

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 05/2024 "SERVICIO DE LIMPIEZA, ASEO Y FUMIGACIÓN" – AD REFERÉNDUM - ID N° 450.937.

En la ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 05 días del mes de julio del año dos mil veinticuatro, siendo las 09:00 horas, el Comité de Evaluación de Ofertas de la Auditoría General del Poder Ejecutivo, sito Alberdi 972 c/ Manduvirá, designado por Resolución AGPE N° 187/2024, integrado por María Galván Del Puerto, Carlos Andrés Haidar Rodas y Carlos Raúl Montiel Flores, proceden a realizar el análisis de las ofertas presentadas en el marco del llamado a Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 05/2024 "*Servicio de Limpieza, Aseo y Fumigación*" – *Ad Referéndum*, con ID N° 450.937.

El plazo de presentación de ofertas fue fijado para el día 04 de julio de 2024 hasta las 09:00 horas. En dicha oportunidad presentaron oferta las firmas **BIOLIMPIEZA S.R.L., ACTICOM S.A., PURO LIMPIO S.A., GRUPO BRÍO S.A., GAGO Y ASOCIADOS S.A.**, dicho acto de apertura de ofertas, se realizó amparado en la Ley N° 7021/2022 "*De Suministro y Contrataciones Públicas*" y sus reglamentaciones.

ORDEN DEL ACTO DE EVALUACIÓN:

- 1) Método de Evaluación.
- 2) Verificación y análisis de las ofertas presentadas, de acuerdo a lo establecido en el Art. 55- Procedimiento de evaluación, del Decreto N° 9823/2023 "*POR EL CUAL REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"*".
- 3) Recomendaciones.

PRIMER PUNTO DEL ACTO DE EVALUACIÓN

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 55 – Procedimiento de Evaluación, del Decreto N° 9823/2023 "*POR EL CUAL REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"*", donde se establece el procedimiento de evaluación, se da lectura al mencionado artículo que se transcribe a continuación:



Visión: "Ser un Órgano de Control Interno moderno y efectivo, con enfoque preventivo y oportuno que contribuya al buen manejo de los recursos públicos del Poder Ejecutivo".



INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 05/2024

**"SERVICIO DE LIMPIEZA, ASEO Y FUMIGACIÓN" – AD REFERÉNDUM - ID
N° 450.937.**

❖ **Artículo 55- Procedimiento de Evaluación.** La convocante evaluará las ofertas presentadas según el criterio de evaluación utilizado:

B. Evaluación basada únicamente en precio

I. Método de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria. -----
2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda. -----
3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación. -----
4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación. -----
5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente. -----

Una vez concluida la lectura, el Método de Evaluación mocionado, es aprobado por los presentes.

Se da inicio a la evaluación con la lectura del Acta de Apertura de fecha 04 de julio del 2024, observándose que se presentaron 05 (cinco) ofertas **BIOLIMPIEZA S.R.L., ACTICOM S.A., PURO LIMPIO S.A., GRUPO BRÍO S.A., GAGO Y ASOCIADOS S.A.** El sistema de adjudicación del llamado es por el **TOTAL**.



INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 05/2024 "SERVICIO DE LIMPIEZA, ASEO Y FUMIGACIÓN" – AD REFERÉNDUM - ID N° 450.937.

SEGUNDO PUNTO DEL ACTO DE EVALUACIÓN

Como parte del proceso de licitación el Comité de Evaluación de Ofertas, procede a dar tratamiento a la verificación de las ofertas respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial de acuerdo a lo establecido en el inciso B) punto 1 del art. 55 del Decreto N° 9823/2023 que reglamenta la Ley N° 7021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas", según detalle:

Art. 59. Documentos Sustanciales:

Documentos	Formulario de Oferta y listado de precios debidamente llenados y firmados	Declaración Jurada de Mantenimiento de ofertas debidamente extendida	Documento que acrediten la existencia del oferente	Documento que demuestren las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente
BIOLIMPIEZA S.R.L.	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
ACTICOM S.A.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
PURO LIMPIO S.A.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
GRUPO BRÍO S.A.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
GAGO Y ASOCIADOS S.A.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Durante la verificación de los documentos, el Comité de evaluación de ofertas pudo constatar que la firma **BIOLIMPIEZA S.R.L.**, presento un **Presupuesto** sin la documentación básica de carácter sustancial, en tal sentido, se procede a **DESESTIMAR** la oferta presentada debido a que que no cumple con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.

Situación para la Calificación de la Capacidad Legal del Oferente con respecto a la prohibición prevista en el Art. 21 de la Ley N° 7021/2022, el Comité de Evaluación ha solicitado mediante Memorando CEO/AGPE N° 02/2024 de fecha 05 de julio de 2024, a la Dirección de Talento Humano de la Auditoría General del Poder Ejecutivo, su colaboración para proveer información referente a los Oferentes presentados en la presente Contratación Directa, a través de la base de datos del SINARH conforme al siguiente detalle:



INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 05/2024 "SERVICIO DE LIMPIEZA, ASEO Y FUMIGACIÓN" – AD REFERÉNDUM - ID N° 450.937.

OFERENTE	Verificación de los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el Artículo 21	Verificación por los medios disponibles si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función pública", aparecen en la base de datos del SINARH.
ACTICOM S.A.	SIN REGISTROS	SIN DATOS
PURO LIMPIO S.A.	SIN REGISTROS	SIN DATOS
GRUPO BRÍO S.A.	SIN REGISTROS	SIN DATOS
GAGO Y ASOCIADOS S.A.	SIN REGISTROS	SIN DATOS

La Dirección de Talentos Humanos ha remitido lo solicitado mediante el Memorando DTH N° 122 de fecha 08 de julio de 2024.

De acuerdo al análisis realizado para determinar si los oferentes (propietarios, accionistas, representantes y/o firmantes de la oferta) se hallan comprendidos en lo establecido en el Artículo 21 de la Ley N° 7021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas", se pudo constatar que los mismos no figuran en la base de Datos del SINARH como funcionarios públicos.

Siguiendo con el análisis del segundo punto del orden del día, se procede al análisis correspondiente de los documentos sustanciales y legales, de las ofertas presentadas conforme a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado.

Análisis de las ofertas presentadas

Inciso B) punto 1 del art. 55 del Decreto N° 9823/2023 que reglamenta la Ley N° 7021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas" *Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.* En este caso en particular el Comité de Evaluación determina que no se requiere efectuar correcciones de errores aritméticos, ni aplicar margen de preferencia.

Ítem	Descripción	Presentación / Unid. de medida	Precio Referencial	25% por debajo	15% por encima
	SERVICIO DE LIMPIEZA, ASEO Y FUMIGACION PARA LA AGPE: - DEBERÁ CONTAR CON 2 PERSONALES DE LIMPIEZA - DEBERÁ INCLUIR LOS INSUMOS DE LIMPIEZA - DEBERÁ CONTEMPLAR EL SERVICIO DE FUMIGACIÓN. CONFORME A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA.	Evento / Unidad Global	11,833,333	8,875,000	13,608,333





INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 05/2024 "SERVICIO DE LIMPIEZA, ASEO Y FUMIGACIÓN" – AD REFERÉNDUM - ID N° 450.937.

Cant. (mes)	ACTICOM S.A.		GRUPO BRÍO S.A.		GAGO Y ASOCIADOS S.A.		PURO LIMPIO S.A.	
	Precio Unitario	Precio total	Precio Unitario	Precio total	Precio Unitario	Precio total	Precio Unitario	Precio total
6	8,398,000	50,388,000	9,965,000	59,790,000	10,000,000	60,000,000	10,800,000	64,800,000

Se selecciona provisoriamente a la Empresa **ACTICOM S.A.**, como la oferta más baja y se procede al análisis de sus documentaciones, en el proceso de la revisión de la oferta presentada, el Comité Evaluador pudo visualizar que la firma **ACTICOM S.A.**, presentó su oferta por debajo de los parámetros establecidos en los precios de referencia de la convocante.

DOCUMENTOS	ACTICOM S.A.	
	Presenta	Observación
REGISTRO DE PROVEEDOR N°	1797799	Folio 09 y 10
1. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	Cumple	Registro N° 1797799
2. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	Cumple	Registro N° 1797799
3. Certificado de cumplimiento tributario.	Cumple	Registro N° 1797799
4. Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	Cumple	Registro N° 1797799

Explicación detallada de composición de precios

DOCUMENTOS	ACTICOM S.A.	
	Presenta	Observación
Se solicita una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem adjudicable, ya que la misma se encuentra por debajo del precio referencial, conforme al siguiente parámetro.	No cumple	Solicitado vía Nota CEO

Se procede a solicitar por **Nota AGPE/CEO N° 02/2024**, explicación detallada de composición de precios; **ACTICOM S.A.**, ha presentado los documentos solicitados en tiempo y forma, el Comité de Evaluación verifica los documentos remitidos y considera satisfactorio y de ejecución posible (Folio 58).





INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 05/2024

"SERVICIO DE LIMPIEZA, ASEO Y FUMIGACIÓN" – AD REFERÉNDUM - ID N° 450.937.

Capacidad financiera:

DOCUMENTOS	ACTICOM S.A.	
	Presenta	Observación
1. Capacidad Financiera del Oferente de los años (2020, 2021 y 2022): a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente: Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2020, 2021 y 2022). b. Endeudamiento: pasivo total / activo total: No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2020, 2021 y 2022). c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital.: El promedio en los 3 últimos años (2020, 2021 y 2022), no deberá ser negativo.	Cumple	Folio 15 al 31

LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	6,362,991,679.33	9.46
	PASIVO CORRIENTE	672,773,825	
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	672,773,825	0.08
	ACTIVO TOTAL	8,060,038,524	
RENTABILIDAD	UTILIDAD DEL EJERCICIO	560,406,369.33	0.08
	CAPITAL	6,774,405,313	

Experiencia Requerida:

DOCUMENTOS	ACTICOM S.A.	
	Presenta	Observación
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	NO	Solicitado vía Nota CEO

Se procede a solicitar por **Nota AGPE/CEO N° 02/2024**, documentaciones que avalen la Experiencia Requerida; **ACTICOM S.A.**, ha presentado los documentos solicitados en

tiempo y forma, el Comité de Evaluación verifica los documentos remitidos y las mismas cumplen con los requisitos solicitados (Folio 03 al 44)



INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 05/2024 "SERVICIO DE LIMPIEZA, ASEO Y FUMIGACIÓN" – AD REFERÉNDUM - ID N° 450.937.

Capacidad Técnica:

DOCUMENTOS	ACTICOM S.A.	
	Presenta	Observación
<p>a. Listado de clientes actuales del oferente, con los datos necesarios: empresa/ institución, nombre del responsable de la administración del contrato, número de teléfono, etc.</p> <p>b. Declaración Jurada por la que el oferente garantiza el cumplimiento de las obligaciones laborales y sociales con sus trabajadores dependientes y como prestador de servicios para el estado conforme a la proforma de la sección formularios.</p> <p>c. Declaración Jurada de realizar la disposición de residuos según reglamentación vigente y disposición de la convocante.</p> <p>d. Presentación de la nómina de los personales disponibles y eventualmente a ser contratados para el cumplimiento del servicio ofertado, conforma a la proforma de la sección formularios.</p> <p>e. Declaración Jurada del Listado de insumos (productos de limpieza) a ser utilizados para la prestación del servicio, descripción de los insumos, indicando marca y procedencia y especificaciones técnicas.</p> <p>f. Declaración Jurada del Oferente, donde manifieste contar con equipos y maquinarias suficientes y apropiadas, uniformes acordes y materiales para el cumplimiento de los servicios. Se deberán listar los equipos o maquinarias (sean propias o arrendadas) según lo requerido en las EETT.</p>	NO	Solicitado vía Nota CEO

Se procede a solicitar por **Nota AGPE/CEO N° 02/2024**, documentaciones que avalen la Capacidad Técnica; **ACTICOM S.A.**, ha presentado los documentos solicitados en tiempo y forma, el Comité de Evaluación verifica los documentos remitidos y las mismas cumplen con los requisitos solicitados en los **puntos a), b), c), d), e) y f)** (Folio 45 al 63)

CUARTO PUNTO DEL ACTO DE EVALUACIÓN

Recomendación:

Teniendo en cuenta todo lo analizado y evaluado en el cumplimiento de las condiciones legales, Términos de Referencias y oferta económica estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones, el Cuadro Comparativo de Ofertas que forma parte del presente, y considerando que el Oferente reúne todos los requisitos para contratar con la Auditoría General del Poder Ejecutivo, basándose en las exigencias de las disposiciones legales





INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 05/2024

"SERVICIO DE LIMPIEZA, ASEO Y FUMIGACIÓN" – AD REFERÉNDUM - ID N° 450.937.

vigentes, como así también, la no inhabilidad para contratar con el Estado y por presentar ofertas que se ajustan a la Disponibilidad Presupuestaria y a los intereses de la Institución.

Por todo lo expuesto, conforme a los dispuestos en el Art. 55 de la Ley 7021/2022 "De Suministro y Contrataciones Públicas", que dispone: "*Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas...*", el Comité de Evaluación de Ofertas, en uso de sus atribuciones, **RECOMIENDA** al Sr. Ministro – Auditor General, salvo mejor parecer:

- **ADJUDICAR** la Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 05/2024 "*Servicio de Limpieza, Aseo y Fumigación*", *Ad Referéndum* con ID N° 450.937, a la firma **ACTICOM S.A.**, con RUC N° 80085967-7, conforme al siguiente detalle:

Ítem	Descripción	Presentación	Unidad de medida	Cant. (mes)	ACTICOM S.A.	
					Precio Unitario	Precio total
1	Servicio de limpieza, aseo y fumigación para la AGPE: - Deberá contar con 2 personales de limpieza - Deberá incluir los insumos de limpieza - Deberá contemplar el servicio de fumigación. Conforme a los términos de referencia.	Evento	Unidad	6	Gs. 8,398,000	Gs. 50,388,000

Se da por concluida la evaluación, el día martes 12 de julio del año 2024 y firman en prueba de conformidad el presente documento, en tres copias a un mismo efecto y de un mismo tenor.

María Galván Del Puerto.
Secretaría General

Carlos Andrés Haidar Rodas
Director de Planificación

Carlos Raúl Montiel Flores
Director General de TIC

