

May cerca de eu Gente

Calle Joaquin Ibarra y José Kube

Telefax 0740270233

Email: muni.gd@hotmail.com Itapúa

General Delgado

Misión: Lograr reivindicar la confianza hacia las autoridades proporcionando los servicios necesarios a la ciudadanía y así obtener el desarrollo sostenible del Distrito

INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

PROCEDIMIENTO A LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL Nº02/2024 PARA ID Nº 443859 - - REPARACIÓN DE UN BLOQUE DE 3 AULAS Y GALERÍA EN ESCUELA BASICA N° 2018 Y COLEGIO NACIONAL DOÑA MARTINA DE PEÑA

Señor Lic. Florentin Benítez Intendente Municipal:

Nos dirigimos a usted, a efectos de presentar el siguiente informe del Comité de Evaluación de la Municipalidad de General Delgado:

1- INTRODUCCIÓN

En la ciudad de General Delgado, República del Paraguay, para proceder a realizar la evaluación conforme a Ley Nº 7021/2022 y el Decreto Reglamentario Nº 9823/2023 finalizando el mismo ACTO ADMINISTRATIVO concerniente a la realización y detalles de este trámite administrativo, y a los <u>05-07-2024 - 10:50,</u> se emite este Informe de Evaluación previo estudio de las ofertas presentadas y comenzando a recopilar en consenso desde las 08:00 horas, y para ello en dicha hora, se recopilan y ponen en consideración para su pertinente análisis del comité evaluador todas las documentaciones nacientes u originadas en este trámite, el Encargado de la UOC. la misma se da lugar para los efectos legales para su respectiva recomendación de adjudicación, salvo mejor parecer y como referencia para los interesados se decepciona los documentos relacionados a este proceso el mismo día del acto de apertura: fecha del acto de apertura 05-07-2024 - 07:30 para comenzar la pertinente evaluación que se detallara a continuación, la misma se da lugar para los efectos legales, en la Municipalidad de General Delgado - Se emite el presente informe previo estudio de las ofertas presentadas en el Marco del llamado a PROCEDIMIENTO A LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL №02/2024 PARA ID N° 443859 - - REPARACIÓN DE UN BLOQUE DE 3 AULAS Y GALERÍA EN ESCUELA BASICA Nº 2018 Y COLEGIO_NACIONAL DOÑA MARTINA DE PEÑA. de acuerdo a las especificaciones y demás documentaciones inherentes al preseñte procedimiento, así como toda normativa aplicable.-

2- ANTECEDENTES

El llamado fue realizado por la modalidad de PROCEDIMIENTO A LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL Nº02/2024 PARA ID Nº 443859 - - REPARACIÓN DE UN BLOQUE DE 3 AULAS Y GALERÍA EN ESCUELA BASICA Nº 2018 Y COLEGIO NACIONAL DOÑA MARTINA DE PEÑA

- a) No de PAC:443859
- b) Sistema de Adjudicación: Por el Total.
- Visita al sitio de ejecución: si
- d) Aclaraciones: No aplica
- e) Adendas: No aplica

3- PROCESO DEL ACTO DE APERTURA-

El día viernes, 05-07-2024 - 08:45 HORAS fue establecido como fecha y hora límite para la presentación de ofertas. El acto de apertura de sobres se ha llevado a cabo el mismo día viernes, 05-07--2024 - 09:20 HORAS en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Institución Municipal.





Muy cerea de su Gente

Calle Joaquín Ibarra y José Kube

Telefax 0740270233

Email: muni.gd@hotmail.com

General Delgado Itapúa

Misión: Lograr reivindicar la confianza hacia las autoridades proporcionando los servicios necesarios a la ciudadanía y así obtener el desarrollo sostenible del Distrito

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantia de Mantenimiento de Oferta
FAVIO ARIEL AQUINO JACQUET	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 33.119.977 Tipo de Garantia: DECLARACION JURADA
ORTELLADO ROMERO VICTOR	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 27.468.990 Tipo de Garantia: DECLARACION JURADA

Oferentes.	Páginas foliadas	Constancia del SIPE Nº	Muestras	Inscripto
FAVIO ARIEL AQUINO JACQUET	99	1793451	NO	Registres Proveedor
ORTELLADO ROMERO VICTOR	69		NO	Registro Proveedor

4. EVALUACION:

4.1 Análisis y Verificación de la Documentación Sustancial Presentada

De acuerdo al marco legal previsto en la Ley de Contrataciones y Concordantes, se ha procedido con la revisión de las ofertas presentadas por los oferentes conforme a las previsiones contenidas en el Pliego de Bases y Condiciones y los métodos de evaluación y los criterios establecidos en la Sección IV Evaluación de las Ofertas desde el Art.55 en adelante del Decreto Reglamentario N°9823/2023 que reglamenta la Ley 7021/2022 de Suministros y Contrataciones Públicas, realizando una verificación de los documentos sustanciales:

Docum	nentos sustanciales / Cumplimiento por empresa	San Marcos Construcciones	La Aviacion
El formul electrónic	Formulario de Oferta * lario de oferta y lista de precios serán generados camente y descargados del SICP, deben ser completados y	Cumple	Cumple
2- La garant	por el oferente Garantía de Mantenimiento de Oferta* tia de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma eclaración Jurada con certificación de firma.	Cumple 💄	NO Cumple
3-	Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple -	Cumple
4-	Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	Cumple	Cumple
5-	Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	Cumple	Cumple
6-	Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oférente. (**)	Cumple	Cumple
7-	Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	Cumple	Cumple





Muy corca de eu Gente

Calle Joaquín Ibarra y José Kube

Telefax 0740270233

Email: muni.gd@hotmail.com General Delgado Itapúa

Misión: Lograr reivindicar la confianza hacia las autoridades proporcionando los servicios necesarios a la ciudadanía y así obtener el desarrollo sostenible del Distrito

A continuación, se procede a lo Establecido en el Decreto Nº 9823/2023 en su Art. 63. Procedimiento de Evaluación.

Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante evaluará las ofertas presentadas según el sistema utilizado:

- a. Sistema de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:
- 1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.
- 2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.
- 3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato.
 - 4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.
 - 5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

Se toma la oferta de la empresa la Aviación de Victor Ortellado Romero con RUC Nº 4601854-9 por ser la mas baja pero no cumpre con los documentos sustanciales, tampoco presenta documentos que acrediten su experiencia general y especifica en obras por lo que se descalifica a la empresa y se pasa a la oferta de:

√ N	EMPRESA	RUC	DIRECCION DE CORREO ELECTRONICO	s . MONTO
1	Construcciones San Marcos de Favio Ariel Aquino Jacquet	4855147-3	rubentorres2004@hotmail.com	33.119.977(treinta y tres millones ciento diez y nueve mil novecientos setenta
L			*	y siete).

Dando cumplimiento a este apartado legal de método de evaluación, se procederá a elegir la oferta que corresponde a la Firma Construcciones San Marcos de Favio Ariel Aquino Jacquet 4855147-3. y es como se detalla a continuación:

VERIFICACIÓN OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA:





Muy corca de sa Gente

Calle Joaquín Ibarra y José Kube

Telefax 0740270233

Email: muni.gd@hotmail.com Itapúa

General Delgado

Misión: Lograr reivindicar la confianza hacia las autoridades proporcionando los servicios necesarios a la ciudadanía y así obtener el desarrollo sostenible del Distrito

Observación a la oferta: 4601854-9 - ORTELLADO ROMERO VICTOR

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fechallora
LA EMPRESA SAN MARCOS CONSTRUCCIONES COMO REPRESENTANTE LEGAL EL SEÑOR FAVIO ARIEL AQUINO JACQUET MANIFIESTA QUE LA EMPRESA LA AVIACION NO SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL REGISTRO DE PROVEDORES DEL ESTADO Y QUE NO CUENTA CON CERTIFACION DE FIRMA Y EXPERIENCIA ESPECIFICA PARA LA OBRA SOLICITADA	4855147-3 -	FAVIO ARIEL AQUINO JACQUET	2024-07- 05 09:44:26

Aclaración de las Ofertas:

NINGUNO.

El análisis mencionado se puede verificar lo siguiente:

Favio Ariel Aquino Jacquet C.I.Nº 4855147 representante legal no se encuentra comprendidos dentro de las prohibiciones de la ley 7021/2022

Finalizando la verificación por el sistema del SINARH se puede determinar que el Oferente no se encuentra comprendido dentro de las prohibiciones del Art. 1 de la Resolución Nº 489/2015.

1- CAPACIDAD FINANCIERA

Deberán cumplir con el siguiente parámetro:

a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente

Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 (tres) años (2020, 2021 y 2022)

b. Endeudamiento: pasivo total / activo total

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 (tres) años (2020, 2021 y 2022)

c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital.

El promedio en los 3 (tres) años (2020, 2021 y 2022), no deberá ser negativo

Presentó:

a- Balance General, Estado de Resultados y Formulario 500, de los años (2020, 2021 y 2022) para contribuyente de IRE GENERAL

b-Formulario 501 de los años (2020, 2021 y 2022) para contribuyentes del IRE SIMPLE

c-Formulario 502 de los años (2020, 2021 y 2022) para contribuyentes del IRE RE SIMPLE

d-Formulario 515 de los años (2020, 2021 y 2022) para contribuyentes de IRP

e- Formulario 120 de los años (2020, 2021 y 2022), para contribuyentes sólo del IVA General

CUMPLE





Muy cerca de su Gente

Calle Joaquín Ibarra y José Kube

Telefax 0740270233

Email: muni.gd@hotmail.com

General Delgado

Itapúa

Misión: Lograr reivindicar la confianza hacia las autoridades proporcionando los servicios necesarios a la ciudadanía y así obtener el desarrollo sostenible del Distrito

CALCULO DE ENDEUDAMIENTO, LIQUIDEZ Y RENTABILIDAD

CALCOLO DI	LIVELODAMILIV	IO, LIQUIDEZ I KENTA	ADILIDAD		-				
Información del Balance									
Año 2020 Año 2021 Año 2022 Total									
Endeudamiento (AT) / (PT)									
Total del Pasivo (TP)	13.009.390	2.717.353	3.064.472	18.791.215					
Total del Activo (TA)	84.271.774	74.432.348	75.569.756	234.273.878	0,08021				
	0,154	0,037	0,041	0,080					
Patrimonio Neto (PN)	71.262.384	71.714.995	72.505.284		-				
R	Ratio de Liqui	dez (AC) / (PC)			Promedic				
Activo a corto Plazo (AC)	54.271.774	44.432.348	45.569.756	144.273.878					
Pasivo a corto Plazo (PC)	13.009.390	2.717.353	3.064.472	18.791.215	7,67773				
	100,000	16,351	14,870	7,678					
Inform	nación del Es	tado de Resulta	dos						
	Año 2020	Año 2021	Año 2022						
RENTABILIDAD= +									
Total Ingresos (TI)	647.921.828	138.007.273	529.655.636	Promedio de					
Utilidad antes de Impuestos (UAI)	2.361.034	502.901	883.654	Utilidad en 3 años					
				1.249.196					

2- EXPERIENCIA

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a [50% %]

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente

oferente.]

Balance General de los años (2020, 2021, 2022) Ratios de Liquidez, Endeudamiento y Rentabilidad.]

[Autorización para pedir referencias a las

instituciones bancarias de las que el

oferente es clientel

[Indicar y adjuntar copias de documentos

que comprueben el acceso del oferente a

recursos financieros para cumplir los

requisitos de calificación, bastando para el

efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al

CUMPLE

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS

Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato,

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:

<u>Visión</u>: Llevar a la ciudadanía el máximo bienestar a través de la participación democrática, de tal manera mejorar la calidad



de vida con un municipio saludable, educado y próspero



May corea de su Gente

Calle Joaquin Ibarra y José Kube

Telefax 0740270233

Email: muni.gd@hotmail.com

General Delgado Itapúa

Misión: Lograr reivindicar la confianza hacia las autoridades proporcionando los servicios necesarios a la ciudadanía y así obtener el desarrollo sostenible del Distrito

durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.

La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.

A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.

Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período [2020. 2021, 2022] en las siguientes actividades clave: [construcción/Reparación de aulas en Instituciones **Educativas**]

Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.

Documento que avale la recepción definitiva de la obra.

Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada. Si la experiencia ha sido como subcontratista. acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Ingeniero o Arquitecto para residente en el sitio de Obras, con un mínimo de 3 años de experiencia..]

Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con [3 años] de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.

indican: [Equipo de fotografias, Herramientas menores

(hormigoneras, pala, pinza, destornilladores, mazos, martillos,

corta hierros, nivel de mano, cuchara, balde de albañil, taladro,

Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no

llana, flatacho, filtro, equipos de medición (cinta métrica)

deberán estar comprometidos en otras obras.

- 1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.
 - 2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.

CUMPLE

4- CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

1Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos destinados. esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se

Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de

Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.

En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso **CUMPLE**





Muy corca de su Geste

Calle Joaquín Ibarra y José Kube

Telefax 0740270233

Email: muni.gd@hotmail.com General Delgado

Misión: Lograr reivindicar la confianza hacia las autoridades proporcionando los servicios necesarios a la ciudadanía y así obtener el desarrollo sostenible del Distrito

,	
otorgada por el propietario de que los equipos serán	
cedidos en alquiler o leasing.	

4.7 ANÁLISIS DE LOS PRECIOS

No se observan variaciones significativas entre el precio ofertado y el precio estimado tal como se describe en el siguiente cuadro:

Г	T						Variacion
íten	Código Catál	o Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Ofertado	Precio referencial	
1	72131601-013	Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos.	Unidad Medida Global	1,00	373 500 00		9%
2	72131601-997	Replanteo y marcación	Unidad Medida Global	1,00	272.500,00 218.000,00	250.000,00 200.000.00	9%
3	72103003-001	Demolición de revoque en área frontal y posterior.	Metros cuadrados	49,90		,	9%
4	82101502-004	Cartel de obra (estructura metálica y chapa N° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.	Unidad	1,00	1.362.500,00	16.000,00	9%
5	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm para exterior con hidrofugo) 1:4:16). en fachada frontal y posterior.	Metros cuadrados	49,90	49.050,00	1.250.000,00 45.000.00	9% 9%
6		Ampliación de techo; incluye estructura metálica de perfil U de 100mm con ángulos sujetos a estructura de H°A° existentes, davaderos de caños de 30x50mm y chapa	Metros cuadrądos	10,35		137000,000	
7	1	Ampliación de canaleta existente y caño de	Metro lineal	5,50	501.400,00	460.000,00	9% 9%
8	72131601-012	De paredes interiores y exteriores revocadas al látex color arena. Induye columnas.	Metros cuadrados	260,35	26.160,00		
9	72131601-012	De paredes interiores y exteriores revocadas al látex sintético color tabaco. Hasta antepecho de ventanas. Incluye columnas.	Metros cuadrados	114,30	29.430,00	24.000,00	9%
10	72131601-012	Pintura de tirantes, machimbre y puertas de madera al barniz	Metros cuadrados	282,75	23.980,00	22.000.00	9%
11		Pintura de canaleta al sintético.	Metro lineal	64,20	13.080,00	12.000,00	9%
12	72102201-002 e	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad Medida Global	1,00	3.815.000,00	3.500.000,00	9%
13 7	72131601-013 L	impieza Final de Obra	Unidad Medida Global	1,00	490.500,00	450.000,00	9%





Muy corea de ou Gente

Calle Joaquín Ibarra y José Kube

Telefax 0740270233

Email: muni.gd@hotmail.com General Delgado

Misión: Lograr reivindicar la confianza hacia las autoridades proporcionando los servicios necesarios a la ciudadanía y así obtener el desarrollo sostenible del Distrito

La oferta presentada por la firma Construcciones San Marcos de Favio Ariel Aquino Jacquet 4855147-3 se

SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES: La convocante no realiza ninguna solicitud de aclaración de la oferta presentada

TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LA OFERTA AJUSTADA POR ERRORES ARITMETICAS-

De conformidad a la disposición contenida con el numero 2) del Art 60. Disconformidades, errores y omisiones. Del Decreto Nº9823/2023 se ha procedido a la verificación de la planilla de las firmas oferentes que no presentan errores

Correcciones Aritmética: Luego de analizar ítem por ítem se determina que las ofertas se han presentado sin errores

MOTIVOS DE CALIFICACION

Conforme a lo dispuesto en el Art. 55 de la Ley Nº7021/2022 de Contrataciones Públicas La adjudicación deberá recaer sobre la oferta;

1) Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas.

RECOMENDACION DE ADJUDICACION:

Por todo lo expuesto, se recomienda:

PROCEDIMIENTO A LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL Nº02/2024 PARA ID Nº 443859 - -REPARACIÓN DE UN BLOQUE DE 3 AULAS Y GALERÍA EN ÈSCUELA BASICA Nº 2018 Y COLEGIO NACIONAL DOÑA MARTINA DE PEÑA a la empresa Construcciones San Marcos de Favio Ariel Aquino Jacquet 4855147-3., por cumplir con todos los requisitos técnicos, documentales y financiero, hasta por la suma de Gs. 33.119.977(treinta y tres millones ciento diez y nueve mil novecientos setenta y siete)..

No habiendo otro tema que tratar siendo las 13:30 horas del día 05 de julio de 2024.

Es mi Dictamen

Salvo mejor parecer del Ejecutivo Municipal. -

Ariel Cardozo

