



CONTRATO N° 02/2025

Entre la **UNIVERSIDAD POLITÉCNICA TAIWÁN – PARAGUAY**, con RUC 80107347-2, domiciliada en la Avenida Sebastián Gaboto casi O’Leary del Barrio Tacumbú de la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor Rector **Econ. Jorge Daniel Duarte Rolón**, con cédula de identidad N° 2.503.435, denominada en adelante “LA CONTRATANTE”, por una parte; y, por la otra, la firma **INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A. (INCOP S.A.)**, con RUC 80048684-6, domiciliada sobre la calle Pirayu – Barrio N° 4 – Departamento de Paraguari, República del Paraguay, representada en este acto por el **Sr. Carlos Fulvio Acosta Latorre**, con cédula de identidad N° 1.504.252, denominada en adelante “EL PROVEEDOR”; identificadas en conjunto como “LAS PARTES” e, individualmente, como “PARTE”, acuerdan celebrar el presente contrato en el marco de la “**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 01/2024 - READECUACIÓN DE LAS AREAS DE LA UPTP DENTRO DEL PREDIO DEL COMCOME**” ID N° 452803, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 01/2024 - READECUACIÓN DE LAS AREAS DE LA UPTP DENTRO DEL PREDIO DEL COMCOME – ID.452803**, conforme a los requisitos y condiciones establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado y en las cláusulas de este contrato.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales que forman parte integral de este contrato, además de los documentos firmados por las partes, son los siguientes:

1. Contrato y sus adendas o modificaciones;
2. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor;
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.
6. Cualquier otro documento que se considere pertinente que las partes puedan solicitarse en el futuro.

INCOP S.A.

Econ. Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwán - Paraguay



Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO.

1. Proyecto Ejecutivo a ser presentado por el Proveedor;
2. Cronograma de Ejecución de Obra presentada por el Proveedor;
3. Actas de Recepción Provisoria;
4. Acta de Recepción Final.

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID. N° 452803, que abarcará los ejercicios fiscales 2025 y 2026 (Plurianual).

La validez de la partida presupuestaria del ejercicio fiscal siguiente (2026), estará sujeta a la aprobación de la Ley de Presupuesto correspondiente.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 01/2024 - READECUACIÓN DE LAS AREAS DE LA UPTP DENTRO DEL PREDIO DEL COMCOME – ID. 452803, convocado por la Universidad Politécnica Taiwán-Paraguay. La adjudicación fue realizada según Resolución UPTP N° 139/2025 de fecha 1 de Agosto de 2025.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS SERVICIOS PRESTADOS.

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Precio Unitario	Cantidad	Precio Total	CARACTERISTICAS
1	Preparación de obra	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
1.1	Replanteo y marcación	metros cuadrados	unidad	5.337	278,15	1.484.486	procedencia: Paraguay
1.2	Cartel de Obra	metros cuadrados	unidad	472.164	6	2.832.984	procedencia: Paraguay
1.3	Obrador Contenedor	unidad medida global	unidad	12.936.000	1	12.936.000	procedencia: Paraguay
1.4	Vallado de Obra con chapa galvanizada	metros cuadrados	unidad	123.480	216	26.671.680	procedencia: Paraguay

Fin de página

INCOP S.A.

Dr. Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwán - Paraguay



1.5	Desarrollo de Proyecto Ejecutivo Integral. Incluye estudio específico de fachada. Planos, Detalles y Especificaciones Técnicas.	unidad medida global	unidad	71.635.967	1	71.635.967	consultor_lider: procedencia:
1.6	Estudio de Suelo	metro lineal	unidad	12.936	36	465.696	procedencia: Paraguay
1.7	Relleno y compactación	metros cúbicos	unidad	97.020	139,08	13.493.541	procedencia: Paraguay
1.8	Demolicion de Construccion Existente	unidad medida global	unidad	25.872.000	1	25.872.000	procedencia: Paraguay
2	Cimiento - Colocación de Hormigón Armado	unidad medida global	unidad				
2.1	Tubulones de Hº Ciclopeo de 80	metros cúbicos	unidad	896.060	91,13	81.657.947	procedencia: Paraguay
2.2	Cabezal de HºAº	metros cúbicos	unidad	2.710.026	14,4	39.024.374	procedencia: Paraguay
2.3	Viga Cadena Inferior	metros cúbicos	unidad	2.742.421	24,89	68.258.858	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
2.4	Pilares, Vigas, Losa de Hº Aº	metros cúbicos	unidad	2.871.781	142,18	408.309.822	procedencia: Paraguay
2.5	Tabique Caja Ascensor de Hº Aº	metros cúbicos	unidad	3.087.356	15,87	48.996.339	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
2.6	Marquesinas de Ho.Ao.	metros cúbicos	unidad	2.871.781	4,081	11.719.738	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
2.7	Pórticos de acceso de Ho. Ao. con base de hormigón	metros cúbicos	unidad	2.871.781	38,768	111.333.205	procedencia: Paraguay
3	Construcción Techo Metalico	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
3.1	Techo de Chapas Termoacústicas N° 26 de espesor de 50 mm en EPS (Isopor)	metros cuadrados	unidad	879.648	289,39	254.561.334	procedencia: Paraguay
3.2	Cenefa de chapa galvanizada doblada con estructura metálica	metro lineal	unidad	927.080	72	66.749.760	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY

Fin de página

INCOP S.A.

Econ. Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwán - Paraguay

Av. Sebastián Gaboto / Comando de Comunicaciones del Ejército
Tacumbú - Asunción - Paraguay

www.uptp.edu.py



4	Aislación	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
4.1	Aislación Asfáltica Horizontal 0,15	metro lineal	unidad	24.155	105,72	2.553.666	procedencia: Paraguaya
4.2	Aislación Asfáltica Horizontal 0,20	metro lineal	unidad	32.126	66,8	2.146.016	procedencia: Paraguaya
4.3	Aislacion de Losa para Baño - Cocina. Aislacion con Descal 2C y Tramafix	metros cuadrados	unidad	151.307	41,25	6.241.413	procedencia: Paraguaya
4.4	Aislacion de Canalon con membrana Asfáltica	metros cuadrados	unidad	258.720	70,59	18.263.044	procedencia: Paraguaya
5	Mamposterías	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
5.1	Mamposterías de nivelacion de 0,30 con ladrillo comun	metros cuadrados	unidad	204.358	15,86	3.241.117	procedencia: Paraguaya
5.2	Mamposterías de nivelacion de 0,45 con ladrillo comun	metros cuadrados	unidad	302.513	10	3.025.130	procedencia: Paraguaya
5.3	Mamposterías de Elevacion de 0,15 con ladrillo comun	metros cuadrados	unidad	109.975	745	81.931.375	procedencia: Paraguaya
5.4	Mamposterías de Elevacion de 0,20 con ladrillo comun	metros cuadrados	unidad	170.527	764,19	130.315.028	procedencia: Paraguaya
5.5	Envarillado de Mamposteria sobre aberturas	metro lineal	unidad	23.376	109,13	2.551.022	procedencia: Paraguaya
6	Colocación de pisos/contrapisos	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
6.1	Contrapiso de hormigon de cascos de espesor 10cm	metros cuadrados	unidad	63.986	278,15	17.797.705	procedencia: Paraguaya
6.2	Carpeta para piso cerámico	metros cuadrados	unidad	33.636	834,45	28.067.560	procedencia: Paraguaya
6.3	Piso cerámico PI5	metros cuadrados	unidad	99.755	834,45	83.240.559	procedencia: Paraguaya
6.4	Zócalo cerámico	metro lineal	unidad	30.548	430,7	13.157.023	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
6.5	Piso de baldosón cemento 40x40cm en exterior, incluye pequeño desmonte, nivelacion, contrapiso y colocacion baldoson.	metros cuadrados	unidad	167.804	146	24.499.384	procedencia: Paraguaya
7	Revoques	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
7.1	Revoque de Mamposteria de Nivelacion	metros cuadrados	unidad	29.920	113,53	3.396.817	procedencia: Paraguaya
7.2	Revoque Exterior de mamposterias con Hidrofugo	metros cuadrados	unidad	53.440	1150	61.456.000	procedencia: Paraguaya

Fin de página

INCOP S.A.

Econ. Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwán - Paraguay

Av. Sebastián Gaboto / Comando de Comunicaciones del Ejército
Tacumbú - Asunción - Paraguay
www.uptp.edu.py



7.3	Revoque interior de mamposterías	metros cuadrados	unidad	39.891	1551,99	61.910.433	procedencia: Paraguaya
7.4	Revoque base para azulejos	metros cuadrados	unidad	18.344	340,77	6.251.084	procedencia: Paraguaya
7.5	Mochetas	metro lineal	unidad	32.712	254,08	8.311.464	procedencia: Paraguaya
8	Revestimiento de pared o muros	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
8.1	Colocacion de Azulejos Ceramicos	metros cuadrados	unidad	106.301	180,75	19.213.905	procedencia: Paraguaya
9	Colocación de mamparas	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
9.1	Mamparas Eucatex	metros cuadrados	unidad	182.280	51,24	9.340.027	procedencia: Paraguaya
9.2	Puertas Eucatex 0.65x1.80m	unidad	unidad	882.000	14	12.348.000	procedencia: Paraguaya
9.3	Divisoria de Minguitorios	metros cuadrados	unidad	823.200	38,4	31.610.880	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
10	Aberturas	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
10.1	P1 Puerta Principal Madera Tablero 2,50x2.10 Doble Batiente (incluye marco de lapacho, contramarco, cerradura)	unidad	unidad	9.795.304	1	9.795.304	procedencia: Paraguaya
10.2	P2 Puertas Metalica Salida de Emergencia 1.00x2.10 (incluye marco, contramarco, cerradura)	unidad	unidad	2.651.880	1	2.651.880	procedencia: Paraguaya
10.3	P3 Puertas de madera placa 0,90x2.10 (incluye marco de lapacho, contramarco, cerradura). Baños, Depositos y Cocina	unidad	unidad	3.175.200	10	31.752.000	procedencia: Paraguaya
10.4	P4 Puertas de madera placa Doble Batiente 1,80x2.10 (incluye marco marco de lapacho, contramarco, cerradura)	unidad	unidad	6.350.400	8	50.803.200	procedencia: Paraguaya
10.5	P5 Puertas de madera placa Doble Batiente 2,40x2.10 (incluye marco marco de lapacho, contramarco, cerradura)	unidad	unidad	8.820.000	4	35.280.000	procedencia: Paraguaya

Fin de página

INCOP S.A.

Econ. Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwán - Paraguay



10.6	Aberturas de Vidrio, Linea Nova, Ventanas Corredizas, perfilera color bronce, Vidrio Templado de 8 mm incoloro	metros cuadrados	unidad	1.361.940	155	211.100.700	procedencia: Paraguay
10.7	Vidrio Fijo Escalera	metros cuadrados	unidad	1.066.274	15	15.994.110	procedencia: Paraguay
11	Instalaciones Sanitarias	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
11.1	Alimentación y distribución de agua potable. Conectandose a la Red Existente.	unidad	unidad	1.034.880	15	15.523.200	procedencia: Paraguay
11.2	Cámara séptica	unidad	unidad	6.468.000	1	6.468.000	procedencia: Paraguay
11.3	Pozo absorbente	unidad	unidad	5.821.200	1	5.821.200	procedencia: Paraguay
11.4	Registros cloacales de mampostería de ladrillo común de 0,15 revocado con hidrófugo 60x60 cm con doble tapa de Hº	unidad	unidad	620.928	4	2.483.712	procedencia: Paraguay
11.5	Desagües cloacales con caños de PVC de 40, 50, 75, 100 mm	unidad	unidad	970.200	20	19.404.000	procedencia: Paraguay
11.6	Provisión y colocación Inodoros de cisterna baja	unidad	unidad	1.711.080	10	17.110.800	procedencia: Paraguay
11.7	Provisión y colocación Inodoros para sanitarios para personas con capacidades diferentes	unidad	unidad	1.432.192	1	1.432.192	procedencia: Paraguay
11.8	Provisión y colocación Mingitorio	unidad	unidad	644.566	4	2.578.264	procedencia: Paraguay
11.9	Provisión y colocación de lavatorios con pedestal. Incluye Canilla Cromada	unidad	unidad	693.076	1	693.076	procedencia: Paraguay
11.10	Espejos en sanitarios	metros cuadrados	unidad	641.508	6	3.849.048	procedencia: Paraguay
11.11	Provisión y colocación de Portarollo en boxes de sanitarios	unidad	unidad	70.560	7	493.920	procedencia: Paraguay
11.12	Provisión y colocación barra rebatible para sanitarios para personas con capacidades diferentes	unidad	unidad	623.280	1	623.280	procedencia: Paraguay

Fin de página

INCOP S.A.

Econ. Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwan - Paraguay



11.13	Provisión y colocación barra adosada a la pared para sanitarios para personas con capacidades diferentes	unidad	unidad	211.680	1	211.680	procedencia: Paraguaya
11.14	Lavatorio de Embutir en Mesada de Granito. Incluye Canilla Cromada	unidad	unidad	364.560	8	2.916.480	procedencia: Paraguaya
11.15	Provision y colocacion de jabonera en lavatorios	unidad	unidad	70.560	8	564.480	procedencia: Paraguaya
11.16	Mesada de granito verde Ubatuba 60cm de ancho, con zocalo de 5cm en paredes y polleron de 10cm	metro lineal	unidad	764.400	13	9.937.200	procedencia: Paraguaya
11.17	Provision y colocacion de dispenser de papel secamanos para sanitarios	unidad	unidad	188.160	6	1.128.960	procedencia: Paraguaya
11.18	Bacha de Cocina de Acero Inoxidable de 1 m con escurridor. Incluye canilla cromada	unidad	unidad	564.480	1	564.480	procedencia: Paraguaya
11.19	Bajadas de desagues pluviales de 150 mm	metro lineal	unidad	117.600	125	14.700.000	procedencia: Paraguaya
11.20	Registros pluviales de mamposteria 80x80 con rejilla metalica	unidad	unidad	1.411.200	8	11.289.600	procedencia: Paraguaya
11.21	Cañeria subteranea pluvial de 150 mm	metro lineal	unidad	135.240	42	5.680.080	procedencia: Paraguaya
11.22	Rejilla de piso corrida de 0,30m de ancho	metro lineal	unidad	646.800	4,5	2.910.600	procedencia: Paraguaya
11.23	Extractor de aire de 300mm	unidad	unidad	789.096	4	3.156.384	procedencia: Paraguaya
11.24	Extractor de aire de 100mm	unidad	unidad	206.976	2	413.952	procedencia: Paraguaya
12	Instalaciones eléctricas	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
12.1	Alimentacion en MT y PD (a cotizar según proyecto ANDE)	unidad medida global	unidad	21.560.000	1	21.560.000	procedencia: Paraguaya
12.2	PLANTA BAJA	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
12.3	boc de luces	unidad	unidad	141.120	47	6.632.640	procedencia: Paraguaya
12.4	bocs Alumbrado Publico	unidad	unidad	282.240	9	2.540.160	procedencia: Paraguaya
12.5	bocs reflectores fachada	unidad	unidad	282.240	20	5.644.800	procedencia: Paraguaya
12.6	boc toma corriente universal	unidad	unidad	141.120	30	4.233.600	procedencia: Paraguaya

Fin de página

INCOP S.A.

Econ. Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwán - Paraguay



12.7	boc toma para computadora	unidad	unidad	282.240	10	2.822.400	procedencia: Paraguay
12.8	bocs tablero general	unidad	unidad	141.120	75	10.584.000	procedencia: Paraguay
12.9	Alimentacion tablero general Tipo NY 4X25 mmetros cuadrados + T	metro lineal	unidad	170.520	35	5.968.200	procedencia: Paraguay
12.10	boc tablero seccional	unidad	unidad	141.120	80	11.289.600	procedencia: Paraguay
12.11	Alimentacion tablero seccional Tipo NY 4x10 mmetros cuadrados + T	metro lineal	unidad	99.960	3	299.880	procedencia: Paraguay
12.12	Artefacto panel led de embutir 60x60	unidad	unidad	411.600	17	6.997.200	procedencia: Paraguay
12.13	Artefacto panel led de embutir 30x30	unidad	unidad	188.160	24	4.515.840	procedencia: Paraguay
12.14	Artefacto led de embutir 22x22	unidad	unidad	152.880	6	917.280	procedencia: Paraguay
12.15	Artefacto AP; brazo caño y artefacto	unidad	unidad	999.600	9	8.996.400	procedencia: Paraguay
12.16	Reflector 50w	unidad	unidad	176.400	20	3.528.000	procedencia: Paraguay
12.17	Alimentacion ascensor	unidad	unidad	1.528.800	1	1.528.800	procedencia: Paraguay
12.18	Alimentacion Aire acondicionado Tipo NY 4x6 mmetros cuadrados + T	unidad	unidad	588.000	7	4.116.000	procedencia: Paraguay
12.19	boc ventiladores	unidad	unidad	141.120	10	1.411.200	procedencia: Paraguay
12.20	Artefacto ventiladores	unidad	unidad	646.800	10	6.468.000	procedencia: Paraguay
12.21	Primer piso	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
12.22	boc de luces	unidad	unidad	141.120	54	7.620.480	procedencia: Paraguay
12.23	boc toma corriente universal	unidad	unidad	141.120	10	1.411.200	procedencia: Paraguay
12.24	boc toma para computadora	unidad	unidad	282.240	30	8.467.200	procedencia: Paraguay
12.25	boc tablero seccional	unidad	unidad	141.120	45	6.350.400	procedencia: Paraguay
12.26	Alimentacion tablero seccional Tipo NY 4x10 mmetros cuadrados + T	metro lineal	unidad	99.960	15	1.499.400	procedencia: Paraguay
12.27	Artefacto panel led de embutir 60x60	unidad	unidad	411.600	30	12.348.000	procedencia: Paraguay
12.28	Artefacto panel led de embutir 30x30	unidad	unidad	188.160	18	3.386.880	procedencia: Paraguay

Fin de página

INCOP S.A.

Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwán - Paraguay

Av. Sebastián Gaboto / Comando de Comunicaciones del Ejército
Tacumbú - Asunción - Paraguay
www.uptp.edu.py



12.29	Artefacto led de embutir 22x22	unidad	unidad	152.880	6	917.280	procedencia: Paraguay
<12.30	Alimentacion Aire acondicionado Tipo NY 4x6 mmetros cuadrados + T	unidad	unidad	588.000	4	2.352.000	procedencia: Paraguay
12.31	boc ventiladores	unidad	unidad	141.120	13	1.834.560	procedencia: Paraguay
12.32	Artefacto ventiladores	unidad	unidad	698.544	13	9.081.072	procedencia: Paraguay
12.33	Segundo piso	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
12.34	boc de luces	unidad	unidad	141.120	59	8.326.080	procedencia: Paraguay
12.35	boc toma corriente universal	unidad	unidad	141.120	10	1.411.200	procedencia: Paraguay
12.36	boc toma p/ computadora	unidad	unidad	282.240	50	14.112.000	procedencia: Paraguay
12.37	boc tablero seccional	unidad	unidad	141.120	38	5.362.560	procedencia: Paraguay
12.38	Alimentacion tablero seccional Tipo NY 4x10 mmetros cuadrados + T	metro lineal	unidad	76.440	20	1.528.800	procedencia: Paraguay
12.39	Artefacto panel led de embutir 60x60	unidad	unidad	411.600	48	19.756.800	procedencia: Paraguay
12.40	Artefacto panel led de embutir 30x30	unidad	unidad	188.160	11	2.069.760	procedencia: Paraguay
12.41	Alimentacion Aire acondicionado Tipo NY 4x6 mmetros cuadrados + T	unidad	unidad	588.000	12	7.056.000	procedencia: Paraguay
12.42	boc ventiladores	unidad	unidad	141.120	24	3.386.880	procedencia: Paraguay
12.43	Artefacto ventiladores	unidad	unidad	646.800	24	15.523.200	procedencia: Paraguay
13	Cielorraso	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
13.1	Colocación de cielo raso de yeso liso con buñas perimetrales y registro de acceso	metros cuadrados	unidad	92.904	834,45	77.523.742	procedencia: Paraguay
14	Pintura	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
14.1	De Pared Exterior Latex exterior sobre enduido exterior	metros cuadrados	unidad	35.280	969,06	34.188.436	marca: CORAL fabricante: CORAL procedencia: BRASIL

Fin de página

[Handwritten signature]

INCOP S.A.

[Handwritten signature]
Econ. Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwán - Paraguay



14.2	De Pared Interior Latex interior sobre enduido interior	metros cuadrados	unidad	30.576	1472,99	45.038.142	marca: CORAL fabricante: CORAL procedencia: BRASIL
14.3	De Cielorraso Latex sobre enduido interior	metros cuadrados	unidad	30.576	834,45	25.514.143	marca: CORAL fabricante: CORAL procedencia: BRASIL
14.4	De Aberturas Metalicas Pintura Sintetica para metales	metros cuadrados	unidad	21.756	69,18	1.505.080	marca: CORAL fabricante: CORAL procedencia: BRASIL
14.5	De Aberturas de Madera con Barniz Sintetico	metros cuadrados	unidad	21.756	92,4	2.010.254	marca: CORAL fabricante: CORAL procedencia: BRASIL
14.6	De Caño de Bajada con Pintura Sintetica Color Grafito Oscuro	metro lineal	unidad	17.640	91,2	1.608.768	marca: CORAL fabricante: CORAL procedencia: BRASIL
14.7	De Baranda Metalica para Escalera Pintura Sintetica para metales	metro lineal	unidad	17.640	39	687.960	marca: CORAL fabricante: CORAL procedencia: BRASIL
14.8	Textura	metros cuadrados	unidad	51.744	597,27	30.905.138	marca: CORAL fabricante: CORAL procedencia: BRASIL
15	VARIOS	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
15.1	Piso Ceramico para Escalera con guarda canto.	metros cuadrados	unidad	260.076	34	8.842.584	marca: CORAL fabricante: CORAL procedencia: BRASIL
15.2	Piso Ceramico para Descanso con guarda canto.	metros cuadrados	unidad	614.135	4	2.456.540	marca: CORAL fabricante: CORAL procedencia: BRASIL
15.3	Baranda Metalica para Escalera	metro lineal	unidad	235.200	69	16.228.800	marca: CORAL fabricante: CORAL procedencia: BRASIL
15.4	Cerramineto Metalico con Metal desplegado - Area Tecnica	metros cuadrados	unidad	353.584	64,98	22.975.888	marca: CORAL fabricante: CORAL procedencia: BRASIL
15.5	Logo de la Universidad	unidad	unidad	12.936.000	2	25.872.000	marca: CORAL fabricante: CORAL procedencia: BRASIL
16	Limpieza Final	-----	-----	-----	-----	-----	-----
16.1	Limpieza Final	metros cuadrados	unidad	12.936	834,45	10.794.445	procedencia: Paraguay

Fin de página

INCOP S.A.

Econ. Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwan - Paraguay

Av. Sebastián Gaboto / Comando de Comunicaciones del Ejército
Tacumbú - Asunción - Paraguay

www.uptp.edu.py



17	Pozo Artesiano y Tanque Elevado	unidad medida global	unidad	176.058.638	1	176.058.638	procedencia: Paraguaya
18	Montaje de aire acondicionado	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
18.1	Provisión e Instalación de Sistema de A.A. 18.000 BTU. Aulas, Biblioteca, Administracion y Area de Descanso.	unidad	unidad	5.130.160	4	20.520.640	procedencia: Paraguaya
18.2	Provisión e Instalación de Sistema de A.A. 36.000 BTU. Aulas, Biblioteca, Administracion y Area de Descanso.	unidad	unidad	13.735.680	20	274.713.600	procedencia: Paraguaya
18.3	Provisión e Instalación de Sistema de A.A. 60.000 BTU. SUM.	unidad	unidad	15.781.920	4	63.127.680	procedencia: Paraguaya
19	Ascensor	-----	-----	-----	-----	-----	-----
19.1	Ascensor de 3 paradas. Capacidad para 8 personas.	unidad medida global	unidad	192.864.000	1	192.864.000	procedencia: Paraguaya
20	Sistema de Prevencion y Combate contra incendio	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
20.1	Sistema de Señalización y Luces de Emergencia. Provision e Intalacion de cartel indicar de salida de emergencia led con bateria autonomo. Provision e Intalacion de luz de emergencia led autonomo.	unidad medida global	unidad	11.025.000	1	11.025.000	procedencia: Paraguaya

Fin de página

INCOP S.A.

Econ. Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwán - Paraguay



20.2	Sistema de Extinción. Provisión e instalación de Extintores PQS del tipo ABC con canastillas de 4Kg, Certificación INTN con de Baliza de pared.	unidad	unidad	288.120	30	8.643.600	procedencia: Paraguaya
21	Mobiliario	unidad medida global	unidad	-----	-----	-----	-----
21.1	Mobiliario para Cocina. Mesada de Granito Verde Ubatuba. Mueble de cocina fab en melamina col blanco, de 5 caj, ptas de abrir y estantes int, mueble alacena con puertas de abrir y estantes int, mueble isla con puertas de abrir y estantes int.	metro lineal	unidad	3.638.717	14,18	51.597.007	procedencia: Paraguaya
21.2	Sillones de descanso - Area de Descanso. Pata de Madera con Respado y silla tapizado en tela y espuma.	unidad	unidad	1.117.200	5	5.586.000	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
21.3	Mesa Circular- Area de Descanso. Base Metalica con Madera Paraiso	unidad	unidad	1.587.600	1	1.587.600	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
21.4	Silla para escritorio - Administracion y Biblioteca. Pata cromada giratoria, respaldo asiento de cuerina	unidad	unidad	787.920	10	7.879.200	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
21.5	Mesa rectangular 2,00 x 1,10 - Biblioteca. Madera paraiso lustrada	unidad	unidad	1.881.600	2	3.763.200	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
21.6	Mesa Escritorio 1,35 x 0,60 - Biblioteca y oficinas. Madera paraiso lustrada con cajones	unidad	unidad	1.705.200	7	11.936.400	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
21.7	Estante para Libros 2,26 x 0,56 - Biblioteca. Madera Paraiso	unidad	unidad	458.640	10	4.586.400	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
21.8	Silla Plastica con Patas metálicas sin posabrazos fija tipo interlocutor	unidad	unidad	264.600	201	53.184.600	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY

Fin de página

INCOP S.A.

Econ. Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwan - Paraguay



21.9	Pizarron Acrilico de 2,5 x 1,2 con marco de aluminio - Aulas	unidad	unidad	929.040	4	3.716.160	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
21.10	Mesa escritorio 2,00 X 0,80 - Aulas. Madera paraíso lustrada con cajones	unidad	unidad	1.881.600	4	7.526.400	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
21.11	Silla para escritorio - Aulas. Pata de plastico giratoria con asiento y respaldo de cuerina	unidad	unidad	1.399.440	8	11.195.520	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
21.12	Juego de comedor con 4 sillas	unidad	unidad	2.457.840	12	29.494.080	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
21.13	Silla Pupitre Tapizado. Silla con asiento y respaldo anatómico plástico, estructura fija de 4 pies tubular negro y capacidad de carga de 110 Kg.	unidad	unidad	452.760	144	65.197.440	marca: INCOP fabricante: INCOP procedencia: PARAGUAY
22	Grupo Generador	unidad medida global	unidad	119.443.968	1	119.443.968	marca: CAT fabricante: CAT procedencia: EEUU
MONTO TOTAL ADJUDICADO						4.037.858.970	

El monto total del presente contrato asciende a la suma de **Guaraníes cuatro mil treinta y siete millones ochocientos cincuenta y ocho mil novecientos setenta** (\$ 4.037.858.970).

El Proveedor se compromete a ejecutar las obras y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida de la ejecución de las obras y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en este Contrato y en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.

El pago al Contratista/Proveedor se realizará mediante acreditación en la cuenta bancaria N.º 0000000900030478, perteneciente al Banco Ueno Bank, en moneda guaraní.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato será desde la firma del mismo y hasta el cumplimiento total de las obligaciones, lo que se evidenciará con la emisión del Acta de Recepción Final.

Fin de página

INCOP S.A.

Econ. Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwan - Paraguay

Av. Sebastián Gaboto / Comando de Comunicaciones del Ejército
Tacumbú – Asunción - Paraguay

www.uptp.edu.py



La validez o continuidad de la contratación quedará supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignación del Plan Financiero en los Ejercicios Fiscales siguientes (Artículo 44 de la Ley N° 7021/22).

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA.

Los servicios deberán ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Plan de las bases de la convocatoria.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato objeto del presente llamado estará a cargo del **Sr. Celso Agustín Recalde Ecurra**, director de la Dirección Administrativa de la Universidad Politécnica Taiwán-Paraguay, designado en el cargo por la Resolución UPTP N° 088/2025 de fecha 7 de mayo de 2025.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.


La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.


11. ANTICIPO FINANCIERO.

Las condiciones para solicitar el anticipo serán:

- a. Plazo máximo para la presentación de la solicitud de pago de anticipo: dentro de los diez (10) días corridos posteriores a la fecha de la firma del Contrato.
- b. Dirección: Oficina de la Dirección General de Administración y Finanzas de la UPTP, calle Sebastián Gaboto casi O'leary, Comando de Comunicación del Ejército (COMCOME), ciudad de Asunción.
- c. Horario de atención: 07:00 A 15:00 hs.
- d. Oficina: Dirección General de Administración y Finanzas de la UPTP.
- e. Responsable de la recepción: Sr. Celso Agustín Recalde Ecurra DA-DGAF - UPTP.
- f. Plazo o fecha en la cual se abonará al contratista el monto del anticipo, siguiente a la fecha de la presentación de la solicitud: dentro de los treinta (30) días corridos contados a partir de la recepción por parte de la contratante de la solicitud de pago.

Fin de página


INCOP S.A.


Dr. Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwán - Paraguay



g. Forma de amortización del monto anticipado con relación a las certificaciones realizadas: De cada certificación de obra, el 20% será descontado en concepto de "reintegro del anticipo", o hasta completar la totalidad del reintegro del mismo.

12. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado con **ID.452803 - LPN N°01/2024 - READECUACION DE LAS AREAS DE LA UPTP DENTRO DEL PREDIO DEL COMCOME.**

Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al artículo 122 del Decreto N° 2264/24 "POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 «DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS»", caso contrario, la Contratante deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N°7021/22.

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, TERMINAR ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", y las establecidas en este contrato y en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado con **ID. 452803 - LPN N° 01/2024 - READECUACIÓN DE LAS AREAS DE LA UPTP DENTRO DEL PREDIO DEL COMCOME.**


14. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable, el Pliego de Bases y Condiciones y en las Condiciones Contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato

Fin de página


INCOP S.A.


Econ. Jorge Daniel Duarte Rolón
Rector
Universidad Politécnica Taiwán - Paraguay



o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la Comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

16. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

17. SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Asunción, República del Paraguay a los 02 días del mes de Septiembre del 2025.


Por "EL PROVEEDOR"
Sr. CARLOS FULVIO ACOSTA LATORRE
INCOP S.A.
INCOP S.A.


Por "LA CONTRATANTE"
Econ. JORGE DANIEL DUARTE ROLÓN
Rector de la Universidad Politécnica Taiwán
Paraguay