité evaluador verifico a través de la pagina [www.paraguay.gov.py](http://www.paraguay.gov.py) de manera a verificar si los oferentes se encuentran comprendidos dentro de las prohibiciones o limitaciones observando lo siguiente:

#	Nombre y apellido	Cedula de identidad	Constancia N°
1	Sr. Roger Abel Núñez Benítez	4.794.952	5967732

Se remitió un informe que dice: Las citadas personas no aparecen en la base de datos del SINARH. Se anexa las Constancias.

Por tanto, no se encuentran dentro de las inhabilitaciones citadas más arriba y se encuentra en posibilidad de presentar ofertas para el presente proceso realizado por la convocante.

#### ANALISIS DE LA PLANILLA DE OFERTAS

A continuación, se procederá al análisis de los precios ofertados, para determinar los errores aritméticos, se realizará la notificación correspondiente al oferente en el caso de que la oferta contenga algunos errores en base al art. 60 del Decreto N° 9823/2023 que expresa cuanto sigue..... *siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el encargado de la evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada.*

*A ese efecto el encargado de la evaluación emplazara por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable conforme con lo establecido en las bases de la contratación, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. Siempre que no se viole el principio de igualdad, el encargado de la evaluación podrá reiterar el pedido, cuando la respuesta no resulte satisfactoria.*

*Solo se podrán corregir errores aritméticos de las ofertas que cumplan con la presentación de la documentación sustancial, conforme con los criterios y métodos de corrección establecidos por la DNCP.*

N°	OFERENTE	Monto total de la oferta
1	Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez	Gs. 301.279.400

Licitación: 451168 - Construcción de Pavimento Pétreo en la Calle Riachuelo desde la calle Tte. Federico Turo hasta Calle Pancha Garmendia								
Grupo 1 - Construcción de Pavimento Pétreo en la Calle Riachuelo desde la calle Tte. Federico Turo hasta Calle Pancha Garmendia								
Simultaneo: No								
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características





# MUNICIPALIDAD DE GRAL. ELIZARDO AQUINO

Avda. Giuseppe Destefano N° 532 e/Cerro León y Pancha Garnendia



e-mail: [intendenciagea@gmail.com](mailto:intendenciagea@gmail.com) / [secretariagralgea@gmail.com](mailto:secretariagralgea@gmail.com)

Teléf.: 0418215279 / 0418215595

1	82101502-004	Cartel de Obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	965.000	965.000	965.000	procedencia: Py
2	72131601-9974	Replanteo y Marcación de Obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.242,00	3.300	3.300	10.698.600	procedencia: Py
3	72141505-001	Movimiento de suelo preparación de terreno para caja para empedrado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.242,00	5.500	5.500	17.831.000	procedencia: Py
4	72101703-004	Provisión y Colocación de Cordón- H	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	514,00	77.000	77.000	39.578.000	procedencia: Py
5	72131701-002	Pavimento Tipo Empedrado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.242,00	58.500	58.500	189.657.000	procedencia: Py
6	72102905-001	Compactación de Pavimento	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.242,00	7.500	7.500	24.315.000	procedencia: Py
7	72141001-9996	Recubrimiento con Triturada de 6º	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.424,00	4.000	4.000	13.696.000	procedencia: Py
8	72131601-013	Limpieza Final de Obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.242,00	1.400	1.400	4.538.800	procedencia: Py
						Total por Grupo:	301.279.400	
						Total General Calculado:	301.279.400	

Al respecto, el análisis de los precios ofertados se menciona que la oferta presentada por la empresa CONSTRUCTORA CASA ROCA no registra error aritmético ni omisiones.

## MARGEN DE PREFERENCIAS

A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional.

Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios.

### a. Consorcios:

#### a.1. Provisión de Bienes

El CPEN debe ser expedido a nombre del oferente que fabrique o produzca los bienes objeto de la contratación. En el caso que ninguno de los oferentes consorciados fabrique o produzca los bienes ofrecidos, el consorcio deberá contar con el CPEN correspondiente al bien ofertado, debiendo encontrarse debidamente autorizado por el fabricante. Esta autorización podrá ser emitida a nombre del consorcio o de cualquiera de los integrantes del mismo.

**a.2. Provisión de Servicios** (se entenderá por el término "servicio" aquello que comprende a los servicios en general, las consultorías, obras públicas y servicios relacionados a obras públicas).

Todos los integrantes del consorcio deben contar con el CPEN.

Excepcionalmente se admitirá que no todos los integrantes del consorcio cuenten con el CPEN para aplicar el margen de preferencia, cuando el servicio específico se encuentre detallado en uno de los ítems de la planilla de precios, y de los documentos del consorcio (acuerdo de intención o consorcio constituido) se desprenda que el integrante del consorcio que cuenta con el CPEN será el responsable de ejecutar el servicio licitado.

**El oferente Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez no cuenta con el Certificado de Origen Nacional según lo verificado en el Portal [www.vue.org.py](http://www.vue.org.py).**





En vista a que se cuenta con un solo oferente que sigue en evaluación se omite realizar el ordenamiento de ofertas con el presente criterio atendiendo a que no afectara el Orden.

#### ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro.

ANÁLISIS DE PRECIOS - PROCENTAJE DE VARIACIÓN ENTRE PRECIO OFERTADO Y REFERENCIAL								
Licitación: 451168 - Construcción de Paviment: Petreo en la Calle Riachuelo desde la calle Tte. Federico Turo hasta Calle Pancha Garmendia								
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio Referencial	Porcentaje de variación
1	82101502-004	Cartel de Obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	965.000	965.000	966.667	-0,17
2	72131601-9974	Replanteo y Marcación de Obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.242	3.300	10.698.600	3.333	-0,99
3	72141505-001	Movimiento de suelo preparación de terreno para caja para empedrado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.242	5.500	17.831.000	5.697	-3,46
4	72101703-004	Provisión y Colocación de Cordón-H	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	514	77.000	39.578.000	77.222	-0,29
5	72131701-002	Pavimento Tipo Empedrado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.242	58.500	189.657.000	58.889	-0,66
6	72102905-001	Compactación de Pavimento	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.242	7.500	24.315.000	7.578	-1,03
7	72141001-9996	Recubrimiento con Triturada de 6º	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.424	4.000	13.696.000	3.936	1,63
8	72131601-013	Limpieza Final de Obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.242	1.400	4.538.800	1.400	-
				Total por Grupo:		301.279.400		

Con relación a este punto se menciona que el oferente detallado en el cuadro precedente ha presentado su oferta dentro de los márgenes establecidos.

#### ANÁLISIS DE LOS DOCUMENTOS FORMALES

Por lo tanto procederemos a evaluar los documentos de carácter formal del oferente, **Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez**, considerada con mejor precio.

Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación	Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez
--	---





# MUNICIPALIDAD DE GRAL. ELIZARDO AQUINO

Avda. Giuseppe Destefano N° 532 e/Cerro León y Pancha Garmendia

e-mail: [intendenciagea@gmail.com](mailto:intendenciagea@gmail.com) / [secretariagralgea@gmail.com](mailto:secretariagralgea@gmail.com)

Teléf.: 0418215279 / 0418215595



1. <b>Formulario de Oferta (*)</b> El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.	<b>CUMPLE</b>
2. <b>Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)</b> La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma establecida en el SICP.	<b>CUMPLE</b>
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	<b>CUMPLE</b>
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	<b>NO CUMPLE</b>
5. Certificado de cumplimiento tributario. (**)	<b>CUMPLE</b>
6. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	<b>CUMPLE</b>
7. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)	<b>CUMPLE</b>
<b>DOCUMENTOS LEGALES</b>	
<b>Oferentes Individuales. Personas Físicas</b>	<b>Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez</b>
1. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	<b>CUMPLE</b>
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	<b>CUMPLE</b>
3. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	<b>NO APLICA</b>

<b>DOCUMENTOS LEGALES</b>	
<b>Oferentes Individuales. Personas Jurídica.</b>	<b>Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez</b>
4. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	<b>NO APLICA</b>
5. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)	<b>NO APLICA</b>
6. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	<b>NO APLICA</b>
7. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	<b>NO APLICA</b>

<b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>	
<b>REQUISITOS MINIMOS</b>	<b>Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez</b>
<b>Coefficiente de Liquidez:</b> Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2020-2021-2022	<b>CUMPLE</b>





# MUNICIPALIDAD DE GRAL. ELIZARDO AQUINO

Avda. Giuseppe Destefano N° 532 e/Cerro León y Pancha Garinendia



e-mail: [intendenciagea@gmail.com](mailto:intendenciagea@gmail.com) / [secretariagralgea@gmail.com](mailto:secretariagralgea@gmail.com)

Teléf.: 0418215279 / 0418215595

<b>Coeficiente de Solvencia:</b> Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2020-2021-2022	<b>CUMPLE</b>
<b> Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros</b> (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20%	<b>CUMPLE</b>
<b>DOCUMENTOS REQUERIDOS</b>	<b>Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez</b>
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	<b>CUMPLE</b>
Balance General y Estado de Resultados de los 3 (tres) años (2020, 2021, 2022) para contribuyente de IRACIS/IRE.	<b>CUMPLE</b>
•Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor •Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.80. Esta •Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20%. Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras	<b>CUMPLE</b>

<b>EXPERIENCIA GENERAL REQUERIDA</b>	
<b>REQUISITOS MINIMOS</b>	<b>Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez</b>
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 60%	<b>CUMPLE</b>
<b>DOCUMENTOS REQUERIDOS</b>	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	<b>CUMPLE</b>
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	<b>CUMPLE</b>
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 60% de la oferta presentada.	<b>CUMPLE</b>
<b>EXPERIENCIA ESPECIFICA REQUERIDA</b>	
<b>REQUISITOS MINIMOS</b>	<b>Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez</b>
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2020 al 2023 en las siguientes actividades clave: Construcción de empedrados	<b>CUMPLE</b>





# MUNICIPALIDAD DE GRAL. ELIZARDO AQUINO

Avda. Giuseppe Destefano N° 532 e/Cerro León y Pancha Garmendia



e-mail: [intendenciagea@gmail.com](mailto:intendenciagea@gmail.com) / [secretariagralgea@gmail.com](mailto:secretariagralgea@gmail.com)

Teléf.: 0418215279 / 0418215595

Debera presentar un mínimo de 3 contratos que debera ser dentro del periodo mencionado mas arriba.	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	<b>CUMPLE</b>
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	<b>CUMPLE</b>
<b>CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL</b>	<b>Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez</b>
Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. Director de Obra: Arquitecto o Ingeniero Civil matriculado que para dirigir la obra, con 3 (tres) años de experiencia a partir de la expedición del título universitario. Los personales clave deberán permanecer en el sitio de obras durante la ejecución de los trabajos.	<b>CUMPLE</b>
<b>DOCUMENTOS REQUERIDOS</b>	
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	<b>CUMPLE</b>
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	<b>CUMPLE</b>
Fotocopias de Contratos que demuestren la experiencia del jefe o superintendente de obras	<b>CUMPLE</b>
Declaración Jurada en la que el oferente se compromete a emplear en la obra el 70% de personales domiciliados en el Distrito de Gral. Aquino	<b>CUMPLE</b>
Cartas compromisos de aceptación y de permanecer en sitio de obras de personales en cargos claves.(Director de obras y Jefe o Superintendente de obras).	<b>CUMPLE</b>
<b>CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS</b>	
<b>REQUISITOS MINIMOS</b>	<b>Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez</b>
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler	<b>CUMPLE</b>
<b>DOCUMENTOS REQUERIDOS</b>	
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	<b>CUMPLE</b>
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	<b>CUMPLE</b>
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	<b>CUMPLE</b>
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	<b>NO APLICA</b>

Con relación al análisis de los documentos formales, puede observarse que el oferente **Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez**, ha cumplido con todos los requisitos solicitados según el PBC del presente llamado.

## ACLARACIONES DE OFERTA

No se ha realizado ninguna solicitud de aclaración de Oferta.

## ASPECTO OBSERVADOS EN EL ACTA DE APERTURA





Observación a la oferta: 4794952-0 - ROGER ABEL NUÑEZ BENITEZ

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
La oferta de la empresa Casa Roca presenta Constancia de RUC donde se observa que no tiene la actividad económica para construcción ni para el pavimento de empedrado. No tiene experiencia específica exigido en el PBC. Los documentos sustanciales como la Cedula de Identidad y Constancia de RUC no estan firmadas.	80101868-4- CIA-NORTE SOCIEDAD ANONIMA	Fredys Fernando Aguar Godoy	2024-07-12 08:53:03

Referente al punto el Comité ha procedido a verificar la constancia presentada por la empresa Constructora Casa Roca, constatando que si bien en la Constancia presentada no establece entre sus actividades económicas específicamente “Construcción o construcción de empedrado” tal y como manifiesta el representante de la empresa Cia Norte, la misma posee actividades “Construcción de proyectos de servicios públicos – Código42200” y “Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles – Cod. 42100”, actividades que a criterio de este comité habilitan para la Construcción de pavimento tipo empedrado, objeto del presente llamado.

6-ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL		
Codigo	Descripcion	
25110	Fabricación de productos metálicos para uso estructural	
7-ACTIVIDADES ECONOMICAS SECUNDARIAS		
Codigo	Descripcion	
25999	Fabricación de otros productos elaborados de metal n.c.p.	
42100	Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	
42200	Construcción de proyectos de servicios públicos	
46202	Comercio al por mayor de materias primas pecuarias y animales vivos	
8-OBLIGACIONES		
Codigo	Descripcion	Fecha Alta
211	IVA General	04/08/2015
701	IRE SIMPLE	01/01/2020
736	ANTICIPO IRE - SIMPLE	01/01/2020
955	REG.MENSUAL COMPROB.	01/01/2022
9- SUSPENSION TEMPORAL REGISTRO		

\*Grafico N°1: Constancia de RUC presentada\*

En cuanto a la experiencia específica, este comité ha procedido a solicitar a la empresa las documentaciones que demuestren experiencia específica, a lo que la empresa ha respondido en tiempo y forma remitiendo las documentaciones solicitadas que avalan la experiencia requerida.

CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los artículos 54 y 55 de la Ley N° 7021/22 y los Artículos 55 y 58 del Decreto N° 9823/2023 este comité, **RECOMIENDA LA ADJUDICACIÓN** del llamado **licitación de menor cuantía nacional (MCN) N°08/2024 para la construcción de pavimento pétreo en la calle Riachuelo desde la calle Tte. Federico Turo hasta**





## MUNICIPALIDAD DE GRAL. ELIZARDO AQUINO



Avda. Giuseppe Destefano N° 532 e/Cerro León y Pancha Garmendia

e-mail: [intendenciagea@gmail.com](mailto:intendenciagea@gmail.com) / [secretariagralgea@gmail.com](mailto:secretariagralgea@gmail.com)

Teléf.: 0418215279 / 0418215595

**PANCHA GARMENDIA - ID 451.168, por un monto de Gs. 301.279.400 (guaraníes trescientos un millones doscientos setenta y nueve mil cuatrocientos), a la firma Constructora Casa Roca con Ruc.: 4794952-0 del Sr. Roger Abel Núñez Benítez con C.I.N°4.794.952.**

Finalmente, queda a criterio de la máxima autoridad resolver las adjudicaciones, conforme a lo establecido en el art. 55 de la Ley 7021/2022 De Suministros y Contrataciones Públicas.-

***Es nuestro informe.***

**Victor Adolfo Macedo**  
**Miembro Comité Evaluador**

**Lic. Gladys E. Gimenez**  
**Miembro Comité Evaluador**