

INFORME COMPLEMENTARIO DE COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 22/2.024 DE FECHA 07/08/2024

**LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL ID N° 440791
"CONSTRUCCIÓN DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO"**

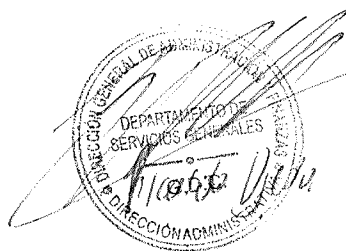
En la ciudad de Areguá, República del Paraguay, a los siete días del mes agosto de dos mil veinticuatro siendo las 10:00 horas, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación designados por **Resolución GDC N° 706/2024**, el **Arq. Ygnacia Ramona Torres Godoy, Encargada de Despacho de la Secretaria Departamental de Obras Públicas**, el **Sr. Ricardo Ojeda Medina, Jefe del Departamento De Servicios Generales** y la **Abq. Gloria Rodríguez Espinola, Directora General De Gabinete**, de conformidad a lo establecido en la **LEY 7021/22 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS** en su Artículo 54º **COMITÉ DE EVALUACIÓN**, reza cuanto sigue "... Las convocantes constituirán un Comité de Evaluación para la calificación y evaluación de las ofertas, cuyos miembros deberán ser idóneos y no podrán ser designados como Administradores del Contrato, a los efectos de elevar el informe de evaluación complementario y recomendación de adjudicación, relacionado con la **Convocatoria a LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL ID N° 440791 "CONSTRUCCIÓN DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO"** el cual se realiza en estricto cumplimiento a lo establecido en el **Artículo 62 del Decreto N° 9823/23**, respecto a la integridad del contenido del informe de evaluación.

1 – INTRODUCCIÓN

La fecha tope de consultas fue establecida para el miércoles 24 de julio de 2024, hasta las 09:00 horas.

2.2 Observaciones en el Acto De Apertura De Sobre


Ygnacia Torres Godoy
Arquitecta
Reg. Prof. N° 3953




Gloria Rodríguez Espinola
Directora General De Gabinete

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras	Inscripto
JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ	202	1801755	NO	Registro Proveedor
FRANCOM S.A.	184	1799266	NO	SIPE
CORPORACION LEMURIA S.A.	24	1801888	NO	Registro Proveedor
SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L	0	1795400	NO	Registro Proveedor
MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS	95	1801344	NO	Registro Proveedor
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	283	1801732	NO	Registro Proveedor

Observación a la oferta: 2375967-4 - JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
la empresa Grau presenta un formulario de declaracion de personas con id n° 450072 id que no corresponde al presente llamado tambien presenta un formulario 5 situación financiera con fecha 31 de agosto de 2024 y no así la fecha de apertura de ofertas. en respuesta a la observacion de Grau Constructora, todas las documentos mencionados se encuentran activos en fecha de apertura en mi registro perfil del proveedor N° 1801732	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	Pablo Larrea	2024-07-31 10:16:05

Observación a la oferta: 80113596-6 - FRANCOM S.A.

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
La empresa Francom s.a. presenta una planilla de precios de forma incompleta en la columna de características no completa la procedencia siendo este un documento de cacarter sustancial y debe estar debidamente completado.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	Pablo Larrea	2024-07-31 10:16:05

Observación a la oferta: 80048624-2 - CORPORACION LEMURIA S.A.

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
no presenta balance y estados de resultados y declaracion de maquinarias o listado de maquinarias, tampoco presenta personal propuesto, no tiene contrato de obras .	80113596-6 - FRANCOM S.A.	Maria Magdalena Herrera	2024-07-31 10:16:05
la empresa Lemuria no presenta en su oferta balance tampoco presenta la experiencia solicitada, tampoco presenta el profesional capacitado con sus documentos correspondientes para la ejecucion del trabajo. no presenta los formularios solicitados en el pbc.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	Pablo Larrea	2024-07-31 10:16:05

Observación a la oferta: 2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO

Yessica Torres Godoy

Arquitecta

Reg. Prof. N° 3953

GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

DIRECCION ADMINISTRATIVA

G.D.C.

Directora General

UN. COM. DE GABINETE

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
La empresa Tes ingenieria no presenta certificado IPS, no presenta patente comercial vigente, no se presenta cedula de identidad, documentos sustanciales al momento de la apertura, no presenta certificado de cumplimiento tributario, no presenta constancia de persona fisica, no presenta cedula tributaria.	2375967-4 - JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ	Rodrigo Palacios	2024-07-31 10:16:05

CONTESTACION A LAS OBSERVACIONES

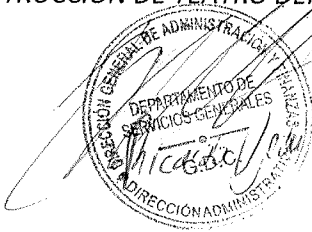
observación a la oferta de la empresa - JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ		
OBSERVACION A LA OFERTA	OBSERVADOR	CONTESTACION
La empresa Grau presenta un formato de declaración jurada de persona con id N°450072 id que no corresponde al presente llamado también presenta un formulario 5 situación financiera con fecha 31 de agosto de 2024 y no así la fecha de apertura de oferta. - En respuesta a la observación a la empresa Grau constructora, dice que todas las documentaciones mencionados se encuentran activo en fecha de apertura en mi registro perfil del proveedor n° 1801732	EL SR. PABLO LARREA	En este punto queremos aclarar que en fecha 05 de agosto este comité ha solicitado ACLARACIONES a la firma José Félix Grau en relación a las observaciones realizadas a su oferta. El pedido se realizó atendiendo a lo establecido en el PBC en el apartado ACLARACIÓN DE LAS OFERTAS sobre el ID que ha colocado en su declaración jurada de personas y el formulario 5. Analizando la respuesta emitida por el proveedor, este comité concluye que el oferente ha cumplido con la presentación de las documentaciones sustanciales¹ por lo que la solicitud de aclaraciones sobre las documentaciones formales se encuentra de conformidad a los dispuesto en el PBC. Analizada la respuesta a la luz del Art. 58 del Decreto 9823/23, se concluye que los defectos de formas en los documentos objeto de observación <u>NO afecta el alcance y la calidad de los bienes, obras o servicios</u>, especificados en las bases de la contratación; <u>No Limita</u>, en discrepancia con lo establecido en las bases de la contratación, <u>los derechos de la convocante o las obligaciones del oferente emanadas del contrato</u>; De rectificarse, <u>NO</u> afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente a las bases de la contratación, <u>en cuanto al suministro y conformidad de los documentos considerados sustanciales</u>, debido a que como se menciona precedentemente la oferta presentada POR JOSÉ FÉLIX GRAU ha cumplido con la presentación de las documentaciones sustanciales²
observación a la oferta de la empresa - FRANCOM		
OBSERVACION A LA OFERTA	OBSERVADOR	CONTESTACION
La empresa FRANCOM S.A presenta una planilla de precios de forma incompleta en la columna de características no completa la procedencia siendo este un documento de carácter sustancial y debe estar debidamente	EL SR.DIEGO RODRIGUEZ	la oferta presentada por FRANCOM S.A quedo DESCALIFICADA la planilla de precios no se encuentra debidamente completado como pide en el pbc
observación a la oferta de la empresa -CORPORACION LEMURIA S.A		
OBSERVACION A LA OFERTA	OBSERVADOR	CONTESTACION

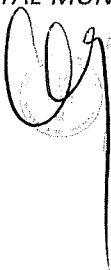
¹ Art. 59.- Documentos sustanciales. Serán considerados documentos de carácter sustancial: a. El formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados. b. La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida. c. Los documentos que acrediten la existencia del oferente. d. Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente. e. Los documentos que la DNCP determine como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones

² Art. 59.- Documentos sustanciales. Serán considerados documentos de carácter sustancial: a. El formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados. b. La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida. c. Los documentos que acrediten la existencia del oferente. d. Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente. e. Los documentos que la DNCP determine como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO


Ygnacio Torres Godoy
Arquitecta
Rea./Prof. N° 3953


DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DEPARTAMENTO DE
SERVICIOS GENERALES
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA


Procedora General
DIR. GRAL. DE GABINETE

No presenta balance y estado de resultado y declaración de maquinarias o listados de maquinarias, tampoco presenta personal propuesto, no tiene contrato de obras.	la empresa FRANCOM S.A	Las documentaciones mencionadas en la observación corresponden a documentos de carácter formal, las mismas serán solicitadas en el apartado correspondiente, según corresponda siguiendo el procedimiento de evaluación Art. 55 Decreto 9823/23
La empresa Lemurias no presenta en su oferta balance tampoco presenta la experiencia solicitada, tampoco presenta el profesional capacitado con sus documentos correspondientes para la ejecución del trabajo. No presenta formularios solicitados en el pbc	EL SR.DIEGO RODRIGUEZ	Las documentaciones mencionadas en la observación corresponden a documentos de carácter formal, las mismas serán solicitadas en el apartado correspondiente, según corresponda siguiendo el procedimiento de evaluación Art. 55 Decreto 9823/23
observación a la oferta de la empresa -EL SR.DIEGO RODRIGUEZ BARIOS		
OBSERVACION A LA OFERTA	OBSERVADOR	CONTESTACION
La empresa tes ingeniería no presenta certificado IPS, no presenta patente comercial vigente, no se presenta cedula de identidad, documento sustanciales al momento de la apertura, no presenta certificado de cumplimiento tributario, no presenta constancia de persona física, no presenta cedula tributario	El Sr. José Félix Grau Fernández	Las documentaciones mencionadas en la observación corresponden a documentos de carácter formal, las mismas serán solicitadas en el apartado correspondiente, según corresponda siguiendo el procedimiento de evaluación Art. 55 Decreto 9823/23

3-PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN - Art 55 Decreto 9823/23

Art. 55- Procedimiento de evaluación.

B) Evaluación basada únicamente en precio I. Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.
2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.
3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.
4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.
5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

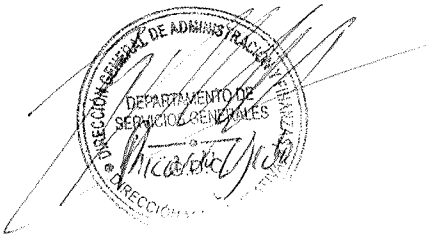
3.1- Verificación De Los Documentos Sustanciales:

Se ha procedido a la verificación de la oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 55- Procedimiento de Evaluación, Decreto N° 9823/23 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

Oferente	Formulario de ofertas debidamente firmado*	. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	Constancia de RUC*	SIPE o PERFIL DEL PROVEEDOR
JOSÉ FÉLIX GRAU FERNÁNDEZ	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE	ACTIVO PERFIL CUMPLE	1801755
FRANCOM S.A.	planilla de precios no se encuentra debidamente completado como pide en el pbc	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE	1799266
	NO CUMPLE			
CORPORACIÓN LEMURIA S.A.	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE	1801888

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO

Ygor Torres Godoy
Arquitecta
Reg. Prof. N° 3953



Director General
DIR. GRAL. DE GABINETE

SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE	ACTIVO PERFIL CUMPLE	1795400
MARÍA DE FÁTIMA SERVIN MOLINAS	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE	ACTIVO PERFIL CUMPLE	1801344
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE	ACTIVO PERFIL CUMPLE	1801732

8.1. Personas Físicas.	JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ	MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS
a. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE
c. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	N/A	N/A	N/A
8.2. Personas Jurídicas.	SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L	FRANCOM S.A.	CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	Presenta CUMPLE	NO CUMPLE	Presenta CUMPLE
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE
3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE	Presenta CUMPLE

Ygnacio Torres Godoy

Arquitecta

Reg. Prof. N° 3057

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

DEPARTAMENTO DE

SERVICIOS GENERALES

RECIBIÓ

2023/07/20

13:05

Alcaldía Municipal

División de

Asesoría Jurídica

RECIBIÓ

2023/07/20

13:05

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO

d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	Presenta CUMPLE	NO CUMPLE	Presenta CUMPLE
--	-----------------	-----------	-----------------

Argumento de descalificación establecido en el informe de evaluación

Conclusión: I- la oferta presentada por FRANCOM S.A. la planilla de precios no se encuentra debidamente completado como pide en el pbc. II- No presenta los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente (tal como solicita el PBC), no presenta poder, presenta acta de asamblea (la misma que en el SIPE se encuentra en estado erróneo en la primera presentación por no contar con la constancia de la abogacía del tesoro, y la segunda presentación por no coincidir con la fecha de comunicación a la abogacía de tesoro (constancia que no corresponde al año de la asamblea.) (respaldo en anexo) por lo que al ser estos documentos sustanciales no pueden ser objeto de aclaraciones ni ser subsanados, en consecuencia, la oferta presentada por FRANCOM S.A queda **DESCALIFICADA**, los demás oferentes cumplen con la presentación de las documentaciones de carácter sustancial solicitados en el PBC, pasando así a la siguiente etapa de evaluación. Si bien el oferente presenta **CONSTITUCIÓN** de la empresa, ésta acredita la existencia legal de la personería jurídica, establecido en el PBC en el apartado **Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación**. No así la acreditación de las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Tal como se solicita en el PBC (página 15/80 Punto 8.2 Personas Jurídicas) **Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)** Este comité considera el acta de asamblea **ERRÓNEA**, compartiendo la postura de la DNCP.

5. - ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicarlo, conforme al siguiente parámetro:

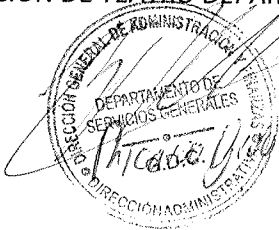
1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.
- Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Se solicitó desglose de precios a la 1era oferta (CORPORACIÓN LEMURIA). en orden de precios ofertados de menor a mayo, posteriormente y siempre y cuando corresponda, se solicitara desglose de precios a las siguientes empresas susceptibles de evaluación que se encuentren fuera de los rangos establecidos en la normativa

Ítem	Descripción	Precio referencial de la convocante	JOSÉ FELIX GRAU	Porcentaje de Variación	CORPORACIÓN LEMURIA	Porcentaje de Variación	SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L	Porcentaje de Variación	ARQ. MARÍA SERVIAN	Porcentaje de Variación	DIEGO JOAQUÍN RODRÍGUEZ BARRIOS	Porcentaje de Variación
			Precio Unitario (IVA Incluido)		Precio Unitario (IVA Incluido)		Precio Unitario (IVA Incluido)		Precio Unitario (IVA Incluido)		Precio Unitario (IVA Incluido)	
1	Elaboración de Proyecto Ejecutivo	40.400.000	34.340.000	-15	32.239.000	-20	32.500.000	-20	35.000.000	2	38.000.000	11

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO

Ygnacia Torres Godoy
Arquitecta
Reg. Prof. N° 3953



Alcaldesa General
M. ORAL DE CABINETE

2	Calculo Estructural	25.250.000	21.462.500	-15	20.150.000	-20	20.500.000	-19	23.500.000	9	21.000.000	-2
3	Estudio de Impacto Ambiental	14.645.000	12.448.250	-15	11.687.000	-20	12.000.000	-18	12.500.000	0	14.000.000	12
4	Letrero de obra 2,00 x 3,50	2.777.500	2.360.875	-15	2.216.000	-20	2.230.000	-20	2.300.000	-3	2.250.000	-5
5	Limpieza y preparación del terreno	16.665	14.165	-15	13.000	-22	13.500	-19	13.500	-5	14.000	-1
6	Replanteo y marcación	8.333	7.083	-15	7.000	-16	6.700	-20	8.000	13	7.000	-1
7	Demolición de tinglado existente	8.332.500	7.082.625	-15	6.649.000	-20	6.700.000	-20	8.300.000	17	6.800.000	-4
8	Obrador	888.800	755.480	-15	709.000	-20	120.000	-86	880.000	16	750.000	-1
9	Vallado de obra altura 2,00 mts	166.650	141.653	-15	133.000	-20	70.000	-58	155.000	9	135.000	-5
10	Instalación de electricidad a pie de obra	2.777.500	2.360.875	-15	2.216.000	-20	2.300.000	-17	2.300.000	-3	2.300.000	-3
11	Instalación de agua a pie de obra	1.666.500	1.416.525	-15	1.330.000	-20	1.400.000	-16	1.500.000	6	1.500.000	6
12	Provisión de sanitarios móviles hasta termino de obras	3.888.500	3.305.225	-15	3.103.000	-20	3.200.000	-18	3.500.000	6	3.200.000	-3
13	Excavación y retiro de tierra	121.200	103.020	-15	97.000	-20	97.000	-20	110.000	7	99.000	-4
14	Relleno y compactación	171.700	145.945	-15	137.000	-20	70.000	-59	155.000	6	139.000	-5
15	Excavación para vigas de fundación 020 x 0,40	106.050	90.143	-15	85.000	-20	85.000	-20	90.000	0	90.000	0
16	Vigas de fundación 0,30 x 0,40	499.950	424.958	-15	399.000	-20	400.000	-20	400.000	-6	460.000	8
17	Vigas de fundación 0,13 x 0,40	388.850	330.523	-15	310.000	-20	310.000	-20	320.000	-3	350.000	6

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO" DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO

Ygnacia Torres Godoy
Arquitecta ..
Reg. Prof. N° 3953

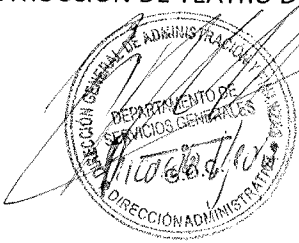


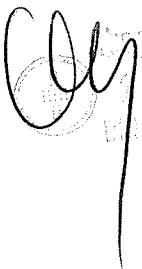
Director General
DIR. GRAL. DE CASEROS

18	Encadenado intermedio y superior 0,30 x 0,40	522.170	443.845	-15	417.000	-20	420.000	-20	450.000	1	520.000	17
19	Excavación y carga de pilotines 0,30 de diámetro prof. 8 mts.	277.750	236.088	-15	222.000	-20	277.750	-	250.000	6	275.000	16
20	Cabezal de Hormigón Armado - 2,0 X0,60 X0,60 MTS	3.535.000	3.004.750	-15	2.821.000	-20	3.300.000	-7	3.250.000	8	3.000.000	0
21	Pilares de H.A.J	3.636.000	3.090.600	-15	2.902.000	-20	3.300.000	-9	3.400.000	10	3.050.000	-1
22	Vigas y losas de H.A.J	3.535.000	3.004.750	-15	2.821.000	-20	3.300.000	-7	3.200.000	6	3.000.000	0
23	Escalera acceso a planta alta	9.090.000	7.726.500	-15	7.254.000	-20	7.500.000	-17	8.500.000	10	7.500.000	-3
24	Escaleras de acceso al escenario	9.595.000	8.155.750	-15	7.657.000	-20	7.500.000	-22	9.200.000	13	8.000.000	-2
25	Escalones de graderías	444.400	377.740	-15	355.000	-20	360.000	-19	360.000	-5	380.000	1
26	Escalera de acceso a vestidores	6.565.000	5.580.250	-15	5.239.000	-20	6.565.000	-	6.000.000	8	5.300.000	-5
27	Escalinata de acceso principal	6.110.500	5.193.925	-15	4.876.000	-20	6.110.500	-	5.200.000	0	4.800.000	-8
28	Rampa acceso discapacitados y peatonal interior	808.000	686.800	-15	645.000	-20	650.000	-20	750.000	9	700.000	2
29	De mampostería 0,30 cms.	242.400	206.040	-15	193.000	-20	242.400	-	220.000	7	230.000	12
30	Horizontal de paredes paredes	40.400	34.340	-15	32.000	-21	40.400	-	38.000	11	35.000	2
31	Vertical de paredes	151.500	128.775	-15	121.000	-20	151.500	-	125.000	-3	150.000	16
32	De losa techo con chapa sobre estructura metálica	121.200	103.020	-15	97.000	-20	121.200	-	100.000	-3	110.000	7

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO


Ygnacia Torres Godoy
Arquitecta
Reg. Prof. N° 3953




Mariano Roque Alonso
M. ROQUE ALONSO

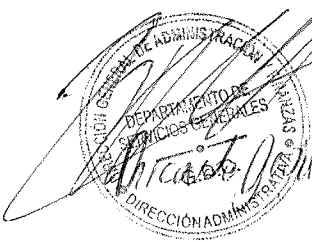

 Oficina General
 MR. ORAL DE CALAMITAS

49	Revestido de azulejos	121.200	103.020	-15	97.000	-20	121.200	-	110.000	7	99.000	-4
50	Puerta de acceso principal 1,80 x 2,10 de 10mm con freno hidráulico incluye herrajes	6.666.000	5.666.100	-15	5.319.000	-20	6.666.000	-	5.500.000	-3	5.300.000	-6
51	Vidrios fijo con estructura de aluminio color natural	1.333.200	1.133.220	-15	1.064.000	-20	1.333.200	-	1.200.000	6	1.250.000	10
52	Ventana corrediza 1,00 x 0,60 boletería	888.800	755.480	-15	709.000	-20	888.800	-	750.000	-1	720.000	-5
53	Puertas placa incluye marcos y herrajes 0,80 x 2,10	4.040.000	3.434.000	-15	3.224.000	-20	1.600.000	-60	3.500.000	2	3.500.000	2
54	Puerta placa S.S.H.H. discapacitados 0,90 x 2,10	3.030.000	2.575.500	-15	2.418.000	-20	2.500.000	-17	2.450.000	-5	2.400.000	-7
55	Puerta placa incluye marcos y herrajes 0,60 boxe hoja 1,80 de altura	2.525.000	2.146.250	-15	2.015.000	-20	2.100.000	-17	2.100.000	-2	2.000.000	-7
56	Alimentación de 1" incluye llaves y accesorios	55.550	47.218	-15	44.000	-21	55.550	-	50.000	6	45.000	-5
57	Alimentación de artefactos en sanitarios de vestuarios incluye llaves y accesorios	833.250	708.263	-15	665.000	-20	833.250	-	830.000	17	660.000	-7
58	Alimentación de artefactos S.S.H.H. caballeros incluye accesorios y llaves	833.250	708.263	-15	665.000	-20	833.250	-	830.000	17	660.000	-7
59	Alimentación de artefactos S.S.H.H. damas incluye artefactos accesorios y llaves	833.250	708.263	-15	665.000	-20	833.250	-	830.000	17	660.000	-7
60	Alimentación de artefactos S.S.H.H. minusválido incluye accesorios	833.250	708.263	-15	665.000	-20	833.250	-	830.000	17	660.000	-7
61	Alimentación de sanitarios Planta alta	833.250	708.263	-15	665.000	-20	833.250	-	830.000	17	660.000	-7
62	Desagüe principal incluye pozo ciego y cámara séptica	11.871.512	10.090.785	-15	9.473.000	-20	9.500.000	-20	11.800.000	17	9.800.000	-3
63	Desagüe de artefactos	777.700	661.045	-15	621.000	-20	777.700	-	770.000	16	618.000	-7

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO



Ysabella Torres Godoy
Arquitecta
Reg. Prof. N° 3963



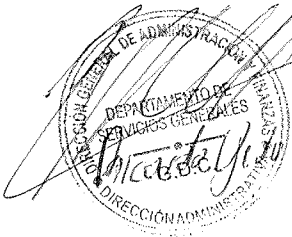


María Gabriela González
Municipal Mayor

	S.S.H.H. caballeros											
64	Desagüe de artefactos S.S.H.H. damas	777.700	661.045	-15	621.000	-20	777.700	-	770.000	16	618.000	-7
65	Desagüe de artefactos S.S.H.H. minusválido	777.700	661.045	-15	621.000	-20	777.700	-	770.000	16	618.000	-7
66	Desagüe de sanitarios Planta alta	777.700	661.045	-15	621.000	-20	777.700	-	770.000	16	618.000	-7
67	Inodoros cisterna mochila montaje e instalación	1.055.450	897.133	-15	842.000	-20	1.055.450	-	1.100.000	23	830.000	-7
68	Mesada de granito con 2 bachas incluye grifería y montaje	2.777.500	2.360.875	-15	2.216.000	-20	2.777.500	-	2.700.000	14	2.200.000	-7
69	Mesada con una bacha s.s.h.h. minusválido	1.888.700	1.605.395	-15	1.507.000	-20	1.888.700	-	1.550.000	-3	1.500.000	-7
70	Porta jabón líquido	44.440	37.774	-15	35.000	-21	44.440	-	40.000	6	36.000	-5
71	Porta rollos	33.330	28.331	-15	27.000	-19	33.330	-	33.500	18	30.000	6
72	Porta toallas de papel	22.220	18.887	-15	18.000	-19	22.220	-	22.000	16	20.000	6
73	Tablero general metálico de sobreponer 70 x 50 para 48 laves con bornera para riel DIM para tierra y neutro de doce conexiones cada una , con barra aislada para cada conexo	8.000.000	6.800.000	-15	6.384.000	-20	6.500.000	-19	7.000.000	3	6.700.000	-1
74	Tablero seccional , iluminación de piso, auditorio y exteriores	1.818.000	1.545.300	-15	1.451.000	-20	1.500.000	-17	1.500.000	-3	1.600.000	4
75	Tablero seccional salón auditorio planta baja y planta alta	1.616.000	1.373.600	-15	1.290.000	-20	1.616.000	-	1.300.000	-5	1.300.000	-5
76	Registros de mampostería 0,40 x 0,40 x 0,40	722.150	613.828	-15	576.000	-20	722.150	-	600.000	-2	660.000	8
77	Alimentación de puesto de medición	141.400	120.190	-15	113.000	-20	141.400	-	130.000	8	114.000	-5

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO

Ygoria Torres Godoy
Arquitecta
Reg. Prof. N° 3953



Official stamp and signature of the 'DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION' and 'DIRECCION ADMINISTRATIVA'.

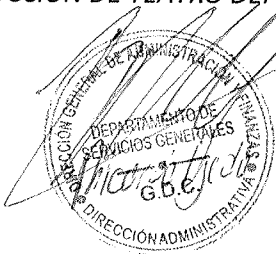
78	Tablero de aire acondicionados	1.515.000	1.287.750	-15	1.209.000	-20	1.515.000	-	1.300.000	1	1.200.000	-7
79	Tablero de luces especiales	1.515.000	1.287.750	-15	1.209.000	-20	1.515.000	-	1.300.000	1	1.200.000	-7
80	Boca de luces	111.100	94.435	-15	89.000	-20	90.000	-19	100.000	6	95.000	1
81	Boca de reflectores	111.100	94.435	-15	89.000	-20	111.100	-	100.000	6	95.000	1
82	Boca de tomas especiales	111.100	94.435	-15	89.000	-20	111.100	-	110.000	16	95.000	1
83	Boca de tomas	111.100	94.435	-15	89.000	-20	111.100	-	100.000	6	95.000	1
84	Boca de A.A Split	111.100	94.435	-15	89.000	-20	111.100	-	100.000	6	95.000	1
85	Boca de calefón ducha	111.100	94.435	-15	89.000	-20	111.100	-	100.000	6	95.000	1
86	Tablero de comando de luces	1.515.000	1.287.750	-15	1.209.000	-20	1.250.000	-17	1.100.000	-15	1.200.000	-7
87	Boca de ventiladores	111.100	94.435	-15	89.000	-20	111.100	-	110.000	16	95.000	1
88	Limpieza final	5.000.000	4.249.587	-15	3.990.000	-20	4.000.000	-20	4.200.000	-1	4.300.000	1

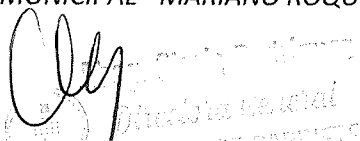
ASPECTO ECONÓMICO Y ANÁLISIS DE CUADRO DE ADJUDICACIÓN:
Este comité ha realizado un análisis sobre la oferta presentada por la firma JOSÉ FÉLIX GRAU FERNÁNDEZ, y el mismo se adecua dentro de los parámetros establecidos por la convocante. A continuación, se presenta el siguiente cuadro del precio ofertado en consideración a la forma de adjudicación que es POR EL TOTAL: de la firma JOSÉ FÉLIX GRAU FERNÁNDEZ

Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	JOSÉ FÉLIX GRAU		
					Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	Elaboración de Proyecto Ejecutivo	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	34.340.000	34.340.000	consultor_lider: José Félix Grau procedencia: Nacional
2	Calculo Estructural	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	21.462.500	21.462.500	procedencia: Nacional
3	Estudio de Impacto Ambiental	unidad de medida: Unidad Medida Global	1,00	-	12.448.250	12.448.250	procedencia: Nacional

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO


Yvonne Torres Godoy,
Arquitecta
Reg. Prof. N° 3953


DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES
G.O.E.

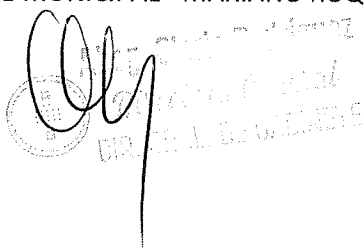

DIRECCIÓN GENERAL DE CONTRATACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE CONTRATACIÓN

		presentación: UNIDAD					
4	Letrero de obra 2,00 x 3,50	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	2.360.875	2.360.875	procedencia: Nacional
5	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	973,54	-	14.165	13.790.194	procedencia: Nacional
6	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	973,54	-	7.083	6.895.584	procedencia: Nacional
7	Demolición de tinglado existente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	7.082.625	7.082.625	procedencia: Nacional
8	Obrador	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	70,00	-	755.480	52.883.600	procedencia: Nacional
9	Vallado de obra altura 2,00 mts	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	90,00	-	141.653	12.748.770	procedencia: Nacional
10	Instalación de electricidad a pie de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	2.360.875	2.360.875	procedencia: Nacional
11	Instalación de agua a pie de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	1.416.525	1.416.525	procedencia: Nacional
12	Provisión de sanitarios móviles hasta término de obras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	3.305.225	13.220.900	procedencia: Nacional
13	Excavación y retiro de tierra	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	75,00	-	103.020	7.726.500	procedencia: Nacional
14	Relleno y compactación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	973,54	-	145.945	142.083.295	procedencia: Nacional
15	Excavación para vigas de fundación 020 x 0,40	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	35,41	-	90.143	3.191.964	procedencia: Nacional
16	Vigas de fundación 0,30 x 0,40	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	256,87	-	424.958	109.158.961	procedencia: Nacional

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO


Tania Torres Godoy
Arquitecta
Reg. Prof. N° 3953

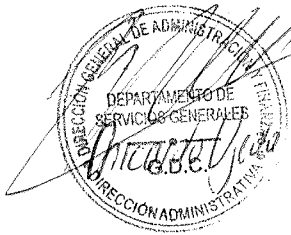

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION
DEPARTAMENTO DE
SERVICIOS GENERALES
G.D.C.


DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

17	Vigas de fundación 0,13 x 0,40	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	88,34	-	330.523	29.198.402	procedencia: Nacional
18	Encadenado intermedio y superior 0,30 x 0,40	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	157,48	-	443.845	69.896.711	procedencia: Nacional
19	Excavación y carga de pilotines 0,30 de diámetro prof. 8 mts.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	291,00	-	236.088	68.701.608	procedencia: Nacional
20	Cabezal de Hormigón Armado - 2,0 X0,60 X0,60 MTS	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	27,50	-	3.004.750	82.630.625	procedencia: Nacional
21	Pilares de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	45,50	-	3.090.600	140.622.300	procedencia: Nacional
22	Vigas y losas de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	75,46	-	3.004.750	226.738.435	procedencia: Nacional
23	Escalera acceso a planta alta	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	7.726.500	7.726.500	procedencia: Nacional
24	Escaleras de acceso al escenario	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	4,00	-	8.155.750	32.623.000	procedencia: Nacional
25	Escalones de graderías	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	28,48	-	377.740	10.758.035	procedencia: Nacional
26	Escalera de acceso a vestidores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	5.580.250	5.580.250	procedencia: Nacional
27	Escalinata de acceso principal	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	5.193.925	5.193.925	procedencia: Nacional
28	Rampa acceso discapacitados y peatonal interior	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	29,11	-	686.800	19.992.748	procedencia: Nacional
29	De mampostería 0,30 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	62,00	-	206.040	12.774.480	procedencia: Nacional

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO

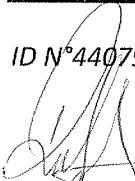
Ygnacia Torres Godoy
Arquitecta
Reg. Prof. N° 3953



Official signature and stamp of the 'DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION'.

30	Horizontal de paredes paredes	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	207,00	-	34.340	7.108.380	procedencia: Nacional
31	Vertical de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	85,90	-	128.775	11.061.773	procedencia: Nacional
32	De losa techo con chapa sobre estructura metálica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	238,80	-	103.020	24.601.176	procedencia: Nacional
33	Aislación de base para piso parquet con membrana con aluminio de 4 mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	161,33	-	51.939	8.379.319	procedencia: Nacional
34	De 0,15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	485,00	-	99.157	48.091.145	procedencia: Nacional
35	De 0,30 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	250,00	-	169.983	42.495.750	procedencia: Nacional
36	Panderete 0,07	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	140,82	-	47.218	6.649.239	procedencia: Nacional
37	Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	26,00	-	30.048	781.248	procedencia: Nacional
38	Envarillado sobre aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	47,00	-	30.048	1.412.256	procedencia: Nacional
39	Techo de chapas con núcleo de isopor de 5 cm. de espesor con estructura metálica 30% de pendiente incluye canaletas y bajadas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	835,00	-	437.835	365.592.225	procedencia: Nacional
40	Revoque De paredes interior,ext. a una capa con hidrófugo previa azotada 1:3 hidrófugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3.200,00	-	42.496	135.987.200	procedencia: Nacional

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO


Yanilda Torres Godo,
Arquitecta
Reg. Prof. N° 3952




DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS
DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS

41	Revoque de losa previa azotada 1:3 hidrófugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	288,75	-	42.496	12.270.720	procedencia: Nacional
42	Revoque de moquetas 1:3 cemento y arena	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	33,20	-	33.052	1.097.326	procedencia: Nacional
43	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	914,00	-	25.755	23.540.070	procedencia: Nacional
44	De rampas H° rodillado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	32,14	-	103.020	3.311.063	procedencia: Nacional
45	Alisada de cemento en graderías	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	287,28	-	42.925	12.331.494	procedencia: Nacional
46	De escalera cerámico antideslizante PI 4	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	11,74	-	103.020	1.209.455	procedencia: Nacional
47	Porcelanato	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	45,00	-	60.095	2.704.275	procedencia: Nacional
48	Zocalo de escalera	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	16,62	-	60.095	998.779	procedencia: Nacional
49	Revestido de azulejos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	60,00	-	103.020	6.181.200	procedencia: Nacional
50	Puerta de acceso principal 1,80 x 2,10 de 10mm con freno hidráulico incluye herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	5.666.100	5.666.100	procedencia: Nacional
51	Vidrios fijo con estructura de aluminio color natural	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	120,00	-	1.133.220	135.986.400	procedencia: Nacional
52	Ventana corrediza 1,00 x 0,60 boletería	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	755.480	3.021.920	procedencia: Nacional
53	Puertas placa incluye marcos y herrajes 0,80 x 2,10	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	3.434.000	10.302.000	procedencia: Nacional
54	Puerta placa S.S.H.H.	unidad de medida: Unidad	1,00	-	2.575.500	2.575.500	procedencia: Nacional

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO

Ygnacia Torres Godoy
Arquitecta
Reg. Prof. N° 3953



Handwritten signature and official stamp of the 'DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN'.

	discapacitados 0,90 x 2,10	presentación: UNIDAD					
55	Puerta placa incluye marcos y herrajes 0,60 boxe hoja 1,80 de altura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	2.146.250	8.585.000	procedencia: Nacional
56	Alimentación de 1" incluye llaves y accesorios	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	85,00	-	47.218	4.013.530	procedencia: Nacional
57	Alimentación de artefactos en sanitarios de vestuarios incluye llaves y accesorios	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	2,00	-	708.263	1.416.526	procedencia: Nacional
58	Alimentación de artefactos S.S.H.H. caballeros incluye accesorios y llaves	unidad de medida: Unidad Medida Globalpresentación: UNIDAD	1,00	-	708.263	708.263	procedencia: Nacional
59	Alimentación de artefactos S.S.H.H. damas incluye artefactos accesorios y llaves	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	708.263	708.263	procedencia: Nacional
60	Alimentación de artefactos S.S.H.H. minusválido incluye accesorios	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	708.263	708.263	procedencia: Nacional
61	Alimentación de sanitarios Planta alta	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	2,00	-	708.263	1.416.526	procedencia: Nacional
62	Desagüe principal incluye pozo ciego y cámara séptica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	10.090.785	10.090.785	procedencia: Nacional
63	Desagüe de artefactos S.S.H.H. caballeros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	661.045	661.045	procedencia: Nacional
64	Desagüe de artefactos S.S.H.H. damas	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	661.045	661.045	procedencia: Nacional

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO


Ygnacia Torres Godoy
• Arquitecta •
Reg. Prof. N° 3952




DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

65	Desagüe de artefactos S.S.H.H. minusválido	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	661.045	661.045	procedencia: Nacional
66	Desagüe de sanitarios Planta alta	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	2,00	-	661.045	1.322.090	procedencia: Nacional
67	Inodoros cisterna mochila montaje e instalación	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	897.133	3.588.532	procedencia: Nacional
68	Mesada de granito con 2 bachas incluye grifería y montaje	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	2.360.875	4.721.750	procedencia: Nacional
69	Mesada con una bacha s.s.h.h. minusválido	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.605.395	1.605.395	procedencia: Nacional
70	Porta jabón liquido	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	37.774	151.096	procedencia: Nacional
71	Porta rollos	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	28.331	113.324	procedencia: Nacional
72	Porta toallas de papel	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	18.887	75.548	procedencia: Nacional
73	Tablero general metálico de sobreponer 70 x 50 para 48 laves con bornera para riel DIM para tierra y neutro de doce conexiones cada una , con barra aislada para cada conexión	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	6.800.000	6.800.000	procedencia: Nacional
74	Tablero seccional , iluminación piso, de auditorio y exteriores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	1.545.300	4.635.900	procedencia: Nacional

ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO


Ygnacia Torres Godoy
Arquitecta
Reg. Prof. N° 3953




DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

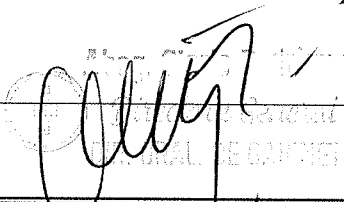
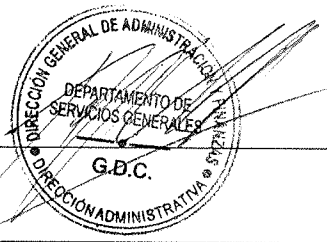
ID N°440791 "CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO

87	Boca de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	94.435	188.870	procedencia: Nacional
88	Limpieza final	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	4.249.587	4.249.587	procedencia: Nacional
Total por Grupo:						2.125.001.271	Total por Grupo:

RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

POR TANTO, conforme a los principios rectores establecidos en el Art. 4° de la Ley N° 7021/22 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS”, los Criterios de Evaluación y Calificación estipulados en el PBC, y amparados en el Art. 55° “Adjudicación” de la Ley N° 7021/22 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS”, el Decreto Reglamentario N° 9823/23, considerando también que; las cantidades recomendadas para la adjudicación no superan el importe presupuestado y que las empresas adjudicadas cumplen con los CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN establecidos en la Ley N° 7021/22 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS”, Artículo 55.- Adjudicación Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas...” este COMITÉ DE EVALUACIÓN RECOMIENDA a la MÁXIMA AUTORIDAD INSTITUCIONAL, adjudicar al siguiente oferente conforme el detalle expuesto más abajo, salvo mejor parecer.

Artículo 1° ADJUDICAR el procedimiento a LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL ID N° 440791 “CONSTRUCCIÓN DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO”, a la firma JOSÉ FÉLIX GRAU FERNÁNDEZ con RUC N° 2375967-4, por un monto total de Gs. 2.125.001.271 (guaraníes dos mil ciento veinticinco millones, mil doscientos setenta y uno.) y acorde a los precios establecidos en la planilla de oferta y el cuadro de precios adjudicados.

	
Abg. Gloria E. Rodríguez Espínola Miembro Comité de Evaluación	Sr. Ricardo Ojeda Medina Miembro Comité de Evaluación
	
Arq. Ygnacia Ramona Torres Godoy Miembro Comité de Evaluación	
Ygnacia Torres Godoy . Arquitecta Reg. Prof. N° 3953	

ANEXO

- ***SOLICITUD DE ACEPTACIÓN DE ERRORES ARITMÉTICOS***

Areguá, 6 de agosto de 2.024.

Señores
JOSÉ FÉLIX GRAU
Presente

Ref.: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
"CONSTRUCCIÓN DE TEATRO DEPARTAMENTAL-
MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO" ID Nº
440.791

EL COMITÉ DE EVALUACIÓN a través de la UOC, se dirige a Ustedes en relación al llamado de referencia, a os efectos de solicitar la aceptación o rechazo de errores aritméticos verificados en su oferta.

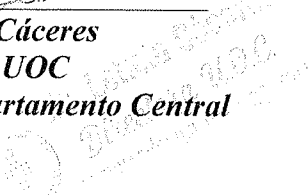
Los errores verificados corresponden al subtotal de la multiplicación de precios unitarios por las cantidades, y en consecuencia también en la suma total de la oferta.

Monto de la planilla de oferta	Monto con correcciones aritméticas
Gs. 2.125.000.000	Gs. 2.125.001.271

Sin otro motivo en particular y agradeciendo su participación en el llamado en cuestión, me despido con el respeto de siempre.
Atentamente



Lic. Elicia Cáceres
Directora UOC
Gobernación del Departamento Central




LIC. JOSÉ FÉLIX GRAU FERNANDEZ
RAU CONSTRUCTORA
UC: 2377/967-4
Jino Caballero / Ruta 3 M.R.A.
764-050/1



Recibi : 06 de Agosto del 2024.
Hora: 07:10 HS.



GRAU CONSTRUCTORA

Ing. Jose Felix Grau Fernandez

Mariano Roque Alonso, 6 de agosto de 2024

Señora:

Lic. Leticia Cáceres, Directora

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)

GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO CENTRAL

Calle Ramal Capiatá – Areguá, Sede de la Gobernación de Central.

Presente

El que suscribe, Ing. José Félix Grau Fernández, con Cedula de Identidad N° 2.375.967, representante legal de la Empresa Grau Constructora, de mi mayor consideración me dirijo a usted y a quien corresponda en Contestación a la Nota de UOC de fecha: 06/08/2024, a modo de confirmar la aceptación de las correcciones aritméticas verificadas en la oferta presentada de la "Convocatoria de la Licitación 440791 - CONSTRUCCION DE TEATRO DEPARTAMENTAL-MUNICIPAL - MARIANO ROQUE ALONSO".

Sin otro particular, me despido muy atentamente.

ING. JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-4



Ing. José Félix Grau Fernández
Representante Legal
GRAU CONSTRUCTORA



BERNARDINO CABALLERO C/ RUTA N°3
MARIANO ROQUE ALONSO
TELF: 764680/10981526970