

## DICTAMEN DE EVALUACIÓN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

### **LLAMADO A LLAMADO MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N° 01/2024 "REPARACIÓN DE 4 AULAS, DIRECCIÓN Y SANITARIOS SEXADOS EN LA ESCUELA MAYOR RAMÓN BEJARANO - ID 450096"**

Fuerte Olimpo, 03 de junio de 2022

VISTO: Que, la Gobernación del XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY ha convocado el LLAMADO MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N° 01/2024 "REPARACIÓN DE 4 AULAS, DIRECCIÓN Y SANITARIOS SEXADOS EN LA ESCUELA MAYOR RAMÓN BEJARANO - ID 450096", cuyo acto de recepción y apertura de sobres de ofertas se realizó en fecha 03 de junio de 2.024, donde se ha presentado un oferente, según el siguiente detalle:

| N° | OFERENTES                 | RUC       | TELEFONO  | CORREO ELECTRONICO            |
|----|---------------------------|-----------|-----------|-------------------------------|
| 1  | JOSÉ FELIX GRAU FERNANDEZ | 2375967-4 | 981526970 | grau.constructora@hotmail.com |

#### **DATOS DE LAS OFERTAS SEGÚN DETALLE:**

| N° | DESCRIPCIÓN                                                                               | JOSÉ FELIX GRAU FERNANDEZ               |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|    |                                                                                           | PRECIO TOTAL DE LA OFERTA IVA INCLUIDO. |
| 1  | REPARACIÓN DE 4 AULAS, DIRECCIÓN Y SANITARIOS SEXADOS EN LA ESCUELA MAYOR RAMÓN BEJARANO. | <b>249.677.400</b>                      |

**SE ADJUNTA:** Planilla de composición de precios unitarios por Items.

CONSIDERANDO: Que el artículo 54 de la Ley 7021/23 "de SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS" reza: "COMITÉS DE EVALUACIÓN. Las Convocantes constituirán un Comité de Evaluación para la calificación y evaluación de las ofertas, cuyos miembros deberán ser idóneos y no podrán ser designados como Administradores del Contrato.

El Comité de Evaluación podrá solicitar asistencia técnica que considere necesaria para evaluar aspectos de las ofertas presentadas, en cuyo caso se deberá dejar asentado en el informe de evaluación la consulta realizada y su respuesta.

El Comité de Evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un informe que servirá como base para la adjudicación. En el informe se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas.

La calificación que realice el Comité de Evaluación se ajustará a la Ley y a los criterios establecidos en las bases de la contratación.

Si proviene de un oferente el intento de influir sobre el sentido de la recomendación de los miembros del Comité de Evaluación, será causal de rechazo de la oferta. Dicha causal de rechazo deberá estar fundada en el informe de evaluación con las pruebas que lo sustenten. Si

**Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay**

Avda Gral Bernardino Caballero, B° María Auxiliadora.

Fuerte Olimpo, Alto Paraguay - Telf. 0497 281 005

c.e. altoparaguayamendez@gmail.com

Lic. Alejandro Prante



se trata del intento de influencia por parte de un servidor público, será considerado como falta grave, sin perjuicio de la aplicación de otras sanciones previstas en la legislación vigente.

Que, atendiendo a lo expuesto en el artículo que antecede, la Máxima Autoridad Institucional ha resuelto establecer por **Resolución N° 39/2024 la designación como miembros del Comité de Evaluación de Ofertas a los Señores Abg. Juan A. Speranza, al Lic. Willians Morel, y al Lic. Gustavo Alejandro Prante Rojas.**

#### **OBSERVACIÓN:**

Este Comité de Evaluación de Ofertas ha podido verificar que la Unidad Operativa de Contratación ha proseguido con la apertura de la oferta presentada por único oferente, el cual ha sido autorizado por la máxima autoridad Institucional en cumplimiento a lo establecido en la Resolución DNCP 483/21 Art. 4 inciso "B".

**Correcciones Aritméticas:** se procedió a la sumatoria de la oferta presentada por único oferente y este comité no ha encontrado errores aritméticos.

**Seguidamente se prosigue con la Evaluación de acuerdo al siguiente detalle:**

#### **REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**

En este aspecto y a los efectos de proceder a la evaluación detallada de las ofertas presentadas, el Comité de Evaluación de Ofertas procede al análisis del cumplimiento de los requisitos de capacidad legal, en donde el o Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/23.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en todos los incisos del artículo 21 de la Ley N° 7021/23 el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

| N° | CRITERIO DE VERIFICACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                | CUMPLE/<br>NO CUMPLE |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1  | Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales. | CUMPLE               |
| 2  | Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.                                                                                                                | CUMPLE               |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 3 | Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.                                                                                                                                                                                                                                                                               | CUMPLE |
| 4 | Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.                                                                                                                                                                                             | CUMPLE |
| 5 | Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22. | CUMPLE |
| 6 | El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | CUMPLE |
| 7 | Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | CUMPLE |

**ANALISIS:** El comité ha podido verificar que el oferente JOSÉ FELIX GRAU FERNANDEZ con C.I.N° 2.375.967 **NO** se encuentra entre las prohibiciones o limitaciones contenidas en el Art. 21 de la Ley N° 7021/23 y tampoco aparecen en la base de datos del SINARH o del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, e igualmente este Comité verificó en el Portal de Información Pública del Estado ([www.documentos.gov.py](http://www.documentos.gov.py)) si las personas citadas más abajo figuran en la base de datos como funcionarios públicos. Los resultados arrojados se detallan en el cuadro visualizado más abajo y las constancias de estos que forman parte de la presente acta.

| N° | Oferente                  | Cedula de Identidad N° | Observación       |
|----|---------------------------|------------------------|-------------------|
| 1  | JOSÉ FELIX GRAU FERNANDEZ | 2.357.967              | NO REGISTRA DATOS |

La información proviene del Sistema de Intercambio de Información entre instituciones públicas al cual se accede a través de la página MITIC, autorizado y reglamentado por Decreto N.º 10.517/2013, lo cual garantiza que son datos íntegros, confiables y verificables, emitidos por cada una de las Instituciones.

## ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y siendo una sola oferta la presentada, este Comité de Evaluación ha según la disposición vigente a la fecha, ha procedido en realizar el análisis respectivo conforme a la Resolución DNCP N° 454/2024 "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS LEY N° 7021/22" En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

En tal sentido procediendo a la verificación de los precios ofertados, se procede en detallar la misma:

| <b>Análisis de Precios - % Porcentaje de diferencia entre Precio Ofertado y Precio Referencial</b> |                                                                        |                         |                 |                              |                                       |                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>REPARACION DE 4 AULAS, DIRECCION Y SANITARIOS SEXADOS EN LA ESCUELA MAYOR RAMÓN BEJARANO</b>    |                                                                        |                         |                 |                              |                                       |                                   |
| <b>Ítem</b>                                                                                        | <b>Descripción del Bien</b>                                            | <b>Unidad de Medida</b> | <b>Cantidad</b> | <b>Precios Referenciales</b> | <b>Precio unitario (IVA incluido)</b> | <b>Porcentaje de diferencia %</b> |
| 1                                                                                                  | De ladrillo común y junta de 0,02m con 15cm de espesura 1:2:8          | m2                      | 40,00           | 180.000                      | 180.000                               | 0%                                |
| 2                                                                                                  | Demolición de revoque antiguo en mal estado                            | m2                      | 180,00          | 35.000                       | 35.000                                | 0%                                |
| 3                                                                                                  | Revoque de mampostería interior a 1 capa c/ salpicada hidrófugo        | m2                      | 180,00          | 55.000                       | 55.000                                | 0%                                |
| 4                                                                                                  | Revoque de mampostería exterior, hidrófugo a 2 capa                    | m2                      | 65,00           | 61.000                       | 60.000                                | -2%                               |
| 5                                                                                                  | Recuadro de aberturas                                                  | ml                      | 55,20           | 53.000                       | 53.250                                | 0%                                |
| 6                                                                                                  | Enduido interior sobre pared lijada                                    | m2                      | 430,00          | 25.000                       | 25.000                                | 0%                                |
| 7                                                                                                  | Látex vinílico con sellador para pinturas interiores                   | m2                      | 430,00          | 55.000                       | 55.000                                | 0%                                |
| 8                                                                                                  | Látex vinílico con sellador para pinturas exteriores                   | m2                      | 72,50           | 55.000                       | 55.000                                | 0%                                |
| 9                                                                                                  | Pintura en Carpintería Metálica con antioxido                          | m2                      | 30,00           | 55.000                       | 55.000                                | 0%                                |
| 10                                                                                                 | Látex al agua para ladrillo visto                                      | m2                      | 288,00          | 40.000                       | 40.000                                | 0%                                |
| 11                                                                                                 | De carpintería de madera. Puertas tablero nuevas y recuperadas         | m2                      | 30,50           | 57.000                       | 55.000                                | -4%                               |
| 12                                                                                                 | Canaletas y Bajadas con Esmalte                                        | m2                      | 85,00           | 55.000                       | 55.000                                | 0%                                |
| 13                                                                                                 | Colocación de Aberturas de Blíndex                                     | m2                      | 30,00           | 1.071.667                    | 1.071.600                             | -0,01%                            |
| 14                                                                                                 | Provisión y Colocación de Puertas tablero                              | un                      | 4,00            | 3.200.000                    | 3.200.000                             | 0%                                |
| 15                                                                                                 | Bocas de tomas y llaves. Incluye cables, tapas, cajas, etc.            | un                      | 48,00           | 260.000                      | 260.000                               | 0%                                |
| 16                                                                                                 | Luces Led de Embutir                                                   | un                      | 20,00           | 420.000                      | 420.000                               | 0%                                |
| 17                                                                                                 | Alimentación desde tablero seccional. Incluye ductos, cables y tablero | gl                      | 1,00            | 3.200.000                    | 3.200.000                             | 0%                                |

**Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay**

Avda Gral Bernardino Caballero, B° María Auxiliadora.

Fuerte Olimpo, Alto Paraguay - Telf. 0497 281 005

c.e. altoparaguayamendez@gmail.com

U.S. WILLIAMS  
Secretaría de Administración  
y Finanzas

Lic. Alejandro Prante

*[Firma]*  
Lic. A. Speranza M.  
Abogado  
Mat. C.S.J. N° 30.184



|    |                                        |    |        |           |           |      |
|----|----------------------------------------|----|--------|-----------|-----------|------|
| 18 | Cielorraso de Durlock desmontables     | m2 | 196,00 | 225.000   | 225.000   | 0%   |
| 19 | Cielorraso de PVC para sanitarios      | m2 | 15,00  | 120.000   | 120.000   | 0%   |
| 20 | Demolición de piso antiguo             | m2 | 180,00 | 35.000    | 32.500    | -7%  |
| 21 | Carpeta de Hormigón y cascotes         | m2 | 180,00 | 40.000    | 40.000    | 0%   |
| 22 | Piso Cerámico 60x60cm                  | m2 | 180,00 | 125.000   | 125.000   | 0%   |
| 23 | Zócalo                                 | ml | 130,00 | 75.000    | 75.000    | 0%   |
| 24 | Limpieza de Obra y Retiro de escombros | gl | 1,00   | 1.500.000 | 1.300.000 | -13% |

Del análisis efectuado al precio de la Oferta presentada por el Ing. JOSÉ FELIX GRAU FERNANDEZ, se ha verificado que algunos ítems se encuentran por debajo del precio de referencia establecido por esta convocante y difundido en el llamado, pero dentro de los márgenes indicados por la norma que lo establece, por lo cual este comité indica que la OFERTA CUMPLE con el requisito del análisis de precios.

### **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN**

| <b>LLAMADO MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N° 01/2024<br/>"REPARACIÓN DE 4 AULAS, DIRECCIÓN Y SANITARIOS SEXADOS EN<br/>LA ESCUELA MAYOR RAMÓN BEJARANO - ID 450096"</b>                                                                                                                                                                                                                                    | <b>CUMPLE /<br/>NO CUMPLE</b>                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Formulario de Oferta (*)</b><br>[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.<br>En caso de que se emplee el módulo de oferta electrónica se considerará que el listado de ítems forma parte del formulario de oferta electrónica, y deberá sujetarse en todo lo demás a la reglamentación vigente.] | <b>CUMPLE</b><br><br>PRESENTA<br>FORMULARIO<br>DEBIDAMENTE<br>COMPLETADO Y<br>FIRMADO |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)<br>La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma establecida en el SICP.                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>CUMPLE</b><br>PRESENTA POLIZA                                                      |
| Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>CUMPLE</b>                                                                         |
| Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | NO PRESENTA<br>CERTIFICADO                                                            |
| Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>CUMPLE</b><br>PRESENTA CCT AL<br>DIA                                               |
| Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PRESENTA<br>PATENTE DE BAHIA<br>NEGRA                                                 |
| Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>CUMPLE</b><br><b>PRESENTA</b><br><b>FORMULARIO</b>                                 |
| Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>CUMPLE</b><br>PRESENTA COPIA                                                       |
| Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>CUMPLE</b><br>PRESENTA COPIA                                                       |

Como resultado de la verificación de las documentaciones de carácter legal analizadas, se colige que las mismas CUMPLEN con los requisitos legales establecidos en el PBC y en la Ley N° 7021/23 "De Suministro y Contrataciones Públicas", conforme se visualiza en el siguiente cuadro:

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DDL:                                | El porcentaje de Garantía de Mantenimiento de Oferta deberá ser del 5 % (cinco por ciento) del monto total de la Oferta.                                                                                                                                    |
| SICP:                               |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                     | La Garantía de Mantenimiento de Oferta (Garantía Bancaria o Póliza de Seguro ejecutables en Paraguay) deberá estar vigente como mínimo por el término de 90 (noventa) días contados a partir de la fecha y hora límite para la presentación de las ofertas. |
| Forma de Adjudicación: POR EL TOTAL |                                                                                                                                                                                                                                                             |

OFERENTE: JOSÉ FELIX GRAU FERNANDEZ

REPRESENTANTE LEGAL: **JOSÉ FELIX GRAU FERNANDEZ**

| Datos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones                                 |                                                      |                                          |                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|
| Garantía de Mantenimiento do Oferta %                                              | Fecha tope de Presentación                           | Vigencia de la Garantía de Mantenimiento | Fecha de finalización de Garantía |
| 5                                                                                  | 03/06/2024                                           | 120                                      | 30/09/2024                        |
| Datos de la Garantía Presentada por la Empresa<br><b>JOSÉ FELIX GRAU FERNANDEZ</b> |                                                      |                                          |                                   |
| Monto Ofertado                                                                     | 249.677.400                                          |                                          |                                   |
| Monto Asegurado                                                                    | 249.677.400                                          |                                          |                                   |
| Empresa Aseguradora                                                                | <b>INTERCONTINENTAL de SEGUROS Y REASEGUROS S.A.</b> |                                          |                                   |
| N* de Póliza                                                                       | Monto de la Póliza                                   | Desde                                    | Hasta                             |
| 1501003442                                                                         | 12.500.000                                           | 03/06/2024                               | 30/09/2024                        |
| Monto Asegurado exigido en el PBC                                                  |                                                      | <b>CUMPLE</b>                            |                                   |
| Vigencia del Seguro Exigido en el PBC                                              |                                                      | <b>CUMPLE</b>                            |                                   |

Como resultado de la verificación de las documentaciones de carácter legal analizadas respecto a las garantías de mantenimiento de ofertas, se colige que la empresa participante **CUMPLE** con los requisitos establecidos en el PBC llamado y atendiendo que el oferente cumple con el criterio evaluado, por lo que recomienda PROSEGUIR con los trámites pertinentes de conformidad a las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/23 "De Suministro y Contrataciones Públicas, y Decreto Reglamentario.

### **CAPACIDAD FINANCIERA**

**Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. (2020, 2021, 2022).

**Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información

**Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay**

Avda Gral Bernardino Caballero, B° María Auxiliadora.

Fuente Olimpo, Alto Paraguay - Telf. 0497 281 005

c.e. altoparaguayamendez@gmail.com

Lic. Alejandro Prante



será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados [(2020, 2021, 2022)].

Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50 % del monto de la oferta.

| Información financiera en<br>equivalente de guaraníes | Información histórica correspondiente a los <b>TRES (3)</b> años anteriores,<br>verificable con el Balance General (Equivalente en miles de<br>guaraníes) |                             |                             |                 |                                |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------|--------------------------------|
|                                                       | <b>Año 1</b><br><b>2020</b>                                                                                                                               | <b>Año 2</b><br><b>2021</b> | <b>Año 3</b><br><b>2022</b> | <b>Promedio</b> | <b>Coefic.</b><br><b>Medio</b> |
| Información del Balance                               |                                                                                                                                                           |                             |                             |                 |                                |
| Total del Pasivo (TP)                                 | 231,357,158                                                                                                                                               | 1,243,434,625               | 3,200,975,166               | 1,558,588,983   | 0.19                           |
| Total del Activo (TA)                                 | 6,522,626,726                                                                                                                                             | 7,670,561,705               | 10,032,195,993              | 8,075,128,141   |                                |
| Patrimonio Neto (PN)                                  | 6,291,269,568                                                                                                                                             | 6,432,266,074               | 6,831,220,827               | 6,518,252,156   | 1.32                           |
| Activo a corto plazo (AC)                             | 1,987,366,232                                                                                                                                             | 2,004,162,506               | 3,200,975,166               | 2,397,501,301   |                                |
| Pasivo a corto plazo (PC)                             | 231,357,158                                                                                                                                               | 1,243,434,625               | 3,968,775,668               | 1,814,522,484   |                                |
| Información tomada del Estado de Resultados           |                                                                                                                                                           |                             |                             |                 |                                |
| Total del Ingreso (TI)                                | 2,438,490,277                                                                                                                                             | 12,388,633,109              | 8,934,261,564               | 7,920,461,650   |                                |
| Utilidades antes de Impuestos (UAI)                   | 118,016,586                                                                                                                                               | 233,066,091                 | 257,073,541                 | 202,718,739     |                                |

Del Análisis Financiero efectuado a la documentación presentada por el oferente JOSE FÉLIX GRAU – **CUMPLE** ya que cuenta con **coeficiente de liquidez de 0.19, coeficiente de solvencia 1.32** y posee fondos suficientes para afrontar el compromiso de ejecución de la obra por un valor superior al 50% solicitado en el Pliego de Bases y condiciones.

A fin de verificar el cumplimiento se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

a) **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** la empresa Evaluada **JOSE FÉLIX GRAU FERNANDEZ, CUMPLE**, con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

- b) **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** la empresa evaluada **JOSE FÉLIX GRAU FERNANDEZ., CUMPLE**, con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.
- c) **FLUJO DE FONDOS** la empresa evaluada **JOSE FÉLIX GRAU FERNANDEZ, CUMPLE**, con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

### **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS**

#### **OFERENTE: JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ**

| Requisitos Mínimos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Requisitos de Cumplimiento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Criterio |               |      |                |      |               |      |               |      |               |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|------|----------------|------|---------------|------|---------------|------|---------------|--------|
| Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70% del monto de la oferta presentada.<br>El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. | <div>Presenta Facturaciones de acuerdo al siguiente detalle:</div> <table><tr><td>2023</td><td>8.116.607.520</td></tr><tr><td>2021</td><td>12.388.633.109</td></tr><tr><td>2019</td><td>4.569.778.754</td></tr><tr><td>2018</td><td>6.548.542.310</td></tr><tr><td>2016</td><td>5.509.307.447</td></tr></table> <div>Promedio: 7.426.573.828<br/>% según oferta: 618%</div> | 2023     | 8.116.607.520 | 2021 | 12.388.633.109 | 2019 | 4.569.778.754 | 2018 | 6.548.542.310 | 2016 | 5.509.307.447 | CUMPLE |
| 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 8.116.607.520                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |               |      |                |      |               |      |               |      |               |        |
| 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.388.633.109                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |               |      |                |      |               |      |               |      |               |        |
| 2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.569.778.754                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |               |      |                |      |               |      |               |      |               |        |
| 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.548.542.310                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |               |      |                |      |               |      |               |      |               |        |
| 2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.509.307.447                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |               |      |                |      |               |      |               |      |               |        |

### **Experiencia específica en obras**

#### **OFERENTE: JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ**

| Requisitos Mínimos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Requisitos de Cumplimiento                                                                                                                                                                               | Criterio |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 1 (un) contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.<br>La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.<br>A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. | <p><u>CONTRATOS:</u></p> <p>ID 438.503 MONTO: 156.800.000<br/>ID 438.504 MONTO: 132.300.000<br/>ID 396.652 MONTO: 12.515.000.000<br/>ID 372.183 MONTO: 474.256.375<br/>ID 335.686 MONTO: 469.910.266</p> | CUMPLE   |
| Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período: 2020, 2021, 2022,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                          |          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|
| <p>2023 en las siguientes actividades clave: Construcción, Construcción, mantenimiento y restauración de Edificios con especificaciones similares a la obra, objeto del presente llamado, en al menos un (1) contrato de obras públicas o privadas en la Región Occidental o Chaco. Las experiencias de contratos deben ser del 70% del total del monto de la oferta acumulada en los periodos citados.</p> <p>La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras.</p> |  | CUMPLE |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|

## **CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL**

**OFERENTE: JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ**

| <b>Requisitos Mínimos</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Requisitos de Cumplimiento</b>                                                                                                                                                               | <b>Criterio</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <p>Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:</p> <p>Profesional (ingeniero o Arquitecto), el mismo deberá encontrarse en relación de dependencia con la empresa y con una antigüedad mínima de prestación de servicios profesionales de dos meses anteriores a la apertura de sobres.</p> <p>Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares, el cual deberá permanecer en el lugar de la obra.</p> | <p>Presenta Currículum de los profesionales solicitados en el PBC, incluida la documentación respaldatoria.</p> <p>1 Profesional (ingeniero o Arquitecto)</p> <p>1 Superintendente de Obras</p> | CUMPLE          |

## **CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS**

**OFERENTE: JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ**

| <b>Requisitos mínimos</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Requisitos de Cumplimiento</b>                                                                                                                                                    | <b>Criterio</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Equipo de transporte</b> de soporte (andamios y de Medición), equipos de seguridad (arnés, cinturón de seguridad, cascos, chalecos reflectivos, botas, guantes y/o otros que brinden seguridad física a los</li> </ul> | <p>Presenta Una declaración Jurada, acompañado de la copia de los documentos que corresponden a los equipos que serán utilizados, así como la lista de sus equipos de seguridad.</p> | CUMPLE          |

**Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay**

Avda Gral Bernardino Caballero, B° María Auxiliadora.

Fuerte Olimpo, Alto Paraguay - Telf. 0497 281 005

c.e. altoparaguayamendez@gmail.com

Dr. WILLIAMS HERNANDEZ  
Secretaría de Administración y Finanzas

Lic. Alejandro Prante



Lic. A. Speranza M.  
Abogado  
Mat. C.S.J. N° 30.184

Carretillas, rotopercutor con mechas para hormigón armado de 10 mm de diámetro, palas, plomadas, martillos, baldes, escaleras, equipos auxiliares de electricidad, reflectores, y sistemas de seguridad para trabajar en altura.

### CRITERIOS DE DESEMPATE DE OFERTAS

No se ha aplicado el criterio de desempate de ofertas atendiendo a que solo se presentó un oferente.

### POR LO EXPUESTO PRECEDENTEMENTE SE CONCLUYE:

Atendiendo al Criterio de Adjudicación indicado para esta convocatoria, donde se establece que la convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

En base a la evaluación documental de la oferta presentada, se concluye que el **OFERENTE JOSÉ FELIX GRAU FERNANDEZ, CUMPLE** con los criterios técnicos de capacidad, experiencia y precio evaluados por este **COMITÉ DE EVALUACIÓN**, por tanto se manifiesta que el presente proceso licitatorio se rige por las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/23 "De Suministros y Contrataciones Públicas".

Que, resulta importante señalar que el sistema de adjudicación escogido para el presente proceso de contratación es **"POR EL TOTAL"**

Luego del análisis de los informes de evaluación elaborados, el Comité de Evaluación de ofertas manifiesta cuanto sigue:

Conforme a lo verificado se desprende del análisis de la capacidad legal se pudo corroborar que el **OFERENTE JOSÉ FELIX GRAU FERNANDEZ, CUMPLE con la totalidad de los requisitos jurídicos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.**

Además, del análisis de los criterios de Evaluación en cuanto a la capacidad técnica que corroborar que el **OFERENTE JOSÉ FELIX GRAU FERNANDEZ, CUMPLE con los requisitos técnicos Establecidos en el PBC.**

Por todo lo expuesto y teniendo en cuenta lo estipulado en la Ley N° 7021/2023 que dispone en su Art. 55 ADJUDICACIÓN. " Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero,

cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas".

El Comité de Evaluación de Ofertas **RECOMIENDA**;

1- **ADJUDICAR** al Oferente **JOSÉ FELIX GRAU FERNANDEZ**, el **LLAMADO MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N° 01/2024 "REPARACIÓN DE 4 AULAS, DIRECCIÓN Y SANITARIOS SEXADOS EN LA ESCUELA MAYOR RAMÓN BEJARANO - ID 450096"** POR EL MONTO TOTAL DE GS. 249.677.400 (Guaraníes Doscientos Cuarenta y Nueve Millones Seiscientos Setenta y Siete Mil Cuatrocientos), por ser la oferta que cumple con las condiciones legales, técnicas y financieras solicitadas en el Pliego de Bases y condiciones, teniendo la calificación y capacidad necesarias para ejecutar el contrato

2- **ELEVAR**, el presente Dictamen al Señor Gobernador, a través de la Unidad Operativa de Contratación, para la prosecución de los trámites administrativos restantes, salvo mejor parecer.



Lic. WILLIAMS MOREL  
Secretario de Administración  
y Finanzas

Lic. Alejandro Prante



Juan A. Speranza M.  
Abogado  
Mat. C.S.J. N° 30.184

