



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Coronel Oviedo, Capital del V Dpto. Caaguazú República del Paraguay, a los 27 día del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro, siendo las 10:00 horas, se reúne el COMITÉ DE EVALUACIÓN, de la Facultad Ciencias de la Producción de la Universidad Nacional de Caaguazú, con la presencia de los siguientes miembros: I.A Elmira Oroa Pfefferkon, Prof. José Ríos Franco, Lic. Juan Ángel Jara y el IA. Marino Mercado Román, designados por Resolución Decanato N.º 097/2024, para estudiar la oferta presentada **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SANITARIOS DE LA FILIAL SANTA ROSA DEL AGUARAY DE LA FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCION CON ID N° 441405”**

APERTURA DE OFERTAS:

En fecha 20/05/2024, siendo las 08:15 horas, se procedió a realizar el acto de apertura de la oferta recibida, posterior, el funcionario responsable remite a este comité la oferta existente:

OFERENTES:

Nº	Oferente: Razón Social	Dirección de correo Electrónico	Monto de Oferta	Obs.
1	ARQ. NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA	estudiotekto@gmail.com	69.350.300.-	

1. CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS BASICOS Y CARÁCTER SUSTANCIAL

De acuerdo a lo establecido en el Art. 52° Evaluación de las ofertas – de la Ley 7021/22 “ de Suministro y Contrataciones Públicas”, el Art. 55° Método de Evaluación del Decreto N° 9823/23 Reglamentario de la Ley N° 7021/22 de Contrataciones Públicas”, se procede a verificar el cumplimiento de la oferta respecto del suministro de la documentación básica de carácter sustancial, solicitada en la carta de Invitación, a efectos de descartar la que no cumple con el suministro de dicha documentación o que las mismas sean insatisfactorias, siendo analizada cada oferta en forma individual.

Nº	OFERENTES	Formulario de Ofertas	Garantía de Mant. de Oferta	Capacidad del Firmante	Art. 21, ley 7021/22
1	ARQ. NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Según se observa en el cuadro precedente los oferentes; **“CUMPLEN”** con esta etapa de la evaluación





UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

- **Análisis de las prohibiciones establecidas en el Art. 21° de la Ley 7021/22 de Suministro y Contrataciones Públicas.**

A través de los medios disponibles se pudo verificar que el Oferente y los demás sujetos individualizados no se encuentran comprendidos en las prohibiciones establecidas en el Art. 21, de la Ley 7021/22, según el siguiente análisis.

TITULAR DE LA EMPRESA:

- **ARQ.NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA**, con C.I N° 4.294.370 propietario de la empresa, dentro de los registros del SINARH no aparecen datos del mismo.

2. TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS AJUSTADO POR ERRORES ARITMETICOS

De conformidad a la disposición contenida del Art. 60 del Decreto N° 9823/2023, se ha procedido a la verificación de la planilla de precios presentada por el oferente dejándose constancia que el Comité de Evaluación de ofertas ha procedido según lo dispuesto en el Art. 53 de la Ley N° 7021/22 y el Art. 60 del Decreto N° 9823/2023, considerando que no **han observado errores aritméticos** en la planilla de precio presentada por los oferentes

TEKTO DE NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA								
Licitación: 441405 - Servicio de Mantenimiento y Reparación de Sanitarios de la Filial Santa Rosa del Aguaray								
Grupo 1 - Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias					Contrato Abierto: No, Abastecimiento			
Simultaneo: No								
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	72102304-001	ARREGLO DE REVOQUE INTERIOR	Metros cuadrados	62,00	-	35.195	2.182.090	procedencia: Nacional
2	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	62,00	-	15.505	961.310	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
3	72102304-001	ARREGLO DE REVOQUE EXTERIOR	Metros cuadrados	62,00	-	42.635	2.643.370	procedencia: Nacional
4	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	62,00	-	16.304	1.010.848	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
5	72102304-001	DEMOLICION DE PISO	Metros cuadrados	49,00	-	16.968	831.432	procedencia: Nacional



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

6	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	49,00	-	20.639	1.011.311	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
7	72102304-001	COLOCACION DE CONTRAPISO	Metros cuadrados	49,00	-	33.242	1.628.858	procedencia: Nacional
8	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	49,00	-	27.453	1.345.197	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
9	72102304-001	CARPETA IMPERMEABLE DE REGULARIZACION DE PISO	Metros cuadrados	49,00	-	27.487	1.346.863	procedencia: Nacional
10	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	49,00	-	28.047	1.374.303	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
11	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE PISO CERAMICA	Metros cuadrados	49,00	-	99.614	4.881.086	procedencia: Brasil
12	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	49,00	-	37.200	1.822.800	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
13	72102304-001	DESMONTAJE DE PUERTA Y VENTANA CON MARCO	Unidad	6,00	-	42.230	253.380	procedencia: Nacional
14	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	70.340	70.340	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
15	72102304-001	DEMONTAJE DE ARTEFACTOS SANITARIOS	Unidad	4,00	-	50.657	202.628	procedencia: Brasil
16	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	62.817	62.817	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
17	72102304-001	CONSTRUCCION DE PARED AMPLIACION	Unidad	8,00	-	89.205	713.640	procedencia: Nacional
18	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	30.780	30.780	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
19	72102304-001	REVOQUE DE MOCHETA EN BORDES DE ABERTURA	Metro lineal	10,00	-	32.214	322.140	procedencia: Nacional
20	80111613-9999	Mano de Obra	Metro lineal	10,00	-	19.325	193.250	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
21	72102304-001	REVESTIDO DE AZULEJO CERAMICO	Metros cuadrados	65,00	-	97.748	6.353.620	procedencia: Brasil
22	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	65,00	-	44.724	2.907.060	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional





UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

23	72102304-001	CONSTRUCCION Y REPARACION DE RAMPAS PARA DISCAPACITADOS	Metros cuadrados	12,00	-	206.492	2.477.904	procedencia: Nacional
24	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	1,00	-	127.568	127.568	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
25	72102304-001	COLOCACION DE PUERTA Y VENTANA DE MADERA CON PINTURA ANTIHONGOS	Metros cuadrados	8,00	-	692.971	5.543.768	procedencia: Nacional
26	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	8,00	-	284.091	2.272.728	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
27	72102304-001	AJUSTE DE ALTURA EN PUERTA	Unidad	2,00	-	201.611	403.222	procedencia: Nacional
28	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	200.163	200.163	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
29	72102304-001	REPARACION Y CAMBIO DE CONTRAMARCO	Metro lineal	2,00	-	78.691	157.382	procedencia: Nacional
30	80111613-9999	Mano de Obra	Metro lineal	1,00	-	64.924	64.924	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
31	72102304-001	CAMBIO Y PROVISION DE CERRADURAS DE PUERTAS DE MADERA	Unidad	2,00	-	115.129	230.258	procedencia: Brasil
32	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	50.047	50.047	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
33	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE MINGITORIO	Unidad	2,00	-	407.346	814.692	procedencia: Brasil
34	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	202.695	202.695	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
35	72102304-001	CAMBIO, PROVISION Y COLOCACION DE CONEXIÓN DE DESCARGA PARA MINGITORIOS	Unidad	2,00	-	127.348	254.696	procedencia: Nacional
36	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	2,00	-	138.010	276.020	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
37	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE LAVATORIO DE MANO	Unidad	2,00	-	345.373	690.746	procedencia: Brasil
38	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	219.235	219.235	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
39	72102304-001	CAMBIO, PROVISION Y COLOCACION DE DESCARGA PARA LAVATORIO Y BACHES	Unidad	2,00	-	197.181	394.362	procedencia: Brasil



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

40	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	150.822	150.822	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
41	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS GRIFERIAS, ACCESORIOS Y BARAS DE APOYO BOX DISCAPACITADO	Unidad Medida Global	1,00	-	3.698.241	3.698.241	procedencia: Argentina
42	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad Medida Global	1,00	-	858.460	858.460	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
43	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE KIT DE JUEGO ACCESORIOS PARA BAÑO DE EMBUTIR (JABONERA, PERCHERO, ROLLO	Unidad	6,00	-	182.302	1.093.812	procedencia: Brasil
44	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	57.828	57.828	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
45	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE INODORO	Unidad	6,00	-	127.395	764.370	procedencia: Brasil
46	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	34.200	34.200	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
47	72102304-001	CAMBIO, PROVISION Y COLOCACION DE CANILLA DE SANITARIOS EN ZONAS EXTERIOR Y MANGUERA FLEXIBLE PARA MIGITORIO Y LAVATORIO DE 50 CM	Unidad	6,00	-	89.122	534.732	procedencia: Argentina
48	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE KIT DE DESCARGA DE INODOROS	Unidad	4,00	-	316.162	1.264.648	procedencia: Brasil
49	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	36.145	36.145	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
50	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	115.154	115.154	consultor líder: procedencia: Nacional
51	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE CISTERNA	Unidad	4,00	-	213.776	855.104	procedencia: Brasil
52	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	63.281	63.281	consultor líder: procedencia: Nacional





UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ
FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

53	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE SEÑALETICAS COFECCIONADAS EN ACRILICO TRANSPARNATES Y PLOTEADO	Unidad	3,00	-	198.383	595.149	procedencia: Nacional
54	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	65.959	65.959	consultor lider: TEKTO procedencia: Nacional
55	72102304-001	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS	Unidad Medida Global	1,00	-	882.840	882.840	procedencia: Nacional
56	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad Medida Global	1,00	-	220.710	220.710	consultor lider: TEKTO procedencia: Nacional
57	72102304-001	DESMONTAJE DEL TECHO PARA LA COLOCACION DE PERFIL	Metros cuadrados	49,00	-	47.025	2.304.225	procedencia: Nacional
58	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	49,00	-	59.850	2.932.650	consultor lider: TEKTO procedencia: Nacional
59	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE PERFIL EN EL TECHO	Unidad	20,00	-	208.050	4.161.000	procedencia: Nacional
60	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	86.925	86.925	consultor lider: TEKTO procedencia: Nacional
61	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE CHAPA ZINC	Unidad Medida Global	1,00	-	1.930.512	1.930.512	procedencia: Nacional
62	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad Medida Global	1,00	-	114.000	114.000	consultor lider: TEKTO procedencia: Nacional
Total, por Grupo:							69.350.300	

2.1 Verificación de los precios ofertados por la firma participante:

Conforme a la oferta presentada por el oferente, **ARQ. NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA**, se procedió al análisis del precio ofertado por las mencionadas firmas, donde **NO** se observa que la oferta presentada se encuentre fuera de los parámetros establecidos en la Resolución DNCP N° 1890/2020

TEKTO DE NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA									
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características	Precio Ref.	Dif	Porc.
1	ARREGLO DE REVOQUE INTERIOR	Metros cuadrados	62,00	35.195	2.182.090	procedencia: Nacional	30.874	-4.321	-12%



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

2	Mano de Obra	Metros cuadrados	62,00	15.505	961.310	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	13.602	-1.903	-12%
3	ARREGLO DE REVOQUE EXTERIOR	Metros cuadrados	62,00	42.635	2.643.370	procedencia: Nacional	37.399	-5.236	-12%
4	Mano de Obra	Metros cuadrados	62,00	16.304	1.010.848	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	14.302	-2.002	-12%
5	DEMOLICION DE PISO	Metros cuadrados	49,00	16.968	831.432	procedencia: Nacional	14.884	-2.084	-12%
6	Mano de Obra	Metros cuadrados	49,00	20.639	1.011.311	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	18.104	-2.535	-12%
7	COLOCACION DE CONTRAPISO	Metros cuadrados	49,00	33.242	1.628.858	procedencia: Nacional	29.160	-4.082	-12%
8	Mano de Obra	Metros cuadrados	49,00	27.453	1.345.197	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	24.082	-3.371	-12%
9	CARPETA IMPERMEABLE DE REGULARIZACION DE PISO	Metros cuadrados	49,00	27.487	1.346.863	procedencia: Nacional	24.112	-3.375	-12%
10	Mano de Obra	Metros cuadrados	49,00	28.047	1.374.303	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	24.603	-3.444	-12%
11	PROVISION Y COLOCACION DE PISO CERAMICA	Metros cuadrados	49,00	99.614	4.881.086	procedencia: Brasil	87.382	-12.232	-12%
12	Mano de Obra	Metros cuadrados	49,00	37.200	1.822.800	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	32.632	-4.568	-12%
13	DESMONTAJE DE PUERTA Y VENTANA CON MARCO	Unidad	6,00	42.230	253.380	procedencia: Nacional	37.044	-5.186	-12%
14	Mano de Obra	Unidad	1,00	70.340	70.340	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	61.702	-8.638	-12%
15	DEMONTAJE DE ARTEFACTOS SANITARIOS	Unidad	4,00	50.657	202.628	procedencia: Brasil	44.437	-6.220	-12%
16	Mano de Obra	Unidad	1,00	62.817	62.817	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	55.103	-7.714	-12%
17	CONSTRUCCION DE PARED AMPLIACION	Unidad	8,00	89.205	713.640	procedencia: Nacional	78.250	-10.955	-12%





UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

18	Mano de Obra	Unidad	1,00	30.780	30.780	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	27.000	-3.780	-12%
19	REVOQUE DE MOCHETA EN BORDES DE ABERTURA	Metro lineal	10,00	32.214	322.140	procedencia: Nacional	28.258	-3.956	-12%
20	Mano de Obra	Metro lineal	10,00	19.325	193.250	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	16.952	-2.373	-12%
21	REVESTIDO DE AZULEJO CERAMICO	Metros cuadrados	65,00	97.748	6.353.620	procedencia: Brasil	85.744	-12.004	-12%
22	Mano de Obra	Metros cuadrados	65,00	44.724	2.907.060	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	39.232	-5.492	-12%
23	CONSTRUCCION Y REPARACION DE RAMPAS PARA DISCAPACITADOS	Metros cuadrados	12,00	206.492	2.477.904	procedencia: Nacional	181.134	-25.358	-12%
24	Mano de Obra	Metros cuadrados	1,00	127.568	127.568	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	111.903	-15.665	-12%
25	COLOCACION DE PUERTA Y VENTANA DE MADERA CON PINTURA ANTIHONGOS	Metros cuadrados	8,00	692.971	5.543.768	procedencia: Nacional	607.869	-85.102	-12%
26	Mano de Obra	Metros cuadrados	8,00	284.091	2.272.728	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	249.204	-34.887	-12%
27	AJUSTE DE ALTURA EN PUERTA	Unidad	2,00	201.611	403.222	procedencia: Nacional	176.852	-24.759	-12%
28	Mano de Obra	Unidad	1,00	200.163	200.163	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	175.582	-24.581	-12%
29	REPARACION Y CAMBIO DE CONTRAMARCO	Metro lineal	2,00	78.691	157.382	procedencia: Nacional	69.027	-9.664	-12%
30	Mano de Obra	Metro lineal	1,00	64.924	64.924	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	56.952	-7.972	-12%
31	CAMBIO Y PROVISION DE CERRADURAS DE PUERTAS DE MADERA	Unidad	2,00	115.129	230.258	procedencia: Brasil	100.990	-14.139	-12%
32	Mano de Obra	Unidad	1,00	50.047	50.047	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	43.902	-6.145	-12%





UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

33	PROVISION Y COLOCACION DE MINGITORIO	Unidad	2,00	407.346	814.692	procedencia: Brasil	357.321	-50.025	-12%
34	Mano de Obra	Unidad	1,00	202.695	202.695	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	177.804	-24.891	-12%
35	CAMBIO, PROVISION Y COLOCACION DE CONEXIÓN DE DESCARGA PARA MINGITORIOS	Unidad	2,00	127.348	254.696	procedencia: Nacional	111.709	-15.639	-12%
36	Mano de Obra	Unidad	2,00	138.010	276.020	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	121.061	-16.949	-12%
37	PROVISION Y COLOCACION DE LAVATORIO DE MANO	Unidad	2,00	345.373	690.746	procedencia: Brasil	302.959	-42.414	-12%
38	Mano de Obra	Unidad	1,00	219.235	219.235	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	192.311	-26.924	-12%
39	CAMBIO, PROVISION Y COLOCACION DE DESCARGA PARA LAVATORIO Y BACHES	Unidad	2,00	197.181	394.362	procedencia: Brasil	172.967	-24.214	-12%
40	Mano de Obra	Unidad	1,00	150.822	150.822	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	132.300	-18.522	-12%
41	PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS GRIFERIAS, ACCESORIOS Y BARAS DE APOYO BOX DISCAPACITADO	Unidad Medida Global	1,00	3.698.241	3.698.241	procedencia: Argentina	3.244.071	-454.170	-12%
42	Mano de Obra	Unidad Medida Global	1,00	858.460	858.460	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	753.035	-105.425	-12%
43	PROVISION Y COLOCACION DE KIT DE JUEGO ACCESORIOS PARA BAÑO DE EMBUTIR (JABONERA, PERCHERO, ROLLO	Unidad	6,00	182.302	1.093.812	procedencia: Brasil	159.914	-22.388	-12%
44	Mano de Obra	Unidad	1,00	57.828	57.828	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	50.726	-7.102	-12%
45	PROVISION Y COLOCACION DE INODORO	Unidad	6,00	127.395	764.370	procedencia: Brasil	111.750	-15.645	-12%



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

46	Mano de Obra	Unidad	1,00	34.200	34.200	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	30.000	-4.200	-12%
47	CAMBIO, PROVISION Y COLOCACION DE CANILLA DE SANITARIOS EN ZONAS EXTERIOR Y MANGUERA FLEXIBLE PARA MIGITORIO Y LAVATORIO DE 50 CM	Unidad	6,00	89.122	534.732	procedencia: Argentina	78.178	-10.944	-12%
48	PROVISION Y COLOCACION DE KIT DE DESCARGA DE INODOROS	Unidad	4,00	316.162	1.264.648	procedencia: Brasil	277.336	-38.826	-12%
49	Mano de Obra	Unidad	1,00	36.145	36.145	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	31.707	-4.438	-12%
50	Mano de Obra	Unidad	1,00	115.154	115.154	consultor líder: procedencia: Nacional	101.012	-14.142	-12%
51	PROVISION Y COLOCACION DE CISTERNA	Unidad	4,00	213.776	855.104	procedencia: Brasil	187.523	-26.253	-12%
52	Mano de Obra	Unidad	1,00	63.281	63.281	consultor líder: procedencia: Nacional	55.510	-7.771	-12%
53	PROVISION Y COLOCACION DE SEÑALETICAS COFECCIONADAS EN ACRILICO TRANSPARNATES Y PLOTEADO	Unidad	3,00	198.383	595.149	procedencia: Nacional	174.020	-24.363	-12%
54	Mano de Obra	Unidad	1,00	65.959	65.959	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	57.860	-8.099	-12%
55	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS	Unidad Medida Global	1,00	882.840	882.840	procedencia: Nacional	774.421	-108.419	-12%
56	Mano de Obra	Unidad Medida Global	1,00	220.710	220.710	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	193.605	-27.105	-12%
57	DESMONTAJE DEL TECHO PARA LA COLOCACION DE PERFIL	Metros cuadrados	49,00	47.025	2.304.225	procedencia: Nacional	41.250	-5.775	-12%
58	Mano de Obra	Metros cuadrados	49,00	59.850	2.932.650	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	52.500	-7.350	-12%
59	PROVISION Y COLOCACION DE PERFIL EN EL TECHO	Unidad	20,00	208.050	4.161.000	procedencia: Nacional	182.500	-25.550	-12%





UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

60	Mano de Obra	Unidad	1,00	86.925	86.925	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	76.250	-10.675	-12%
61	PROVISION Y COLOCACION DE CHAPA ZINC	Unidad Medida Global	1,00	1.930.512	1.930.512	procedencia: Nacional	1.693.432	-237.080	-12%
62	Mano de Obra	Unidad Medida Global	1,00	114.000	114.000	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional	100.000	-14.000	-12%

3. ANALISIS – (Documentos Legales, Situación Financiera y Experiencia en el ramo)

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta conforme se observa más arriba, a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el PBC, **capacidad legal, capacidad financiera, experiencia**

1- Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas	Cumple / No Cumple
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	Cumple
b) Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes – RUC	Cumple
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representante en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. *	No aplica
d) Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	Cumple
e) Certificado de Producto y Empleo Nacional, Emitido por el MIC, caso de contar	Cumple
f) Certificado de cumplimiento de Tributario	Cumple
g) Patente Comercial del municipio en donde este asentado el establecimiento del oferente	Cumple
h) Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios"	Cumple

2- CAPACIDAD FINANCIERA Contribuyente de IRE SIMPLE: Deberán cumplir el siguiente parámetro: EFICIENCIA (Ingreso/Egreso) Deberá ser igual o mayor que 1. En los últimos 3 años 2021, 2022, 2023	Cumple
--	--------





UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ
FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA		2021	2022	2023	PROMEDIO	PORCENTAJE
EFICIENCIA	INGRESO	64.336.363	217.850.229	359.361.834	641.548.426	1,0258
	EGRESO	63.604.204	217.800.229	343.985.663	625.390.096	

Según se observa en el cuadro precedente las firmas presentadas **"CUMPLEN"** con esta etapa de la evaluación

I. Otros documentos. -	
EXPERIENCIA: Demostrar la experiencia en servicio de mantenimiento y/o reparación de instalaciones sanitarios, indicados en las especificaciones técnicas con facturaciones de venta y/o recepciones finales u otros documentos, por un monto de 50% como mínimo del monto total ofertado en el presente procedimiento de contratación de los últimos años. (2021, 2022 y 2023)	Cumple

Según se observa en el cuadro precedente las firmas presentadas **"CUMPLEN"** con esta etapa de la evaluación.

4. RECOMENDACIONES: PARA LA ADJUDICACION Y/O DECLARACION DESIERTA




La **oferta presentada supera la disponibilidad presupuestaria** a lo que este comité en base a lo establecido en el Decreto 9823/2023 Art. 65: ***Se podrán disminuir la cantidad de los mismo en el caso de contar con la disponibilidad presupuestaria necesaria conforme a las ofertas presentadas en el llamado; o cuando haya circunstancias, debidamente justificadas, que provoquen la desaparición de contratar la cantidad total de bienes, servicios u obras requeridas.***

Por las razones y fundamentos legales expuestos precedentemente, el Comité de Evaluación de Ofertas recomienda a la Máxima Autoridad:

ADJUDICAR: a la Empresa de **ARQ. NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA** "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SANITARIOS DE LA FILIAL SANTA ROSA DEL AGUARAY DE LA FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCION CON ID N° 441405

Teniendo en cuenta el párrafo precedente, *se recomienda* salvo mejor parecer de la Sra. Decana de la Facultad Ciencias de la Producción, y conforme a la Ley 7021/2022 de Suministro y Contrataciones Públicas, la adjudicación según disminución queda de la Sgte. manera:

- **ADJUDICAR** a la empresa de **ARQ. NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA** con **RUC N° 4.294.370 - 1** por un monto total de **Gs 60.830.783.-** (guaraníes Sesenta millones ochocientos treinta mil setecientos ochenta y tres) Según detalle:





UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ
FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

TEKTO DE NICOLAS RODRIGUEZ FERREIRA								
Licitación: 441405 - Servicio de Mantenimiento y Reparación de Sanitarios de la Filial Santa Rosa del Aguaray								
Grupo 1 - Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias				Contrato Abierto: No, Abastecimiento				
Simultaneo: No								
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad		Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	72102304-001	ARREGLO DE REVOQUE INTERIOR	Metros cuadrados	62,00	-	35.195	2.182.090	procedencia: Nacional
2	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	62,00	-	15.505	961.310	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
3	72102304-001	ARREGLO DE REVOQUE EXTERIOR	Metros cuadrados	62,00	-	42.635	2.643.370	procedencia: Nacional
4	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	62,00	-	16.304	1.010.848	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
5	72102304-001	DEMOLICION DE PISO	Metros cuadrados	40,00		16.968	678.720	procedencia: Nacional
6	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	40,00		20.639	825.560	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
7	72102304-001	COLOCACION DE CONTRAPISO	Metros cuadrados	40,00		33.242	1.329.680	procedencia: Nacional
8	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	40,00		27.453	1.098.120	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
9	72102304-001	CARPETA IMPERMEABLE DE REGULARIZACION DE PISO	Metros cuadrados	40,00		27.487	1.099.480	procedencia: Nacional
10	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	40,00		28.047	1.121.880	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
11	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE PISO CERAMICA	Metros cuadrados	40,00		99.614	3.984.560	procedencia: Brasil
12	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	40,00		37.200	1.488.000	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
13	72102304-001	DESMONTAJE DE PUERTA Y VENTANA CON MARCO	Unidad	6,00	-	42.230	253.380	procedencia: Nacional
14	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	70.340	70.340	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
15	72102304-001	DEMONTAJE DE ARTEFACTOS SANITARIOS	Unidad	4,00	-	50.657	202.628	procedencia: Brasil
16	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	62.817	62.817	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
17	72102304-001	CONSTRUCCION DE PARED AMPLIACION	Unidad	8,00	-	89.205	713.640	procedencia: Nacional
18	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	30.780	30.780	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional





UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

19	72102304-001	REVOQUE DE MOCHETA EN BORDES DE ABERTURA	Metro lineal	10,00	-	32.214	322.140	procedencia: Nacional
20	80111613-9999	Mano de Obra	Metro lineal	10,00	-	19.325	193.250	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
21	72102304-001	REVESTIDO DE AZULEJO CERAMICO	Metros cuadrados	40,00	-	97.748	3.909.920	procedencia: Brasil
22	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	39,70	-	44.724	1.775.543	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
23	72102304-001	CONSTRUCCION Y REPARACION DE RAMPAS PARA DISCAPACITADOS	Metros cuadrados	12,00	-	206.492	2.477.904	procedencia: Nacional
24	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	1,00	-	127.568	127.568	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
25	72102304-001	COLOCACION DE PUERTA Y VENTANA DE MADERA CON PINTURA ANTIHONGOS	Metros cuadrados	8,00	-	692.971	5.543.768	procedencia: Nacional
26	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	8,00	-	284.091	2.272.728	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
27	72102304-001	AJUSTE DE ALTURA EN PUERTA	Unidad	2,00	-	201.611	403.222	procedencia: Nacional
28	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	200.163	200.163	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
29	72102304-001	REPARACION Y CAMBIO DE CONTRAMARCO	Metro lineal	2,00	-	78.691	157.382	procedencia: Nacional
30	80111613-9999	Mano de Obra	Metro lineal	1,00	-	64.924	64.924	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
31	72102304-001	CAMBIO Y PROVISION DE CERRADURAS DE PUERTAS DE MADERA	Unidad	2,00	-	115.129	230.258	procedencia: Brasil
32	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	50.047	50.047	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
33	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE MINGITORIO	Unidad	2,00	-	407.346	814.692	procedencia: Brasil
34	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	202.695	202.695	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
35	72102304-001	CAMBIO, PROVISION Y COLOCACION DE CONEXIÓN DE DESCARGA PARA MINGITORIOS	Unidad	2,00	-	127.348	254.696	procedencia: Nacional
36	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	2,00	-	138.010	276.020	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
37	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE LAVATORIO DE MANO	Unidad	2,00	-	345.373	690.746	procedencia: Brasil
38	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	219.235	219.235	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional





UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ
FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

39	72102304-001	CAMBIO, PROVISION Y COLOCACION DE DESCARGA PARA LAVATORIO Y BACHES	Unidad	2,00	-	197.181	394.362	procedencia: Brasil
40	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	150.822	150.822	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
41	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS GRIFERIAS, ACCESORIOS Y BARAS DE APOYO BOX DISCAPACITADO	Unidad Medida Global	1,00	-	3.698.241	3.698.241	procedencia: Argentina
42	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad Medida Global	1,00	-	858.460	858.460	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
43	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE KIT DE JUEGO ACCESORIOS PARA BAÑO DE EMBUTIR (JABONERA, PERCHERO, ROLLO	Unidad	6,00	-	182.302	1.093.812	procedencia: Brasil
44	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	57.828	57.828	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
45	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE INODORO	Unidad	6,00	-	127.395	764.370	procedencia: Brasil
46	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	34.200	34.200	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
47	72102304-001	CAMBIO, PROVISION Y COLOCACION DE CANILLA DE SANITARIOS EN ZONAS EXTERIOR Y MANGUERA FLEXIBLE PARA MIGITORIO Y LAVATORIO DE 50 CM	Unidad	6,00	-	89.122	534.732	procedencia: Argentina
48	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE KIT DE DESCARGA DE INODOROS	Unidad	4,00	-	316.162	1.264.648	procedencia: Brasil
49	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	36.145	36.145	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
50	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	115.154	115.154	consultor líder: procedencia: Nacional
51	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE CISTERNA	Unidad	4,00	-	213.776	855.104	procedencia: Brasil
52	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	63.281	63.281	consultor líder: procedencia: Nacional
53	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE SEÑALETICAS COFECCIONADAS EN ACRILICO TRANSPARNATES Y PLOTEADO	Unidad	3,00	-	198.383	595.149	procedencia: Nacional



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN



MISIÓN. Transmitir, Investigar y Gestionar el conocimiento con praxis productiva integral e Integradora para el Desarrollo Socioeconómico Ambiental

54	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	65.959	65.959	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
55	72102304-001	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS	Unidad Medida Global	1,00	-	882.840	882.840	procedencia: Nacional
56	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad Medida Global	1,00	-	220.710	220.710	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
57	72102304-001	DESMONTAJE DEL TECHO PARA LA COLOCACION DE PERFIL	Metros cuadrados	35,00		47.025	1.645.875	procedencia: Nacional
58	80111613-9999	Mano de Obra	Metros cuadrados	35,00		59.850	2.094.750	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
59	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE PERFIL EN EL TECHO	Unidad	16,00	-	208.050	3.328.800	procedencia: Nacional
60	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad	1,00	-	86.925	86.925	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
61	72102304-001	PROVISION Y COLOCACION DE CHAPA ZINC	Unidad Medida Global	1,00	-	1.930.512	1.930.512	procedencia: Nacional
62	80111613-9999	Mano de Obra	Unidad Medida Global	1,00	-	114.000	114.000	consultor líder: TEKTO procedencia: Nacional
						Total, por Grupo:	60.830.783	

Queda el acta firmada al pie de la misma, por los integrantes del Comité de Evaluación" de la Facultad Ciencias de la Producción de la Universidad Nacional de Caaguazú, en prueba de conformidad, en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

I.A. Elmira Oroa Pfefferkon

Lic. Juan Ángel Jara



Prof. José Ríos Franco

IA. Marino Mercado Román