



# MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ

## INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero  
muni-cecilio-baez@hotmail.com

Teléfono: 021-3280447

MISIÓN: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.

### INFORME UOC N° 05/2024

#### EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Ref.: MCN N° 04/2024 “Construcción de Empedrado, Estacionamiento, Portal de Acceso y Tendido Eléctrico en el Cementerio Municipal” – ID N° 451087.

#### Introducción:

En fecha 02 de agosto del 2024, siendo las 08:30 horas, en la Oficina de la Secretaria General, recinto del Palacete Municipal, situado en calle Pedro Juan Caballero esq. Mcal. López – Dr. Cecilio Báez – Caaguazú – Py, atento a las disposiciones del Art. 37, inciso b) de la Ley N° 7021/2022 “DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PÚBLICAS”, que establece los casos de no conformación de Comité de Evaluación, la Unidad Operativa de Contratación (UOC), expide el presente Informe de Evaluación de Ofertas, en los términos que se exponen a continuación:

#### Antecedentes:

- El costo estimativo previsto para la contratación asciende a la suma de **G. 135.000.000**
- El presente llamado se hace en primera convocatoria.

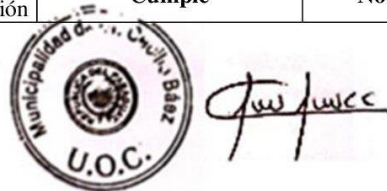
#### Acto de Apertura de Sobres:

La apertura de sobres se realizó el día 23 de julio del 2024, a las 08:30 horas, con la recepción de dos oferentes, a saber:

| Ítem | Empresa                    | Monto       | Empresa                 | Monto       |
|------|----------------------------|-------------|-------------------------|-------------|
| 1    | EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEON | 135.521.800 | JUAN JOSE VARELA DUARTE | 132.190.000 |

#### Análisis de documentos de participación:

| N° | Empresas                                                                                                                                                                               | EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEÓN | JUAN JOSE VARELA DUARTE |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|
|    | <b>Documentos comunes</b>                                                                                                                                                              | CUMPLE/ NO CUMPLE          | CUMPLE/ NO CUMPLE       |
| a  | <b>Formulario de Oferta *</b><br>El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. | Cumple                     | Cumple                  |
| b  | <b>Garantía de Mantenimiento de Oferta*</b><br>La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo declaración                                                              | Cumple                     | No Cumple               |





# MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ

## INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero  
[muni-cecilio-baez@hotmail.com](mailto:muni-cecilio-baez@hotmail.com)

Teléfono: 021-3280447

*MISIÓN: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.*

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |        |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                     | jurada con certificación de firma.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |        |
| c                                                   | Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Cumple | Cumple |
| d                                                   | Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)                                                                                                                                                                                                                                                                             | N/A    | N/A    |
| e                                                   | Certificado de cumplimiento tributario. (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Cumple | Cumple |
| f                                                   | Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 - Sección Formularios (**)                                                                                                                                                                                                                                        | Cumple | Cumple |
| <b>Documentos Legales</b>                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |        |
| <b>I. Oferentes Individuales. Personas Físicas.</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |        |
| a                                                   | Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Cumple | Cumple |
| b                                                   | Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Cumple | Cumple |
| c                                                   | En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*) | N/A    | N/A    |
| d                                                   | Acta de visita al sitio de obras (obligatorio)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Cumple | Cumple |

El oferente **EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEÓN** ha acreditado la pertinencia de las documentaciones básicas acompañadas, arrojando el Formulario de Oferta junto con la Planilla de precio respectivo, la Garantía de Mantenimiento de Oferta, mediante declaración Jurada (con firma debidamente certificada y extendida con cobertura del 5%); además del documento de identidad del firmante y de la inscripción como contribuyente, todos en debida forma.

A su turno, el oferente **JUAN JOSE VARELA DUARTE**, si bien ha acompañado documentaciones como ser el Formulario de Oferta junto con la Planilla de Precios, según formato estándar y debidamente suscripto, además de acreditar la inscripción como contribuyente; este oferente **NO PRESENTÓ** la Declaración Jurada de Garantía de Mantenimiento de Oferta **con firma debidamente certificada** (presento la declaración jurada simple con la cobertura exigida pero sin certificación), de conformidad con el Art. 1º, inciso m) de la Resolución DNCP N° 4401/2023, la cual claramente establece el acompañamiento de la certificación de firmas; con lo que esta firma no se ha ajustado en su totalidad a la forma de instrumentación requerida para la garantía de mantenimiento de oferta, y siendo dicho recaudo un requerimiento de carácter sustancial para la contratación, el oferente no es analizable técnica y económicamente.

En base a lo esgrimido, la Unidad Operativa concluye que el oferente **EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEÓN**, en su totalidad, **CUMPLE** con los requerimientos básicos de carácter sustancial, por cuanto resulta analizable técnica y económicamente. En tanto el oferente **JUAN JOSE VARELA DUARTE**, **NO CUMPLE** con todos los requerimientos básicos de carácter sustancial al no presentar la garantía de mantenimiento de oferta en la forma requerida (Declaración Jurada debidamente con certificación de firma), y no siendo un oferente elegible, se deberá optar por su descalificación de la presente contratación.

Igualmente de la verificación de las condiciones de participación no sustanciales se concluye que el oferente **EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEÓN**, ha dado cumplimiento a dichos recaudos conforme se grafica en la tabla que antecede.





# MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ

## INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero  
[muni-cecilio-baez@hotmail.com](mailto:muni-cecilio-baez@hotmail.com)

Teléfono: 021-3280447

*MISIÓN: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.*

### **Aclaraciones de las ofertas:**

**EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEÓN:** No se le ha solicitado documentación formal omitida.

### **Tabla Comparativa de Precios y Margen de Preferencia.**

#### **Revisión Aritmética:**

Practicada la sumatoria de las cotizaciones de los oferentes, no se han registrado errores aritméticos que requieran las correcciones respectivas.

#### **Margen de Preferencia Nacional:**

De la verificación de las ofertas comparables técnica y económicamente con relación a la presentación de los Certificados de Producto y Empleo Nacional y posterior cotejamiento en el Portal del Verificación del MIC del certificado hasta la fecha y hora topes de presentación de ofertas, resulta:

- El oferente **EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEÓN:** No cuenta con "CPEN";

No procede a la aplicación del margen de preferencia nacional en razón de contarse con un solo oferente.

#### **Agrupación de Ofertas:**

No se efectúa la agrupación de las ofertas de menor a mayor, en razón de contar con una sola oferta elegible, que a continuación se expone:

| Orden    | 1                          |
|----------|----------------------------|
| Empresas | EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEÓN |
| Montos   | 135.521.800                |

A continuación se selecciona al único oferente elegible, para el análisis de las capacidades y calificaciones exigidas en las bases concursales, resultando

**1. EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEÓN "BEM EMPRENDIMIENTOS"**

#### **Análisis de Precios Ofertados**

Se pasa a analizar los precios ofertados por este oferente, cuyas resultas se reflejan en tabla anexa al presente informe, de cuya verificación se constata que los costos ofertados no sobrepasan los umbrales establecidos en la Resolución DNCP N° 4401/23, con lo que se concluye que los costos cotizados resultan aceptables.





# MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ

## INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero  
[muni-cecilio-baez@hotmail.com](mailto:muni-cecilio-baez@hotmail.com)

Teléfono: 021-3280447

MISIÓN: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.

### Calificación Legal:

A los efectos de la verificación de las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado comprendido en el Art. 21 de la Ley N° 7021/2022, en concordancia con el Art. 19 de su Decreto Reglamentario, se realiza el siguiente análisis:

| Requisitos Exigidos en el PBC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEÓN |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.                                                                                                                                                                                                                                                        | CUMPLE                     |
| Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | CUMPLE                     |
| Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL                                                                                                                                                                                                                                                                               | CUMPLE                     |
| Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22 | CUMPLE                     |

Según Constancia N° 6353403 de la SFP, el oferente no registra datos en el Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH). Según Informe de la Secretaria General, el oferente y sus miembros no integran el plantel de servidores municipales. De la verificación de registro de sanciones en la DNCP, se reporta que el oferente no cuenta con sanción administrativa de inhabilitación.

### Capacidad Financiera:

| Requerimientos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Oferente Individual            | Formulario                      | Cumple/ No Cumple |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Coficiente de Liquidez:</b> Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. (2020, 2021 y 2022).                                                                                                                                                                                                                                                                             | Debe cumplir con el requisito. | Completar formulario respectivo | Cumple            |
| <b>Coficiente de Solvencia:</b> Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (2020, 2021 y 2022).                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Debe cumplir con el requisito. | Completar formulario respectivo | Cumple            |
| Demstrar que posee o que tiene acceso a suficientes <b>activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros</b> (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.<br>El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros | Debe cumplir con el requisito. | Completar formulario respectivo | Cumple            |





# MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ

## INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero  
muni-cecilio-baez@hotmail.com

Teléfono: 021-3280447

*MISIÓN: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.*

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------|
| compromisos contractuales del adjudicatario será: <b>20%</b><br>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.<br>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.<br>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. |  |  |        |
| <b>Requisitos documentales para evaluar capacidad financiera</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |        |
| Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  | Cumple |
| Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente (solo en caso de que el mínimo de activos necesite ser complementado).                                                                                                                                                   |  |  | N/A    |
| Balance General y Estado de Resultados de los 3 (tres) años (2020, 2021, 2022) para contribuyente de IRACIS/IRE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  | Cumple |
| Formulario 501 de los años 2020, 2021 y 2022 para contribuyentes de IRE SIMPLE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  | N/A    |
| Formulario 502 de los años (2020, 2021 y 2022), para contribuyentes del IRE RE SIMPLE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  | N/A    |
| Formulario 515 de los años (2020, 2021 y 2022) años, para contribuyente de IRP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  | N/A    |
| Formulario 120 de los años 2020, 2021 y 2022 para contribuyente de IVA General                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  | N/A    |

### Análisis de ratios financieros: Contribuyente de IRACIS – IRE

| Requisitos Mínimos                                                                                                            | EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEON |                   |                              |             |             |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------------|-------------|-------------|-------|
|                                                                                                                               | Año 2020                   | Año 2021          | Año 2022                     | TOTAL       | Promedio    | Coef. |
| <b>Ratios de Liquidez: Activo corriente/ pasivo corriente - ingreso/ egreso = mayor o igual a 1 en promedio de los 3 años</b> |                            |                   |                              |             |             |       |
| ACTIVO CORRIENTE/ INGRESO                                                                                                     | 148.147.327                | 279.928.320       | 337.386.130                  | 765.461.777 | 255.153.926 | 3,13  |
| PASIVO CORRIENTE/ EGRESO                                                                                                      | 33.549.132                 | 114.250.857       | 97.107.681                   | 244.907.670 | 81.635.890  |       |
| <b>Endeudamiento: egreso total/ ingreso total = no deberá ser mayor a 0,80 en promedio de los 3 años</b>                      |                            |                   |                              |             |             |       |
| PASIVO - EGRESO TOTAL                                                                                                         | 5.219.583                  | 6.887.936         | 114.250.857                  | 8.739.226   | 2.913.075   | 0,03  |
| ACTIVO - INGRESO TOTAL                                                                                                        | 116.259.088                | 253.739.413       | 279.928.320                  | 313.589.965 | 104.529.988 |       |
| <b>Capital Operativo: Igual o superior al 20% de la oferta</b>                                                                |                            |                   |                              |             |             |       |
| ACTIVO CORRIENTE 2022                                                                                                         | 2.927.113.094              | Oferta y 20%      | Porcentaje capital operativo |             |             |       |
| PASIVO CORRIENTE 2022                                                                                                         | 82.889.984                 | 201.253.245       | COX100/OF                    |             |             |       |
|                                                                                                                               | <b>2.844.223.110</b>       | <b>40.250.649</b> | <b>1.413,26</b>              |             |             |       |



*[Handwritten signature]*



# MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ

## INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero

[muni-cecilio-baez@hotmail.com](mailto:muni-cecilio-baez@hotmail.com)

Teléfono: 021-3280447

MISIÓN: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.

### Experiencia General y Específica en Obras

| Requerimientos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Oferente Individual            | Formulario                      | Cumple/ No Cumple |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a <b>30 %</b> .<br>El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.                                                                                                                                                                                                                                           | Debe cumplir con el requisito. | Completar formulario respectivo | Cumple            |
| Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos <b>un (1) contrato</b> , durante los últimos <b>diez (10) años, en obras similares a la licitada</b> .<br>La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.<br>A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un <b>70%</b> por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. | Debe cumplir con el requisito. | Completar formulario respectivo | Cumple            |
| Contar con experiencia mínima de contratos, ejecutados en el período comprendido entre los años <b>2019, 2020, 2021 y 2022</b> en la siguiente actividad clave: <b>Construcción de Empedrado</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Debe cumplir con el requisito. | Completar formulario respectivo | Cumple            |
| <b>Requisitos documentales experiencia general y experiencia en obras</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                |                                 |                   |
| Copia de facturaciones que acrediten el volumen anual de facturaciones.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                |                                 | Cumple            |
| Documento que avale la recepción definitiva de la obra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                |                                 | Cumple            |
| Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 30% de la oferta presentada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |                                 | Cumple            |
| Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                |                                 | N/A               |
| Copia de certificado de cumplimiento satisfactorio de los contratos solicitados.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                                 | Cumple            |

### Capacidad en Materia de Personal:

| Requerimientos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Oferente Individual            | Formulario                      | Cumple/ No Cumple |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: a) Director de Obra: Arquitecto o Ingeniero Civil matriculado que para dirigir la obra, con 3 (tres) años de experiencia a partir de la expedición del título universitario; b) Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de construcciones de obras similar.<br>Director de obras: deberá asistir una vez por semana para verificar las obras. EL Jefe o superintendente de obras: deberá permanecer en el sitio de obras. | Debe cumplir con el requisito. | Completar formulario respectivo | Cumple            |



*[Handwritten signature]*



# MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ

## INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero

[muni-cecilio-baez@hotmail.com](mailto:muni-cecilio-baez@hotmail.com)

Teléfono: 021-3280447

*MISIÓN: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.*

| Requisitos documentales para capacidad en materia de personal                                                                                                                                                             |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Currículum en el que se mencione y se acredite la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. | Cumple |

### Capacidad en Materia de Equipos:

| Requerimientos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Oferente Individual            | Formulario                      | Cumple/ No Cumple |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| Mostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:<br><b>Una camioneta, Camión Tumba, 1 Compactadora, 1 Niveladora.</b><br>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.                                          | Debe cumplir con el requisito. | Completar formulario respectivo | Cumple            |
| Requisitos documentales para capacidad en materia de equipos                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                |                                 |                   |
| Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados                                                                                     |                                |                                 | Cumple            |
| Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                |                                 | Cumple            |
| Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                                 | Cumple            |
| En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. |                                |                                 | Cumple            |

### Especificaciones Técnicas:

El oferente adjudicatario deberá observar en su ejecución las descripciones técnicas contenidas en los planos, planillas y especificaciones técnicas que forman parte de las bases concursales, por tanto, no se analiza el cumplimiento de este requisito en razón de que es la Convocante quien establece las especificaciones a ser observadas.

### Conclusión General:

En base a las consideraciones expuestas, surge que el oferente **EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEÓN**, en su totalidad **CUMPLE** con todas las condiciones de la contratación, demostrando ajustarse a todas las exigencias de las bases concursales (Capacidad Legal, Capacidad Financiera, Experiencia General y Específica y Capacidad en Materia de Personal y de Equipos) por cuanto se constituye en una oferta conveniente para la adjudicación del contrato.

### Recomendación de Adjudicación.

El Art. 55 de la Ley N° 7021/2022 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PÚBLICAS" (Primer Párrafo) preceptúa: "la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de





# MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ

## INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero  
[muni-cecilio-baez@hotmail.com](mailto:muni-cecilio-baez@hotmail.com)

Teléfono: 021-3280447

*MISIÓN: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.*

bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas”.

Teniendo en cuenta el criterio establecido en el Art. 62 del Decreto Reglamentario 9823/23, las consideraciones y conclusiones esgrimidas en el cuerpo del presente informe, la Unidad Operativa de Contratación, RECOMIENDA a la Máxima Autoridad SALVO MEJOR PARECER:

- ADJUDICAR el contrato al oferente **EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEÓN**, con RUC N° 2984725-7 y C.I. N° 2984725, nombre de fantasía “**BEM EMPRENDIMIENTOS**”, con una oferta económica total de **G. 135.521.800** (guaraníes ciento treinta y cinco millones, quinientos veintidós mil, ochocientos); en el marco del proceso de contratación individualizado como MCN N° **04/2024 PARA “CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO, ESTACIONAMIENTO, PORTAL DE ACCESO Y TENDIDO ELÉCTRICO EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL” - ID N° 451087.**

Se adjunta al presente Informe:

- Informe del Personal;
- Análisis de Precios Ofertados;
- Cuadro Comparativo de Ofertas;
- Constancia de no ser Funcionario Público.

**ES DICTAMEN DE LA UOC**



**CLARA MAYLIN AGÜERO**  
Responsable de UOC



# MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ

## INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero  
[muni-cecilio-baez@hotmail.com](mailto:muni-cecilio-baez@hotmail.com)

Teléfono: 021-3280447

*MISIÓN: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.*

### INFORME SOBRE PERSONAL MUNICIPAL

A : Unidad Operativa de Contratación

De : Secretaria General

Fecha : 01 de agosto del 2024

Ref. : MCN N° 04/2024 PARA "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO, ESTACIONAMIENTO, PORTAL DE ACCESO Y TENDIDO ELÉCTRICO EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL" - ID N° 451087.

Por la presente informo a la Unidad Operativa de Contratación (UOC) cuanto sigue:

- El señor EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEÓN, con C.I. N° 2.984.725, y los miembros de la firma consignados no forman parte del plantel de funcionarios de la Municipalidad de Dr. Cecilio Báez.

Atentamente.

  
Abg. ESTELVINA VILLASANTI  
Secretaria General





# MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ

## INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero  
[muni-cecilio-baez@hotmail.com](mailto:muni-cecilio-baez@hotmail.com)

Teléfono: 021-3280447

*MISIÓN: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.*

### Análisis de precios ofertados

| EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEÓN |                                                                              |                       |                   |            |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|------------|
| Ítems                      | Descripción del Bien                                                         | Precios Referenciales | Precios ofertados | Porcentaje |
| 1                          | Cartel de Obras                                                              | 1.300.000             | 1.422.977         | 9          |
| 2                          | Replanteo y marcación                                                        | 750.000               | 820.948           | 9          |
| 3                          | Movimiento de suelo, Preparado de Base                                       | 4.000                 | 4.378             | 9          |
| 4                          | Construcción de empedrado                                                    | 56.000                | 61.297            | 9          |
| 5                          | Provisión y Colocación de Cordones de H°                                     | 25.000                | 27.365            | 9          |
| 6                          | Cobertura Final con triturada de 6ta                                         | 80.000                | 87.568            | 9          |
| 7                          | Replanteo y marcación                                                        | 680.000               | 744.327           | 9          |
| 8                          | Preparación de Terreno                                                       | 3.300                 | 3.612             | 9          |
| 9                          | Relleno y compactación                                                       | 43.000                | 47.068            | 9          |
| 10                         | Construcción de Enripiado con rechazo de Cantera                             | 3.665                 | 4.012             | 9          |
| 11                         | Replanteo y marcación                                                        | 750.000               | 820.948           | 9          |
| 12                         | Preparación de Terreno                                                       | 750.000               | 820.948           | 9          |
| 13                         | Cimiento de PBC                                                              | 444.067               | 486.075           | 9          |
| 14                         | Nivelación de 0,30                                                           | 170.000               | 186.082           | 9          |
| 15                         | Envarillados de refuerzo                                                     | 43.000                | 47.068            | 9          |
| 16                         | Aislación hidrofuga                                                          | 40.000                | 43.784            | 9          |
| 17                         | Elevación de ladrillos de 0,15                                               | 85.000                | 93.041            | 9          |
| 18                         | Elevación de ladrillos de 0,30                                               | 167.900               | 183.783           | 9          |
| 19                         | Zapatas y pilares de H°A°                                                    | 2.653.333             | 2.904.333         | 9          |
| 20                         | Revoques a una capa filtrados                                                | 30.000                | 32.838            | 9          |
| 21                         | Pinturas al látex                                                            | 27.481                | 30.081            | 9          |
| 22                         | Portón de acceso tipo rejas metálicas                                        | 500.000               | 547.299           | 9          |
| 23                         | Construcción de canteros                                                     | 2.400.000             | 2.627.035         | 9          |
| 24                         | Provisión y Colocación de plantas ornamentales                               | 135.000               | 147.771           | 9          |
| 25                         | Replanteo y marcación                                                        | 750.000               | 820.948           | 9          |
| 26                         | Construcción de bases de H° para columnas                                    | 1.200.000             | 1.313.518         | 9          |
| 27                         | Provisión y colocación de columnas de H°A° de 7,50 m. de altura              | 1.500.000             | 1.641.897         | 9          |
| 28                         | Provisión y colocación de cableado eléctrico con cables pre-ensamblados 2x10 | 8.500                 | 9.304             | 9          |
| 29                         | Limpieza final                                                               | 3.000.000             | 3.283.794         | 9          |





# MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ

## INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero  
 muni-cecilio-baez@hotmail.com

Teléfono: 021-3280447

MISIÓN: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.

### Cuadro Comparativo

| Construcción de Empedrado, Estacionamiento, Portal de Acceso y Tendido Eléctrico en el Cementerio Municipal |                                                                              |                  |          | ANEXO- B - 02- 08              |                    |                                |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|--------------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                             |                                                                              |                  |          | EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEÓN     |                    | JUAN JOSE VARELA DUARTE        |                    |
| Ítem                                                                                                        | Descripción del Bien                                                         | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total       | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total       |
| 1                                                                                                           | Cartel de Obras                                                              | gl               | 1        | 1.422.977                      | 1.422.977          | 1.300.000                      | 1.300.000          |
| 2                                                                                                           | Replanteo y marcación                                                        | gl               | 1        | 820.948                        | 820.948            | 850.000                        | 850.000            |
| 3                                                                                                           | Movimiento de suelo, Preparado de Base                                       | m3               | 170      | 4.378                          | 744.327            | 5.000                          | 850.000            |
| 4                                                                                                           | Construcción de empedrado                                                    | m2               | 568      | 61.297                         | 34.816.971         | 56.000                         | 31.808.000         |
| 5                                                                                                           | Provisión y Colocación de Cordones de H°                                     | ml               | 285      | 27.365                         | 7.799.010          | 28.000                         | 7.980.000          |
| 6                                                                                                           | Cobertura Final con triturada de 6ta                                         | tn               | 20       | 87.568                         | 1.751.357          | 80.000                         | 1.600.000          |
| 7                                                                                                           | Replanteo y marcación                                                        | gl               | 1        | 744.327                        | 744.327            | 700.000                        | 700.000            |
| 8                                                                                                           | Preparación de Terreno                                                       | m2               | 1.000    | 3.612                          | 3.612.173          | 5.000                          | 5.000.000          |
| 9                                                                                                           | Relleno y compactación                                                       | m3               | 40       | 47.068                         | 1.882.708          | 45.000                         | 1.800.000          |
| 10                                                                                                          | Construcción de Enripiado con rechazo de Cantera                             | m2               | 1.000    | 4.012                          | 4.011.701          | 5.000                          | 5.000.000          |
| 11                                                                                                          | Replanteo y marcación                                                        | gl               | 1        | 820.948                        | 820.948            | 1.200.000                      | 1.200.000          |
| 12                                                                                                          | Preparación de Terreno                                                       | gl               | 1        | 820.948                        | 820.948            | 650.000                        | 650.000            |
| 13                                                                                                          | Cimiento de PBC                                                              | m3               | 2        | 486.075                        | 874.935            | 550.000                        | 990.000            |
| 14                                                                                                          | Nivelación de 0,30                                                           | m2               | 1        | 186.082                        | 232.602            | 180.000                        | 225.000            |
| 15                                                                                                          | Envarillados de refuerzo                                                     | ml               | 19       | 47.068                         | 875.459            | 45.000                         | 837.000            |
| 16                                                                                                          | Aislación hidrofuga                                                          | m2               | 10       | 43.784                         | 437.839            | 40.000                         | 400.000            |
| 17                                                                                                          | Elevación de ladrillos de 0,15                                               | m2               | 8        | 93.041                         | 697.806            | 90.000                         | 675.000            |
| 18                                                                                                          | Elevación de ladrillos de 0,30                                               | m2               | 8        | 183.783                        | 1.396.751          | 180.000                        | 1.368.000          |
| 19                                                                                                          | Zapatas y pilares de H°A°                                                    | m3               | 1        | 2.904.333                      | 1.887.816          | 2.850.000                      | 1.852.500          |
| 20                                                                                                          | Revoques a una capa filtrados                                                | m2               | 40       | 32.838                         | 1.313.518          | 32.000                         | 1.280.000          |
| 21                                                                                                          | Pinturas al latex                                                            | m2               | 35       | 30.081                         | 1.052.823          | 28.500                         | 997.500            |
| 22                                                                                                          | Porton de acceso tipo rejas metálicas                                        | m2               | 7        | 547.299                        | 3.831.093          | 650.000                        | 4.550.000          |
| 23                                                                                                          | Construcción de canteros                                                     | gl               | 1        | 2.627.035                      | 2.627.035          | 2.500.000                      | 2.500.000          |
| 24                                                                                                          | Provisión y Colocación de plantas ornamentales                               | Unid.            | 9        | 147.771                        | 1.329.936          | 138.000                        | 1.242.000          |
| 25                                                                                                          | Replanteo y marcación                                                        | gl               | 1        | 820.948                        | 820.948            | 1.200.000                      | 1.200.000          |
| 26                                                                                                          | Construcción de bases de H° para columnas                                    | m3               | 12,00    | 1.313.518                      | 15.762.210         | 1.250.000                      | 15.000.000         |
| 27                                                                                                          | Provisión y colocación de columnas de H°A° de 7,50 m. de altura              | Unid.            | 19,00    | 1.641.897                      | 31.196.041         | 1.500.000                      | 28.500.000         |
| 28                                                                                                          | Provisión y colocación de cableado eléctrico con cables pre-ensamblados 2x10 | ml               | 930      | 9.304                          | 8.652.797          | 9.500                          | 8.835.000          |
| 29                                                                                                          | Limpieza final                                                               | gl               | 1        | 3.283.794                      | 3.283.794          | 3.000.000                      | 3.000.000          |
| <b>TOTALES</b>                                                                                              |                                                                              |                  |          |                                | <b>135.521.800</b> |                                | <b>132.190.000</b> |





# MUNICIPALIDAD DE DR. CECILIO BÁEZ

## INTENDENCIA MUNICIPAL

RUC 80022992 - 4

Mcal. Francisco Solano López e/ Pedro Juan Caballero

[muni-cecilio-baez@hotmail.com](mailto:muni-cecilio-baez@hotmail.com)

Teléfono: 021-3280447

MISIÓN: Promover la asistencia a los pobladores del distrito a través de la gestión transparente, con enfoque en el desarrollo productivo, social y humano, así como el cuidado por el ordenamiento territorial y el apoyo en materia de salud, educación y medio ambiente.



### Ministerio de Economía y Finanzas

<https://www.mef.gov.py>

Constancia Nro.

8344138



6344138

### Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a

<https://www.paraguay.gov.py>

CERTIFICO, que EDGAR ALBERTO SAMUDIO LEON, ciudadano/a de nacionalidad PARAGUAYA, mayor de edad, con Cédula de Identidad Civil N° 2984725, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

#### BASES DE DATOS CONSULTADAS

##### Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

| Cédula | Entidad | Unidad Responsable | Cargo | Vinculo | Mes/Año | Objeto de Gasto | Estado |
|--------|---------|--------------------|-------|---------|---------|-----------------|--------|
|--------|---------|--------------------|-------|---------|---------|-----------------|--------|

No registra datos

##### Nómina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

| Cédula | Institución | Cargo | Vinculo | Mes/Año | Objeto de Gasto | Movimiento |
|--------|-------------|-------|---------|---------|-----------------|------------|
|--------|-------------|-------|---------|---------|-----------------|------------|

No registra datos

#### AVISO LEGAL PARA TODAS LAS CONSTANCIAS DE SER O NO FUNCIONARIO PÚBLICO

Una de las atribuciones del Ministerio de Economía y Finanzas, a través del Viceministerio de Capital Humano y Gestión Organizacional (VCHGO), es la de organizar y mantener actualizado un registro sexado de todos los funcionarios públicos tal como lo estipula la Ley 1626/2000 "De la Función Pública", en el inciso b) Artículo 96.

El Decreto 1212/2014 aprueba la implementación del Portal Único del Empleo Público Paraguay Concursa y la puesta en funcionamiento del Sistema Integrado Centralizado de la Carrera Administrativa - SICCA, actualmente bajo la administración del Viceministerio de Capital Humano y Gestión Organizacional (VCHGO).

Los OEE deben remitir en forma mensual (hasta el decimoquinto día hábil de cada mes) un reporte de su institución sobre los registros del Ingreso (altas) y desvinculación (bajas) de sus funcionarios públicos, dentro de los primeros quince (15) días hábiles de cada mes, según lo dispuesto en el Art 107 Decreto 1092/2024; sin embargo, no todas las instituciones públicas lo cumplen en los plazos establecidos, por lo que la información con la que cuenta el VCHGO no es absoluta. De las instituciones que cumplen con la remisión de sus altas y bajas en tiempo y forma no podemos certificar la información remitida, y se adjunta la que bajo responsabilidad sobre la correctud y confiabilidad de cada Organismo y Entidad del Estado se ha enviado AL VCHGO.

Tanto el decreto reglamentario de la Ley de Presupuesto N° 7228/2023 como el Decreto N° 7792/2006 "Por la cual se dispone que las Instituciones de la Administración Central, Entes Autónomos y Autárquicos, comuniquen al Ministerio de Economía y Finanzas, dependiente de la Presidencia de la República, los nombramientos, destituciones, renunciaciones, fallecimientos y permisos de los funcionarios públicos", se hallan vigentes a la fecha y disponen manifiestamente que todas las instituciones debe comunicar al VCHGO datos estadísticos precisos concernientes a los nombramientos, desvinculaciones, renunciaciones o cualquier información relevante con respecto al movimiento de los recursos humanos; aún así, no todas lo cumplen, por lo que solo se cuenta con información parcial, y la pertinente a la prensa consultada se halla en este extracto.

Fecha de Emisión: Aug 2, 2024 11:05 AM



Ministerio de Economía y Finanzas a través del Sistema de Intercambio de Información  
Decreto N° 8759/2023

Código de Verificación: a4c8d4e3

Verifique la validez de este documento

[https://www.paraguay.gov.py/validar?constancia\\_nro=6344138&codigo\\_seguridad=a4c8d4e3](https://www.paraguay.gov.py/validar?constancia_nro=6344138&codigo_seguridad=a4c8d4e3)

