



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



INFORME DE EVALUACIÓN

En representación de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) y en cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 54º de la Ley Nº 7021/22, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Informe resultante del análisis de la oferta presentada en el marco del llamado a **MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) Nº 04/2024 CONSTRUCCIÓN DE AULA SIMPLE CON ID Nº: 451.022**

1. Se da lectura al Acta de apertura de sobres donde se presentaron las siguientes empresas:

CONSTRUCCIONES EL FAVORITO	RUC: 3807819-8
SAN LUCAS CONSTRUCCIONES	RUC: 4300583-7

2. Verificación del cumplimiento de los requisitos documentales para evaluación de criterios de participación de carácter sustancial:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de la oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 59º del Decreto Nº 9823/23 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

Documentos Requeridos	CONSTRUCCIONES EL FAVORITO	SAN LUCAS CONSTRUCCIONES
Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.		
a) Formulario de Oferta *		
1. Formulario de Oferta (*) [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente. En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.]	Cumple	Cumple
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*) La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.	Cumple	No Cumple
Documentos legales. Oferentes		
8.1. Personas Física.		
1. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	Cumple	Cumple
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	Cumple	Cumple
3. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	Cumple	Cumple

Obs: Considerando que el Oferente SAN LUCAS de Fidel Melgarejo Chávez no cumple con la presentación de Declaración Jurada, ya que presenta la misma sin certificación de firma tal como es requerido en el PBC, constituyéndose el mismo un documento de carácter sustancial por lo que se procede a la descalificación de dicho oferente





MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter formal:

Documentos Requeridos	CONSTRUCCIONES EL FAVORITO
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	No cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Cumple
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	Cumple
Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	Cumple

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta que cumple con los requisitos solicitados corresponde a la presentada por la firma unipersonal **CONSTRUCCIONES EL FAVORITO de Facundo José Correa Godoy**, por lo cual, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 59° del Decreto N° 9823/23 se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la Convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue: **CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS DE LA CONVOCANTE.**

2.1. Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas: de conformidad a lo establecido en el Art 60° del Decreto N° 9823/23, se ha procedido al análisis de las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas:

En esta oportunidad no se realizó ninguna objeción.

2.2. Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustada por errores aritméticos:

OFERENTE: CONSTRUCCIONES EL FAVORITO de Facundo José Correa Godoy

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantida d	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Caracte rísticas
1	821015 02-004	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.584.000	1.584.000	proced encia: Nacion al - Pya
2	721316 01-013	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	63,80	-	10.200	650.760	proced encia: Nacion al - Pya
3	721316 01-9974	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	63,70	-	9.000	573.300	proced encia: Nacion al - Pya





MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



4	721316 01-003	Excavación y carga de cimient con PBC.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: SIN ITEM	14,00	-	543.556	7.609.784	proced encia: Nacion al - Pya
5	721316 01-004	Vigas y dado de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: SIN ITEM	1,23	-	2.947.600	3.625.548	proced encia: Nacion al - Pya
6	721316 01-004	Encadenados de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: SIN ITEM	2,17	-	2.531.100	5.492.487	proced encia: Nacion al - Pya
7	721316 01-004	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	unidad de medida: Unidad Medida Globalpresent ación: SIN ITEM	1,00	-	654.758	654.758	proced encia: Nacion al - Pya
8	721316 01-005	Muros de Nivelación de 0,45 cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	3,60	-	354.960	1.277.856	proced encia: Nacion al - Pya
9	721316 01-005	Muros de Nivelación de 0,30 cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	7,50	-	234.300	1.757.250	proced encia: Nacion al - Pya
10	721316 01-005	Muros de Nivelación de 0,60 cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	0,60	-	438.000	262.800	proced encia: Nacion al - Pya





MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



11	721029 05-001	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: SIN ITEM	23,30	-	108.390	2.525.487	procedencia: Nacional - Pya
12	721025 07-003	Aislación asfáltica de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	6,40	-	49.900	319.360	procedencia: Nacional - Pya
13	721316 01-005	Muros de elevación de 0,15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	3,40	-	103.100	350.540	procedencia: Nacional - Pya
14	721316 01-005	Muros de elevación de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	34,50	-	249.500	8.607.750	procedencia: Nacional - Pya
15	721316 01-005	Muros de elevación de 0,30 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	13,50	-	207.592	2.802.492	procedencia: Nacional - Pya
16	721316 01-005	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	31,82	-	138.000	4.391.160	procedencia: Nacional - Pya
17	721316 01-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	16,00	-	58.400	934.400	procedencia: Nacional - Pya
18	721316 01-005	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	6,60	-	350.500	2.313.300	procedencia: Nacional - Pya





MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



19	721316 01-007	Techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina, tirantes de H° A°	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	90,50	-	395.000	35.747.500	proced encia: Nacion al - Pya
20	721316 01-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	61,00	-	46.992	2.866.512	proced encia: Nacion al - Pya
21	721316 01-008	Revoques de viga cumbrera y galería de H° A°	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	16,00	-	54.438	871.008	proced encia: Nacion al - Pya
22	721316 01-008	Moldura lineal en balancines	unidad de medida: Metros cuadradospre sentación: SIN ITEM	38,80	-	41.100	1.594.680	proced encia: Nacion al - Pya
23	721316 01-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10cms	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	58,00	-	82.500	4.785.000	proced encia: Nacion al - Pya
24	721316 01-009	Carpeata de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	58,00	-	38.000	2.204.000	proced encia: Nacion al - Pya
25	721316 01-009	Piso Ceramico	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	58,00	-	115.000	6.670.000	proced encia: Nacion al - Pya
26	721016 07-005	Zocalo Ceramico	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	34,00	-	61.434	2.088.756	proced encia: Nacion al - Pya





MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez

2021-2026



27	721026 02-008	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 (colocación)	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	1,00	-	1.850.000	1.850.000	procedencia: Nacional - Pya
28	721026 02-005	Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,68 cms. (colocación)	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	4,00	-	635.231	2.540.924	procedencia: Nacional - Pya
29	721316 01-008	Alfeizar de revoque 1 : 3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	25,80	-	37.400	964.920	procedencia: Nacional - Pya
30	721316 01-012	Pintura de paredes a la cal	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	61,00	-	25.276	1.541.836	procedencia: Nacional - Pya
31	721316 01-012	Pintura de paredes revocadas al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	61,00	-	33.827	2.063.447	procedencia: Nacional - Pya
32	721316 01-012	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	11,90	-	26.400	314.160	procedencia: Nacional - Pya
33	721316 01-012	Pintura de viga cumbrera y galería	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	16,00	-	34.143	546.288	procedencia: Nacional - Pya
34	721316 01-012	Pintura de balancines con pinturasintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	10,32	-	19.700	203.304	procedencia: Nacional - Pya





MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez

2021-2026



35	721316 01-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	109,00	-	28.500	3.106.500	proced encia: Nacion al - Pya
36	721316 01-012	Pintura de tejuelones con barniz	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	80,00	-	36.500	2.920.000	proced encia: Nacion al - Pya
37	721316 01-012	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadradospre sentación: SIN ITEM	5,50	-	30.000	165.000	proced encia: Nacion al - Pya
38	721316 01-012	Pintura de tirantes y listón de boca de H° A° al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	53,40	-	28.200	1.505.880	proced encia: Nacion al - Pya
39	721316 01-012	Pintura de Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	23,00	-	68.540	1.576.420	proced encia: Nacion al - Pya
40	721026 02-004	Vidrios dobles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	10,32	-	213.800	2.206.416	proced encia: Nacion al - Pya
41	721023 04-005	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	23,00	-	144.000	3.312.000	proced encia: Nacion al - Pya
42	721022 01-003	Instalaciones electricas: instalacion de tablero y alimentación de circuitos elctricos	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: SIN ITEM	1,00	-	7.025.000	7.025.000	proced encia: Nacion al - Pya





MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



43	721022 01-003	Istalación de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	4,00	-	125.000	500.000	procedencia: Nacional - Pya
44	721022 01-003	Instalación de los circuitos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	2,00	-	125.000	250.000	procedencia: Nacional - Pya
45	721022 01-003	Instalación de los circuitos de TC	unidad de medida: Unidadpresen tación: SIN ITEM	4,00	-	125.000	500.000	procedencia: Nacional - Pya
46	721022 01-003	Artefacto tipo colgante de aluminio con focos led de 40 w	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	4,00	-	282.762	1.131.048	procedencia: Nacional - Pya
47	721022 01-003	Artefactos de adosar tipo plafón con focos led de 25 w en galería (2 fotocélulas p/ 4 luces)	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	2,00	-	150.427	300.854	procedencia: Nacional - Pya
48	721022 01-003	Instalación de Tablero TS con barra de fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	1,00	-	547.000	547.000	procedencia: Nacional - Pya
49	721022 01-003	Instalación de Tablero TC de 6 AG.	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	1,00	-	584.785	584.785	procedencia: Nacional - Pya
50	721022 01-003	Instalación de Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	1,00	-	600.000	600.000	procedencia: Nacional - Pya
51	721022 01-003	Instalación de Ventilador de techo de 56 "	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	2,00	-	485.000	970.000	procedencia: Nacional - Pya





MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



52	721316 01-9984	Rampa	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: SIN ITEM	1,00	-	618.000	618.000	proced encia: Nacion al - Pya
53	721316 01-008	Pizarrones 3 X 1,30 mts	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	1,00	-	1.986.000	1.986.000	proced encia: Nacion al - Pya
54	721316 01-013	Limpieza final	unidad de medida: Unidad Medida Globalpresent ación: SIN ITEM	1,00	-	2.609.730	2.609.730	proced encia: Nacion al - Pya
						Total por Grupo:	145.000.000	

Total General Calculado:	145.000.000
-----------------------------	-------------

3. Verificación del precio de oferta por la firma participante:

Oferente: CONSTRUCCIONES EL FAVORITO

Los precios presentados por la Firma **CONSTRUCCIONES EL FAVORITO** se encuentran dentro del rango de 15% por encima y 25% por debajo del precio referencial.

4. Verificación de la oferta respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC:

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por la empresa **CONSTRUCCIONES EL FAVORITO**, ubicada como la oferta más baja en precio en el bien más arriba citado, a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones referentes a: Capacidad Legal; Capacidad Técnica y Experiencia; Capacidad Financiera; Especificaciones Técnicas, Otros.

4.1. Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en el Requisito de Calificación, constatándose lo siguiente: La firma **CONSTRUCCIONES EL FAVORITO**, CUMPLE CON TODOS LOS RECAUDOS LEGALES, solicitados por la Convocante.

4.2. CAPACIDAD LEGAL:

1. El oferente acredita cumplir con este requisito al presentar los siguientes documentos: a) Formulario de Oferta; b) Declaración Jurada de Garantía de Mantenimiento de Oferta; c) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta; d) Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes – RUC.; e)





MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



Fotocopia simple de su certificado de cumplimiento tributario vigente; f) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente., g) Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios.-

Además se verificó en el SINARH, el representante legal de la firma **FACUNDO JOSE CORREA GODOY** con Cédula de Identidad N° **3.807.819**, **No registra Antecedentes como Funcionario Público**, por lo que no se encuentra dentro de las prohibiciones establecidas en la Ley N° 1626/00 “De la Función Pública”.

4.2. Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes

No se realizaron solicitudes de aclaración de la oferta

4.3. Verificación de la Capacidad Financiera

De conformidad a lo establecido en el núm. 3) inciso D - Criterios de Evaluación y Requisitos de la Licitación se ha procedido a analizar la Capacidad Financiera presentada por la firma constatándose el siguiente análisis:

Deberán cumplir con el siguiente parámetro:

a. **Coefficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a [1]. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. [2021,2022 y 2023]

	2021	2022	2023	PROMEDIO	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ
ACTIVO CORRIENTE	679.922.326	663.250.116	698.100.571	680.424.338	3,90
PASIVO CORRIENTE	179.373.938	144.288.527	199.869.063	174.510.509	

CUMPLE CON LO SOLICITADO

b. **Coefficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.80%].Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados]. [2021,2022 y 2023]

	2021	2022	2023	PROMEDIO	COEFICIENTE DE ENDEUDAMIENTO
PASIVO TOTAL	571.439.176	562.148.579	509.329.033	547.638.929	0,44
ACTIVO TOTAL	1.140.045.786	1.236.151.838	1.375.620.391	1.250.570.654	

CUMPLE CON LO SOLICITADO

c. **Rentabilidad:** Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.





MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



		RENTABILIDAD
Activo Corriente – Pasivo Corriente	680.424.338 - 174.510.509	505.913.829

CUMPLE CON LO SOLICITADO

4.4. Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

[Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente]	Cumple
[Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.]	Cumple
[Balances de los años 2021, 2022 y 2023, CON SUS RATIOS EN PROMEDIO DE LOS MISMOS AÑOS]	Cumple

4.5. Verificación de la Experiencia General en Obras.

- Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a [50 %]

CUMPLE CON LO SOLICITADO

- El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

CUMPLE CON LO SOLICITADO

4.6. Verificación de la Experiencia General en Obras.

- Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. (de haber ejecutado la construcción, remodelación y/o ampliación de 01 (un) Aula en instituciones educativas públicas y/o privadas, como mínimo).

CUMPLE CON LO SOLICITADO

- La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.

CUMPLE CON LO SOLICITADO

- A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio

CUMPLE CON LO SOLICITADO

4.7. Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras

1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.

CUMPLE CON LO SOLICITADO

2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.

CUMPLE CON LO SOLICITADO

3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 60% de la oferta presentada.

CUMPLE CON LO SOLICITADO

4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.





MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



CUMPLE CON LO SOLICITADO

4.7. Verificación de Capacidad en Materia de Personal

Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:

- 1 Profesional Arquitecto o Ingeniero civil
- 3 Albañiles calificados en este tipo de obras, y 3 ayudantes como mínimo

CUMPLE CON LO SOLICITADO

Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [3 años] de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.

CUMPLE CON LO SOLICITADO

4.8. Requisitos documentales para evaluar la Capacidad en Materia de Personal

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	CUMPLE
2. 2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	CUMPLE
3. 3. Patente profesional vigente del personal clave propuesto como jefe o superintendente de obras	CUMPLE

4.9. Verificación de Capacidad en Materia de Equipos

- 1. Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:
 - 1 camión volquete doble eje y/o simple eje.
 - 1 camión de transporte de materiales
 - 1 camioncito
 - 1 camioneta de movilidad del Fiscal
 - 1 camioneta para auxilio a los personales
- 02 Mezcladoras, 06 palas, 04 asadas, 02 Mangueras de nivel y 10 baldes etc. Como mínimo para la ejecución de la obra.

CUMPLE CON LO SOLICITADO

- 2. Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.

CUMPLE CON LO SOLICITADO

4.10. Requisitos documentales para evaluar la Capacidad en Materia de Equipos

1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	CUMPLE
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	CUMPLE
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	CUMPLE





MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insaualde Gómez
2021-2026



5. Copia de la cédula verde de los vehículos	CUMPLE
--	--------

5. Recomendación:

Recomendamos la adjudicación en virtud a lo que estipulado en el Art. 62º del decreto 9823/23 y la **Ley 7021/22 en su Artículo 37 Inc. c)** que dice: para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación.

Por tanto, y atendiendo a lo establecido en el Art. 28º de la Ley Nº 2051/03, se recomienda la ADJUDICACION bajo responsabilidad del Intendente a la firma:

Oferente	RUC	Precio Total
CONSTRUCCIONES EL FAVORITO de Facundo José Correa Godoy	3807819-8	145.000.000

Es mi dictamen, salvo mejor parecer del Señor Intendente Municipal, para los fines que hubiere lugar, en la ciudad de Loreto, República del Paraguay, a los 22 días del mes de Julio del año 2024.


Lic. Nildo Areco Medina
Miembro


Cpn. Verónica Giménez Candado
Miembro



Lic. Felicia Eidalina Benítez
Miembro