

INFORME DE EVALUACIÓN N° 04/2024
LICITACIÓN POR MENOR CUANTIA NACIONAL – MCN N° 04/2024 “SERVICIO DE LIMPIEZA Y FUMIGACION DE LAS OFICINAS DE LA SEDECO – PLURIANUAL” CON ID N° 443.001.-

1. Introducción.

El presente informe tiene por objeto la evaluación de la oferta presentada en el procedimiento de LICITACIÓN POR MENOR CUANTIA NACIONAL – MCN N° 02/2024 “SERVICIO DE LIMPIEZA Y FUMIGACION DE LAS OFICINAS DE LA SEDECO – PLURIANUAL” CON ID N° 443.001.-

Régimen Legal

2. Este informe se sustenta en la disposición del Artículo 55, inciso B del Decreto N° 9823/23, que reglamenta la Ley N° 7021/22 “De Suministro y Contrataciones Públicas”, que señala: “Procedimiento de evaluación: La convocante evaluará las ofertas presentadas según el criterio de evaluación utilizado: inciso B punto 1: Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación sea insatisfecha”.- (SIC)

3. Antecedentes:

- a) N° de PAC: ID 443.001.
- b) Resolución de Autoriza la convocatoria y se Aprueba de PBC: Resolución SDCU N° 460/2024 de fecha 29/04/2024.
- c) Publicación: En el SICP en fecha 10/05/2024.

- d) **Adendas y Aclaraciones:** La Convocante ha emitido las aclaraciones realizadas en tiempo y forma.

4. Acto de Apertura:

Se informa que en fecha 31 de mayo del año 2024, en las oficinas de la Secretaría de Defensa del Consumidor y el Usuario (SEDECO), sito en Capitán Pedro Villamayor esquina Teniente 1° Teófilo del Puerto, se da inicio al Acto de Recepción y Apertura de Sobres de las ofertas presentadas en el marco de la LICITACIÓN POR MENOR CUANTIA NACIONAL – MCN N° 04/2024 “SERVICIO DE LIMPIEZA Y FUMIGACION DE LAS OFICINAS DE LA SEDECO – PLURIANUAL CON ID N° 443.001.-

A continuación, se procede a la apertura de los Sobres, conforme al orden de presentación de las mismas:

Abg. Lorena I. Villagra Alen
Jefa de Dpto. UOC
DAF - SEDECO



En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, definiéndose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80105432-0	GRUPO BRIO S.A	director@brios.a@gmail.com
2	80085967-7	ACTICOM S.A	info@acticomsa.com.py
3	80004886-5	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.	limpsi@gmail.com
4	80082665-5	CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA	contacto@cleanparaguay.com
5	80088560-0	Puro Limpio S.A	licitaciones@purolimpio.com.py

Ing. Rolando A. Sosa Ruda
Jefe de Dpto. Finanzas - DAF
SEDECO

Abg. Lorena I. Villagra Allen
Jefa de Dpto. UOC
DAF - SEDECO

A continuación, se procede a la verificación preliminar de las documentaciones solicitadas en la Carta de Invitación del presente proceso, conforme al siguiente detalle:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
GRUPO BRIO S.A	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 50.000.000 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA
ACTICOM S.A	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 16.800.000 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA
LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 46.800.000 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA
CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 48.000.000 Tipo de Garantía: DECLARACION JURADA
Puro Limpio S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 11.000.000 Tipo de Garantía: No Presenta

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
GRUPO BRIO S.A	1	1791634	NO
ACTICOM S.A	10	1791606	NO
LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.	12	1791664	NO
CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA	90	1791376	NO
Puro Limpio S.A	27	1791644	NO

Observación a la oferta: 80004886-5 - LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.

Ing. Rolando A. Sosa Ruda
Jefe de Dpto. Finanzas - DAF
SEDECO

Abg. Lorena I. Villagra Allen
Jefa de Dpto. UOC
DAF - SEDECO

Abg. Lorena I. Villagra Allen
Jefa de Dpto. UOC
DAF - SEDECO

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
La empresa no presenta certificación de firmas con la declaración jurada, siendo un documento sustancial.	80085967-7 - ACTICOM SA	Cesar Melgarejo	2024-05-31 10:50:41
Solicitar desglose de precios, para Acticom S. A. Limpiezas Modernas y Puro Limpio.	80082665-5 - CLEAN & CLEAN PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA	Johana Galeano	2024-05-31 10:52:59

En cuanto a las observaciones esta convocante aclara lo siguiente:

1. En cuanto al primer punto, se menciona que el mismo ha sido tenido en cuenta en la evaluación.
2. En cuanto a la observación, esta convocante ha procedido a realizar el Cuadro Comparativo de Ofertas y todas las ofertas se encuentran dentro de los parámetros establecidos en el PBC, por tanto, no corresponde el pedido de desglose de precios a los oferentes presentados. (VER ANEXO 2).

4.Verificación de la documentación presentada:

a. Documentación presentada.

Con la ponderación de “CUMPLE – NO CUMPLE”, se ha realizado la verificación de los documentos presentado por el oferente, conforme al “REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN- REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN”, con el fin de comprobar el cumplimiento de las condiciones establecidas en la Carta de Invitación, cuyo resultado se detalla a continuación: (VER ANEXO 1).

Conforme se verifica en la planilla mencionada la oferta presentada, por el proveedor **ACTICOM S.A** con RUC **80085967-7**, **CUMPLE** con la totalidad de los *criterios legales* establecidos en la Carta de Invitación.

En el caso del oferente **LIMPIEZAS MODERNAS S.R.L** con RUC N° **80004886-5**, **NO CUMPLE**, la misma queda descalificada por no presentar Certificación de firmas con la DDJJ de mantenimiento de ofertas, el mismo se trata de un documento sustancial.

En el caso del oferente **PURO LIMPIO** con RUC N° **80088560-0**, **NO CUMPLE**, la misma queda descalificada por no presentar la DDJJ de mantenimiento de ofertas, el mismo se trata de un documento sustancial.

Abg. Lorena I. Villagra Alen
Jefa de Dpto. UOC
DAF - SEDECO



En cuanto a las demás empresas, las mismas cumplen con criterios formales. En atención a lo establecido en el Art 55 de la Ley 7021/22 Inc.B.1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplen con el suministro de dicha documentación o de dicha documentación sea insatisfactoria. 2. Las ofertas que cumplen con los señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupados en orden de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponde. 3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.

Análisis de precios ofertados.

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro.

Según las disposiciones vigentes a la fecha, se realiza el análisis respectivo:

La Oferta presentada por ACTICOM S.A con RUC 80085967-7, se encuentra DENTRO de los parámetros establecidos en la disposición mencionada.

Evaluación de las Especificaciones Técnicas de los Bienes o Servicios Adquiridos.

DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	EE.TT	ACTICOM S.A con RUC 80085967-7
			Limpieza de pisos (barrido y repasado Limpieza de mobiliarios escritorios, computadoras, impresoras, teléfonos, estantes, mesas y sillas, mamparas, etc. Limpiezas de aberturas (puertas y ventanas) Limpieza de espejos Limpieza, desinfección y desodorización de sanitarios Limpieza de techos y cielo raso Limpieza y descarga de basureros Recolección de residuos Limpieza de Kitchenette y otros Limpieza profunda de sanitarios (pisos, artefactos sanitarios, griterías y azulejos) Limpieza profunda de vidrios perimetrales internos Limpieza profunda de las heladeras	

Abg. Lorena Villagra Allen
Jefa de Dpto. UOC
DAF - SEDECO



Servicio de limpieza y fumigación	MES	12	<p>Limpieza profunda de 2 (dos) microondas Limpieza de patio, estacionamiento Corte de césped</p> <p>Servicio de Fumigación Limpieza de Canaletas Encerado de pisos</p> <p>PRODUCTOS PRESENTACIÓN</p> <p>CANTIDAD ESTIMADA mensual</p> <p>Ácido muriático / peróxido Botella de 1 – lts. 1</p> <p>Alcohol de quemar / otros desinfectantes Botella de 1 – lts 4</p> <p>Aromatizador a batería (recarga)Unidades 6</p> <p>Bolsa de 100 lts Paquetes x 10 3</p> <p>Bolsa de 150 lts. Paquetes x 10 3</p> <p>Bolsa de 200 lts. Paquetes x 10 3</p> <p>Bolsa de 40 lts. Paquetes x 10 5</p> <p>Crema limpiadora Unidad 3</p> <p>Desodorante de ambiente Bidón de 5 lts 3</p> <p>Detergente Bidón de 5 lts. 3</p> <p>Jabón líquido Botella de 1 – lts 3</p> <p>Lustra muebles Unidad 3</p> <p>Cera incolora Bidón de 5 lts. 2</p> <p>Papel seca manos Rollo x 2 20</p> <p>Papel higiénico Paquete x 4unid 30</p> <p>• SERVICIOS DE FUMIGACION Y DESINFECCION</p> <p>o El trabajo de fumigación y/o de desinfección deberá ejecutarse por personal idóneo, dirigido por un profesional responsable del grupo La fumigación y/o desinfección, debe cubrir totalmente los espacios cerrados como: armarios, cielos rasos, cubículos, servicios sanitarios, oficinas, salones, archivos, redes servicios cloacal y fluvial accesibles; además de los espacios como los corredores, pasillos, escalera y entre otros; y alrededores del área afectada.</p> <p>o El servicio de fumigación y/o desinfección se realizará según necesidad de la convocante.</p> <p>o Todos los gastos de traslado y los productos para la fumigación y/o desinfección y exterminación del servicio, correrán por parte del oferente contratado.</p> <p>o El contratista será el único responsable de la cabal, eficiente satisfactoria y puntual ejecución de los trabajos y proveerá todo el equipo, herramientas maquinarias, materiales, insumos, necesarios para la eficiente ejecución del mismo. Será responsable de cualquier accidente que ocurra como consecuencia del mal uso de insumos o materiales, sea a personas, animales, bienes.</p> <p>o El personal de la empresa, deberá estar munido de los implementos y atuendos que garanticen su protección individual, como ser guantes, mascarillas, lentes, botas, y a la vez deberán contar con la identificación correspondiente en lugar visible.</p>	CUMPLE

Abg. Lorena Villagra Alen
Jefa de Dpto. UOC
DAF - SEDECO



Conforme se verifica en la planilla mencionada la oferta presentada por **ACTICOM S.A** con **RUC 80085967-7**, **CUMPLE**, con las EETT requeridas en el PBC.

Calificación Legal. Prohibiciones del Artículo 21.

Conforme a los criterios de calificación requeridos en el PBC, y con base a lo establecido en el Art. 21, de la Ley 7021/22 “*DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS*” se ha procedido a verificar al oferente y sujetos individualizados participantes del llamado a fin de constatar si los mismos se encuentran comprendidos en alguna de las prohibiciones del precepto legal precitado, según el siguiente cuadro:

a) Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del <i>VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL</i> .	No se observan registros
b) Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos <i>del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL</i> , el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.	No se visualizan registros (*)

(*) En atención a la norma precitada y en base a los criterios de carácter legal establecidos en la Carta de Invitación se ha verificado el vínculo de los sujetos que han podido ser individualizados en el marco del presente llamado, en la base de datos del SINARH del Ministerio de Hacienda.

Como resultado se ha corroborado que ningún oferente, se encuentra con vínculos activos a la fecha.

5. Margen De Preferencia.

Margen de Preferencia para productos nacionales. Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente.

El oferente **ACTICOM S.A** con **RUC (80085967-7)**, **PRESENTA** certificado de origen nacional. Por lo tanto, no aplicamos el margen de preferencia.

6. Evaluación Técnica de la Oferta:

De conformidad a lo establecido en el Artículo 55. Procedimientos de Evaluación. La convocante evaluará las ofertas presentadas según el criterio de evaluación utilizado: (...) 3. **SE SELECCIONARÁ**

Abg. Lorena Villagra Alen
Jefa de Dpto. UOC
DAF - SEDECO

SECRETARÍA DE DEFENSA DEL CONSUMIDOR Y EL USUARIO
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
SEDECO - ONVIA

PROVISORIAMENTE LA OFERTA CON EL MENOR PRECIO, LA QUE SERÁ ANALIZADA EN DETALLE PARA VERIFICAR SU CUMPLIMIENTO CON OTROS REQUISITOS DE LA CONTRATACION.

8. Experiencia:

FACTORES	ACTICOM S.A con RUC (80085967-7)
Las empresas deberán demostrar la experiencia en la prestación remunerada de servicios de limpieza integral en entidades públicas y/o privadas, demostrados con la presentación de constancias y certificados o contratos de los mismos equivalentes al 30 % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los 3 (tres) últimos años. Años 2 021, 2022, 2023.	CUMPLE

ACTICOM S.A con RUC (80085967-7), CUMPLE: Presenta documento que acredita la experiencia requerida,

- ADMINISTRACION NACIONAL DE ELECTRICIDAD (ANDE), factura N° 0001-001-0000813, de fecha 17 de mayo del 2021.
- SECRETARIA DE DESARROLLO PARA REPATRIADOS Y REFUGIADOS CONNACIONALES, factura N° 0001-001-0001069, de fecha 20 de diciembre del 2022.
- SECRETARIA DE DESARROLLO PARA REPATRIADOS Y REFUGIADOS CONNACIONALES, factura N° 0001-001-0001154, de fecha 21 de julio del 2023.

10. Conclusión y recomendación.

POR TANTO, en virtud a las consideraciones expuestas en el presente Informe de Evaluación, esta Unidad Operativa de Contratación concluye en recomendar la **ADJUDICACIÓN**, del llamado a **LICITACIÓN POR MENOR CUANTIA NACIONAL – MCN N° 04/2024 “SERVICIO DE LIMPIEZA Y FUMIGACION DE LAS OFICINAS DE LA SEDECO – PLURIANUAL CON ID N° 443.001**, conforme al siguiente detalle:

EMPRESA	Monto Total (IVA incluido)
ACTICOM S.A RUC 80085967-7	GS. 46.800.000.- (Cuarenta y Ocho Millones, Ochocientos Mil)

Se eleva el presente Informe de Evaluación de Ofertas con la recomendación de adjudicación a la Máxima Autoridad de la Secretaria De Defensa del Consumidor, a los efectos de que proceda en los términos del artículo 55° de la Ley N° 7021/22 “De Suministros y Contrataciones Públicas”.

Titular de la Unidad Operativa de Contrataciones



Asunción, 11 de junio de 2024.-

Abg. Lorena I. Villagra Allen
Jefa de Dpto. UOC
DAF - SEDECO

ANEXO 1

ANEXO E – Documentos de la Oferta		GRUPO BRIO S.A. RUC 80105432-0	ACTICOM S.A RUC 80085967-7	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS RUC 80004886-5	CLEAN & CLEAN PARAGUAY RUC 80082665-5	PURO LIMPIO RUC 80088560-0
Formulario de Oferta * [El formulario de oferta y lista de precios será generado electrónicamente a través del SICP, el cual debe ser completado y firmado por el oferente]	a)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	b)	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
	c)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	d)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	e)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ACTIVO SIPE
	f)	CUMPLE	ACTIVO SIPE	ACTIVO SIPE	CUMPLE	ACTIVO SIPE
	g)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
II. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas						



Adg. Loreta I. Villagra Allen
Jefa de Dpto. UOC
DAF - SEDECO

ANEXO 1

a)	Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	ACTIVO SIPE	ACTIVO SIPE	ACTIVO SIPE	CUMPLE	CUMPLE
b)	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)	ACTIVO SIPE	ACTIVO SIPE	ACTIVO SIPE	CUMPLE	ACTIVO SIPE
c)	Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	ACTIVO SIPE	ACTIVO SIPE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d)	Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	ACTIVO SIPE	ACTIVO SIPE	ACTIVO SIPE	CUMPLE	CUMPLE

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta.

Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de oferta.

Abg. Lorena I. Villagra Alen
Jefa de Dpto. UOC
DAF - SEDECO