CONTRATO DNDSYBA N° 11/2026

Entre la Dirección Nacional de Defensa, Salud y Bienestar Animal, con RUC Nro. 80109410-0, domiciliada en Mcal. López N° 735 entre Antequera y Tacuary, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor Héctor Luis Rubín Ortiz con Cédula de Identidad Nro. 453.175, denominado en adelante el contratante, por una parte, y por la otra, la firma del Señor Alam Eduardo Irigoitia Penayo - GSA Gestiones y Servicios Ambientales, con RUC Nro. 5036780-3 representada para este acto por el Señor Alam Eduardo Irigoitia Penayo con Cédula de Identidad Nro. 5036780, domiciliado en la calle J.E. Estigarribia casi Gualirá, República del Paraguay, denominado en adelante el proveedor, identificados en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato para el "Mantenimiento y Reparación de Edificios de la DNDSYBA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO DEL CONTRATO.

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

Del llamado a Licitación Pública Nacional (LPN) Nº 01/2026 para el "Mantenimiento y Reparación de Edificios de la DNDSYBA", ID N° 480.862.-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c. Los datos cargados en el SICP;
d. La oferta del proveedor:
e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO.

Los documentos adicionales del contrato son: *No Aplica.*

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 28/2026, vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 480.862.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento del llamado a Licitación Pública Nacional (LPN) Nº 01/2026 para el "Mantenimiento y Reparación de Edificios de la DNDSYBA", ID N° 480.862, convocado por la Dirección Nacional de Defensa, Salud y Bienestar Animal. La adjudicación fue realizada según acto administrativo conforme a la Resolución DNDSyBA N° 218/2026 de fecha 01 de setiembre de 2026.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES Y/O SERVICIOS.

Nro.	Ítem	Descripción del Servicio	Cantidad	Unidad de Medida	Presentación	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	1	Reposicion de Revoque de pared interior o Exterior (una capa)	1	Metros cuadrados	Evento	57.659	57.659
2	2	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	52.388	52.388

GESTIONES Y SERVICIOS AMBIENTALES
CONSULTORA & CONSTRUCTORA
RUC: 5.036.780-3

Héctor Luis Rubin
Director Ejecutivo

3	3	Reposicion de Revoque de pared exterior con hidrofugo	1	Metros cuadrados	Evento	31.867	31.867
4	4	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	28.998	28.998
5	5	Reposicion del texturado de pared interior o exterior	1	Metros cuadrados	Evento	62.307	62.307
6	6	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	28.446	28.446
7	7	Mantenimiento y reposicion de pintura de pared interior (pintura latex acrilico)	1	Metros cuadrados	Evento	35.333	35.333
8	8	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	26.875	26.875
9	9	Mantenimiento y reposicion de pintura de pared exterior (pintura latex acrilico)	1	Metros cuadrados	Evento	37.514	37.514
10	10	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	29.461	29.461
11	11	Mantenimiento y reposicion de pintura de pared exterior (pintura vinil acrilico)	1	Metros cuadrados	Evento	27.462	27.462
12	12	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	21.835	21.835
13	13	Mantenimiento de pared exterior - impermeabilización de paredes con pintura fibrada	1	Metros cuadrados	Evento	68.799	68.799
14	14	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	33.804	33.804
15	15	Mantenimiento de revoque con problemas de humedad y cielorraso-losa (impermeable semiflexible - Aprox. 2 kg/m² para una capa de 1 milimetro de espesor).	1	Metros cuadrados	Evento	157.042	157.042
16	16	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	66.105	66.105
17	17	Mantenimiento de pared con enduido (lijado, enduido)	1	Metros cuadrados	Evento	41.781	41.781
18	18	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	21.831	21.831
19	19	Mantenimiento y reposicion de revestido con ladrillejos	1	Metros cuadrados	Evento	40.893	40.893
20	20	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	16.964	16.964
21	21	Mantenimiento de la pintura de ladrillejos (pintura latex acrilico)	1	Metros cuadrados	Evento	119.638	119.638
22	22	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	14.164	14.164
23	23	Reposición de zocalo calcareo	1	Metro lineal	Evento	32.434	32.434
24	24	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	15.982	15.982
25	25	Reposición del Revestimiento de azulejos	1	Metros cuadrados	Evento	98.712	98.712
26	26	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	41.507	41.507
27	27	Reparación de goteras en techo teja cerámica colonial tipo A	1	Metros cuadrados	Evento	85.575	85.575
28	28	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	56.568	56.568
29	29	Mantenimiento de pisos granito - Pulida y abrillantado	1	Metros cuadrados	Evento	83.393	83.393
30	30	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	30.725	30.725
31	31	Reposicion de divisorias Placas de Yesos Acartonados - Durlock	1	Metros cuadrados	Evento	74.002	74.002
32	32	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	25.471	25.471
33	33	Reposicion de placas de Durlock - Estructuración de Tabiques de las Placas de Yeso	1	Metros cuadrados	Evento	63.465	63.465
34	34	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	14.113	14.113
35	35	Reparaciones de cielo raso - cambio de cielo raso de PVC	1	Metros cuadrados	Evento	40.957	40.957
36	36	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	20.894	20.894
37	37	Reparaciones de cielo raso - cambio de corniza de PVC	1	Metro lineal	Evento	42.278	42.278

GESTIONES Y SERVICIOS AMBIENTALES
CONSULTORA & CONSULTORA
RUC: 80050700-4

Héctor Luis Rubín
Director Ejecutivo
Dirección Nacional de Defensa, Salud y Bienestar Animal

38	38	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	13.124	13.124
39	39	Mano de Obra por desmontaje de techos de tejas, machimbres y maderamen	1	Metros cuadrados	Evento	58.617	58.617
40	40	Reposicion de techos de tejas, machimbres y maderamen	1	Metros cuadrados	Evento	415.455	415.455
41	41	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	173.228	173.228
42	42	Mano de Obra por desmontaje de techo metalico	1	Metros cuadrados	Evento	58.112	58.112
43	43	Mano de Obra por desmontaje de cielorraso de yesos acartonados - Durlock	1	Metros cuadrados	Evento	32.726	32.726
44	44	Reposicion de cielorraso de yesos acartonados - Durlock	1	Metros cuadrados	Evento	82.375	82.375
45	45	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	24.232	24.232
46	46	Mano de Obra por desmontaje de pared de yeso acartonado con perfilleria de aluminio	1	Metros cuadrados	Evento	44.335	44.335
47	47	Mano de Obra por desmontaje de mamparas con perfileria de aluminio	1	Metros cuadrados	Evento	44.565	44.565
48	48	Mano de Obra por demolicion de revoques interior/exterior	1	Metros cuadrados	Evento	32.797	32.797
49	49	Mano de Obra por demolicion de mamposteria	1	Metros cuadrados	Evento	55.114	55.114
50	50	Reposicion de mamposteria	1	Metros cuadrados	Evento	143.826	143.826
51	51	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	47.294	47.294
52	52	Mano de Obra por demolición de contrapiso existente	1	Metros cuadrados	Evento	28.339	28.339
53	53	Reposicion de contrapiso de cascote	1	Metros cuadrados	Evento	48.122	48.122
54	54	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	32.542	32.542
55	55	Reposicion de carpeta base para piso	1	Metros cuadrados	Evento	48.839	48.839
56	56	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	32.778	32.778
57	57	Mano de Obra por demolición de piso layota existente	1	Metros cuadrados	Evento	38.467	38.467
58	58	Mano de Obra por demolición de piso ceramico existente	1	Metros cuadrados	Evento	38.363	38.363
59	59	Reposicion de piso ceramico PEI4	1	Metros cuadrados	Evento	137.294	137.294
60	60	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	56.250	56.250
61	61	Mano de Obra por demolición de piso porcelanato existente	1	Metros cuadrados	Evento	26.306	26.306
62	62	Reposicion de piso porcelanato	1	Metros cuadrados	Evento	183.567	183.567
63	63	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	52.512	52.512
64	64	Mano de obra por demolición de zocalo existente	1	Metro lineal	Evento	20.266	20.266
65	65	Reposicion de Zocalos	1	Metro lineal	Evento	46.284	46.284
66	66	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	29.112	29.112
67	67	Mano de Obra por demolición de azulejos existente	1	Metros cuadrados	Evento	25.901	25.901
68	68	Mano de Obra por demolición de revestidos en fachadas	1	Metros cuadrados	Evento	30.750	30.750
69	69	Reposicion de revestidos porcelanato con diseño tipo ripado en fachadas	1	Metros cuadrados	Evento	70.994	70.994
70	70	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	17.794	17.794
71	71	Reposicion de revestidos PVC de primera tipo ripado en fachadas	1	Metros cuadrados	Evento	123.037	123.037
72	72	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	30.462	30.462
73	73	Relleno y compactación de suelo	1	Metros cúbicos	Evento	170.924	170.924

GESTIONES Y SERVICIOS AMBIENTALES
CONSULTORA & CONSTRUCTORA
RUC: 5.038.700-3

Hector Luis Rubin
Director Ejecutivo
Dirección Nacional de Defensa, Salud y Bienestar Animal

74	74	Mano de Obra por servicio	1	Metros cúbicos	Evento	91.009	91.009
75	75	Refuerzo y reparación de pilares de Hormigon Armado	1	Metros cúbicos	Evento	300.000	300.000
76	76	Mano de Obra por servicio	1	Metros cúbicos	Evento	300.000	300.000
77	77	Refuerzo y reparación de vigas de Hormigon Armado	1	Metros cúbicos	Evento	300.000	300.000
78	78	Mano de Obra por servicio	1	Metros cúbicos	Evento	300.000	300.000
79	79	Reparacion y Cambio de babetas/rufos de chapa galvanizada Nº 25 con dos plegados horizontales en toda su longitud para su rigidización. Deberán ser para chapa onduladas y deberán ser pintadas en todos los perímetros con membrana líquida fibrada	1	Metro lineal	Evento	306.449	306.449
80	80	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	65.888	65.888
81	81	Provision y colocacion de zocalo en granito natural de 10cm. de alto	1	Metro lineal	Evento	192.824	192.824
82	82	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	36.313	36.313
83	83	Provision y colocacion de faldones en granito natural de 10cm. de alto	1	Metro lineal	Evento	255.731	255.731
84	84	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	121.367	121.367
85	85	Reposición de rejilla metálica con estribos ángulos L 5/8 en 1/8 marco de ángulos L 1 1/4 en 1/8 para canales de desagüe pluvial	1	Metros cuadrados	Evento	164.046	164.046
86	86	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	71.510	71.510
87	87	Mantenimiento de la pintura de puertas metálicas (pintura sintetica)	1	Metros cuadrados	Evento	31.573	31.573
88	88	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	26.374	26.374
89	89	Mantenimiento de puertas metálicas - cambio de bisagras	1	Unidad	Evento	30.326	30.326
90	90	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	14.708	14.708
91	91	Mantenimiento de puertas metálicas - cambio de cerraduras	1	Unidad	Evento	55.730	55.730
92	92	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	17.273	17.273
93	93	Mantenimiento de techo tipo toldo (Carpa de vinilo, soporte de hierro, pintura sintetico).	1	Metros cuadrados	Evento	44.566	44.566
94	94	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	19.190	19.190
95	95	Mantenimiento de la pintura de canaleta de alero y bajada (pintura antioxido).	1	Metro lineal	Evento	34.323	34.323
96	96	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	19.191	19.191
97	97	Mantenimiento de la pintura de rejas metalicas (lijado, pintura antioxido y sintetica)	1	Metros cuadrados	Evento	33.743	33.743
98	98	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	23.023	23.023
99	99	Mantenimiento de la pintura del vallado - tejido (limpieza, pintura antioxido y sintetica)	1	Metros cuadrados	Evento	34.393	34.393
100	100	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	23.343	23.343
101	101	Mantenimiento de la pintura del vallado - columnas metalicas (lijado, pintura antioxido y sintetica)	1	Metros cuadrados	Evento	27.475	27.475
102	102	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	15.104	15.104
103	103	Reparación de cerco perimetral de tejido de alambre galvanizado 5x5 2", caños estructural 2 pulg y soporte externo de la estructura, cambio de alambre de trinca y tensor N°12	1	Metros cuadrados	Evento	144.251	144.251
104	104	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	72.784	72.784
105	105	Reposición de chapa zinc galvanizada ondulada desarrollo #26	1	Metros cuadrados	Evento	96.731	96.731
106	106	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	42.645	42.645
107	107	Reposición de rejilla metálica de 40x40cm con marco de ángulos L y varillas Ø 10 lisas para desagüe pluvial.	1	Metros cuadrados	Evento	54.198	54.198

GESTIÓN AMBIENTAL Y SERVICIOS AMBIENTALES
CONSULTORA & CONSTRUCTORA
RUC: 5.056.786-3

DIRECCIÓN NACIONAL DE DEFENSA, SALUD Y BIENESTAR ANIMAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Héctor Luis Rubin
Director Ejecutivo
Dirección Nacional de Defensa, Salud y Bienestar Animal

108	108	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	31.441	31.441
109	109	Mantenimiento - cambio de la Canaleta alero de chapa D=40 CH 22	1	Metro lineal	Evento	94.175	94.175
110	110	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	30.284	30.284
111	111	Mantenimiento - cambio de la Canaleta embutida de chapa D=45 CH 22	1	Metro lineal	Evento	59.744	59.744
112	112	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	18.269	18.269
113	113	Mantenimiento de techo chapa zinc, impermeabilización con refuerzo de tela entramada poliéster o membrana fría y aplicación de pintura acrílica.	1	Metros cuadrados	Evento	60.486	60.486
114	114	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	29.621	29.621
115	115	Reparación de goteras de techo tipo chapa zinc de CH.26	1	Metros cuadrados	Evento	36.652	36.652
116	116	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	16.711	16.711
117	117	Reparación de la Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8	1	Metros cuadrados	Evento	109.323	109.323
118	118	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	42.089	42.089
119	119	Mantenimiento de la pintura de aberturas de madera (lijado, pintura al barniz)	1	Unidad	Evento	77.428	77.428
120	120	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	36.688	36.688
121	121	Mantenimiento de aberturas de madera - cambio del marco de madera	1	Unidad	Evento	429.674	429.674
122	122	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	114.012	114.012
123	123	Mantenimiento de aberturas de madera - cambio de puerta tipo placa de 80x210cm	1	Unidad	Evento	441.943	441.943
124	124	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	134.160	134.160
125	125	Mantenimiento de aberturas de madera - cambio de puerta tipo placa de 70x210cm	1	Unidad	Evento	210.722	210.722
126	126	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	64.797	64.797
127	127	Mantenimiento, Reposición y colocación de herrajes de aberturas de madera (cambio de cerradura)	1	Unidad	Evento	137.851	137.851
128	128	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	47.879	47.879
129	129	Reposicion de contramarco de madera de 5cm de ancho para marco de puerta	1	Metro lineal	Evento	26.621	26.621
130	130	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	19.430	19.430
131	131	Mantenimiento de la pintura de Protector de madera de pared (lijado, pintura al barniz)	1	Metro lineal	Evento	29.417	29.417
132	132	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	16.770	16.770
133	133	Mantenimiento y Cambio del Protector de madera de pared de 10cmx 2.5cm	1	Metro lineal	Evento	137.396	137.396
134	134	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	50.431	50.431
135	135	Reposición de cubierta o carcasa protectora metalica del compresor de Aire Acondicionado Exterior	1	Unidad	Evento	541.421	541.421
136	136	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	203.596	203.596
137	137	Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de vidrio templado de 10mm	1	Metros cuadrados	Evento	525.395	525.395
138	138	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	93.831	93.831
139	139	Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio del sistema de freno	1	Unidad	Evento	413.043	413.043
140	140	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	90.687	90.687
141	141	Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de tiradores	1	Unidad	Evento	198.911	198.911
142	142	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	23.220	23.220
143	143	Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de bisagra	1	Unidad	Evento	43.216	43.216
144	144	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	13.298	13.298
145	145	Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de rodamiento (ruedas)	1	Unidad	Evento	89.015	89.015
146	146	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	48.807	48.807
147	147	Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de vidrio templado de 8mm	1	Metros cuadrados	Evento	708.913	708.913

GESTIÓN DE SERVICIOS AMBIENTALES

Héctor Luis Rubin
Director Ejecutivo
Dirección Nacional de Defensa, Salud y Bienestar Animal

148	148	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	139.667	139.667
149	149	Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de cerraduras	1	Unidad	Evento	138.343	138.343
150	150	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	66.727	66.727
151	151	Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de marcos de aluminio	1	Metro lineal	Evento	63.527	63.527
152	152	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	17.891	17.891
153	153	Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de felpa/burlete	1	Metro lineal	Evento	35.974	35.974
154	154	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	13.451	13.451
155	155	Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de polarizados	1	Metros cuadrados	Evento	126.166	126.166
156	156	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	48.804	48.804
157	157	Mantenimiento de puertas cambio de señaleticas confeccionadas en acrilico transparente y ploteado	1	Unidad	Evento	85.700	85.700
158	158	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	81.991	81.991
159	159	Retiro y reposicion de Ploteado de vidrios	1	Metros cuadrados	Evento	157.463	157.463
160	160	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	111.772	111.772
161	161	Mantenimiento de desague cloacal	1	Metro lineal	Evento	31.044	31.044
162	162	Mantenimiento del desague pluvial (bajadas con caño de 100)	1	Metro lineal	Evento	62.876	62.876
163	163	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	32.360	32.360
164	164	Mantenimiento y reparación de fontaneria - cambio de caño 1/2	1	Metro lineal	Evento	26.336	26.336
165	165	Mano de Obra por servicio	1	Metro lineal	Evento	16.964	16.964
166	166	Mantenimiento, Cambio y provision de Inodoro con cisterna baja, incluye caño flexible para cisterna y anillo de vedacion	1	Unidad	Evento	427.114	427.114
167	167	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	71.083	71.083
168	168	Mantenimiento, Cambio y provision de lavatorio con pedestal	1	Unidad	Evento	339.128	339.128
169	169	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	69.967	69.967
170	170	Mantenimiento, Cambio y provision de ducha electrica de 5400 w. minimo	1	Unidad	Evento	137.102	137.102
171	171	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	40.553	40.553
172	172	Mantenimiento, Cambio y provision de accesorios sanitarios-Canillas de metal para lavatorio	1	Unidad	Evento	163.204	163.204
173	173	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	48.191	48.191
174	174	Mantenimiento, Cambio y provision de accesorios sanitarios-Caja sifonada	1	Unidad	Evento	102.575	102.575
175	175	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	37.688	37.688
176	176	Mantenimiento, Cambio y provision de Mingitorio	1	Unidad	Evento	358.589	358.589
177	177	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	77.134	77.134
178	178	Provision y cambio de pileta de acero inoxidable una bacha	1	Unidad	Evento	388.127	388.127
179	179	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	130.448	130.448
180	180	Provision y cambio de extractores de aire metalico de 1/5 HP 150W (monofasico)	1	Unidad	Evento	473.989	473.989
181	181	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	130.211	130.211
182	182	Provisión y cambio de extractores de baños y kitchenette de 35w, Ø de conducto 150mm (monofasico)	1	Unidad	Evento	491.339	491.339
183	183	Mano de Obra por servicio	1	Unidad	Evento	101.318	101.318
184	184	Provision y cambio de espejo vicelado	1	Metros cuadrados	Evento	225.258	225.258
185	185	Mano de Obra por servicio	1	Metros cuadrados	Evento	95.486	95.486
186	186	Limpieza final de interiores y retiro de escombros	1	Unidad	Evento	292.897	292.897
187	187	Limpieza periodica al final de la obra	1	Unidad	Evento	544.170	544.170
188	188	Acarreo de residuos y escombros en contenedor hasta 60 mts	1	Unidad	Evento	644.240	644.240
189	189	Acarreo de residuos y escombros en contenedor mayor 60 mts	1	Unidad	Evento	1.074.525	1.074.525

GESTIÓN Y SERVICIOS AMBIENTALES
CONSTRUCTORA

DIRECCIÓN NACIONAL DE DEFENSA, SALUD Y BIENESTAR ANIMAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Héctor Luis Rubin
Director Ejecutivo
Dirección Nacional de Defensa, Salud y Bienestar Animal

190	190	Retiro de escombros en contenedor fuera del local de obra - Contenedor 5,00 Metros cúbicos	1	Unidad	Evento	623.032	623.032
191	191	Limpieza general del predio, consistente en poda de árboles, carpida de pasto, corte de malezas, retiro total de desechos, materiales, etc.	1	Metros cuadrados	Evento	187.616	187.616
192	192	Provisión y colocación de lámparas de jardín ext.	1	Unidad	Evento	645.985	645.985
193	193	Provisión y colocación luces p/ exterior de adosar	1	Unidad	Evento	240.535	240.535
194	194	Provisión y colocación puntos y tomas	1	Unidad	Evento	160.357	160.357
195	195	Provisión y colocación de reja tipo colonial	1	Metro lineal	Evento	430.870	430.870
196	196	Techo de chapa termoacustica e:3mm sobre estructura de caños metalicos a un agua	1	Metros cuadrados	Evento	474.898	474.898
197	197	Provision y colocacion de puerta de tejido de alambre para canileros	1	Unidad	Evento	200.586	200.586
198	198	Provision y colocacion de Canaleta metalica con Bajada	1	Metro lineal	Evento	153.869	153.869
199	199	Provision y colocacion de puerta doble de tejido con estructura metalica 2,00 en cercado divisoria general H: 1,50	1	Unidad	Evento	807.482	807.482
200	200	Provision y colocacion de cercado tipo tejido con estructura metalica para divisoria general caniles exteriores h:2,00 sobre nivelacion vista de 0,30 en exterior	1	Metro lineal	Evento	325.463	325.463
201	201	Provision y colocacion de cercado tipo tejido con estructura metalica para divisoria general caniles exteriores h:1,50 sobre nivelacion vista de 0,30 en exterior	1	Metro lineal	Evento	245.279	245.279
202	202	Provision y colocacion de puerta en cercado 0,80 H: 1,50m para caniles interiores y exteriores	1	Unidad	Evento	227.929	227.929
203	203	Provision y colocacion de puerta en cercado 0,80 H: 2,00m para caniles interiores y exteriores	1	Unidad	Evento	286.556	286.556
204	204	Provision y colocacion de cielo razo pvc	1	Metros cuadrados	Evento	64.665	64.665

Precio total: Gs. 25.921.907 (guaraníes veinticinco millones novecientos veintiún mil novecientos siete), IVA incluido.

El monto mínimo del presente Contrato asciende a la suma de Gs. 400.000.000 (guaraníes cuatrocientos millones) y el monto máximo la suma de Gs. 800.000.000 (guaraníes ochocientos millones) IVA incluido

El Proveedor se compromete a entregar los bienes y/o servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y/o servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será desde la suscripción del contrato, hasta el 31 de diciembre del 2026.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS.

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas y/o prestación de servicios del pliego de bases y condiciones.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

El administrador del contrato será la persona física designada en la Resolución DNDSYBA Nro. 218/2026, Artículo 4º. En caso de que se precise la modificación del administrador de contrato, el mismo deberá ser comunicado de acuerdo a lo establecido por la DNCP.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. MULTAS.

GESTIÓN DE SERVICIOS AMBIENTALES
CONSTRUCTORA

DIRECCIÓN NACIONAL DE DEFENSA, SALUD Y BIENESTAR ANIMAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Héctor Luis Rubin
Director Ejecutivo
Dirección Nacional de Defensa, Salud y Bienestar Animal

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de resolución de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7.021/22, y en las Condiciones Contractuales de este Pliego de Bases y Condiciones.

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

15. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

16. SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay a los 24 días del mes de setiembre del año 2026.

Firmado por el: **Sr. Héctor Luis Rubín Ortiz,** en nombre de la Contratante.

Firmado por el: **Sr. Alam Eduardo Irigoitia Penayo,** en nombre del Proveedor.

Sr. Héctor Luis Rubín Ortiz
Director Ejecutivo
DIRECCIÓN NACIONAL DE DEFENSA, SALUD Y BIENESTAR ANIMAL.

Sr. Alam Eduardo Irigoitia Penayo
Representante Legal